

/projekt/  
**UMOWA NR ZPNOS.....**

W dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Luzino**, mającą siedzibę w Luzinie przy ul. Ofiar Stutthofu 11, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez inż. Jarosława Wejer – Wójta Gminy Luzino, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Luzino – Krystyny Skowrońskiej

a

..... zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na usługę wskazaną w § 1 niniejszej umowy, w związku z Zarządzeniem Wójta Gminy Luzino Nr 1B/2021 z dnia 4 stycznia 2021 roku w sprawie wprowadzenia „*Regulaminu udzielenia zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000 PLN*”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest „Aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków oraz aktualizacja Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Luzino na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032”.

**§ 2**

1. Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z:
  - 1) ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.),
  - 2) rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz.U. z 2021 r. poz. 56),
  - 3) instrukcją opracowywania karty adresowej zabytku nieruchomego (GEZ) i jej wzoru opublikowaną przez Narodowy Instytut Dziedzictwa w Warszawie,
  - 4) innymi przepisami wynikającymi z odpowiednich aktów prawnych, mających odniesienie do przedmiotu umowy.
2. Przedmiot umowy winien być sporządzony zgodnie z postanowieniami odpowiednich przepisów prawa i zawierać:
  - 1) Gminną Ewidencję Zabytków, zwaną dalej „GEZ”, w formie:
    - a) 1 egz. w formie papierowej, w kolorze z kartami oprawionymi w sposób umożliwiający wypięcie karty, w segregatorze,
    - b) 1 egz. w wersji elektronicznej, na płycie CD/DVD lub pendrive (w formie cyfrowej umożliwiającej edycję każdej karty adresowej oraz w formie skanu oryginalnej, podpisanej, zatwierdzonej karty),

c) wykazu obiektów, obszarów objętych gminną ewidencją zabytków w zestawianiu tabelarycznym, w układzie adresowym i ewidencyjnym wg miejscowości, w wersji papierowej i elektronicznej umożliwiającej edycję.

GEZ obejmować będzie kartę adresową, 1-2 zdjęcia, a w przypadku zabytków archeologicznych mapkę orientacyjną w skali 1:10000.

GEZ zostanie wydrukowana jednostronnie na papierze A4, o następujących parametrach: kreda, matowy, gramatura 200 g/m<sup>2</sup>, kolor, druk laserowy.

- 2) Gminny Program Opieki nad Zabytkami, zwany dalej „GPOnZ”, w formie:
  - a) 2 egz. w wersji papierowej,
  - b) 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD lub pendrive (w formie cyfrowej edytowalnej i zeskanowany podpisany i zatwierdzony oryginał),
  - c) projekt uchwały w sprawie przyjęcia GPOnZ wraz z aktualizacją GEZ wraz z uzasadnieniem (w formie cyfrowej edytowalnej),
- 3) GEZ oraz GPOnZ zostanie przesłany przez Wykonawcę do konserwatora zabytków w celu uzyskania jego opinii,
- 4) GEZ oraz GPOnZ będą przekazywane Zamawiającemu w formie elektronicznej, w wersji przygotowanej do opiniowania wewnętrznego.

### § 3

1. Wstępna wartość szacunkowa za wykonanie wszystkich obowiązków spoczywających na Wykonawcy i przewidzianych w umowie wynosi zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1 do niniejszej umowy) ..... zł brutto (słownie zł: .....),  
przy zastosowanej ..... % stawce VAT,
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
  - 1) wynagrodzenie za wykonanie 56 (obiekty nieruchome ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, w tym wpisane do rejestru zabytków) i 204 (obiekty archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków, w tym wpisane do rejestru zabytków), przy ilości wstępnie założonej, kart adresowych gminnej ewidencji zabytków wraz z pracami towarzyszącymi: ..... zł brutto (słownie zł:.....  
.....  
.....), przy zastosowanej ..... % stawce VAT,
  - 2) wynagrodzenie za opracowanie gminnego programu opieki nad zabytkami wraz z pracami towarzyszącymi:.....zł brutto (słownie zł:.....  
.....  
.....  
przy zastosowanej ..... % stawce VAT,
3. Cena jednostkowa brutto wykonania jednej karty adresowej, zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy, wynosi: ..... zł.
4. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT.

5. Ostateczna wartość umowy obliczona zostanie przez zsumowanie wartości wynagrodzenia za opracowanie gminnego programu opieki nad zabytkami i wynagrodzenia z tytułu wykonania kart adresowych gminnej ewidencji zabytków, obliczonego poprzez pomnożenie ostatecznej ilości opracowanych kart adresowych i ceny jednostkowej określonej w ust. 3.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w pkt 1 i 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
7. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w pkt 1 i 2.

#### **§ 4**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na dzień podpisania umowy,
  - 2) w ciągu jednego miesiąca od dnia podpisania umowy zostaną przeprowadzone dokumentacyjne prace terenowe i wykonana GEZ w wersji roboczej,
  - 3) w ciągu jednego miesiąca od przekazania wersji roboczej GEZ, Zamawiający wniesie uwagi do projektu (Zamawiający może wydłużyć termin do dwóch miesięcy po wcześniejszym poinformowaniu Wykonawcy),
  - 4) w ciągu jednego tygodnia od dnia otrzymania uwag wskazanych w pkt. 3, Wykonawca wprowadzi poprawki wskazane przez Zamawiającego, prześle do Zamawiającego GEZ w wersji ostatecznej oraz niezwłocznie wystąpi o jej zaopiniowanie do wojewódzkiego konserwatora zabytków, zwanego dalej WKZ,
  - 5) strony przyjmują, że WKZ zaopiniuje GEZ w ciągu jednego miesiąca,
  - 6) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi i opinie (w porozumieniu z Zamawiającym) WKZ i opracować przedmiot zamówienia (w porozumieniu z Zamawiającym) najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych od przedstawienia uwag przez ten organ,
  - 7) w ciągu trzech tygodni Wykonawca wykona GPOnZ w wersji roboczej, na podstawie, uzgodnionego z Zamawiającym i poprawionego GEZ,
  - 8) w ciągu dwóch miesięcy Zamawiający wniesie uwagi do projektu GPOnZ (Zamawiający może wydłużyć termin do trzech miesięcy po wcześniejszym poinformowaniu Wykonawcy),
  - 9) w ciągu jednego tygodnia od dnia otrzymania uwag wskazanych w pkt. 8, Wykonawca wprowadzi poprawki uwzględniające uwagi Zamawiającego, prześle do Zamawiającego GPOnZ w wersji ostatecznej oraz niezwłocznie wystąpi do WKZ o zaopiniowanie GPOnZ,
  - 10) strony przyjmują, że WKZ zaopiniuje GPOnZ w ciągu jednego miesiąca ,
  - 11) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi i opinie WKZ (w porozumieniu z Zamawiającym) i opracować przedmiot zamówienia (w porozumieniu z Zamawiającym) najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych od przedstawienia uwag przez ten organ niezwłocznie wystąpi o jej zaopiniowanie do wojewódzkiego konserwatora zabytków.

2. Zastrzega się, że terminy wskazane w ust. 1 nie są ostateczne i mogą ulec zmianie, w porozumieniu z Zamawiającym, w sytuacji kiedy uwagi WKZ będą wskazywały na konieczność ponownego przesłania GEZ lub POnZ do ponownego zaopiniowania.

## **§ 5**

1. Przekazanie kompletnego opracowania w danym etapie określonym w § 8 pkt 1 oraz pkt 2, odbędzie się w siedzibie Zamawiającego na podstawie częściowego oraz końcowego protokołu przekazania. Podpisanie protokołu przekazania nie stanowi potwierdzenia jakości przekazywanych dokumentów.
2. W terminie 14 dni od daty podpisania protokołu przekazania Zamawiający dokona odbioru dokumentów, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru sporządzonym w 2 egzemplarzach.
3. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad dokumentów, Zamawiający dokona odbioru dokumentów, jednocześnie wyznaczając Wykonawcy termin i sposób na usunięcie wad.
4. W przypadku nieusunięcia wad, Zamawiający może powierzyć wykonanie tych czynności innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Jeżeli wady nieistotne nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy o równowartość niezyskanej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej dokumentów.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że dokumenty nie osiągnęły gotowości do odbioru z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z dokumentów zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może przerwać odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin do usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru
7. Jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach lub żądać wykonania dokumentów po raz drugi.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości prac objętych niniejszą umową na okres 24 miesięcy od daty uchwalenia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Luzino na lata 2025-2028 przez Radę Gminy Luzino, w którym to okresie dokona nieodpłatnie usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad w przedmiocie umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## **§ 6**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udział w roboczych spotkaniach z Wykonawcą mających na celu bieżące uzgadnianie proponowanych rozwiązań,
- 2) zgłaszanie uwag, sugestii i zastrzeżeń dotyczących przedmiotu niniejszej umowy,
- 3) zgłaszanie na piśmie niekompletności lub wad dokumentów, niezwłocznie po ich ujawnieniu,
- 4) udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego przed wszystkimi organami, w celu uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień,
- 5) terminowe uregulowanie należności wobec Wykonawcy.

## § 7

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przed przystąpieniem do prac, przeprowadzenie szczegółowej wizji terenowej;
- 2) udział w roboczych spotkaniach z Zamawiającym, mających na celu bieżące uzgadnianie proponowanych rozwiązań,
- 3) w przypadku stwierdzenia, że dany obiekt powinien być objęty wpisem do Gminnej Ewidencji Zabytków, należy przygotować stosowny wniosek w tej sprawie do WKZ w Gdańsku i uzyskać pozytywną opinię,
- 4) aktualizacja istniejących lub opracowanie nowych kart adresowych wg wzoru wprowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
- 5) uzyskanie od właściwych instytucji warunków i uzgodnień (pozytywnych) w zakresie niezbędnym do wykonania opracowań,
- 6) ponoszenie wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania zadania i uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii (w tym m.in. opłaty skarbowe, wypisy, wyrisy, mapy, wydruki itp.),
- 7) opracowanie niezbędnej dokumentacji potrzebnej do uzyskania wszelkich zgód, pozwoleń, uzgodnień, decyzji,
- 8) przygotowanie projektu zarządzenia Wójta Gminy Luzino w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków,
- 9) przygotowanie projektu uchwały Rady Gminy Luzino w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami wraz z uzasadnieniem,
- 10) prezentacja Gminnej Ewidencji Zabytków i Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na posiedzeniach właściwych merytorycznie komisji Rady Gminy Luzino oraz na sesji Rady Gminy Luzino, na której podejmowana będzie uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami (w porozumieniu z Zamawiającym),
- 11) uzyskanie kompletnych danych wyjściowych i uzgodnień do wykonania opracowań, dokumentów,
- 12) wykonanie opracowań z należytą starannością zgodnie z przepisami prawa,
- 13) dostarczenie opracowanych dokumentów w postaci elektronicznej i papierowej,
- 14) systematyczne konsultowanie z Zamawiającym wszelkiej dokumentacji opracowywanej w ramach realizacji zadania;
- 15) uczestniczenie w czynnościach proceduralnych oraz w spotkaniach i naradach dotyczących wykonania zadania, organizowanych przez Zamawiającego,
- 16) przedstawienie informacji oraz udzielanie pisemnych wyjaśnień z zakresu realizacji zadania, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania.

## § 8

Wynagrodzenie płatne będzie w trzech etapach:

- 1) pierwszy etap - na kwotę równą 60% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, podstawą będzie przedłożenie Zamawiającemu kompletnej Gminnej Ewidencji Zabytków, w formie

papierowej oraz z wersji elektronicznej wraz z pozytywną opinią Pomorskiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku,

- 2) drugi etap - na kwotę równą 30% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, podstawą będzie przedłożenie Zamawiającemu kompletnych dokumentów objętych przedmiotem zamówienia, w tym Programu Opieki nad Zabytkami wraz z pozytywną opinią Pomorskiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku oraz projektem uchwały oraz protokołem odbioru końcowego,
- 3) trzeci etap - na kwotę równą 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, podstawą do wystawienia faktury końcowej na pozostałą część kwoty, stanowić będzie ogłoszenie w dzienniku urzędowym województwa pomorskiego uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032.

## **§ 9**

1. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu danego etapu wskazanego w § 8, w terminie 14 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
2. W przypadku błędnego wystawienia faktury, termin płatności uznaje się za zachowany z datą dostarczenia przez Wykonawcę korekty faktury.
3. Podstawą wystawienia faktur, o których mowa w § 8 pkt 1 oraz pkt 2, jest podpisanie przez Zamawiającego, bez zastrzeżeń, protokołów odbioru przedmiotu umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że płatności wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy udokumentowanego fakturą będą realizowane w ramach mechanizmu podzielonej płatności. W ramach mechanizmu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
5. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, Wykonawca, przed złożeniem faktury, ma obowiązek zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w formie oświadczenia. Zmiana rachunku bankowego nie wymaga aneksowania umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz zobowiązuje się, w trakcie trwania umowy, do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej jego statusu jako zarejestrowanego podatnika VAT czynnego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu Wykonawcy jako zarejestrowanego podatnika VAT czynnego.
7. Wykonawca oświadcza, że jego rachunek bankowy, jest rachunkiem umożliwiającym realizację płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności i jest zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej oraz zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu rachunku bankowego, jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na

Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu rachunku bankowego jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.

8. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 7 opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
9. Termin płatności uznaje się za zachowany z datą obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **§ 10**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

#### **§ 11**

9. Strony ustalają, iż za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy naliczane będą następujące kary umowne:
  - 1) za nieterminowe wykonanie umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za całość przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w opracowanej dokumentacji, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za całość przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za całość przedmiotu umowy,
  - 4) w przypadku innego rodzaju naruszenia umowy przez Wykonawcę zapłaci on karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za całość przedmiotu umowy, za każdy przypadek naruszenia umowy,
10. Zamawiający ma prawo dokonywać potrącenia kar umownych z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy, bez składania osobnego oświadczenia o potrąceniu, niezwłocznie po ich naliczeniu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidywanego kary umowne, do wysokości poniesionej szkody.
12. Zapisy tego paragrafu obowiązują także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.

#### **§ 11**

1. Zamawiający, poza przypadkami określonymi w niniejszej umowie oraz w Ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, może odstąpić od umowy:
  - 1) gdy wobec Wykonawcy zostanie otwarta likwidacja,
  - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- 3) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie realizacji niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Wykonawcy złożonego na piśmie,
  - 4) jeżeli Wykonawca przerwał realizację niniejszej umowy, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego,
  - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## **§ 12**

1. Do przedmiotu umowy w zakresie sporządzenia aktualizacji Gminnej Ewidencji Zabytków i aktualizacji Programu Opieki nad Zabytkami, zwanej dalej „utworami”, będzie miała zastosowanie ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2509).
2. Z chwilą przedłożenia faktury, o której mowa w § 8 pkt 3, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, na własność nośniki, na których dokumentacja została utrwalona oraz autorskie prawa majątkowe do Utworów, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
  - 1) utrwalania i zwielokrotniania Utworów – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Z chwilą przekazania Zamawiającemu Zadania, Wykonawca zezwala na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z utworu zależnego, stanowiącego opracowanie tej dokumentacji i przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentacji na polach eksploatacji określonych w ust. 2.
4. Przeniesienie praw, oraz udzielenie zezwoleń i upoważnień których mowa w ust. 2 i 3, następuje bez jakichkolwiek dalszych czynności stron oraz bez ograniczeń czasowych, terytorialnych i ilościowych.
5. Wynagrodzenie za przeniesienie praw, oraz udzielenie zezwoleń i upoważnień o których mowa w ust. 2 i 3, jest zawarte w kwocie, o której mowa w § 3 ust. 2.
6. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie lub rozporządzanie przez Zamawiającego dokumentacją oraz jej opracowaniami w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego przysługujących mu autorskich praw osobistych, o których mowa w art. 16 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 poz. 2509), do dokumentacji i zezwala Zamawiającemu na ich wykonywanie w jego imieniu.

### § 13

1. Dane osobowe, w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy, zostają powierzone Wykonawcy na podstawie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119 z 04.05.2016 r. str. 1, z 2018r. Nr 127 poz. 2, z 2021r. Nr 74 poz. 35), zwane dalej „RODO”.
2. Zamawiający, jako administrator danych osobowych zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu określonym w § 1 oraz zgodnie z RODO.
3. Wykonawca oświadcza, że stosuje przy przetwarzaniu danych osobowych, o których mowa w pkt. 1, zabezpieczenia wymagane przez obowiązujące przepisy prawa Unii Europejskiej, jak i prawa kraju członkowskiego.
4. Wykonawca oświadcza, iż osoby mające dostęp do powierzonych danych posiadają odpowiednie przeszkolenie z zakresu ochrony danych osobowych oraz posiadają upoważnienie do przetwarzania danych osobowych w zakresie udostępnionym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewnia, że znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne, służące do przetwarzania danych osobowych, są zgodne z wymogami określonymi w RODO.
6. Jeśli Wykonawca z jakiegokolwiek przyczyny nie będzie mógł zapewnić zgodności przetwarzania danych osobowych z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa, niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego.
7. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o:
  - 1) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia Zamawiającego wynika z przepisów prawa,
  - 2) każdym nieupoważnionym dostępem do danych osobowych,
  - 3) każdym żądaniem otrzymanym bezpośrednio od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących go danych osobowych, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie, chyba że zostanie do tego upoważniony przez Zamawiającego,
  - 4) każdej kontroli Wykonawcy przez inne organy, co wiązałoby się z dostępem do danych osobowych; w szczególności o kontroli ze strony właściwego rzeczowo organu nadzorczego, ds. ochrony danych osobowych.
8. Wykonawca zobowiązuje się zająć niezwłocznie każdym pytaniem Zamawiającego dotyczącym przetwarzania danych osobowych, powierzonych mu na podstawie umowy.
9. Strony ustalają, że w sprawach dotyczących przetwarzania powierzonych danych osobowych będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo danych.
10. Wykonawca nie może powierzyć osobie trzeciej przetwarzania danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego, bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie.
11. Zamawiający może wyrazić zgodę na powierzenie osobie trzeciej danych osobowych, których jest administratorem, pod warunkiem spełniania przez nią wymogów dotyczących ochrony danych

osobowych, określonych w RODO oraz innych przepisach prawa UE i państw członkowskich, dotyczących ochrony danych osobowych.

12. Zamawiający ma prawo do kontroli sposobu przetwarzania powierzonych danych osobowych przez Wykonawcę, poprzez przeprowadzanie niezapowiedzianych kontroli i audytów przetwarzania danych osobowych oraz do żądania złożenia pisemnych wyjaśnień przez Wykonawcę.
13. Po kontroli, o której mowa w ust. 12, Zamawiający może zredagować zalecenia pokontrolne i żądać wykonania, o ile są zgodne z umową, oraz określić termin ich realizacji. Zalecenia pokontrolne mogą dotyczyć jedynie usunięcia niezgodności przetwarzania powierzonych danych z umową lub RODO i przepisami wykonawczymi.
14. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskali w trakcie trwania umowy oraz w związku z jej realizacją, chyba że druga strona zwolni je z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa. Obowiązek zachowania poufności obowiązuje bezterminowo, także po ustaniu świadczenia usług.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za niezgodne z umową udostępnienie lub wykorzystanie danych, a w szczególności udostępnione ich osobom trzecim.
16. W przypadku nie dopełnienia obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania w wysokości odpowiadającej stratom poniesionym przez Zamawiającego, które płatne będzie w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do jego zapłaty, określającego jego wysokość.
17. W przypadku naruszenia przepisów RODO lub umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Zamawiający, jako administrator danych osobowych, zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu poniesione straty z tego tytułu.
18. Odstąpienie Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty odszkodowania.
19. Po rozwiązaniu umowy Wykonawca, według wyboru Zamawiającego, zwróci Zamawiającemu wszystkie dane osobowe oraz ich kopie powierzone mu do przetwarzania na podstawie niniejszej umowy albo je zniszczy i przedstawi dowód (protokół) zniszczenia, chyba że inne przepisy prawa powszechnego zabraniają zniszczenia wszystkich albo części danych osobowych powierzonych do przetwarzania. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się zapewnić poufność powierzonych danych i nie przetwarzać ich dłużej w sposób aktywny.
20. Wykonawca gwarantuje, że na żądanie Zamawiającego lub uprawnionego organu państwowego udostępni urządzenia i systemy informatyczne, przetwarzające dane osobowe do audytu, pod kątem zastosowania w nich odpowiednich zabezpieczeń technicznych i organizacyjnych.

## **§ 14**

1. Ze strony Zamawiającego realizacją przedmiotu umowy będzie się zajmować:

Pani .....

tel: .....

e-mail: .....

2. Ze strony Wykonawcy realizacją przedmiotu umowy będzie się zajmować:

Pan/Pani .....  
tel.....  
e-mail:.....

**§ 15**

Spory mogące wyniknąć z tytułu wykonania niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przepisy wykonawcze do tej ustawy oraz RODO.

**§ 17**

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....

**Kontrasygnata Skarbnika Gminy:**

.....