

PROJEKT BUDOWLANY	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Nazwa zadania:	„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”
Adres zadania:	dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów
Identyfikator działek	022106_5.0007.92/84
Kategoria obiektu	VIII – inne budowle
Inwestor :	Gmina Mieroszów Pl. Niepodległości 1 58-350 Mieroszów

Zespół projektowy:

Funkcja projektowa, branża	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant br. architektura:	mgr inż. arch. Joanna Maria Drzygała	Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 27/07/DOIA	
Projektant br. budowlana:	mgr inż. Jacek Stasiak	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń 264/DOŚ/10	
Asystent br. budowlana:	inż. Paula Wolniak		
Projektant br. sanitarna:	mgr inż. Sylwia Tchorowska	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń 124/DOŚ/06	
Asystent br. sanitarna:	inż. Paula Wolniak		
Projektant br. elektryczna:	mgr inż. Paweł Litke	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń DOŚ/0477/PBE/19	

Wałbrzych – 26 czerwiec 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt zagospodarowania terenu pn.:

**„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej
na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”**

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja projektowa, branża	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant br. architektura:	mgr inż. arch. Joanna Maria Drzygała	Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 27/07/DOIA	
Projektant br. budowlana:	mgr inż. Jacek Stasiak	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń 264/DOŚ/10	
Projektant br. sanitarna:	mgr inż. Sylwia Tchorowska	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń 124/DOŚ/06	
Projektant br. elektryczna:	mgr inż. Paweł Litke	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń DOŚ/0477/PBE/19	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO 1
1.1.	CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA 1
1.2.	PODSTAWA OPRACOWANIA..... 1
1.3.	ZAKRES OPRACOWANIA 1
2.	STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 2
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI..... 2
3.1.	URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi..... 2
3.2.	SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW. 2
3.3.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY. 2
3.4.	SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ. 2
3.5.	PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU. 3
3.5.1.	Zewnętrzna doziemna instalacja wody..... 3
3.5.2.	Zewnętrzna doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej 4
3.5.3.	Roboty ziemne 4
3.5.4.	Instalacja elektryczna 7
3.6.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI 8
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI 8
5.	INFORMACJE I DANE..... 8
5.1.	RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO. 8
5.2.	PARAMETRY PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI W ODNIESIENIU DO WYTICZNYCH MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO..... 8
5.3.	OCHRONA KONSERWATORSKA..... 9
5.4.	WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ..... 9
5.5.	ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW. 9
6.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ..... 9
7.	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANych..... 9
8.	INFORMACJE DOTYCZĄCE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO..... 9
8.1.	PRZEPISY PRAWA, W OPARCIU O KTÓRE OKREŚLONO OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI. 9
8.2.	ODDZIAŁYWANIE NA OTOCZENIE..... 10
9.	WARUNKI WYKONANIA – UWAGI KOŃCOWE 10

II. SPIS RYSUNKÓW

–	Rys. nr PZT_1	Skala 1:500
	Plan zagospodarowania terenu	
–	Rys. nr PZT_2	Skala 1:100
	Profil podłużny wody	
–	Rys. nr PZT_3	Skala 1:100
	Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

1.1. Charakterystyka ogólna

Przedmiotem opracowania jest budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko.

Dane ewidencyjne:

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	Wałbrzyski
Gmina:	Mieroszów
Obręb ewidencyjny:	0007 Sokołowsko
Nr działki:	92/84
Identyfikator:	022106_5.0007.92/84,

1.2. Podstawa opracowania

1.2.1. Podstawy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021 r. poz. 1169).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225)

1.2.2. Podstawy merytoryczne.

Projekt zagospodarowania terenu został opracowany w oparciu o następujące dokumenty:

1. Mapa do celów projektowych opracowana w dniu 27.09.2023r.
2. Uchwała Nr XIII/82/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 4 września 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sokołowsko.

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt zagospodarowania terenu budowa dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.

Dodatkowo w ramach inwestycji projektuje się wykonanie infrastruktury towarzyszącej takiej jak: utwardzenie terenu, dojście do budynku, doprowadzenie instalacji elektrycznej, instalacji wodociągowej oraz odprowadzenie ścieków.

2. Stan istniejący zagospodarowania działki

Działka nr 92/84 znajduje się w obrębie ewidencyjnym 0007 Sokołowsko w Mieroszowie. W chwili obecnej działka jest nie zabudowana. Przez działkę Inwestora przebiega ciek wodny. Ponadto do działki jest doprowadzone przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej oraz elektryczne.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Przyłącza

Do projektowanej dwustanowiskowej toalety publicznej przewiduje się doprowadzenie wody oraz energii elektrycznej oraz odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej, na zasadzenie przebudowy i rozbudowy istniejących przyłączy doprowadzonych do działki Inwestora.

Miejsca do gromadzenia odpadów

Miejsce do gromadzenia odpadów stałych przewidziano w formie boksów na terenie utwardzonym.

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Wody opadowe i roztopowe z połaci dachu oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą na teren działki Inwestora 92/84 obręb 0007 Sokołowsko.

Ścieki z budynku będą odprowadzane za pomocą przyłącza do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej ks160 na zasadzenie przebudowy i rozbudowy istniejącego przyłącza.

3.3. Układ komunikacyjny.

Dojście do toalety publicznej prowadzone jest od strony ul. Parkowej w formie powierzchni utwardzonej z kostki betonowej o szerokości 1,5m. Układ konstrukcyjny nawierzchni:

- | | |
|--|------------|
| – Kostka betonowa | - gr. 8cm |
| – Warstwa klinująca: miał granitowy | - gr. 3cm |
| – Podbudowa stabilizowana mechanicznie 4-31mm | - gr. 20cm |
| – Podbudowa stabilizowana mechanicznie 32-63mm | - gr. 25cm |
| – Warstwa odsączająca: pospółka | - gr. 15cm |
| – Grunt rodzimy stabilizowany mechanicznie | |

W celu zapewnienia dojścia do budynku przez osoby niepełnosprawne projektuje się pochylnie o szerokości ruchu 1,2m. Pochylnia o spadku 8% będzie ograniczona balustradami obustronnymi o wysokości min. 1,1m wraz z poręczami umieszczonymi na wysokości 0,75 i 0,9m od płaszczyzny ruchu.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Parkowej.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

3.5.1. Zewnętrzna doziemna instalacja wody

Obecnie działka Inwestora tj. 92/84 obręb 0007 Sokołowsko posiada przyłącze wodociągowe. W celu doprowadzenia do projektowanego budynku wody, projektuje się przebudowę i rozbudowę istniejącego przyłącza zgodnie z częścią rysunkową.

Projektowane przyłącze należy wykonać z rur PE100 SDR17 o średnicy Ø32x2,0mm na ciśnienie PN10.

Wszystkie materiały użyte do budowy instalacji wodociągowej powinny posiadać certyfikaty zgodności z Polskimi Normami bądź aprobatami technicznymi, jakie wydaje COBRTI „INSTAL”/AT/98-01-0378 ”Rury z polietylenu PE100”/ w Warszawie oraz dla instalacji wody pitnej konieczne jest posiadanie pozytywnej oceny higienicznej Państwowego Zakładu Higieny.

Dobór wodomierza

Przepływ obliczeniowy określono w oparciu o normę PN-92/B-01706 – „Instalacje wodociągowe - wymagania w projektowaniu.

$$q = (\sum q_n)^{0,366} \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

gdzie: q_n - normatywny wypływ z punktów czerpalnych, dm³/s

- umywalka – $q_n = 0,07 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 3szt,
- ustęp publiczny – $q_n = 0,13 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 2szt,
- pisuar – $q_n = 0,3 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 1szt,
- zawór czerpalny – $q_n = 0,15 \text{ dm}^3/\text{s}$ – 2szt,

$$\sum q_n = 1,07 \text{ dm}^3/\text{s}$$

$$q = 1,03 \text{ dm}^3/\text{s} = 3,71 \text{ m}^3/\text{h}$$

Dla przepływu $q = 3,71 \text{ m}^3/\text{h}$ dobrano wodomierz skrzydełkowy jednostrumieniowy typu JS 4-NK dn20 f. Apator lub równoważny innego producenta.

- nominalny strumień objętości 4,0 m³/h;
- maksymalny strumień objętości 5,0 m³/h;
- maksymalna temperatura robocza 50°C;

Wodomierz wyposażony w nadajnik impulsowy NK umożliwiający zdalny-przewodowy odczyt wskazań.

Zestaw wodomierzowy zostanie zabudowany w studni wodomierzowej na działce Inwestora tj. dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko w Wałbrzychu.

W skład zestawu wodomierzowego wchodzi

- zawór odcinający dn20 – 3szt.
- filtr skośny dn20 – 1szt.
- wodomierz skrzydełkowy JS 4-NK dn20 – 1szt.
- zawór antyskażeniowy typu BA dn20 – 1szt
- złączki PE dn32 – 2 szt.

3.5.2. Zewnętrzna doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej

Obecnie do działki Inwestora jest doprowadzone przyłącze kanalizacji sanitarnej. Ścieki budynku będą odprowadzane grawitacyjnie do istniejącego sieci kanalizacji sanitarnej o śr. 160mm za pomocą istniejącego przyłącza zlokalizowanego na działce Inwestora 92/84 obręb 0007 Sokołowsko. Wpięcie nastąpi w miejscu istniejącej studni za pomocą szczelnego przejścia tj. „in situ”.

Doziemną zewnętrzną kanalizację sanitarną projektuje się z rur PVC – U ze ścianką litą $\phi 160 \times 4,7$ klasy „S” SDR34 oraz SN8. Przewody z PVC-U należy montować przy temperaturach powietrza $+5^{\circ}$ do $+30^{\circ}$.

Kształtki do wszystkich rur PVC-U posiadają jednolitą ściankę oraz uszczelki wargowe, zgodnie z PN-EN 1401-1 lub PN-EN 1852-1. Rury z PVC-U strukturalne są produkowane zgodnie z: aprobatą techniczną AT-15-7709/2016 ITB Rury z PVC-U ze ścianką z rdzeniem spienionym do kanalizacji zewnętrznej bezciśnieniowej. Kształtki z PVC-U o jednolitej ściance są produkowane zgodnie z normą PN-EN 1401-1 „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji - Nieplastifikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) - Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu”.

Trasę projektowanej zewnętrznej doziemnej kanalizacji sanitarnej, podłączenia oraz średnice przewodów przedstawiono w części rysunkowej opracowania.

Zestawienie odcinków

Odc.	długość odc.	spadek	średnica
--	[m]	[%]	[mm]
B-Sk1	0,9	1,5	PVC-U $\phi 160 \times 4,7$
Sumaryczna długość przyłącza L = 0,9 m			

3.5.3. Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać prace przygotowawcze związane z pomiarami, organizacją robót, ustaleniem miejsc do odkładania ziemi rodzimej i jej wywozu, odprowadzeniem wody z wykopu itp. Projektowaną oś kanalizacji sanitarnej, wody należy oznaczyć w terenie w sposób trwały i widoczny. Punkty na osi trasy należy oznaczyć za pomocą drewnianych palików, tzw. kołków osiowych z gwoździami. Kołki osiowe należy wbić na każdym załamaniu trasy. Na każdym odcinku prostym należy utrwalić, co najmniej 3 punkty. Kołki świadki wbija się po obu stronach wykopu tak, aby istniała możliwość odtworzenia jego trasy. Roboty wykonywać w dniach bezdeszczowych.

Omówienie usytuowania i układu wysokościowego przyłączy

Minimalne przykrycie rur kanalizacyjnych wg PN-92/B-10735 i PN-81/B-03020 winno wynosić 1,2 m w obowiązującej strefie klimatycznej.

Minimalne spadki dna kanałów wynikają z zastosowanych średnic oraz występujących prędkości przepływu ścieków w tych kanałach i wynoszą odpowiednio:
- dla $\phi 160$ mm $i_{\min} = 1,5\%$ - kanalizacja sanitarna

3.5.3.1. Wykonanie i obudowa wykopów.

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z BN-83/8836-02 - przewody podziemne - roboty ziemne wymagania i badania przy odbiorze. Projektowaną zewnętrzną doziemną instalację wody, kanalizacji sanitarnej układać w wykopie wąskoprzestrzennym o szerokości 0,80m, nie umocnionym przy głębokości do 1,50m i umocnionych balami drewnianymi przy głębokości większej niż 1,5m. Minimalna przestrzeń robocza między rurą, a ścianą wykopu lub jego szalunkiem dla średnic < 350 mm wynosi 0,25m. Wykop należy umocnić balami drewnianymi lub wypraskami zakładanymi poziomo.

Urobek składać od strony napływu wody opadowej do wykopu. W trakcie układania kanału kanalizacji sanitarnej i wody wykopy powinny być odwodnione. Nie można dopuścić do wypłukiwania gruntu w wyniku przecieku wody gruntowej oraz należy ograniczyć ryzyko zalewania wykopów przy występowaniu opadów. Część urobku pozyskanego z wykopów zostanie ponownie wykorzystana, po zagęszczeniu i wbudowana w to samo miejsce. Pozostała część gruntu zostanie wywieziona na składowisko z dokonaniem opłaty utylizacyjnej bądź rozplantowana na działce Inwestora.

Kanały ułożone bez zachowania minimalnego spadku lub ułożone z przeciwnym spadkiem nie będą kwalifikowane do odbioru. Projektowany spadek ma być zachowany na całej długości odcinka.

3.5.3.2. Przygotowanie podłoża pod kanały.

Rury wodne, kanalizacji sanitarnej układać na podsypce gr. 10cm z piasku lub gruntu piaszczystego bez gruzu, złomu itp. materiałów.

Podsypkę z gruntu niewysadzinowego należy zagęszczać do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $W_z=0,98$.

Zwraca się uwagę na zgodne z wymogami producenta rur zagęszczanie zasypki, co jest warunkiem uzyskania ich wytrzymałości na obciążenia zewnętrzne. Powierzchnia podłoża powinna być zgodna ze spadkiem podłużnym dna kanału. Wymagane jest poprzeczne wyprofilowanie podłoża na kąt 90° - stanowiące łożysko nośne rury kanalizacyjnej. Wymienione podłoże i podsypkę pod kanały należy dokładnie ubić.

3.5.3.3. Układanie i montaż rur kanalizacyjnych.

Rury należy układać na przygotowanym podłożu na podsypce gr. 10cm w odwodnionym wykopie. Nie można dopuścić do wypłukiwania gruntu w wyniku przecieku wody gruntowej oraz należy ograniczyć ryzyko zalewania wykopów przy występowaniu opadów. Rury montować zgodnie z wytycznymi producenta zachowaniem warunków montażu. Rury należy łączyć na powierzchni terenu a następnie opuszczać na dno wykopu i układać na przygotowanym podłożu w odwodnionym wykopie.

Do budowy doziemnej zewnętrznej kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur PVC – U ze ścianką litą $\phi 160 \times 4,7$ klasy „S” SDR34 oraz SN8. Kanały z PVC-U należy montować przy temperaturach powietrza $+5^\circ$ do $+30^\circ$.

Montaż rur PVC i łączników – na wcisk. Gotowe kanały powinny odpowiadać PN-92/B-10735 Kanalizacja - przewody kanalizacyjne - wymagania i badania przy odbiorze.

Projektowane doziemną zewnętrzną instalację wody należy wykonać z rur z PE100 SDR17 o średnicy Ø32x2,0mm na ciśnienie PN10. Rury należy układać przy temperaturze powietrza od +5⁰ do +30⁰C.

3.5.3.4. Badanie szczelności kanałów.

Doziemna instalacja kanalizacyjna

Szczelność kanałów bada się na eksfiltrację i infiltrację. Dla przewodu z rur PVC nie powinien nastąpić ubytek wody (ścieków) w czasie trwania próby szczelności. Szczegóły badań szczelności przewodów kanalizacyjnych zawiera PN-92/B-10735. Próbę szczelności oraz odbiór robót prowadzić pod nadzorem użytkownika sieci zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.

Doziemna instalacja wody

Dla sprawdzenia szczelności rur, a przede wszystkim szczelności złączy należy przeprowadzić próbę ciśnieniowo - hydrauliczną. Próbę przeprowadza się po ułożeniu przewodów i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron piaszczystym gruntem dla zabezpieczenia przed poruszeniem przewodu. Wszystkie złącza powinny być odkryte dla możliwości sprawdzenia ewentualnych przecieków. Ciśnienie próbne nie może być niższe niż 1,0 MPa. Odcinek można uznać za szczelny, jeżeli przy zamkniętym dopływie wody pod ciśnieniem próbnym w czasie 30 min, nie będzie spadku ciśnienia. Nad rurą ułożyć taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną umieszczoną na wysokości 40 cm nad przewodem wodociągowym.

3.5.3.5. Płukanie i dezynfekcja przyłącza wodociągowego

Przewody wodociągowe z rur PE przed oddaniem do eksploatacji powinny być dokładnie przepłukane czystą wodą wodociągową. Szybkość płuczącej wody w przewodzie powinna wynosić, co najmniej 1,0 m/s w celu usunięcia wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych. Z chwilą, gdy wypływająca woda z przewodu, po jej przepłukaniu będzie tak czysta jak woda użyta do płukania przewodów można uznać za gotowy do przekazania użytkownikowi. Przyłącze po dokładnym przepłukaniu nie wymaga zasadniczo dezynfekcji. Po stwierdzeniu, że woda z przepłukanego przewodu nie odpowiada pod względem bakteriologicznym warunkom wody do picia, konieczna jest dezynfekcja. Dezynfekcję przewodu przeprowadza się chlorowaną wodą (ze zmieszania gazowego chloru z wodą) lub wodą chlorową powstałą z rozpuszczenia związków chloru tzn. podchlorynu wapnia lub sodu, zawierającego, co najmniej 50mg Cl₂/dm³, przy czasie kontaktu wynoszącym 24 godz. przewodu. Pozostałość chloru w wodzie po tym okresie powinna wynosić 10mg Cl₂/dm³. Po przeprowadzeniu dezynfekcji przewod należy ponownie przepłukać wodą wodociągową jak poprzednio. Po dokładnej dezynfekcji i przepłukaniu powinna być dokonana analiza bakteriologiczna wody w laboratorium Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej.

3.5.3.6. Próba hydrauliczna (ciśnieniowa)

Dla sprawdzenia wytrzymałości rur i szczelności złączy należy wykonać próbę ciśnieniową (hydrauliczną). Próbę ciśnieniową należy przeprowadzić po ułożeniu przewodu i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron piaszczystym gruntem dla zabezpieczenia przed ich przemieszczaniem się.

3.5.3.7. Wykonanie obsypki i zasypanie wykopów.

Ułożoną kanalizację sanitarną oraz przewody wody po pozytywnej próbie szczelności należy wykonać zasypkę wykopów i jednocześnie wykonywać obsypkę ochronną rur z piaskiem lub pospółką 0-16mm z obu stron rury do wysokości 20 cm ponad wierzch rury z dokładnym jej zagęszczeniem (do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $W_z=0,98$).

Podsypkę, obsypkę i zasypkę rur z gruntu niewysadzinowego należy zagęszczać do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $W_z=0,98$.

Obsypkę, jak również grunt złożony przy wykopie w celu ponownego wbudowania należy starannie zagęścić, po uprzednim zbadaniu spadku i prostolinijności kanału. Warstwy poza obsypkę ochronną oraz ponad nią do powierzchni terenu lub wymaganej rzędnej należy wykonać z gruntu rodzimego. Zagęszczenie warstwy ochronnej powinno być prowadzone szczególnie ostrożnie z uwagi na kruchość materiału. Warstwa ochronna powinna być starannie ubita po obu stronach przewodu.

Nadmiar urobku należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora bądź na składowisko wraz z dokonaniem opłaty składowiskowej.

Nie dopuszczalne jest wykonanie obsypki poprzez bezpośrednie spuszczenie mas piasku na rury bezpośrednio z samochodów wywrotek. Materiał do obsypki i zasyпки nie może być zmrożony ani też zawierać ostrych kamieni lub innego łamliwego materiału.

3.5.3.8. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem

Wszystkie napotkane przewody ziemne na trasie wykonywanego wykopu pod kanalizację sanitarną oraz instalacje wody, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na mapach urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

3.5.4. Instalacja elektryczna

Na istniejącym słupie zgodnie z warunkami przyłączenia

nr WP/111520/2022/O04R01 z dnia 2022-09-29 zostanie zabudowane złącze

ZK1e-1P-S. Od złącza do projektowanej toalety poprowadzona będzie wewnętrzna linia zasilająca.

Od złącza kablowego na słupie do projektowanego pomieszczeń toalety została częściowo wykonana linia zasilająca. Przedłużyć linie zasilającą poprzez zastosowanie mufy kablowej. Zastosować kabel ziemny typu YKY 4x6 .mm. Połączyć mufą z

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”

istniejącą linią zasilającą. Głębokość rowu kablowego zależy od rodzaju, napięcia, przeznaczenia kabla i jego miejsca ułożenia. W tym przypadku odległość między powierzchnią terenu a kablem powinna wynosić co najmniej 70 cm. Kable należy układać na wyrównanym dnie wykopu, jeżeli grunt jest piaszczysty. We wszystkich innych rodzajach gruntów należy na dnie wykopu wykonać tzw. podsypkę piaskową o grubości co najmniej 10 cm. Po ułożeniu kabla na podsypce piaskowej należy go najpierw zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm, a następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości 15 cm. Tak przysypany kabel powinien być przykryty folią w kolorze niebieskim. Grubość folii powinna wynosić co najmniej 0,5 mm, a szerokość powinna być taka, aby przykrywała kabel, a jednocześnie nie mniejsza niż 20 cm. Ze względu na istniejące zadrzewienie dopuszcza się ułożenie odcinka kabla na całej długości w rurze ochronnej koloru niebieskiego i przekroju 70 mm.

Kabel należy układać zgodnie z obowiązującą normą N-SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe Projektowanie i budowa”

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren działki zostanie zabudowany dwustanowiskowymi toaletami publicznymi. Dojście do toalet zostanie utwardzone z kostki betonowej dopasowany do poziomu terenu.

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia działki nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko	- 1686,0m ²
Proj. powierzchnia zabudowy	- 24,96 m ²
Proj. powierzchnia utwardzona	- 36,06 m ²

5. Informacje i dane.

5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.

Zagospodarowanie terenu inwestycji zaprojektowano w oparciu o Uchwałę Nr XIII/82/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 4 września 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sokołowsko. Teren inwestycji oznaczony jest w w/w miejscowym planie jako 80MW/U przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną oraz usługi nieuciągliwe.

5.2. Parametry projektowanej zabudowy i zagospodarowania terenu działki w odniesieniu do wytycznych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja spełnia warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu ujęte w Uchwale Nr XIII/82/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 4 września 2003r.

5.3. Ochrona konserwatorska.

Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/82/03 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 4 września 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sokołowsko planowana jest położona na terenie strefy „B” ochrony konserwatorskiej oraz strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego.

5.4. Wpływ eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy.

5.5. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko i zdrowie użytkowników.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie §3 ust. 1 pkt. 6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023r. (Dz. U. 2023 poz.1563) planowana inwestycja nie mieści się w zakresie uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Kwalifikacja pożarowa

Projektowane toalety publiczne zgodnie z §209 ust. 1 WT (Dz. U. 2022 poz. 1025) zalicza się do obiektów kategorii ZLIII.

Klasa odporności pożarowej

Projektowane toalety publiczne zgodnie z §212 ust. 2 i 3 WT (Dz. U. 2022 poz. 1025) zalicza się do klasy odporności pożarowej „D”

Odległość do budynków sąsiednich

Odległość projektowanych toalet publicznych od budynków sąsiednich jest zachowana zgodnie z §271 rozdziału 7 WT (Dz. U. 2022 poz. 1025).

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie dotyczy

8. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania obiektu budowlanego.

8.1. Przepisy prawa, w oparciu o które określono obszar oddziaływania inwestycji.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 ze zm. Dz. U. z 2022r. poz. 88) - PB; art. 3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 poz. 503) - PZP;
- Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2022 poz. 1225 ze zm.) - WT;
- Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.).

8.2. Oddziaływanie na otoczenie.

- Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją.
- Inwestycja nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.
- Obszarem oddziaływania projektowanego budynku objęta będzie działka inwestora nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów. Rodzaje uciążliwości związane z planowaną budową to hałas i zanieczyszczenia powietrza, które nie zwiększą się względem stanu istniejącego. Obszar oddziaływania ustalono na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zmianami).

9. Warunki wykonania – uwagi końcowe

Całość robot wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robot Budowlano-Montażowych oraz obowiązujących przepisami BHP na budowie oraz:

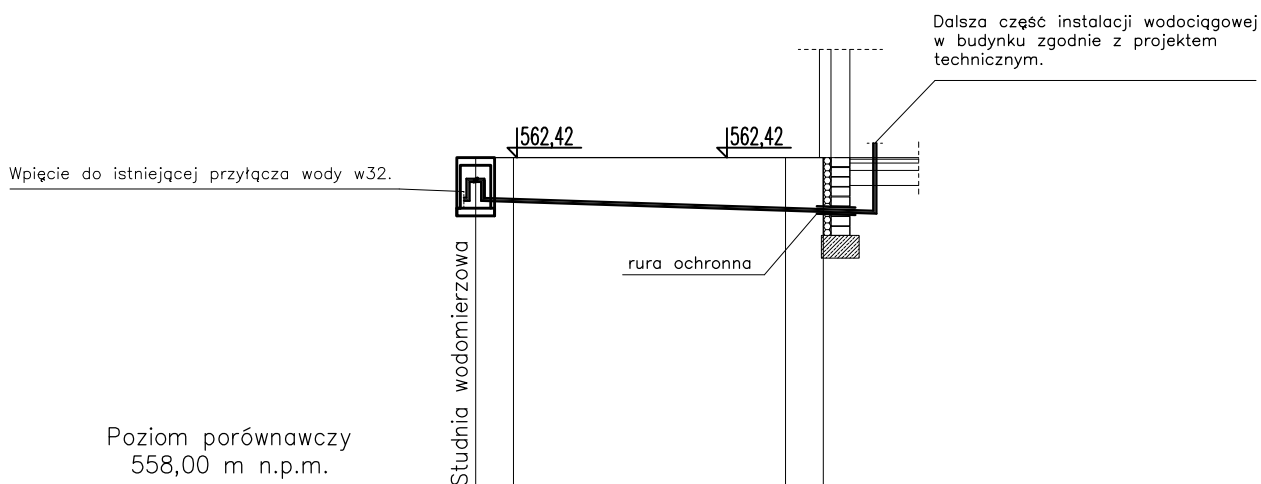
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych i rozbiórkowych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225)
- Stosować tylko takie wyroby, które zostały dopuszczone do stosowania w budownictwie przez ITB, PZH, UDT, CNBOP zgodnie z „Prawem Budowlanym” – posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku Polskiej Normy.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”

Opracowali:

Funkcja projektowa, branża	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant br. architektura:	mgr inż. arch. Joanna Maria Drzygała	Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 27/07/DOIA	
Projektant br. budowlana:	mgr inż. Jacek Stasiak	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń 264/DOŚ/10	
Asystent br. budowlana:	inż. Paula Wolniak		
Projektant br. sanitarna:	mgr inż. Sylwia Tchorowska	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń 124/DOŚ/06	
Asystent br. sanitarna:	inż. Paula Wolniak		
Projektant br. elektrycznej:	mgr inż. Paweł Litke	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń DOŚ/0477/PBE/19	



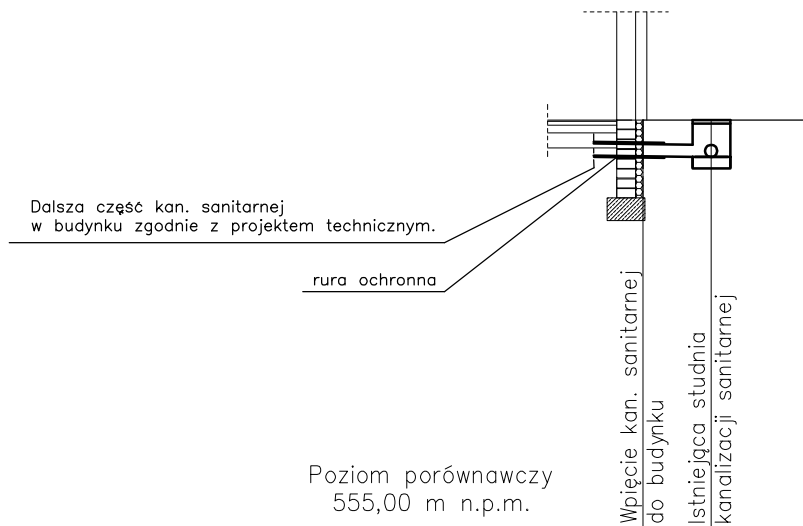
	Sw	W1	W2	B
Rzędna terenu istniejącego/ projektowanego [m n.p.m.]	562,42	562,42	562,42	562,42
Rzędna osi rurociągu [m n.p.m]	561,87	561,86	561,74	561,72
Zagłębienie osi rurociągu [m]	0,55	0,56	0,68	0,70
Odległości [m]		0,5	3,6	0,5
Spadek [%]		3,3%		
Średnice, materiał		Ø32x2,0mm PE		
Długość trasy [m]	0,00	0,50	4,10	4,60

LEGENDA:

- istniejący/projektowany teren
 projektowana zewnętrzna doziemna instalacja wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10

Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD Sylwia Tchorowska tel. 501 292 469
 ul. Wysockiego 28 p.23; 58-304 Wałbrzych

Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOŚ/06 DOŚ/IS/0471/06	Data: 26.06.2023r.
Asystent: br. sanitarna	inż. Paula Wolniak		
Temat:	"Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów."		Stadium: PZT
Inwestor:	Gmina Mieroszów Pl. Niepodległości 1, 58–350 Mieroszów		Skala: 1:100
Tytuł rys.:	PROFIL PODŁUŻNY WODY		Nr rys.: PZT_2



	B1	Si
Rzędna terenu istniejącego/ projektowanego [m n.p.m.]	562,42	562,42
Rzędna dna kanału [m n.p.m.]	561,95	561,94
Zagłębienie dna kanału [m]	0,47	0,48
Odległości [m]		0,9
Spadek [%]		1,5%
Średnice, materiał	Ø160x4,7mm PVC	
Długość trasy [m]	0,00	1,80

LEGENDA

-----	TEREN ISTNIEJĄCY
—————	ZEW. DOZIEMNA KAN. SANITARNA

UWAGA!

Rury kanalizacyjne ułożone w warstwie przemarzania gruntu należy docieplić warstwą kermazytu.

Biuro projektów i usług inwestycyjnych INSTAL STD Sylwia Tchorowska tel. 501 292 469
ul. Wysockiego 28 p.23; 58-304 Wałbrzych

Projektant: br. sanitarna	mgr inż. Sylwia Tchorowska	124/DOS/06 DOS/IS/0471/06		Data: 26.06.2023r.
Asystent: br. sanitarna	inż. Paula Wolniak			
Temat:	"Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów."			Stadium: PZT
Inwestor:	Gmina Mieroszów Pl. Niepodległości 1, 58–350 Mieroszów			Skala: 1:100
Tytuł rys.:	PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI SANITARNEJ			Nr rys.: PZT_2