

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 03.06.2022 r.
WZP.271.28.2022.B

Oznaczenie i numer postępowania: „**Wykonanie operatów szacunkowych, inwentaryzacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie Miasta Bydgoszczy**” - WZP.271.28.2022.B

INFORMACJA O WYBORZE OFERT NAJKORZYSTNIEJSZYCH ORAZ UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.*) informuję, że po dokonaniu badania i oceny nieodrzuconych ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 239 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2021 r, poz. 1129 ze zm.*) jako najkorzystniejsze (*w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. cena: 60%, termin realizacji zamówienia: 40%*) wybrano:

1) w zakresie Pakietów nr: I, V oraz XV ofertę nr 2, złożoną przez Wykonawcę:

Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron,
ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39,
85-858 Bydgoszcz,
NIP: 953-249-28-30

2) w zakresie Pakietów nr: II, VI oraz XII ofertę nr 5, złożoną przez Wykonawcę:

Biuro Obsługi Nieruchomości BON s.c. Waclawa Makarczyk, Adam Makarczyk,
ul. Chodkiewicza 15,
85-065 Bydgoszcz,
NIP: 554-104-39-28

3) w zakresie Pakietu nr: IV ofertę nr 8, złożoną przez Wykonawcę:

Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka,
Przyłubie 31,
86-050 Solec Kujawski,
NIP: 554-219-54-22

4) w zakresie Pakietów nr: VII, X oraz XI ofertę nr 7, złożoną przez Wykonawcę:

Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska,
ul. Platynowa 1,
85-445 Bydgoszcz,
NIP: 953-007-78-83

5) w zakresie Pakietów nr: VIII oraz IX ofertę nr 10, złożoną przez Wykonawcę:

Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman,
ul. Sanatoryjna 48,
85-474 Bydgoszcz,
NIP: 554-145-46-95

6) w zakresie Pakietów nr: XIII oraz XIV ofertę nr 1, złożoną przez Wykonawcę:

EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Malak,
ul. Kraskowa 17,
85-456 Bydgoszcz,
NIP: 967-024-98-06

Zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 uPzp przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

Pakiet I

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz,	60	40	100
6	Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59, 85-088 Bydgoszcz,	32,73	40	72,73
3	Rzeczoznawca Majątkowy Anna Burakowska, ul. Rodziny Popielów 2 lok. 99a, 05-300 Mińsk Mazowiecki,	16,36	26,67	43,03

Pakiet II

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
5	Biuro Obsługi Nieruchomości BON s.c. Wacława Makarczyk, Adam Makarczyk, ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz,	60	40	100
4	Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Biziela 22/54, 85-163 Bydgoszcz,	54,69	40	94,69

Pakiet IV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
8	Monika Siedlecka Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości, Przyłubie 31, 86-050 Solec Kujawski,	60	40	100

Pakiet V

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz,	60	40	100
4	Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Biziela 22/54, 85-163 Bydgoszcz,	34,35	40	74,35

Pakiet VI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
5	Biuro Obsługi Nieruchomości BON s.c. Wacława Makarczyk, Adam Makarczyk, ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz,	60	40	100
9	Boluk Consulting Jacek Boluk - Sobolewski, ul. Sportowa 2, 87-410 Kowalewo Pomorskie,	42	40	82
10	Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz,	34,29	40	74,29
8	Monika Siedlecka Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości, Przyłubie 31, 86-050 Solec Kujawski,	34,15	20	54,15

Pakiet VII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz,	60	40	100
6	Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59, 85-088 Bydgoszcz,	37,50	40	77,50

Pakiet VIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
10	Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz,	60	40	100

Pakiet IX

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
10	Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz,	60	40	100
4	Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Biziela 22/54, 85-163 Bydgoszcz,	29,81	40	69,81

Pakiet X

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz,	60	40	100
1	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Malak, ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz,	50,45	40	90,45

Pakiet XI

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
7	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz,	60	40	100
1	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Malak, ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz,	37,50	40	77,50
6	Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59, 85-088 Bydgoszcz,	31,58	40	71,58

Pakiet XII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
5	Biuro Obsługi Nieruchomości BON s.c. Wacława Makarczyk, Adam Makarczyk, ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz,	60	40	100
2	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz,	37,50	40	77,50
7	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz,	30	40	70
8	Monika Siedlecka Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości, Przyłubie 31, 86-050 Solec Kujawski,	30,49	20	50,49

Pakiet XIII

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Malak, ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz,	60	40	100
10	Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48, 85-474 Bydgoszcz,	54,68	40	94,68

Pakiet XIV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	EKSPERT Biuro Wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Malak, ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz,	60	40	100

Pakiet XV

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron, ul. Tadeusza Boya - Żeleńskiego 2/39, 85-858 Bydgoszcz,	60	40	100
8	Monika Siedlecka Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości, Przyłubie 31, 86-050 Solec Kujawski,	42,68	40	82,68

5	Biuro Obsługi Nieruchomości BON s.c. Wacława Makarczyk, Adam Makarczyk, ul. Chodkiewicza 15, 85-065 Bydgoszcz,	36,21	40	76,21
4	Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Biziela 22/54, 85-163 Bydgoszcz,	27,78	40	67,78
6	Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59, 85-088 Bydgoszcz,	27,63	40	67,63
3	Rzeczoznawca Majątkowy Anna Burakowska, ul. Rodziny Popielów 2 lok. 99a, 05-300 Mińsk Mazowiecki,	10,50	30	40,50

Jednocześnie informuję, iż postępowanie **w zakresie Pakietu nr III unieważniono** na podstawie art. 255 pkt 1 uPzp - nie złożono żadnej oferty.

Dyrektor WZP

Kornelia Kwaczonek