

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania nadana przez Zamawiającego: „**Remont nawierzchni placów przy Szkole Podstawowej nr 2 w Świebodzinie**”.
2. Lokalizacja: dz. nr ew. 294/6 obręb 0002 Świebodzina, gmina Świebodzin.
3. Ww. zadanie realizowane będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej w 2018 roku przez Usługi Inżynierskie Marcin Marchlewski, ul. Partyzancka 9B, 66-200 Świebodzin oraz zgodnie z uzgodnieniami i decyzjami załączonymi do niniejszego postępowania przetargowego.
4. Charakterystyczne parametry obiektu:
 - a) Konstrukcja placu przed szkołą z kostki betonowej – pow. ok. 718 m²:
 - kostka polbrukowa betonowa bezfazowa gr. 8 cm;
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:3, gr. 3 cm;
 - kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 15 cm;
 - podłoże gruntowe zagęszczone do $I_s=1,0$.
 - b) Konstrukcja placu za szkołą z kostki betonowej – pow. ok. 759,55 m²:
 - kostka polbrukowa betonowa bezfazowa gr. 8 cm;
 - podsypka piaskowa gr. 5 cm;
 - podłoże gruntowe zagęszczone do $I_s=1,0$.
 - c) Odwodnienie dachu budynku i placu.
5. W ramach ww. zadania wykonane zostaną następujące roboty budowlane:
 - 5.1. roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, w tym m.in.:
 - frezowanie/mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej z wywozem materiału z rozbiórki,
 - 5.2. roboty budowlane, w tym m.in.:
 - mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - wykonanie warstwy podsypkowej piaskowej zagęszczanej mechanicznie,
 - wykonanie warstwy dolnej podbudowy z kruszyw łamanych,
 - wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej bezfazowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
 - montaż oporników betonowych na ławie betonowej z oporem,
 - montaż krawężników betonowych na ławie betonowej z oporem,
 - wykonanie nawierzchni betonowej o gr. 15 cm.
 - 5.3. roboty sanitarne, w tym m.in.:
 - roboty ziemne: wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi, wykopy liniowe o ścianach pionowych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, wykonanie podłoży z materiałów sypkich pod kanały i obiekty, zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi - ziemia uprzednio zmagazynowana w ładach, pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych wykonanie i rozbiórka kładek dla pieszych,
 - wykonanie kanałów z rur PCV łączonych na wcisk,
 - montaż studni rewizyjnej z kręgów betonowych,
 - montaż studzienki kanalizacyjnej tworzywowej,
 - montaż kształtek PCV,
 - montaż czyszczaków z PCV,
 - montaż odwodnienia liniowego z rusztem,
 - wykonanie drenażu.

6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 40 dni od dnia podpisania umowy.**
7. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) główny kod: 45000000-7 Roboty budowlane
 - b) dodatkowe kody:
 - 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
 - 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
 - 45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
 - 45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
8. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
9. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za utylizację odpadów, opłaty za obsługę geodezyjną oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji zadania) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
11. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
12. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
13. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
14. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
15. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
 - a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów,
 - b) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe,
 - c) zabezpieczenie istniejących drzew przed uszkodzeniem,
 - d) zabezpieczenie sąsiadujących z terenem budowy drzew przed uszkodzeniem,
 - e) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - f) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy,
 - g) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP, ppoż oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

- h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
- i) wykonanie prób szczelności przewodów kanalizacyjnych,
- j) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i o odbiorów,
- k) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
- l) sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego wraz z certyfikatami, deklaracjami i atestami użytych materiałów, a także 2 egz. mapy z geodezyjnym pomiarem powykonawczym wykonanych elementów,
- m) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia,
- n) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.

16. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:

- a) materiały nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć oczyszczenie, załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- b) materiały z rozbiórki nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.

17. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zapisami SWZ.