

INFORMACJA O PYTANIACH DO TREŚCI SWZ WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI ZAMAWIAJĄCEGO

INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji treści ofert na realizację zadania pn.: „Budowa drogi od skrzyżowania ul. Spyrkówka z drogą krajową nr 47 do ul. Chyców Potok”

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Zamawiający udostępnia treść pytań Wykonawcy do treści SWZ wraz z odpowiedziami Zamawiającego.

Pytanie 1

„Proszę określić parametry techniczne dla projektowanej pompowni ścieków, w tym m.in:

- Wydajność i typ zastosowanych pomp,
- Rodzaj i parametry zastosowanych urządzeń ochronnych,
- projekt techniczny szafy sterowniczej,
- inne niezbędne rysunki techniczne konieczne dla prawidłowego wykonania zadania.”

Odpowiedź 1

Projektowana pompownia uwzględnia poniższe założenia:

- A. Stosować pompy zatapialne z zabezpieczeniem termicznym (bimetalicznym) oraz przeciwwilgociowym (czujniki wilgoci) części elektrycznej.
- B. Stosować wirniki otwarte
- C. Stosować przewodnice rurowe nierdzewne podwójne klasy 1.4301.
- D. Stosować co najmniej jedną pompę zapasową, przy czym system sterowania musi zapewniać automatyczne naprzemienne załączanie pomp, oraz w przypadku zwiększonego napływu, ich równoległą pracę.
- E. Wszystkie elementy metalowe wewnątrz studni pompowni wykonać ze stali nierdzewnej, co najmniej aisi 304 (1.4301), a w przypadku konieczności wykonania spawania należy zastosować stal o niskim stężeniu węgla – co najmniej aisi 304L (1.4307). Wyjątek stanowią elementy nie występujące w wersji wykonania ze stali nierdzewnej – dopuszcza się wówczas elementy żeliwne.
- F. Rozwiązania techniczne muszą umożliwiać łatwe wyciąganie pomp nawet podczas całkowitego zalania pompowni ściekami (pompownię należy wyposażać w żurawik uchylny z wyciągarką z możliwością demontażu).
- G. Komorę pompowni należy wyposażać w stopnie złazowe lub drabinkę sięgającą do dna pompowni
- H. Stosować gniazdo do agregatu prądotwórczego (zasilanie awaryjne);
- I. - zasilanie energetyczne – kabel (przewód) 5-cio żyłowy,
- J. - wyłącznik główny,
- zabezpieczenie różnicowo-prądowe,
- K. - zabezpieczenie przeciwprzepięciowe,

Gmina Miasto Zakopane - Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

- zabezpieczenie przed zanikiem faz zasilających,
 - zabezpieczenie przeciążeniowe pomp,
 - przełącznik - sterowanie ręczne lub automatyczne pomp,
 - L. - przyciski „załącz” „wyłącz” dla sterowania ręcznego,
 - M.- przełącznik - wybór pompy wiodącej,
 - liczniki godzin pracy pomp,
 - gniazdo serwisowe 220v ac,
 - N. - sterownik programowalny inventia mt151hmi wraz z kartą sim (sieć plus),
 - O. - zewnętrzna sygnalizacja alarmowa,
 - P. - grzałka z regulatorem,
 - Q. – amperomierze,
 - R. - oświetlenie wewnętrzne,
 - S. -sonda hydrostatyczna 0-4m,
 - T. - dwa czujniki poziomu (pływak),
 - U. - program sterowania pompowni na nośniku zewnętrznym,
 - V. Szafki wykonane zgodnie z wymaganiami normy ip-54.
- Parametry: Q-3l/s, H-7m
- w ramach realizacji należy wykorzystać rysunki z projektu wykonawczego oraz projektu technicznego.

Pytanie 2

„Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej, o ilości w poszczególnych pozycjach rozliczeniowych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER) stanowiącej załącznik nr 9 do SWZ. Brak podania ilości może skutkować przyjęciem różnych ilości poszczególnych pozycji TER przez potencjalnych Wykonawców, co może spowodować oprotestowanie wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zgodnie z zapisami SIWZ:

- *TER jest elementem oferty Wykonawcy.*
- *Zgodnie z zapisami SWZ część XIV, pkt 1, ppkt 6) – „przedmiar robót służy jedynie pomocniczo do sporządzenia oferty, a wypełniona Tabela Elementów Rozliczeniowych (TER) będzie załącznikiem do umowy i będzie służyć do wyliczenia zmniejszeń w przypadku niewykonania całego przedmiotu umowy.”*
- *Zgodnie z zapisami SWZ część XX pkt 3 – „Wykonawca ma obowiązek złożyć wraz z ofertą wycenioną Tabelę Elementów Rozliczeniowych. Kwotę oferty stanowi suma cen wykazanych w Tabeli TER”.*

W związku z powyższymi zapisami, zasadne wydaje się aby oferty były sporządzone na ujednoliconej wersji TER, zawierającej dla każdego oferenta te same pozycje i ilości. Zwłaszcza że suma stanowiąca kwotę ofertową, jednoznacznie wynika z ilości oraz cen jednostkowych poszczególnych pozycji TER.

W przypadku braku udostępnienia TER wraz z uszczegółowieniem o ilości elementów rozliczeniowych, prosimy o jednoznaczne określenie sposobu porównywania ofert, w sytuacji wystąpienia rozbieżności w ilościach poszczególnych pozycji przyjętych do kalkulacji przez oferentów.”

Gmina Miasto Zakopane - Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

Odpowiedź 2

Oferenci winni wskazać ilości jednostek przedmiarowych TER na podstawie udostępnionej dokumentacji projektowej. Wykonawca robót zobowiązany jest do zrealizowania pełnego zakresu robót przedstawionego w dokumentacji projektowej. Wybór oferty odbywa się na podstawie przyjętych kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty.

Pytanie 3

„Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem na czas realizacji robót (teren niezbędny do realizacji robót budowlanych) w szczególności dla działek 47/16, 47/5, 47/12, 237 i innych, w części niezbędnej do realizacji inwestycji związanej z wykonaniem konstrukcji oporowych ? Z uwagi na bliską odległość (do ok 0,30m) linii określonej w PW jako „Zakres inwestycji objęty wnioskiem= obrys projektowanych obiektów budowlanych= zasięg uciążliwości zamierzenia budowlanego” od zewnętrznej krawędzi konstrukcji oporowej, nie jest możliwe jej prawidłowe wykonanie bez naruszenia granic j.w. Czy Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia lub ustalenia w tym zakresie ?”

Odpowiedź 3

Wykonawca robót świadcząc profesjonalną usługę zobowiązany jest do takiego doboru technologii wykonania robót, aby nie naruszyć terenów nieobjętych decyzją pozwolenia ZRID.

Pytanie 4

„Czy Zamawiający posiada prawomocną decyzję o realizacji inwestycji drogowej dla przedmiotowego zadania ?”

Odpowiedź 4

Decyzja zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla przedmiotowego zadania nie jest decyzją prawomocną w rozumieniu art. 16 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Pytanie 5

„Czy Zamawiający posiada uzgodnienie z PKP PLK w zakresie robót prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie bocznicy kolejowej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą? W szczególności sposobu zabezpieczenia wykopów np. w formie ścian szczelnych lub szalunków przy budowie kanalizacji burzowej, sanitarnej oraz konstrukcji oporowej w km od 0+211,80 do km 0+331 ? Z przedstawionych rysunków wynika, że znaczna część wykopu będzie prowadzona w istniejącym nasypie kolejowym, przy głębokości >3m oraz nachyleniu skarpy wykopu w granicach 5:1 (rys 9 PW Przekrój poprzeczny). Prosimy o doprecyzowanie wymagań dotyczących zabezpieczenia skarp, oraz ewentualnej konieczności zachowania krawędzi rozkopu w granicach linii oznaczonej jako „Zakres inwestycji objęty wnioskiem” zgodnie z PW. Proszę o wskazanie w której pozycji TER należy ująć bardzo drogie tymczasowe zabezpieczenie wykopów.”

Odpowiedź 5

Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia ze spółkami PKP. Wykonawca świadcząc profesjonalną usługę zastosuje technologię wykonania robót zapewniającą bezpieczeństwo

Gmina Miasto Zakopane - Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

obiektów znajdujących się w pobliżu inwestycji. Oferent w składanej ofercie winien ująć wszelkie koszty wykonania inwestycji.

Pytanie 6

„Prosimy o doprecyzowanie – czy pozycja 96 PR droga- „Chodniki z płytek chodnikowych grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - barwy jesieni- w ilości 1354m²- zawiera łącznie pozycje oznaczone na PZT jako „Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej (chodniki)” oraz „Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej (pobocze drogi, zjazdów)” ? Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kostki betonowej bezfazowej, w kolorze barwy jesieni, o wymiarach innych niż wskazane w SST (35x35 lub 50x50cm) z uwagi na szerokość pobocza oraz projektowane łuki poziome ?”

Odpowiedź 6

Dołączony przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy. Złożona oferta winna obejmować wszelkie koszty wykonania inwestycji. Zamawiający nie dopuszcza zmiany zastosowanej kostki betonowej od wskazanej w dokumentacji projektowej.

Pytanie 7

„Zwracamy się z prośbą o zmianę SWZ w części XI pkt. 3 ppkt. 1. w zakresie doświadczenia zawodowego. Z uwagi na charakter robót branży konstrukcyjnej- konstrukcje oporowe oraz ich znaczący udział w kalkulacji ofertowej, proponujemy zmianę zapisu na: w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał co najmniej 1 robotę polegającą na budowie lub przebudowie drogi o długości nie mniejszej niż 0,20km obejmującą w swoim zakresie budowę konstrukcji oporowej z betonu zbrojonego o długości co najmniej 100m oraz wysokości minimalnej 3,00m.”

Odpowiedź 7

Zamawiający nie przewiduje dokonania zmiany zapisów w SWZ we wskazanym zakresie.

Pytanie 8

„Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur PP dla budowy kanału deszczowego?”

Odpowiedź 8

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zastosowanych materiałów budowlanych przy zachowaniu określonych we wzorze umowy warunków dla takiej zmiany.

Pytanie 9

„Proszę o podanie nazwy istniejącego systemu monitoringu pompowni ścieków, do którego należy podpisać projektowaną pompownię ścieków”

Odpowiedź 9

Istniejący system monitoringu pompowni ścieków to „SCAD”.

Gmina Miasto Zakopane - Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

Pytanie 10

„Proszę o podanie parametrów technicznych pomp, które mają być zamontowane w projektowanej pompowni ścieków tj. wydajność, wysokość podnoszenia.”

Odpowiedź 10

Projektowana pompownia uwzględnia poniższe założenia:

A. Stosować pompy zatapialne z zabezpieczeniem termicznym (bimetalicznym) oraz przeciwwilgociowym (czujniki wilgoci) części elektrycznej.

B. Stosować wirniki otwarte

C. Stosować przewodnice rurowe nierdzewne podwójne klasy 1.4301.

D. Stosować co najmniej jedną pompę zapasową, przy czym system sterowania musi zapewniać automatyczne naprzemienne załączanie pomp, oraz w przypadku zwiększonego napływu, ich równoległą pracę.

E. Wszystkie elementy metalowe wewnątrz studni pompowni wykonać ze stali nierdzewnej, co najmniej

aisi 304 (1.4301), a w przypadku konieczności wykonania spawania należy zastosować stal o niskim stężeniu węgla – co najmniej aisi 304L (1.4307). Wyjątek stanowią elementy nie występujące w wersji wykonania ze stali nierdzewnej – dopuszcza się wówczas elementy żeliwne.

F. Rozwiązania techniczne muszą umożliwiać łatwe wyciąganie pomp nawet podczas całkowitego zalania pompowni ściekami (pompownię należy wyposażać w żurawik uchylny z wyciągarką z możliwością demontażu).

G. Komorę pompowni należy wyposażać w stopnie zjazdowe lub drabinkę sięgającą do dna pompowni

H. Stosować gniazdo do agregatu prądotwórczego (zasilanie awaryjne);

I. - zasilanie energetyczne – kabel (przewód) 5-cio żyłowy,

J. - wyłącznik główny,

- zabezpieczenie różnicowo-prądowe,

K. - zabezpieczenie przeciwprzepięciowe,

- zabezpieczenie przed zanikiem faz zasilających,

- zabezpieczenie przeciążeniowe pomp,

- przełącznik - sterowanie ręczne lub automatyczne pomp,

L. - przyciski „załóż” „wyłącz” dla sterowania ręcznego,

M. - przełącznik - wybór pompy wiodącej,

- liczniki godzin pracy pomp,

- gniazdo serwisowe 220v ac,

N. - sterownik programowalny inventia mt151hmi wraz z kartą sim (sieć plus),

O. - zewnętrzna sygnalizacja alarmowa,

P. - grzałka z regulatorem,

Q. – amperomierze,

R. - oświetlenie wewnętrzne,

S. -sonda hydrostatyczna 0-4m,

T. - dwa czujniki poziomu (pływak),

U. - program sterowania pompowni na nośniku zewnętrznym,

V. Szafki wykonane zgodnie z wymaganiami normy ip-54.

Parametry: Q-3l/s, H-7m

Gmina Miasto Zakopane - Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

Pytanie 11

„Proszę o załączenie szkicu projektu zagospodarowania terenu, na którym zaprojektowano pompownię.”

Odpowiedź 11

Zagospodarowanie terenu pompowni zgodnie z PZT i dokumentacją projektową.

Pytanie 12

„Proszę o podanie parametrów siatki, którą należy ogrodzić teren pompowni oraz informację czy należy zamontować bramę / furtkę (jeśli tak to podać parametry) oraz czym utwardzić teren wokół pompowni.”

Odpowiedź 12

Wykonanie ogrodzenia zgodnie z dokumentacją projektową. Teren na którym zlokalizowana jest projektowana przepompownia ścieków należy ogrodzić siatką ogrodzeniową o wys. min. 1,8 m. Furtka o szerokości 1 m. Utwardzenie terenu wokół przepompowni z kostki betonowej.

Pytanie 13

„Brakuje Wewnętrznej Linii Zasilającej (WLZ) dla szafy sterowniczej pompowni. Proszę o uzupełnienie wraz z podaniem mocy obciążenia.”

Odpowiedź 13

Kabel - przewód pięć-żyłowy o długości około 20mb, moc obciążeniowa 7 kW.

Pytanie 14

„Przepompownia zostanie wyposażona w system zdalnego sterowania i monitorowania stanów pracy przepompowni wraz z dostosowaniem do istniejącego systemu dla oczyszczalni ścieków w Zakopanem. Proszę o podanie firmy, która dostarcza monitoring pompowni dla Gminy Zakopane.”

Odpowiedź 14

Systemem sterowania i monitorowania zajmuje się SEWIK TKGK sp. z o.o. jako właściciel sieci.

Pytanie 15

„czy referencje w postaci wykonanego „placu manewrowego wraz z drogą dojazdową przeznaczoną dla transportu ciężarowego oraz ciężkich maszyn budowlanych o kategorii KR 3-4, wykończonego nawierzchnią bitumiczną o powierzchni ok 4000m²” będą odpowiednie i akceptowalne do wykonania tego zadania ?”

Odpowiedź 15

Wykonawca chcąc wykazać spełnianie warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia zawodowego, o którym mowa w rozdziale XI ust. 3 pkt 1) SWZ:

Gmina Miasto Zakopane - Urząd Miasta Zakopane
ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane

„1) w zakresie doświadczenia zawodowego:

w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał co najmniej 1 robotę polegającą na budowie lub przebudowie drogi o długości nie mniejszej niż 0,2 km, potwierdzone dowodami określającymi, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie”

zobowiązany jest złożyć oświadczenie w formie wykazu robót budowlanych (załącznik nr 6 do SWZ), w którym wskazuje wykonane roboty budowlane wraz z podaniem ich zakresu, odbiorcy robót budowlanych i terminu wykonania. Wykonawca zobowiązany jest do powyższego wykazu załączyć dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej ustawa Pzp informuje, że dokonał zmiany treści SWZ poprzez publikację aktualnej dokumentacji technicznej w zakresie oświetlenia w pliku o nazwie „**CD Oświetlenie (aktualne 24.02.2025r.)**”

Zgodnie z art. 284 ust. 3 i 6 oraz art. 286 ust. 3 i 5 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że ulegają zmianie następujące terminy:

- składania ofert z dnia 25.02.2025 r. godz. 11:00 na dzień 03.03.2025 r. godz. 11:00,
- otwarcia ofert z dnia 25.02.2025 r. godz. 11:05 na dzień 03.03.2025 r. godz. 11:05,
- związania ofertą z dnia 23.03.2025 r. na dzień 30.03.2025 r.

Z poważaniem
Z up. Burmistrza
Bartłomiej Bryjak
Zastępca Burmistrza