

STRONA TYTUŁOWA



Nazwa elementu projektu budowlanego	Projekt architektoniczno-budowlany do zgłoszenia robót budowlanych
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa budynku świetlicy wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych <small>Niniejszy PROJEKT BUDOWLANY stanowi załącznik Nr. 1 do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia</small>
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Wysoka 4a gmina Boleszkowice, obręb Wysoka, działka 101/1, budynek świetlicy – kat. IX <small>10. 02. 2022 Znak: BOŚ.6743. 1. 6. 6. 2022. 1/1 wydanego przez: Starostwo Powiatowe w Myśliborzu Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska ul. Północna 15, 74-300 Myślibórz tel. /fax 95 747 34 32</small>
Nazwa jednostki ewidencyjnej (nazwa i nr obrębu ewidencyjnego oraz nr działek)	obręb Wysoka, działka nr 101/1, gmina Boleszkowice
Dane inwestora oraz adres	Gmina Boleszkowice, z siedzibą przy ul. Słoneczna 24, 74-407 Boleszkowice
Imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych, data opracowania oraz podpis	Leszek Rajfur Upr. Bud. Nr 149/Sz/88

10. 02. 2022

SPIS TREŚCI

1) CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

I. DANE OGÓLNE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ ZAKRES PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN

III. INWENTARYZACJA BUDOWALNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU
4. INWENTARYZACJA BUDOWLANA WRAZ Z OCENĄ STANU TECHCZNIEGO BUDYNKÓW
5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW
6. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
7. INFORMACJA O ZASADNICZNYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO
8. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE – PRACE BUDOWLANE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA

2) CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU

RYS. NR 1	PLAN SYTUACYJNY
RYS. NR 2	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA
RYS. NR 3	PRZEKRÓJ PIONOWY A-A - INWENTARYZACJA
RYS. NR 4	ELEWACJA WSCHODNIA - INWENTARYZACJA
RYS. NR 5	ELEWACJA PŁD. I PŁN. – INWENTARYZACJA
RYS. NR 6	ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
RYS. NR 7	PRZEKRÓJ PIONOWY A-A – ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
RYS. NR 8	RZUT PARTERU - DOCELOWO
RYS. NR 9	PRZEKRÓJ PIONOWY A-A – DOCELOWO
RYS. NR 10	PRZEKRÓJ PIONOWY B-B – DOCELOWO
RYS. NR 11	PRZEKRÓJ PIONOWY C-C – DOCELOWO
RYS. NR 12	ELEWACJA WSCHODNIA – DOCELOWO
RYS. NR 13	ELEWACJA PŁD. I PŁN. – DOCELOWO

3) DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIENI BUDOWLANYCH ORAZ KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE NA LISTĘ PROJEKTANTÓW

I. DANE OGÓLNE

TEMAT:

Projekt architektoniczno-budowlany do zgłoszenia robót budowlanych

OBIEKT:

Przebudowa budynku świetlicy w części parteru wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych w miejscowości Wysoka 4a, 74-407 Boleszkowice.

LOKALIZACJA:

Wysoka 4a,
74-407 Boleszkowice,
dz. nr ewid. 101/1 obręb Wysoka,
gmina Boleszkowice

INWESTOR:

Gmina Boleszkowice z siedzibą przy ul. Słonecznej 24, 74-407 Boleszkowice

1. POSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie i umowa z inwestorem,
- aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500,
- wizja lokalna wraz z pomiarem w terenie,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wysoka i Wyszyna, Gmina Boleszkowice,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomości na cele budowlane
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022r. poz. 88).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- Inne przepisy szczególne w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany do zgłoszenia robót budowlanych polegający na przebudowie świetlicy zlokalizowanej w dwóch budynkach w części parteru oraz budowie pochylni dla osób niepełnosprawnych na działce o numerze ewidencyjnym 101/1 obręb Wysoka, gmina Boleszkowice.

II. ZAGOSPODAROWNIE TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przebudowa budynku świetlicy w części parteru wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych.

LOKALIZACJA:

Wysoka 4a,
74-407 Boleszkowice,
obręb Wysoka,
działka numer 101/1

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWNIA TERENU ORAZ ZAKRES PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN

Na terenie działki znajdują się dwa budynki wybudowane kilkadziesiąt lat temu w konstrukcji tradycyjnej murowanej z dachami drewnianymi dwuspadowymi krytymi blachą ocynkowaną i blacho dachówką w których znajdują się świetlica oraz od strony południowo-zachodniej pomieszczenia usługowo-handlowe. Działka jest w części ogrodzona oraz utwardzona, występują w niej elementy uzbrojenia terenu w zakresie przyłączy i instalacji zewnętrznych (instalacja: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczna).

Z uwagi na planowaną przebudowę pomieszczeń nr 11 i 12 w części parteru świetlicy oraz budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych istniejący układ zagospodarowania terenu ulegnie zmianie wg planu sytuacyjnego (rys. nr 1) .

Opracował:

Leszek Rajfur
Upr. Bud. Nr 149/Sz/88

III. INWENTARYZACJA BUDOWLANA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek objęty opracowaniem sklasyfikowany wg ustawy Prawo Budowlane jako budynek należący do kategorii IX.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Budynek świetlicy nie zmieni swojego sposobu użytkowania, zostaną jedynie przekształcone pomieszczenia gospodarcze nr 11 i 12 na pomieszczenie wc dla osób niepełnosprawnych. Projektuje się również pochylnię dla osób niepełnosprawnych od strony wejścia głównego.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Przebudowa budynku nie narusza układu oraz formy architektonicznej obiektu, jedynie budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych wpłynie na lepszą komunikację i dostęp do obiektu dla osób niepełnosprawnych.

4. INWENTARYZACJA BUDOWLANA WRAZ Z OCENĄ STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW

OPIS ELEMENTÓW BUDYNKÓW

Pomieszczenia świetlicy zlokalizowane są w dwóch budynkach. W budynku nr 1 znajdują się: sala główna świetlicy, scena, zaplecze socjalne z toaletami oraz pomieszczenie techniczne. W części parteru budynku nr 2, która jest objęta opracowaniem znajdują się: sala świetlicy, zaplecze socjalne wraz z kuchnią oraz pomieszczenia gospodarcze. Część budynku nr 2 nie objęta opracowaniem ponieważ znajduje się tam część handlowo-usługowa. Budynek nr 1 jest obiektem jednokondygnacyjnym z częścią podpiwniczoną. Budynek nr 2 jest obiektem dwukondygnacyjnym z poddaszem użytkowym. Oba budynki zostały wybudowane kilkadziesiąt lat temu w konstrukcji tradycyjnej murowanej, posadowiony na fundamentach kamiennie-betonowych, dachy dwuspadowe w konstrukcji drewnianej pokryty blachą ocynkowaną i blacho dachówką.

1) FUNDAMENTY

Fundamenty budynków kamienne i betonowe na zaprawie cementowej. Fundamenty posiadają izolację przeciwwilgociową w pionie i w poziomie. Nie ma zewnętrznych oznak o uszkodzeniu fundamentów lub ich nieprawidłowej pracy – stan dobry.

2) ŚCIANY

Ściany zewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej gr. 25 i 35cm izolowane termicznie styropianem gr. 10cm otynkowane obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne z cegły ceramicznej gr. 22, 25, 29, 32, 35cm otynkowane obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym. Ściany działowe wykonane z cegły ceramicznej gr. 10,12, 14 cm otynkowane obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym. Nie ma zewnętrznych oznak o uszkodzeniu ścian lub ich nieprawidłowej pracy – stan dobry.

3) STROPY

W budynku nr 1 strop typu Kleina nad częścią podpiwniczoną, nad częścią parteru strop drewniany wykonany z wiązarów dachowych z podwieszonym sufitem z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu. W części budynku nr 2 strop nad częścią parteru z belek drewnianych gr. 10x20 cm, izolowane termicznie wełną mineralną gr. 20 cm, górna część odeskowana płytą OSB gr. 25 mm. W dole części stropu ruszt drewniany z desek wraz z płytą gipsowo-kartonową. W części poddasza strop drewniany izolowany termicznie wełną mineralną gr. 20cm górna część odeskowana, w dolnej części stropu ruszt drewniany z desek wraz z płytą gipsowo-kartonową. Nie ma zewnętrznych oznak o uszkodzeniu stropów lub ich nieprawidłowej pracy – stan dobry.

4) POSADZKI

W części podpiwniczonej budynku nr 1 posadzki betonowe, a na poziomie parteru budynku nr 1 i 2 posadzki wykonane z płytek terakoty oraz z wykładziny PCV na podkładzie betonowym. W części poddasza budynku nr 2 posadzki z wykładziny PCV. Nie ma zewnętrznych oznak o uszkodzeniu posadzek lub ich nieprawidłowej pracy – stan dobry.

5) DACHY

Dachy dwuspadowe o konstrukcji drewnianej. Nad budynkiem nr 1 dach dwuspadowy w konstrukcji dźwigarów deskowych. Pokryty blachą dachówką i blachą ocynkowaną na deskowaniu ocieplony wełną mineralną gr. 20cm. W budynku nr 2 dach dwuspadowy drewniany płatwiowo-kleszczowy pokryty blachą dachówką, ocieplony wełną mineralną. Połacie izolowane wiatrochronnie. Pokrycie z blachy, łąty, część deskowania, obróbki blacharskie oraz rynny wraz z rurami spustowymi w złym stanie technicznym.

6) ELEWACJA

Elewacja budynku w postaci tynku tradycyjnego wapienno- cementowego pomalowanego farbami emulsyjnymi elewacyjnymi. Widoczne duże plamy, korozje biologiczne, zacieki oraz ubytki z każdej strony elewacji – stan zły.

7) STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarka okienna z PCV w kolorze białym, dwuszybowa natomiast stolarka drzwiowa drewniana i z PCV. Nie ma zewnętrznych oznak o uszkodzeniu stolarki lub jej nieprawidłowej pracy – stan dobry.

8) KOMINY

Kominy spalinowe i wentylacyjne wykonane z cegły ceramicznej. Nie ma zewnętrznych oznak o uszkodzeniu kominów lub ich nieprawidłowej pracy – stan dobry.

9) INSTALACJE

Budynki posiadają wewnętrzną instalację wodną zasilaną z sieci miejskiej. Instalacja wodna wykonana jest systemem rur ocynk. Do przygotowania CWU wykorzystywany jest kocioł na paliwo stałe - pelet. Ponadto budynek posiada wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem nieczystości do sieci miejskiej. Instalacja kanalizacyjna wykonana jest z rur PCV. W obu budynkach znajduje się elektryczna instalacja zasilana z rozdzielni głównej. Natomiast rozdzielnia zasilana jest linią napowietrzną z sieci energetycznej. Budynek ogrzewany jest z kotła na paliwo stałe – pelet. Nie ma zewnętrznych oznak o uszkodzeniu instalacji lub ich nieprawidłowej pracy – stan dobry.

Po zapoznaniu się z ogólnym stanem technicznym budynków świetlicy oraz jego poszczególnymi elementami stwierdzam, że stan techniczny jest dobry wymagający wskazanych prac remontowych. Nadaje się on do przeprowadzenia projektowanej przebudowy zgodnie z niniejszym opracowaniem. Po zakończeniu prac budowlanych budynek nadawał będzie się do dalszego użytkowania.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW

STAN PRZED PRZEBUDOWĄ:

BUDYNEK NR 1:

Powierzchnia zabudowy:	267,27 m ²
Powierzchnia użytkowa:	232,87 m ²
Kubatura brutto:	1839,61 m ³
Wysokość:	7,53 m
Liczba kondygnacji:	1 (+ częściowo podpiwniczony)

BUDYNEK NR 2 :

Powierzchnia zabudowy:	126,33 m ²
Powierzchnia użytkowa (część parteru):	58,54 m ²
Kubatura brutto:	669,76 m ³
Wysokość:	7,24 m
Liczba kondygnacji:	2

STAN PO PRZEBUDOWIE:

BUDYNEK NR 1:

Powierzchnia zabudowy:	267,27 m ²
Powierzchnia użytkowa:	232,87 m ²
Kubatura brutto:	1839,61 m ³
Wysokość:	7,53 m
Liczba kondygnacji:	1 (częściowo podpiwniczony)

BUDYNEK NR 2 :

Powierzchnia zabudowy:	126,33 m ²
Powierzchnia użytkowa (część parteru):	58,77 m ²
Kubatura brutto:	669,76 m ³
Wysokość:	7,24 m
Liczba kondygnacji:	2

6. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Projektowane roboty poprawiają dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych. Do budynku świetlicy zaprojektowano pochylnię dla osób niepełnosprawnych oraz po przebudowie pomieszczeń nr 11 i 12 powstanie pomieszczenie wc przystosowane dla osób niepełnosprawnych, które spełnia wymagane warunki techniczne.

W nowo przystosowanym pomieszczeniu przewidziano jedną miskę ustępową oraz umywalkę dostosowaną dla osób niepełnosprawnych. W pomieszczeniu zapewniono przestrzeń manewrową 150x150cm, uchwyty i poręcze przy urządzeniach sanitarnych, dostęp boczny do ustępu, wysuniętego o 20cm w stosunku do ściany za plecami. Nowo powstałe pomieszczenie wc dla osób niepełnosprawnych (nr 11) dostępne bezpośrednio z korytarza przez drzwi szerokości 90 cm bez progów.

7. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

W budynku istnieje instalacja wodno-kanalizacyjna i CO oraz instalacja elektryczna.

8. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE – PRACE BUDOWLANE NIEZBĘDNE DO WYKONANIA

1. POCHYLNIĄ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przed przystąpieniem do wykonania pochylni dla osób niepełnosprawnych należy rozebrać istniejący spocznik przed wejściem dla osób niepełnosprawnych.

Projektuje się pochylnię dla osób niepełnosprawnych wraz ze spocznikiem oraz schodami zewnętrznymi. Projektuje się policzki pochylni i schodów wylewane z betonu C16/20 jako ściany fundamentowe o grubości 20 cm i posadowione 1,0 m poniżej przyległego terenu, z krawężnikiem dla pochylni i schodów wysokości 10 cm. Szerokość pochylni 1,20 m, schodów 1,73 m. Spadek pochylni 8%, spocznika 0,5%. Policzki wraz z krawężnikami zagruntować powłoka przeciwwilgociową, jednoskładnikową, bezrozpuszczalnikową, emulsją bitumiczną. Powierzchnie obłożyć wyprawą elewacyjną, cienkowarstwową, mozaikową grubości 3 mm. Nawierzchnia pochylni i spocznika z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm. Opaska budynku pomiędzy pochylnią z kostki. Kostki układane na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 4 cm. Podbudowa z chudego betonu $R_m=9,0$ MPa grubości 10 cm na warstwie mrozoochronnej z piasku grubości 20 cm. Stopnie schodów z krawężników betonowych 15x30 cm na ławie grubości 10 cm z chudego betonu $R_m=9,0$ MPa. Wypełnienie stopni kostką brukową grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4. Podbudowa z chudego betonu grubości 15 cm, warstwa mrozoochronna z piasku grubości 15 cm. Balustrady pochylni z dodatkowymi dwoma pochwyty dla niepełnosprawnych oraz balustrady schodów z podchwytem pojedynczym z rur stalowych chromoniklowanych średnicy 42,4/3,2 mm. Słupki i przeciągi z rur stalowych chromoniklowanych, wypełnienia z prętów lub rurek o prześwicie nie większym niż 12 cm. Podstawy słupków balustrad zakończone rozetkami. Słupki obsadzone w fundamentach lub kotwione dyblami stalowymi rozporowymi. Użyte materiały winny posiadać atesty i odpowiadać stosownym normom.

2. WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (pomieszczenie nr 11 i 12)

1. DEMONTAŻ WYPOSAŻENIA ORAZ ROZBIÓRKA.

Demontażowi podlegają elementy wyposażenia, takie jak: drzwi wraz z ościeżnicami oraz urządzenia sanitarne - umywalka. Przewiduje się wykorzystanie w obrębie pomieszczenia nr 11 części istniejącej instalacji w tym: pion i poziomy instalacji wod-kan, kratki i wloty kanałów wentylacyjnych, okablowanie. Wszystkie zdemontowane elementy należy natychmiast wywieźć z terenu obiektu. Rozbiórcze podlega ściana działowa z cegły ceramicznej w obrębie pomieszczeń nr 11 i 12 oraz warstwy posadzki. Ze względu na charakter obiektu nie należy stosować młotów pneumatycznych w godzinach funkcjonowania obiektu. Fragmenty ścian odcinać od pozostałego muru bez nadmiernego uszkodzenia elementów do pozostawienia. Zaleca się cięcie piłą mechaniczną. Ścianę rozebrać do poziomu posadzki na którym stoi. Wszelkie prace rozbiórkowe prowadzić ostrożnie, aby nie naruszyć pozostałej konstrukcji. Materiał z rozbiórek należy natychmiast wywieźć z terenu budowy.

2. WYRÓWNIANIE ŚCIAN I SUFITÓW

Prace wykonywać po rozbiórce ściany działowej. Istniejące tynki na ścianach do skucia w całości. W przypadku stwierdzenia widocznych pęknięć w murze lub w fugach cegieł, miejsca spękań przykryć taśmą wzmacniającą z siatki podtynkowej z włókna szklanego mocowaną na zaprawie klejowej. Powierzchnie ścian istniejących przewidziane do obłożenia glazurą wyrównać zaprawą zacierając na ostro. Na istniejących ścianach powyżej glazury wykonać tynk wapienny kl. III, gr.1,0 - 1.5cm lub do uzyskania równej płaszczyzny ściany. Analogicznie uzupełnić tynki na suficie. Sufity oczyścić z istniejącej farby. Naprawić lokalne ubytki tynku lub spękania odpowiednią zaprawą gipsową. Sufity zaciągnąć szpachlą gipsową dla uzyskania równej powierzchni.

3. POSADZKI

Do wykonywania nowych posadzek należy przystąpić po rozbiórce ściany działowej i demontażu starej posadzki. Podłoże wyrównać zaprawą cementową i zatrzeć. Wykonać izolację z folii PE zgrzewanej, z wywinieniem na ściany. Wykonać wylewkę cementową grubości ok. 5cm. Wierzch wykończonej posadzki (z uwzględnieniem płytek gresowych) powinien licować się z posadzką w korytarzu lub być do 3mm poniżej. Wylewkę dylatować od ścian paskiem pianki i nacinać w linii otworów drzwiowych. Posadzka powinna być równa, bez spadków i nie wykazywać odchyłek większych niż 1mm na łacie 2m. Posadzkę wyłożyć płytkami gresowymi nieszkliwionymi 4 kl. ścieralności. Wymagane parametry techniczne: - grubość min. 8,5mm - mrozoodporność - nasiąkliwość $\leq 0,5\%$ - odporność na ścieranie – maks. 130mm³. Podłoże zagruntować zgodnie z wymaganiami producenta kleju do płytek. Płytki układane na klej odpowiedni do płytek gresowych o dużych rozmiarach, np. CERESIT CM 16 lub porównywalny. Wymagane parametry techniczne: - klasa przyczepności i elastyczności S1 - przyczepność $\geq 1,0$ MPa. Spoinować fugą na zaprawie cementowo-epoksydowej o podwyższonych parametrach, np. CERESIT CE44. Szerokość fugi maks. 2,0mm. Fugi zlicować z powierzchnią płytek (bez wgłębień).

4. OKŁADZINY CERAMICZNE ŚCIAN

Ściany w obrębie pomieszczenia obłożyć do wysokości min. 2,00m płytkami ceramicznymi, glazurowanymi II kl. ścieralności. Spoinować fugą elastyczną wodoodporną, przeznaczoną do wąskich spoin, np.: CERESIT CE 40. Kolor zbliżony do płytek. Szerokość fugi maks. 2mm. Fugi zlicować z powierzchnią płytek (bez wgłębień). W narożach ścian i na styku z innymi elementami stosować fugi wysoce elastyczne lub silikonowe.

5. MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW

Ściany osuszyć i zagruntować. Malować minimum dwukrotnie, do uzyskania jednolitego koloru. Sufit malowany farbą emulsyjną do wnętrza o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych. Wszystkie ściany ponad glazurą w obrębie pomieszczenia malować farbą silikatową do wnętrza białą lub kolorową matową, odporną na zmywanie. Należy stosować wyłącznie farby z atestem do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

6. DRZWI WEWNĘTRZNE

Drzwi prowadzące do pomieszczenia wc dla osób niepełnosprawnych od części korytarza - drzwi pełne, szerokość w świetle 90cm. Skrzydło z płyty wiórowej pełnej litej lub warstwowej, w ramie z klejonki, w wewnętrznym ramiakiem usztywniającym.

7. MONTAŻ URZĄDZEŃ SANITARNYCH WRAZ Z OSPRZĘTEM

Stosować ceramikę sanitarną i osprzęt wskazaną poniżej lub porównywalną co do jakości, gabarytów i stylu.

Projektuje się miski ustępowe wiszące mocowane na stelażu stalowym systemowym. Stelaż obudować płytą G-K do wysokości 1,10m z półką. Urządzenia sanitarne dostosowane dla osób niepełnosprawnych typu KOŁO lub analogicznej firmy. W pomieszczeniu wc (pom. nr 11) przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych projektuje się pochwyty uchylne i stałe mocowane wspornikowo do ściany przy urządzeniach sanitarnych. Pochwyty ze stali nierdzewnej, z rur fi 50mm, o fakturze ryflowanej.

Umywalka dla niepełnosprawnych – przykładowy produkt: Nova Top Bez Barrier 65cm mocowana na wspornikach do ściany z otworem, bez przelewu, wyposażone w stały korek (przekrycie światła odpływu bez możliwości odcięcia odpływu) Syfon butelkowy - osłona syfonu – półpostument mocowany na kołki rozporowe do ściany. Wylewka umywalkowa sztorcowa, jedno-uchwytowa, z głowicą ceramiczną, bez korka, chromowana, wysokość do spodu wylewki min.120mm.

8. POZOSTAŁE INSTALACJE

Istniejące instalacje wodne i kanalizacyjne prowadzone w obrębie pomieszczenia w bruzdach ścian pod tynkiem do ponownego wykorzystania. Istniejący grzejnik podlega wymianie na nowy. Rury oczyścić z farby, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować farbą do metalu, min. dwukrotnie. Wentylacja istniejąca grawitacyjna. Instalacje elektryczne istniejące prowadzone pod tynkiem do ponownego wykorzystania. Oprawy oświetleniowe mocowane natynkowo do sufitu lub ścian.

9. WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO

Wymiana pokrycia z blachy na pokrycie z blachy trapezowej powklejanej wraz z wymianą łącenia oraz części deskowania dachu. Wymiana obróbek blacharskich wraz z rynnami oraz rurami spustowymi.

10. PRACE ELWACYJNE

Oczyszczenie i zmycie elewacji z plam, korozji biologicznej oraz zacieków. Uzupełnienie ubytków następnie zagruntowanie ścian emulsją gruntującą oraz dwukrotne pomalowanie ścian elewacyjnych farbą emulsyjną.

11. UWAGI KOŃCOWE

Stosowane materiały budowlane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać warunkom wynikającym z PN. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, w oparciu o obowiązujące przepisy i normy, pod nadzorem osób uprawnionych i przy zachowaniu przepisów BHP. Wszystkie nazwy firm zostały podane tylko jako przykładowe i należy je traktować jak wskazanie klasy materiałów i produktów.

OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z PRZEPISAMI

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany przebudowy świetlicy wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych w miejscowości Wysoka 4A, gmina Boleszkowice, działka nr 101/1 obręb Wysoka został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Leszek Rajul

..... Upi. Búd: Nr 149/87/88

podpis projektanta



INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu budowlanego	Przebudowa budynku świetlicy wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych
Adres inwestycji	Wysoka 4a gmina Boleszkowice, obręb Wysoka, działka 101/1,
Nazwa inwestora i adres	Gmina Boleszkowice, z siedzibą przy ul. Słoneczna 24, 74-407 Boleszkowice
Imię i nazwisko, adres opracowującego, podpis	Pan Leszek Rajfur, zam. ul. Polna 7/4, 74-500 Chojna

Leszek Rajfur
Upr. Bud. Nr 149/Sz/88

Zakres robót

- rozbiorka istniejącego spocznika od strony wejścia głównego
- wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych
- demontaż drzwi i umywalki w pom. nr 11 i 12
- rozbiorka ściany działowej w pom. nr 11 i 12
- demontaż posadzki w pom. nr 11 i 12
- wyrównanie ścian i sufitów
- wykonanie warstw posadzkowych,
- prace wykończeniowe ścian i sufitów,
- montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem
- prace oczyszczające, gruntujące oraz malowanie elewacji
- prace polegające na wymianie pokrycia dachowego, obróbek blacharskich, rynien oraz rur spustowych
- zagospodarowanie terenu.

1. Zagospodarowanie placu budowy

1.1. Zaplecze budowy

Zagospodarowanie zaplecza budowy należy wykonać przed rozpoczęciem zasadniczych prac budowlanych, tj:

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych,
- wykonanie dróg, wejść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody,
- urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienie właściwej wentylacji, zapewnienie łączności telefonicznej,
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów.

Teren zaplecza budowy powinien być w miarę potrzeb ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,50 m.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 1,20 m.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub odpowiednimi tablicami.

Na terenie zaplecza budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne (szatnie na odzież ochronną i roboczą), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

1.2. Teren budowy – instalacje elektryczne

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzeniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym $\leq 1\text{kV}$,
- 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym $> 1\text{kV}$, lecz $\leq 15\text{kV}$,
- 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym $> 15\text{kV}$, lecz $\leq 30\text{kV}$,
- 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym $> 30\text{kV}$, lecz $\leq 110\text{kV}$,
- 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym $> 110\text{kV}$.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być sytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

1.3. Teren budowy – zagospodarowanie.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych. Takie miejsca należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub upadku składowanych materiałów.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m – od ogrodzenia lub zabudowań,
- 5,00 m – od stałego stanowiska pracy.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

3. Roboty przygotowawcze

Zagrożenia mogące wystąpić przy wykonywaniu robót przygotowawczych i rozbiórkowych:

- rozbiórka istniejącej zabudowy,
- niwelacja terenu.

polegają na możliwości:

- potrącenia pracownika przez sprzęt mechaniczny używany do wykonania rozbiórek i niwelacji,
- porażenia pracownika przez sprzęt o napędzie elektrycznym używany do prowadzenia robót.

4. Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych (nasypy i wykopy, koryta jezdni, fundamenty obiektów inżynierskich, wykopy pod trasy uzbrojenia podziemnego) mogą być następujące:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami, brak przykrycia wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej elementem maszyny roboczej lub pojazdu przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie planu sytuacyjnego określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

5. Maszyny i urządzenia techniczne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi),
- inne uszkodzenie ciała przez niewłaściwe posługiwanie się urządzeniami mechanicznymi lub narzędziami.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli

dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („Instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 - miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 - lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

7.1. Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy;

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

7.2. Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - zastosowanie materiałów zastępczych,
 - niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- wady materiałowe czynnika materialnego:
 - ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

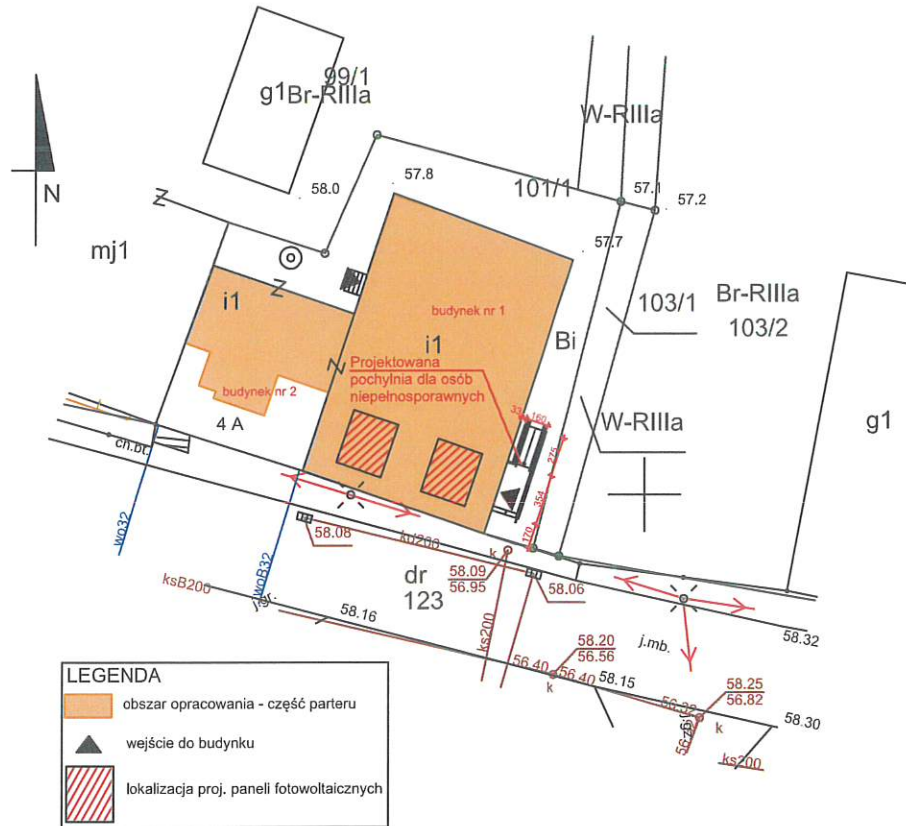
Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Koniec

PLAN SYTUACYJNY

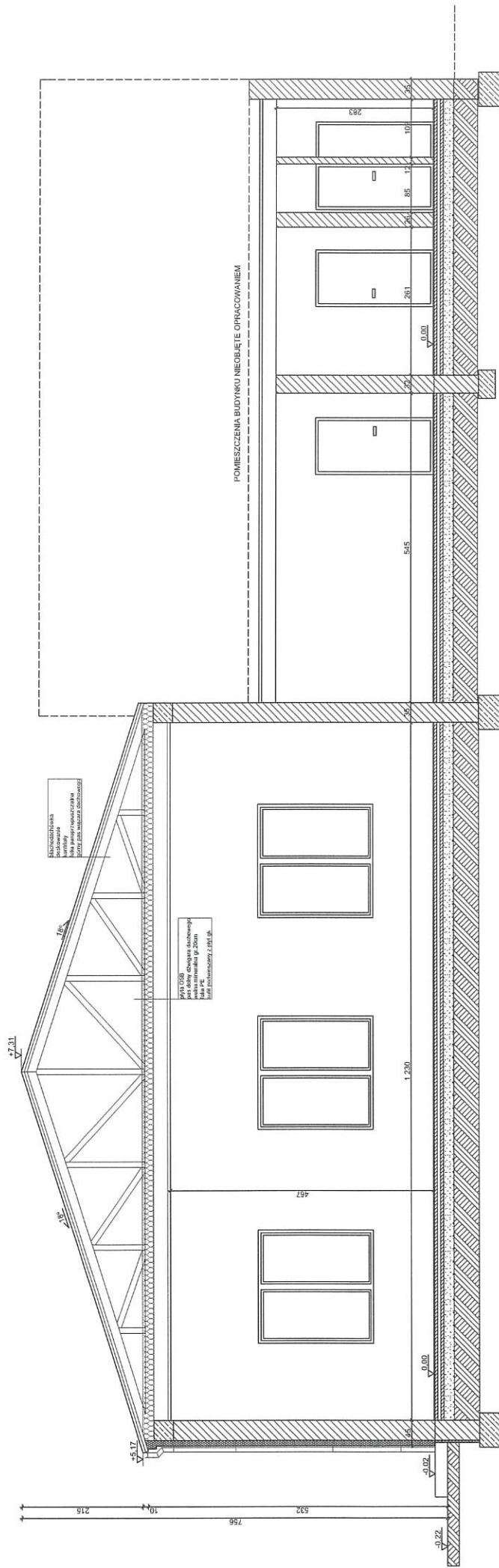


OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,	
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE	
OPRACOWAŁ	Leszek Rajfur Upr. Bud. Nr 149/Sz/88	NR RYS. 1
NAZWA RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY SKALA 1:500	

PRZEKRÓJ PIONOWY A-A

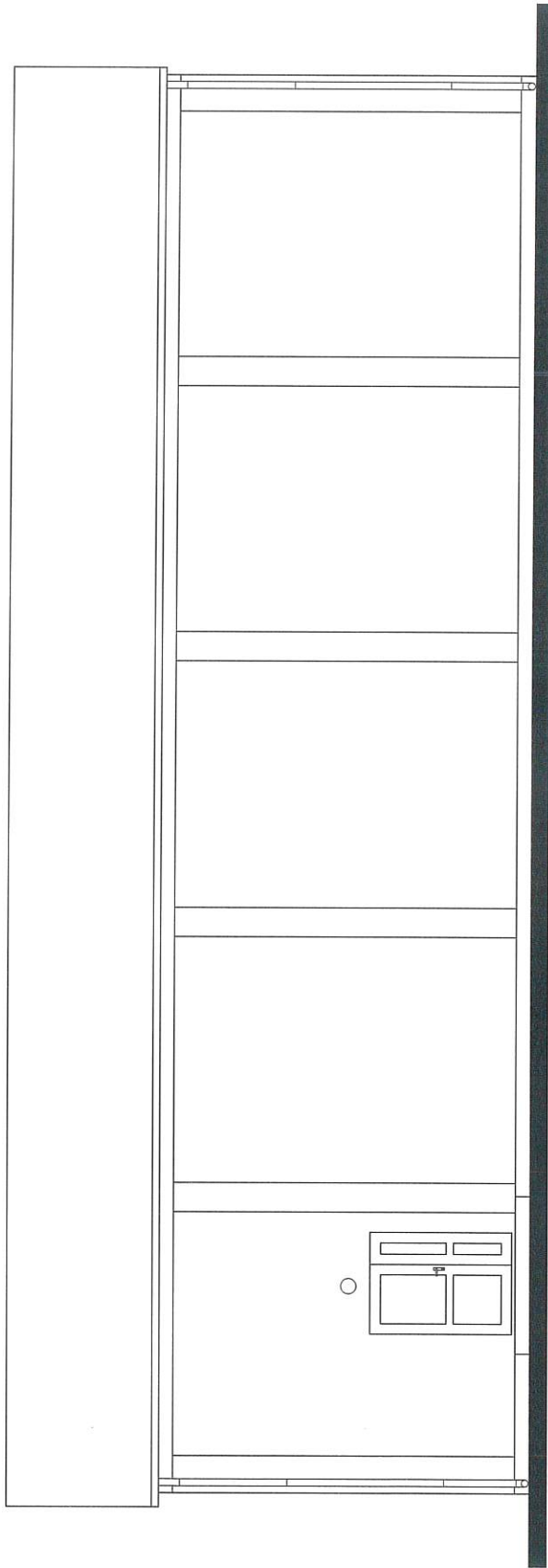
INWENTARYZACJA

1:100



OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE.
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE
OPRACOWAŁ	NR RYS. 3
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ PIONOWY A-A INWENTARYZACJA SKALA 1:100

ELEWACJA WSCHODNIA INWENTARYZACJA 1:100

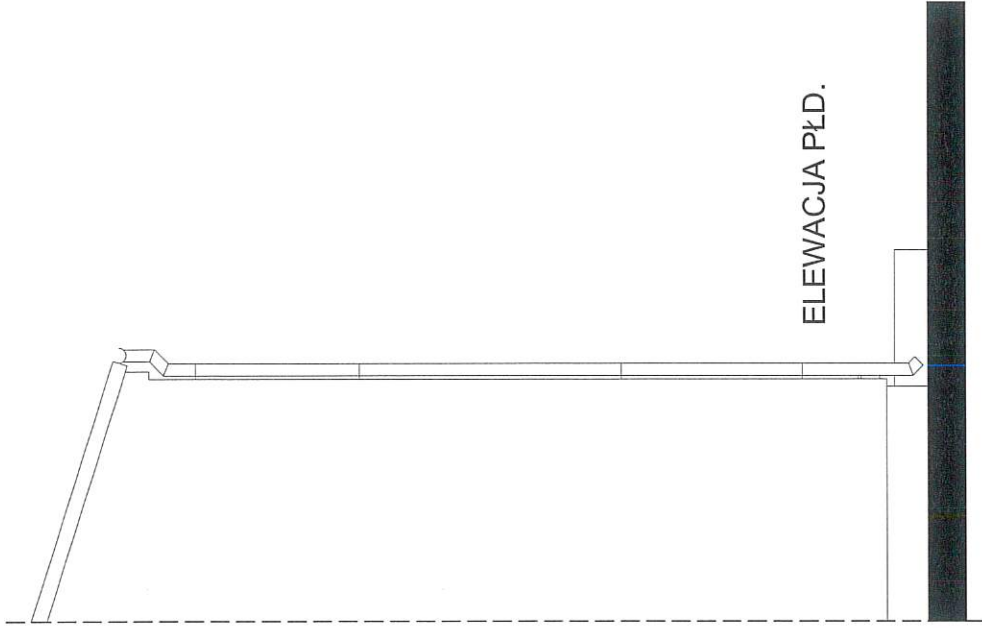


OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24-74-407 BOLESZKOWICE
OPRACOWAŁ	Upr. Bud. Nr 149/Sz/89 [Signature]
NR RYS.	4
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA WSCHODNIA - INWENTARYZACJA SKALA 1:100

ELEWACJA PŁD. I PŁN.

INWENTARYZACJA

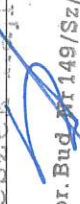
1:50



ELEWACJA PŁD.



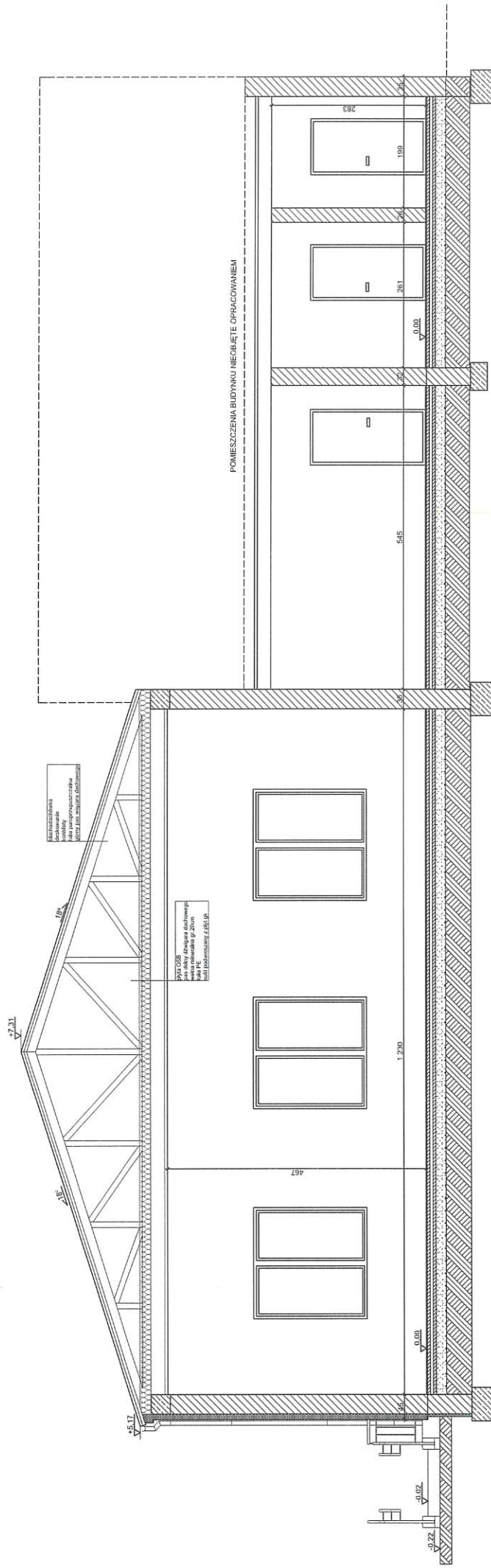
ELEWACJA PŁN.

OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLI NI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES	DZ. NR 101/1, OBREB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE
OPRACOWAŁ	 Upr. Bud. Nr 149/Sz/88
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA PŁD. I PŁN. - INWENTARYZACJA SKALA 1:50
	NR RYS. 5

PRZEKRÓJ PIONOWY A-A

DOCELOWO

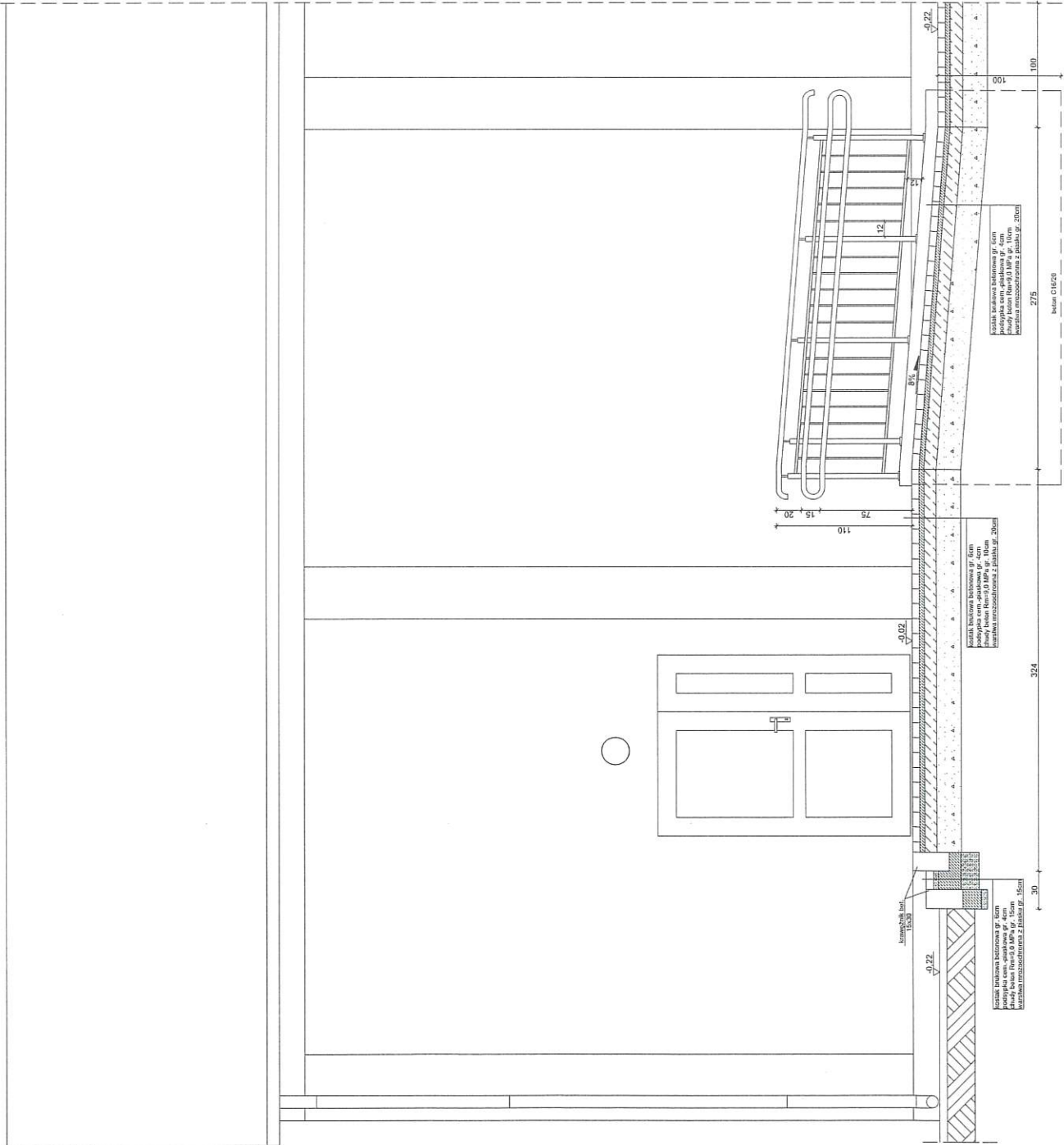
1:100



OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE
OPRACOWAŁ	Leszek Rajtut
NR RYS.	9
NAZWA RYSUNKU	Przekrój pionowy A-A do celowo
	SKALA 1:100

PRZEKRÓJ PIONOWY B-B

DOCELOWO
1:50

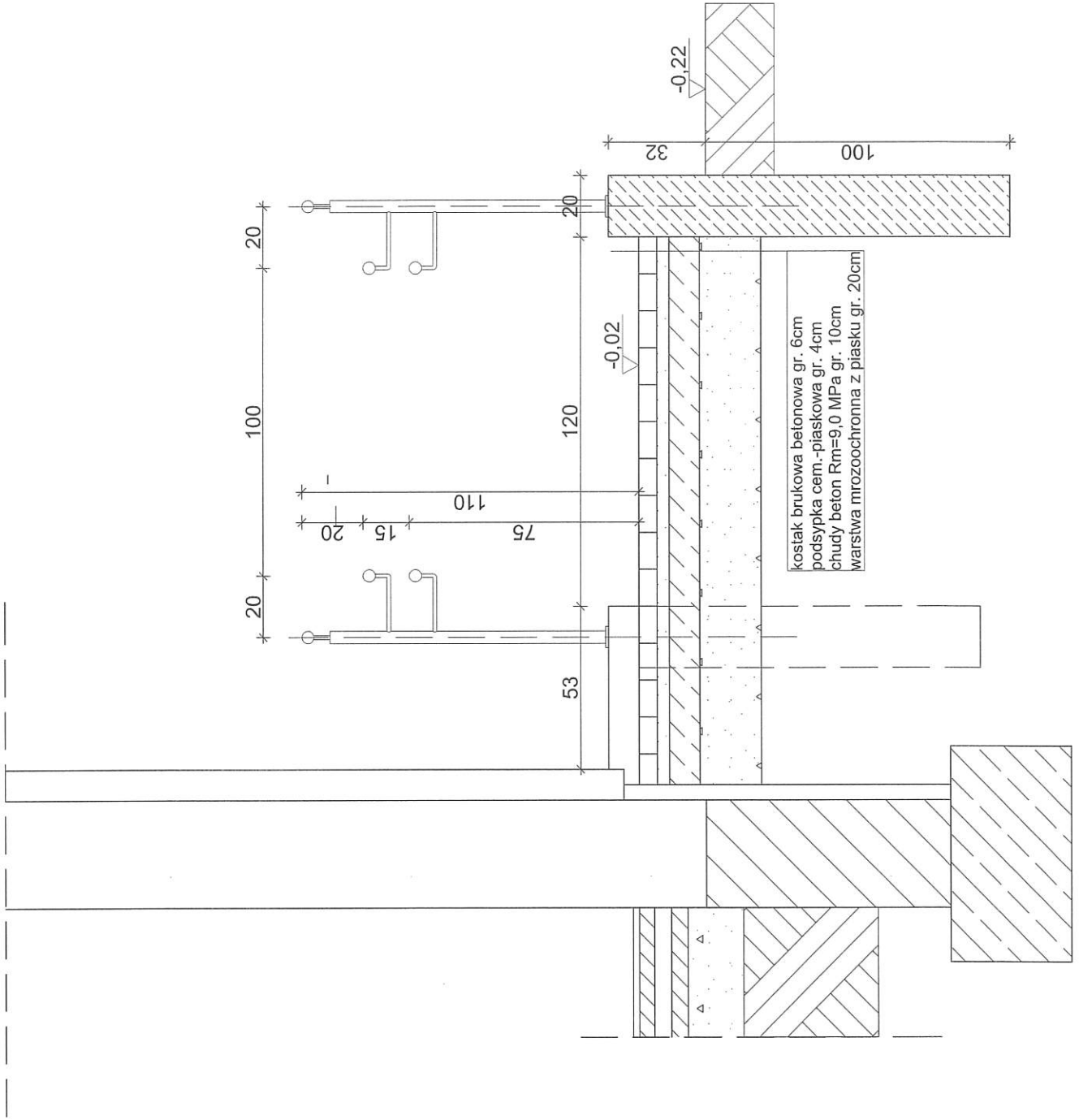


OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE.
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE
OPRACOWAŁ	Upr. Bud. Nr 149/Sz/88 NR RYS. 10
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ PIONOWY B-B - DOCELOWO SKALA 1:50

PRZEKRÓJ PIONOWY C-C

DOCELOWO

1:20

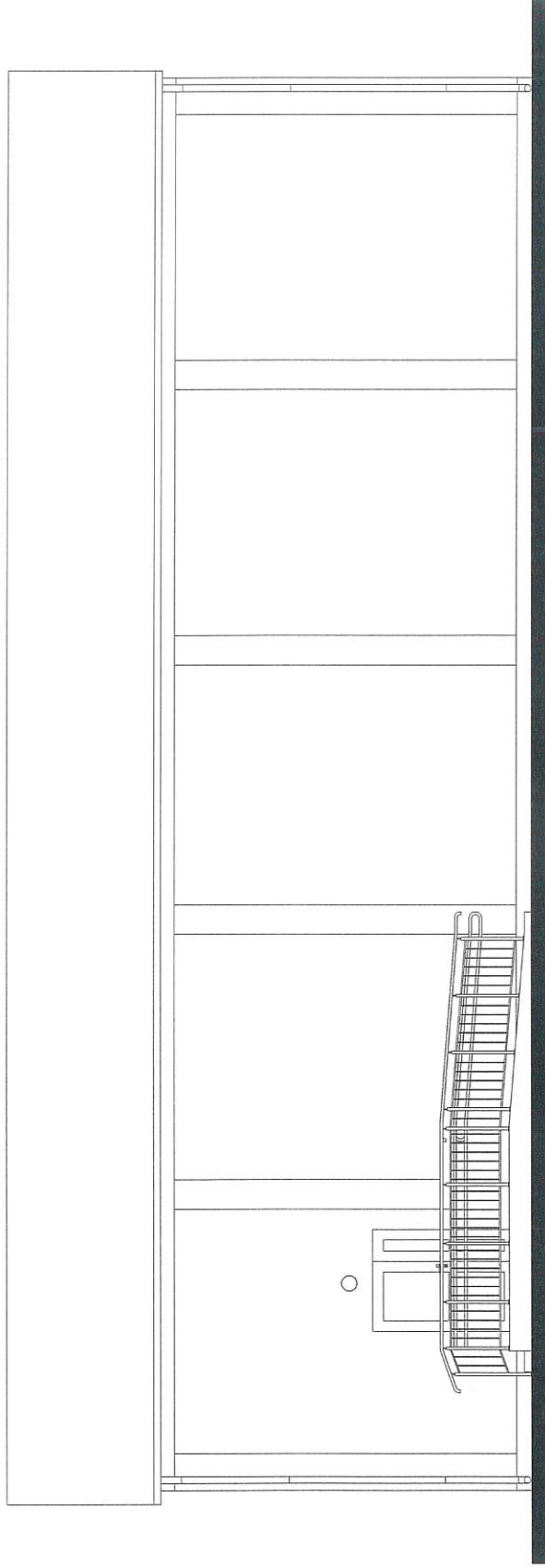


OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES	DZ. NR 101/1, OBREB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE
OPRACOWAŁ	Leszek Rajfur
NR RYS.	11
NAZWA RYSUNKU	Upr. Bud. Nr. 145/15 PRZEKRÓJ PIONOWY C-C-DOCELOWO SKALA 1:20

ĒLEWACJA WSCHODNIA

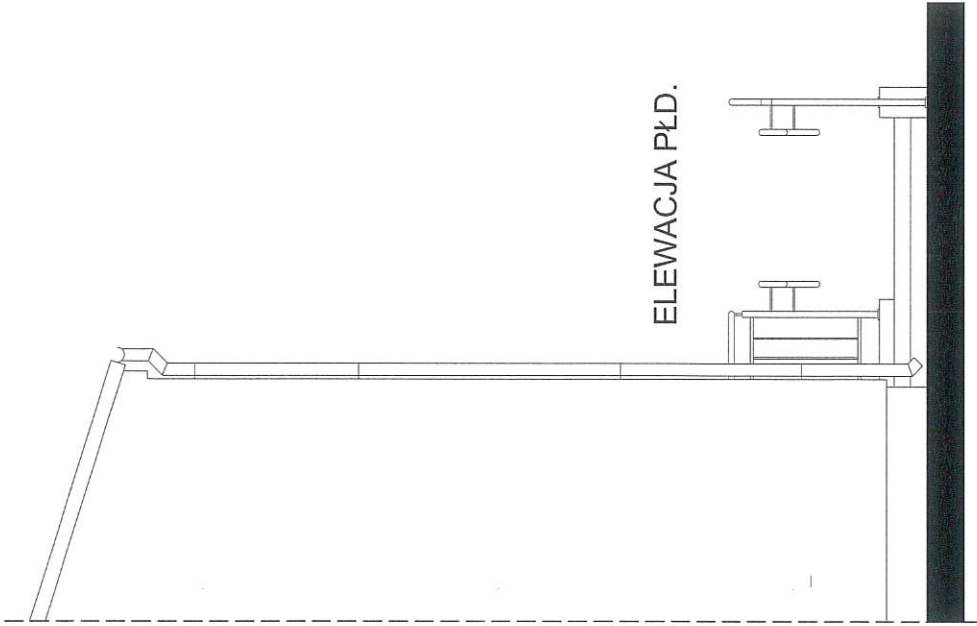
DOCELOWO

1:100

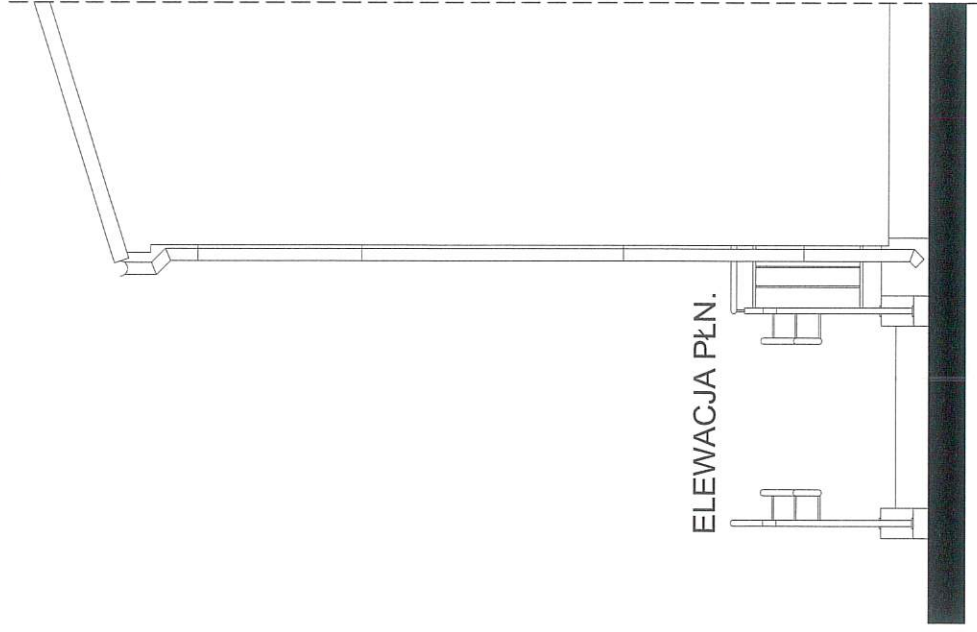


OBIĘKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLI NI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE
OPRACOWAŁ	<i>Przemysław Rajfur</i> Upz. Bud. Nr 149/S
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA WSCHODNIA - DOCELOWO SKALA 1:100
	NR RYS. 12

ELEWACJA PŁD. I PŁN. DOCELOWO 1:50



ELEWACJA PŁD.



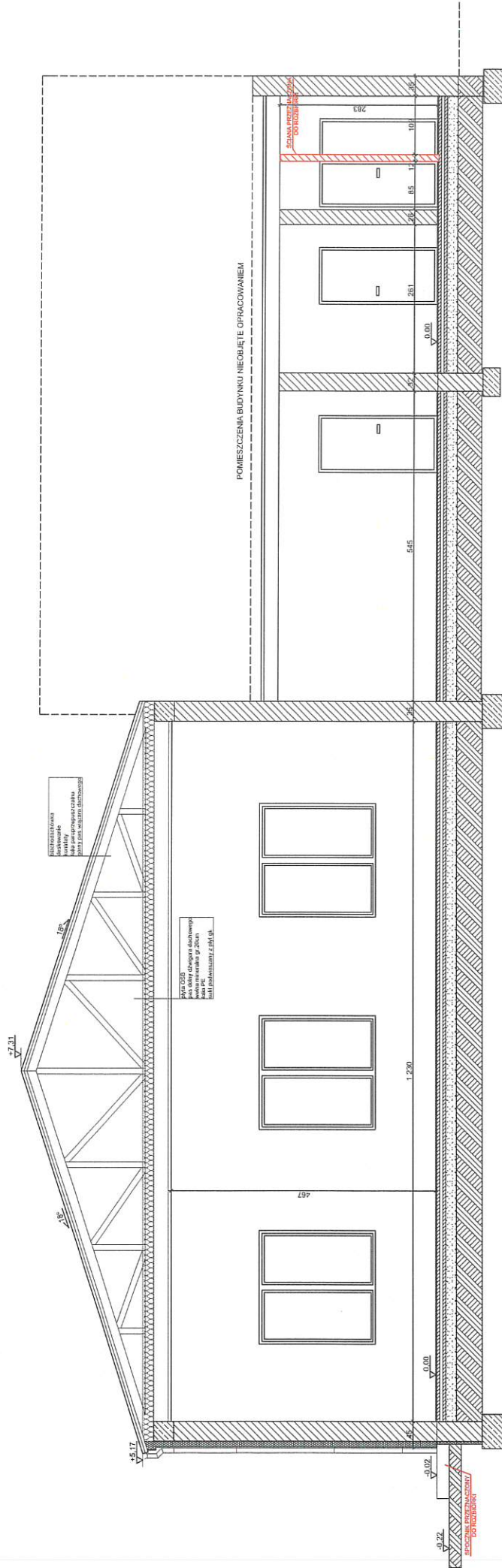
ELEWACJA PŁN.

OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLI NIŻ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE
OPRACOWAŁ	<i>Grzegorz Hajtut</i> Upr. Bud. Nr 149/Sz/88
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJA PŁD. I PŁN. - DOCELOWO SKALA 1:50
	NR RYS. 13

PRZEKRÓJ PIONOWY A-A

ELEMENTY DO ROZBIÓRKI

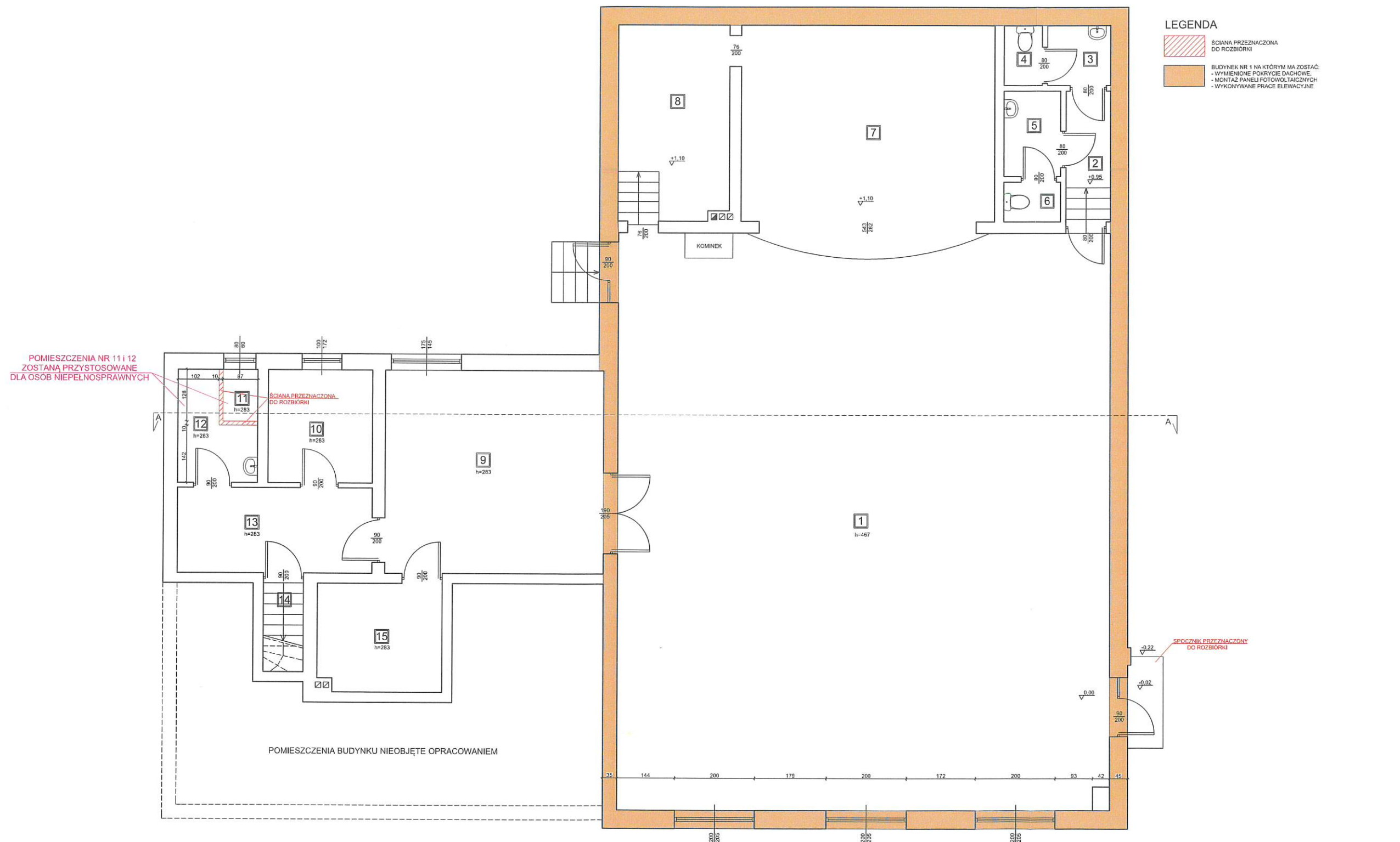
1:100



OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	NR RYS.	7
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,		
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE		
OPRACOWAŁ	LESZEK PAJTIU		
NAZWA RYSUNKU	Prz. Bud. Nr 149/Sz/88 PRZEKRÓJ A-A - ELEMENTY DO ROZBIÓRKI SKALA 1:100		

ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

1:100



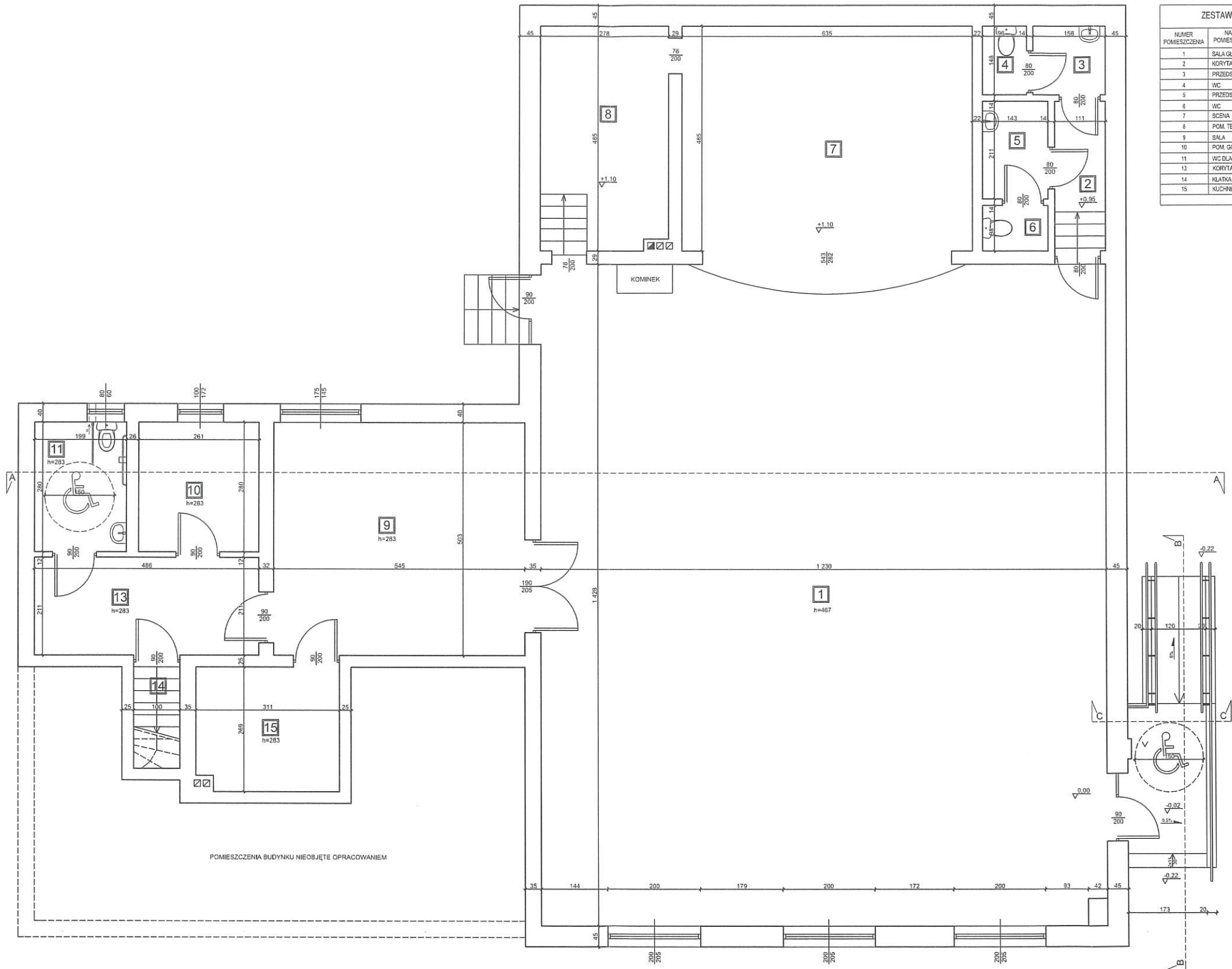
- LEGENDA**
- ŚCIANA PRZEZNACZONA DO ROZBIÓRKI
 - BUDYNEK NR 1 NA KTÓRYM MA ZOSTAĆ:
 - WYMIENIENE POKRYCIE DACHOWE
 - MONTAŻ PANELE FOTOWOLTAYCZNYCH
 - WYKONYWANE PRACE ELEWACYJNE

OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE,	
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE	
OPRACOWAŁ	Leszek Rajur Upr. Bud. Nr 149/Sz/BB	NR RYS.
NAZWA RYSUNKU	ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI SKALA 1:100	6

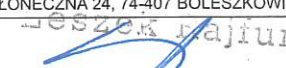
RZUT PARTERU

DOCELOWO

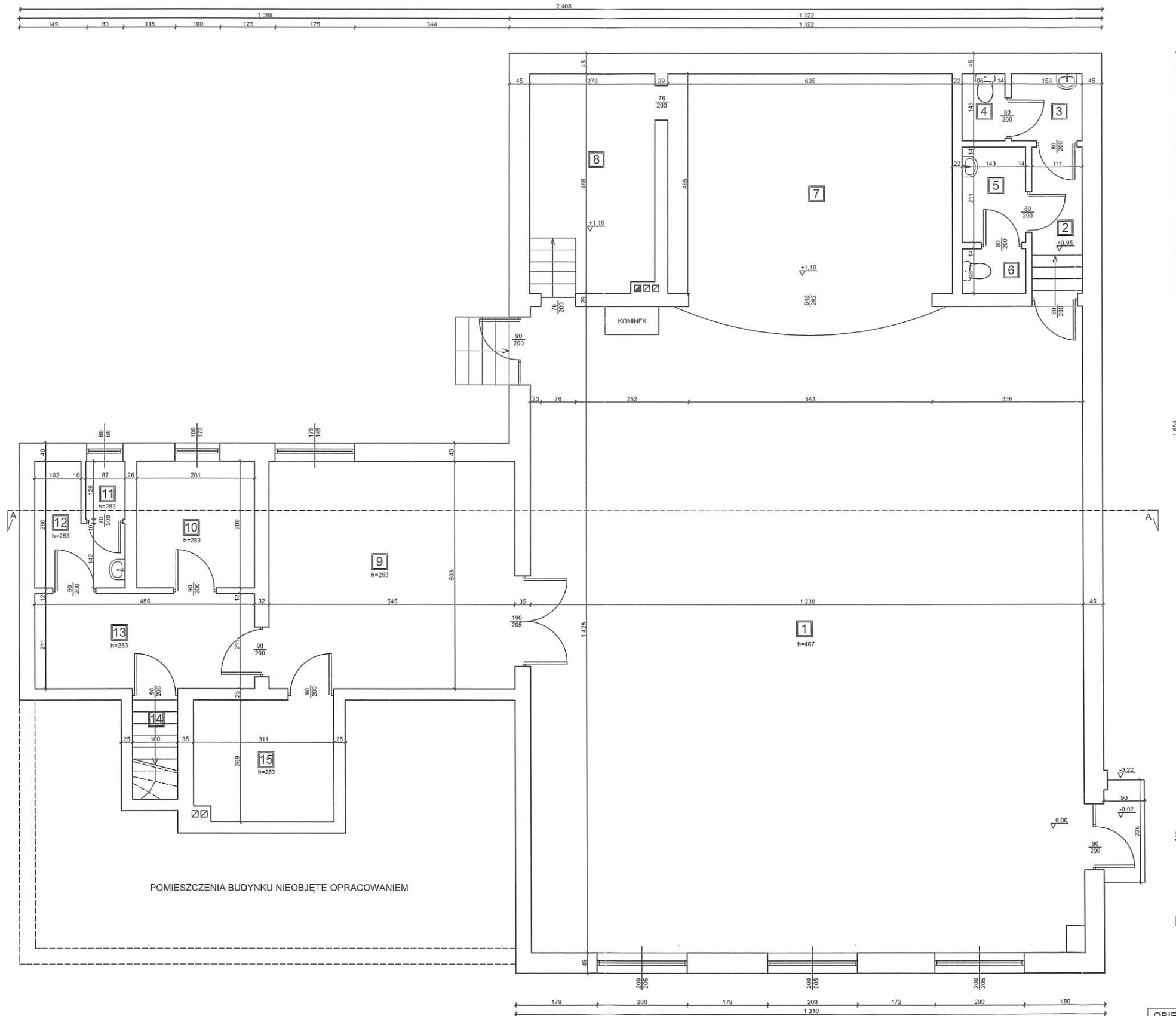
1:100



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NUMER POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	POWIERZCHNIA NETTO
1	SALA GŁÓWNA	172,77 m ²	172,77 m ²
2	KORYTARZ	3,59 m ²	3,59 m ²
3	PRZEDSIÓNEK	2,34 m ²	2,34 m ²
4	WC	1,42 m ²	1,42 m ²
5	PRZEDSIÓNEK	3,02 m ²	3,02 m ²
6	WC	1,40 m ²	1,40 m ²
7	SCENA	34,99 m ²	34,99 m ²
8	POM. TECHNICZNE	13,34 m ²	13,34 m ²
9	SALA	27,41 m ²	27,41 m ²
10	POM. GOSP.	7,31 m ²	7,31 m ²
11	WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,57 m ²	5,57 m ²
13	KORYTARZ	10,25 m ²	10,25 m ²
14	KŁATKA SCHOD.	-	2,19 m ²
15	KUCHNIA	8,23 m ²	8,23 m ²
RAZEM		291,84 m ²	291,83 m ²

OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE.	
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE	
OPRACOWAŁ	 Upr. Bud. Nr 149/Sz/88	NR RYS.
NAZWA RYSUNKU	RZUT PRZYZIEMIA - DOCELOWO SKALA 1:100	8

RZUT PARTERU INWENTARYZACJA 1:100



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NUMER POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	POWIERZCHNIA NETTO
1	SALA GŁÓWNA	172,77 m ²	172,77 m ²
2	KORYTARZ	3,59 m ²	3,59 m ²
3	PRZEDSIKONIEK	2,34 m ²	2,34 m ²
4	WC	1,42 m ²	1,42 m ²
5	PRZEDSIKONIEK	3,02 m ²	3,02 m ²
6	WC	1,40 m ²	1,40 m ²
7	SCENA	34,99 m ²	34,99 m ²
8	POM. TECHNICZNE	13,34 m ²	13,34 m ²
9	SALA	27,41 m ²	27,41 m ²
10	POM. GOSP.	7,31 m ²	7,31 m ²
11	POM. GOSP.	1,11 m ²	1,11 m ²
12	POM. GOSP.	4,23 m ²	4,23 m ²
13	KORYTARZ	10,25 m ²	10,25 m ²
14	KŁATKA SCHOD.	-	2,19 m ²
15	KUCHNIA	8,23 m ²	8,23 m ²
RAZEM		291,41 m ²	291,60 m ²

OBIEKT	PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WRAZ Z BUDOWĄ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
ADRES	DZ. NR 101/1, OBRĘB WYSOKA WYSOKA 4A, GMINA BOLESZKOWICE.	
INWESTOR	GMINA BOLESZKOWICE UL. SŁONECZNA 24, 74-407 BOLESZKOWICE	
OPRACOWAŁ	Leszek Rajfur Upr. Bud. Nr 149/15-100	NR RYS. 2
NAZWA RYSUNKU	RZUT PRZYZIEMIA - INWENTARYZACJA SKALA 1:100	