

UMOWA NR...../2024
ZP.272. ... 2024.ŻS

zawarta w dniu2024 r. w Kołbaskowie pomiędzy:

Gminą Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001, NIP 851-29-08-333, REGON: 811685450, reprezentowaną przez:

Małgorzatę Schwarz – Wójta Gminy Kołbaskowo,

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

*Panią/Panem, zamieszkałą/ym w przy ul.,- , prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w ul. zarejestrowanym, posiadającym numer identyfikacyjny NIP; REGON,

reprezentowanym przez:

.....

*..... z siedzibą w..... wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy- Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, kapitał zakładowy w wysokości zł (słownie: złotych) wpłacony w całości, posiadającą numer identyfikacyjny NIP, REGON,

reprezentowaną przez:

..... -

zwanym dalej „Wykonawcą”.

(* - wg. rodzaju podmiotu gospodarczego - niewłaściwe usunąć)

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 - dalej jako „PZP”) pod nazwą: „**Koszenie terenów gminnych, gmina Kołbaskowo**” („Postępowanie”), w którym oferta złożona przez Wykonawcę (dalej: „Oferta”) została uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie **usługi**¹ krotnego koszenia terenów zielonych na terenie Gminy Kołbaskowo obejmującego obszar określony w załączniku nr 11 do SWZ –

¹ Należy uzupełnić przy zawieraniu umowy o liczbę koszeń zgodnie z ofertą tj. 3 + ... (minimalna ilość koszeń wymagana przez Zamawiającego wynosi 3, zaś dodatkowe koszenia mogą być przez Wykonawcę zaoferowane w ramach kryterium oceny ofert- max. 3 dodatkowe koszenia)

- Powierzchnie przewidziane do wykoszenia (obszar podlegający koszeniu), „Przedmiot Umowy”.
2. Oprócz niniejszej Umowy, szczegółowe obowiązki Wykonawcy dotyczące realizacji niniejszej Umowy określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy wraz z załącznikami oraz Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
 3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności mechaniczne wykoszenie całych powierzchni działek i ręczne dokoszenie przy znakach, lampach ulicznych, ławkach, koszach, stojakach rowerowych, urządzeniach małej architektury, elementach siłowni na wolnym powietrzu, tablicach, ogrodzeniach itp., traw i chwastów porastających poszczególne działki, tereny zielone, tereny rekreacyjne, place zabaw, siłownie na wolnym powietrzu, ciągi pieszo – rowerowe, przystanki autobusowe znajdujące się na terenie Gmin Kołbaskowo – własnym sprzętem Wykonawcy.
 4. Maksymalna wysokość koszenia wynosi 5 cm.
 5. Przedmiot Umowy powinien być realizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami dotyczącymi zapewnienia zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa ruchu drogowego.
 6. Usługa może być wykonywana od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 20.00, a w soboty od godziny 9:00 do 15:00.
 7. Wykonawca ma obowiązek wykonywania Przedmiotu Umowy częstotliwością ustaloną z Zamawiającym i wynikającą z Harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego.
 8. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (SWZ) – załącznik nr 1;
 - 2) Oferta Wykonawcy złożona w Postępowaniu – załącznik nr 2.
 - 3) Powierzchnie przewidziane do wykoszenia – załącznik nr 3.
 9. Usługi stanowiące Przedmiot Umowy realizowane będą z zachowaniem zasad należytej staranności.
 10. Wykonywanie usług nie może wywoływać przerw w ruchu drogowym, dopuszcza się jedynie chwilowe wstrzymanie ruchu.
 11. Prace należy prowadzić testowanym, sprawnym sprzętem z zachowaniem bezwzględnie przepisów BHP dla tego rodzaju prac. Wykonawca odpowiada za prawidłowe wykonywanie Umowy i ponosi wszelkie koszty związane z nienależytym wykonywaniem robót na drodze.
 12. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie objętym koszeniem i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
 13. Wykonawca wykona oznakowanie miejsca koszenia na czas prowadzenia prac w pasie drogowym, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 kwietnia 2017 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem. (Dz.U. 2017 poz. 784).
 14. Zabrania się składowania odpadów na poboczu i w pasie zieleni przylegającym do jezdni.

§ 2

Termin wykonywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres **6 miesięcy** począwszy od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca przygotowuje projekt harmonogramu koszenia uwzględniającego liczbę koszeń obszaru określonego w Załączniku nr 11 do SWZ oraz przekaże go do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie 5 dni od zawarcia Umowy (dalej jako „Harmonogram”). Wszelkie uzgodnienia co do treści Harmonogramu będą dokonywane za pośrednictwem poczty elektronicznej przez koordynatorów realizacji Umowy wskazanych w § 14 Umowy.
3. Harmonogram powinien co najmniej:
 - a) określać terminy i częstotliwość poszczególnych koszeń całego obszaru, o którym mowa w Załączniku nr 11 do SWZ ze wskazaniem kolejności wykonywania Przedmiotu Umowy w odniesieniu do przeznaczonego obszaru koszenia;
 - b) uwzględnić przewidywane dopuszczalne ramy czasowe świadczenia usługi, o których mowa w § 1 ust. 6 i brak możliwości koszenia w niedziele, dni ustawowo wolne od pracy i święta;
4. Zamawiający zaakceptuje projekt Harmonogramu lub zgłosi do niego uwagi w terminie 5 dni od dnia jego przekazania przez Wykonawcę.
5. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w projekcie Harmonogramu wszelkie uwagi Zamawiającego zmierzające do zapewnienia zgodności projektu z Umową. Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego w terminie 3 dni od ich zgłoszenia i przedstawi w tym terminie poprawiony projekt Harmonogramu. Do poprawionego projektu Harmonogramu zapisy niniejszego paragrafu w zakresie jego weryfikacji, akceptacji, zgłaszania uwag i poprawiania, stosuje się odpowiednio.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem.
7. Wykonawca uprawniony jest do zmiany Harmonogramu i w tym celu obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu zmienionego Harmonogramu, postanowienia ust. 4-6 stosuje się odpowiednio. Zmiany Harmonogramu nie stanowią zmiany Umowy.
- 8.

§ 3

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) współpracy z Wykonawcą oraz dokonywania uzgodnień Harmonogramu;
 - 2) niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania Umowy;
 - 3) zapewnienia nadzoru nad prawidłowością świadczonych usług przez Wykonawcę;
 - 4) terminowego wypłacania wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 5) informowania Wykonawcy o ewentualnych okolicznościach mających wpływ na warunki świadczenia usług np. planowanych remontach i przebudowach dróg oraz utrudnieniach w ruchu drogowym;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli obowiązków Wykonawcy, również poprzez rejestrację fotograficzną i wideofoniczną.

§ 4 **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w Umowie i SWZ, w sposób w nich określony, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi w czasie jego realizacji przepisami prawa (w tym prawa miejscowego), z zachowaniem szczególnej i należytej staranności, wymaganej od podmiotu zawodowo trudniącego się świadczeniem usług objętych niniejszą Umową.
3. Wykonawca przez cały okres obowiązywania Umowy, obowiązany jest posiadać potencjał techniczny i osobowy w celu należytego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania pojazdów i ich wyposażenia oraz urządzeń w pełnej sprawności oraz w odpowiednim stanie przez cały okres świadczenia usług objętych niniejszą Umową, a w przypadku ich awarii bądź uszkodzenia do zastąpienia ich innymi, w czasie i w sposób zapewniający ciągłość i terminowość świadczenia usługi.
5. Dodatkowo do zakresu obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonywanie Przedmiotu Umowy w sposób fachowy, niepowodujący niepotrzebnych przeszkód oraz ograniczający niedogodności dla mieszkańców Gminy Kołbaskowo do niezbędnego minimum;
 - 2) ponoszenie pełnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją Umowy;
 - 3) naprawa lub ponoszenie kosztów naprawy (wedle wyboru Zamawiającego) szkód wyrządzonych podczas wykonywania Umowy na terenie Gminy Kołbaskowo (np. uszkodzenia chodników osiedlowych, ogrodzeń, elementów urządzeń placów zabaw i siłowni itp.);
 - 4) pozostawienie porządku i czystości w miejscach realizacji usługi koszenia, a obowiązek ten winien być realizowany niezwłocznie po wykoszeniu obszaru w danym dniu;
6. Pozostały zakres obowiązków wykonawcy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia będący załącznikiem do SWZ (i Umowy).

§ 5 **Obowiązki informacyjne i ewidencyjne Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania żądania, wszystkich informacji dotyczących realizacji Umowy.
2. W ramach dokumentowania usług, objętych niniejszym zamówieniem, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przekazywania na każde żądanie Zamawiającego zdjęć i filmów wideo z realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) przesyłanie Zamawiającemu (drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w § 14 ust. 1 lit. a) raportów z realizacji Przedmiotu Umowy, w okresach tygodniowych przez cały okres realizacji Umowy w ostatnim dniu roboczym każdego tygodnia realizacji Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku zgłoszenia do Zamawiającego dotyczącego nieprawidłowości w realizacji przez Wykonawcę obowiązków umownych, Wykonawca ma obowiązek ustosunkować się do niego w terminie 4 dni roboczych od przekazania Wykonawcy zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 6

Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 PZP określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.
2. Celem weryfikacji obowiązku Wykonawcy określonego w ust. 1 powyżej, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika;
 - 3) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
 - 4) oświadczenie pracownika o jego zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę,
- pod rygorem odsunięcia osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, od realizacji tych czynności.
3. Brak przedłożenia któregokolwiek z dokumentów i oświadczeń wskazanych w ust. 2 w terminie wskazanym w wezwaniu, poczytuje się jako naruszenie Obowiązku Zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
4. Przez przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia rozumie się także każdorazową sytuację, w której doszło do stwierdzenia wykonywania prac objętych Obowiązkiem Zatrudnienia przez osobę, która zgodnie z Umową powinna być zatrudniona na podstawie umowy o pracę na podstawie innego stosunku prawnego niż umowa o pracę. W sytuacji jednorazowego stwierdzenia wykonywania prac objętych Obowiązkiem Zatrudnienia przez większą liczbę osób, które zgodnie z Umową powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę, sytuacja taka będzie podstawą do naliczenia kar umownych odrębnie w stosunku do każdej z tych osób.
5. Wykonawca w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę (dotyczy osób, które są objęte Obowiązkiem Zatrudnienia). Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji ww. wykazu i przekazywania Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu w terminie 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w pierwotnym wykazie.

6. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 7 Ubezpieczenia

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („**Ubezpieczenie OC**”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **100.000,00 zł**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 8 Wynagrodzenie i zasady zapłaty wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy należne za wykonanie całości Przedmiotu Umowy wynosi:
..... zł brutto (słownie:), w tym:
kwota netto: zł (słownie:);
podatek VAT: zł (słownie:).
Kwota wynagrodzenia brutto będzie zwana dalej jako „Wynagrodzenie”.
2. Rozliczenie za realizację Przedmiotu Umowy będzie dokonywane w częściach odpowiadających liczbie koszeń całego obszaru określonego w Załączniku nr 11 do swz.
3. Kwota płatności częściowej obliczana będzie jako iloraz kwoty Wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 i liczby koszeń wskazanej w § 1 ust. 1.
4. Ustala się, że Wynagrodzenie w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty i opłaty związane z wykonywaniem usług będących Przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego o zrealizowaniu poszczególnego koszenia całego obszaru, o którym mowa w Załączniku nr 11 do swz.
6. W terminie do 5 dni od dnia uzyskania od Wykonawcy informacji, o której mowa w ust. 5 Zamawiający potwierdzi pisemnie wykonanie poszczególnego koszenia na obszarze, o którym mowa w Załączniku nr 11 do swz,
7. Podstawą do wystawienia częściowej faktury VAT przez Wykonawcę będzie pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego realizacji przez Wykonawcę usługi koszenia, o którym mowa w ust. 6.
8. Płatności faktur będą dokonywane w terminie 14 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
9. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn zm.– „Ustawa o

Fakturowaniu”).

11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 10, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, których dotyczy.
12. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: [8512908333](#)
13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 11 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
14. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego.
15. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
16. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
17. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
18. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
19. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
20. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
21. Zamawiający ma prawo potrącić wszelkie swoje wierzytelności z jakimikolwiek wierzytelnościami Wykonawcy. Wszystkie wierzytelności Zamawiającego, w tym wierzytelności przyszłe będą mogły być potrącone na zasadzie potrącenia umownego niezależnie od ich wymagalności. Uprawnienie do dokonania potrącenia umownego nie ogranicza prawa do potrącenia ustawowego.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w przedłożeniu projektu Harmonogramu, poprawionego projektu Harmonogramu, projektu zmienionego Harmonogramu- w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % Wynagrodzenia;
 - 3) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom- w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 4) za zwłokę w przedłożeniu wykazu osób lub zaktualizowanego wykazu osób, o którym mowa w § 6 ust. 5 Umowy - w wysokości 150 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za każdy stwierdzony przypadek braku aktualizacji wykazu osób, o którym mowa w § 6 ust. 5 Umowy - w wysokości 1.000 zł;
 - 6) za każdy przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia w wysokości 1.000 zł;
 - 7) za naruszenie obowiązku uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy podwykonawcy - w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 8) za każdy stwierdzony przypadek spowodowanego/ej przez Wykonawcę nieporządku lub nieczystości w miejscu koszenia- w wysokości 500 zł;
 - 9) za zwłokę w przedłożeniu dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia, o których mowa w § 7 ust. 2 Umowy w stosunku do terminu tam wskazanego - w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% Wynagrodzenia (kara ta nie jest należna Wykonawcy w sytuacji odstąpienia z przyczyn wskazanych w art. 456 ust. 1 pkt 1 PZP).
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez jedną ze Stron nie może przekroczyć 25 % Wynagrodzenia.
4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 454 i 455 PZP.
2. Zamawiający, na podstawie art 455 ust. 1 pkt 1 PZP, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:
 - 1) W zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia:
 - a) zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej lub istotnie utrudniającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa, lub nadzwyczajnej, niemożliwej do przewidzenia, działając z należytą starannością, i niezawinionej przez Wykonawcę zmiany warunków jego realizacji,
 - b) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania Przedmiotu Umowy o czas niezbędny do

dostosowania wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części do zmienionego stanu prawnego,

- przy czym każda zmiana może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw.

- 2) W zakresie zmiany wysokości Wynagrodzenia w przypadku:
 - a) zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej lub istotnie utrudniającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa, lub nadzwyczajnej, niemożliwej do przewidzenia, działając z należytą starannością, i niezawinionej przez wykonawcę zmiany warunków lub kosztów wykonywania zamówienia,
 - b) zmiany obowiązującej wysokości podatku od towarów i usług w przypadku, gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy brutto o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą, a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości, kwota wynagrodzenia netto pozostaje w takim przypadku niezmienna,
 - c) zmiany zakresu lub sposobu realizacji Przedmiotu Umowy.
- 3) W zakresie zmiany zakresu lub sposobu realizacji Przedmiotu Umowy:
 - a) w przypadku konieczności zmiany obszaru objętego koszeniem zarówno poprzez zwiększenie jak i zmniejszenie obszaru przeznaczonego do koszenia.
3. W przypadkach zmiany wynagrodzenia zastrzega się, iż zwiększenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić wyłącznie o kwotę nie większą niż wartość wzrostu wysokości kosztów świadczenia usługi wykazanych i udokumentowanych przez Wykonawcę, spowodowanego okolicznościami tam wskazanymi.
4. Inicjatorem zmian w Umowie może być każda ze Stron, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
5. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie wniosku o zmianę Umowy, który powinien zawierać co najmniej:
 - (a) zakres proponowanej zmiany;
 - (b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - (c) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z postanowień Umowy;
 - (d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
6. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:

- 1) naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10 % Wynagrodzenia,
 - 2) Wykonawca nie dopełnił któregokolwiek z obowiązków dotyczących ubezpieczeń, o których mowa w § 7 w terminie wskazanym w Umowie,
 - 3) Wykonawca bez zgody Zamawiającego przerwał lub wstrzymał lub zaprzestał wykonywania Przedmiotu Umowy i nie podjął jego dalszej realizacji w terminie wskazanym w wezwaniu przez Zamawiającego,
 - 4) w stosunku do Wykonawcy zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne,
 - 5) Wykonawca znajdzie się w sytuacji uzasadniającej wszczęcie postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego,
 - 6) Wykonawca realizuje usługi Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy, z którym umowa o podwykonawstwo została zawarta uprzedniej bez zgody Zamawiającego,
 - 7) Wykonawca, pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
2. Odstąpienie od Umowy z przyczyn określonych w ust. 1 będzie stanowiło odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, w terminie 45 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej złożenie takiego oświadczenia, z podaniem przyczyny oświadczenia.
 4. Strony postanawiają, iż w przypadku odstąpienia od Umowy, po rozpoczęciu realizacji Umowy, odstąpienie będzie miało skutek *ex nunc* – będzie dotyczyło niewykonanej części Przedmiotu Umowy.
 5. Rozliczenie za usługi wykonane do czasu odstąpienia od Umowy nastąpi na podstawie cen wynikających z Umowy.
 6. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i innych odszkodowań za szkody wynikłe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.
 7. Strony postanawiają, iż w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregokolwiek z zobowiązań umownych przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczeniu dodatkowego terminu, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia wykonania zobowiązań umownych Wykonawcy w ramach wykonawstwa zastępczego (na koszt i ryzyko wykonawcy) bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres usług, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,

- 3) dokumentów wskazanych w § 6 ust. 2 pkt 1) – 4) Umowy dot. osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawczej, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
3. W przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 w zw. z art. 266 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. Strony zgodnie oświadczają, iż zapewniają przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, zwanego dalej „RODO”), które będą udostępnione w związku lub w wyniku realizacji postanowień Umowy.
2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać, nie wykorzystywać dla celów własnych lub osób trzecich danych opisanych w ust. 1 jak również wszelkich innych informacji lub danych przekazanych w związku lub w celu realizacji niniejszej Umowy, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji lub danych ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże wówczas tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wygasa po rozwiązaniu Umowy. Obowiązek ten obejmuje zarówno informacje wynikające z niniejszej Umowy jak również informacje uzyskane przez Wykonawcę lub pracowników Wykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki udostępnienia, przekazania, przetworzenia, wykorzystania dla celów własnych lub osób trzecich danych lub informacji opisanych w ust.1-2, lub inne działania lub zaniechania skutkujące lub mogące skutkować wykorzystaniem tych danych w celu innym niż realizacja przedmiotu Umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę próby lub faktu naruszenia poufności przekazanych jemu danych lub informacji, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego, nie później niż w dniu następnym po dniu w którym stwierdził ten fakt.
5. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1-4 Strona, która dokonała naruszenia zobowiązana jest do naprawienia szkody jaką druga Strona poniosła z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania na zasadach ogólnych.

§ 14

Koordynatorzy realizacji Umowy

1. W celu zapewnienia koordynacji usług wynikających z realizacji niniejszej Umowy, Strony ustanawiają koordynatorów ds. realizacji Umowy w osobach²:
 - a) ze strony Zamawiającego:
imię i nazwisko:
telefon:
adres e-mail:
 - b) ze strony Wykonawcy:
imię i nazwisko:
telefon:
adres e-mail:
2. Zmiana osób lub danych wskazanych w ust. 1 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej Strony umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie zawiadomienia o zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, że udzieli osobie wskazanej w ust. 1 lit. b) wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy.

§ 15

Porozumiewanie się stron

1. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 2 każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie swoich danych. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej stronie aktualnego adresu.
2. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji oraz dane kontaktowe są następujące³:
 - a) Zamawiający: Gmina Kołbaskowo, Kołbaskowo 106, 72-001 Kołbaskowo, adres e-mail _____@_____, numer telefonu: _____;
 - b) Wykonawca: _____, ul _____ nr _____, _____ - _____, adres e-mail _____@_____, numer telefonu: _____.
3. Strony zgodnie postanawiają, że z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie, że wszelkie zawiadomienia, zapytania, informacje lub dane związane lub wynikające z realizacji Umowy będą przekazywane drugiej Stronie umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.
4. Korespondencja pisemna i elektroniczna Stron kierowana będzie na adresy wskazane w ust. 2.
5. Każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni potwierdzić drugiej Stronie otrzymanie korespondencji wysyłanej w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej. Nieotrzymanie potwierdzenia otrzymania

² Należy uzupełnić dane koordynatorów ds. realizacji Umowy przy zawieraniu umowy.

³ Należy uzupełnić dane kontaktowe przy zawieraniu umowy.

korespondencji równoznaczne jest z jej nieotrzymaniem.

§ 16 **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie w szczególności przepisy:
 - a) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz.1605),
 - b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1469 ze zm.),
 - c) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.),
 - d) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.).
2. Ewentualne wątpliwości interpretacyjne powstałe w toku realizacji niniejszego zamówienia, winny być rozstrzygnięte w oparciu o treść posiadanych przez Strony dokumentów, w następującej kolejności: Umowa, SWZ, oferta Wykonawcy.
3. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa - Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;