

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr str.
„Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Łachowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na potrzeby utworzenia żłobka”		
Strona tytułowa		1
Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu		2
Część opisowa		3
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	4
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	4
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	6
4.	Zestawienie powierzchni	9
5.	Dodatkowe informacje	10
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	12
7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	14
8.	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.	15
9.	Teren opracowania, a Decyzja nr 10.2023 o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego	16
10.	Uwagi końcowe	17
Część rysunkowa do w/w opisu		18
PZT1	Projekt zagospodarowania terenu.	PZT1
PZ	Plac zabaw	PZ
PZ1	Urządzenia placu zabaw- zestaw zabawowy	PZ1
PZ2	Urządzenia placu zabaw- huśtawka wagowa	PZ2
PZ3	Urządzenia placu zabaw- huśtawka sprężynowa	PZ3
PZ4	Urządzenia placu zabaw- sklep	PZ4
PZ5	Mała architektura- stolik dla dzieci	PZ5
PZ6	Mała architektura- regulamin placu zabaw	PZ6
PZ7	Mała architektura- ławka	PZ7
PZ8	Mała architektura- kosz	PZ8
Oświadczenie projektantów dotyczące projektu zagospodarowania		19
Kopie decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności		20
Kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego		28

# **CZĘŚĆ OPISOWA**

## **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

#### **1.1. Nazwa inwestycji:**

***„Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Łachowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na potrzeby utworzenia żłobka”***

Przedmiot opracowania obejmuje swym zakresem projekt zagospodarowania terenu pod inwestycję *„Przebudowy i rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Łachowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na potrzeby utworzenia żłobka”* zlokalizowanej w miejscowości Łachów na działkach nr ew. 315/1 i 616, gm. Włoszczowa wraz z zagospodarowaniem terenu- nawierzchnią utwardzoną, miejscami postojowymi, placem zabaw, ogrodzeniem terenu.

#### **1.2. Adres inwestycji**

dz. nr ewid. 315/1 i 616

jedn. Ewidencyjna 261306\_5- Włoszczowa- obszar wiejski

obręb 0016- Łachów

29-100 Łachów

#### **1.3. Inwestor:**

Gmina Włoszczowa

ul. Partyzantów 14

29-100 Włoszczowa

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.**

#### **2.1. Lokalizacja, topografia, zagospodarowanie.**

Inwestycja obejmuje swym zakresem dz. nr 315/1 i 616 w Łachowie, powiat włoszczowski, woj. świętokrzyskie.

Obecnie na terenie inwestycji znajduje się budynek Szkoły Podstawowej w Łachowie, boisko sportowe, plac zabaw oraz siłownia plenerowa.

Według oświadczenia Inwestora, budynek ten, został wybudowany legalnie na podstawie decyzji pozwolenia na budowę na początku lat siedemdziesiątych XX wieku. Całość terenu powiązana jest ciągami komunikacyjnymi: pieszym, pieszo-jezdnym i jezdny.

Teren zróżnicowany wysokościowo od 241,7 w części południowej do 243,4 w części północno-wschodniej

Wjazd na działkę znajduje się od strony północnej- drogą gminną (dz. ewid. nr 616).

## **2.2. Infrastruktura techniczna oraz komunikacja.**

Działka objęta inwestycją posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej- dz. ewid. nr 616 od strony północnej.

Brak wyznaczonych miejsc parkingowych.

Działka objęta inwestycją jest uzbrojona w następującą infrastrukturę techniczną:

- sieć elektroenergetyczną,
- sieć telekomunikacyjną,
- sieć wodociągowa
- kanalizację sanitarną.

## **2.3. Obiekty budowlane i elementy zagospodarowania przewidziane do rozbiórki.**

Przewiduje się rozbiórkę:

- istniejącej nawierzchni
- istniejącego ogrodzenia

*Roboty rozbiórkowe istniejącego ogrodzenia:*

- demontaż przęseł ogrodzeniowych,
- posegregowanie materiału z rozbiórki i ułożenie w stosy,
- odkopanie i wydobywanie słupków wraz z fundamentem,
- załadunek i wywiezienie słupków oraz przęseł z rozbiórki,
- załadunek i wywiezienie gruzu z rozbiórki fundamentów.

*Roboty rozbiórkowe nawierzchni:*

- skucie istniejącej nawierzchni ,
- usunięcie gruzu
- wyrównanie terenu
- wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki.

## **2.4. Zieleń istniejąca.**

Na terenie działki występuje zieleń niska (trawa) oraz zieleń wysoka(drzewa ).

Zaplanowano przesadzenie 6 drzew na teren inwestycji oraz usunięcie dwóch pni drzew.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

#### **3.1. Lokalizacja obiektu.**

Na dz. nr ew. 315/1 i 616 zaprojektowano przebudowę i rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Łachowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na potrzeby utworzenia żłobka oznaczonego na planie zagospodarowania terenu jako nr 1.

Projektowany obiekt to budynek szkoły podstawowej, przedszkola i żłobka który będzie pełnił funkcję z zakresu oświaty. Na kondygnacji parteru w nowoprojektowanej części zaprojektowano salę wiatrołap, wózkownię i hall z klatką schodową, zaś na kondygnacji piętra dodatkową przestrzeń służącą działalności szkoły i żłobka. Projektowana rozbudowa i przebudowa została zlokalizowana przy istniejącym budynku szkoły od strony północnej. Jest to obiekt o konstrukcji murowanej z dachem płaskim o kącie nachylenia połaci 3° i 4°.

Ponadto na działce zaprojektowano:

- *plac zabaw* ( oznaczono nr 5 na rys. PZT)
- *miejsca postojowe*- 7szt. ( oznaczono nr 6 na rys. PZT)
- *ciąg komunikacji pieszej* ( oznaczono nr 7 na rys. PZT)
- *teren utwardzony* ( oznaczono nr 8 na rys. PZT)
- *ciąg komunikacji pieszo-jezdnej* ( oznaczono nr 9 na rys. PZT)
- *zjazd z drogi gminnej*- wg. Odrębnego opracowania ( oznaczono nr 11 na rys. PZT)
- *utwardzone miejsce do gromadzenia odpadów* ( oznaczono nr 12 na rys. PZT)

Szczegółowe zagospodarowanie otoczenia planowanej inwestycji zgodnie z projektem zagospodarowania działki rys. nr PZT w skali 1:500. Teren inwestycji został oznaczony w części graficznej opracowania literami A,B,C,D,E,F,G i kolorem fioletowym. Wejście główne do projektowanej części budynku od strony zachodniej.

#### **3.2. Warunki nasłonecznienia terenu.**

Lokalizacja przedmiotowego obiektu zapewnia pomieszczeniom przeznaczonym na pobyt ludzi czas nasłonecznienia co najmniej 3 godziny w dniach równonocy (21 marca, 21 września) w godzinach 7.00-17.00.

#### **3.3. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.**

Do urządzeń budowlanych związanych z projektowaną inwestycją:

- *ciągi komunikacyjne*
- *utwardzone miejsce do gospodarowania odpadami*

- *urządzenia placu zabaw: zestaw zabawowy, huśtawka wagowa, huśtawka sprężynowa, sklep;*
- *budowę obiektów małej architektury: ławki, kosze, stoliki, regulamin placu zabaw;*
- *wewnętrzne instalacje w budynku :*
  - *instalacja wodna*
  - *instalacja p.poż.*
  - *instalacja kanalizacji sanitarnej*
  - *instalacja ogrzewania*
  - *instalacja oświetlenia*
  - *instalacja gniazd 230V*
  - *instalacja siłowa*
- *budowę ogrodzenia terenu*

### **3.4. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.**

Odprowadzania ścieków odbywać się będzie do istniejącej instalacji kanalizacyjnej.

Odprowadzenie wód opadowych z dachu będzie odbywać się na teren własny.

### **3.5. Układ komunikacyjny oraz dostęp do drogi publicznej.**

Zaprojektowano nowy zjazd z drogi gminnej od strony północnej (dz. ew. nr 616)- wg. Odrębnego opracowania.

- Całość terenu jest powiązana układem komunikacyjnym w formie ciągów pieszych i jezdnych po terenie inwestycji.
- parametry projektowanych nawierzchni dla ciągów komunikacyjnych:
  - *miejsca parkingowe (7szt.)* - nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm | szer. 2,5 m x 5,0 m oraz 3,6m x 5,0m- miejsca dla osób niepełnosprawnych
  - *ciąg komunikacji pieszej*- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6 cm
  - *teren utwardzony*- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm
  - *ciąg komunikacji pieszko-jezdnej* - nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm
  - *zjazd z drogi gminnej*- wg. Odrębnego opracowania - nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm
  - *utwardzone miejsce do gromadzenia odpadów* - nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm

-*plac zabaw*- nawierzchnia wylewana z EPDM

UWAGI:

- Nawierzchnie komunikacyjne wykonać zgodnie z częścią rysunkową opracowania.
- Głębokość warstw podsypki piaskowo-żwirowej zagęszczonej dostosować do warstwy piasku drobnego przewarstwionego pyłem piaszczystym Pd/Πp- zgodnie z geologią.
- Należy dogęścić podłoża do uzyskania wartości wskaźnika zagęszczenia  $Is=0,97$ , zaś wtórnego modułu odkształcenia ( $E2$ ) co najmniej 25MPa.

### **3.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.**

W zakresie sieci i urządzeń uzbrojenia terenu projektuje się:

- wewnętrzne instalacje w budynku :

- *instalacja wodna*
- *instalacja p.poż.*
- *instalacja kanalizacji sanitarnej*
- *instalacja ogrzewania*
- *instalacja oświetlenia*
- *instalacja gniazd 230V*
- *instalacja siłowa*

Nawierzchnia miejsc parkingowych/ teren utwardzony – betonowa kostka brukowa na podbudowie z kruszywa łamanego. Obciążenie: samochody osobowe sporadycznie samochody ciężarowe o DMC > 3,5T

### **3.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni (w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu).**

Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu. Budowa i kształt terenu po zrealizowaniu inwestycji nie zakłóci stosunków wodnych na działkach sąsiednich oraz drogach, ponieważ zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych na teren biologicznie czynny, powodując naturalne wsiąkanie w teren zielony. Na terenach nieutwardzonych i niezabudowanych zieleń niska.

#### 4. Zestawienie powierzchni.

Teren inwestycji w granicach opracowania A-G:

6198 m<sup>2</sup>

##### 4.1. Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	Budynek przed przebudową i rozbudową	Budynek po przebudowie i rozbudowie	Zmiana
Powierzchnia zabudowy	476 m <sup>2</sup>	569,06 m <sup>2</sup>	TAK

##### 4.2. Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.

Powierzchnia całkowita terenów utwardzonych:

1 590,54 m<sup>2</sup>

w tym:

- Istniejąca nawierzchnia do rozbiórki: 348,11 m<sup>2</sup>
- Miejsca postojowe- projektowane: 98,50 m<sup>2</sup>
- Ciągi komunikacji pieszej-projektowane 309,58 m<sup>2</sup>
- Teren utwardzony-projektowany 485,52 m<sup>2</sup>
- Ciągi komunikacji pieszo-jezdnej- projektowane 313,73 m<sup>2</sup>
- Utwardzone miejsce do gromadzenia odpadów- projektowane 15 m<sup>2</sup>
- Plac zabaw- projektowany 101,85 m<sup>2</sup>
- Schody zewnętrzne i pochylnia- projektowane 20,5 m<sup>2</sup>
- Komunikacja jezdna- istniejąca 154,19 m<sup>2</sup>
- Schody zewnętrzne- istniejące 91,67 m<sup>2</sup>

##### 4.3. Powierzchnia biologicznie czynnej.

Powierzchnia biologicznie czynna całkowita:

4 038,4 m<sup>2</sup>



#### 4.4. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z *Decyzją nr 10.2023 o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24.07.2023r.* max. pow. zabudowy wynosi 17%, a min pow. biologicznie czynnej 30%.

Poszczególne części zagospodarowania terenu		Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Udział [%]
Powierzchnia zabudowy	Powierzchnia zabudowy po przebudowie i rozbudowie	569,06	9,18
Powierzchnia utwardzona		1 590,54	25,66
Powierzchnia biologicznie czynna	Tereny zielone/ nawierzchnie trawiaste	4 038,4	65,16
RAZEM:		6198	100

#### 5. Dodatkowe informacje.

##### 5.1. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

Zamierzona inwestycja nie może powodować:

a) pozbawienia:

- dostępu do drogi publicznej
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej ze środków łączności,
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

b) uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie

c) zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby

Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

-Przedmiotowa inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

-Teren planowanej inwestycji położony jest we Włoszczowsko-Jędrzejowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

- Teren planowanej inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze w trybie ustawy *o ochronie gruntów rolnych i leśnych*, ponieważ położona jest na gruntach oznaczonych symbolami „Bi”, „Bz” i „dr”, które nie stanowią gruntów rolnych i leśnych

## **5.2. Informacje czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.**

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z dnia 23.07.2003r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest ona zabytkiem archeologicznym, są zobowiązane przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, a jeśli jest to możliwe Burmistrza Gminy Włoszczowa.

## **5.3. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren.**

Teren inwestycji znajduje się poza terenami górniczymi, w związku z czym planowana inwestycja nie podlega wymogom ustawy z dnia 9.06.2011r. *Prawa geologiczne i górnicze*. Ponadto w granicach obszaru inwestycji nie występują udokumentowane złoża kopalin mineralnych, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz tereny narażone występowaniem ruchów masowych.

## **5.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych.**

Teren inwestycji położony jest we Włoszczowsko-Jędrzejowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego zasady ochrony reguluje uchwała nr XXXV/619/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23.09.2013r. :

*§ 3. Ustala się następujące działania na terenie Obszaru w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:*

- 1) zapewnienie bioróżnorodności ekosystemów, a w szczególności najcenniejszych zbiorowisk łąk i torfowisk;*
- 2) zachowanie naturalnych fragmentów obszarów wodnych i wodno-błotnych;*
- 3) zachowanie tworów i składników przyrody nieożywionej.*

*§ 4. 1. Na Obszarze zakazuje się:*

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;*
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;*
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;*
- 4) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.*

*2. Zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą:*

- 1) terenów objętych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 2) terenów objętych ustaleniami projektów planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 3) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 4) ustaleń warunków zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz obiektów i urządzeń budowlanych niezbędnych do jej użytkowania, pod warunkiem zapewnienia minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej na danym terenie.

**Planowana inwestycja nie będzie kolidować z zasadami ochrony obowiązującymi w obszarze chronionym, ponieważ położona jest na terenie zabudowanymi przekształconym przez działalność człowieka.**

Teren inwestycji położony jest na Głównym Zbiorniku Wód Podziemnych GZWP Nr 408 Niecka Miechowska (część NW), w granicach którego obowiązują zasady ochrony wynikające z przepisów odrębnych.

#### **6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.**

- Projektowany budynek zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi - ZL III i ZLII;

<i><b>Umiejscowienie i przeznaczenie</b></i>	<i><b>Kategoria zagrożenia</b></i>	<i><b>Przewidywana maksymalna liczba osób</b></i>
parter (szkoła)	ZL III	do 95 osób
1 piętro (przedszkole, żłobek)	ZL II	do 60 osób

Budynek zaprojektowano w klasie odporności pożarowej „C” .

Poszczególne elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, spełniać będą wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej określone w poniższej tabeli:

<i>Klasa odporności pożarowej budynku</i>	<i>Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>4)</sup></i>					
	<i>główna konstrukcja nośna</i>	<i>konstrukcja dachu</i>	<i>strop <sup>1)</sup></i>	<i>ściana zewnętrzna <sup>1),2)</sup></i>	<i>ściana wewnętrzna <sup>1)</sup></i>	<i>Przekrycie dachu <sup>3)</sup></i>
<b>C</b>	<b>R 60</b>	<b>R 15</b>	<b>REI 60</b>	<b>EI 30</b>	<b>EI 15</b>	<b>RE 15</b>

- Budynek zlokalizowano ścianami z otworami w odległości ponad 4 m od granicy działek. Nowoprojektowana część budynku została zlokalizowana przy istniejącym budynku Szkoły.
- Nowoprojektowana część budynku stanowi oddzielną strefę pożarową. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się następujące obiekty budowlane:
  - od strony północno - wschodniej - budynek mieszkalny oddalony o 11,86 m od budynku Szkoły znajdującego się na działce 315/2,
  - od strony północnej, działka na której projektowany jest budynek graniczy z działką drogową.
  - od strony północnej – budynek gospodarczy oddalony o ok. 17,4 m od budynku Szkoły znajdujący się na działce 290/1.
- W odległości do 60 m od projektowanego budynku nie występują zbiorniki nadziemne gazu płynnego lub odmierzacze gazu na stacjach paliw i stacjach gazu płynnego.
- Zgodnie z Dz.U.2009.124.1030 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych:

*Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz innych obiektów budowlanych o takim przeznaczeniu, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi:*

*1) dla budynku o kubaturze brutto do 5.000 m<sup>3</sup> i o powierzchni wewnętrznej do 1.000 m<sup>2</sup> - 10 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm lub 100 mm x 3 zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym;*

*2) dla budynków niewymienionych w pkt 1 - 20 dm<sup>3</sup>/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm lub 200 m<sup>3</sup> zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym;*

Wymagana ilość wody do celów zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm<sup>3</sup>/s. Do zapewnienia wody do zewnętrznego gaszenia pożaru budynku, przewidziano hydrant zewnętrzny zlokalizowany na sieci wodociągowej. Odległość najbliższego

hydrantu o średnicy 80mm wynosi ok. 61,68m. Wymagana wydajność sieci zostanie potwierdzona.

- *Dla projektowanego budynku należy zapewnić drogę pożarową. Dopuszcza się wykonanie odcinka drogi pożarowej o długości nie większej niż 15 m, z którego wyjazd jest możliwy jedynie przez cofanie pojazdu.*

Drogę pożarową spełnia odcinek drogi gminnej (dz. ewid. nr.608) wraz z możliwością manewru w dwóch miejscach na terenie utwardzonym projektowanym inwestycji (zgodnie z rys.PZT)

- *Dla projektowanego budynku należy zapewnić połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.*

Zapewniono połączenie z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5m i długości poniżej 30m z projektowanego budynku do drogi pożarowej

- rodzaj przedmiotowego budynku oraz maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej nie powodują ograniczenia zabudowy sąsiedniej działki.

## **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Konstrukcja zaprojektowanego budynku nie powoduje szczególnych zagrożeń pod warunkiem przestrzegania przepisów BHP określonych prawnie na takiej budowie. Pozyskana w trakcie wykopów ilość ziemi zostanie w części wykorzystana do makroniwelacji terenu działki. Woda deszczowa zostanie rozprowadzona po terenie działki Inwestora. Prace ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Przewiduje się wywóz nadwyżki mas ziemnych poza granicę działki Inwestora.

## 8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

<b>ZAKRES ANALIZOWANEGO ODDZIAŁYWANIA</b>	<b>PODSTAWA PRAWNA</b>	<b>INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU</b>	<b>UWAGI</b>
Usytuowanie obiektu względem granic	Dz. U. z 2019r, poz. 1065 §12 §272	Brak oddziaływania	Projektowany budynek usytuowano odległości ponad 4m od granic
Przesłanianie	Dz. U. z 2019r, poz. 1065 §13.1	brak oddziaływania	Usytuowanie budynku nie powoduje przesłaniania innych obiektów na działkach sąsiednich
Nasłonecznienie i zacienianie	Dz. U. z 2019r, poz. 1065 §60 oraz §40	brak oddziaływania	Usytuowanie budynku nie powoduje zacieniania innych obiektów na działkach sąsiednich
Miejsca gromadzenia odpadów stałych	Dz. U. z 2019r, poz. 1065 §23	brak oddziaływania	Usytuowanie miejsca do gromadzenia odpadów zgodne z wyszczególnionymi odległościami
Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe	Dz. U. z 2019r, poz. 1065 §36	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Miejsca postojowe	Dz. U. z 2019r, poz. 1065 §19, §20	brak oddziaływania	Usytuowanie miejsc postojowych nie ogranicza możliwości zabudowy działek sąsiednich
Emisja hałasu	Dz. U. z 2014r poz. 112,	brak oddziaływania	Wartość emitowanego hałasu podczas eksploatacji nie przekroczy dopuszczalnych standardów jakości środowiska w zakresie hałasu 50dB w ciągu dnia i 40dB w ciągu nocy oraz nie spowoduje przekroczenia tej wielkości poza teren działki Inwestora

Projektowana inwestycja nie wpływa na działki sąsiednie. Inwestycja nie zakłóca stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Obszar oddziaływania obejmuje dz. ewid. nr 315/1 i 616.

**9. Teren opracowania, a Decyzja nr 10.2023 o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego**

	<b>Uwarunkowania z decyzji</b>	<b>Informacja dot. inwestycji</b>	<b>Warunek spełniony</b>
Rodzaj zabudowy	Usługowa	usługowa	Tak
Linia zabudowy dla budynku w terenie inwestycji	Nie ustala się		tak
Wskaźnik powierzchni zabudowy	Do 17% terenu inwestycji	9,18%	tak
Teren biologicznie czynny	Minimum 30% terenu inwestycji	65,16%	tak
Szerokość elewacji frontowej budynku	Od 21 do 26m	21,70m	tak
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej budynku, jej gzymsu lub attyki	Od 8 do 10m	8,28m	tak
Wysokość budynku do kalenicy	Od 8 do 10m	8,28m	tak
Geometria dachu	Dach jednospadowy. Dwuspadowy lub wielospadowy o kątach nachylenia od 2° do 30°, dach płaski	Dach płaski dwuspadowy kąt 3° - 4°	tak

## 10. Uwagi końcowe.

- Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót.
- Użyte do budowy materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak „B” dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz spełniać odpowiednie normy.
- O wszelkich niejasnościach lub w sprawach nie objętych przedmiotowym opracowaniem należy informować nadzór autorski w celu uniknięcia błędów w wykonaniu lub zastosowaniu rozwiązań zamiennych.

Zaprojektowali:

Sprawdzili:

**Architektura: mgr inż. arch. *Mścigniew  
Marciniak***  
Upr.: BŁ-POKK/03/2002

**Architektura: mgr inż. arch. Anna  
Szczerba**  
Upr.: 309/SWOKK/18

**Instalacje sanitarne: mgr inż. Arkadiusz  
Klamka**  
Upr.: SWK/0085/PWBS/21

**Instalacje sanitarne: mgr inż. Piotr  
Maurycy**  
Upr.: SWK/0114/PWBS/18

**Instalacje elektryczne: mgr inż. Łukasz  
Radek**  
Upr.: SWK/0186/POOE/14

**Instalacje elektryczne: Jarosław Kolera**  
Upr.: KL-213/93



## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

## OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn „**Przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Łachowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na potrzeby utworzenia żłobka**” zlokalizowanej w miejscowości Łachów na dz. nr ewid. 315/1 i 616., jedn. Ewidencyjna 261306\_5- Włoszczowa- obszar wiejski, obręb 0016- Łachów, której inwestorem jest Gmina Włoszczowa, ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, został sporządzony i sprawdzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami.

<b>Projektanci:</b>	<b>Nr uprawnień:</b>	<b>Data:</b>	<b>Podpis:</b>
Architektura   Projektował: <b>Mścigniew Marciniak</b>	Specjalność architektoniczna <b>BŁ-POKK/03/2002</b>	09.2023r.	
Architektura   Sprawdziła: <b>Anna Szczerba</b>	Specjalność architektoniczna <b>309/SWOKK/2018</b>	09.2023r.	
Inst. elektryczne   Projektował: <b>Łukasz Radek</b>	Specjalność inst. elektryczne <b>SWK/0186/POOE/14</b>	09.2023r.	
Inst. elektryczne   Sprawdził: <b>Jarosław Kolera</b>	Specjalność inst. elektryczne <b>KL-214/93</b>	09.2023r.	
Inst. sanitarne   Projektował: <b>Arkadiusz Klamka</b>	Specjalność inst. sanitarne <b>SWK/0085/PWBS/21</b>	09.2023r.	
Instalacje sanitarne – Sprawdził: <b>Piotr Maurycy</b>	Specjalność inst. sanitarne <b>SWK/0114/PWBS/18</b>	09.2023r.	

Białystok, 2 stycznia 2003r.

L. dz. POKK/03/2002

### DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 17 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm. / oraz art. 24 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm. / zgodnie z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Mścigniewa Marciniaka z dnia 4 listopada 2002 r.

#### n a d a j ę

Panu magisterowi inżynierowi architektowi


**Mścigniewowi Marciniakowi**

urodzonego dnia 6 listopada 1975 r. w Białymstoku  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ  
z Nr ewid. BŁ - POKK/03/2002

#### Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Podlaską Okręgową Komisję Kwalifikacyjną posiadania przez mgr inż. arch. Mścigniewa Marciniaka, wymaganego prawem wykształcenia i praktyki zawodowej dla uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności oraz pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją Egzaminacyjną - Podlaskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Podlaskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w terminie 14 dni, licząc od daty jej otrzymania.

Przewodniczący Podlaskiej Okręgowej  
Komisji Kwalifikacyjnej  
  
mgr inż. arch. Stanisław Łapiński-Piechota

#### Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Mścigniew Marciniak  
ul. Bohaterów Monte Cassino 23/55, 15 - 872 Białystok
2. Pan Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00 - 926 Warszawa
3. a/a

za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. arch. Mścigniew Marciniak  
Upewnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności: architektonicznej  
Nr ewid.: BŁ-POKK/03/2002



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/3/18

Kielce, dnia 8 czerwca 2018 r.

**DECYZJA nr 309/SWOKK/2018**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz.1332 t.j. z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j. z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pani mgr inż. arch. Anna Kamila Kielbasa**

urodzona w dniu 09. 07.1990 r. w Starachowicach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do  
projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- 3) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 4) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- 5) wykonywanie nadzoru inwestorskiego

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1. Przewodnicząca ŚOKK     | arch. Zyta Samborska-Słowik     |
| 2. Wiceprzewodniczący ŚOKK | arch. Andrzej Tracz             |
| 3. Sekretarz ŚOKK          | arch. Izabela Kułagowska        |
| 4. Członek ŚOKK            | arch. Bartosz Bernacki          |
| 5. Członek ŚOKK            | arch. Wojciech Głowacki         |
| 6. Członek ŚOKK            | arch. Marek Góra                |
| 7. Członek ŚOKK            | arch. Regina Kozakiewicz-Opałka |



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Anna Kamila Kielbasa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. A/a

25-515 Kielce ul. Siłniczna 15 lok. 4. Tel. (0-41) 344 53 15, fax (0-41) 341 58 70, e-mail: swietokrzyska@izbaarchitektow.pl  
NIP: 959-15-19-045 Regon: 017466395-00107 Konto: PKO BP Nr 71 1020 2629 0000 9402 0009 7329





**ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

Kielce, dnia 15 kwietnia 2021 r.

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
sygn. akt SK-0054-0031(2)/20/21

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 4b, ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Arkadiusz Mateusz Klamka**

magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 20 grudnia 1990 roku w Jędrzejowie

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr ewidencyjny SWK/0085/PWBS/21**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją Panu Arkadiuszowi Mateuszowi Klamka upoważniają:

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego;
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na mocy art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane, do:
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
  - projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.


Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



  
mgr inż. Andrzej Pieniążek  
Przewodniczący składu orzekającego

  
mgr inż. Zygmunt Zimny  
Członek składu orzekającego

  
mgr inż. Elżbieta Chociaj  
Członek składu orzekającego

## Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Mateusz Klamka  
Strzeszkowice 22  
28-330 Wodzisław
2. Okręgowa Rada Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a





ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kielce, dnia 28 czerwca 2018 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt SK-0054-0076(2)/17/18

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Piotr Kamil Maurycy**

magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 17 lipca 1984 roku w Kielcach

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr ewidencyjny SWK/0114/PWBS/18**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń.**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Otrzymują:

1. Pan Piotr Kamil Maurycy  
ul. Wojska Polskiego 46  
25-389 Kielce
2. Okręgowa Rada ŚOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



mgr inż. Andrzej Pieniążek  
Przewodniczący składu orzekającego

dr inż. Stefan Szalkowski  
Członek składu orzekającego

mgr inż. Elżbieta Chociaj  
Członek składu orzekającego

Uprawnienia budowlane nadane

**Panu Piotrowi Kamilowi Maurycy**

magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska

ur. dnia 17 lipca 1984 roku w Kielcach

**nr ewidencyjny SWK/0114/PWBS/18**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń**

upoważniają:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 - Prawo budowlane do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

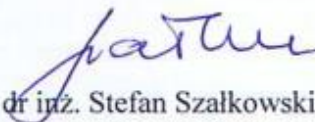
II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**



mgr inż. Andrzej Pieniążek  
Przewodniczący składu orzekającego



dr inż. Stefan Szalkowski  
Członek składu orzekającego



mgr inż. Elżbieta Chociaj  
Członek składu orzekającego





Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt SK-0054-0027(2)/14

Kielce dnia 30 grudnia 2014r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 932 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.*) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

**Łukasz Radek**

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 9 sierpnia 1984 roku w Kielcach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr ewidencyjny SWK/0186/POOE/14**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

## Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania obiektu budowlanego, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

## Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Przewodniczący Składu Orzekającego

mgr inż. Andrzej Pieniążek

Członek Składu Orzekającego

dr inż. Stefan Szalkowski

Członek Składu Orzekającego

mgr inż. Elżbieta Chociaj



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Radek

Leszczyny 53

26-008 Górno

2. Okręgowa Rada ŚOIIB

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

4. a/a

Kielce, 1993 - 07 - 03

Nr ewid. K1-214/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d, § 7, § 2 ust. 1 pkt. 1, § 5 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 — z późniejszymi zmianami/ stwierdza się, że

PAN KOLERA JAROSŁAW  
magister inżynier elektryk

urodzony dnia 22 lutego 1961 r. w Kielcach  
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych - obejmujące instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.

PAN KOLERA JAROSŁAW - jest upoważniony do:

- 1/sporządzanie projektów sieci i instalacji elektrycznych,
- 2/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci i instalacji elektrycznych

Otrzymuje:

Pan Jarosław Kolera  
Os. Na Stoku 65a/1  
Kielce



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Witold Kowalski  
Lea Kowalska inż. architektura  
Główny Architekt Wojewódzki



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Mścigniew Maciej MARCINIAK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BŁ-POKK/03/2002**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1535**.

Członek czynny od: 21-10-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-05-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-1535-DBBY-762D-27AE-1835**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Kamila Szczerba**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **309/SWOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0285**.

Członek czynny od: 09-07-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2024 r.**

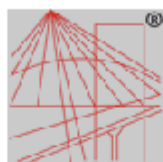
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SW-0285-YDFA-Y5A6-147Y-AA54**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
**SWK-29G-LWC-9PY \***

Pan Arkadiusz Mateusz Klamka o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0046/21  
adres zamieszkania ul. Strzeszkowice 22, 28-330 Wodzisław  
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-06-01 do 2024-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-02 roku przez:

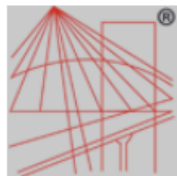
Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-BHY-URA-5A1 \*

Pan Piotr Kamil Maurycy o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0214/18

adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 46, 25-389 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-11-01 do 2023-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-10-04 roku przez:

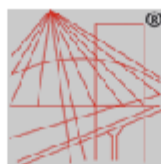
Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
SWK-4RE-K8X-6MU \*

Pan Piotr Kamil Maurycy o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0214/18  
adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 46, 25-389 Kielce  
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-11-01 do 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-11 roku przez:

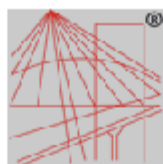
Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
SWK-7EJ-ASN-ERR \*

Pan Łukasz Radek o numerze ewidencyjnym SWK/IE/0010/15  
adres zamieszkania Leszczyny 53, 26-008 Górno k Kielc  
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-22 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

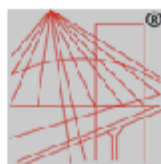
Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
SWK-NGM-K75-JJX \*

Pan Jarosław Kolera o numerze ewidencyjnym SWK/IE/0175/03  
adres zamieszkania os. Na Stoku 65A/11, 25-408 Kielce  
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-24 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.