

PROJEKT ROZBIÓRKI

ELEMENTY PROJEKTU: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INWESTYCJA: **ROZBIÓRKA DWÓCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH**


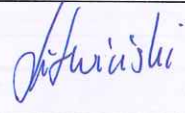

LOKALIZACJA: **DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 2140 W OBRĘBIE OSÓWKA 0009
W MIEJSCOWOŚCI DĄBRÓWKA, GMINA CZERNIKOWO,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: CZERNIKOWO 041503_2**

KATEGORIA OBIEKTU: **kat. III Budynki gospodarcze, garaże do dwóch stanowisk włącznie**

INWESTOR: **LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO DOBRZEJEWICE TORUNIU
ZAWAŁY 101, 87-123 DOBRZEJEWICE**

**STAROSTWO POWIATOWE
TORUNIU**
ul. Towerowa 4-6, 87-100 Toruń
niniejsze opracowanie stanowi
załącznik nr
do zaświadczenia
nr AB - 6-743-658-2022-MK
z dnia 7 KWI. 2022 podpis

DATA OPRACOWANIA: **11 KWIETNIA 2022**

PROJEKTANT		
Branża	Imię, nazwisko, uprawnienia	Podpis
Architektura, konstrukcja GŁÓWNY PROJEKTANT	JERZY JABŁOŃSKI upr. nr 112/93/OL - specjalność konstrukcyjno budowlana w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno- budowlanych i architektonicznych w ograniczonym zakresie	
Branża sanitarna	DARIUSZ LITWIŃSKI upr. nr GP.I.7342/175/TO/94 - specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji sanitarnych	
Branża elektryczna	ANTONI RYBARCZYK upr. nr PDL/0071/PWBE/20 - specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

ZAWARTOŚĆ:

- ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

Elementy:

str.

- Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej 1-1
- Decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta, oraz zaświadczenia o przynależności do samorządu zawodowego 2-7
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 8-11

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA


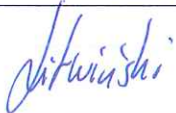

o sporządzeniu projektu rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Oświadczam, że,

PROJEKT ROZBIÓRKI DWÓCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH

na terenie działki ewidencyjnej nr 2140 w obrębie Osówka 0009 w miejscowości Dąbrówka, gmina Czernikowo, jednostka ewidencyjna: Czernikowo 041503_2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Architektura, konstrukcja GŁÓWNY PROJEKTANT	JERZY JABŁOŃSKI - upr. nr 112/93/OL specjalność konstrukcyjno-budowlana w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno budowlanych i architektonicznych w ograniczonym zakresie	
Branża sanitarna	DARIUSZ LITWIŃSKI upr. nr GP.I.7342/175/TO/94 - specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji sanitarnych	
Branża elektryczna	ANTONI RYBARCZYK upr. nr PDL/0071/PWBE/20 - specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Data: 11 KWIETNIA 2022

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie
Wydział Polityki Środowiska,
Urząd Inżynierki
i Nadzoru Budowlanego
0814318
(telefond)

Olsztyn, dnia 19.07. 1993r.

Nr 112/93/OL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (z późn. zmian./46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Jerzy Jabłoński

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 13 marca 1960 r. w Grodzicznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności

konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

"Poligrafika" B-co, z. 2330, n. 1001

Za zgodność z oryginałem

inż. JERZY JABŁOŃSKI

uprawniony do kierowania, nadzorowania,
kontrolowania budowy i robót w spe- cjalności
konstrukcyjno-budowlanej, sporządzania projektów
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
i architektury, z tym w ograniczonym zakresie
nr uprawnień: 112/93/OL

Obywatel/ka/ Jerzy Jabłoński

..... upoważniony jest do :

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m sześć.,
- 3/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

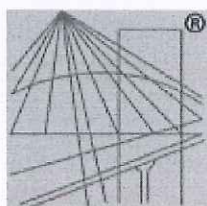
Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Pobrano i skasowano
opłatą skarbową
w wys. ~~5000 zł.~~
30 tys. zł.



Z up. Wojewody
KIEROWNIK ODDZIAŁU
NADZORU BUDOWLANEGO

Int. Janusz Palnowski



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-2P2-J8L-JR5 *

Pan Dariusz Litwiński o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0328/07

adres zamieszkania ul. Fałata 60/12, 87-100 Toruń

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-11 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Toruń, dnia 10.12.1994r.

Nr GP.I.7342/175/TO/94

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust.2 pkt.2, § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt.4 lit."a,b" rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 z późn. zmianami) stwierdza się, że:

Pan(i) DARIUSZ L I T W I Ń S K I

tytuł naukowy-zawodowy: technik urządzeń sanitarnych
urodzony(a) dnia 26 listopada 1962 r. w Toruniu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji kierownika i budowy robót
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych z ograniczeniem

Pan(i) DARIUSZ L I T W I Ń S K I jest upoważniony(a) do:

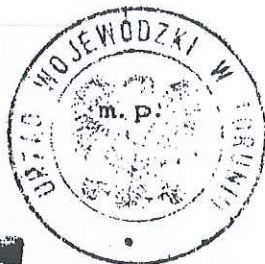
1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz kontrolowania stanu technicznego w zakresie sieci ciepłych i gazowych uzbrojenia terenu, a także instalacji wod.-kan. ciepłych i gazowych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.
2. Sporządzania projektów instalacji wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych i gazowych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Litwiński

ul. Fałata 60/12 - Toruń

2. a/a



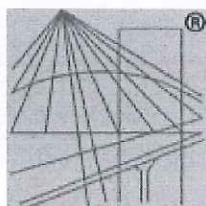
Opłate skarbowe w wysokości
30.000 zł
si pobrano
i składowo na kopii decyzji.

z podpisem WOJEWODY

Wiktor KRAWIEC *Za zgodność z oryginałem*
DYREKTOR WYDZIAŁU
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

JERZY JABLONSKI

uprawniony do kierowania, nadzorowania,
kontrolowania budowy i robót w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej, sporządzania projektów
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
i architektury 2-rych w ogólnym zakresie
nr uprawnień 112/93/01



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-KRK-J6H-EBH *

Pan Antoni Rybarczyk o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0153/20

adres zamieszkania ul. Łódzka 51/8, 87-100 Toruń

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-07 roku przez:

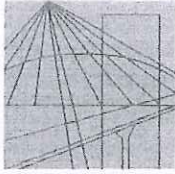
Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodność z oryginałem

inż. JERZY JABLONSKI
uprawniony do kierowania, nadzorowania,
kontrolowania budowy, nadzoru nad
konstrukcyjno-budowlanej, sporządzania projektu
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
i architektury z tym w ograniczonym zakresie
nr uprawnień: 112/93/OL



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 24 września 2020 r.

POIIB.KK.7131-7132/013/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późniejszymi zmianami), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu przez stronę egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan ANTONI RYBARCZYK
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 16 października 1983 r. w Bydgoszczy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0071/PWBE/20

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 w związku z art. 15a ust. 1 i 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późniejszymi zmianami) uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie ww. specjalności,
- 3) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w zakresie ww. specjalności,
- 4) sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie ww. specjalności,
- 5) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów w zakresie ww. specjalności,
- 6) wykonywania nadzoru inwestorskiego w zakresie ww. specjalności,
- 7) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w zakresie ww. specjalności.

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. JERZY JABŁONSKI
uprawniony do kierowania, nadzorowania,
kontrolowania budowy i robót w spe. janości i
konstrukcyjno-budowlanej, sporządzania projektów
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
i architektonicznych w ograniczonym zakresie
nr uprawnień: 112/93/Oz 7-

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwrócenie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż stronie nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania ani skargi do sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Krzysztof Falkowski
2. Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Marek Gwiazdowski
3. Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Tomasz Surowiec
4. Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Sadowski

K. Falkowski
.....
M. Gwiazdowski
.....
T. Surowiec
.....
W. Sadowski
.....



Otrzymują:

1. Pan Antoni Rybarczyk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.


INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA: **ROZBIÓRKA DWÓCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH**

LOKALIZACJA: **DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 2140 W OBRĘBIE OSÓWKA 0009
W MIEJSCOWOŚCI DĄBRÓWKA, GMINA CZERNIKOWO,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: CZERNIKOWO 041503_2**

INWESTOR: **LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO DOBRZEJEWICE
ZAWAŁY 101, 87-123 DOBRZEJEWICE**

DATA OPRACOWANIA: **11 KWIETNIA 2022**

OPRACOWAŁ:		
Branża	Imię, nazwisko, uprawnienia	Podpis
Architektura, konstrukcja	JERZY JABŁOŃSKI - upr. nr 112/93/OL specjalność konstrukcyjno budowlana w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno- budowlanych i architektonicznych w ograniczonym zakresie	

Informację sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 , poz. 1126)

Zakres robót:

- Odłączenie wszelkich instalacji.
- Rozbiórka stolarki drzwiowej okiennej.
- Rozbiórka pokrycia dachowego,
- Rozbiórka konstrukcji dachowych,
- Rozbiórka stropów, ścian,
- Rozbiórka fundamentów,
- Roboty ziemne, porządkowe.

Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Budynki przewidziane do rozbiórki są zlokalizowane obok siebie w znacznym oddaleniu od budynku mieszkalnego.

Teren zabudowy wyгородzony.

Nie stwierdza się elementów zabudowy i zagospodarowania terenu mogących zagrażać bezpieczeństwu pracowników i użytkowników.

Obszar na którym będą prowadzone prace nie sąsiaduje z innymi terenami zabudowanymi.

Prace będą prowadzone na terenie działki własnej.

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń

Podczas wykonywania prac budowlanych przewiduje się występowanie czasowych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Nieużywanie lub nieprawidłowe używanie przez pracowników środków ochrony osobistej oraz sprzętu ochronnego,
- Niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,
- Niewłaściwy stan techniczny elektronarzędzi, sprzętu i urządzeń mechanicznych wykorzystywanych na budowie,

- Niedostateczne informowanie pracowników o zagrożeniach,
- Niska świadomość zagrożenia,
- Niewłaściwa organizacja pracy
- Możliwość popełnienia błędów wynikających z braku znajomości organizacji prac, ciężaru podnoszonych elementów,
- Wprowadzanie zagrożeń przez niestosowanie się do poleceń i wytycznych nadzoru,
- Możliwość urazów związanych z niewłaściwym składowaniem elementów lub ich przemieszczaniem,
- Lekceważenie uszkodzeń kabli elektrycznych (porażenie prądem),
- Powstanie pożaru,

Bezpieczne wykonywanie robót

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie pierwszej pomocy, ogólnych warunków higieny i bezpieczeństwa pracy.

Prowadzenie instruktażu powinno być powierzone osobie o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych oraz posiadającej stosowną wiedzę techniczną. Instruktaż przed przystąpieniem do realizacji robót, jak również powierzenie czynności związanych z ich wykonaniem powinien być prowadzony w stosunku do osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

Ochrona osobista pracowników

Pracownicy powinni być zaopatrzeni w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Sprzęt ochrony osobistej pracowników musi posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.

Należy zapewnić dostęp do telefonu wraz z numerami alarmowymi, oraz zapewnić środki niezbędne do udzielenia pierwszej pomocy,

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające powstawaniu zagrożeń wynikających z wykonywania robót.

- Wydzielić strefę bezpieczną w obrębie prowadzonych prac i uniemożliwić przebywanie w tym obszarze osób postronnych,
- Przed przystąpieniem do robót rozpoznać przebieg istniejących instalacji w szczególności elektrycznej i gazowej i odłączyć je na czas wykonywania robót,
- Zapewnić dostęp do telefonu wraz z numerami alarmowymi, oraz zapewnić środki niezbędne do udzielenia pierwszej pomocy,
- Zapoznać pracowników z projektem technicznym oraz wytycznymi roboczymi dotyczącymi warunków realizacji,
- Pracowników wyposażyć w sprzęt ochrony osobistej i odpowiednio przeszkolić,
- Zapewnić właściwą organizację pracy,
- Używać sprzętu sprawnego zgodnie z instrukcją obsługi,
- Zapewnić bezpieczeństwo przy transporcie pionowym i poziomym materiałów,
- Zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji i dojazdach do stanowisk pracy,
- Przed betonowaniem należy dokonać odbioru technicznego deskowania i zabezpieczenia wykopu.

Warunki bezpiecznego używania maszyn i elektronarzędzi:

Maszyny, narzędzia i sprzęt muszą spełniać wymogi bhp, posiadać komplet prawidłowo zamocowanych osłon i zabezpieczeń przewidzianych przez producenta.

Sprzęt w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym muszą być sprawne i być po przeglądzie technicznym w tym posiadać pomiary w zakresie skuteczności ochrony przeciwporażeniowych.

Do pracy należy dopuścić tylko elektronarzędzia i sprzęt z zasilaniem elektrycznym posiadającym aktualne gwarancje producenta lub badania potwierdzające sprawność techniczną i odpowiednią ochronę przeciwporażeniową,

Sprzęt i elektronarzędzia powinny posiadać jednoznacznie określony numer fabryczny i oznaczenie daty ostatniego badania kontrolnego,

Każdorazowo przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić wzrokowo stan wtyczki i przewodu zasilającego,

Przewody zasilające elektronarzędzia należy zabezpieczyć tak, aby w czasie pracy nie została uszkodzona izolacja i nie występowały naprężenia mechaniczne,

Zabrania się używania elektronarzędzi, które uległy uszkodzeniu, zalaniu wodą, mają negatywne wyniki badań u których w czasie pracy występuje nadmierne iskrzenie na komutatorze, drgania lub inny rodzaj nieprawidłowej pracy,

Zabrania się używania elektronarzędzi na otwartym terenie podczas opadów atmosferycznych, jeśli elektronarzędzie nie jest przystosowane do takich warunków pracy.

Przepisy związane

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. nr 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 , poz. 1126).
- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. nr 169, poz.1650 z 2003 r. z późniejszymi zmianami, Dz. U. 2011, nr 173 poz. 1034).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.).
- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. poz. 1860, z 2005 r. poz. 972 oraz z 2007 r. poz. 1420 z późniejszymi zmianami, Dz. U. 2019 poz. 1099).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. nr 191, poz. 1596, 2002 r. z późniejszymi zmianami, Dz. U. 2003 nr 178 poz. 1745).
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2019 poz. 1830 z późniejszymi zmianami, Dz. U. 2020 poz. 1649).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118, poz. 1263, z 2001 r.)

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 14.03.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. nr 26, poz. 313, z 2000r.) (zmiana Dz. U. nr 82, poz. 930)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 01.12.1990r. w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym (Dz. U. Nr 85, poz. 500) (zmiany Dz. U. nr 1, poz. 1, z 1992, Dz. U. nr 105, poz. 658 z 1998r, Dz. U. nr 127, poz. 1091 z 2002r.)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ELEMENTY PROJEKTU: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**


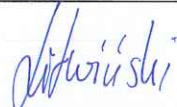

INWESTYCJA: **ROZBIÓRKA DWÓCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH**

LOKALIZACJA: **DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 2140 W OBRĘBIE OSÓWKA 0009
W MIEJSCOWOŚCI DĄBRÓWKA, GMINA CZERNIKOWO,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: CZERNIKOWO 041503_2**

KATEGORIA OBIEKTU: **kat. III Budynki gospodarcze, garaże do dwóch stanowisk włącznie**

INWESTOR: **LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO DOBRZEJEWICE
ZAWAŁY 101, 87-123 DOBRZEJEWICE**

DATA OPRACOWANIA: **11 KWIETNIA 2022**

PROJEKTANT		
Branża	Imię, nazwisko, uprawnienia	Podpis
Architektura, konstrukcja GŁÓWNY PROJEKTANT	JERZY JABŁOŃSKI upr. nr 112/93/OL - specjalność konstrukcyjno budowlana w zakresie sporządzania projektów konstrukcyjno- budowlanych i architektonicznych w ograniczonym zakresie	
Branża sanitarna	DARIUSZ LITWIŃSKI upr. nr GP.I.7342/175/TO/94 - specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji sanitarnych	
Branża elektryczna	ANTONI RYBARCZYK upr. nr PDL/0071/PWBE/20 - specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

ZAWARTOŚĆ:

OPIS TECHNICZNY		str.
1	Podstawa opracowania	1-1
2	Lokalizacja	1-1
3	Opis obiektów	1-2
4	Wytyczne do prowadzenia prac rozbiórkowych	2-2
5	Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych	2-2
6	Postępowanie z wyrobami zawierającymi azbest	2-4
	Plan sytuacyjny – zagospodarowanie terenu działki	5-5

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Mapa terenu,
- Wizja lokalna na terenie działki oraz pomiary obiektu,
- Ustawa z dnia 07 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 poz. 414 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 10 poz. 46 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004r. w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego (Dz.U.nr 120,poz.1131).

2. LOKALIZACJA

Gospodarstwo leśne na terenie działki nr 2140 w obrębie 041502_2.0009 Osówka w miejscowości Dąbrówka gm. Czernikowo.

Zabudowa zagrodowa składająca się z budynku mieszkalnego oraz dwóch budynków gospodarczych.

Obszar zabudowy wygradzony.

Dostęp do gospodarstwa drogą gruntową przez teren działki własnej.

3. OPIS OBIEKTÓW

BUDYNEK GOSPODARCZY NR 1

- Ilość kondygnacji nadziemnych: 1
- Ilość kondygnacji podziemnych: brak
- Powierzchnia zabudowy: 52,40m² /4,90*9,50+2,90*2,00/
- Kubatura: 154,0m³
- Wysokość do kalenicy 3,70m

Fundamenty niezidentyfikowane.

Ściany nadziemna murowane z cegły kratówki.

Więźba dachowa drewniana – dach jednospadowy.

Pokrycie dachu – płyta falista azbestowo-cementowa

Stolarka otworowa:

- okna drewniane,
- drzwi - drewniane,
- wrota - drewniane.

BUDYNEK GOSPODARCZY NR 2

- Ilość kondygnacji nadziemnych: 2
- Ilość kondygnacji podziemnych: brak
- Powierzchnia zabudowy: 73,00m² /7,85*9,30/
- Kubatura: 332,0m³

- Wysokość do kalenicy 5,30m

Fundamenty niezidentyfikowane.

Ściany parteru murowane z cegły kratówki.

Ściany piętra murowane z cegły kratówki z elementami ścian drewnianych.

Strop nad parterem – płyta żelbetowa w belkach stalowych dwuteowych.

Więźba dachowa drewniana – dach dwuspadowy.

Pokrycie dachu – płyta falista azbestowo-cementowa

Stolarka otworowa:

- drzwi - drewniane,

- wrota - drewniane oraz z blachy profilowanej.

4. WYTYCZNE DO PROWADZENIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy sprawdzić i upewnić się czy w budynku nie znajdują się instalacje podłączone do sieci zewnętrznych.

Odłączyć od rozbieranego obiektu wszystkie czynne i nieczynne sieci.

Wydzielić wokół budynku strefę niebezpieczną (zagrożenia bezpośredniego) obejmującą obszar bezpośrednio przyległy do rozbieranego obiektu.

Wydzieloną strefę należy wygrodzić i oznakować znakami informacyjnymi i ostrzegawczymi zabraniającymi wstępu osobom postronnym na teren rozbiórki jak i obszar wyznaczonej strefy niebezpiecznej [również na działce sąsiedniej].

Ze względu na usytuowanie obiektu blisko granicy działki sąsiedniej, prace rozbiórkowe należy prowadzić w sposób kontrolowany używając narzędzi ręcznych oraz elektronarzędzi.

5. KOLEJNOŚĆ WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

1. Zapoznać pracowników z technologią rozbiórki, przeszkolić w zakresie bhp.
2. Wyznaczyć strefę bezpieczną, teren rozbiórki oznakować.
3. Rozbiórka stolarki okiennej i drzwiowej, wrót, elementów drewnianych ścian.
4. Rozbiórka pokrycia dachowego.
5. Rozbiórka konstrukcji dachu.
6. Rozbiórka stropów i ścian.
7. Rozbiórka fundamentów,
8. Segregacja, wywózka i utylizacja materiału rozbiórkowego
9. Uporządkowanie terenu.

6. POSTĘPOWANIE Z WYROBAMI ZAWIERAJĄCYMI AZBEST

WYTYCZNE OGÓLNE

Za przygotowanie i realizację robót usuwania wyrobów zawierających azbest odpowiada wykonawca robót. Do obowiązków wykonawcy należy opracowanie planu pracy, zgodnie z rozporządzeniem MGiP z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programem szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. nr 216, poz. 1824).

Roboty, podczas których powstają odpady azbestowe powinny być wykonywane wyłącznie przez wykonawców posiadających zezwolenie na wytwarzanie odpadów niebezpiecznych.

Na wykonawcy wytwarzającym odpady ciąży obowiązek związany z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej program gospodarowania odpadami oraz właściwym postępowaniem z odpadami. Obowiązki te wynikają z ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. nr 62, poz. 628) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71, poz. 649).

Zgodnie z art. 11 ustawy o odpadach, wykonawca wytwarzający odpady może zlecić wykonanie obowiązku usuwania, wykorzystania lub unieszkodliwienia odpadów odbiorcy odpadów. Ten jednak musi posiadać odrębne zezwolenie na transport lub/i unieszkodliwienie odpadów azbestowych.

Niedopuszczalne jest podzlecenie usługi usuwania lub unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest podmiotom nie posiadającym stosownego zezwolenia.

OBOWIĄZKI PRACODAWCY I PRACOWNIKA

Pracodawca zobowiązany jest do:

- zorganizowania i podziału pracy podczas planowanych robót,
- zapewnienia sprzętu specjalistycznego i środków ochrony indywidualnej,
- zagwarantowania bezpieczeństwa w ramach przewidzianych prac, zgodnie z projektem i planem robót,
- przeszkolenia pracowników stykających się z azbestem w zakresie bhp przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz informowania o zagrożeniach,
- takiego zorganizowania pracy, aby na pył azbestowy narażona była minimalna liczba osób,
- prowadzenia rejestru pracowników narażonych na pył azbestu,
- kierowania pracowników na profilaktyczne badania lekarskie (wstępne, okresowe, kontrolne),
- niezatrudniania przy pracach z azbestem pracowników młodocianych i kobiet w ciąży,
- koordynacji prac towarzyszących usuwaniu azbestu,
- oznakowania strefy pracy znakiem ostrzegawczym oraz napisem o treści: „Uwaga – zagrożenie azbestem. Osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony”,
- zapewnienia zaplecza sanitarnohigienicznego dla pracowników (prysznice, pomieszczenia socjalne),
- zatrudnienia osób o wysokich kwalifikacjach, posiadających doświadczenie oraz udokumentowane przeszkolenie w zakresie obchodzenia się z azbestem, dotyczy to zarówno pracowników, jak i osób nadzorujących prace.

Pracownicy zobowiązani są do:

- przestrzegania przyjętego przez nadzór trybu prac rozbiórkowych,
- niewprowadzania samowolnych zmian lub „ulepszeń” w przyjętych procedurach pracy,
- przestrzegania procedur ochrony przed pyłem azbestu, w szczególności do stosowania środków ochrony indywidualnej, odzieży ochronnej pyłoszczelnej, masek przeciwpyłowych odpowiednio dobranych do występującego stężenia pyłów azbestu,
- niewynoszenia odzieży ochronnej poza teren pracy,
- odpylania wstępnego zanieczyszczonej odzieży oraz używania pryszniców (w komorach do oczyszczania) po wyjściu ze strefy pracy,
- składowania zanieczyszczonych ubrań w komorach dekontaminacyjnych,

- utrzymywania sprzętu, a zwłaszcza środków ochrony indywidualnej we wzorowej czystości i sprawności,
- skutecznej hermetyzacji odpadów, składowanych w wydzielonych miejscach przed przekazaniem ich do transportu na składowisko,
- przestrzegania zakazu palenia i spożywania posiłków na stanowiskach pracy.

ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT I POSTĘPOWANIA Z ODPADAMI

Wykonawca robót powinien przestrzegać następujących zasad:

- wyroby przed ich usunięciem powinny być nawilżone wodą i utrzymane w stanie wilgotnym przez cały czas pracy (wyjątek stanowią prace w środowisku wysokich temperatur lub w pobliżu prądu elektrycznego),
- wyroby należy demontować w całości, w miarę możliwości unikając destrukcji mechanicznej,
- do prac należy używać narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych narzędzi mechanicznych wyposażonych w miejscowe odciągi pyłów (piły, tarcze szlifierskie, wiertarki)
- zabronione jest wywoływanie nieuzasadnionej emisji pyłów poprzez niszczenie materiałów azbestowych (kruszenie, miażdżenie), wleczenie po podłożu, zamiatanie miotłą miejsc wykonywania robót, oraz obróbka przy użyciu wysokoobrotowych urządzeń mechanicznych jak tarcze ściernie, piły, wiertarki.
- do czyszczenia miejsca pracy i sprzętu należy stosować odkurzacze wyposażone w filtry typu HEPA, o skuteczności pochłaniania pyłów respirabilnych 99,95%,
- zatrudnieni pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednie do warunków pracy środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwie robocze,
- zdemontowane wyroby azbestowe o masie powyżej 1000kg/m³ należy pakować w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2mm (niedopuszczalne jest stosowanie worków papierowych),
- wyroby azbestowe o masie poniżej 1000kg/m³ przed opakowaniem należy zestalić przy użyciu cementu lub żywicy syntetycznych,
- zużyte filtry do masek przeciwpyłowych, zanieczyszczone jednorazowe ubrania ochronne, zdemontowane folie są również odpadem niebezpiecznym zawierającym azbest, które muszą być podobnie jak inne odpady z azbestem hermetyzowane przez umieszczenie w workach polietylenowych oznakowanych znakiem „a”,
- odpady powinny być gromadzone i pakowane w strefie odizolowanej od otoczenia,
- opakowania z odpadami powinny być szczelnie zamknięte zgrzewem ciągłym lub taśmą klejącą i oznakowane w sposób trwały, nie ulegający zniszczeniu pod wpływem czynników atmosferycznych i mechanicznych,
- należy założyć kartę ewidencji odpadów i dokument obrotu odpadami niebezpiecznymi.

Na oznaczonym obszarze działki nr 2140 służebności gruntowej nie badano.
Wrys z mapy zasadniczej uzupełniony o wyniki pomiaru z dnia 05.04.2022r.
W wyniku analizy użytków gruntowych stwierdzono ich zgodność z mapą numeryczną.

Województwo: kujawsko - pomorskie
Powiat: toruński
Jednostka ewidencyjna: Czernikowo, 041503_2
Obręb: Osówka, 0009
Działka: 2140

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

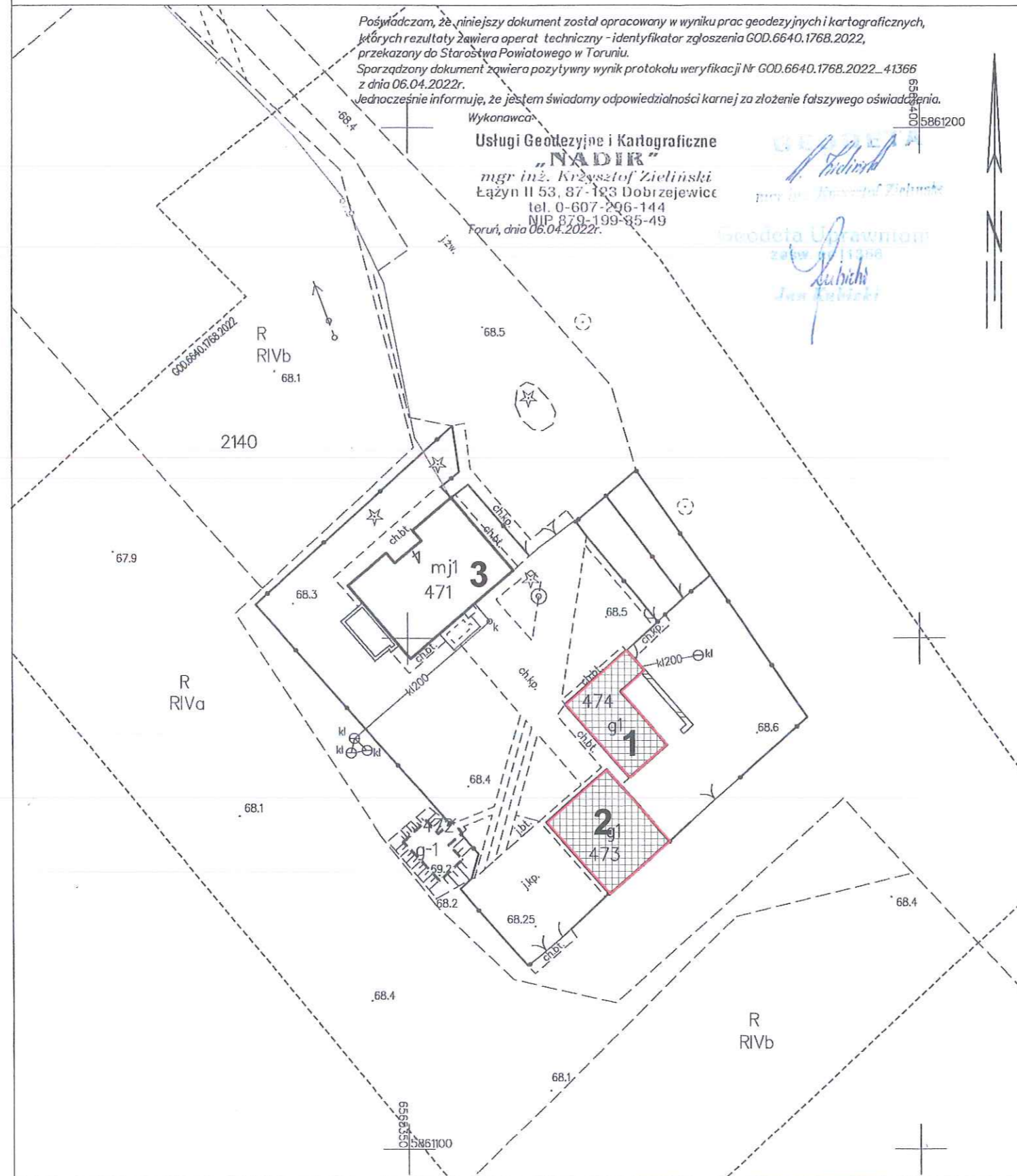
Sekcje mapy: 6.188.29.16.4.4

Zgłoszenie: GOD.6640.1768.2022 Ks.rob. nr: 40/2022

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny - identyfikator zgłoszenia GOD.6640.1768.2022, przekazany do Starostwa Powiatowego w Toruniu.
Sporządzony dokument zawiera pozytywny wynik protokołu weryfikacji Nr GOD.6640.1768.2022_41366 z dnia 06.04.2022r.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wykonawca:
Usługi Geodezyjne i Kartograficzne "NADIR"
mgr inż. Krzysztof Zieliński
Łążyn II 53, 87-123 Dobrzejewice
tel. 0-607-296-144
NIP 879-199-85-49
Toruń, dnia 06.04.2022r.

mgr inż. Krzysztof Zieliński
Geodeta Uprawniony
zaw. 111206
Jan Kubicki



**STAROSTWO POWIATOWE
w TORUNIU**
ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń
niniejsze opracowanie stanowi
załącznik nr
do zaświadczenia
nr AB - 0-743-058-2022-MK
z dnia 2-7-KWI. 2022

- | | | |
|--|---|--|
| | 1 | BUD. GOSPODARCZY DO ROZBIÓRKI
pow. zabudowy - 52,40m ² |
| | 2 | BUD. GOSPODARCZY DO ROZBIÓRKI
pow. zabudowy - 73,00m ² |
| | 3 | BUD. MIESZKALNY DO ZACHOWANIA |

TEMAT:
ROZBIÓRKA DWÓCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH

OBIEKT:
BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
DZIAŁKA NR: 2140, OBREB: OSÓWKA 0009
DĄBRÓWKA, GMINA CZERNIKOWO
JEDNOSTKA EWID.: CZERNIKOWO 041503_2

ZAMAWIAJĄCY:
LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO DOBRZEJEWICE
ZAWAŁY 101, 87-123 DOBRZEJEWICE

TEMAT RYSUNKU:
PLAN SYTUACYJNY skala: 1:500
rys. nr: T.1

OPRACOWAŁ: inż. Jerzy Jabłoński
upr. nr 112/93/OL w specjalności
konstrukcyjno budowlanej

DATA: KWIECIEŃ 2022r.