

Znak sprawy: ZZP-2400-16/2025

Bydgoszcz, dnia 26.03.2025r.

L. dz. ZZP/ 348 /AK/2025

**Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty
w postępowaniu nr 16/PA/2025
prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji (art.275 pkt.1)**

nazwa postępowania:

**Remont lokali mieszkalnych (pustostanów) zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich
„ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) informuje, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert (tj. cena i termin gwarancji), Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej, zgodnie z poniższym zestawieniem.

zadanie nr 1 - remont lokalu mieszkalnego przy ul. Romana Abrahama 3/23 w Bydgoszczy

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**KORMAX Daniel Korczak
86-010 Koronowo, Żytnia 11
NIP 5542677865**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin udzielonej gwarancji ”	Łączna ilość punktów
Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin NIP 9531176185	18.400,00 zł	60 miesięcy	48,91	40,00	88,91
Zakład Ogólnobudowlany, Mariola Kitowska ul. Stanisława Małachowskiego 23/2, 85-603 Bydgoszcz NIP 9670321691	19.000,00 zł	60 miesięcy	47,37	40,00	87,37
KORMAX Daniel Korczak 86-010 Koronowo, Żytnia 11 NIP 5542677865	14.999,99 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
Kros Usługi Budowlane Piotr Paś Lotników Polskich 26 ; 83-000 Pruszcz Gdański, NIP 5832204804	16.081,40 zł	60 miesięcy	55,96	40,00	95,96

zadanie nr 2 - remont lokalu mieszkalnego przy ul. Ceramicznej 3A/1 w Bydgoszczy

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**KORMAX Daniel Korczak
86-010 Koronowo, Żytnia 11
NIP 5542677865**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin udzielonej gwarancji ”	Łączna ilość punktów
Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin NIP 9531176185	15.200,00 zł	60 miesięcy	55,26	40,00	95,26
Zakład Ogólnobudowlany, Mariola Kitowska ul. Stanisława Małachowskiego 23/2, 85-603 Bydgoszcz NIP 9670321691	15.300,00 zł	60 miesięcy	54,90	40,00	94,90
KORMAX Daniel Korczak 86-010 Koronowo, Żytunia 11 NIP 5542677865	13.999,99 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00

Wykaz ofert odrzuconych:

Kros Usługi Budowlane Piotr Paś Lotników Polskich 26 83-000 Pruszcz Gdański, NIP 5832204804

zadanie nr 3 - remont lokalu mieszkalnego przy ul. Ludwika Solskiego 12/10 w Bydgoszczy

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

KORMAX Daniel Korczak
86-010 Koronowo, Żytunia 11
NIP 5542677865

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin udzielonej gwarancji ”	Łączna ilość punktów
Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin NIP 9531176185	20.700,00 zł	60 miesięcy	52,17	40,00	92,17
Zakład Ogólnobudowlany, Mariola Kitowska ul. Stanisława Małachowskiego 23/2, 85-603 Bydgoszcz NIP 9670321691	22.900,00 zł	60 miesięcy	47,16	40,00	87,16
KORMAX Daniel Korczak 86-010 Koronowo, Żytunia 11 NIP 5542677865	17.999,99 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00

Wykaz ofert odrzuconych:

Kros Usługi Budowlane Piotr Paś Lotników Polskich 26 83-000 Pruszcz Gdański, NIP 5832204804

Uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty :

- Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach postępowania
- podstawa prawna: art.239 ust.1, art.242 ust.1 pkt 1)

Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty :

- Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania.
- Oferta jest ważna, nie podlega odrzuceniu a jej treść odpowiada treści SWZ oraz uzyskała łącznie największą ilość punktów na podstawie kryteriów oceny ofert, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Kierownik
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki