

## **SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Strona tytułowa. Część I: Projekt zagospodarowania terenu.....	1
2. Spis treści.....	3
3. Oświadczenie projektantów.....	5
4. Uprawnienia oraz zaświadczenia.....	6
5. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu .....	16
1) Zakres inwestycji.....	16
2) Istniejący stan zagospodarowania działki.....	16
3) Projektowane zagospodarowanie działki.....	17
4) Zestawienie powierzchni.....	18
5) Informacje i dane.....	20
6) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.....	21
7) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	24
8) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	24
6. Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu.....	26
1) Projekt zagospodarowania terenu.....	26
2) Projekt zagospodarowania terenu w zakresie dostępu do drogi.....	27

## **SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO**

1. Strona tytułowa. Część II: Projekt architektoniczno- budowlany.....	1
2. Oświadczenie projektantów.....	2
3. Część opisowa do projektu architektoniczno - budowlanego.....	3
1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	3
2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego....	3
3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego.....	3
4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	4
5) Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	4
6) Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	4
7) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	5
8) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysokie wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym	

zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła. ....	6
9) Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielenie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	6
10) Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	6
11) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	7
4. Część rysunkowa do projektu architektoniczno- budowlanego.....	12
• A.01 Rzut przyziemia .....	12
• A.02 Rzut dachu .....	13
• A.03 Przekrój A-01 .....	14
• A.04 Elewacje .....	15

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

1. Strona tytułowa. Część III: Załączniki.....	1
2. Informacja dotycząca BIOZ .....	2