

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA ODBIORU ROBÓT

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i umowy przy zleceniu i realizacji robót na zadaniu:

„Wykonanie remontu pomieszczeń wraz z robotami towarzyszącymi w budynku użytkowym przy ul Jagiellońskiej 33 w Szczecinie”

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z poleceniami Inspektora.

1.4.1. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi do zatwierdzenia, zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, które będą akceptowane przez Inspektora. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.4.2. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,

możliwością powstania pożaru.

1.4.3. Materiały szkodliwe dla otoczenia Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

1.4.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.4.5. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego.

2. MATERIAŁY

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi Inspektorowi do zatwierdzenia, szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła zamawiania (dostawy) jak również odpowiednie świadectwa, certyfikaty, atesty potwierdzające jakość zakupionych materiałów..

Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robot, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robot. Sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robot, Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robot ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inspektora zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robot.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robot i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robot zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robot, za ich zgodność z poleceniami Inspektora. Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robot zostaną, usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, Sprawdzenie wytyczenia robot lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robot będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robot będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robot. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robot i jakości materiałów.

Certyfikaty i deklaracje Inspektor może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają: certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych, • deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z: Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda partia dostarczona do robot będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.1. Dokumenty budowy

Wewnętrzny Dziennik budowy

Książka obmiarów n- Ne dotyczy

Pozostałe dokumenty robot

Do dokumentów robot zalicza się następujące dokumenty:

protokoły przekazania terenu budowy,

protokoły odbioru robot,

protokoły z porad i ustaleń,

korrespondencję na budowie.

Przechowywanie dokumentów robot

Dokumenty robot będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów robot spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty robot będą zawsze dostępne dla Inspektora i przedstawiane do wglądu Zamawiającemu.

7. OBMIAŁ ROBÓT

Obmiar robot będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robot w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów robót W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
odbiorowi częściowemu,
odbiorowi ostateczny

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor.

8.4. Odbiór ostateczny robót

8.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora zakończenia robót.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora i Wykonawcy.

W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

8.4.2. Dokumenty do odbioru ostatecznego Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z SST

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie ryczałtowe

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

roboty dekarские

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dekarских.

1.2. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną.

Roboty obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót dekarских.

- krycie papą termozgrzewalną dachu

- wymiana rynien

- wymiana rur spustowych

- wymiana obróbek blacharskich

2.MATERIAŁY.

- papa termozgrzewalna podkładowa

- papa termozgrzewalna nawierzchniowa

- blacha stal ocynkowana

- spoiwo cynowo-ołowiowe

- uchwyty do rynien

Kontrola jakości materiałów i wyrobów powinna się odbyć przy odbiorze dostawy od producenta i przed skierowaniem do robót. Przy odbiorze dostawy należy sprawdzić: stan techniczny wyrobów, oznaczenia i opakowanie.

3.SPRZĘT.

Roboty mogą być wykonywane (w zależności od zakresu) mechanicznie bądź ręcznie.

Roboty można wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora.

4. TRANSPORT.

Materiały i sprzęt mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inspektora, w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem. Należy je umieścić równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed spadaniem lub przesuwaniem.

5. WYKONANIE ROBÓT

Roboty pokrywcze powinny być wykonywane w dni suche, przy temperaturze nie niższej niż +5 °C, z tym że w przypadku stosowania lepików na zimno temperatura powietrza nie powinna być niższa niż +10 °C.

Obróbki blacharskie, rynnny, rury spustowe z blachy ocynkowanej Prace wykonać zgodnie z wymogami producentów materiałów.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Ocena wyników badań

Jeżeli badania przewidziane w normie dadzą wynik dodatni, wykonane roboty dekarские należy uznać za zgodne z wymaganiami normy.

7. ODBIÓR ROBÓT.

Odbiór końcowy robót przeprowadzić zgodnie z ST

Przy odbiorze końcowym powinny być przedłożone następujące dokumenty: • wyniki wszystkich wymaganych pomiarów i badań, • protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.

8. NORMY I PRZEPISY ZWIĄZANE.

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 501: 1999 Wyroby do pokryć dachowych. Charakterystyka wyrobów z cynku do pokryć dachowych układanych na ciągłym deskowaniu

9. PŁATNOŚCI

Rozliczenie ryczałtowe

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

roboty rozbiórkowe

1. Wstęp

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i przygotowawczych

1.2. Zakres stosowania SST.

Roboty których dotyczy specyfikacja techniczna, obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych i przygotowawczych

1.3. Określenia podstawowe

Roboty rozbiórkowe - roboty budowlane mające na celu demontaż elementów wchodzących w skład istniejącego obiektu budowlanego.

Odpady - każda substancja lub przedmiot, których posiadacz pozbywa się, zamierza pozbyć lub do ich pozbycia się jest obowiązany.

Odpady niebezpieczne - odpady określone na liście A załącznika nr 2 lub posiadające co najmniej jedną z właściwości wymienionych w załączniku nr 4 Ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001

Odpady obojętne - odpady, które nie ulegają istotnym przemianom fizycznym, chemicznym lub biologicznym; są nierozpuszczalne, nie wchodzi w reakcje fizyczne ani chemiczne nie powodują zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi, nie ulegają biodegradacji i nie wpływają niekorzystnie na materię, z którą się kontaktują; ogólna zawartość zanieczyszczeń w opadach oraz zdolność do wymywania, a także negatywne oddziaływanie na środowisko odcieku muszą być nieznaczne.

Zagospodarowanie terenu budowy - rozmieszczenie, zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej, na terenie budowy maszyn i innych urządzeń technicznych, składowisk odpadów. Instrukcja bezpiecznego wykonywania robót budowlanych - sposób zapobiegania zagrożeniom związanym z wykonywaniem robót budowlanych oraz sposób postępowania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

2. Materiały

Dla robót rozbiórkowych i przygotowawczych materiały nie występują. Materiały uzyskane z rozbiórki przekazać do dyspozycji i decyzji dotyczącej utylizacji inwestorowi, składować w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Roboty mogą być wykonane ręcznie lub mechanicznie przy użyciu odpowiedniego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru w stanie zapewniającym ich sprawne działanie, stosowane wyłącznie do prac do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Narzędzia:

Młoty udarowe elektryczne i pneumatyczne.

Szlifierki elektryczne do cięcia stali.

Liny stalowe do transportu elementów.

Sprzęt i środki transportowe:

Sprężarki spalinowe z młotami pneumatycznymi.

Samochody - wywrotki.

Przenośniki taśmowe.

Ładowarka.

Koparka.

Pomosty rurowe przesuwne i nieprzesuwne.

Dźwigi samojezdne o udźwigu do 5 T

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki (w tym gruz), środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Transport materiałów z rozbiórki w miejsce wskazane przez Inspektora. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

-teren budowy odizolować od czynnych pomieszczeń użytkowych, wywiesić tablice ostrzegawcze i informacyjne,

-ze względu na prowadzenie prac w zakładzie czynnym należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie terenu budowy przed pyłem i kurzem, zdemontować wszystkie elementy budowlane i instalacyjne przeznaczone do wymiany,

- rozbierać tylko te elementy które są opisane i oznaczone

- przeszkolić pracowników w zakresie bhp.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dotyczące robót rozbiórkowych podano w pkt. 5.

7. Obmiar robót

Rozebranie posadzek , w m2.

Wywiezienie gruzu w m3.

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte niniejszą specyfikacją podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

Rozliczenie ryczałtowe

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

podłogi i posadzki

1 WSTĘP.

1.1 Przedmiot Przedmiotem ST są wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót obejmujących wykonanie podłóg i posadzek. ST jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót

1.2

2.2 Zakres

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót w czasie wykonywania podłóg i posadzek. Szczegółowy zakres robót według kosztorysowego Przedmiaru Robót, który stanowi integralny załącznik do niniejszej specyfikacji technicznej.

2. MATERIAŁY

Zaprojektowano wykończenie podłóg płytkami ceramicznymi antypoślizgowymi oraz wykładzinami PCV. Zaprawa cementowa przygotowywana na miejscu robót, kleje i zaprawy klejące, zaprawa samopoziomująca pod wykładziny parametry techniczne

Lp	Parametry normowe	Norma	Wartości parametrów
1	Nasiąkliwość wodna	FN-EN ISO 10545-3	
2	Wytrzymałość na zginanie (N/mm ²)	PN-EN ISO 10545-4	min. 35
3	Twardość (w skali Mohsa)	PN-EN 101	min.5
4	Mrozoodporność	PN-EN ISO 10545-12	odporne
5	Odporność na działanie środków chemicznych domowego użytku	PN-EN ISO 10545-13	min. kl. B
6	Odporność na płamienie	PN-EN ISO 10545-14	min. kl. 3
7	Odporność na szok termiczny	PN-EN ISO 10545-9	odporne
8	Odporność na ścieranie PEI	PN-EN ISO 10545-7	wg. skali producenta
9	Wymiary i jakość powierzchni (0/0)	PN-EN ISO 10545-2	wymagana
10	Współczynnik liniowej rozszerzalności cieplnej	PN-EN ISO 10545-8	Max. 9x10 ⁻⁶ K ⁻¹
11	Odporność szkliva na pęknięcia włoskowate	PN-EN ISO 10545-11	ODPORNR

3. SPRZĘT

Pojemniki i wiadra, szpachle, poziomice, narzędzia do cięcia terakoty (wyrzynarki, noże specjalistyczne), itp.

4. TRANSPORT

Brak szczególnych wymagań odnośnie transportu. Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się tak aby zachować ich dobry stan techniczny oraz wymagania stawiane poszczególnym materiałom przez producentów. Dostawa - samochodem dostawczym, w obrębie prowadzonych robót — ręczny.

5. WYKONANIE ROBÓT

Szczegółowy zakres i rodzaj robót według kosztorysowego Przedmiaru Robót stanowiącego integralny załącznik do niniejszej specyfikacji technicznej.

5.1. Ogólne warunki

Podłogi powinny być wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, zmywalnych, nie nasiąkliwych. Podkład cementowy powinien być wykonany jako samodzielna płyta leżąca na warstwie izolacji cieplnej, przeciwdźwiękowej, przeciwwilgociowej

Podłoże na którym wykonuje się podkład związany (np. w postaci warstwy wyrównawczej lub odcciążającej), powinno być wolne od kurzy i zanieczyszczeń oraz nasyczone wodą. W

podkładzie cementowym powinny być wykonane szczeliny dylatacyjne: a/ w miejscu przebiegu dylatacji konstrukcji budynku, b/ oddzielające fragmenty powierzchni o różniących się wymiarach.

Podkład powinien mieć powierzchnię równą, stanowiącą powierzchnię poziomą lub pochyloną, zgodnie z ustalonym spadkiem.

Posadzki zwykłe — na podkładach: cementowych o wytrzymałości na ściskanie co najmniej 12 MPa, a na zginanie co najmniej 3 MPa,

Do wykonania posadzek z płytek gresu (terakoty) powinny być stosowane materiały odpowiadające polskim normom i posiadające dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Płytki układać na gotowych specjalnych klejach.

W pomieszczeniach posadzka powinna być wykonana z płytek tego samego rodzaju, barwy typu i gatunku. Posadzka powinna być na całej powierzchni ściśle połączona z podkładem.

Posadzkę z płytek gresu (terakoty) należy wykończyć przy ścianach lub innych elementach budynku cokolikiem z płytek gresu (terakoty).

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola polegać będzie na sprawdzeniu jakości wykonania warstw wyrównawczych, posadzek, cokolików.

6.1. Odbiór materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę.

Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymogami odpowiednich norm podmiotowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

6.2. Odbiór końcowy

Sprawdzenie zgodności z opisem kosztorysowym oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności na podstawie oględzin oraz pomiaru posadzki, a w odniesieniu do konstrukcji podłogi — na podstawie protokołów odbiorów międzyfazowych i zapisów w książce obmiarów. Sprawdzenie jakości użytych materiałów.

7. JEDNOSTKA OBMIARU

(m²) warstw wyrównawczych posadzek oraz wykonanych izolacji przeciwwilgociowych i cokolików.

8. ODBIÓR

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI Rozliczenia ryczałtowe.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-EN 12004:2002 „Kleje do płytek — definicje i wymagania techniczne.”

PN-EN 13813:2003 „Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania - Materiały — Właściwości i wymagania.”

PN-EN 13888:2004 „Zaprawy do spoinowania płytek

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA roboty murarskie

Wstęp

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej standardowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót murarskich, murów zewnętrznych

1.2. Zakres stosowania ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie murków zewnętrznych z cegły pełnej

1.3. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami i oznaczają:

Roboty budowlane - wszystkie prace budowlane związane z wykonaniem robót murarskich

Wykonawca - osoba lub organizacja wykonująca roboty budowlane,

Wykonanie - wszystkie działania przeprowadzane w celu wykonania robót,

Procedura - dokument zapewniający jakość; definiujący, jak, kiedy, gdzie i kto wykonuje i kontroluje poszczególne operacje robocze; procedura może być zastąpiona normami, aprobatami technicznymi i instrukcjami,

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za ich zgodności z ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

MATERIAŁY

- cegła pełna
- zaprawa do spoinowania
- zaprawa murarska
- woda

Zaprawy budowlane cementowe,

Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami PN

Przygotowanie zapraw powinno być wykonywane mechanicznie.

Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie szybko po jej przygotowaniu, tj. w okresie ok. 3 godzin. • Do zaprawy należy stosować piasek do zapraw

Do zaprawy cementowej należy stosować cement portlandzki CEM II 32,5

Skład objętościowy zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

Materiały ceramiczne

2.2.1. Cegła pełna wymiary cegły L-250 mm, S-120 mm, H-65 mm

3. SPRZĘT

Wykonawca przystępujący do wykonania robót murarskich powinien wykazać się możliwością korzystania ze sprzętu niezbędnego do wykonania zadania uniemożliwiającego pogorszenie jego jakości

4. TRANSPORT

Transport materiałów winien odbywać się w sposób nie pogarszający jakości materiałów i zgodnie z wymogami producenta.

5. WYKONANIE ROBÓT

Mury należy wykonywać warstwami, z zachowaniem prawidłowego wiązania i grubości spoin, do pionu i sznura, z zachowaniem zgodności co do odsadzek, wyskoków i otworów. mury należy wznosić możliwie równomiernie na całej ich długości. W miejscu połączenia murów wykonanych niejednocześnie należy stosować strzępia .cegły układane na zaprawie powinny być czyste i wolne od kurzu..

5.2. Technologia wykonania robót murarskich. Mury z cegły

a)spoiny w murach ceglanych

Spoiny powinny być dokładnie wypełnione zaprawą.

b) stosowanie połówek i cegieł ułamkowych. nie powinna być większa niż 15% całkowitej liczby

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Dopuszczalne odchyłki wymiarów dla murów Tabela NR 1

RODZAJE ODCHYLEK	DOPUSZCZALNE ODCHYLEKI	
	MURY SPOINOWANE	MURY NIESPOINOWANE
Zwichrowania i skrzywienia na 1 m długości na całej powierzchni	3 10	6 20
Odchylenie od pionu na wysokości 1 m na wysokości kondygnacji na całej wysokości	3 6 20	6 10 30
Odchylenie każdej warstwy do poziomu na 1 m długości na całej długości	1 15	2 30
Odchylenie górnej warstwy do poziomu na 1 m długości na całej długości	1 10	2 10

Odchylenie wymiarów otworów w świetle o wymiarach: do 100 cm szerokości wysokości ponad 100 cm szerokość wysokość	+15,-1 +10,-5 +15,-10	+15,-10 +10,-5 +15,-10
--	-----------------------------	------------------------------

7.OBMIAR ROBOT

Jednostką obmiarową robót jest - m² muru o odpowiedniej grubości.

8.ODBIÓR ROBOT zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających,

9.PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie ryczałtowe

10.Normy

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-B-12050-1996 Wyroby budowlane

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

tyniki

I.WSTĘP

ST obejmuje wszystkie roboty związane z wykonaniem, kontrolą i odbiorem wszystkich czynności umożliwiających i mających na celu wykonanie tynków zewnętrznych i wewnętrznych obiektu tj. tynki cementowo-wapienne,

2.MATERIAŁY

Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonywane mechanicznie. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześnie po jej przygotowaniu tj. ok. 3 godzin. Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5 °C. Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych.

3.SPRZĘT

Roboty można wykonywać przy pomocy dowolnego sprzętu.

4.TRANSPORT

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5.WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania tynków

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty przygotowawcze, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy,.

Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5 °C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 5 °C. W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających, zgodnie z „Wytężnymi wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur”.

Zaleca się chronić świeżo wykonane tynki zewnętrzne w ciągu pierwszych dwóch dni przed nasłonecznieniem dłuższym niż dwie godziny dziennie. W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia, tj. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą.

5.2. Przygotowanie podłoża

W ścianach przewidzianych do tynkowania nie należy wypełniać zaprawą spoin przy zewnętrznych licach na głębokości 5-10 mm. Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Plamy z substancji tłustych można usunąć przez zmycie 10% roztworem szarego mydła lub przez

wypalenie lampą benzynową. Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

5.3. Wykonywania tynków

Tynk powinien być wykonany z obrzutki, narzutu i gładzi. Narzut tynków wewnętrznych należy wykonać według pasów i listew kierunkowych. Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Podczas zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu. Należy stosować zaprawy cementowo-wapienne - w tynkach nie narażonych na zawilgocenie o stosunku 1:1:4, w tynkach narażonych na zawilgocenie oraz w tynkach zewnętrznych o stosunku 1:1:2.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Kontrola jakości materiałów.

przy odbiorze na budowie należy sprawdzić zgodność rodzaju materiału i gatunku z zamówieniem, wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta właściwym oznaczeniem materiału i dostarczeniem świadectwa lub deklaracji zgodności materiału z odpowiednim dokumentem odniesienia potwierdzającym dopuszczenie materiału do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Polską Normą aprobatą techniczną). W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta — powinien zostać on zbadany zgodnie z odpowiednimi normami,

materiały dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość, nie mogą być dopuszczone do stosowania,

(nie dopuszcza się do stosowania materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm,

6.2. Zaprawy

W przypadku, gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie (przedmiaru) z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru

8. ODBIÓR ROBÓT

Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne. Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kat. III od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej - nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łąty kontrolnej 2 m. Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

— pionowego - nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu,
— poziomego - nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.).

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie ryczałtowe

10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze. o PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja. Pobieranie próbek.

PN-EN 459-1:2003 Wapno budowlane

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wymiana stolarki okiennej, drzwiowej + montaż rolet okiennych

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot specyfikacji Technicznej

Przedmiot niniejszej Specyfikacji technicznej stanowią wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz montażem żaluzji.

1.2 Zakres stosowania specyfikacji Technicznej

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność ze specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY

DRZWI:

Konstrukcje drzwi zewnętrznych wykonać z izolowanych termicznie profili o parametrach jak poniżej.

Konstrukcje muszą być zgodne z normą PN-EN 14351-1:2006.

Wymogi techniczne systemu wg badań klasyfikacyjnych. izolacyjność termiczna wg PN EN 10077-2:

_ dla konstrukcji drzwiowych współczynnik U 1,3 W/ (m² · K), _ kategorie szczelności dla drzwi _ infiltracja powietrza: Klasa: 4 (600 pa) wg PN EN 12207 _ szczelność na wodę opadową: Klasa: E 1200 (1200Pa) wg PN EN 12208 _ odporność na obciążenie wiatrem: Klasa C5 (2000 Pa) wg PN EN 12210

Celem zminimalizowania liniowych mostków termicznych po obwodzie szklenia należy stosować w zespoleniach pakietów szklanych, wypełnienia - mocowane przy użyciu aluminiowych listew przyszybowych.

OKNA:

Okna PCV Wymogi techniczne okien wg badań klasyfikacyjnych: • izolacyjność termiczna wg PN EN 10077-2: dla konstrukcji okiennych współczynnik U 0,8 W/m² K, infiltracja powietrza: Klasa: 4 (600 Pa) wg PN-EN 12207 szczelność na wodę opadową: Klasa: E900 (900 Pa) wg PN-EN 12208 odporność na obciążenie wiatrem: Klasa C4 (600 Pa) wg PN-EN 12210

Okna wyposażone w nawiewniki

ROLETY OKIENNE

System montowany po zewnętrznej stronie okna., elementy skrzyni rolety wykonane z wysokogatunkowego aluminium.

Możliwość zastosowania w budynkach istniejących oraz nowych inwestycji.

Możliwość całkowitej zabudowy rolety pozwalającej na swobodny dostęp do mechanizmu rolety na etapie wykańczania elewacji..

3. SPRZĘT

Roboty należy wykonać ręcznie i przy użyciu elektronarzędzi.

4. TRANSPORT

Materiały i sprzęt mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inspektora Nadzoru. W czasie transportu materiały oraz sprzęt należy przewozić w sposób wskazany przez producenta towaru.

5. WYKONANIE ROBÓT Roboty montażowe:

Typ okien i drzwi, wymiary, otwieranie po uprzednim zweryfikowaniu wymiarów na budowie. Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeży. W przypadku wystąpienia wad — powierzchnię należy naprawić i oczyścić. Okna i drzwi należy dodatkowo zabezpieczyć przed zabrudzeniem ich zaprawą murarską i farbą (najlepiej przy pomocy folii malarskiej), ponieważ usuwanie tego typu zabrudzeń naraża stolarkę na uszkodzenia. Jak najszybciej po montażu zdjąć folię ochronną, gdyż po dłuższym czasie usunięcie jej może być utrudnione i zostawić przebarwienia. Rozmieszczenie kotew określa producent ślusarki. Stolarkę zamocować wg instrukcji producenta. Szczelinę między ościeżnicą a murem należy wypełnić pianką poliuretanową zapewniającą najlepszą izolację termiczną.

Po zamontowaniu stolarki, ościeża wewnętrzne należy wykończyć poprzez uzupełnienie tynków cementowo-wapiennych i wykonanie gładzi gipsowej oraz zagruntowanie i dwukrotne pomalowanie farbą lateksową w kolorach dostosowanych do koloru danego pomieszczenia. .

6. KONTROLA JAKOŚCI

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

• jakość materiałów zgonie z odpowiednimi normami, • zgodność wykonania robót z dokumentacją techniczną, materiały, powierzchnię, - jakość wykonanych robót zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznej.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową jest — m² Ilość robót określa przedmiar

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór nawierzchni dokonywany jest na zasadach odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.

9. ROZLICZENIE ROBÓT

Rozliczenie ryczałtowe

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

roboty malarskie

Wstęp

Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich

Zakres robót objętych ST

- zabezpieczenie folią
- zeskrobanie i zmycie starych farb ze ścian
- szpachlowanie ścian , wyrównanie powierzchni ścian
- zagruntowanie powierzchni ścian
- malowanie ścian dwukrotne farbami emulsyjnymi
- malowanie sufitów w kolorze białym
- malowanie grzejników, rur stalowych

Określenia podstawowe podłoże malarskie - surowa zagruntowana lub wygładzona np. szpachlówką powierzchnia tynku na —której będzie wykonywana powłoka malarska

2. MATERIAŁY

Farby i środki gruntujące przechowywać zgodnie z zaleceniami producentów.

Do malowania powierzchni należy zastosować farby emulsyjne akrylowe

Szpachlowanie ścian należy wykonać gipsem szpachlowym przed przystąpieniem do malowania zagruntować środkiem gruntującym

2.1. Materiały pomocnicze

Materiały pomocnicze do wykonywania robót malarskich to: rozcieńczalniki, w tym woda, terpentyna, benzyna do lakierów i emalii, spirytus denaturowy, inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie, Wszystkie w/w materiały muszą mieć własności techniczne określone przez producenta.

3. SPRZĘT

Wykonawca przystępujący do wykonania robót malarskich powinien korzystać ze sprzętu: szczotki o sztywnym włosiu, miesadła szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych pędzle i wałki wiertarka elektryczna oraz pojemniki do przygotowania kompozycji składników farb agregaty malarskie ze sprężarkami - drabiny i rusztowania.

4. TRANSPORT

Transport materiałów malarskich w opakowaniach nie wymaga specjalnych urządzeń i środków transportu. Materiały należy na budowie składować w pomieszczeniach zamkniętych zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

5. WYKONANIE ROBÓT

Przed przystąpieniem do wykonywania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu robót budowlanych Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian można wykonać po przetarciu tynków wraz z zeskrobaniem istniejących powłok malarskich Drugie malowanie wykonać po ułożeniu posadzek. Tynki malowane uprzednio farbami powinny być oczyszczone ze starej farby i wszelkich wykwitów oraz odkurzone Roboty malarskie powinny być prowadzone w temperaturze nie mniejszej ni +5°C nie wyższej niż 25°C.

Malowanie lamperii farbami olejnymi

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Badania w czasie robot polegają na sprawdzeniu zgodności wykonywanych robót malarskich z ST i instrukcjami producentów farb. Badania te w szczególności powinny dotyczy sprawdzenia technologii wykonywanych robot w zakresie gruntowania podłoży i nakładania powłok malarskich.

7. OBMIAR ROBÓT

Powierzchnię malowania oblicza się w metrach kwadratowych w rozwinięciu według rzeczywistych wymiarów.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu.

Odbiór przeprowadza komisja powołana przez Zamawiającego.

PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie ryczałtowe

Normy

PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze. PN-70/B - 10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-89/B-81400 Wyroby lakierowane. Pakowanie przechowywanie transport. PN-EN ISO 2409-199 Farby lakiery.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

sufit podwieszany, obudowa trasy kabli prowadzonych w korytkach

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące Wykonania i odbioru robót wykończeniowych sufitów, oraz wykonania obudowy trasy kabli elektrycznych z zastosowaniem możliwości dojścia do tych kabli

1.2 Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie robót określonych w pkt. 1.1 związanych z wykonaniem montażu ocieplonego sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych GKF. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i zastosowanych materiałów oraz ich zgodność z ST i poleceniami Zamawiającego.

2. MATERIAŁY

płyty gipsowo-kartonowe spełniające wymagania ognioochronne GKF o gr. 12,5 mm do pomieszczeń o wilgotności względnej nie przekraczającej normatywu nie przekraczającej 85%, jednak nie dłużej niż 12h na dobę, ognioochronne, wodoodporne GI/FI gr. 12,5mm

Taśmy do płyt gipsowo-kartonowych., taśma spoinowa (zbrojąca) z włókna szklanego, Gips szpachlowy zgodny z normą PN-E-30042 lub zaprawa gipsowa

Wkręty samogwintujące do blach (ocynkowane) wg PN-79/M-083102.

Płyty półtwarde z wełny mineralnej o grubości 10cm spełniające wymagania normy PN-EN 13162: Parametry fizyko-chemiczne: gęstość pozorna nie mniejsza niż 80-120 kg/m³, krótkotrwała nasiąkliwość wodą metodą częściowego zanurzenia ma, współczynnik przewodności cieplnej nie gorszy niż 0,034W/mK, temperatura stosowania 20°C klasyfikacja ogniowa; produkt niepalny atest higieniczny, aprobaty techniczne, certyfikat bezpieczeństwa

Folia paroizolacyjna polietylenowa, stabilizowana (PE) o gr. 0,2mm „klasyfikacja ogniowa nierozprzestrzeniający ognia, atest higieniczny, „aprobaty techniczne, „max. temperatura użytkowa: nie mniej niż 90°C, „Profile stalowe ocynkowane z blachy o grubości 0,6mm: profil główny (nośny) 60x27x0,6 .profil przyścienny 27(30)-łączniki wzdużne 60/110 podwieszenie (wieszaki) np. z bednarki stalowej zabezpieczonej antykorozyjnie lub ocynkowane kątowniki montażowe zgodnie z wytycznymi producenta Systemu,

3. SPRZĘT

Rodzaje sprzętu używanego do robót instalacyjnych pozostawia się do uznania wykonawcy. Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów bhp zostaną przez zamawiającego zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

4. TRANSPORT

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu spełniającymi wymagania dobranymi przez Wykonawcę, nie wpływającymi niekorzystnie na właściwości przewożonych materiałów, Materiał należy transportować zgodnie z wytycznymi producenta materiałów w tym względzie. Przewożony materiał należy zabezpieczyć przed spadaniem przesuwaniem lub uszkodzeniami. Kartonów z płytami nie należy rzucać,

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Zasady ogólne

Materiał budowlany należy składować w suchym miejscu, zabezpieczonym przed wpływem Opadów deszczu. Układa się je w stosy o wysokości warstw max. 8 zabezpieczając je przed rozsunięciem. Prace okładzinowe należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C. Docinanie płyt wykonuje się specjalnym nożem, a postrzępione krawędzie wyrównuje strugiem lub pilnikiem.

Po ukończeniu mocowania płyt należy zamaskować ich styki poprzez spoinowanie. Szczeliny o szerokości większej niż 1 mm należy wypełnić szpachlówką. Na styki o szczelinie mniejszej można bezpośrednio nałożyć warstwę szpachlówki stanowiącej jednocześnie podkład pod taśmę spoinową. Na styk większy taśmę nakłada się po stwardnieniu szpachlówki, Taśmę należy dokładnie wcisnąć na świeżo położoną masę oraz pokryć wyciśniętą z niej masą, Tak zaszpachlowana spoina powinna licować z

powierzchnią sąsiadujących z nią płyt. Ostateczne szpachlowanie przeprowadza się po stwardnieniu poprzedniej warstwy. , spoinę należy wykończyć poprzez szlifowanie drobnoziarnistym papierem ściernym.

5.2. Montaż sufitu należy wykonać ruszt z kształtowników stalowych o przekroju 60x27x0,6 i mocowany do podłoża (stropu) za pośrednictwem systemowych ocynkowanych wieszaków stalowych. Maksymalna odległość między wieszakami wynosi 85 cm. Przedłużenia profili nośnych można dokonać przy użyciu łączników wzdlużnych. Na zamontowany ruszt pod ocieplenie należy przymocować paraizolację z folii poprzez przyklejenie taśmą mocującą.

Przestrzeń między płytami a stropem należy wypełnić płytami z wełny mineralnej o gr, 10cm każda, układanymi mijankowo do uzyskania końcowej warstwy izolacji grubości 20cm

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT 1 MATERIAŁÓW

Kontrola jakości wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z Specyfikacją techniczną i poleceniami Zamawiającego.

7. OBMIAŁ ROBÓT

Jednostką obmiaru jest: 1m² stropów -wykonanej powierzchni

8, ODBIÓR ROBÓT

Z przeprowadzonego odbioru robót sporządzony zostaje protokół zawierający stwierdzenie zgodności wykonania robót z zamówieniem .

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie ryczałtowe

10.PRZEPISY ZWIĄZANE

PN/EN 13162 Wyroby do izolacji cieplnej budownictwie,

PN-B-30042 Spoina gipsowe. Gips szpachlowy, gips tynkarski i klej gipsowy,

PN-79/M-83102 Wkręty samogwintujące do blach z łbem stożkowym

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Wiatrołap

1.WSTĘP

Zakres robót obejmuje wykonanie wiatrołapu przed wejściem do remontowanych pomieszczeń w budynku użytkowym przy ul Jagiellońskiej 33 w Szczecinie

2.MATERIAŁY

Przewidziano do wbudowania materiały:

- konstrukcja ścian i zadaszenia słupy, więzary rygle konstrukcja z elementów aluminiowych profili zamkniętych
- okna konstrukcji aluminiowej ze szkleniem stałym wypełniające ściany wiatrołapu
- drzwi wejściowe fabrycznie wykończone całkowicie przeszklone aluminiowe
- pokrycie zadaszenia poliwęglanem

3. SPRZĘT

Do wykonania i montażu ślusarki może być użyty dowolny sprzęt.

4. TRANSPORT

Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane projektem lub odpowiednią normą. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Elementy mogą być przewożone dowolnym środkiem transportu, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniem, przesunięciem oraz utratą stateczności.

5. WYKONANIE ROBÓT

Elementy powinny być trwale zakotwione w ścianach budynku kotwienia dopuszcza się osadzanie elementów za pomocą kołków rozporowych Osadzone elementy powinny być uszczelnione tak aby nie następowało przewiewanie, przemarzanie . Osadzenie szkła w wyznaczonych miejscach uzyskanych poprzez montowanie wzmocnień , rygli, supów, więzarów z zabezpieczeniem listwami kątowymi aluminiowymi. Zadaszenie pokrycie poliwęglanem matowym.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Badanie jakości wbudowania powinno obejmować: • sprawdzenie stanu i wyglądu elementów pod względem równości, pionowości i spoziomowania, • sprawdzenie rozmieszczenia miejsc i sposobu mocowania, • sprawdzenie uszczelnienia pomiędzy elementami a ościeżami, • sprawdzenie działania części ruchomych, • stan i wygląd wbudowanych elementów.

7. OBMIAR ROBÓT

jednostka obmiaru – wykonana powierzchnia ścian i pokrycia wiatrołapu – m²

8. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie ryczałtowe.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Lekkie ściany gipsowo-kartonowe

1. Wstęp

1.1 Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z montażem lekkich obudów gipsowo-kartonowych w systemie szkieletowym.

1.2. Zakres stosowania SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ścianek działowych G-K

1.3. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową SST i poleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

Płyty gipsowo-kartonowe zwykłe gr. 12,5 mm - wg BN-86/6743-02

Gips szpachlowy wg PN-B-30042: 1997

Profile metalowe i akcesoria do wykonywania sufitów podwieszanych i stelaży wg. odpowiedniej aprobaty technicznej

Taśmy i siatki zbrojące - według odpowiedniej aprobaty techn.

Narożniki aluminiowe - według odpowiedniej aprobaty techn.

Wkręty nierdzewne do przykręcania płyt gips.-karton. - wg PN-92/M-83102

Woda do zapraw - wg PN-88/B-32250

3. Sprzęt

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu odpowiedniego dla danego rodzaju robót.

4. TRANSPORT

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zgodnie z wymogami producenta materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Ściany, zabudowy oraz elementy konstrukcji, na których mają być wykonane suche tynki i ścianki z płyt g-k, powinny stanowić podłoże sztywne i o w miarę równej powierzchni.

Dopuszczalne odchylenie powierzchni podłoża od płaszczyzny (dla tyków klejonych bezpośrednio do podłoża), nie powinno być większe niż 3 mm na 1 m i 10 mm na całej długości lub szerokości ściany lub sufitu. Odchylenie ścian od pionu na wysokości całej kondygnacji nie powinno być większe niż 5 mm. Wadliwie wykonane ościeża i zbyt wystające części ścian należy skuć. Odchylenie sufitów od poziomu nie powinno być większe niż 3 mm na 1 m i 6 mm na całej powierzchni sufitu, ograniczonej ścianami, belkami itp. Ściany i sufity przed położeniem suchych tynków powinny być oczyszczone z kurzu, nacieków zaprawy i innych zanieczyszczeń.

Powierzchnia podłoża powinna być sucha. Profile przyłączeniowe mocuje się do posadzek i stropów za pomocą uniwersalnych elementów mocujących, rozmieszczonych maksymalnie po 100 cm. Dla uzyskania wymaganej dźwiękoszczelności wszystkie profile mocowane do podłoża muszą być podklejone taśmą uszczelniającą.

Profile słupkowe

Profile CW muszą wchodzić w górny profil UW na głębokość co najmniej 1 cm.

Profil CW słupkowy wkłada się najpierw w dolny profil UW, a następnie w górny. Profile słupkowe rozmieszcza się w odległości 60, 40 lub 30 cm, w zależności od zaleceń

wybranego systemu. Profili CW nie mocuje się do poziomych profili UW. Rozmieszczanie profili w tej fazie jest wstępne. Korektę ustawienia wykonuje się na etapie przykręcania płyt (rozstawianie profili do płyty). Odległość ostatniego profilu od ściany nie powinna być mniejsza niż 30 cm. Jeśli tak nie jest, należy wszystkie profile przesunąć o odpowiednią odległość zmniejszając rozstaw pomiędzy pierwszym i drugim profilem.

Pokrycie strony jednej ściany

Pokrycie strony ściany należy rozpocząć od przykręcenia płyty szerokości 120 cm. Odstęp między wkrętami powinien wynosić 20 cm. Przy pokryciu dwuwarstwowym pierwsza warstwa płyt jest mocowana w odstępach równych 75 cm. Przy mocowaniu płyty koryguje się położenie rozstawionych wcześniej profili. Płyty nie powinny stać na podłożu, lecz być podniesione o ok. 10 mm. U góry należy pozostawić 5 mm szczelinę umożliwiającą kompensację drgań i ugięć stropu. Wypełnia się ją kitem elastycznym na etapie szpachlowania spoin. Płyt nie przykręca się do profili UW mocowanych do stropów. Spoiny w drugiej warstwie przesuwają się o 60 cm w stosunku do pierwszej warstwy.

Izolacja przestrzeni pomiędzy płytą i ścianą

Po zapłytowaniu strony ściany i po ułożeniu w środku ściany instalacji (elektrycznej), należy umieścić między profilami wełnę mineralną lub szklaną i zabezpieczyć ją przed osunięciem. Sztywna wełna w płytach nie wymaga z reguły dodatkowego mocowania. Wełnę w postaci maty zabezpiecza się przed osunięciem przez podwieszenie na specjalnych wieszakach lub długich wkrętach wkręcanych w profile.

6.KONTROLA JAKOŚCI MATERIAŁÓW.

- przy odbiorze na budowie należy sprawdzić zgodność rodzaju materiału i gatunku z i zamówieniem,

- wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta właściwym oznaczeniem materiału i dostarczeniem świadectwa lub deklaracji zgodności materiału z odpowiednim dokumentem odniesienia potwierdzającym dopuszczenie materiału do i powszechnego stosowania w budownictwie (Polską Normą, aprobatą techniczną). W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości przez producenta - powinien zostać on zbadany zgodnie z odpowiednimi normami,

- materiały dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość, nie mogą być dopuszczone do stosowania, nie dopuszcza się do stosowania materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm, nie należy stosować materiałów przeterminowanych.

7.OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie projektu (przedmiaru) z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru

8.ODBIÓR ROBÓT

Sufity podwieszane i ścianki działowe z płyt g-k, jako zanikające, wymagają odbiorów częściowych. Badania w czasie odbioru częściowego należy przeprowadzać dla tych robót do których dostęp później będzie niemożliwy lub utrudniony. Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie: stanu podłoża, jakości zastosowanych materiałów, jakości i dokładności wykonania stelaży. Badanie końcowe tynków i ścianek z płyt g-k należy przeprowadzić po zakończeniu tych robót i powinny one obejmować sprawdzenie: zgodności ich wykonania z dokumentacją robót tynkowych i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, certyfikatów lub deklaracji zgodności zastosowanych wyrobów budowlanych, prawidłowości przygotowania podłoża, sprawdzenie prawidłowości zamocowania płyt, sprawdzenie prawidłowości wykończenia suchych tynków w stykach, narożach, obrzeżach oraz przy szczelinach dylatacyjnych i połączeniach okładziny ściennej z sufitem, sprawdzenie prawidłowości wykonania powierzchni i krawędzi suchych tynków grubości tynku, wyglądu i innych właściwości powierzchni tynku, Odbiór gotowych tynków i ścianek z płyt g-k następuje po stwierdzeniu zgodności ich wykonania z zamówieniem, którego przedmiot określają spec. techn. wyk. i odbioru robót,.

9.PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie ryczałtowe.

