

# DROGADO

DROGADO Spółka z o.o.  
ul. Czyżewskiego 38, 80-336 Gdańsk  
www.drogado.pl, drogado@drogado.pl,  
tel. 501 07 80 10, tel. 604 479 271  
NIP 584-276-66-33, KRS 0000712622

## PRZEDMIAR

TEMAT OPRACOWANIA:


**ZBIORNIK RETENCYJNY WÓD OPADOWYCH, KANALIZACJA DESZCZOWA  
I OŚWIETLENIE TERENU – ODWODNIENIE REJONU SUCHEGO DWORU**

INWESTOR:

**GMINA KOSAKOWO  
UL. STEFANA ŻEROMSKIEGO 69  
81-198 KOSAKOWO**

DZIAŁKI:

**1201/5, 1201/4, 1111/20, 1111/15** obręb 007 Pogórze  
jednostka ewidencyjna 221105\_2 Kosakowo

Autor opracowania	<b>mgr inż. Justyna Włodarska</b> upr. POM/0300/PWBS/22 specjalność instalacyjna	
-------------------	--	---

**GDAŃSK, STYCZEŃ 2025 r.**

---

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

### 1.1 Stan istniejący.

W miejscowości Suchy Dwór, w rejonie ul. Przepiórczej, znajduje się istniejąca kanalizacja deszczowa dn500 z odprowadzeniem wód do istniejącego rowu melioracyjnego. Wzdłuż ulicy Przepiórczej przeważa zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna.

Działki przeznaczone pod planowaną inwestycję są niezabudowane, niezagospodarowane i nieuźbrojone.

Na działce przeznaczonej pod budowę zbiornika retencyjnego znajduje się istniejący rów melioracyjny, stanowiący naturalne zagłębienie terenu. Na potrzeby projektu rów oznaczono jako „R1” lecz nie stanowi on nowoprojektowanego obiektu.

### 1.2 Stan projektowany

Omawiana inwestycja obejmuje wykonanie zbiornika retencyjnego na wody opadowe i roztopowe odprowadzane z części istniejącej i projektowanej docelowo zabudowy północnej części Suchego Dworu, do projektowanego zbiornika retencyjnego poprzez wlot W1. W dnie zbiornika zaprojektowano trzy studnie chłonne w celu odprowadzania wód opadowych do gruntu.

Docelowo wody deszczowe, zgromadzone w zbiorniku retencyjnym, odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej dn800 w ul. Rzemieślniczej w Kosakowie, poprzez projektowaną komorę spustowo- przelewową usytuowaną w skarpie zbiornika naprzeciwko wlotu, patrząc wzdłuż osi podłużnej zbiornika.

Dodatkowo projektuje się przechwycenie wód płynących istniejącym rowem melioracyjnym R1 i odprowadzenie ich poprzez wlot W2 do proj. zbiornika retencyjnego. Na rowie należy zbudować studnię wpadową Dw z piaskownikiem w celu gromadzenia zanieczyszczeń stałych. Fragment rowu R1 o długości ok 14m należy zlikwidować.

Rów R1 jest rowem istniejącym, stanowiącym naturalne zagłębienie terenu, nie jest obiektem projektowanym. W poprzednim opracowaniu, objętym pozwoleniem na budowę, nie został zinwentaryzowany na mapie do celów projektowych, przez co nie był uwzględniony jako włączenie do projektowanego zbiornika retencyjnego.

Projektuje się zbiornik retencyjny – terenowy, otwarty, typu rozsączająco-odparowującego, docelowo zbiornik będzie zbiornikiem retencyjno- odpływowym.

PRZEDMIAR ROBÓT				
ZBIORNIK RETENCYJNY WÓD OPADOWYCH, KANALIZACJA DESZCZOWA I OŚWIETLENIE TERENU - ODWODNIENIE REJONU SUCHEGO DWORU				
Lp.	Numer	Wyszczególnienie	Jednostka	
	Specyfikacji Technicznej	elementów rozliczeniowych	Nazwa	Ilość
1	2	3	4	5.00
	ST-01	ZDJĘCIE WARSTWY HUMUSU - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
1		Zdjęcie warstwy humusu o grubości 15 cm wraz z załadunkiem i transportem wraz z kosztami składowania i utylizacji	m3	583.40
	ST-01	KANALIZACJA DESZCZOWA - WYKOPY I ZASYPANIE - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
2		Wykopy liniowe o ścianach pion. Pod fundamenty, ruroc. I kolektory w gruntach such. z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcz. o gł. 3,0m szer. 0,8-1,5m (20% objętości wykopu sposobem ręcznym)	m3	42.85
3		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60m3 na odkład w gruncie kat.III	m3	171.38
4		Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych szer. do 1,0m i głęb. Do 3,0m palami szalunkowymi/wypraskami/ w gruntach such. Wraz z rozbiórką grunt. Kat. III-IV (szer. do 1m)	m2	145.54
5		Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15cm pod kanały i obiekty	m2	12.41
6		Wykonanie obsypki z materiałów sypkich o gr. 30cm	m3	47.46
7		Fundament z betonu klasy C12/15 pod studnie	m3	1.13
8		Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 55kW/75KM. Przemieszczenie gruntu na odległość do 10m	m3	116.60
9		Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi	m3	116.60
10		Wywieziwnie gruntu przy mechanicznym załadunku i wyładunku. Transport samochodem samowyladowczym na odległość 1km (wywóz na 10km)	m3	101.07
11		Wywiezienie gruntu przy mechanicznym załadunku i wyładunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odl. Transportu ponad 1km (wywóz na 10km) krotność=9	m3	101.07
12		Utylizacja gruntu - kod 170504	t	181.93
	ST-01	KANALIZACJA DESZCZOWA - WYKOPY I ZASYPANIE - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE		
2		Wykopy liniowe o ścianach pion. Pod fundamenty, ruroc. I kolektory w gruntach such. z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcz.	m3	179.94
3		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60m3 na odkład w gruncie kat.III	m3	719.78
4		Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych szer. do 1,0m i głęb. Do 3,0m palami szalunkowymi/wypraskami/ w	m2	1 053.96
5		Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15cm pod kanały i obiekty	m2	54.22
6		Wykonanie obsypki z materiałów sypkich o gr. 30cm	m3	238.19
7		Fundament z betonu klasy C12/15 pod studnie	m3	1.13
8		Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 55kW/75KM. Przemieszczenie gruntu na odległość do 10m	m3	521.10
9		Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi	m3	521.10
10		Wywieziwnie gruntu przy mechanicznym załadunku i wyładunku. Transport samochodem samowyladowczym na	m3	384.66
11		Wywiezienie gruntu przy mechanicznym załadunku i wyładunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odl.	m3	384.66
12		Utylizacja gruntu - kod 170504	t	692.39
	ST-01	KANALIZACJA DESZCZOWA - ROBOTY MONTAŻOWE - KOSZTY KWALIFIKOWANE		

## DROGADO

13		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie	km	0.05
14		Przykanaliki d200 PVC-U SN8	mb	9.09
15		Kanały z rur PRC o śr. 400mm	mb	6.57
16		Kanały z rur PRC o śr. 500mm	mb	25.25
17		Kanały z rur PRC o śr. 600mm	mb	12.20
18		Przyłącze siodłowe dn200 PVC	szt.	1.00
19		Studnie rewizyjne d1200 z kręgów betonowych C35/45, z włazem żeliwnym klasy D400, z osadnikiem h=0.5m	szt.	1.00
20		Studnie rewizyjne d1500 z kręgów betonowych C35/45, z włazem żeliwnym klasy D400, z osadnikiem h=0.5m	szt.	1.00
21		Wpusty uliczne d500 betonowe wraz z osadnikiem 0.95 m z wpustem ulicznym żeliwnym klasy D400 z koszem na nieczystości	szt.	2.00
22		Wysokosprawny osadnik wirowy dwukomorowy Dn1200/Dn2000	kpl.	1.00
23		Wysokosprawny separator lamelowy DN1500	kpl.	1.00
24		Próby szczelności	odc. - 1prób.	0.27
25		Inspekcja telewizyjna	m	53.11
26		Obudowa betonowa, wylot kolektora o śr. 500mm	kpl.	1.00
27		Obudowa betonowa, wylot kolektora o śr. 400mm	kpl.	1.00
28		Piaskownik	kpl.	1.00
	ST-01	KANALIZACJA DESZCZOWA - ROBOTY MONTAŻOWE O KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE		
13		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie	km	0.25
16		Kanały z rur PRC o śr. 500mm	mb	250.08
19		Studnie rewizyjne d1200 z kręgów betonowych C35/45, z włazem żeliwnym klasy D400, z osadnikiem h=0.5m	szt.	10.00
24		Próby szczelności	odc. - 1prób.	1.25
25		Inspekcja telewizyjna	m	250.08
	ST-01	KOMORA SPUSTOWO- PRZELEWOWA - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
29		Podłoże z kruszywa naturalnego grub. 20cm (7*7)	m2	49.00
30		Płyty denne komór żelbetowych gr. 20-50cm (6*6*0.3)	m3	10.80
31		Płyty fundamentowe żelbetowe (4.5*4.65*1)	m3	20.93
32		Ściany żelbetowe monolityczne gr. 20cm (4.5*4.1*2)+(4.65*4.1*2)	m2	75.03
33		Żelbetowe płyty stropowe komór bez żeber (4.5*4.5*0.25)	m3	5.06
34		Kraty prętowe stałe stalowe do 1m2 osadzone w ścianach Otwory przelewowe	m2	1.80
35		Właz żeliwny dn600	szt.	3.00
36		Rury żeliwne ciśnieniowe kielichowe śr. 250mm	m	2.00
37		Zasuwa klinowa kołnierзова dn250 z żeliwa	kpl	1.00
38		Kołnierz ślepy żeliwny dn250	szt.	1.00
39		Łącznik kołnierzowy do rur żeliwnych dn250	szt.	1.00

## DROGADO

40		Kłapa zwrotna kołnierzowa dn250	szt.	1.00
	ST-01	WYKONANIE WYKOPÓW - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
41		Wykopy wraz z załadunkiem i tranportem mas ziemnych na odkład Wykonawcy wraz z kosztami składowania lub utylizacji	m3	5 134.58
	ST-01	WYKONANIE NASYPÓW - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
42		Wykonanie nasypów z gruntu dowiezonego	m3	510.00
	ST-01	KORYTO WRAZ Z PROFILOWANIEM I ZAGĘSZCZANIEM PODŁOŻA - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
43		Profilowanie i zagęszczanie podłoża gruntowego	m2	575.50
	ST-01	PODBUDOWA Z MIESZANKI NIEZWIĄZANEJ - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
44		Podbudowa z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 z kruszywem C90/3 o gr. 20 cm	m2	575.50
	ST-01	PODBUDOWA I ULEPSZONE PODŁOŻE Z GRUNTU LUB KRUSZYWA STABILIZOWANEGO CEMENTEM - KOSZTY		
45		Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem klasy C3/4 o gr. 20 cm	m2	575.50
	ST-01	NAWIERZCHNIE Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ - KOSZTY KWALIFIKOWANE - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE		
46		Kostka betonowa 10x20 cm o gr. 8 cm na podsypce cementowo piaskowej 1:4 o gr. 3 cm, szara	m2	575.50
	ST-01	ELEMENTY BETONOWE - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
47		Krawężnik betonowy obniżony 15x22 na ławie betonowej z betonu klasy C12/15	mb	75.00
48		Wykonanie ław betonowych pod krawężniki betonowe z betonu klasy C12/15	m3	5.10
49		Obrzeże betonowe 8x30x100cm z podsypką cementowo piaskową 1:4, o gr. 3cm	mb	224.00
50		Wykonanie ław betonowych pod obrzeża betonowe z betonu klasy C12/15	m3	10.08
	ST-01	UMOCNIENIE POWIERZCHNIOWE SKARP - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
51		Umocnienie skarp poprzez humusowanie z obsianiem trawą o gr. 10cm		265.78
52		Umocnienie skarp płytami ażurowymi typu "meba" 40x60x10cm na podsypce piaskowej	m2	714.00
53		Fundament betonowy z betonu hydrotechnicznego klasy C30/37	m3	42.00
54		Obsypka kruszywem dowiezionym - zasypanie otworów w płytach MEBA kamykami	m3	11.55
55		Wypełnienie otworów płyt MEBA betonem	m3	11.55
56		Umocnienie skarp materacem kamiennym o gr. 22cm przy wylotach kanalizacji deszczowej	m2	24.90
	ST-01	ELEMENTY RÓŻNE - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
57		Izolacja folią izolacyjną HDPE o gr. 1mm	m2	980.00
58		Geowłóknina gr. 0.2mm	m2	980.00
59		Geokrata	m2	265.78
60		Barierki ochronne U-11	m	240.00
61		Studnie chłonne śr. 1.5m i głęb. 3.0m	szt.	3.00
62		Schody betonowe prefabrykowane o szer. 0,8m w skarpie zbiornika	m	5.00
63		Wykonanie korytka ściekowego wzdłuż podstawy zbiornika o wym. 60x50x15	m	235.00
	ST-01	ZIELEŃ DROGOWA - KOSZTY KWALIFIKOWANE		
64		Humusowanie z obsianiem trawą o gr. 10 cm	m2	462.50
	ST-02	OŚWIETLENIE - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE		
65		Wykop pod kable o gł. do 0,8m	m	247.87
66		Podsypka piaskowa	m	247.87

## DROGADO

67		Zasypanie wykopów o gł. do 0,6m	m	247.87
68		Układanie kabli YAKXS 4x25mm <sup>2</sup>	m	247.87
69		Układanie uziomu - bednarka ocynkowana FeZn 25x4	m	247.87
70		Montaż i stawianie słupów oświetleniowych 6m	szt.	4
71		Montaż wysięgników rurowych na słupie	szt.	4
72		Montaż przewodów do opraw oświetleniowych - wciąganie w słupy przewody kablowe	kpl.	4
73		Montaż opraw LED ulicznych iświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach	szt.	4
74		Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.	1
75		Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.	4
76		Pomiar współczynnika odbicia ścian - pierwszy komplet pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom.	4
77		Badania linii kablowek nn - kabel 3 żyłowy	odc.	4