

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: „Przebudowa zbiornika wodnego w Nieżywieciu”

ZAMAWIAJĄCY / INWESTOR: Gmina Wiejska Człuchów
ul. Szczecińska 33
77-300 Człuchów

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA:** CONCRETE Pracownia Projektów Budowlanych
mgr inż. Ewa Zagórzańska
ul. Szczecińska 9c/1
77-300 Człuchów

ADRES INWESTYCJI: Dz. nr 354 Nieżywieć – gmina wiejska Człuchów

BRANŻA: Zagospodarowanie terenu, konstrukcja

DATA OPRACOWANIA: Październik 2023 r.

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. 2023, poz. 682z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Imię Nazwisko	Numer uprawnień	Branża	Podpis
Projektant	mgr inż. Ewa Zagórzańska	POM/0353/POOK/12	Zagospodarowanie/ Konstrukcja	

SPIS TREŚCI

I.	CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.	Podstawa i cel opracowania.....	3
2.	Dane ogólne	3
3.	Zakres inwestycji.....	3
4.	Zagospodarowanie terenu	6
4.1.1.	Zagospodarowanie obecne	6
4.1.2.	Zagospodarowanie projektowane.....	6
5.	Charakterystyka ekologiczna	7
6.	Uwagi końcowe	7
II.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	9
	ZAGOSPODAROWANIE TERENU:	10
	Z-1 Plan sytuacyjny – skala 1:500.....	10
	KONSTRUKCJA:	11
	K-1 Przekrój I-I – skala 1:25	11
	Uprawnienia i zaświadczenia budowlane projektanta.....	12

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa i cel opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany, obejmujący wykonanie przebudowy zbiornika wodnego w miejscowości Nieżywieć, na terenie gminy wiejskiej Człuchów, powiat: człuchowski, województwo: pomorskie. Projekt opracowano na podstawie umowy między Inwestorem, a jednostką projektową. Inwestorem projektu jest Gmina Wiejska Człuchów.

Projektowany do wykonania zbiornik zlokalizowany jest na działce nr 354 w Nieżywieciu.

Projekt budowlany sporządzono w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- mapę sytuacyjno – wysokościową w skali 1 : 500,
- aktualne normy i normatywy techniczne projektowania.

Celem opracowania jest przedstawienie danych o istniejącym stanie zagospodarowania terenu oraz zakresie zamierzonej inwestycji po wykonaniu przebudowy zbiornika wodnego.

Niniejsza dokumentacja posłuży do złożenia wniosku zgłoszenia budowy w Starostwie Powiatowym w Człuchowie w myśl ustawy Prawo Budowlane na budowę zbiornika wodnego oraz do złożenia zgłoszenia wodnoprawnego w Nadzorze Wodnym w Chojnicach.

2. Dane ogólne

Projektowany zbiornik wodny ma na celu odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z sąsiednich działek oraz magazynowanie nadmiaru wody w celu jej wykorzystania w czasie suszy.

Zbiornik będzie charakteryzował się następującymi parametrami:

- powierzchnia zbiornika po obrysie górnej krawędzi skarp – 2291,90 m²,
- powierzchnia dna zbiornika po obrysie dolnej krawędzi skarp – 1429,80 m²,
- nachylenie skarp od strony odwodnej – 1:1,75,
- rzędna lustra wody – 162,00 m n.p.m.,
- rzędna dna zbiornika – 160,00 m n.p.m.,
- ubezpieczenie skarp za pomocą opaski z kieszki faszynowej podwójnej Ø 20 cm na palisadzie z kółków drewnianych Ø 10 – 12 cm i długości 1,20 m,
- wzmocnienie stóp skarp płytą ażurową o wymiarach 60x40x8 cm.

3. Zakres inwestycji

Przy realizacji robót związanych z przebudową zbiornika, prace należy rozpocząć od wytyczenia obrysu zbiornika. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykosić roślinność ze skarp rowów, a następnie usunąć warstwę humusu z powierzchni skarp

zbiornika i złożyć go w hałdy w celu wykorzystania w późniejszym terminie. Roboty ziemne wykonać koparkami gąsienicowymi oraz pogłębiarkami. Po przeprowadzeniu robót ziemnych i wyprofilowaniu skarp należy wykonać zabezpieczenie skarp za pomocą opaski z kieszki faszynowej podwójnej, na palisadzie z kołków drewnianych. Zeskładowany humus częściowo rozplantować na skarpy stawu, a następnie wykonać obsiew trawą.

Teren wokół zbiornika należy ukształtować z minimalnym spadkiem w kierunku czaszy zbiornika, dla zapewnienia zasilania spływem powierzchniowym.

Lokalizacje objęte zagospodarowaniem terenu przedstawione są w załączniku Z-1 niniejszego opracowania.



Rys. 1. Zakres powierzchniowy inwestycji.

4. Zagospodarowanie terenu

4.1.1. Zagospodarowanie obecne

Planowany do przebudowy oraz renowacji zbiornik wodny znajduje się na działce nr 354 o powierzchni 1,3349 ha. Jego kształt jest nieregularny, a dno częściowo zamulone oraz porośnięte roślinnością wodną, przez co jego walory rekreacyjne nie są zadowalające. Planowane prace będą polegały na zmianie powierzchni zbiornika, odtworzeniu jego zdolności retencyjnych oraz odmuleniu.

Działka nr 354 oznaczona jest symbolem RIVa i RIVb w ewidencji gruntów. Obecnie nie jest zagospodarowana, a jedynie porośnięta szatą roślinną – głównie roślinnością niską oraz drzewami. Znajduje się na niej obecnie pusty zbiornik wodny.

Orientacyjne parametry zbiornika przed przebudową:

- powierzchnia zbiornika - 3388,9271 m²,
- skarpy zdegradowane, bez umocnienia.

4.1.2. Zagospodarowanie projektowane

Przebudowa zbiornika będzie polegała na odtworzeniu jego zdolności retencyjnych i zwiększeniu pojemności poprzez pogłębienie i odmulenie. Zbiornik w obecnym kształcie jest zanieczyszczony i zamulony. Jego czasza oraz skarpy są porośnięte roślinnością wodną. Skarpy są również zdegradowane, a także zakrzewione. Odmulenie i pogłębienie zbiornika polegać będzie na usunięciu warstwy namułu z dna zbiornika o grubości średnio 0,5 do 3,00 m.

Ponadto roboty będą polegać na:

- zmianie kształtu i powierzchni zbiornika,
- odtworzeniu skarp stawu poprzez ich wyprofilowanie w nachyleniu od strony odwodnej 1:1,75,
- ubezpieczeniu skarp za pomocą opaski z kieszki faszynowej podwójnej Ø 20 cm na palisadzie z kołków drewnianych Ø 10 – 12 cm i długości 1,20 m, powyżej obsiew trawą na warstwie humusu,
- wzmocnieniu stóp skarp za pomocą płyt ażurowych o wymiarach 60x40x8 cm.

Po wykonaniu wszystkich prac zbiornik będzie charakteryzował się następującymi parametrami:

- powierzchnia zbiornika po obrysie górnej krawędzi skarp – 2291,90 m²,
- powierzchnia dna zbiornika po obrysie dolnej krawędzi skarp – 10487 m²,
- nachylenie skarp od strony odwodnej – 1:1,75,
- rzędna lustra wody – 145,00 m n.p.m.,
- rzędna dna zbiornika po odmuleniu i pogłębieniu – 160,00 m n.p.m.
- umocnienie skarp opaską z kieszki faszynowej podwójnej Ø 20 cm na palisadzie z kołków drewnianych Ø 10 – 12 cm i długości 1,20 m,

- wzmocnienie stóp skarp z płyt ażurowych o wymiarach 60x40x8 cm.

5. Charakterystyka ekologiczna

W nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministra z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 Poz. 1397) planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla której sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko nie jest wymagane.

Budowa urządzeń wodnych w planowanej postaci nie będzie miała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

Przy wykonywaniu wszelkich prac należy zwrócić uwagę na stan techniczny wykorzystywanych maszyn i środków transportu. Niedopuszczalne będzie stosowanie maszyn oraz urządzeń mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu czy wód powierzchniowych.

Planowane jest korzystanie z gotowych materiałów budowlanych. Ewentualne odpady, powstałe podczas budowy będą składowane w wyznaczonym miejscu na placu budowy, następnie zabrane na składowisko przez wyspecjalizowaną firmę.

W trakcie realizacji inwestycji planuje się prowadzenie robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie, pochodzącego głównie z pracy silników środków transportu. Wzrost emisji spalin ze środków transportu nie przekroczy dopuszczalnych norm ze względu na krótkotrwałość prowadzonych działań. W fazie realizacji inwestycji ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi, można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, które kończy się całkowicie z chwilą finalizacji przedsięwzięcia.

Prace związane z budową inwestycji będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów jakości środowiska. Inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu.

6. Uwagi końcowe

W myśl art. 28 ustawy Prawo wodne zapewniony powinien być dostęp do wody na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymywaniem wód oraz tablic informacyjnych zabezpieczających inwestycję.

Wykonie inwestycji ma być zgodne z przedłożonym projektem budowlanym. Zmiany do niniejszego projektu mogą być wprowadzone za zgodą autora. Wszelkie roboty budowlane wykonać zgodnie z odpowiednimi przepisami BHP i p-poż. oraz zgodnie z normami branżowymi

dla poszczególnych rodzajów robót. Roboty budowlane można rozpocząć dopiero po wydaniu decyzji zgłoszenia budowy.

Należy dbać o czystość w rejonie zbiornika, a także utrzymywać dobry stan ekosystemów wodnych, prowadzić prace konserwacyjne oraz ewentualne naprawy.

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA



- LEGENDA:**
- ① - Projektowany zbiornik wodny
 - ② - Zieleń
 - - Zakres opracowania (A-K)
 - - Skarpa

<div>CONCRETE</div> <div>pracownia projektów budowlanych</div>		Data opracowania: Październik 2023 r.	
Inwestor: ROLA Sp. z o. o. ul. Słowackiego 19 77-300 Człuchów		Branża: Zagospodarowanie	
Adres inwestycji: Dz. nr 354 Nieżywieć 77-300 Człuchów			
Nazwa inwestycji: Przebudowa zbiornika wodnego na dz. nr 354 w miejscowości Nieżywieć			
Projektant: spec. zagospodarowania i konstrukcji mgr inż. Ewa Zagórzkańska	Nr uprawnień: POM/0353/POOK/12	Podpis:	
Nazwa rysunku: PLAN SYTUACYJNY		Skala: 1 : 500	Nr rys: Z-1

**Licencja określająca zakres uprawnień licencjodawcy, imię i wykonawcy prac geodezyjnych lub prac kartograficznych
podlegających obowiązkowi zgłaszania, do wykorzystywania udostępnionych materiałów zasobu**

Człuchów dnia 25.10.2023, 12:17:58

Licencja nr GKIK.66421859.2023_2203_CL1

1. Nazwa organu wydającego licencję :

Powiat Człuchowski Starostwo Powiatowe w Człuchowie 77-300 Człuchów ul. Wojska Polskiego 1, NIP 843-15-29-488

2. Licencjodawca:

Concrete Pracownia Projektów Budowlanych MGR IN . EVA ZAGÓRZA SKA 77-300 Człuchów ul. Szczecińska 9c.1, NIP: 843-136-09-54

3. Informacje o materiałach zasobu, których dotyczy licencja

Lp	Poz. zam.	Nazwa materiału	Identyfikator materiału zasobu	Data wykonania kopii	Określenie obszaru obiektu, do którego odnosi się licencja
1	1.1	Mapa zasadnicza	PL.PZGIK.7484	2023-10-25	220303_2 - CZŁUCHÓW - OBSZAR WIEJSKI, 0015 - NIE YVM , dz.354 mz500DXF mz500DXF_klauzula.xml

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjodawcę wymienionego w pkt 2 lub ustanowione przez licencjodawcę podmioty do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów zasobu:

- Dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów zasobu przez licencjodawcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w ust. 4

.....
(podpis organu lub upoważnionej osoby)

Pouczenie

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały zasobu bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji, lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty, za udostępnienie tych materiałów



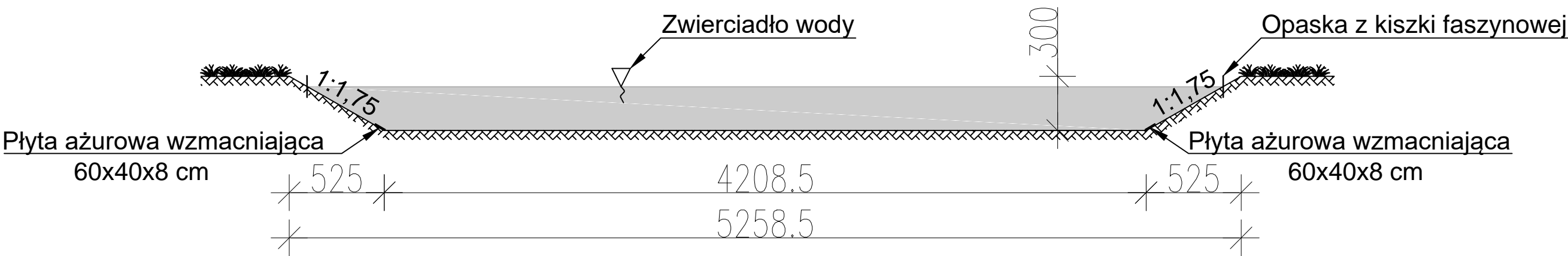
Signed by /
Podpisano przez:

Gabriela
Wellinska

Date / Data:
2023-10-25 12:18

Przekrój I-I

Skala: 1 : 25



<div>CONCRETE</div> <div>pracownia projektów budowlanych</div>		Data opracowania: Październik 2023 r.	
Inwestor: "ROLA" Sp. z o. o. ul. Słowackiego 19, 77-300 Człuchów		Branża: Konstrukcja	
		Adres inwestycji: Działka nr 354 77-300 Nieżywiec	
Nazwa inwestycji: Przebudowa zbiornika wodnego na dz. nr 354 w miejscowości Nieżywiec			
Projektant: mgr inż. Ewa Zagórzeńska		Nr uprawnie POM/0353/POOK/12	
Nazwa rysunku: Przekrój I-I		Podpis:	
Nazwa rysunku: Przekrój I-I		Skala: 1 : 25	Nr rys: K-1

Gdańsk, 27 grudnia 2012 r.

syg. akt. 394/POM/OKK/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pani EWA HELENA ZAGÓRZAŃSKA
magister inżynier
urodzona dnia 10.04.1979 r. w Człuchowie

uzyskała
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0353/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pani Ewa Helena Zagórzańska upoważniona jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:

- 1. Pani Ewa Helena Zagórzańska
- 77-300 Człuchów, Piaskowo 6
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-9MR-E5C-RGN *

Pani Ewa Helena Zagórzańska o numerze ewidencyjnym POM/BO/0233/09

adres zamieszkania Piaskowo 6 d, 77-300 Czluchów

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-19 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.