**Załącznik nr 26 do SWZ**

Załącznik nr 2 do umowy

**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY PRAC**

**DLA ZADANIA NR 01722**

**„Przebudowa ogrodzenia zewnętrznego kompleksu wojskowego**

**nr 0044 w Warszawie”**

1. **Zakres prac do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej według poszczególnych branż**

Branża budowlana

* przebudowa istniejącego zewnętrznego ogrodzenia (rozbiórka/demontaż istniejącego i montaż nowoprojektowanego). Długość istniejącego ogrodzenia zewnętrznego do demontażu: 1471,5 m (łącznie z bramami i furtkami), zaś długość nowoprojektowanego ogrodzenia zewnętrznego: 1561,7 m (bez bram i furtek);
* demontaż przęseł i cokołów;
* demontaż istniejących bram (11 szt) i furt (2 sztuki);
* rozebranie i odtworzenie istniejących nawierzchni:
  + dla każdej bramy 2 x obszar 1,5x1,0 m (dla słupków skrajnych) i 1 x obszar 1,0 x 0,8 m (dla mocowania skrzydeł na środku - w osi bramy);
  + dla każdej furtki (2 szt): 2 x obszar 1,5 x 1,5 m;
* rozebranie i odtworzenie nawierzchni z kostki (przy budynku nr 122): pas długości 46,6 m i szerokości 0,5 cm z uwagi na wykonanie nowoprojektowanego ogrodzenia zewnętrznego;
* montaż nowych bram dwuskrzydłowych – 6 sztuk
* B1 – o szer. 5,2 m (1 szt.)
* B2 – o szer. 9,0 m (1 szt.)
* B3 – o szer. 4,8 m (1 szt.)
* B4 – o szer. 4,8 m (1 szt.)
* B5 – o szer. 4,8 m (1 szt.)
* B6 – o szer. 4,8 m (1 szt.);
* montaż furtki
* F1 – o szer. 1,6 m (1szt.)
* F3 - o szer. 1,2 m (1 szt.);
* rozbiórka, demontaż wewnętrznego ogrodzenia ochronnego, długość ogrodzenia wewnętrznego do demontażu 272,3 m (łącznie z bramami);
* wycinka drzew znajdujących się w paśmie, odległości do 2 m od ogrodzenia zewnętrznego;

Branża elektryczna

* modernizacja instalacji oświetleniowej zewnętrznej wzdłuż nowoprojektowanego ogrodzenia;
* demontaż obecnej instalacji oświetleniowej zewnętrznej w części modernizowanej;
* zainstalowanie słupów z wysięgnikami o wysokości do 10m wraz z oprawami uliczno-parkowymi typu LED o maksymalnej mocy 37 i 54W.

Przedmiot zamówienia wykonać zgodnie z dokumentacją projektową   
zasadami wiedzy technicznej i innymi obowiązującymi przepisami, normami i aktualnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót   
w budownictwie.

* 1. **Zakres prac do wykonania związanych z realizacją przedmiotu umowy, w ramach kosztów ogólnych:**
  2. Zatrudnienie kierownika budowy i kierowanie robotami budowlanymi;
  3. Zatrudnienie kierowników robót w poszczególnych branżach i kierowanie robotami w branżach;
  4. Przeprowadzenie szkolenia pracowników w zakresie BHP;
  5. Organizacja, uporządkowanie i likwidacja (wraz przywróceniem do stanu pierwotnego) Terenu Budowy;
  6. Zapewnienie na Terenie Budowy pomieszczenia socjalnego niezbędnego do przeprowadzania rad budowy i rad techniczno-ekonomicznych oraz utrzymanie go w czystości;
  7. Zapewnienie na Terenie Budowy pojemników lub sprzętu niezbędnego do składowania odpadów;
  8. Zagospodarowanie wytworzonych odpadów we własnym zakresie, ich segregowanie i systematyczne usuwanie oraz wydanie Zamawiającemu karty przekazania odpadów (dalej ”KPO”);
  9. Utylizacja odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót budowlanych;
  10. Zapewnienie geodezyjnej obsługi budowy i montażu obiektu budowlanego obejmującą tyczenie i pomiary kontrolne tych elementów obiektu, których dokładność usytuowania bez pomiarów geodezyjnych nie zapewni prawidłowego wykonania obiektu.
  11. Geodezyjne wyznaczenie w terenie obiektów budowlanych zgodnie z projektem budowlanym przez podmioty posiadające niezbędne uprawnienia zawodowe w tym zakresie.
  12. Prowadzenie wpisów do Dziennika budowy dotyczących rejestrowania czynności geodezyjnych i wykonanie pomiarów geodezyjnych na żądanie nadzoru inwestorskiego lub autorskiego oraz udostępnianie wyników pomiarów
  13. Ochrona punktów osnowy geodezyjnej oraz pomiarowej, a w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia do ich odnowienia.
  14. Zamontowanie na koszt własny podliczników na podstawie których nastąpi rozliczenie zużycia mediów (wody, energii elektrycznej i cieplnej, odprowadzenia ścieków) lub spisania (w formie notatki) z Administratorem określającej szacunkowej ilość poszczególnych mediów w przypadku braku możliwości zamontowania własnych podliczników
  15. Utrzymywanie w czystości dróg dojazdowych do Terenu Budowy i  zabezpieczenie dróg prowadzących do Terenu Budowy przed uszkodzeniem;
  16. Odtworzenie po zakończeniu robót budowlanych zniszczonej zieleni niskiej, w tym trawników, bylin i krzewów, w przypadku gdy takie nasadzenia nie zostały przewidziane w projekcie zagospodarowania terenu;
  17. Wykonanie wszystkich prac/czynności towarzyszących koniecznych do prawidłowego zrealizowania umowy, a nieprzewidzianych w projektach;
  18. Uzgodnienie, skoordynowanie oraz umożliwienie realizacji planowanych robót w obiekcie lub dotyczących obiektu a związanych z innymi inwestycjami (realizowanych na etapie dokumentacji lub robót budowlanych).
  19. **Zakres prac do wykonania związanych z odbiorem przedmiotu umowy i wykonaniem dokumentacji powykonawczej, w ramach kosztów ogólnych:**
  20. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, zgodnie z Regulaminem Prac Komisji Odbiorowych Zadań Inwestycyjnych i Remontowych SZI;
  21. Uzyskanie wszelkich decyzji, zawiadomień, pozwoleń, uzgodnień, oświadczeń, postanowień, certyfikatów niezbędnych do oddania obiektu do użytkowania, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
  22. Przeprowadzenie niezbędnych prób sprawdzających prawidłowe funkcjonowanie instalacji, urządzeń, itp. wraz z udokumentowaniem ich wyników;
  23. Wykonanie wszystkich wymaganych pomiarów instalacji, analiz  
      (w szczególności badania wody ,pomiarów przepływów, wydatków, ciśnień, temperatur, wilgotności, poziomów głośności, wielkości elektrycznych itp.);
  24. Opracowanie arkusza efektów gospodarczych;
  25. Opracowanie: instrukcji eksploatacji wykonanych instalacji oraz instrukcji obsługi wszystkich elementów składowych instalacji, instrukcji techniczno-ruchowej, niezbędnych schematów instalacyjnych w formie tablic oraz instrukcji postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych;
  26. Opracowanie wykazu środków trwałych;

…………………………..

data, pieczęć i podpis