



PROJEKTOWNIA

BIURO PROJEKTOWE RAMONA ZYGMUNT – OLEJNIK

RYNEK 18

46 – 310 GORZÓW ŚLĄSKI

NIP 576 158 79 55

TEL. 723 884 643

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa parkingu powyżej 10 stanowisk dla samochodów osobowych wraz ze stacją ładowania dla pojazdów elektrycznych oraz budowa linii kablowej elektroenergetycznej zasilającej infrastrukturę i słupy oświetleniowe na placu publicznym w Gorzowie Śląskim.
Kategoria obiektu budowlanego:	VIII
Lokalizacja:	Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego, dz. nr 1798, 1795, 1859.
Inwestor:	Gmina Gorzów Śląski 46 – 310 Gorzów Śląski ul. Wojska Polskiego 15
TOM	I/II

ZESPÓŁ AUTORSKI				
SPECJALNOŚĆ	ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
Architektoniczna	Autor projektu	mgr inż. arch. Łukasz Kałwak	1/85/UW	
Architektoniczna	Sprawdzający	mgr inż. arch. Krzysztof Denisiewicz	39/98/OP	
Drogowa	Autor projektu	mgr inż. Marcin Bednarczyk	240/DOŚ/11	
Konstrukcyjna	Autor projektu	mgr inż. Miłosz Barczyk	SLK/0325/PWBKb/22	

**ZAŁĄCZNIK DO KARTY TYTUŁOWEJ –  
AUTORZY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Instalacje elektryczne	Autor projektu	mgr inż. Sebastian Michta	SWK/0174/PWOE/11	
Instalacje elektryczne	Sprawdzający	inż. Jarosław Braliński	KL-179/89	
Instalacje sanitarne	Autor projektu	mgr inż. Marcin Sadowski	WKP/0176/PWOS/18	
Instalacje sanitarne	Sprawdzający	mgr inż. Jakub Jagodziński	WKP/0323/POOS/21	
Architektoniczna Konstrukcyjna	Autor opracowania	mgr inż. Ramona Zygmunt – Olejnik	_____	
Data opracowania projektu : 30.05.2024				

**SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego.....

**II. Część opisowa**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....
4. Zestawienie powierzchni .....
5. Inne informacje i dane .....
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej .....
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego .....
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....

**III. Część rysunkowa**

1. A – 0 – Zagospodarowanie terenu .....



PROJEKTOWNIA

BIURO PROJEKTOWE RAMONA ZYGMUNT – OLEJNIK

RYNEK 18

46 – 310 GORZÓW ŚLĄSKI

NIP 576 158 79 55

TEL. 723 884 643

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### OPIS TECHNICZNY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa parkingu powyżej 10 stanowisk dla samochodów osobowych wraz ze stacją ładowania dla pojazdów elektrycznych oraz budowa linii kablowej elektroenergetycznej zasilającej infrastrukturę i słupy oświetleniowe na placu publicznym w Gorzowie Śląskim.
Kategoria obiektu budowlanego:	VIII
Lokalizacja:	Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego, dz. nr 1798, 1795, 1859.
Inwestor:	Gmina Gorzów Śląski 46 – 310 Gorzów Śląski ul. Wojska Polskiego 15
TOM	I/II

ZESPÓŁ AUTORSKI				
SPECJALNOŚĆ	ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
Architektoniczna	Autor projektu	mgr inż. arch. Łukasz Kałwak	1/85/UW	
Architektoniczna	Sprawdzający	mgr inż. arch. Krzysztof Denisiewicz	39/98/OP	
Data opracowania projektu : 30.05.2024				

## **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego**

Zakres opracowania obejmuje projekt budowy parkingu powyżej 10 stanowisk dla samochodów osobowych wraz ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych oraz budowa linii kablowej elektroenergetycznej zasilającej infrastrukturę i słupy oświetleniowe na placu publicznym w Gorzowie Śląskim.

## **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu**

Obszar objęty opracowaniem nie jest zabudowany – na działkach objętych opracowaniem znajduje się plac publiczny utwardzony kostką betonową oraz dojazd do działki nieutwardzony. Ponadto na placu znajduje się Pomnik Zwycięstwa i Wolności.

Powierzchnia objęta opracowaniem jest zróżnicowana wysokościowo. Opracowanie wymaga wycinki istniejących drzew (poza zakresem opracowania). Teren nie jest ogrodzony.

## **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

### *3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi*

#### 3.1.1. Rozwiązania projektowe sytuacyjne i wysokościowe

Zaprojektowano przebudowę istniejącego placu z budową parkingu na jego części oraz przebudową drogi dojazdowej od istniejącego zjazdu. Projektowane nawierzchnie z kostki betonowej obramowano obrzeżami wtopionymi w poziom nawierzchni lub krawężnikami betonowymi wystającymi 10-12cm ponad nawierzchnię. Szerokość drogi dojazdowej zaprojektowano o szerokości nominalnej 5,00m (5,02m w miejscu dowiązania do istniejącej nawierzchni zjazdu).

Na dalszym odcinku drogę manewrową dostosowano do istniejącego zagospodarowania tj. istniejącego placu na działce 1796, garażu, dojazdu do wjazdu na działkę 1794 oraz dojazdu do działki 1795. Wody opadowe z drogi manewrowej odprowadzane zostały jak w stanie istniejącym do istniejącego wpustu na działce 1796.

Wjazd na parking zaprojektowano o szerokości 5,00m. Miejsca postojowe zaprojektowano prostopadłe o wymiarach 2,50m x 5,00m w liczbie 11 w tym jedno do postoju i ładowania

pojazdów elektrycznych. Przewidziano także jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,60m x 5,00m. Wody opadowe zostały skierowane poprzez spadki poprzeczne i podłużne ściekiem szerokości 0,5m do projektowanego wpustu deszczowego z którego wody opadowe zostały odprowadzone do urządzeń podczyszczających oraz odprowadzone do gruntu gdzie ulegną wchłonięciu. Rozwiązania odwodnienia według branży sanitarnej.

W związku z dowiązaniem wysokościowym parkingu do istniejącego ciągu pieszo-rowerowego, parking od strony południowo zachodniej ograniczono konstrukcją oporową podtrzymującą istniejący grunt, który znajduje się około 0,8m powyżej nawierzchni miejsc. Szczegóły konstrukcji oporowej według branży konstrukcyjnej.

Na parkingu przewidziano wybrukowane dojścia w tym po wschodniej stronie łączące istniejący ciąg p-r, który przewidziano do poszerzenia w związku z likwidacją części istniejących stopni. Pochylenie dojścia maks. 5% zachowując pochylenie poprzeczne poszerzonego chodnika 2% na szerokości poszerzenia 1,45. Poszerzony ciąg pieszo-rowerowy będzie miał szerokości łączną około 4,47m.

Z parkingu na plac prowadzą schody projektowane według branży konstrukcyjnej na plac z pomnikiem oraz fontanną projektowaną według branży architektonicznej.

Plac zaprojektowano z kostki betonowej, a centralne części w rejonie fontanny oraz pomnika z płyt granitowych. Plac obramowano obrzeżami betonowymi oraz wymienianymi stopniami granitowymi od strony wschodniej. Pochylenie pozostawiono zgodnie ze stanem istniejącym 0,9% w kierunku drogi. Od strony południowej wymieniono istniejące połączenie z chodnikiem o pochyleniu maks. 5%.

Projektowany parking oraz plac będzie oświetlony – rozwiązania szczegółowe według branży elektroenergetycznej i architektonicznej.

### **Projektowane konstrukcje**

#### **PROJ. NAWIERZCHNIA DRÓG MANEWROWYCH:**

- nawierzchnia z kostki betonowej popielato beżowej 40x40x8cm
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm

- 
- kruszywo łamane 0/31,5 mm stab. mech. c90/3 gr. 20 cm ( $e_2 \geq 130 \text{ mpa}$  – na warstwie)
  - warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu piaszczysto-żwirowego stabilizowanego spoiwem hydraulicznym c1,5/2 lub wapnem rc1,0 gr. 30 cm ( $e_2 \geq 80 \text{ mpa}$  – na warstwie)
  - projektuje się ułożenie kostki na ortogonalnej siatce (w kratę).

#### PROJ. NAWIERZCHNIA DOJŚĆ

- nawierzchnia z kostki betonowej popielato beżowej 40x40x8cm
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- kruszywo łamane 0/31,5 mm stab. mech. c90/3 gr. 15 cm
- podsypka piaskowa 10 cm
- projektuje się ułożenie kostki na ortogonalnej siatce (w kratę).

#### PROJ. NAWIERZCHNIA POSZERZONEGO CIĄGU PIESZO ROWEROWEGO

- nawierzchnia z kostki betonowej szarej 20x10x8cm
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- kruszywo łamane 0/31,5 mm stab. mech. c90/3 gr. 15 cm
- podsypka piaskowa 10 cm

#### PROJ. MIEJSCA POSTOJOWE

- nawierzchnia z kostki betonowej ażurowej, ekologicznej 20x20x8cm grafitowej z wyznaczeniem miejsc postojowych paskiem z kostki koloru szarego
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- kruszywo łamane 0/31,5 mm stab. mech. c90/3 gr. 20 cm ( $e_2 \geq 130 \text{ mpa}$  – na warstwie)
- warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu piaszczysto-żwirowego stabilizowanego spoiwem hydraulicznym c1,5/2 lub wapnem rc1,0 gr. 30 cm ( $e_2 \geq 80 \text{ mpa}$  – na warstwie)

---

#### PROJ. MIEJSCE POSTOJOWE DLA NPS

- nawierzchnia z kostki betonowej szarej 20x10x8cm malowanej na niebiesko
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- kruszywo łamane 0/31,5 mm stab. mech. c90/3 gr. 20 cm ( $e_2 \geq 130\text{mpa}$  – na warstwie)
- warstwa mrozochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu piaszczysto-żwirowego stabilizowanego spoiwem hydraulicznym c1,5/2 lub wapnem rc1,0 gr. 30 cm ( $e_2 \geq 80\text{mpa}$  – na warstwie)

#### PROJ. MIEJSCE ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH

- nawierzchnia z kostki betonowej szarej 20x10x8cm malowanej na zielono
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- kruszywo łamane 0/31,5 mm stab. mech. c90/3 gr. 20 cm ( $e_2 \geq 130\text{mpa}$  – na warstwie)
- warstwa mrozochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu piaszczysto-żwirowego stabilizowanego spoiwem hydraulicznym c1,5/2 lub wapnem rc1,0 gr. 30 cm ( $e_2 \geq 80\text{mpa}$  – na warstwie)

#### PROJ. NAWIERZCHNIA PLACU

- nawierzchnia z kostki betonowej popielato grafitowej 40x40x8cm
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- kruszywo łamane 0/31,5 mm stab. mech. c90/3 gr. 15 cm ( $e_2 \geq 80\text{mpa}$  – na warstwie)
- warstwa mrozochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu piaszczysto-żwirowego stabilizowanego spoiwem hydraulicznym c1,5/2 lub wapnem rc1,0 gr. 15 cm ( $e_2 \geq 60\text{mpa}$ )
- projektuje się ułożenie kostki na ortogonalnej siatce (w kratę).

#### PROJ. NAWIERZCHNIA PLACU

- z płyt granitowych płomieniowanych szarych 60x60x6cm

- 
- podsypka cem. - piaskowa 1:4 gr. 5 cm
  - kruszywo łamane 0/31,5 mm stab. mech. c90/3 gr. 15 cm ( $e_2 \geq 80 \text{ mpa}$  – na warstwie)
  - warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym lub gruntu piaszczysto-żwirowego stabilizowanego spoiwem hydraulicznym c1,5/2 lub wapnem rc1,0 gr. 15 cm ( $e_2 \geq 60 \text{ mpa}$ )
  - projektuje się ułożenie kostki na ortogonalnej siatce (w kratę).

#### PROJ. TRAWNIKI

- humus gr.10cm z obsianiem mieszaniną ziaren traw

#### PROJ. WYMIANA STOPNI NA GRANITOWE

- schody granitowe 35x35x100cm
- podsypka cem. - piaskowa 1:3 gr. 3 cm
- ława z betonu c 12/15 z oporem gr. 15-35cm

#### PROJ. OBRZEŻE

- obrzeże betonowe 8 x 30 cm
- podsypka cem. - piaskowa 1:3 gr. 3 cm
- ława z betonu c 12/15 z oporem gr. 10cm

#### PROJ. KRAWĘŻNIK WYSTAJĄCY

- krawężnik betonowy 15 x 30 cm
- podsypka cem. - piaskowa 1:3 gr. 3 cm
- ława z betonu c 12/15 z oporem gr. 15cm

#### PROJ. ŚCIEK Z KOSTKI

- kostka betonowa 40x40x8 cm popielato beżowa



- 
- podsypka cem. - piaskowa 1:3 gr. 3 cm
  - ława z betonu c 12/15 z oporem gr. 31cm

#### PROJ. OZNAKOWANIE MIEJSC POSTOJOWYCH

- **MIEJSCA OGÓLNODOSTĘPNE** wyznaczenie miejsc postojowych paskiem z kostki koloru szarego.
- **MIEJSCA DLA NPS** oznakowanie poziome białe cieńk warstwowe p-24+p-20. oznakowanie pionowe d-18a+t-29. miejsce maowane na niebiesko.
- **MIEJSCA ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH** oznakowanie poziome białe cieńk warstwowe p-0(ev)+p-20. oznakowanie pionowe d-18a+t-0 „ev ładowanie”. miejsce maowane na zielono.
- **WJAZD NA PARKING NALEŻY OZNAKOWAĆ ZNAKIEM D-18.**

Znaki pionowe zastosować wielkości małe (M)

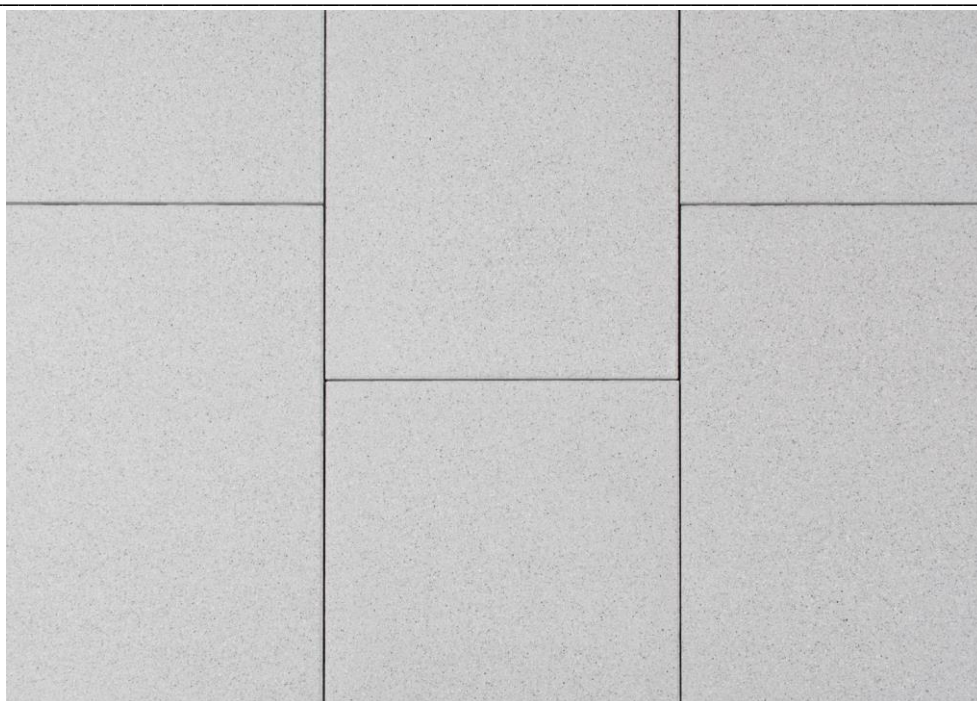
#### PROJ. WPUST DESZCZOWY

- uliczny d400 min.ø500

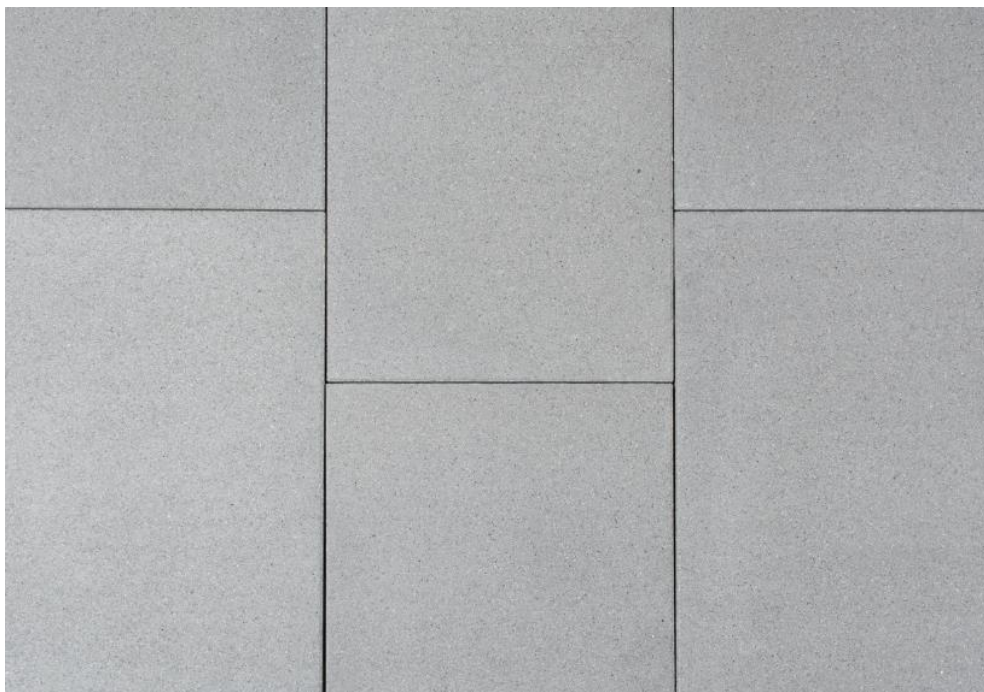
Zakres inwestycji zlokalizowany w pasie drogowym drogi wojewódzkiej został zgłoszony do Wojewody Opolskiego odrębnym opracowaniem.

Kostka brukowa popielatobeżowa i popielatografitowa:

- faza – mikrofaza
- krawędź prosta
- powierzchnia uzyskana dzięki połączeniu dwóch technologii uszlachetniania: śrutowaniu (w procesie tym eksponuje się częściowo przełamane naturalne kruszywo nadając powierzchni chropowatą strukturę) i szczotkowaniu (poddane powierzchni obróbce specjalnymi szczotkami nadając jej efekt wygładzonej powierzchni z odsłoniętymi szlachetnymi i naturalnymi kruszywami)
- wymiar 40x40x8 cm
- projektuje się ułożenie kostki na ortogonalnej siatce (w kratę).



Rys. 1. Kostka brukowa popielatobieżowa



Rys. 2. Kostka brukowa popielatografitowa

### 3.1.2. Urządzenia budowlane

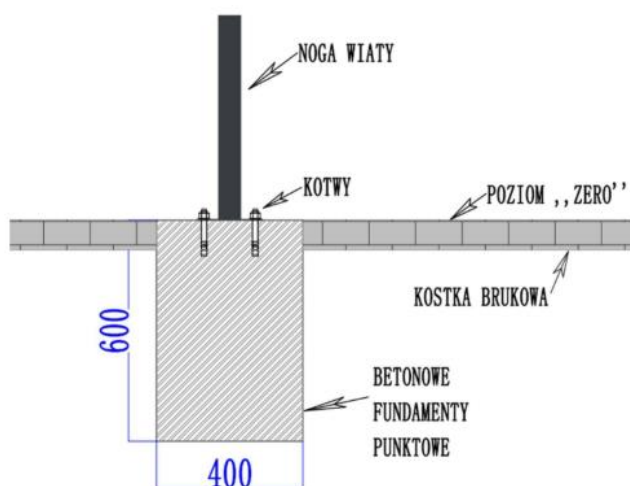
- Wiaty rowerowa

Projektuje się wiatę rowerową o konstrukcji stalowej malowanej proszkowo w kolorze czarnym o wym. 2,5x4,0 m. Obicie dachu blachą trapezową, obicie ścian szkłem hartowanym 8 mm.



Rys. 3. Projektowana wiaty rowerowa

Montaż wiat należy dostosować do instrukcji producenta wybranego systemu.



Rys. 4. Montaż wiaty do betonowych fundamentów punktowych (odkrytych)

---

- Stojak rowerowy

Projektuje się stojaki rowerowe wykonane z blachy stalowej o grubości 5 mm, ocynkowane i pomalowane proszkowo na kolor czarny.



Rys. 5. Stojak rowerowy

- Stacja naprawy rowerów

Projektuje się samoobsługową stację naprawy do rowerów wykonaną z blachy ocynkowanej i pomalowanej elektrostatycznie. Wyposażenie stacji naprawczej: klucz nasadowy, pompka, klucz płaski 6-15mm, klucz imbusowy, łyżka do opon, wkrętak płaski krzyżowy, torx, stojak rowerowy, wieszak na kask i okulary, uchwyt do odkładania narzędzi.



Rys. 6. Stacja naprawy rowerów

- Fontanna posadzkowa

Fontanna zaprojektowana jest w postaci prostokątnej niecki i wymiarach wew. w rzucie: 5,5x3,7 m i głębokości 0,5 m.

Niecka zagłębiona będzie poniżej powierzchni placu i pokryta płytami granitowymi, tworząc fontannę typu „dry plaza” – tj. tzw. fontannę suchą.

Płyty granitowe nawierzchni fontanny będą mocowane na wspornikach systemowych regulowanych. Pod płytami zostanie utworzona niecka z wodą, stanowiąca buforowy zbiornik, niezbędny do prawidłowej pracy fontanny. Poziom wody w niecce będzie miał ok. 35cm-40cm.

W projektowanej niecce, w równych odstępach przewidziano 3 rzędy trzech dysz typu KOMET lub spieniające o średnicy wypływu ok. 12-20 mm. wraz z lampami pierścieniowymi LED RGBW.



Dysza pozwala na maksymalną wysokość strumienia wody ok. 2,5m. Wysokość strumienia regulowana będzie zaworami na każdej z dysz. Sterowanie reflektorami LED RGB odbywać się będzie poprzez programowalne sterowniki systemu sygnałów DMX. Światło będzie zsynchronizowane z pracą dysz.

Dla przedmiotowej fontanny projektuje się zamknięty obieg wody ze stałym automatycznym uzupełnianiem ubytków wody. Fontannę tworzy 9 dysz z reflektorami.

Woda z niecki będzie zasysana pompą obiegową filtracji poprzez kosz ssawny umieszczony w niecce fontanny. Woda będzie podawana na filtr ciśnieniowy piaskowy, a następnie poddawana dezynfekcji przy pomocy tabletek multifunkcyjnych i tłoczona do niecki fontanny; podawana na dysze w fontannie.

W niecce zostanie zamontowany przelew awaryjny z podłączeniem do kanalizacji dla oprowadzenia nadmiaru wody z niecki w czasie intensywnych opadów.

Spust wody z niecki odbywać się będzie grawitacyjnie: do kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniu technicznym poprzez demontowalny przelew awaryjny.

Do wody będą dozowane środki chemiczne do dezynfekcji oraz środek zapobiegający rozrastaniu glonów.

Zakładany czas użytkowania fontanny w okresie letnim – wg uznania Inwestora (np. od 7.00 do 23.00).

- ławka z oparciem

Projektuje się ławkę parkową betonową wykonaną z cementu portlandzkiego wieloskładonikowego o klasie wytrzymałości 52,5 i składzie zgodnym z wymaganiami normy PN – EN 197 -1. Bak podłokietnika. Siedzisko – listwy z drewna grubości 4 cm malowane 3 – krotnie. Elementy stalowe siedziska ocynkowane i malowane proszkowo. Kolorystyka betonu – szary gładki. Długość siedziska 180cm, długość całkowita 196 cm, wysokość siedziska 44cm, wysokość całkowita 85cm, głębokość siedziska 44cm, szerokość ławki 60cm. Konstrukcja niepodatna na warunki atmosferyczne i uszkodzenia.



Rys. 7. Projektowana ławka betonowa z oparciem



Rys. 8. Kolorystyka betonowej części ławki (szary gładki)

- ławka bez oparcia

Projektuje się ławkę parkową betonową bez oparcia wykonaną z betonu wysokiej klasy o dużej wytrzymałości konstrukcji i niepodatną na warunki atmosferyczne i uszkodzenia. Elementy betonowe ławki należy zakotwić do podłoża. Siedzisko wykonane z drewna podwójnie

impregnowanego oaz lakierowanego specjalnym preparatem, który tworzy trwałą elastyczną powłokę pracującą z drewnem, dzięki czemu powstaje ochrona przed czynnikami biologicznymi, warunkami atmosferycznymi oraz uszkodzeniami mechanicznymi.

Długość ławki 200cm, szerokość ławki 45cm, wysokość ławki 45cm, waga 180 kg.



Rys. 9. Projektowana ławka betonowa bez oparcia



Rys. 10. Kolorystyka betonowej części ławki (szary gładki)

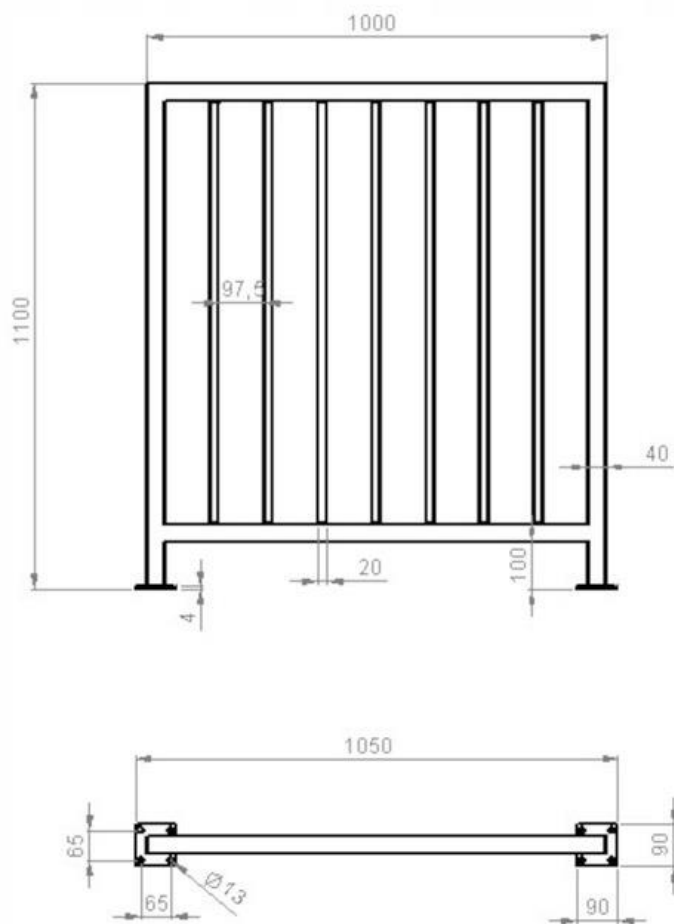


---

- Balustrada

Przy projektowanych schodach zewnętrznych oraz pomiędzy miejscami postojowymi a placem publicznym (montaż balustrady od góry ) projektuje się balustradę.

- balustrada zewnętrzna wykonana z czarnej stali lakierowanej proszkowo na kolor czarny mat
- przed nałożeniem koloru nałożona podkładowa warstwa epoksydowa, która jest zabezpieczeniem antykorozyjnym
- konstrukcja wykonana z profili kwadratowych
- balustrady nie mogą mieć ostro zakończonych elementów
- minimalna wysokość balustrady mierzona do wierzchu poręczy wynosi 1,1 m
- maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady wynosi 12 cm
- poręcze przy schodach zewnętrznych przed ich początkiem należy przedłużyć o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.
- Poręcze przy schodach powinny być oddalone od ścian, do których są mocowane o najmniej 0,05 m



Rys.11. Projektowana balustrada



Rys. 12. Połączenie segmentów balustrady z dystansem 5cm

- Donice betonowe 100x50x50 cm

Projektuje się donice wykonane z betonu architektonicznego w kolorze naturalnym szarym. Grubość ścianek 2,5cm. Donice monolityczne – odlewane w jednym elemencie. Materiał zbrojony najwyższej jakości włóknem cyrkonium. Materiał mrozoodporny i charakteryzuje się niską nasiąkliwością. Donice impregnowane.

Inwestycja zlokalizowana w psie drogowym drogi wojewódzkiej została zgłoszona do Wojewody Opolskiego odrębnym opracowaniem.

- Kosz do segregacji odpadów (1 sztuka przy fontannie)

Projektuje się kosz do segregacji odpadów 4 komorowy. Wykonany ze stali ocynkowanej i malowanej. Każdy wsad o pojemności 80l stalowy ocynkowany. Frakcje oznaczone kolorami wg ogólnie przyjętych zasad selektywnej segregacji odpadów. Długość 96cm, szerokość 66cm, wysokość 66cm.



Rys. 13. Kosz do segregacji odpadów

- Kosz do segregacji odpadów (przy parkingu)

Projektuje się kosz do segregacji odpadów, który składa się z 4 pojemników do segregacji. Każdy wsad 80 l stalowy ocynkowany. Frakcje oznaczone kolorami wg ogólnie przyjętych zasad selektywnej segregacji odpadów. Długość 66cm, szerokość 66cm, wysokość 110cm.



Rys. 14. Kosz do segregacji odpadów

### 3.1.3. Instalacje elektryczne

Zakres projektu instalacji elektrycznych to wykonanie oświetlenia terenu, stacji ładowania pojazdów elektrycznych (3,7kW) oraz zasilania fontanny.

Zaprojektowano zasilanie kablowe ze złącza ZKP zlokalizowanego zgodnie z PZT. Złącze kablowe oraz projekt przyłącza po stronie Zakładu Energetycznego.

Zasilanie opraw oświetleniowych wykonać z projektowanej SO przy złączu ZKP. W SO wykonać zabezpieczenia B10 1 fazowe.

**Zaprojektowano następujące oświetlenie:**

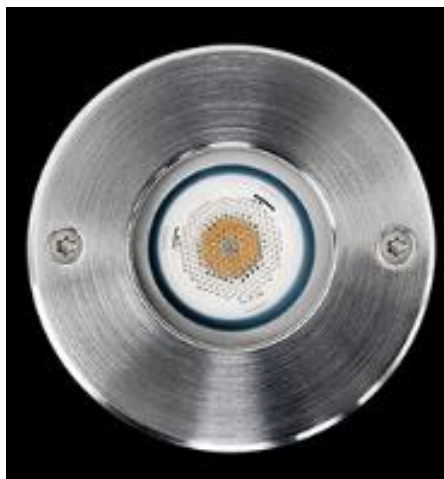
- Oświetlenie pomnika

---

Wykonać jako punktowe podświetlenie pomnika z każdej strony. Po wyborze wykonawcy ten przedstawi wizualizację oświetlenia wybranymi przez siebie oprawami do akceptacji Zamawiającego. 54W;7700lm;400K;kąt świecenia 140stopni;140lm/W

- **Oświetlenie między donicami**

Projektuje się oprawę przeznaczoną do instalacji w ziemi. Korpus z aluminiowego odlewu ciśnieniowego z frontem wykonanym ze szkła hartowanego i stali nierdzewnej. Oprawa o klasie szczelności IP67. Klasa wytrzymałości mechanicznej IK08. System optyczny oparty na soczewkach z tworzywa sztucznego o kątownej wiązce światła 20°. min 12W, min 140lm/W

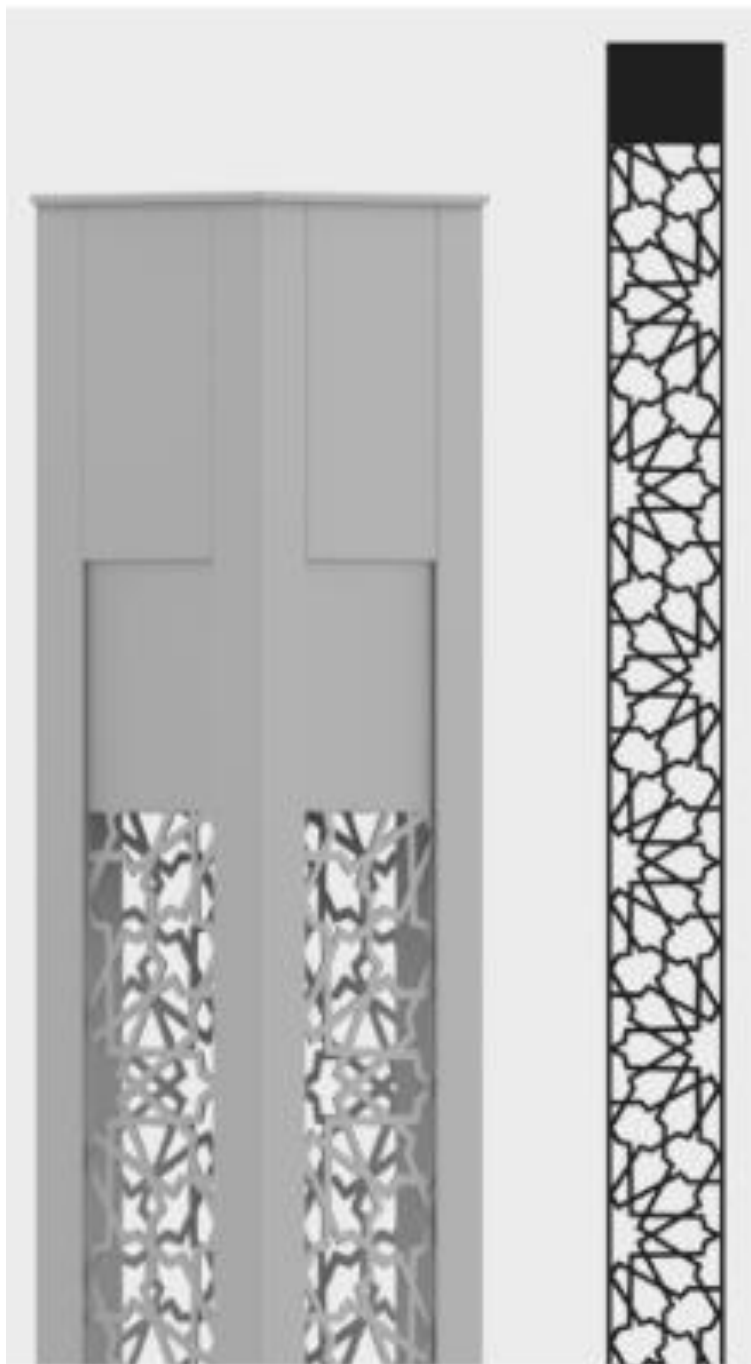


Rys.15. Projektowana oprawa

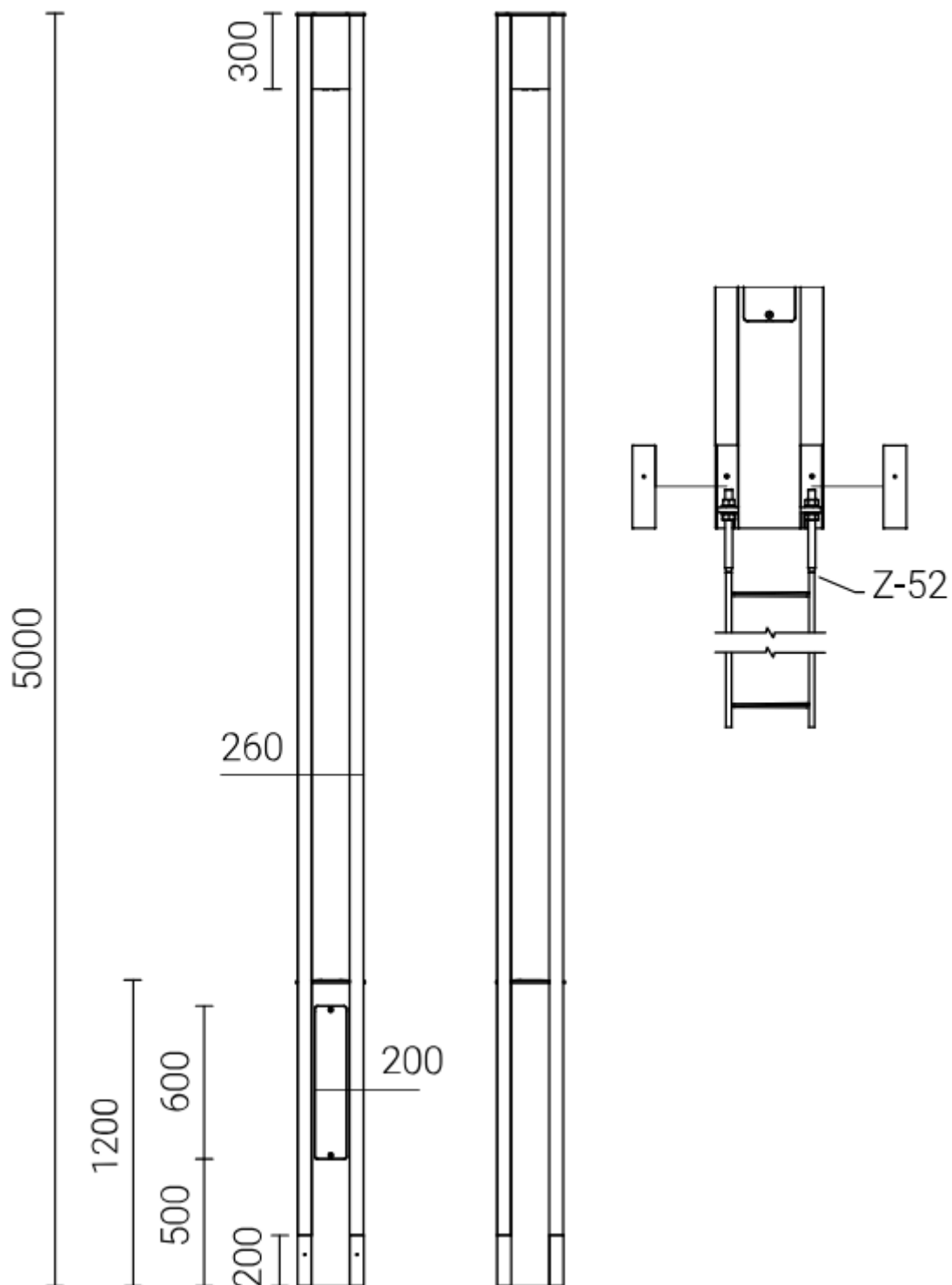
Inwestycja ta zlokalizowana jest w pasie drogowym drogi wojewódzkiej i została zgłoszona do Wojewody Opolskiego odrębnym opracowaniem.

- **Oświetlenie kolumnami oświetleniowymi dekoracyjnymi**

Projektuje się kolumnę oświetleniową LED o stopniu ochrony IP66 dla części optycznej i układu zasilającego wykonaną z profilu aluminiowego anodowanego. Liczba diod 16. Częstotliwość napięcia z zasilania 50/60 Hz. Współczynnik oddawania barw CRI >70. Kolor czarny.

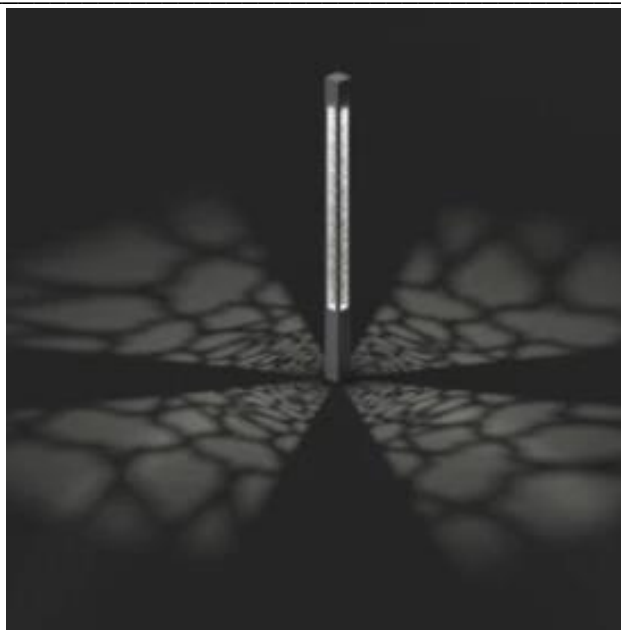


Rys. 16. Projektowana kolumna oświetleniowa



Rys. 17. Rysunek techniczny – projektowana kolumna oświetleniowa





Rys.18 . Poglądowy efekt świetlny – projektowana kolumna oświetleniowa



Rys. 19. Projektowana kolumna oświetleniowa – szczegół

- **Oświetlenie schodów liniowe**

Projektuje się oświetlenie liniowe schodów za pomocą oprawy narożnej LED umieszczonej w narożu stopni. Zasilacz należy schować w puszcze montowanej z boku schodów.

min.40W;5000lm;400K;min.140lm/W, IP 68.

Inwestycja ta zlokalizowana jest w pasie drogowym drogi wojewódzkiej i została zgłoszona do Wojewody Opolskiego odrębnym opracowaniem.

- **Oświetlenie punktowe stopni zewnętrznych**

Projektuje się oświetlenie punktowe stopni zewnętrznych za pomocą zewnętrznego oświetlenia schodowego LED/3W/230V IP65 4000 K koloru czarnego. W lampie zastosowano technologię zintegrowanego źródła LED, która zapewnia efektywne i energooszczędne oświetlenie. Całkowity strumień świetlny 110 lm.



Rys. 20. Projektowane oświetlenie punktowe stopni zewnętrznych

- **Oświetlenie liniowe tablicy pomnika**

Projektuje się oprawę LED, której korpus wykonany jest z profilu aluminium, malowany farbą proszkową odporną na czynniki atmosferyczne. Układ optyczny składa się z soczewki liniowej wykonanej z przezroczystego PC. Przesłona to szyba hartowana przezroczysta mocowana w korpusie oprawy. Szczelność zapewniają wysokiej jakości uszczelki silikonowe. Wszystkie śruby mocujące

wykonane ze stali INOX. Mocowanie w podłożu za pomocą puszki montażowej wykonanej z profilu aluminium.

min 12W, min 140lm/W IP 67



Rys.21. Projektowane oświetlenie liniowe tablicy pomnika

#### POZOSTAŁE URZĄDZENIA

- **MASZT FLAGOWY**

Projektuje się jednoczęściowy maszt flagowy wyposażony w energooszczędny, biały moduł oświetleniowy LED (4000K) zapewniający optymalne oświetlenie flagi. Prowadnica liny wewnętrzna. Możliwe wywieszenie flagi do połowy masztu. Zasilanie sieciowe 230 V.

Kolor rury masztu – czarny. Średnica masztu 100mm. Wysokość ponad podłożem – 8m.



Rys. 22. Projektowany masz flagowy – oświetlenie

W celu automatycznej pracy masztu flagowego należy zamontować wyciągarkę elektryczną dopasowaną do wybranego masztu flagowego.

- **WYSUWANA KOLUMNA 3 GNIAZDA 230 V Z BOLCEM 1 GNIAZDO CEE 16A 400 V**

Projektuje się zewnętrzną kolumnę wykonaną z naturalnego, anodowanego aluminium wraz z specjalnym kluczem do otwierania pokrywy. W stanie zamkniętym IP67. Montaż kolumny należy wykonać ściśle wg instrukcji producenta wybranego systemu.

#### **Zasilanie stacji ładowania**

Zasilanie stacji ładowania wykonać kablem YKY5x16, natomiast stację ładowania ustawić na ładowanie do 3,7kW. Stację wyposażać w możliwość opłaty kartą.

#### **Zasilanie komory fontanny**

Zasilanie komory wykonać kablem YKY5x6, pozostawić zapas kabla 2m w celu doprowadzenia w miejsce zasilania. Instalacje elektryczne wewnątrz komory wykona firma wykonująca komorę. Zakresem br. Elektrycznej jest doprowadzenia kabla zasilającego do komory.

Zakres prac firmy wykonującej fontannę obejmuje prace związane z zasilaniem i sterowaniem układu technologicznego oraz atrakcji fontanny, a w szczególności:

- Rozdział energii elektrycznej w pomieszczeniu komory technicznej
- Rozdzielnica zasilająca i sterująca układem technologicznym oraz atrakcji
- Instalacje zasilające, sterownicze i sygnalizacyjne wewnętrzne i zewnętrzne
- Instalacje gniazd i oświetlenia
- Instalacje iluminacji.

W pomieszczeniu technicznym fontanny należy zlokalizować rozdzielnicę zasilającą – sterującą wiszącą. W rozdzielnicy należy umieścić wszystkie niezbędne elementy zasilania, zabezpieczeń, automatyki sterowniczej.

### **Technologia układania kabla**

Kable układać w ziemi według trasy przedstawionej na projekcie zagospodarowania terenu oraz zgodnie z wymogami norm N SEP-E-004. Przebieg trasy linii kablowej oraz lokalizację słupów należy wyznaczyć geodezyjnie, a po wybudowaniu należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Kabel niskiego napięcia oświetleniowe układać na głębokości 0,6m od powierzchni, zaś linię kablowe zasilania podstawowe i rezerwowe oraz pozostałych urządzeń zlokalizowanych w terenie, na głębokości 0,7m w ziemi na 10 cm warstwie (podsypce) piasku. Kable powinny być ułożone w rowie linią falistą z zapasem (1-3 % długości wykopu) wystarczającym na skompensowanie możliwych przesunięć gruntu. Przykryć 10 cm warstwą piasku i 25 cm warstwą rodzimego gruntu. Na całej długości trasy rozciągnąć folię koloru niebieskiego. Całość zasypać. Na skrzyżowaniu kabli z istniejącym uzbrojeniem oraz pod parkingiem i drogami kable prowadzić w rurze ochronnej typu DVK. Przepusty należy zabezpieczyć przed zamuleniem. W celu umożliwienia identyfikacji kabla należy założyć opaski na kablu co 10 m , oraz za i przed przepustami opaski identyfikacyjne.

#### 3.1.4. Instalacje sanitarne

- Przyłącze wodociągowe

Zaprojektowano doprowadzenie wody do komory technicznej fontanny na dz. o nr 1798 zlokalizowanej przy ul. Wojska Polskiego w Gorzowie Śląskim. Przyłącze wodociągowe zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez ZUK w Gorzowie Śląskim Sp. z o.o. w miejscowości Gorzów Śląski z istniejącej sieci wodociągowej  $\varnothing$  160 PVC usytuowanej w działce drogowej nr 1859. Zagłębienie sieci wodociągowej w miejscu wpięcia przyłącza – ok. 1,6m. Sieć położona jest w działce drogowej, w pasie chodnika. Zaprojektowano przyłącze o długości ok. 25,64m należy wykonać z rury PEHD  $\varnothing$  32 SDR 17 PN10. Przyłącze będzie doprowadzone od istniejącej sieci wodociągowej i będzie doprowadzone do projektowanej komory technicznej 3,5x2,4x2,4h, gdzie zamontowany będzie zestaw wodomierzowy. Średnicę rury dobrano zgodnie z normą PN-92/B-01706:1992, a prędkość wody w przewodzie nie przekracza 1,0m/s. Szczegółowy proces obliczeń przedstawiono w dalszej części projektu.

Połączenie z siecią wodociągową wykonać za pomocą nawiertki żeliwnej 160/32 do rur PE i PVC  $\varnothing$  160xDN32. Za nawiertką należy zamontować w terenie utwardzonym zasuwę odcinającą z żeliwa sferoidalnego z miękkim uszczelnieniem, zgodnie z załączonym profilem podłużnym. (wpięcia dokonuje ZUK Gorzów Śląski, bądź nadzoruje). Zasuwę wykonaną z żeliwa sferoidalnego zamontować zgodnie z zaleceniami producenta w pozycji pionowej, trzpieniem skierowanym ku górze. Zasuwę wodociągową należy wyposażyć w klucz, trzpień teleskopowy do obudów sztywnych. Klucz zasuwy należy przedłużyć na teleskopie do wysokości poziomu terenu istniejącego oraz zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez skrzynkę uliczną do nawiertek. Skrzynkę uliczną należy zabezpieczyć poprzez posadowienie jej na podmurówce z cegieł i obrukować wokół na przestrzeni 0,5m<sup>2</sup> płytkami lub blokiem betonowym zapobiegając jej osiadaniu. Montaż rury PEHD  $\varnothing$  32 PN 10 SDR 17 wykonać poprzez zastosowanie złączki PE z gwintem zewnętrznym 1 1/4" -  $\varnothing$  32. Łączenie wykonać przy zastosowaniu złącza samozaciskowego.

Projektuje się wykonanie prac od sieci wodociągowej zlokalizowanej w drodze do komory technologicznej. Przewód wodociągowy należy prowadzić poniżej strefy przemarzania gruntu na głębokości min. 1,2m zgodnie z profilem przyłącza wodociągowego zamieszczonego w części

rysunkowej projektu. Przewód wodociągowy należy układać na podsypce wykonanej z piasku o grubości minimum 10cm zgodnie z zaprojektowanym spadkiem wykonanym w stronę sieci wodociągowej. Przewód wodociągowy należy doprowadzić do granicy działki, a następnie do studni technologicznej. Odcinek przyłącza prowadzony w pasie drogowym należy zabezpieczyć poprzez prowadzenie rury w przewodzie stalowym osłonowym DN 50. Nie przewiduje się zmiany prowadzenia przyłącza, jednak w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, które nie zostało zinwentaryzowane lub zostało błędnie zinwentaryzowane należy wykonać połączenia elektrooporowe z wykorzystaniem dedykowanych kształtek. Przed zasypaniem, przyłączy należy podać próbie szczelności [po zamontowaniu zestawu wodomierzowego] oraz przepłukać wodą wodociągową celem pozbycia się możliwych zanieczyszczeń w przewodzie. Po pozytywnej próbie szczelności przyłączy zasypać na wysokość ok. 50 cm ponad wierzch rury. Następnie należy ułożyć ostrzegawczą taśmę o szerokości 200mm z zatopioną wkładką metalową koloru niebieskiego. Taśmę należy prowadzić nad całym przewodem oraz umocować ją do skrzynki ulicznej zasuw. Resztę zasypki wykonać z materiału rodzimego po usunięciu z niego wszystkich ostrych zanieczyszczeń oraz kamieni, korzeni i gruzu. Zasypkę należy uzupełniać warstwowo co ok. 30cm oraz zagęszczać mechanicznie.

Zestaw wodomierzowy usytuować w wodoszczelnej, prefabrykowanej komorze technologicznej fontanny zlokalizowanej na działce należącej do Inwestora. Komora powinna być wyposażona w szczelne klamry złączowe stalowe w otulinie z tworzywa sztucznego lub ze stali nierdzewnej. Komora zostanie wyposażona w wentylację mechaniczną wywiewną – wentylator wywiewny, kanałowy DN 160 podłączony do instalacji wywiewnej wyprowadzonej min. 0,5m powyżej poziomu terenu uruchamiany wraz z otwarciem wjazdu oraz okresowo. Nawiew powietrza do komory będzie odbywać się poprzez otwarty wjazd.

Zestaw wodomierzowy należy zamontować w pozycji horyzontalnej, trwale przytwierdzonej do ściany zewnętrznej. Połączenie rury z konsolą wodomierzową należy wykonać przy pomocy złączki przejściowej PE/mosiądz z gwintem zewnętrznym. Następnie należy zamontować zawór grzybkowy odcinający DN 25, konsolę wodomierza DN 20" oraz ponownie zawór odcinający. Zestaw wodomierzowy zamontować należy na konsoli wodomierzowej DN 20. Za wodomierzem, za zaworem kulowym odcinającym zamontować zawór antyskarzeniowy 1" typu EA uniemożliwiający wypływ wody

z instalacji wewnętrznej do sieci miejskiej. Po zakończeniu robót montażowych należy wykonać płukanie rurociągu. Roboty ziemne, podsypkę, obsypkę i zasypkę wykonać zgodnie z punktami 5 i 6.

Prace prowadzić wykopem otwartym wąskoprzestrzennym. Przed przystąpieniem do prac należy powiadomić zarządcę drogi o zamierzeniu oraz uzgodnić sposób wykonania prac. W miejscu wykonania prac nawierzchnię należy rozebrać, a po wykonaniu wszystkich nie zbędnych prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Zabrania się wykorzystywania instalacji wodociągowej jako uziomu naturalnego. Zabrania się również łączenia instalacji wodociągowej z instalacją zasilaną z innego ujęcia, jeżeli takie będzie występować.

Zakres inwestycji zlokalizowany w pasie drogowym drogi wojewódzkiej został zgłoszony do Wojewody Opolskiego odrębnym opracowaniem.

- Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Zaprojektowano odprowadzenie ścieków z komory technologicznej oraz niecki fontanny poprzez nowoprojektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi projektuje się doprowadzenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w działce nr 1795. Przyłącze wykonać należy z rur PVC 160 SN8. Na przyłączu stosować należy studnie rewizyjnej PVC Ø425 zgodne z wymaganiami przedsiębiorstwa wodociągowego. Rury kanalizacyjne należy łączyć kielichowo przy pomocy uszczelek wargowych EPDM. Łączenie przewodów odbywa się poprzez wprowadzenie gołego bosego końca rury lub kształtki przy pomocy środka poślizgowego w kielich rury. Przewody kanalizacyjne powinny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Rzędne i sposób prowadzenia przewodów przedstawia profil podłużny przyłącza oraz rysunek PZT. Studnie rewizyjne powinny składać się z kinety 425x160x180 (w zależności od kąta), z rury trzonowej Ø 425 z pokrywą żeliwną D400, 2 uszczelek EPDM na teleskopie, uszczelkę in situ (jeżeli to konieczne). Dno studni posadzić na podsypce piaskowej o grubości 10 cm. Przyłącze wykonać ze spadkiem w kierunku sieci z zachowaniem zaprojektowanych spadków. Rury kanalizacyjne należy prowadzić poniżej strefy przemarzania gruntu tj. 1,2m. Przed zasypaniem przyłącza należy sprawdzić szczelność połączeń.



---

- Instalacja kanalizacji deszczowej

Zaprojektowano odprowadzenie wód deszczowych z powierzchni utwardzonej parkingu o powierzchni 129 m<sup>2</sup> do jednego wpustu drogowego. Od studni 425 wyposażonej w wpust drogowy instalacja zostanie doprowadzona przewodem PVC 160 SN8. Na przyłączy stosować należy studnie rewizyjnej PVC Ø425 zgodne z wymaganiami przedsiębiorstwa wodociągowego. Rury kanalizacyjne należy łączyć kielichowo przy pomocy uszczelek wargowych EPDM. Łączenie przewodów odbywa się poprzez wprowadzenie gołego bosego końca rury lub kształtki przy pomocy środka poślizgowego w kielich rury. Przewody kanalizacyjne powinny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Rzędne i sposób prowadzenia przewodów przedstawia profil podłużny przyłącza oraz rysunek PZT. Studnie rewizyjne powinny składać się z kinety 425x160x180 (w zależności od kąta), z rury trzonowej Ø 425 z pokrywą żeliwną D400, 2 uszczelek EPDM na teleskopie, uszczelkę in situ (jeżeli to konieczne). Dno studni posadzić na podsypce piaskowej o grubości 10 cm.

Wody opadowe od wpustu drogowego będą odprowadzone do separatora substancji ropopochodnych z osadnikiem. W separatorze zostaną oddzielone substancje potencjalnie niebezpieczne. Natężenie przepływu wód opadowych obliczono uwzględniając powierzchnię utwardzeń 129m<sup>2</sup>, średni współczynnik spływu 0,8 oraz miarodajne natężenie deszczu (maksymalne) na poziomie 300 dm<sup>3</sup>/s\*ha. Przepływ obliczeniowy Q=3,1 l/s. Uwzględniając maksymalną długość deszczu nawalnego dla regionu objętego opracowaniem 15 min, maksymalny opad będzie wynosił 2,8 m<sup>3</sup>/dobę. Dobrano separator substancji ropopochodnych z osadnikiem, spełniający wymagania § 17.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r.: < 100 mg/dm<sup>3</sup> zawiesiny ogólnej i < 15 mg/dm<sup>3</sup> substancji ropopochodnych w odprowadzanych wodach opadowych oraz normę PN-EN 858-1 dla separatorów klasy I: stężenie substancji ropopochodnych na odpływie z separatora < 5 mg/dm<sup>3</sup>. Mając na uwadze maksymalny możliwy opad dobowy jaki może wystąpić na obszarze utwardzonym objętym opracowaniem (Q<sub>max.dobowe</sub>=2,8m<sup>3</sup>/dobę). Od separatora, oczyszczone wody opadowe zostaną doprowadzone instalacją do studni chłonnej, zgodnie z częścią rysunkową projektu. Dobór studni, jej wielkości, ilość otworów rozsączających powinien odbywać się w uzgodnieniu z producentem, geologiem oraz wszystkimi niezbędnymi organami co pozostanie wykonane na etapie wykonawczym według odrębnego opracowania. Wykopy należy

wykonać z wykorzystaniem boksów oraz obudów zabezpieczając cały wykop materiałami posiadającymi aktualne aprobaty techniczne. Boksy oraz obudowy powinny być nieuszkodzone. W przypadku wystąpienia uszkodzeń na elementach zabezpieczających wykopy zabrania się ich wykorzystania.

### *3.2.Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków*

Zaprojektowano odprowadzenie ścieków z komory technologicznej oraz niecki fontanny poprzez nowoprojektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi projektuje się doprowadzenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w działce nr 1795. Przyłącze wykonać należy z rur PVC 160 SN8. Na przyłączy stosować należy studnie rewizyjnej PVC Ø425 zgodne z wymaganiami przedsiębiorstwa wodociągowego. Rury kanalizacyjne należy łączyć kielichowo przy pomocy uszczelek wargowych EPDM. Łączenie przewodów odbywa się poprzez wprowadzenie gołego białego końca rury lub kształtki przy pomocy środka poślizgowego w kielich rury. Przewody kanalizacyjne powinny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Rzędne i sposób prowadzenia przewodów przedstawia profil podłużny przyłącza oraz rysunek PZT. Studnie rewizyjne powinny składać się z kinety 425x160x180 (w zależności od kąta), z rury trzonowej Ø 425 z pokrywą żeliwną D400, 2 uszczelek EPDM na teleskopie, uszczelkę in situ (jeżeli to konieczne). Dno studni posadowić na podsypce piaskowej o grubości 10 cm. Przyłącze wykonać ze spadkiem w kierunku sieci z zachowaniem zaprojektowanych spadków. Rury kanalizacyjne należy prowadzić poniżej strefy przemarzania gruntu tj. 1,2m. Przed zasypaniem przyłącza należy sprawdzić szczelność połączeń.

### *3.3.Układ komunikacyjny*

W związku z tym że plac został wyniesiony ponad istniejący teren oraz ciąg pieszo-rowerowy z kostki betonowej szarej zlokalizowany wzdłuż drogi wojewódzkiej wejście odbywa się poprzez stopnie schodowe. Plac ma pochYLENIE w kierunku drogi. Komunikacja odbywa się poprzez istniejący zjazd na działkę 1795.

---

### *3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej*

Komunikacja odbywa się poprzez istniejący zjazd na działkę 1795.

### *3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu*

Wg opisu branży sanitarnej.

### *3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni*

Powierzchnia objęta opracowaniem jest zróżnicowana wysokościowo. Opracowanie wymaga wycinki istniejących drzew (poza zakresem opracowania). Teren nie jest ogrodzony. Większość nawierzchni stanowi utwardzenie z płyt betonowych oraz droga gruntowa.

## **4. Zestawienie powierzchni:**

### *4.1. Zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych*

Projektowana droga dojazdowa i manewrowa parkingu	296 m <sup>2</sup>
Projektowane miejsca postojowe	155,5 m <sup>2</sup>
Projektowane utwardzone dojścia	46 m <sup>2</sup>
Projektowana nawierzchnia placu	370 m <sup>2</sup>

### *4.2. Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia z decyzją o warunkach zabudowy*

Nie dotyczy

## **5. Informacje o:**

### **5.1. Ograniczeniach, zakazach wynikających z decyzji o warunkach zabudowy:**

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy:

- Projekt techniczny uwzględnia warunki wynikające z ustawy 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

- Planowana inwestycja położona jest poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody
- Planowana inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami (zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych).
- W obrębie planowanej inwestycji nie występują urządzenia melioracyjne
- Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej
- Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się obszary i obiekty objęte ochroną konserwatorską
- Realizacja infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej zgodnie z przepisami szczegółowymi na warunkach zarządców sieci i dróg
- Planowana inwestycja zaprojektowana zgodnie z warunkami wydanymi przez właściwego zarządcę sieci
- Przy projektowaniu stosowano właściwe odległości od sieci i urządzeń technicznych

#### *5.2. Ochrona konserwatorska*

Teren objęty opracowaniem nie jest objęty ochroną konserwatorską. Pomnik Zwycięstwa i Wolności znajdujący się na terenie objętym opracowaniem podlega nadzorowi autorskiemu – zakres prowadzonych prac podlegających nadzorowi to zmiana nawierzchni w bezpośrednim otoczeniu Pomnika na płyty granitowe. Uzyskano zgodę na powyższą wymianę (załącznik).

#### *5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę*

Teren objęty opracowaniem nie jest położony na terenach górniczych i nie ma wpływu na eksploatację górnictwem.

#### *5.4. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi*

Projektowane zamierzenie nie oddziałuje negatywnie na środowisko naturalne, w tym także na świat zwierzęcy i roślinny oraz nie będzie stwarzać zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz okolicznych mieszkańców.

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza granicami obszarów chronionych Natura 2000.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi**

Nie dotyczy.

**7. Kategoria obiektu**

Na podstawie załącznika do ustawy Prawo Budowlane określono kategorię VIII.

**8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że w obszarze oddziaływania projektowanego budynku znajduje się działka nr 1798, 1795, 1859.

**UWAGA!**

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej oraz przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Rysunki załączone w dokumentacji projektowej są ilustracjami mającymi charakter poglądowy i obrazują elementy jakie Zamawiający oczekuje uzyskać. Rysunki mają na celu ułatwienie Wykonawcy przygotowanie oferty przetargowej.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja 6.146.24.04.2.3

skala: 1:500

województwo: 16 – opolskie  
powiat: 1608 – olecki  
jednostka ewidencyjna: 160802\_4 - Gorzów Śląski - miasto  
obręb: 0046 - GORZÓW ŚLĄSKI  
działka: 1798  
położenie: Gorzów Śląski ul. Wojska Polskiego  
nr ks. rob.: 5/2024  
nr: GKM-III.6640.1.84.2024

Układ współrzędnych: 2000/18  
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH

Granice działki 1798 przedstawiono na podstawie numerycznej mapy ewidencyjnej i operatów numer ewidencyjny P.1608.1992.2140, P.1608.2019.903

Granice przedmiotowej działki numer 1798 spełniają kryteria dokładnościowe

W zakresie opracowania brak projektowanych urządzeń podziemnych

Nie wyklucza się istnienia innych przewodów o których brak informacji wynika z zaszciości historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji

Mapa aktualna na dzień: 10.02.2024 r.

Wykonawca:

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne "GEO-MACH" Macherzyński Maciej

Kierownik prac geodezyjnych: Maciej Macherzyński nr upr. 23959 - zakres 1

Sporządził: 14.02.2024 r.

USŁUGI

GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNE

"GEO-MACH" Macherzyński Maciej  
Jaworzno Bankowe 61B, 46-325 Rudniki  
NIP 576-146-86-47, REGON:160382977  
tel. 693067365, e-mail: geo-mach@wp.pl

GEODETA UPRAWNIONY

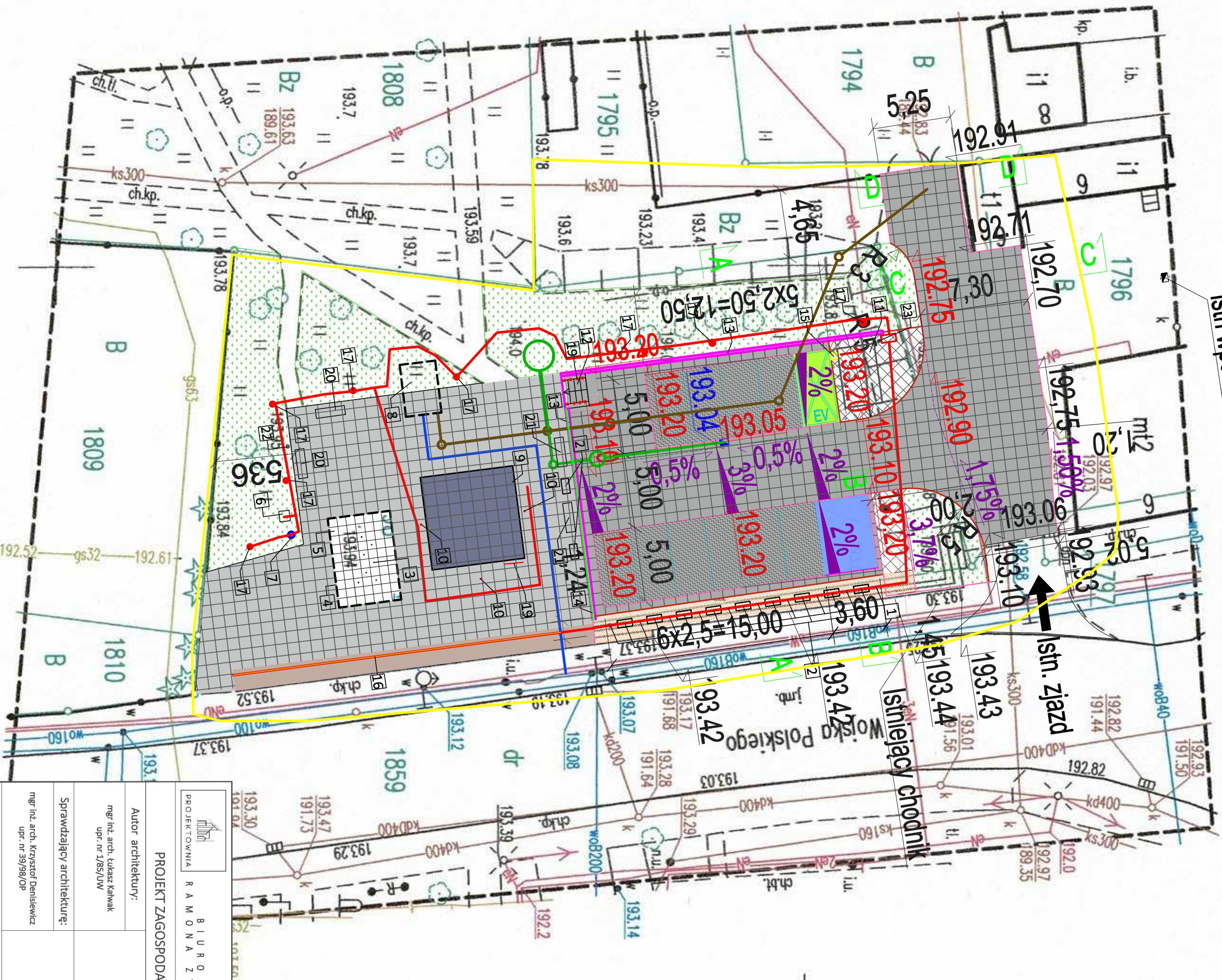
nr upr. 23959

Maciej Macherzyński

LEGENDA:

- OPRAWA WPUSZCZANA CHODNIKOWA LED
- DOMINICA BETONOWA 100x50x50 cm
- DYSZA FONTANNOWA
- NIECKA FONTANNY 6,0x4,2x 0,5 m
- NAWIERZCHNIA Z PŁYT GRANITOWYCH 0,6x0,6 m
- GNIAZDKA OGRODOWE IP 67 WPUSZCZANE (+ 3 FAZY)
- MASTY FLAGOWY ELEKTRYCZNY
- KOMORA TECHNICZNA Z WYŁĄCZENIEM 2,4x3,5x2,45 cm
- NAWIERZCHNIA Z PŁYT GRANITOWYCH 0,6x0,6 m
- OŚWIETLENIE PUNKTOWE POMNIKA LED
- WIATA ROWEROWA 2,5x 4,0 m Z STACJĄ NARAWY ROWERÓW
- SCHODY 5x 0,15x0,40m
- (STOPIEŃ GRANITOWY BLOKOWY 1,6x0,40x0,15 m)
- ŚCIANA OPOROWA (PREFABRYKAT L)
- BALUSTRADA
- STACJA ŁADOWANIA POJAZDÓW 3,7 KW
- OPRAWA NAROŻNA LED (W NAROŻU STONI)
- KOLUMNY OŚWIETLENIOWA
- OŚWIETLENIE LINIOWE CHODNIKOWE TABLICZ LED
- ŁAWKA Z OPARCIEM
- ŁAWKA BEZ OPARCIA
- KOSZ DO SEGREGACJI ODPADÓW
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI (ZGODNIE Z DOWI)
- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE PE HD Ø22 PE HD SR 17
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC 160 SN 8
- INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC SN8
- INSTALACJA ELEKTRYCZNA

- proi. nawierzchnia drogi manewrowej z kostki betonowej popielato beżowej  
proi. nawierzchnia dośi. z kostki betonowej popielato beżowej  
proi. nawierzchnia poszerzonego ciągu pieszo-rowerowego z kostki betonowej szarej 20x10x8cm  
proi. miejsca postojowe z kostki betonowej szarej 20x10x8cm  
proi. nawierzchnia granitowej z wyznaczeniem miejsc parkingów kostki szarej  
proi. miejsca postojowe dla NPS malowane na czerwono  
proi. miejsce ładowania pojazdów elektrycznych malowane na zielono  
proi. nawierzchnia placu z kostki betonowej popielato beżowej  
proi. nawierzchnia placu z płyt granitowych czarnych 60x60x6cm  
proi. trawniki  
proi. wyznaczenie stopni na granitowe



PROJEKTOWANIA		BIURO PROJEKTOWE RAMONA ZYGMUNT-OLEJNIK	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Autor architektury:		mgr inż. arch. Lukasz Krawak upr. nr 3/65/01/V	
Sprawdzający architekturę:		mgr inż. arch. Krzysztof Denisiewicz upr. nr 39/98/CP	
Podział opracowania:		Budowa parkingu powyżej 10 stanowisk dla samochodów osobowych wraz z urządzeniem do ładowania pojazdów elektrycznych oraz budowa linii kabinowej z urządzeniem do obsługi pasażerów i obsługi bagażu. Stopy chodnikowe na placu parkingowym w Gorzowie Śląskim.	
Adres:		46 - 310 Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego, dr. nr 1798, 1795, 1859	
Inwestor:		Gmina Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15	
Skala:		1:250	
Numer rysunku:		A-0	