

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej polegających na budowie chodnika w miejscowościach MiGU Muszyna z podziałem na zadania.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491893061
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Rynek 31
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Muszyna
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 33-370
- 1.4.4.) **Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@muszyna.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.muszyna.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-93ca5482-9b58-11eb-90e5-2aec432e2be5
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00209084/01
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2022-06-14 14:25

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00046698/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**
Usługi
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie dokumentacji projektowej polegających na budowie chodnika w miejscowościach MiGU Muszyna z podziałem na zadania.

Umowa dla części nr 3

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie nr 3: opracowanie projektu budowy chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1517K Żegiestów – Szczawnik – Muszyna w miejscowości Żegiestów w kilometrażu od 1+628,50 do 2+012,50.

Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i wymaganymi decyzjami administracyjnymi pozwalającymi zrealizować budowę chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1517 K Żegiestów - Szczawnik- Muszyna – w m. Żegiestów.

Opis stanu istniejącego.

a) Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu zatwierdzonego Uchwałą nr XXV.341.2012 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Żegiestów" w gminie Muszyna.

b) Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze Natura 2000 Ostoja Popradzka PLH120019 oraz w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego. Teren przewidziany pod inwestycję stanowi odcinek drogi powiatowej nr 1517K w km. 1+628,50 do 2+012,50 w Żegiestowie o następującej charakterystyce:

-jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. $\pm 5,00$ m w stanie dostatecznym,

-pobocza gruntowe nieurządzone o szer. 0,5 m 1,2 m,

-rów otwarty po stronie lewej,

-przepusty rurowe od $\varnothing 1000$ do $\varnothing 1500$ mm

-wzdłuż drogi po prawej stronie płynie Żegiestowski Potok,

c) Droga biegnie w terenie podgórskim ze spadkami podłużnymi przekraczającymi 6%, o dużej krętości. Droga usytuowana jest na stoku gdzie za istniejącym rowem znajdują się wysokie skarpy. Odwodnienie drogi stanowi istniejący rów przydrożny. Droga znajduje się na terenie komunikacji: drogi zbiorcze – KD(Z).

d) Zamierzenie projektowe.

Dla poprawy bezpieczeństwa pieszych na odcinku drogi powiatowej w miejscowości Żegiestów należy zaprojektować:

-budowę chodnika lewostronnego na odcinku 1+628,50 do 2+012,50,

-kanał deszczowy ze zrzutami do potoku Żegiestowskiego lub istniejących przepustów poprzez studnie kontrolne na wlotach,

-studzienki wodościekowe przykrawężnikowe,

-ściek zachodnikowy z podłączeniami i studzienkami do kanalizacji bądź przepustów,

-przebudowę zjazdów indywidualnych i na drogi,

-umocnienia skarp,

-ewentualne przełożenia infrastruktury sieci technicznej,

-budowę kanału technologicznego,

Fazy projektowe:

Fazy projektowania wyznaczone są wymogami Prawa budowlanego, jak i potrzebami Zamawiającego. Opracowanie projektu budowlanego odbywać się będzie w czterech fazach:

Faza I - obejmuje wykonanie koncepcji architektoniczno - budowlanej i uzgodnienie z Zamawiającym. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca otrzyma pisemną informację o konieczności przedstawienia dodatkowych rozwiązań architektonicznych. Projekt koncepcyjny architektoniczno-budowlany powinien zostać uzgodniony w terminie 45 dni od daty podpisania umowy.

Faza II - obejmuje pozyskanie map do celów projektowych, wykonanie dokumentacji geologicznej i geotechniczno - inżynierskiej. Badania geotechniczne i geologiczne powinny zostać przekazane Zamawiającemu w ilości 4 egzemplarzy. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Projektant zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu jeden egzemplarz mapy do celów projektowych przyjętej do zasobu geodezyjnego Starostwa w Nowym Sączu z odpowiednimi klauzulami potwierdzającymi sporządzenie mapy do celów projektowych oraz jednego kompletu dokumentacji geotechnicznej stanowiącej podstawę do prowadzenia dalszych prac projektowych.

Faza III - obejmuje wykonanie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego na podstawie zatwierdzonej koncepcji architektoniczno-budowlanej z fazy I, w ilości po 6 egzemplarzy. Projekty muszą być wykonane zgodnie z art. 34 Ustawy Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. W ramach tej fazy Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę. Jeśli jakieś prace nie podlegają obowiązkowi uzyskania pozwolenia na ich prowadzenie Wykonawca w imieniu Zamawiającego występuje z odpowiednimi zgłoszeniami o zamiarze rozpoczęcia prac.

Faza IV - obejmuje złożenie u Zamawiającego kompletnej dokumentacji technicznej w ilości 6 egzemplarzy wraz z decyzją - pozwoleniem na budowę

Z uwagi na ograniczenia techniczne co do ilości użytych znaków, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa SWZ oraz załączniki stanowiące jej integralną część.

3.8.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

79933000-3 - Usługi towarzyszące usługom projektowym

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-05-31

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

457 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Andrzej Olszowski A14 Usługi Projektowe, Nadzory Budowlane

4.3.3.) Ulica: ul. Biecka 8/35

4.3.4.) Miejscowość: Gorlice

4.3.5.) Kod pocztowy: 38-300

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 46000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00072018/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-05-27

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Wykonawca pismem A14/71/22z4.05.2022r zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści umowy. Wniosek został oparty na §10 ust. 1 pkt 2) lit. h) umowy, gdyż zgodnie z pismem wystąpiły przesłanki przedłużających się uzgodnień niezbędnych do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca pismem przedstawił harmonogram prac projektowych z którego wynika, iż wykonał szereg prac i uzyskał niezbędne materiały i uzgodnienia mające na celu uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Jak wynika z harmonogramu w związku z braku zgody mieszkańców na wejście w teren nieruchomości prywatnych i ze zmianą koncepcji przebudowy drogi na parametry klasy „L” i wynikającymi z tego powodu następstwami (konieczność zmiany i uzgodnień proj. przebudowy sieci energetycznej oraz teletechnicznej) nastąpiły przedłużenia zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o wydanie decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zgodnie z §10 ust. 6 pkt 1) umowy Nr. 272.24.2021 z dnia 31 maja 2021r. oraz art. 455 ust. 1 pkt 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, strony wprowadzają następujące zmiany:

- treść §8 ust. 2 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy tj. wszystkie czynności nim objęte, w terminie do 457 dni liczonych od dnia zawarcia umowy”.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2022/BZP 00046734/01

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zgodnie z zapisami umowy nr Zp.272.24.2021 z dnia 31 maja 2021r. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Wykonawca pismem znak: A14/71/22 z dnia 4 maja 2022 r. (data wpływu: 5 maja 2022r.) zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści umowy. Powyższy wniosek został oparty na §10 ust. 1 pkt 2) lit. h) umowy, gdyż zgodnie z pismem wystąpiły przesłanki przedłużających się uzgodnień niezbędnych do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca wraz z w./wym. pismem przedstawił harmonogram prac projektowych, z którego wynika, iż wykonał szereg prac i uzyskał niezbędne materiały i uzgodnienia mające na celu uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca po dniu 24 stycznia 2022r. (data podpisania Aneksu nr 1):

- uzyskał uzgodnienie przebudowy sieci teletechnicznej (podwieszanej na słupach energetycznych- własność HIMAX;
- uzyskał zgłoszenie wodnoprawne;
- uzyskał warunki techniczne przebudowy drogi powiatowej dla parametrów drogi klasy „L”;
- uzyskał prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dla działek będących we władaniu Powiatowego

Zarządu Dróg w Nowym Sączu;

uzyskał uzgodnienia rozwiązań projektowych w Powiatowym Zarządzie Dróg w Nowym Sączu.

Jednakże, jak wynika z harmonogramu w związku z braku zgody mieszkańców na wejście w teren nieruchomości prywatnych oraz ze zmianą koncepcji przebudowy drogi na parametry klasy „L” oraz wynikającymi z tego powodu następstwami (konieczność zmiany i uzgodnień projektów przebudowy sieci energetycznej oraz teletechnicznej) nastąpiły przedłużenia zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o wydanie decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Zgodnie z przekazanym pismem Wykonawcy oraz ustaleniami z Zamawiającym, aby móc złożyć kompletne zgłoszenie budowy lub wykonywania innych robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu pozostało do wykonania:

- uzgodnienie projektu przebudowy słupów energetycznych;
- uzgodnienie projektu w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej w Muszynie;
- uzgodnienie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na naradzie koordynacyjnej;
- uzyskanie potwierdzenia pasa drogowego.

Zamawiający wraz z Wykonawcą zgodnie ustalili, iż termin wystarczający do zrealizowania przedmiotu umowy to 457 dni liczonych od dnia zawarcia umowy, tj. dodatkowo 92 dni, które wynikają z przedłużających się uzgodnień dokumentacji architektoniczno-budowlanej.

W ocenie Zamawiającego w/w okoliczności, jako że nie mogły zostać przewidziane na etapie podpisywania umowy, w przedmiotowej sprawie uzasadniają konieczność zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy. Podkreśleniu wymaga, iż w/w zmiana terminu realizacji umowy nie wpłynęłaby na wynik postępowania, gdyż wydłużenie terminu realizacji zadania dotyczyłoby wszystkich Wykonawców. Dlatego ma ona charakter przesłanki obiektywnej i jej wprowadzenie uzasadnione byłoby w przypadku każdego wykonawcy składającego ofertę w ramach postępowania przetargowego.

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że na podstawie zapisów zawartych w §10 ust. 6 pkt 1) umowy nr Zp.272.24.2021 z dnia 31 maja 2021r. w/w okoliczności stanowią podstawę do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.