

Nr postępowania: **26/2021.**

1. **Przedmiot zamówienia: wykonanie instalacji sygnalizacji pożarowej (SAP) oraz oświetlenia awaryjnego w budynku głównym szpitala - etap IV - wykonanie instalacji systemu sygnalizacji pożarowej oraz grawitacyjnego systemu usuwania dymu.**

2. **Kody CPV:**

**45312100-8 instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych**

**45000000-7 roboty budowlane**

**45215140-0 roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych**

**45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne**

**45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

3. **Zakres zamówienia**

**3.1.** Zamówienie polega na wykonaniu na ciągach komunikacyjnych okablowania instalacji SSP wraz z montażem urządzeń/elementów wykonawczych stanowiących ochronę dróg ewakuacyjnych oraz wykonanie okablowania instalacji oddymiania klatek schodowych wraz z montażem urządzeń/elementów wykonawczych.

Prace wykonane będą na podstawie projektu wykonawczego p.n.:

1) „Dokumentacja projektowa instalacji systemu SAP oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - Część 1 - System sygnalizacji alarmu pożaru wraz z systemem oddymiania klatek schodowych”;

2) „Dokumentacja projektowa instalacji systemu SAP oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – zasilanie centrali monitorowania oprav awaryjnych, ewakuacyjnych oprav awaryjnych, ewakuacyjnych, central oddymiania, węzłów istniejącej centrali ppoż” wykonanej przez firmę Eurosap-LTD.

**3.2.** Wykonanie instalacji systemu sygnalizacji pożarowej.

a) W ramach prac realizowanych na podstawie niniejszego zamówienia, t.j. w IV etapie, istniejący system sygnalizacji pożaru POLON 6000 należy rozbudować o dodatkowe cztery węzły służące do podłączenia pozostałych projektowanych elementów SAP. Węzły będą zasilane napięciem podstawowym 230V oraz będą posiadały zasilanie awaryjne w postaci baterii akumulatorów bezobsługowych – zgodnie z dokumentacją projektową.

b) **Należy wykonać okablowanie instalacji SSP oraz montaż urządzeń/elementów wykonawczych tylko na korytarzach i klatkach schodowych w celu ochrony dróg ewakuacyjnych.** Okablowanie i montaż urządzeń/elementów wykonawczych zaprojektowanych w pozostałych pomieszczeniach szpitala zostaną wykonane w ramach kolejnego etapu.

**3.3.** Wykonanie instalacji grawitacyjnego systemu usuwania dymu.

a) w ramach prac realizowanych na podstawie niniejszego zamówienia, t.j. w IV etapie, należy wykonać instalację grawitacyjnego systemu usuwania dymu na klatkach schodowych oznaczonych zgodnie z rysunkiem nr 2/12, temat rysunku: „System SAP oraz oddymiania - rzut parter” odpowiednio: oddymianie 1, oddymianie 2, oddymianie 3, oddymianie 4.

b) Należy: zamontować centrale oddymiania, przyciski odymiania, czujki; doprowadzić zasilanie do siłowników stolarki okiennej i drzwiowej; doprowadzić zasilanie dla węzłów i central oddymiania; zamontować moduły monitorujące centrale oddymiania.

c) Zadanie nie obejmuje wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, wyposażenia stolarki w siłowniki, bądź podłączenia istniejącej stolarki do systemu oddymiania.

d) Zadanie nie obejmuje podłączenia istniejących klap oddymiających do nowej instalacji.

#### **4. Szczegółowy zakres zamówienia**

##### **4.1. Stan istniejący (uwagi dotyczące wykonczenia pomieszczeń):**

- 1) pomieszczenia nr 0/01 – 0/32 są obecnie modernizowane w ramach równolegle prowadzonych inwestycji obejmujących przebudowę pomieszczeń Izby Przyjęć oraz wykonanie nowego wejścia do budynku od strony północnej. Zlecony zakres robót obejmuje także wykonanie instalacji SAP oraz dostawę i montaż centrali POLON 6000. W związku z powyższym, zgodnie z zapisami w dokumentacji wykonawczej „Dokumentacja projektowa instalacji systemu SAP oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - Część 1 - System sygnalizacji alarmu pożaru wraz z systemem oddymiania klatek schodowych”, na rysunku nr 2, pomieszczenia izby przyjęć nie są objęte niniejszym postępowaniem;
- 2) wszystkie pomieszczenia w których wykonywane będą prace są użytkowane, w związku z powyższym podczas prowadzenia prac w bezpośrednim ich sąsiedztwie należy je dokładnie zabezpieczyć;
- 3) we wszystkich wskazanych pomieszczeniach należy ująć wykonanie kompletnej instalacji zgodnie projektem oraz zapisami w OPZ oraz wykonać wszystkie prace budowlane towarzyszące.

##### **4.2. Wykonanie instalacji systemu sygnalizacji pożarowej**

###### **4.2.1. Projektowany zakres robót w branży elektrycznej:**

- 1) dostawa i montaż tablicy rozdzielczej do systemu SAP zasilanej, na obecnym etapie z przed głównego wyłącznika prądu znajdującego się w ZK-3 zlokalizowanej przy wejściu do budynku na wysokości pomieszczenia nr 9. Docelowo tablica będzie zasilana z przed głównego wyłącznika prądu znajdującego się w trafostacji, ale ten zakres robót będzie przedmiotem oddzielnego postępowania. **UWAGA: jest to zakres prac nie ujęty w dokumentacji projektowej, konieczny do wykonania;**
- 2) dostawa i montaż dedykowanych do istniejącego systemu sygnalizacji pożaru POLON 6000 czterech węzłów służących do podłączenia pozostałych projektowanych elementów SAP, zasilanych napięciem podstawowym 230V z tablicy rozdzielczej do systemu SAP oraz będą posiadały zasilanie awaryjne w postaci baterii akumulatorów bezobsługowych;
- 3) wykonanie okablowania szkieletowego przewidzianego dla całego zakresu wskazanego w OPZ, zgodnie z projektem. Okablowanie umieszczone zostanie w korytach w przestrzeni między sufitowej wzdłuż ciągów komunikacyjnych, a w przypadku sufitów tynkowanych w bruzdach. Z uwagi na funkcję budynku prace należy wykonać estetycznie, a wszystkie zamontowane elementy nie mogą posiadać powierzchni/płaszczyzn sprzyjających osiadaniu kurzu. Należy zabezpieczyć długość przewodów konieczną dla docelowego podpięcia urządzeń.
  - a) wykonanie instalacji elektrycznej linii dozoru SAP,
  - b) wykonanie instalacji elektrycznej linii sygnalizacyjnych SAP,
  - c) wykonanie instalacji elektrycznej połączeniowej między istniejącą centralą SAP, a dodatkowymi węzłami rozproszonego systemu SAP,
  - d) wykonanie połączeń elektrycznych urządzeń wykonawczych oraz monitorowanych.
- 4) dostawa i montaż elementów instalacji, dedykowanych do istniejącego systemu sygnalizacji pożaru POLON 6000, zgodnie z projektem:
  - a) dostawa i montaż adresowalnych przycisków ROP,
  - b) dostawa i montaż adresowalnych optycznych czujek dymu,
  - c) dostawa i montaż adresowalnych jonizacyjnych czujek dymu,
  - d) dostawa i montaż adresowalnych modułów wykonawczych,
  - e) dostawa i montaż sygnalizatorów akustyczno - optycznych,
  - f) dostawa i montaż wskaźników zadziałania,
  - g) dostawa i montaż adresowalnych modułów dedykowanych do istniejącej centrali sygnalizacji alarmowej ppoż. POLON 6000 zlokalizowanej w budynku portierni:
    - moduł dwóch linii dozoru z przetwornicą 27 v
    - moduł dwóch linii dozoru bez przetwornicy
    - modułów wyjść sygnałowych

- moduł transmisji z separacją galwaniczną
  - moduł transmisji światłowodowej (2-kanałowy)
- 5) podłączenie do systemu SAP sterowań central oddymiania;
  - 6) uruchomienie istniejącej centrali SAP POLON 6000 wraz ze wszystkimi elementami w zakresie ustalonym z Zamawiającym.

#### **4.2.2. Projektowany zakres robót w branży budowlanej:**

- 1) zabezpieczenie pomieszczeń;
- 2) wykonanie otworów w ścianach działowych i konstrukcyjnych oraz w stropach (w tym przewiertów), koniecznych do ułożenia okablowania;
- 3) wykonanie rozbiórek sufitów podwieszonych i zabudów kolidujących z trasą kanałów w niezbędnym zakresie, a następnie ich odtworzenie;
- 4) wykonanie i naprawa bruzd;
- 5) wykonanie gładzi, malowanie pasa tynku o szerokości 30 cm wzdłuż bruzd farbą jak istniejąca;
- 6) naprawa ścian i sufitów po wykonaniu przebić/otworów - obmurowanie, uszczelnienie, otynkowanie;
- 7) w przypadku przejść przez ściany i stropy stanowiące oddzielenie pożarowe należy zabezpieczyć przejścia do odpowiedniej klasy odporności ogniowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 8) w przypadku wykonywania obejść elementów konstrukcyjnych minimalna wysokość korytarza może wynieść 2,2 m.

#### **4.3. Wykonanie instalacji grawitacyjnego systemu usuwania dymu**

##### **4.3.1. Projektowany zakres robót w branży elektrycznej:**

- 1) dostawa i montaż centrali oddymiania dedykowanych do istniejącego systemu sygnalizacji pożaru POLON 6000, zasilanych napięciem podstawowym 230V z tablicy rozdzielczej do systemu SAP oraz posiadających zasilanie awaryjne w postaci baterii akumulatorów bezobsługowych;
- 2) dostawa i montaż modułów monitorujących centrale oddymiania;
- 3) wykonanie okablowania przewidzianego dla poszczególnych klatek schodowych. Okablowanie umieszczone zostanie w korytach w przestrzeni między sufitowej wzdłuż ciągów komunikacyjnych, a w przypadku sufitów tynkowanych w bruzdach. Z uwagi na funkcję budynku prace należy wykonać estetycznie, a wszystkie zamontowane elementy nie mogą posiadać powierzchni/płaszczyzn sprzyjających osiadaniu kurzu. Należy zabezpieczyć długość przewodów konieczną dla docelowego podpięcia urządzeń
  - a) wykonanie instalacji elektrycznej linii dozorowych oddymiania,
  - b) wykonanie instalacji elektrycznej linii sterowniczych oddymiania,
  - c) wykonanie instalacji elektrycznej linii sterowniczych przewietrzania,
  - d) wykonanie instalacji elektrycznej linii siłowników oddymiających i napowietrzających; instalację należy zakończyć przy obsługiwanym elemencie stolarki puszką przyłączeniową pożarową E90.
- 4) Dostawa i montaż elementów instalacji, zgodnie z projektem:
  - a) dostawa i montaż przycisków oddymiania,
  - b) dostawa i montaż adresowalnych optycznych czujek dymu,
  - c) dostawa i montaż czujników wiatru i deszczu,
  - d) dostawa i montaż przycisków przewietrzania.
- 5) Uruchomienie central wraz ze wszystkimi elementami w zakresie ustalonym z Zamawiającym.

##### **4.3.2. Projektowany zakres robót w branży budowlanej:**

- 1) zabezpieczenie pomieszczeń;
- 2) wykonanie otworów w ścianach działowych i konstrukcyjnych oraz w stropach (w tym przewiertów), koniecznych do ułożenia okablowania;
- 3) wykonanie rozbiórek sufitów podwieszonych i zabudów kolidujących z trasą kanałów w niezbędnym zakresie;
- 4) wykonanie i naprawa bruzd;

- 5) wykonanie gładzi, malowanie pasa tynku o szerokości 30 cm wzdłuż bruzd farbą jak istniejąca;
- 6) naprawa ścian i sufitów po wykonaniu przebić/otworów - obmurowanie, uszczelnienie, otynkowanie;
- 7) w przypadku przejść przez ściany i stropy stanowiące oddzielenie pożarowe należy zabezpieczyć przejścia do odpowiedniej klasy odporności ogniowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 8) w przypadku wykonywania obejść elementów konstrukcyjnych minimalna wysokość korytarza może wynieść 2,2 m.

**4.4. UWAGA:** podczas wykonywania okablowania instalacji SAP Wykonawca musi dostosować się do przebiegających przez pomieszczenia instalacji wentylacyjnej, wodno-kanalizacyjnej, c.o., elektrycznej oraz gazów medycznych.

**4.5.** Szkolenie personelu wskazanego przez Zamawiającego od obsługi systemu.

**4.6.** Wykonanie prób, testów, pomiarów. Wykonanie dokumentacji powykonawczej zatwierdzonej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

**4.7.** Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wymaganych przeglądów węzłów SSP POLON 6000 oraz zamontowanych elementów oraz istniejącej centrali SAP POLON 6000 w okresie gwarancyjnym, zgodnie z wytycznymi producenta i w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami (PKN-CEN/TS 54-14:2020-09 Systemy sygnalizacji pożarowej - Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji).

**4.8.** Podstawa wykonania zamówienia:

- 1) „Dokumentacja projektowa instalacji systemu SAP oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - Część 1 - System sygnalizacji alarmu pożaru wraz z systemem oddymiania klatek schodowych”;
- 2) „Dokumentacja projektowa instalacji systemu SAP oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – zasilanie centrali monitorowania oprav awaryjnych, ewakuacyjnych oprav awaryjnych, ewakuacyjnych, central oddymiania, węzłów istniejącej centrali ppoż”;
- 3) opis przedmiotu zamówienia;
- 4) STWiORB;
- 5) przedmiar robót;
- 6) wizja lokalna.

## **5. Informacje ogólne**

**5.1.** Wykonawca wykona prace zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, rozporządzeniami oraz innymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie realizacji prac zgodnych z przedmiotem zamówienia.

**5.2.** Wykonawcę obowiązuje pełny zakres robót wynikający z dokumentacji, nawet w sposób pośredni.

**5.3.** Zawarte w projekcie specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji niezbędny do właściwego funkcjonowania systemu SAP i oddymiania. Jednocześnie konieczne jest zastosowanie materiałów i instalacji dedykowanych do posiadanego przez Zamawiającego systemu sygnalizacji pożaru POLON 6000. Wykonawca może zaproponować alternatywne rozwiązania, pod warunkiem zachowania minimalnego standardu wykonania i funkcjonalności oraz kompatybilności z posiadanym systemem.

**5.4.** Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji wnioski materiałowy na każdy element dla przedmiotowego przedsięwzięcia (wnioski powinien zawierać: certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności wyrobów z polską lub europejską normą, aprobaty techniczne oraz gwarancje producentów dla montowanych urządzeń i sprzętu, przekazywane materiały powinny być skatalogowane, opisane, uporządkowane i zgrupowane według branż). Zamawiający zastrzega sobie 3 dni robocze na akceptację, bądź odrzucenie wniosku materiałowego złożonego przez Wykonawcę. Zakazuje się montowania jakichkolwiek materiałów bez wcześniejszego

zatwierdzenia przez Zamawiającego złożonego przez Wykonawcę wniosku materiałowego. Wnioski mogą być przekazywane elektronicznie na wskazany przez zamawiającego adres e-mail.

- 5.5.** W przypadku urządzeń, materiałów lub technologii, dla których podano w dokumentacji konkretną nazwę producenta, normę, europejską ocenę techniczną, aprobatę, specyfikację techniczną lub system referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń, materiałów lub technologii równoważnych, o parametrach nie niższych niż wskazane ww. dokumentach, pod warunkiem zachowania ich kompatybilności z posiadanym przez Zamawiającego systemy sygnalizacji pożaru POLON 6000.
- 5.6.** Wykonawca winien wykonać wszelkie prace zabezpieczające i pomocnicze, a w szczególności:
- 1) przetransportować niezbędne materiały, właściwie je zabezpieczyć i składować;
  - 2) wykonać na własny koszt i ryzyko niezbędne prace zabezpieczające, mające na celu niedopuszczenie do uszkodzenia mienia i pomieszczeń SP ZOZ MSWiA w Szczecinie;
  - 3) zaopatrzyć kadrę we wszelkie niezbędne środki ochrony osobistej wraz ze szkoleniami i innymi elementami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.7.** Wykonawca winien przygotować dokumentację powykonawczą wraz z pełną informacją jakościową, tj. charakterystyką użytych materiałów oraz z podaniem sposobu ich konserwacji i użytkowania - dokumentacja powykonawcza powinna być dostarczona najpóźniej na dzień przed odbiorem końcowym. Dokumentacja powykonawcza musi zostać zatwierdzona przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Brak dokumentacji powykonawczej na dzień przed odbiorem, anuluje rozpoczęcie procedury odbioru.
- 5.8.** Wykonawca jest zobowiązany do organizowania robót w sposób niekolidujący ze zwykłą działalnością przedsiębiorstwa, jakim jest SP ZOZ MSWiA w Szczecinie. Z uwagi na konieczność utrzymania ciągłości pracy Szpitala i Przychodni przez cały czas prowadzenia robót, ich kolejność i zakres musi być ustalona z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac. Wszelkie zmiany mogą być wprowadzane tylko po dokonaniu szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym.
- 5.9.** Wykonawca w okresie realizacji zamówienia zapewni nadzór nad robotami kierownika robót posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności uprawniającej do kierowania robotami budowlanymi w branży elektrycznej.
- 5.10.** Równoległe do przedmiotowego zadania prowadzone będą roboty budowlane związane z przebudową pomieszczeń Izby Przyjęć, przez Wykonawców wybranych w rezultacie innego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego rozstrzygniętego przez Zamawiającego. Szczegółowy sposób prowadzenia okablowania w ramach Izby Przyjęć musi zostać ustalony z Zamawiającym w celu koordynacji prac oraz uniknięcia niepotrzebnych kolizji.
- 5.11.** Zamawiający informuje o braku możliwości składowania materiałów i sprzętu w rejonie działań Wykonawcy.
- 5.12.** Zamawiający informuje, że na terenie SP ZOZ MSWiA w Szczecinie obowiązuje całkowity zakaz palenia wyrobów tytoniowych.

## **6. Obowiązki Wykonawcy:**

- 1) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy;
- 2) organizacja zaplecza budowy w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym (zaplecze techniczne i socjalno-higieniczne dla pracowników realizujących przedmiot zamówienia);
- 3) współpraca i dostosowanie organizacji pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, przy wzajemnym poszanowaniu interesów Wykonawcy i Zamawiającego oraz Wykonawcy wybranego w rezultacie innego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego rozstrzygniętego przez Zamawiającego i prowadzącego równoległe prace własne w obszarze pomieszczeń Izby Przyjęć SP ZOZ MSWiA w Szczecinie;
- 4) zabezpieczenie na własny koszt i ryzyko, w szczególności przed zniszczeniem, uszkodzeniem, zakurzeniem i zalaniem mienia znajdującego się w miejscach wykonywania robót budowlanych lub w pobliżu tych miejsc;
- 5) wykonanie i utrzymanie na swój koszt, zabezpieczeń miejsc wykonywania robót budowlanych oraz ochrona mienia znajdującego się w tych obszarach;

- 6) zapewnienie w miejscach wykonywania robót odpowiednich warunków bezpieczeństwa, w szczególności bezpieczeństwa przeciwpożarowego (zabezpieczenia przeciwpożarowego i ochrony przeciwpożarowej), a także odpowiednich warunków z zakresu BHP;
- 7) od chwili protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy, na którym będą wykonywane roboty budowlane, Wykonawca odpowiada za właściwą organizację na nim swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku oraz usuwanie wszelkich odpadów powstałych wskutek wykonywania robót budowlanych (na swój koszt), bez prawa składowania tych odpadów na terenie SP ZOZ MSWiA w Szczecinie, w szczególności w pomieszczeniach w których prowadzone są prace;
- 8) najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia kontenera na odpady budowlane w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
- 9) opróżnianie kontenera o którym mowa powyżej;
- 10) wydatki związane z umieszczeniem kontenera na odpady powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych, w tym wydatki na zakup kontenera, obciążają Wykonawcę;
- 11) do obowiązków Wykonawcy w czasie wykonywania robót budowlanych należy utrzymywanie terenu budowy, na którym będą wykonywane roboty budowlane, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usunięcie z tych miejsc wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, po zakończeniu robót budowlanych w danym dniu;
- 12) oznaczenie terenu budowy oraz odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzonych robót, wygradzenie stref niebezpiecznych - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- 13) umożliwienie wstępu do miejsc wykonywania robót budowlanych pracownikom organów państwowych oraz służbom Zamawiającego, celem dokonania inspekcji budowy zgodnie z zakresem zadań określonych właściwymi aktami prawnymi oraz udostępnianie im danych i informacji określonych prawem;
- 14) po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest uporządkować i przekazać plac budowy Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego robót budowlanych;
- 15) dostarczenie na swój koszt materiałów i jednostek sprzętowych, a w szczególności urządzeń, maszyn, aparatów i narzędzi niezbędnych do wykonania robót budowlanych,
- 16) zgłaszanie Zamawiającemu robót ulegających zakryciu i robót zanikających;
- 17) wykonanie na własny koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwość w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem;
- 18) gruntowne sprzątnięcie miejsc i pomieszczeń, w których były prowadzone roboty budowlane, a w razie nieprawidłowego zabezpieczenia miejsc lub pomieszczeń przyległych, wraz z tymi miejscami lub pomieszczeniami, przed przystąpieniem do odbioru końcowego robót budowlanych;
- 19) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej obejmującej również protokoły z wykonanych prób, testów, pomiarów, zgodnej z zapisami § 1 ust. 2 pkt 4 i 5 umowy, najpóźniej na jeden dzień przed przystąpieniem do odbioru końcowego robót budowlanych;
- 20) Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego robót budowlanych szczegółowo opisanych w § 1 ust. 2 pkt 1-5 umowy przedłoży zaświadczenia o przyjęciu na utylizację i składowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 21) Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, za postępowanie z odpadami powstałymi podczas wykonywania umowy zawartej w rezultacie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 22) zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: wykonanie instalacji elektrycznej niskoprądowej. Zatrudnienie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że osoby zatrudnione przez niego, przez Podwykonawcę lub przez Dalszego podwykonawcę, świadczące pracę w rozumieniu

art. 22 § 1 KP, są zatrudnione na podstawie umów o pracę. Wykonawca lub Podwykonawca składają Zamawiającemu dowody zawarcia umów o pracę w terminie 14 dni od daty skierowania żądania pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości odpowiadającej wartości 0,2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każde naruszenie tego obowiązku;

- 23) niezależnie od obowiązków wymienionych powyżej Wykonawca przyjmuje także następujące obowiązki:
- w wypadku powstania uszkodzenia lub zniszczenia mienia w toku wykonywania robót budowlanych - naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
  - zatrudnienia osób posiadających aktualne badania lekarskie oraz przeszkolonych stanowiskowo w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego (zabezpieczenia przeciwpożarowego i ochrony przeciwpożarowej),
  - odsunięcie od wykonywania robót budowlanych każdej osoby, która przez swój brak kwalifikacji lub uprawnień oraz z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy lub naraża Zamawiającego na szkody lub straty,
  - ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane przez wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu robót budowlanych, powstałe w szczególności na skutek naruszenia przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego (zabezpieczenia przeciwpożarowego i ochrony przeciwpożarowej),
  - w przypadku wystąpienia uszkodzeń lub zniszczeń podczas odkrywania lub wykonywania otworów - naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego (na koszt Wykonawcy),
  - w przypadku konieczności odłączenia mediów na terenie wykonywania robót, Wykonawca może je odłączyć za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego (zgłoszenie musi nastąpić min. na 3 dni robocze przed planowanym odłączeniem).

## **7. Podstawa prawna wykonania zamówienia:**

- 1) ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129);
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.);
- 3) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 r. poz. 1213);
- 4) ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021 r. poz. 779);
- 5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz. 461);
- 6) ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 r. poz. 869);
- 7) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719);
- 8) PKN-CEN/TS 54-14:2020-09 Systemy sygnalizacji pożarowej - Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji
- 9) pozostałe Polskie Normy i przepisy branżowe.

## **8. Załączniki**

- 1) „Dokumentacja projektowa instalacji systemu SAP oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - Część 1 - System sygnalizacji alarmu pożaru wraz z systemem oddymiania klatek schodowych”;
- 2) „Dokumentacja projektowa instalacji systemu SAP oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – zasilanie centrali monitorowania opraw awaryjnych, ewakuacyjnych opraw awaryjnych, ewakuacyjnych, central oddymiania, węzłów istniejącej centrali ppoż”;
- 3) STWiORB;
- 4) przedmiar robót.