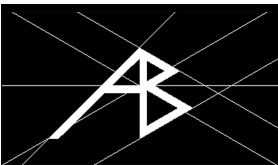
**PROJEKT BUDOWLANY**

<i>Zadanie:</i>	Przebudowa polegającej na wydzieleniu łazienek w wielorodzinnym budynku komunalnym przy ul. Stołczyńskiej 162 w Szczecinie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	
<i>Nazwa i adres obiektu budowlanego:</i>	ul. Stołczyńska 162, działka 59 i 25/9, 71-873 Szczecin, obręb 3050, j. ew. 326201_1 M. Szczecin	
<i>Inwestor:</i>	Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Mariacka 25 70 - 546 Szczecin	
<i>Oświadczenie projektantów</i>	Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1186 z późn. zm.) oświadczamy, że przedmiotowy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
ARCHITEKTURA	Projektant główny – <i>autor części architektury:</i> mgr inż. arch. Karol Bukowski upr. bud nr 17/ZPOIA/OKK/2017	<i>Podpis</i>
	Sprawdzający: mgr inż. arch. Przemysław Rybacki upr. bud nr 16/ZPOIA/OKK/2018	<i>Podpis</i>
EKSPERTYZA TECHNICZNA	Opracowujący – <i>autor części ekspertyzy:</i> mgr inż. Tomasz Zasada upr. bud. UAN-8345/910/85	<i>Podpis</i>
INSTALACJA SANITARNA	Opracowujący – <i>autor części instalacji sanitarnej:</i> mgr inż. Piotr Kaczorkiewicz upr. bud nr ZAP/0106/PWOS/10	<i>Podpis</i>
	Sprawdzający inż. Michał Słobodzian upr. bud nr ZAP/0240/PWOS/09	<i>Podpis</i>
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	Opracowujący – <i>autor części instalacji elektrycznej:</i> mgr inż. Patryk Dominiak upr. bud. ZAP/0107/POOE/12	<i>Podpis</i>
	Sprawdzający mgr inż. arch. Piotr Markowski upr. bud nr ZAP/0218/POOE/11`	<i>Podpis</i>
Szczecin, lipiec - wrzesień 2020 r.		Egz. 1

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

	Rys. nr	Dotyczy:	Str.
		Strona tytułowa zbiorcza	1
		Zawartość opracowania zbiorcza	2
ZAŁĄCZNIKI			
		Mapa do celów projektowych wraz z kartą rejestracyjną	3
		Uzgodnienie ze ZWiK w Szczecinie	4 – 4
		Protokół z narady ZUDP w Szczecinie	5 – 5
		Uzgodnienie z ENEA w Szczecinie	6 – 6 c
		Inwentaryzacja przewodów kominowych	7 – 7 c
		Opinia kominiarska dla budynku	8 – 8
		Informacja dotycząca BIOZ	9 -11
TOM - I		EKSPERTYZA TECHNICZNA	12 - 20
TOM - II		INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA	21 - 45
TOM - III		ARCHITEKTURA	46 - 75
TOM - IV		INSTALACJA SANITARNA	76 - 104
TOM - V		INSTALACJA ELEKTRYCZNA	105 - 123



A T E L I E R K A R O L B U K O W S K I

Ul. Gen. A. Litwinowicza 5/4, 71 – 074 Szczecin

Tel. 501 - 657 - 981 mail: k.bukowski86@wp.pl

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<i>Nazwa i adres obiektu budowlanego</i>	Przebudowa polegającej na wydzieleniu łazienek w wielorodzinnym budynku komunalnym przy ul. Stołczyńskiej 162 w Szczecinie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
<i>Imię i nazwisko inwestora i adres:</i>	Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Mariacka 25 70 - 546 Szczecin
<i>Imię i nazwisko projektanta branży architektury:</i>	mgr inż. arch. Karol Bukowski upr.bud nr 17/ZPOIA/OKK/2017
<i>Data opracowania :</i>	wrzesień 2020

1. Założenia projektowe przewidują roboty budowlane związane z przebudową polegającej na wydzieleniu łazienek w wielorodzinnym budynku komunalnym przy ul. Stołczyńskiej 162 w Szczecinie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
2. Zakres robót do wykonania:
 - demontaż posadzek, warstw wykończeniowych,
 - demontaż stolarki okiennej, drzwiowej, likwidacja progów, montaż nowych,
 - rozbiórka ścianek, wykucia otworów drzwiowych,
 - wykucie nowych otworów w stropach i ścianach, dla instalacji sanitarnych i wentylacji grawitacyjnej,
 - wstawienie nadproży,
 - montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
 - poszerzenie otworów drzwiowych,
 - wykonanie nowych otworów,
 - montaż nowej stolarki drzwiowej,
 - prace murowe,
 - prace w technologii lekkiej,
 - skucie tynków, oczyszczenie nawierzchni,
 - wykonanie izolacji przeciwwilgociowych,
 - przebudowa instalacji gazowej,
 - przebudowa instalacji zw, c.w.u. kanalizacji,
 - prace elektryczne,
 - wykonanie przyłączy wód opadowy i kanalizacji sanitarnej,
 - prace montażowe i wykończeniowe,
 - prace porządkowe.
3. Przewidywane zagrożenia podczas robót budowlanych:

Zagrożenie dla prac na zewnątrz budynku:

 - roboty powyżej 2,00 m.
4. Zagrożenia dla prac wewnątrz budynku:
 - prace przy sprzęcie elektrycznym.
5. Pracownicy przewidziani do wykonywania prac wymienionych powyżej powinni mieć odbyte szkolenie oraz aktualne badania lekarskie zezwalające na pracę na wysokości.
6. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, budowlanych należy przypomnieć pracownikom zasady i wymogi bhp, a kierownik rozbiórki powinien w taki sposób koordynować działania pracowników, aby zapewnić przestrzeganie podczas wykonywania robót zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartych w przepisach bhp.

Podstawowe zasady BHP przy robotach rozbiórkowych:

 - teren na którym prowadzone będą prace zostanie ogrodzony i oznakowany,
 - usuwanie jednego elementu nie będzie wywoływało nieprzewidzianego spadania lub zawalenia innego,
 - zakaz składowania elementów rozbiórkowych w znacznych ilościach na stropach które mogą zwiększyć obciążenie na niniejszą konstrukcję
 - zakaz przebywania osób na kondygnacjach niższych pod kondygnacjami gdzie prowadzone są roboty,
 - przy prowadzeniu robót metodami mechanicznymi zatrudnieni pracownicy będą usunięci poza strefę niebezpieczną,

- rusztowanie i drabiny należy użytkować zgodnie z normami i instrukcją obsługi,
 - wszelkie elementy zwisające lub pozbawione podparcia, należy bezzwłocznie zabezpieczyć,
 - pracownicy muszą stosować sprzęt ochrony osobistej – ubrania robocze, rękawice, kaski, itp.
7. Środki techniczne zapobiegające zagrożeniom:
- stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej: ubrania ochronne, kaski, rękawice ochronne, szelki,
 - rusztowania atestowane montowane przez osoby uprawnione,
 - narzędzia (wiertarki, młoty) zasilane energią muszą być atestowane i mieć aktualny przegląd,
 - wszystkie prace należy prowadzi zgodnie z aktualnymi przepisami BHP.
8. Przed rozpoczęciem prac należy wykonać właściwe zagospodarowanie placu budowy:
- ogrodzenie terenu lub zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi i wyznaczenie strefy niebezpiecznej,
 - doprowadzenie energii elektrycznej na plac budowy z zastosowaniem ochrony przeciwporażeniowej,
 - zapewnienie pomieszczeń sanitarnych i socjalnych pracownikom budowy.
9. W czasie wykonywania robót budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zabezpieczenie następujących faz prac budowlanych:
- roboty na wysokości powyżej 1,00 m – zabezpieczenie przed upadkiem poprzez balustrady ochronne i pasy zabezpieczające.
 - roboty na wysokości poniżej 1,00 m – prace przy wykopach, zabezpieczenie przed osuwaniem się mas ziemnych do wykopu.

Uwagi końcowe

Roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

W trakcie budowy wykonawca zapewni nadzór budowlany.

Opracował:

mgr inż. arch. Karol Bukowski

upr. bud nr 17/ZPOIA/OKK/2017