

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice oraz TBS zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach będących w zasobach Rejonów Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6, Nr 10**

Nazwy i kody CPV: **45211341-1 Roboty budowlane w zakresie mieszkań
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**

Adres obiektu budowlanego: **zasoby mieszkalne Gminy Gliwice oraz TBS zarządzane przez Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach**

Nazwa i adres zamawiającego: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-1100 Gliwice ul.Warszawska 35B**

Data opracowania przedmiaru robót: **2023-06-09**

Nazwa obiektu lub robót: **Remont lokalu mieszkalnego - część budowlana, instalacyjna, elektryczna**

Nazwa jednostki opracowującej: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-1100 Gliwice ul.Warszawska 35B**

Data opracowania:
2023-06-09

Autor opracowania:
Aleksandra Bartosz-Wilczkowska,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ROBOTY BUDOWLANE
1.1	Roboty murowe, tynkarskie, okładziny
1.2	Roboty malarskie
1.3	Stolarka okienna i drzwiowa
1.4	Podłogi
1.5	Prace pomocnicze
2	INSTALACJE SANITARNE
2.1	Roboty różne. Instalacja wod-kan
2.2	Instalacja gazowa
2.3	Instalacja c.o.
2.4	Prace pomocnicze
3	INSTALACJE ELEKTRYCZNE
3.1	Układanie przewodów i kabli
3.2	Skrzynki i obudowy bez wyposażenia
3.3	Wyposażenie skrzynek
3.4	Podłączenia
3.5	Osprzęt instalacyjny
3.6	Pomiary
3.7	Wykonanie ogrzewania elektrycznego
3.8	Prace pomocnicze
3.9	Roboty demontażowe

Przedmiar robót

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys	Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice oraz TBS zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach będących w zasobach Rejonów Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6, Nr 10			
1	Grupa	ROBOTY BUDOWLANE			
1.1	Element	Roboty murowe, tynkarskie, okładziny			
1	KNR 401/348/1	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły	m2	4,38	
2	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	m2	1,60	
3	KNRW 401/438/4	Rozebranie ścianek działowych drewnianych, z 2-warstw desek otynkowanych	m2	4,38	
4	KNR 401/711/3 (1)	Odbicie i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, na ścianach, zaprawa cem-wapienna do 5´m2 (w 1 miejscu)	m2	5,00	
5	KNR 401/726/1 (1)	Odbicie starych spękanych i uzupełnienie nowych tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1´m2 (w 1 miejscu)	m2	1,50	
6	KNR 401/711/15 (1)	Odbicie i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, stropy, zaprawa cem-wapienna	m2	3,00	
7	KNR 23/2612/6	Wzmocnienie tynków - przyklejenie warstwy siatki z włókna szklanego o gramaturze min.160 g/m2 na zaprawie klejowo-szpachlowej - sufit, ściana	m2	10,00	
8	KNRW 202/2003/2	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1-warstwowo, z wypełnienie wełna mineralną	m2	4,55	
9	KNR 202/2006/3 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na rusztach (bez stelażu/kręcone do podłoża) , płyty grubości 12,5´mm	m2	2,00	
10	KNRW 202/2005/1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszony	m2	5,00	
11	KNRW 202/2008/4 (2)	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych pojedyncze (bez stelażu/kręcone do podłoża) na sufitach, płyty grubości 12,5´mm	m2	5,00	
12	KNR 401/333/15	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścian 1/2 cegły	szt	1,00	
13	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,51	
14	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych	m2	2,60	
15	KNR 929/108/4	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyt g-k lub kasetonowego	m2	10,80	
16	KNR 401/426/3	Rozebranie obicia ścian (boazerie, sidingi, panele pcv, drewniane, itp)	m2	15,00	
17	KNRW 202/840/7	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki o wym. 60x30´cm	m2	14,20	
18	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	2,00	
19	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	2,00	
20	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł, drzwiczki rewizyjne	szt	1,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
21	Kalkulacja indywidualna	Opinia kominiarska	kpl	1,00	
1.2	Element	Roboty malarskie			
22	KNR 401/621/3	Odgrybianie ścian ceglanych metodą smarowania, 2-krotnie	m2	4,50	
23	KNR 401/622/3	Odgrybianie stropów metodą smarowania, 2-krotnie	m2	2,00	
24	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami na zacieki starych tynków, ścian i sufitów - skasowanie wykwitów (zacieków) z zeszkrobaniem starej powłoki R = 1,700 M = 1,000 S = 1,000	m2	2,00	
25	KNNRW 3/607/1 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, zmyciem powierzchni, zaprawianiem rys i drobnych uszkodzeń, nałożeniem i zatarciem packą warstwy gładzi, na ścianach	m2	98,50	
26	KNNRW 3/607/2 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, zmyciem powierzchni, zaprawianiem rys i drobnych uszkodzeń, nałożeniem i zatarciem packą warstwy gładzi, powierzchnia stropów, biegów i spoczników	m2	37,30	
27	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku	m2	8,50	
28	KNR 17/2608/4	Gruntowanie podłoża pod malowanie preparatem wzmacniającym, 2-krotnie	m2	141,50	
29	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2	103,00	
30	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2	38,50	
1.3	Element	Stolarka okienna i drzwiowa			
31	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m2	szt	1,00	
32	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2	szt	2,00	
33	KNR 401/346/1	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek, zaprawa wapienna, gniazda głębokości 1 cegły	szt	2,00	
34	KNRW 202/132/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,25	
35	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi wejściowych wzmocnionych, fabrycznie wykończone	szt	1,00	
36	KNRW 2/1104/4	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe, fabrycznie wykończone, wzmocnione, kompletne z dwoma zamkami, klamką, wizjerem i progiem, kompletem kluczy, bolce przeciwwyważeniowe, 3 zawiasy trójdzielne	m2	1,80	
37	KNRW 202/1025/1	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych, malowane 2-krotnie, do ścian różnych	szt	1,00	
38	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone z zamkami, klamkami i progiem, 1-dzielne szklone, szyba ponad 0.2 m2	m2	1,60	
39	KNRW 401/1211/4	Opalenie farby olejnej z powierzchni drewnianych, stolarki drzwiowej, ponad 1,0 m2	m2	1,80	
40	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, 2-krotne	m2	1,80	
41	KNR 401/919/26	Wymiana okuć stolarskich, drzwiowe: zamki wpuszczane wielozastawkowe	szt	2,00	
42	KNR 401/919/20	Wymiana okuć stolarskich, drzwiowe: klamki z sztyldami	szt	2,00	
43	KNR 401/919/28	Wymiana okuć stolarskich - wymiana zamka kasetkowego do skrzynki na listy z kompletem kluczy	szt	1,00	
44	KNR 19/1023/5 (1)	Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane z nawiewnikiem systemowym, jednodzielne, do 1,0 m2	m2	0,40	
45	KNR 19/1023/8 (1)	Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane z nawiewnikiem systemowym, dwudzielne, do 1,5 m2, osadzanie na kotwach	m2	1,20	
46	KNR 19/1023/9 (1)	Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane z nawiewnikiem systemowym, dwudzielne, do 2,0 m2, osadzanie na kotwach	m2	1,60	
47	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nawiewników okiennych regulowanych mechanicznie	szt	1,00	
48	KNR 401/909/4	Regulacja, dopasowanie i czyszczenie okien z parapetami R = 1,600 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00	
49	KNR 401/1211/2	Opalenie farby olejnej z powierzchni drewnianych, stolarka okienna, ponad 1,0 m2	m2	3,65	
50	KNR 401/1209/13 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, podokienniki i inne, 2-krotne	szt	3,00	
51	KNR 401/1209/6 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 2-krotne	m2	3,65	
52	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej poliestrem o szer.0,4 m			
	Obliczenie:				
		3,5*0,4	1,400000		
		RAZEM:	1,400000	m2	1,40
53	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż parapetów okiennych wewnętrznych białych z PCV o szerokości do 40 cm wraz z kompletem zaślepek	m	3,50	
1.4	Element	Podłogi			
54	KNR 401/411/8	Wymiana elementów podłóg z desek, progi	szt	2,00	
55	KNR 401/411/3	Wymiana lub uzupełnienie elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestruganych o grubości 25 mm	m2	2,40	
56	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych na zaprawie cementowej lub kleju	m2	2,50	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
57	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych wraz z listwami i pianką podkładową R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	11,60	
58	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	12,54	
59	KNR 728/301/1	Rozebranie podłóg i posadzek z płyt paździerzowych/OSB	m2	12,54	
60	KNNR 2/1206/6	Zerwanie listew przyściennych R = 0,400 M = 0,000 S = 0,000	m	35,00	
61	KNRW 401/819/3	Przybicie do podłóg płyt budowlanych OSB 3 o gr.22 mm	m2	12,54	
62	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko	m2	2,50	
63	KNRW 202/1105/1 (1)	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubości 2 mm, zatarta na gładko	m2	2,50	
64	KNRW 202/1105/2 (1)	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1 mm	m2	2,50	
65	KNR AT 43/401/3	Suchy jastrych układany na pełnym podłożu - montaż płyt gipsowo-włóknowych 2x10mm	m2	2,50	
66	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe poziome Folia w płynie, 1 warstwa	m2	2,50	
67	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe pionowe Folia w płynie, 1 warstwa	m2	14,20	
68	Kalkulacja indywidualna	Wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni pionowej i poziomej	m	11,50	
69	KNR 202/1118/10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60 cm, metoda zwykła	m2	2,50	
70	KNR 202/1120/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 10 cm, metoda zwykła	m	6,20	
71	KNR 202/1112/3	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe gumolit	m2	12,54	
72	KNR 1323/704/4	Wymiana posadzek z tworzyw sztucznych PCV na kleju wraz z listwami przyściennymi - demontaż i montaż z oczyszczeniem podłoża z kleju i zanieczyszczeń	m2	5,00	
73	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych z listwami przyściennymi PCV, płyta HDF o kl.ścieralności AC4	m2	11,60	
74	KNNR 2/604/4 (1)	Izolacje z pianki podkładowej pod panele podłogowe o grubości 5 mm, izolacja pozioma na sucho	m2	11,60	
75	KNNR 2/1206/6	Listwy przyścienne z PCV przykręcane	m	35,00	
76	KNR 921/101/1	Ręczne czyszczenie i mycie posadzek i ścian z tworzyw sztucznych, wykładzin mineralnych z użyciem detergentu	m2	10,00	
1.5	Element	Prace pomocnicze			
77	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	1,50	
78	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km, krotność=9			
	Obliczenie:				
		1,50	1,500000		
		RAZEM:	1,500000	m3	1,50
79	Kalkulacja indywidualna	Oплата за складование и утилизację odpadów			
	Obliczenie:				
		1,50	1,500000		
		RAZEM:	1,500000	m3	1,50
2	Grupa	INSTALACJE SANITARNE			
2.1	Element	Roboty różne. Instalacja wod-kan			
80	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły	m	7,15	
81	KNR 401/325/5 (1)	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegieł, przekrój 1/2 x 1 cegły	m	7,15	
82	KNR 402/114/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi 15-20 mm	m	2,00	
83	KNRW 402/141/1	Demontaż baterii, umywalkowej	szt	1,00	
84	KNRW 402/141/1	Demontaż baterii, zmywakowej	szt	1,00	
85	KNRW 402/141/3	Demontaż baterii, wannowej / prysznicowej	szt	1,00	
86	KNR 215/103/1	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15 mm	m	2,00	
87	KNRW 215/111/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20 mm	m	10,00	
88	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 15 mm	szt	5,00	
89	KNR 215/112/1 (1)	Zawory przeletowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15 mm	szt	5,00	
90	KNNR 4/123/5	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do wodomierza mieszkaniowego, Dn 15 mm (Fi 20) WRAZ Z ZAWORAMI	kpl	1,00	
91	KNNR 4/140/1 (1)	Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn 15 mm	kpl	1,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
92	KNR 215/115/2	Bateria zlewozmywakowa stojąca z ruchoma wylewką Dn 15`mm	szt	1,00	
93	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15`mm	szt	1,00	
94	KNRW 215/137/7	Bateria wannowa stojąca z natryskiem ręcznym, Dn`15`mm	szt	1,00	
95	KNRW 215/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem ręcznym Dn`15`mm	szt	1,00	
96	KNNR 5/406/4	Ogrzewacz elektryczny zbiornikowy ciśnieniowy o pojemności do 15 litrów, bez baterii	szt	1,00	
97	KNNR 4/143/1	Urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem - montaż bojlera elektrycznego o poj.do 80 litrów z wykonaniem konstrukcji wsporczej do umocowania urządzenia	kpl	1,00	
98	KNRW 402/234/4 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, zlewozmywak blaszany ze stali nierdzewnej Z SZAFKĄ R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	kpl	1,00	
99	KNRW 402/234/6 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, umywalka	kpl	1,00	
100	KNRW 402/234/7 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, wanna/brodzik z kabiną	kpl	1,00	
101	KNRW 402/234/8 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, ustęp z miską porcelanową	kpl	1,00	
102	KNRW 402/229/7	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, do Fi`50`mm	m	5,00	
103	KNRW 402/229/8	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, Fi`75-110`mm	m	3,00	
104	KNRW 402/210/3 (1)	Wymiana odcinka rury z PVC, Fi`50`mm, rura kielichowa na uszczelkę	miejsce	2,00	
105	KNR 401/206/2	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1`m2, głębokość ponad 10`cm	szt	3,00	
106	KNR 401/209/3	Przebiecie otworów w elementach z betonu żwirowego o powierzchni 0,05-0,10`m2, grubość do 20`cm	m2	1,10	
107	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50`mm	szt	2,00	
108	KNR 215/208/5	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110`mm	szt	1,00	
109	KNRW 215/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`50`mm	m	5,00	
110	KNRW 215/207/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`110`mm	m	1,00	
111	KNR 215/110/1	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki mieszkalne, rurociągi Fi do 65`mm	m	2,00	
112	KNR 215/220/5 (1)	Zlewozmywak stalowy dwukomorowy	szt	1,00	
113	KNRW 202/1030/1	Szafka pod zlewozmywak	szt	1,00	
114	KNRW 215/218/2 (1)	Syfon z tworzywa sztucznego, Fi`50`mm - zlewozmywak/pralka/brodzik	szt	1,00	
115	KNR 215/221/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	szt	1,00	
116	KNR 215/222/4	Wanna stalowa bez obudowy	kpl	1,00	
117	NNRNKB 202/190/1 (4)	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, grubość ścianki 6`cm, - OBUDOWA WANNY R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	1,00	
118	KNR 35/123/2 (1)	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kabina kwadratowa 90x90 cm, szyby z płyty polistyrenowej, brodzik akrylowy	kpl	1,00	
119	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	kpl	1,00	
120	Kalkulacja własna	CZYSZCZENIE i SILIKONOWANIE KABINY PRYSZNICOWEJ WRAZ Z BRODZIKIEM i BATERIĄ	kpl	1,00	
121	Kalkulacja własna	CZYSZCZENIE i SILIKONOWANIE WANNY Z BATERIĄ	kpl	1,00	
122	Kalkulacja własna	CZYSZCZENIE i SILIKONOWANIE UMYWALKI Z BATERIĄ / ZLEWOZMYWAKA Z BATERIĄ	kpl	1,00	
123	Kalkulacja własna	CZYSZCZENIE i SILIKONOWANIE WC KOMPAKT	kpl	1,00	
124	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi do 1`km	m3	1,50	
125	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1`km, krotność=9	m3	1,50	9
126	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów	m3	1,50	
2.2	Element	Instalacja gazowa			
127	KNR 402/314/3	Demontaż kuchni gazowej 3-, 4-palnikowej z piekarnikiem	szt	1,00	
128	KNR 402/308/1	Demontaż rurociągów stalowych, Fi`15-20`mm	m	5,00	
129	KNR 215/301/2	Rurociągi stalowe o płaczeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 20`mm - rura stalowa czarna bez szwu	m	5,00	
130	KNNR 4/314/9	Kuchnie gazowe, czteropalnikowa z piekarnikiem gazowym /elektrycznym, połączenie złączem elastycznym	szt	1,00	
131	KNR 215/305/1	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych (na 1 lokal)	mieszk	1,00	
132	KNR 402/313/5	Sprawdzenie i wyregulowanie istniejącej KUCHENKI ELEKTRYCZNEJ/GAZOWEJ Z PIEKARNIKIEM	szt	1,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
133	Kalkulacja własna	CZYSZCZENIE KUCHENKI ELEKTRYCZNEJ/GAZOWEJ Z PIEKARNIKIEM	kpl	1,00	
2.3	Element	Instalacja c.o.			
134	KNNR 8/417/3	Demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego z podłączeniem i sprawdzeniem (materiał z odzysku) R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000	kpl	2,00	
135	KNNR 8/422/7	Demontaż grzejnika, stalowy 1- i 2-płytowy GP-2 i GP-4, wysokość 660-1060 mm	kpl	1,00	
136	KNNR 4/425/2	Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 1200 mm	szt	1,00	
137	KNNR 4/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm	szt	1,00	
138	KNNR 8/407/2 (1)	Wymiana zaworu grzejnikowego, Fi'20 mm, zawór grzejnikowy powrotny	szt	1,00	
139	KNNR 8/407/5 (1)	Wymiana zaworu termostatycznego, Fi'20-25 mm, zawór grzejnikowy termostatyczny mosiężny z głowicą termostatyczną F 20mm - zasilający	szt	1,00	
140	Kalkulacja indywidualna	czyszczenie grzejnika c.o.	kpl	1,00	
141	KNR 215/404/1	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych	szt	1,00	
142	KNRW 215/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	układ	1,00	
2.4	Element	Prace pomocnicze			
143	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	1,00	
144	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km, krotność=9			
		Obliczenie:			
		1,00	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	m3	1,00
145	Kalkulacja indywidualna	Oплата za składowanie i utylizację odpadów			
		Obliczenie:			
		1,00	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	m3	1,00
3	Grupa	INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
3.1	Element	Układanie przewodów i kabli			
146	KNR 508/210/2	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 12 mm ² Cu, 20 mm ² Al - przewód YDyp 450/750V 3x2,5 mm ²	m	55,00	
147	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6 mm ² Cu, 12 mm ² Al - przewód YDyp 450/750V 4x1,5 mm ²	m	30,00	
148	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6 mm ² Cu, 12 mm ² Al - przewód YDyp 450/750V 3x1,5 mm ²	m	45,00	
3.2	Element	Skrzynki i obudowy bez wyposażenia			
149	KNR 508/401/8	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w cegle - do 4 otworów	szt	2,00	
150	KNR 508/404/1	Montaż skrzynki dla zabezpieczeń obwodowych - skrzynka zamykana p/t, 12 obwodowa	szt	1,00	
3.3	Element	Wyposażenie skrzynek			
151	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1-biegunowy - S301B10	szt	1,00	
152	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1-biegunowy - S301B16	szt	5,00	
153	KNNR 5/407/3 (1)	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy, 1-biegunowy - P302 40A/30mA	szt	1,00	
154	KNR 403/305/1	Wymiana wkładek topikowych, prąd znamionowy do 25 A + głowka bezpiecznikowa 25 A	szt	1,00	
3.4	Element	Podłączenia			
155	KNR 508/812/1	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 2,5 mm ²	szt	48,00	
156	KNR 508/812/3	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 6,0 mm ²	szt	12,00	
3.5	Element	Osprzęt instalacyjny			
157	KNR 508/301/23	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów ręcznie, cegła	szt	16,00	
158	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtykowych, puszki bakelitowe Fi' do 60 mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot	szt	16,00	
159	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk	szt	4,00	
160	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk dzwonek	szt	1,00	
161	KNR 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy	szt	1,00	
162	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach - podwójne	szt	8,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
163	KNR 508/309/6	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5' mm ² bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane	szt	2,00	
164	KNR 403/904/2	Wykonanie połączeń przewodów w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t., bez zadławienia przewodów, przewód pojedynczy lub wtynkowy, przekrój żył do 2,5' mm ² , 4 odgałęzienia	kpl	27,00	
165	KNR 508/501/3 (1)	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane, 1 kołek w betonie, kołek plastikowy	kpl	6,00	
166	KNR 508/817/7	Roboty uzupełniające, montaż złączy na przewodach instalacji trójbiegunowych	szt	6,00	
167	KNNR 5/406/5	Dostawa, montaż i podłączenie kuchni elektrycznych wolnostojących, 4-ry elementy grzewcze, z piekarnikiem elektrycznym i płytą ceramiczną	szt	1,00	
168	KNNR 5/410/5	Dostawa, montaż i podłączenie wentylatora mechanicznego osiowego do pomieszczenia łazienki	szt	1,00	
169	KNRW 508/406/2	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu), aparat odbiorczy - dostawa i montaż z częściowym rozebraniem, podłączeniem przewodów i złożeniem urządzenia - UNIFON	szt	1,00	
3.6	Element	Pomiary			
170	KNNR 5/1302/2	Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 3-żyłowy	odcinek	1,00	
171	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00	
172	KNNR 5/1303/2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny	pomiar	5,00	
173	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	1,00	
174	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar	1,00	
175	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar	9,00	
176	KNNR 5/1305/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba	1,00	
177	KNNR 5/1305/2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna	próba	5,00	
178	Kalkulacja indywidualna	Sprawdzenie istniejącej instalacji przyzywowej (domofonu), aparat odbiorczy - z częściowym rozebraniem, podłączeniem przewodów i złożeniem urządzenia - UNIFON	szt	1,00	
3.7	Element	Wykonanie ogrzewania elektrycznego			
179	KNRW 402/152/4	Demontaż pieca stalowego węglowego wraz z wyniesieniem R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00	
180	KNR 401/1011/2	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych, stołówkowych i kotłowych, trzony licowane kaflami wraz z wyniesieniem	m3	0,70	
181	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	10,00	
182	KNR 403/1012/2	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 50' mm	m	10,00	
183	KNR 403/1003/12	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebiccia do 1,5 cegły, rura Fi do 40' mm	szt	2,00	
184	KNRW 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach w murach z cegieł lub ścianach z betonu, z przewodami elektrycznymi, szerokość do 10' cm	m	10,00	
185	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m3	0,10	
186	KNR 508/401/8	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w cegle - do 4 otworów	szt	1,00	
187	KNNR 5/405/1	Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg - montaż skrzynki dla zabezpieczeń obwodowych, skrzynka zamykana p/t. skrzynka 36	szt	1,00	
188	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S301B16A	szt	3,00	
189	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S301B6A	szt	1,00	
190	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6' mm ² Cu, 12' mm ² Al - 3x1,5 mm ² - do sterowania pieca akumulacyjnego	m	15,00	
191	KNR 508/212/2	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania, powłoka polwinitowa, łączny przekrój żył 12' mm ² Cu, 20' mm ² Al - przewód YDYp 450/750V 3x4 mm ²	m	15,00	
192	KNR 508/812/1	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 2,5' mm ²	szt	10,00	
193	KNKRB 5/401/1	Montaż aparatów elektrycznych - montaż stycznika ogrzewania, In=40A, 230V	szt	1,00	
194	KNKRB 5/401/1	Montaż aparatów elektrycznych - montaż zegara sterującego ZSG	szt	1,00	
195	Kalkulacja indywidualna	Montaż pieca akumulacyjnego - dynamiczny 230V, 3 kW	szt	1,00	
196	Kalkulacja indywidualna	Montaż sterownika do pieca akumulacyjnego	szt	1,00	
197	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż grzejnika elektrycznego w kuchni, 230V, 1kW	szt	1,00	
198	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00	
199	KNNR 5/1303/2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny	pomiar	5,00	
200	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar	1,00	
201	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar	4,00	
202	KNNR 5/1305/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba	1,00	
203	KNNR 5/1305/2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna	próba	4,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
204	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km			
		Obliczenie:			
		0,7+0,1		0,800000	
		RAZEM:		0,800000	
			m3	0,80	
205	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km, krotność=9			
		Obliczenie:			
		0,80		0,800000	
		RAZEM:		0,800000	
			m3	0,80	9
206	Kalkulacja indywidualna	Opata za składowanie odpadów			
		Obliczenie:			
		0,80		0,800000	
		RAZEM:		0,800000	
			m3	0,80	
3.8	Element	Prace pomocnicze			
207	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	65,00	
208	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25' mm	m	65,00	
209	KNR 403/1003/6	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1 cegły, rura Fi do 25' mm	szt	6,00	
210	KNR 403/1003/12	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 40' mm	szt	2,00	
211	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z przewodami elektrycznymi, pas do 10' cm	m	30,00	
212	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m3	0,35	
213	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	0,40	
214	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km, krotność=9	m3	0,40	
215	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów	m3	0,40	
3.9	Element	Roboty demontażowe			
216	KNR 403/1116/4	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu ceglany lub betonowym	m	20,00	
217	KNR 403/1129/1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5' m2	szt	1,00	
218	KNR 403/1120/3	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5' mm2, 4 wyloty w puszcze	szt	4,00	
219	KNR 403/1124/1	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10' A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy	szt	2,00	
220	KNR 403/1124/2	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10' A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 2-biegunowy lub grupowy	szt	2,00	
221	KNR 403/1122/1	Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63' A, gniazdo podtynkowe, 2 bieguny	szt	6,00	
222	KNR 403/1133/9	Demontaż opraw żarowych, z kloszem kulistym, zawieszanych	szt	1,00	