
	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Oficerska 16A  
10-218 Olsztyn

## ZAMÓWIENIE PZP.262.14.2024.RIR

Przedmiot zamówienia:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ na zadanie pn.:  
**Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne  
z oczyszczalni ścieków na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków  
w Olsztynie przy ul. Leśnej**

TRYB udzielenia zamówienia — PRZETARG NIEOGRANICZONY

Szacunkowa wartość zamówienia przekracza równowartość kwoty 100 000 €.

Postępowanie prowadzone:



- zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie
- elektronicznie przy użyciu platformy zakupowej

Zatwierdzenie SIWZ — 24.06.2024r.

Prezes Zarządu — Wiesław Pancer

Wiceprezes Zarządu — Jarosław Słoma

OLSZTYN — CZERWIEC — 2024r.

	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

## INSTRUKCJA DLA WYKONAWCY

### INFORMACJE OGÓLNE

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie, posiadające certyfikat systemu zarządzania jakością (PN – EN ISO 9001:2015), środowiskiem (PN – EN ISO 14001:2015) oraz bezpieczeństwem i higieną pracy (PN – N 45001:2018), zwane dalej *Zamawiającym* zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień przez PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie (załącznik do Uchwały Nr 3/24 Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie z dnia 5 marca 2024 r.) opublikowany na stronie internetowej [www.pwik.olsztyn.pl](http://www.pwik.olsztyn.pl)) na zadanie pn.:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ na zadanie pn.:

### **Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej**

#### CZĘŚĆ I — OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków” na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej.

Dokładną lokalizację terenu podano w Załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2 do SIWZ.

Dokumentacja projektowa będąca przedmiotem zamówienia obejmuje wielobranżowy projekt utwardzonego i częściowo zadaszonego placu do okresowego magazynowania odpadów powstających w procesach technologicznych na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej.



2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert **częściowych** ani ofert **wariantowych**.
3. SZCZEGÓŁOWY OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej. Obejmuje obszar o powierzchni około 36 000 m<sup>2</sup>, na którym obecnie zlokalizowane są nieużywane polećka do odwadniania osadów oraz droga o nawierzchni betonowej.

#### 3.1 Zakres rzeczowy dokumentacji projektowej:

- a. **Dokumentacja projektowa** powinna zawierać wymagane decyzje, opinie, uzgodnienia, dokumenty techniczne, projekty techniczne i wykonawcze umożliwiające rozpoczęcie oraz realizację robót budowlano-montażowych, opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami
- b. **Specyfikacje techniczne** wykonania i odbioru robót opracowane z uwzględnieniem podziału szczegółowego robót wg Wspólnego Słownika Zamówień;
- c. **Kosztorys inwestorski**;
- d. **Przedmiar robót**;
- e. **Informacje i wytyczne do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** uwzględniające specyfikę przedmiotu zamówienia – jeśli jest wymagane;
- f. **Ewentualne opinie rzeczoznawców** do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, **operaty przeciwpożarowe** oraz **inne dokumenty** niezbędne do uzyskania decyzji na wytwarzanie odpadów.

**Uwaga — wykonawca zobowiązany jest uzyskać decyzje administracyjne / zgłoszenia umożliwiające rozpoczęcie i realizację robót budowlanych.**

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

3.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej budowy placu magazynowania odpadów w zakresie:



- a. plac magazynowy na ustabilizowane komunalne osady ściekowe (kod odpadu: 190805) bez zadaszania, otoczony żelbetowym murem oporowym o wysokości min. 1,7 m;
- b. wydzielony żelbetowym murem oporowym, zadaszony 1 boks na odpady skratki (kod odpadu: 190801);
- c. wydzielony żelbetowym murem oporowym, zadaszony 1 boks na odpady zawartość piaskowników (kod odpadu: 190802);
- d. wydzielone żelbetowym murem oporowym, zadaszone 2 boksy na odpady inne niewymienione (kod odpadu: 190899);
- e. wydzielony żelbetowym murem oporowym, zadaszony 1 boks na odpady ze studzienek kanalizacyjnych (kod odpadu: 200306);
- f. wielkość zadaszonych boksov powinna być dostosowana do maksymalnego przewidywanego magazynowania odpadów w ilości 40 ton dla każdego boksu;
- g. drogi dojazdowe do obsługi placu;
- h. odwodnienie placu i dróg dojazdowych,
- i. zbiornik retencyjny kanałowy o pojemności czynnej min. 800 m<sup>3</sup> wraz z siecią odprowadzającą wody odciekowe z placu do oczyszczalni ścieków;
- j. oświetlenie całego terenu placu magazynowego i dróg dojazdowych;
- k. system kamer monitorujących teren placu magazynowania odpadów, w tym kamery umożliwiające rejestrację pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających na teren placu magazynowania odpadów z odczytem tablic rejestracyjnych oraz system kontroli wjazdu na teren oczyszczalni ścieków;
- l. myjka automatyczna do mycia kół samochodowych;
- m. częściowe ogrodzenie terenu w rejonie placu;
- n. wymaganą przepisami instalację p.poż.

**UWAGA:** Plac magazynowania odpadów i drogi dojazdowe powinny być dostosowane do obsługi dużych samochodów ciężarowych, nacisk na oś 115 kN. Docelowo załadunek osadów na samochody ciężarowe odbywa się za pomocą ładowarki teleskopowej Merlo MF 34.9-140. W projekcie należy dodatkowo uwzględnić odpowiednio dostosowane miejsce do awaryjnego załadunku osadu na samochody ciężarowe za pomocą koparko-ładowarki typu JCB 3CX.

Plac magazynowy musi być zabezpieczony przed przedostaniem się zanieczyszczeń w postaci odcieków do środowiska, mogących prowadzić do zanieczyszczenia gleby i ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

3.3 Plac magazynowy musi być zgodny z przepisami i wymogami określonymi w:

- Ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1587),
- Ustawie z dnia 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 54),
- Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. 2020 poz. 1742),
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz. U. 2019 poz. 1755).

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz. U. 2020 poz. 296).
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w oczyszczalniach ścieków (Dz.U. 1993 nr 96 poz. 438).

#### 4. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST:

- 1) pozyskać aktualny i przeznaczony do celów projektowych plan sytuacyjno-wysokościowy umożliwiający zaprojektowanie obiektów będących przedmiotem zamówienia – w wymaganym zakresie;
- 2) pozyskać wypisy i wyrisy z rejestru gruntów w zakresie pozwalającym uzyskać wymagane uzgodnienia i decyzje;
- 3) we własnym zakresie i na własny koszt uzyskać warunki techniczne, wszystkie uzgodnienia, decyzje administracyjne i materiały niezbędne do wykonania opracowania i dokonać inwentaryzacji istniejących obiektów w zakresie niezbędnym do wykonania projektu;
- 4) wykonać niezbędne techniczne badania podłoża gruntowego;
- 5) wykonać inwentaryzację dendrologiczną z niezbędnymi uzgodnieniami – w wymaganym przypadku;
- 6) uzyskać zgody właścicieli na wycinkę kolidującej zieleni – w wymaganym przypadku;
- 7) wykonać projekt nasadzeń kompensacyjnych – w przypadku potrzeby jego opracowania;
- 8) uzyskać w imieniu Zamawiającego wymagane decyzje administracyjne / zgłoszenia umożliwiające rozpoczęcie i realizację robót budowlanych.

#### 4. WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot zamówienia należy opracować w formie dokumentacji standardowej (papierowej) oraz dodatkowo zapisać w wersji elektronicznej na płytach CD w następujący sposób:

##### a. Dokumentacja w wersji papierowej przekazana protokolarnie:

- dokumentacja projektowa wielobranżowa – **3 egz.**
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – **2 egz.**
- przedmiary robót – **2 egz.**
- informacje i wytyczne do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (jeśli jest wymagane) – **3 egz.**
- kosztorys inwestorski – **2 egz.**
- pozostałe opracowania – **3 egz.**



UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest wykonać dodatkowe egzemplarze w przypadku gdy są one zatrzymywane przez instytucje uzgadniające/wydające decyzje administracyjne.

Oryginały dokumentów (decyzji, uzgodnień, warunków technicznych) należy zamieścić w egzemplarzu nr 1, a w pozostałych egzemplarzach - kserokopie tych dokumentów potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem – jeśli wymagane.

Opracowania dokumentacji tworzące komplet (projekt, specyfikacje techniczne, przedmiary itp.) należy umieścić w ponumerowanych teczkach lub segregatorach. Teczki muszą zawierać spis opracowań wchodzących w komplet.

##### b. Dokumentacja w wersji elektronicznej

- **płyta nr 1**
- dokumentacja projektowa (opisy, przedmiary, rysunki) zapisane w formacie pdf

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

- decyzje, warunki techniczne, uzgodnienia (skany dokumentów) zapisane w formatach pdf lub jpg
- kosztorys inwestorski umieszczony w wydzielonym folderze zapisany w formacie pdf
- **płyta nr 2**
- dokumenty tekstowe zapisane w formacie docx
- dokumenty tekstowe z grafiką zapisane w formacie docx
- pliki graficzne zapisane w formacie jpg lub gif
- rysunki techniczne zapisane w formacie dxf, dwg
- kalkulacje, kosztorysy zapisane w formacie xls
- przedmiary robót zapisane w formacie xls
- kosztorysy, kalkulacje sporządzone w programie kosztorysowym zapisane w formacie ATH

Kosztorys inwestorski i kalkulacje cen należy umieścić w wydzielonym folderze.



5. Dokumentacja projektowa, która jest przedmiotem niniejszego zamówienia, powinna zawierać niezbędne uzgodnienia i dokumenty wymagane do realizacji robót budowlanych.
6. Po podpisaniu umowy, Wykonawca otrzyma stosowne pełnomocnictwo umożliwiające podejmowanie działań w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wymagań i warunków określonych w SIWZ, dotyczących okresu gwarancji i spełnienia warunków gwarancji na zasadach Zamawiającego (§ 10 wzoru umowy).
8. Zmiany postanowień umowy dopuszczalne są tylko w przypadkach wymienionych w § 12 załączonego do SIWZ wzoru umowy.
9. Wykonawca, nie później niż w terminie składania oferty, na podstawie § 30 ust. 3 Regulaminu udzielania zamówień, ma prawo zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu konkurencyjności.
10. W takim przypadku wykonawca oznacza informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa klauzulą *tajemnica przedsiębiorstwa - nie udostępniać*. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w § 31 ust. 3 Regulaminu udzielania zamówień.
11. Pozostałe istotne dla stron postanowienia, dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia zawarte są we wzorze umowy – **Załącznik Nr 7**.

## **CZĘŚĆ II — TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia — **12 miesięcy od daty podpisania umowy.**



## **CZĘŚĆ III — OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB ICH OCENY**

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:
  - 1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
    - a) w okresie ostatnich **7 lat** zrealizowali co najmniej **jedno zamówienie** o charakterze i złożoności podobnej do niniejszego zamówienia, tj. polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej placu magazynowania odpadów o powierzchni minimum 3000m<sup>2</sup>;
    - b) dysponują doświadczonymi i uprawnionymi osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, umożliwiającymi realizację na odpowiednim poziomie, w szczególności dysponują:
      - osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w nw specjalnościach :
        - konstrukcyjno-budowlanej,
        - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- oraz z prawem do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
    - a) posiadają ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;
  - 3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 4) spełnią wymagania i warunki postawione w SIWZ.
- 2. OPIS DOKONYWANIA SPOSOBU OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW.**
- Spełnienie warunków udziału dokonywane będzie na podstawie załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów wykazujących spełnienie wyżej opisanych warunków. Ocena spełnienia warunków dokonana zostanie metodą *spełnia / nie spełnia*.
- 3. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**, jakie ma dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałe dokumenty wymagane w ofercie:
- 1) formularz ofertowy – sporządzony wg wzoru **Załącznik Nr 1**;
  - 2) **oświadczenie** Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 14 RODO – sporządzony wg wzoru **Załącznik Nr 2**;
  - 3) **oświadczenie** Wykonawcy potwierdzające brak przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia rady (UE) 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, sporządzone wg wzoru — **Załącznik Nr 3**;
  - 4) dokumenty potwierdzające spełnienie warunku, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia:
    - a) **wykaz wykonanych usług** wykonanych w okresie ostatnich **7 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone — sporządzony wg wzoru **Załącznik Nr 4**;
    - b) **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami — sporządzony wg wzoru **Załącznik Nr 5**;
    - c) **oświadczenie** wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, a także prawo do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie — treść oświadczenia zawarta jest w Formularzu ofertowym (**Załącznik Nr 1**).
  - 5) dokument potwierdzający, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:
    - a) **opłacona polisa (kopia)** aktualna na dzień składania ofert, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia





	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

do polisy należy dołączyć **potwierdzenie opłacenia** składki lub inny dokument potwierdzający jej opłacenie;

- 6) dokumenty potwierdzające spełnienie warunku, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:
  - a) **aktualny odpis** z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej **niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert;
  - b) **oświadczenie** Wykonawcy, potwierdzające spełnienie warunków określonych w § 21 i § 23 Regulaminu udzielania zamówień, sporządzone wg wzoru – **Załącznik Nr 6**;
- 7) dokumenty potwierdzające spełnienie warunku przedmiotowego, że Wykonawca spełni wymagania i warunki postawione w SIWZ:
  - a) **oświadczenie** Wykonawcy, że spełni wymagania i warunki określone w SIWZ, dotyczące okresu gwarancji i spełnienia warunków gwarancji na zasadach Zamawiającego (§ 10 wzoru umowy) – treść zawarta jest w Formularzu ofertowym (**Załącznik Nr 1**);
4. **Wymagane dokumenty**, o których mowa wyżej, należy złożyć w sposób opisany w CZEŚCI VI SIWZ.

#### CZEŚĆ IV – INFORMACJA O SPOSOBIE KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCY – WYKONAWCY

1. W postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia korespondencja pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w szczególności składanie ofert odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną).
2. Postępowanie prowadzone jest w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej, zwanej dalej „platformą” pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/pwik\\_olsztyn](https://platformazakupowa.pl/pn/pwik_olsztyn)
3. Osoba uprawniona do kontaktowania się w wykonawcami:
  - Paulina Galik
4. Zamawiający korzysta w niniejszym postępowaniu z narzędzia komunikacji elektronicznej, jakim jest platforma zakupowa ([https://platformazakupowa.pl/pn/pwik\\_olsztyn](https://platformazakupowa.pl/pn/pwik_olsztyn)), która jest narzędziem niedyskryminującym, ogólnie dostępnym oraz interpelacyjnym z produktami powszechnie używanymi służącymi elektronicznemu przechowywaniu, przetwarzaniu i przesyłaniu danych i nie ograniczającymi wykonawcom dostępu do postępowania. Przekazanie ofert przy użyciu platformy zapewnia zachowanie integralności, autentyczności, nienaruszalności, poufności oraz zapoznania się z ich treścią wyłącznie po upływie terminu na ich składanie.
5. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z platformy to: przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. Platforma jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.
6. Korzystanie z platformy odbywa się na zasadach wskazanych w Regulaminie, który jest umieszczony pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>
7. Instrukcje korzystania z platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
8. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje elektronicznie za pośrednictwem platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja,

	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy do konkretnego wykonawcy.

9. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w tym wszelkie: wnioski, zapytania informacje należy przekazywać elektronicznie są za pośrednictwem platformy i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie postępowania.
10. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość”, po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
11. Format danych (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych) zalecany przez zamawiającego:
  - dla oferty, wszystkich pozostałych dokumentów elektronicznych i elektronicznych kopii dokumentów – zamawiający preferuje następujące formaty przesyłanych danych: .pdf, .doc, .docx, wykonawca może przygotować ofertę również w dowolnym formacie określonym w katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do ww. rozporządzenia, z tym, że format **.pdf** – zapewnia największą integralność danych w pliku.
  - do kompresji dokumentów elektronicznych: **.zip, .7z, .gzip, .tar**;
12. Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień treści SIWZ, jeżeli wnioski o wyjaśnienie wpłyną do Zamawiającego najpóźniej 4 dni robocze przed terminem składania ofert, nie później niż do końca dnia roboczego Zamawiającego (poniedziałek – piątek w godz. 6.45 – 14.45).
13. Zamawiający, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, zamieści wyjaśnienie do treści SIWZ na swojej stronie internetowej (platformie zakupowej) treść pytań wraz z wyjaśnieniami, bez wskazania źródła zapytania.
14. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz przedłużyć termin składania z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia zmian w ofertach wynikających ze zmiany treści SIWZ.

## CZĘŚĆ V – TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez okres **45 dni** od ostatecznego upływu terminu składania ofert.



## CZĘŚĆ VI – SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę sporządza się w języku polskim, w sposób staranny i czytelny – zaleca się ponumerowanie stron oferty. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej.
3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej w jeden z poniżej podanych sposobów:
  - skan oferty – oferta wypełniona, podpisana i zeskanowana,
  - w formie elektronicznej – tj. w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
  - w postaci elektronicznej – tj. opatrzonej podpisem zaufanym.

Zamawiający nie wymaga opatrzenia oferty elektronicznym podpisem kwalifikowanym.

4. Wzór **formularza oferty** stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ. Wraz z ofertą wykonawca składa wymagane oświadczenia i dokumenty, o których mowa w CZĘŚCI III ust. 3 SIWZ.



	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

5. Zamawiający dopuszcza sporządzenie i przekazanie elektronicznej kopii dokumentów (jeżeli Wykonawca nie posiada dokumentu w oryginale w formie dokumentu elektronicznego) poświadczonej ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio:
  - Wykonawca,
  - Podmiot, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca,
  - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,
  - Podwykonawca
 w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
6. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik wraz z ofertą należy złożyć pełnomocnictwo.
7. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcy, wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi do akceptacji zamawiającego podwykonawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi jego doświadczenie w zakresie powierzonej części zamówienia.
8. Wykonawca, za pośrednictwem platformy może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

#### **CZĘŚĆ VII – SPOSÓB SKŁADANIA OFERT**



1. Termin składania ofert: **5 lipca 2024r. do godziny 10<sup>00</sup>**.
2. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformie pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/pwik\\_olsztyn](https://platformazakupowa.pl/pn/pwik_olsztyn)
3. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty w postaci elektronicznej.
4. Po wypełnieniu Formularza składania oferty i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
5. Złożenie podpisu na platformie na etapie podsumowania ma charakter nieobowiązkowy.
6. Za datę przekazania oferty przyjmuje się jej datę przekazania na platformie w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
7. Szczegółowa instrukcja dla wykonawców dotycząca złożenia oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

#### **CZĘŚĆ VIII – OTWARCIE OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **5 lipca 2024r. o godzinie 10<sup>30</sup>** za pośrednictwem platformy zakupowej w siedzibie zamawiającego w Dziale Przetargów, ul. Oficerska 16a, (nowy budynek E, pokój Nr 114).
2. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta będzie otwierana, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
4. Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na platformie zakupowej w sekcji „Komunikaty” na stronie niniejszego postępowania.
5. Otwarcie ofert i ich ocena zostanie dokonana przez Komisję Przetargową.

#### **CZĘŚĆ IX – OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

1. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich, zapisana liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w formie wskazanej w **Formularzu ofertowym** i obejmować wykonanie zamówienia zgodnie z opisem zamieszczonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

- Wykonawca w przedstawionej ofercie winien zaoferować cenę netto oraz stawkę Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wszelkie niezbędne koszty, w tym także koszty dostawy do siedziby Zamawiającego.



#### CZĘŚĆ X – KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT

- Zamawiający będzie oceniał tylko oferty ważne, według jednego kryterium — **najniższa cena netto** (klasyfikacja cen).
- Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która spełni wszystkie warunki i wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zaproponuje najniższą cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia.

#### CZĘŚĆ XI – FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY

- Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty — o wyborze najkorzystniejszej oferty, odrzuconych ofertach i wykluczonych wykonawcach wraz z uzasadnieniem.
- Zamawiający umieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na swojej stronie internetowej (platformie zakupowej) oraz tablicy ogłoszeń w siedzibie.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zawarcia umowy w przypadku ujawnienia nowych, a nieznanymi wcześniej okoliczności stwarzających zasadnicze przesłanki niewykonania zamówienia przez wygrywającego wykonawcę oraz pozostających w sprzeczności z wymogami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w § 59 ust. 1 Regulaminu.
- Wybrany w niniejszym postępowaniu wykonawca dostarczy zamawiającemu:
  - przed podpisaniem umowy - dokumenty (kopie) stwierdzające, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, a także prawo do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z treścią złożonego oświadczenia w formularzu ofertowym (część III ust. 3 pkt 4) lit. c):
    - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
    - aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej terytorialnie izby samorządu zawodowego;
  - przed podpisaniem umowy - umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - Wykonawca zobowiązany jest pisemnie informować Zamawiającego do 7 dnia każdego miesiąca o postępie i zaawansowaniu prac przy opracowywaniu dokumentacji projektowej - zgodnie z § 4 ust. 6 załączonego do SIWZ wzoru umowy.

#### CZĘŚĆ XII – ISTOTNE POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE TREŚCI UMOWY

	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

- Zawarte są w odrębnym dokumencie stanowiącym **Załącznik Nr 7** do niniejszego formularza Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - wzór umowy.
- Do treści umowy wprowadzone zostaną również istotne zobowiązania przetargowe wybranego wykonawcy zawarte w złożonej ofercie mające znaczenie w ocenie oferty.
- Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie płatność na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z § 8 załączonego wzoru umowy.

### CZĘŚĆ XIII - DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA

- Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim.
- Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
- Zamawiający informuje, że zgodnie z § 59 ust. 1a pkt. 2) może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wystąpi niekorzystna sytuacja finansowa Zamawiającego.
- Zamawiający informuje, że wykonawcy zobowiązani są do dostarczenia dokumentów **wyłącznie wymaganych** przez zamawiającego jako potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający przestrzega przed umieszczaniem w ofercie nadmiarowych informacji w szczególności zawierających dane osobowe osób fizycznych w związku z *Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.*

### CZĘŚĆ XIV – ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ



- W niniejszym postępowaniu, na podstawie § 77 ust. 1 Regulaminu Udzielania Zamówień PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie - [www.pwik.olsztyn.pl](http://www.pwik.olsztyn.pl), Wykonawcom nie przysługuje sprzeciw – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 100 000 €.
- Zasady postępowania zamawiającego dotyczące sprzeciwu zostały określone w Dziale V Sprzeciw § 77–79 Regulaminu.

### CZĘŚĆ XV – ZAŁĄCZNIKI do SIWZ

wg wykazu:

L.p.	Wyszczególnienie
1.	Załącznik graficzny Nr 1 — Mapa z zaznaczonym terenem przeznaczonym pod plac magazynowy
2.	Załącznik graficzny Nr 2 — Dokumentacja fotograficzna istniejącego terenu przeznaczonego pod plac magazynowy
3.	Załącznik Nr 1 — Formularz ofertowy
4.	Załącznik Nr 2 — Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków art. 14 RODO
5.	Załącznik Nr 3 — Oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia rady UE oraz art. 7 ust. 1 specustawy
6.	Załącznik Nr 4 — Wykaz wykonanych usług
7.	Załącznik Nr 5 — Wykaz osób i podmiotów
8.	Załącznik Nr 6 — Oświadczenie – § 21 i § 23 Regulaminu udzielania zamówień
9.	Załącznik Nr 7 — Wzór umowy

Sporządziła: 17.06.2024r. Paulina Galik

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

## Załącznik Nr 1

nazwa i adres Wykonawcy / Wykonawców składających ofertę:

.....  
.....  
.....



NIP— ..... , REGON .....

### FORMULARZ OFERTOWY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ na zadanie pn.: Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej**, znak postępowania PZP.262.14.2024.RIR,

OŚWIADCZAMY, że:



- Oferujemy wykonanie przedmiotu Zamówienia, za niżej wymienione wynagrodzenie:
  - cena **ofertowa netto** wynosi:..... (słownie.....  
.....)
  - stawka **VAT**: ..... %
  - cena **za pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji netto** wynosi:  
.....(słownie:.....  
.....)
  - stawka **VAT**: ..... %
- Cena ofertowa określona w pkt 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
- Oferowany przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.
- Zamówienie będzie wykonane w okresie **12 miesięcy** od daty podpisania umowy.
- Spełnimy wymagania i warunki postawione w SIWZ dotyczące warunków gwarancji na zasadach Zamawiającego określone w § 10 załączonego do SIWZ wzoru umowy.
- Osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje zgodnie z zapisami w CZĘŚCI III SIWZ ust. 1 pkt. 1) lit. b), niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, umożliwiające należyte wykonanie zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, dysponuję osobami z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, a także prawo do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

7. Posiadamy status: \* **(niepotrzebne skreślić)**
- indywidualnego przedsiębiorcy,
  - mikroprzedsiębiorcy,
  - małego przedsiębiorcy,
  - średniego przedsiębiorcy,
  - dużego przedsiębiorcy.
8. Oświadczamy, że jesteśmy podatnikiem VAT, o którym mowa w art. 15 ustawy o VAT \* **(niepotrzebne skreślić)**
- zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny,
  - zarejestrowanym jako podatnik VAT zwolniony na podstawie art. 113 ust. 1 lub 9.
9. Akceptujemy **30-dniowy termin płatności** w formie przelewu po dostarczeniu przedmiotu zamówienia i otrzymaniu faktury VAT.
10. Za realizację zamówienia odpowiedzialny jest p.....  
..... tel. ....
11. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez **45 dni** od ostatecznego terminu składania ofert.
12. Postępowanie prowadzone jest w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej. Osoba uprawniona do kontaktowania się z Zamawiającym:  
..... , e-mail: ..... , tel. ....

.....  
(data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

## Załącznik Nr 2

*nazwa i adres Wykonawcy / Wykonawców składających ofertę:*

.....

.....

.....

.....

### OŚWIADCZENIE

**o wypełnieniu obowiązków** art.14 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)



Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie zadania pn.: **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ na zadanie pn.: Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej**, znak postępowania PZP.262.14.2024.RIR

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem i zawarłem w ofercie, w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

.....  
(data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)



	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

**Załącznik Nr 3**

*nazwa i adres Wykonawcy / Wykonawców składających ofertę:*

.....  
.....  
.....  
.....

### OŚWIADCZENIE

**dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia rady (UE) 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie zadania pn.: **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ na zadanie pn.: Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej**, znak postępowania PZP.262.14.2024.RIR,

- Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.<sup>1</sup>
- Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. poz. 835).<sup>2</sup>

.....  
(data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy)



<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

<sup>2</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

#### Załącznik Nr 4

nazwa i adres Wykonawcy / Wykonawców składających ofertę:

.....

.....

.....

.....

#### WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie zadania pn.: **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ na zadanie pn.: Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej**, znak postępowania PZP.262.14.2024.RIR

OŚWIADCZAM, że w ciągu ostatnich 7 lat wykonałem usługi o charakterze i złożoności podobnej do niniejszego zamówienia, wymienione poniżej:

Lp.	Wykonane zamówienia - opis zamówienia, zakres	Nazwa i adres Inwestora oraz miejsce i termin realizacji
1.		
2.		
3.		

Do wykazu **dołączam** dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione zamówienia zostały wykonane należycie – referencje lub inne dokumenty to potwierdzające.

.....  
(data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

**Załącznik Nr 5**

*nazwa i adres Wykonawcy / Wykonawców składających ofertę:*

.....

.....

.....

.....

**WYKAZ OSÓB  
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie zadania pn.: **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ na zadanie pn.: Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej**, znak postępowania PZP.262.14.2024.RIR,

OŚWIADCZAM, że:

1. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Poniżej wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:



Lp.	Imię i nazwisko	Informacje dotyczące		
		kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia	zakresu czynności	podstawy do dysponowania osobami
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Do wykazu należy dołączyć:

1. dokumenty potwierdzające dysponowaniem zasobami osób lub podmiotu, jeżeli Wykonawca będzie na nich polegać;

.....  
(data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy)

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

## Załącznik Nr 6

*nazwa i adres Wykonawcy / Wykonawców składających ofertę:*

.....

.....

.....

### OŚWIADCZENIE

**o spełnieniu warunków § 21 Regulaminu udzielania zamówień przez PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie (Załącznik do Uchwały Nr 3/24 Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie z dnia 5 marca 2024r.)**



Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie zadania pn.: **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ na zadanie pn.: Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej**, znak postępowania PZP.262.14.2024.RIR.

SKŁADAM OŚWIADCZENIE, że spełniam następujące warunki:

- OŚWIADCZAM, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w § 21 Regulaminu udzielania zamówień:
  - posiadam wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- OŚWIADCZAM, że brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w § 23 ust.1 i 2 Regulaminu udzielania zamówień.

.....  
(data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)

	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

Załącznik Nr 7  
(WZÓR)

**Umowa nr 2024....PZP.263.14.2024.RIR  
o wykonanie dokumentacji projektowej**

zawarta w dniu ....., w .....  
pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**, z adresem siedziby: 10-218 Olsztyn, ul. Oficerska 16A; zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000126352, NIP: 7390403323, REGON: 510620050, kapitał zakładowy: 156 447 000,00 zł, posiadającą certyfikat systemu zarządzania jakością (PN-EN ISO 9001:2015), ochrony środowiska (PN- EN ISO 14001:2015) oraz bezpieczeństwa i higieny pracy (PN-ISO 45001:2018) oraz reprezentowaną przez:

- .....
- .....

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

**NAZWA KONTRAHENTA Sp. z o.o./S.A.** z siedzibą: ....., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ..... Wydział ..... Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze przedsiębiorców pod nr KRS ....., NIP: ....., Regon: ....., reprezentowaną przez:



- .....
- .....

zwaną w dalszej treści umowy ..... **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z §40 *Regulaminu Udzielania Zamówień przez PWiK spółka z o.o. w Olsztynie* (załącznik do Uchwały Nr 3/24 Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie z dnia 5.03.2024 r.) zawarta została umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pracę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „**Budowa placu magazynowego na odpady technologiczne z oczyszczalni ścieków**” na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Olsztynie przy ul. Leśnej.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
  - a) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej;
  - b) pełnienie nadzoru autorskiego;
  - c) doradztwo techniczne.
3. Przedmiot umowy winien spełniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym z niniejszą umową integralną całość.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania własnej wizji lokalnej w celu pełnej oceny zakresu prac koniecznych do ujęcia w dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
5. Wykonawca zobowiązany jest:
  - a) pozyskać aktualny i przeznaczony do celów projektowych plan sytuacyjno-wysokościowy umożliwiający zaprojektowanie obiektów będących przedmiotem zamówienia – w wymaganym zakresie;
  - b) pozyskać wypisy i wyrisy z rejestru gruntów w zakresie pozwalającym uzyskać wymagane uzgodnienia i decyzje;
  - c) uzyskać warunki techniczne, wszystkie uzgodnienia, decyzje administracyjne i materiały niezbędne do wykonania opracowania i dokonać inwentaryzacji istniejących obiektów w zakresie niezbędnym do wykonania projektu;
  - d) wykonać niezbędne techniczne badania podłoża gruntowego;
  - e) wykonać inwentaryzację dendrologiczną z niezbędnymi uzgodnieniami – w wymaganym przypadku;
  - f) uzyskać zgody właścicieli na wycinkę kolidującej zieleni – w wymaganym przypadku;
  - g) wykonać projekt nasadzeń kompensacyjnych – w przypadku potrzeby jego opracowania;

	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

**h) uzyskać w imieniu Zamawiającego wymagane decyzje administracyjne umożliwiające realizację robót budowlanych.**

6. Zakres dokumentacji obejmuje:

- dokumentację projektową zawierającą wymagane decyzje, opinie, uzgodnienia, dokumenty techniczne, projekty techniczne i wykonawcze umożliwiające rozpoczęcie oraz realizację robót budowlano-montażowych, opracowaną zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót opracowane z uwzględnieniem podziału szczegółowego robót wg Wspólnego Słownika Zamówień;
- przedmiar robót;
- kosztorys inwestorski (opracowany po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym danych wyjściowych do kosztorysowania);
- informacje i wytyczne do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniające specyfikę przedmiotu zamówienia;
- ewentualne opinie rzeczoznawców do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, operaty przeciwpożarowe oraz inne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji na wytwarzanie odpadów

## § 2

1. Przedmiot umowy należy opracować w formie dokumentacji standardowej (papierowej) oraz dodatkowo zapisać w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w następujący sposób:

### a) Dokumentacja w wersji papierowej

- dokumentacja projektowa wielobranżowa – 3 egz.;
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.;
- przedmiar robót – 2 egz.;
- informacje i wytyczne do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz.;
- kosztorys inwestorski – 2 egz.;
- pozostałe opracowania – 3 egz.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać dodatkowe egzemplarze w przypadku gdy są one zatrzymywane przez instytucje uzgadniające/wydające decyzje administracyjne.

### b) Dokumentacja w wersji elektronicznej

#### płyta nr 1

- dokumentację projektową (opisy, przedmiary, rysunki) zapisane w formacie **pdf**;
- decyzje, warunki techniczne, uzgodnienia (skany dokumentów) zapisane w formatach **pdf** lub **jpg**;
- kosztorys inwestorski umieszczony w wydzielonym folderze zapisany w formacie **pdf**.

#### płyta nr 2

- dokumenty tekstowe zapisane w formacie doc;
- dokumenty tekstowe z grafiką zapisane w formacie doc;
- pliki graficzne zapisane w formacie jpg lub gif;
- rysunki techniczne zapisane w formacie dxf lub dwg;
- kalkulacje, kosztorysy – zapisane w formacie xls;
- przedmiary robót zapisane w formacie xls;
- kosztorysy, kalkulacje sporządzone w programie kosztorysowym – zapisane w formacie ATH.
- kosztorys inwestorski i kalkulacje cen należy umieścić w wydzielonym folderze.

2. Egzemplarz nr 1 wszystkich opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia winien zawierać oryginały wszystkich zawartych w nim dokumentów, zaś pozostałe egzemplarze – kserokopie tych dokumentów potwierdzone przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem”.

3. Poszczególne tomy opracowania oraz strony powinny być kolejno ponumerowane, a także zawierać spis opracowań wchodzących w komplet.

## §3



1. **Termin rozpoczęcia** realizacji umowy określa się na dzień .....

2. **Termin zakończenia** realizacji przedmiotu umowy opisanego w §1 ust. 2 pkt. a) tzn. dokumentacji projektowo – kosztorysowej określa się na dzień .....

Termin zakończenia obejmuje czas przeznaczony na uzyskanie:

- wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów szczególnych i wymagań Zamawiającego;
- **uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji administracyjnych umożliwiających rozpoczęcie robót. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu stosowny dokument – decyzję o pozwoleniu na budowę/potwierdzenie o braku przeciwskażeń organu przyjmującego zgłoszenie robót.**



	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

3. Termin pełnienia doradztwa technicznego opisanego w §1 ust. 2 pkt c) obejmuje okres od przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu do czasu podpisania umowy z Wykonawcą robót.
4. Termin pełnienia nadzoru autorskiego opisanego w §1 ust. 2 pkt b) obejmuje okres od przekazania Wykonawcy robót placu budowy do odbioru końcowego inwestycji stanowiącej przedmiot umowy.

#### §4

Wykonawca:



1. zobowiązuje się wykonać zamówienie zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
2. oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia dla wykonania przedmiotu zamówienia;
3. zapewni opracowanie przedmiotu zamówienia ze szczególną starannością, w sposób zgodny z wymaganiami obowiązujących ustaw i aktów wykonawczych oraz obowiązującymi normami, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki zawodowej;
4. umieści w części opisowej dokumentacji stosowne zapisy i wytyczne związane z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami ochrony środowiska;
5. winien przestrzegać obowiązujących na terenie Zamawiającego procedur i rozwiązań organizacyjnych w zakresie bhp;
6. na początku każdego miesiąca (do dnia 7) będzie **pisemnie** informować Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy opracowywaniu dokumentacji projektowej oraz sygnalizować pojawiające się trudności mogące mieć wpływ na dotrzymanie warunków określonych w niniejszej umowie.

#### §5

1. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Zawierać będzie oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
2. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. W przypadku użycia określenia „równoważny”, Projektant zobowiązuje się do dokładnego opisanie wymagań w zakresie równoważności, poprzez określenie wymogów i parametrów technicznych dotyczących materiałów i urządzeń równoważnych.
3. W przyjętych rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być stosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu wyraźnej i jednoznacznej akceptacji Zamawiającego.
4. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
6. Doradztwo techniczne opisanie w §1 ust. 1 pkt c) obejmuje:
  - a) udzielanie Zamawiającemu wsparcia merytorycznego i technicznego podczas przygotowywania i przeprowadzania postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację, o której mowa w niniejszej umowie;
  - b) współpraca z Zamawiającym w zakresie przygotowywania odpowiedzi na pytania złożone przez oferentów w trakcie postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o sporządzoną dokumentację oraz przygotowania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowej wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający przekaże pytania pisemnie, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej.

#### §6



1. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia wszelkich informacji niezbędnych do wykonania określonego w §1 przedmiotu umowy oraz dostarczania dodatkowych danych, których potrzeba wyłoni się w trakcie projektowania lub podania swoich rozstrzygnięć.
2. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego pisemne wystąpienia w terminie do 7 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia;
  - b) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.

	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

3. Zamawiający przekazuje Wykonawcy stosowne upoważnienie do występowania w zakresie objętym niniejszą umową w urzędach i instytucjach oraz wobec osób trzecich w imieniu Zamawiającego.
4. Zamawiający po zakończeniu prac projektowych wynikających z niniejszej umowy dokona oceny Wykonawcy pod kątem m.in. jakości robót, terminowości, ilości reklamacji. Uzyskanie zadowolających ocen będzie warunkiem do zakwalifikowania lub pozostania na Liście Kwalifikowanych Wykonawców prowadzonej przez Zamawiającego.

### §7

1. Strony postanawiają, że miejscem odbioru dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca powinien wykonywać swoje obowiązki w ścisłej współpracy z Zamawiającym, trzymając się jego instrukcji oraz odpowiednich regulacji prawnych.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy, a 1 kpl. jako archiwalny pozostanie u Wykonawcy.
  - a) Wykonawca opatrzy dokumentację w pisemne oświadczenie zapewniające, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że jest kompletna.
4. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust.3, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
5. Przy przekazywaniu przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
6. Po otrzymaniu dokumentacji projektowej Zamawiający przystąpi do czynności odbioru, który zakończy w ciągu 21 dni roboczych albo podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego, albo zwrotem dokumentacji z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru.
7. **Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo – odbiorczy, przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Strony umowy.**
8. Protokół, o którym mowa w ust. 7 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
9. O zauważonych w każdym czasie wadach dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę w terminie 7 dni roboczych od daty ich ujawnienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad przedmiotu umowy, w terminie nieprzekraczającym 5 dni roboczych od daty powiadomienia przez Zamawiającego o tym fakcie.
11. Strony ustalają, że za udokumentowane błędy w dokumentacji, które zwiększą koszt realizacji prac określonych w dokumentacji, odpowiada Wykonawca dokumentacji i ponosi pełne koszty ich usunięcia.
12. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w okresie od przekazania Wykonawcy robót placu budowy do odbioru końcowego inwestycji stanowiącej przedmiot umowy.
13. Nadzór autorski obejmuje:
  - a) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,
  - b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu budowlano-wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
  - c) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
  - d) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
  - e) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym robót.
14. Obecność projektanta na budowie musi być potwierdzona wpisem do Dziennika Budowy. Podstawą rozliczenia nadzoru autorskiego jest przekazanie Zamawiającemu kserokopii stron Dziennika Budowy z wpisami projektanta.
15. Nadzór będzie pełniony na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, wystawione w terminie 1 dnia przed wyznaczoną datą przyjazdu projektanta na budowę lub wykonania innych zobowiązań umownych związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego. Strony dopuszczają powiadomienie pocztą elektroniczną lub faksem.
16. Projektant zobowiązany jest stawić się każdorazowo na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie i miejscu.
17. W przypadku braku możliwości stawiennictwa w wyznaczonym terminie, Projektant zobowiązany jest powiadomić o tym Zamawiającego pocztą elektroniczną lub faksem niezwłocznie, nie później jednak niż w dniu wyznaczonego terminu stawienia się. W takim wypadku Projektant zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym nowy termin spotkania, nie później jednak niż w ciągu trzech kolejnych dni roboczych.
18. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych błędów i/lub braków w dokumentacji Wykonawca zobowiązuje się

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

do ich usunięcia na koszt Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 7 dni, a w uzasadnionych przypadkach tj. wymagających uzyskania warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

19. Zgodnie z zapisami Regulaminu Udzielania Zamówień przez PWiK sp. z o.o. w Olsztynie oraz obowiązującego u Zamawiającego Zintegrowanego Systemu Zarządzania, Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy zostanie poddany ocenie obejmującej jakość wykonanej usługi, terminowości i ilości reklamacji. Nie spełnienie kryteriów pozytywnej oceny skutkuje umieszczeniem Wykonawcy na Liście Skreślonych Wykonawców.



### §8

1. Strony ustalają następującą formę wynagrodzenia:
  - 1.1. **za wykonanie przedmiotu umowy** opisanego w §1 ust. 2 pkt a) i c) wynagrodzenie w formie ryczałtu w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł) netto oraz podatek VAT 23% w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł), co łącznie daje kwotę .....zł (słownie: ..... zł) brutto.  
Wykonawca w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia zobowiązuje się do jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich - w wymaganych przypadkach.
  - 1.2. **za pełnienie nadzoru autorskiego** w okresie realizacji inwestycji wynagrodzenie w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł) netto oraz podatek VAT 23% w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł), co łącznie daje kwotę ..... zł (słownie: .....zł) brutto.
2. Faktura VAT za prace projektowe stanowiące przedmiot umowy będzie płatna na rzecz Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia, po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy.
3. Faktura za nadzór autorski będzie płatna na rzecz Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia, po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji stanowiącej przedmiot umowy.
4. Nr konta bankowego Wykonawcy: .....
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek do płatności wskazany w umowie należy do Wykonawcy i jest rachunkiem otwartym na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej oraz został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, tzw. „białej listy podatników VAT”. W przypadku braku rachunku bankowego na tej liście, płatność nie będzie realizowana.
7. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przez Zamawiającego przelewu należności na konto wskazane przez Wykonawcę.
8. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi wadliwą fakturę zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających z dostarczonych decyzji.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy tj. przedsiębiorcy, który nie jest mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą, ani średnim przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dn. 17.06.2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz.Urz. UE L 187 z dn. 26.06.2014r.).

### §9

Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §8 ust. 1 pkt. 1.1, licząc od umownego terminu jego dostarczenia;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §8 ust. 1 pkt. 1.1 – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad;
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §8 ust. 1 pkt. 1.1.
2. W przypadku, gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 30 dni Zamawiający upoważniony jest do odstąpienia od umowy z przyczyn Wykonawcy i naliczenia kar umownych wg ust. 1 pkt c).
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

	Druk ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

- a) za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury w wysokości odsetek ustawowych;
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w §8 ust. 1 pkt. 1.1.
4. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
  5. Zamawiający ma prawo potrącenia należnych mu kar umownych wprost z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

#### **§10**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy na czas odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu wad robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego z tytułu gwarancji wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady obiektu Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, nie przekroczy jednak 5 lat.
3. Wykonawca niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji objętej umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na zachowanie uczciwej konkurencji w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom niniejszej umowy.



#### **§11**

1. Dokumentacja projektowa podlega ochronie zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, a prawo do rozporządzania Przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
4. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją, przenosi na rzecz Zamawiającego prawo własności do Przedmiotu umowy oraz autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji i rozporządzania nią na wszystkich polach eksploatacji związanych z realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, w nieograniczonej liczbie egzemplarzy.
5. Wniesienie lub rozesłanie dokumentacji do właściwych władz dla spełnienia ustawowych wymagań lub do podobnych celów, w związku z inwestycją wymienioną w §1, nie narusza praw Wykonawcy i projektantów – autorów.
6. Wykonawca i projektanci – autorzy będą mieli prawo zamieścić materiały ilustrujące projekt inwestycji w zbiorze swoich materiałów promocyjnych i profesjonalnych. Publikowane materiały nie mogą zawierać poufnych lub prawnie zastrzeżonych danych Zamawiającego, jeśli Zamawiający zastrzegł pisemnie, które dane są poufne lub zastrzeżone.
7. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do Przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §7 ust. 7.
8. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Projektant zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.

#### **§12**

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie terminu jej wykonania w następujących przypadkach:
  - a) wykonania zamiennych opracowań projektowych, jeżeli zmiana ta będzie wynikała z potrzeby Zamawiającego;



	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

- b) przedłużającego się uzgodnienia przedmiotu umowy z gestorami poszczególnych mediów, jeśli przekraczają one terminy ustawowe i nie wynikają z winy Wykonawcy – termin zostanie przedłużony o tyle dni, ile wynosi zwłoka w otrzymaniu uzgodnień;
  - c) przekroczenia przewidywanych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych i nie wynikają z winy Wykonawcy;
  - d) zmiany w przepisach prawa mające wpływ na prace lub decyzje administracyjne będące przedmiotem umowy.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca niezwłocznie składa pisemny wniosek o zmianę terminu wykonania umowy wraz z uzasadnieniem prawnym i faktycznym.
  3. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług zgodnie ze zmianą prawa w tym zakresie.

### §13

1. Do kierowania wykonywaniem oraz koordynacji prac projektowych Wykonawca wyznacza:

.....

2. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza:

.....

### §14



Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej umowy.

### §15

1. Sprawy sporne na tle wykonania niniejszej umowy strony rozpatrywać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu Udzielania Zamówień przez PWiK spółka z o.o. w Olsztynie (załącznik do Uchwały Nr 3/24 Zarządu PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie z dnia 5.03.2024r.).

### §16

1. Zamawiający informuje, że od dnia 25.05.2018r. obowiązuje *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (Dz.Urz. UE nr 119 z 04.05.2016) – dalej: rozporządzenie RODO.
2. Z uwagi na przetwarzanie danych osobowych związanych z realizacją umowy, Zamawiający działając na podstawie art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia RODO informuje, że:
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn – dalej: Administrator.
  - 2) w kwestiach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Administratora oraz przysługujących z tym prawach można zasięgnąć informacji na stronie Administratora <https://pwik.olsztyn.pl>; lub skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych PWiK Sp. z o.o. nr tel. 89 532 79 46 e-mail: iod@pwik.olsztyn.pl;
  - 3) przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych następuje na podstawie art.6 ust.1 lit. b rozporządzenia RODO;
  - 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres realizacji umowy oraz 4 lata od dnia jej zakończenia;
  - 5) posiada Pani/Pan:
    - a) prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych dotyczących zgodnie z art. 15 rozporządzenia RODO;
    - b) prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art.16 rozporządzenia RODO;
    - c) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 18 rozporządzenia RODO z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy rozporządzenia RODO;
  - 6) nie przysługuje Pani/Panu:

	DRUK ZSZ	D-21	
	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	PZP.262.14.2024.RIR	

- a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b i e rozporządzenia RODO;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia RODO;
- c) prawo sprzeciwu, o którym mowa w art. 21 rozporządzenia RODO, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia RODO.
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest warunkiem zawarcia umowy, której Pan/Pani jest stroną, skutkiem niepodania danych jest brak możliwości zawarcia umowy, a podanie danych fałszywych lub nieaktualnych skutkuje nieważnością (zawartej) umowy;
- 8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 rozporządzenia RODO;
- 9) Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych spełniających wymogi przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
3. Na Pani/Panu jako stronie Umowy spoczywają obowiązki:
  - 1) wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z realizacją umowy i obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, do których należą m.in. obowiązki wynikające z rozporządzenia RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 rozporządzenia RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Pan/Pani bezpośrednio pozyska.
  - 2) informacyjne wynikających z art. 14 rozporządzenia RODO względem osób fizycznych, których dane zostają przekazane drugiej stronie i których dane Pani/Pan pozyskał pośrednio, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 rozporządzenia RODO.

#### **§17**

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

#### **§ 18**

##### **Załączniki**

Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Opis Przedmiotu Zamówienia — w cz. I SIWZ

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**