



## Załącznik nr 2 do SWZ

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: RGPR.271.7.2024

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

#### 1. WSTĘP

Niniejszy dokument stanowi szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania „Remont zabytkowej plebanii w Osieku - etap I”.

#### 2. ZASTOSOWANE SKRÓTY I POJĘCIA

Skrót/pojęcie	Opis skrótu/pojęcia
OPZ (opis przedmiotu zamówienia)	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania: Remont zabytkowej plebanii w Osieku - etap I. Głównym celem prac jest wymiana pokrycia dachu z płytek azbestowo-cementowych na nowe pokrycie z blachy stalowej płaskiej na rąbek stojący w kolorze szarym (np. RAL 7045), wymiana deskowania, zamontowanie opapowania i ołacenia, wymiana obróbek dekarских oraz rynien i rur spustowych na stalowe z blachy ocynkowanej w kolorze szarym (np. RAL 7045). Zakres prac nie zmienia jego funkcji budynku i nie powoduje zmian mogących mieć wpływ na jego przeznaczenie.</li></ol>
Materiały	Materiały wskazane w OPZ (projekcie)

#### 3. WYMAGANIA OGÓLNE

Numer wymagania	Opis wymagania
O.1	W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę co prowadziłoby do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, oznacza to, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach ewentualne wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”.
O.2	W sytuacjach, kiedy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a wskazane powyżej odniesienia należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”.

O.3	Pod pojęciem rozwiązań równoważnych Zamawiający rozumie takie urządzenia, które posiadają parametry techniczne i/lub funkcjonalne, <b>nie gorsze niż/ równe</b> do określonych w OPZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego urządzenia minimum spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, spełniających kryteria/parametry/cechy funkcjonalne wskazane w OPZ.
O.4	Dokumenty gwarancyjne wystawiane lub przekazywane przez Wykonawcę powinny być zgodne z SWZ oraz z zapisami zawartymi we wzorze umowy.
O.5	Zamówienie jest przeznaczone do użytku osób fizycznych, dlatego zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami), przy sporządzaniu opisu przedmiotu zamówienia uwzględniono wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.
O.6	Warunki szczegółowe wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności parametry techniczne, jakościowe i ilościowe oraz miejsce realizacji przedmiotu zamówienia, znajdują się projekcie wraz z załącznikami do OPZ.

4. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA w ramach poszczególnych części zamówienia zawarty został w następujących załącznikach do OPZ:

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU z załącznikami.
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY z załącznikami