

## UMOWA NR WF.041.2.2024

zawarta w dniu ..... 2024 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz**, mającym swoją siedzibę w Bydgoszczy przy ul. Jezuickiej 1, 85-102 Bydgoszcz (NIP: 953-10-11-863), zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

a firmą..... z siedzibą w.....przy ul....., kod pocztowy..... (NIP: .....), (KRS: .....), zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:.....

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania poprawnego formalnie i merytorycznie wniosku aplikacyjnego i planu inwestycji oraz formularza w zakresie oceny oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem zasady „nie czyni poważnej szkody” (zasady DNSH) dla projektów pn.:
  - a) Termomodernizacja budynków komunalnych na terenie Miasta Bydgoszczy – I etap,
  - b) Termomodernizacja budynków komunalnych na terenie Miasta Bydgoszczy – II etap,
  - c) Rewitalizacja Placu Kościeleckich,
  - d) Modernizacja i przebudowa infrastruktury Teatru Polskiego,
  - e) Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie warsztatów kształcenia praktycznego w 3 Zespołach Szkół Zawodowych w Bydgoszczy

Przedmiot zamówienia obejmuje również niezbędne doradztwo, wyjaśnienia i uzupełnienia na etapie oceny formalnej i merytorycznej wniosku do momentu podpisania przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie.

2. Zamawiający ubiegać się będzie o dofinansowanie ww. projektów ze środków programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 (dalej: FEKP), w ramach:
  - priorytetu 2 Adaptacja do zmian klimatu w miastach BydOF-IP, Działanie 2.2 Ciepłownie, sieci ciepłownicze i efektywność energetyczna budynków komunalnych BydOF-IP;
  - priorytetu 5 Rewitalizacja miast prezydenckich, Działanie 5.8 Rewitalizacja miast prezydenckich;
  - priorytetu 6 Fundusze europejskie na rzecz zwiększenia dostępności regionalnej infrastruktury dla mieszkańców, Działanie 6.5. Inwestycje w infrastrukturę kształcenia zawodowego BydOF-IP.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada prawem wymagane uprawnienia do wykonania przedmiotu.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, w szczególności wynikającymi z dokumentacji poszczególnych naborów.
5. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych oraz użytecznych do realizacji celu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającemu sukcesywnie wykonane części opracowań do zaopiniowania.
7. W razie odstąpienia od umowy lub powierzenia wykonania przedmiotu umowy innej osobie niż Wykonawca, Zamawiający może żądać wydania nieodpłatnie rozpoczętego przedmiotu umowy.
8. Wykonawca wyznaczy jedną osobę spośród pracowników i doradców Wykonawcy do zapewnienia kontaktu z Zamawiającym, zobowiązaną do udzielania niezbędnych informacji dotyczących przedmiotu umowy.
9. Zamawiający wyznaczy osobę/osoby do kontaktu z Wykonawcą, zobowiązaną do udzielania informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy.

### § 2

#### Termin realizacji

1. Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy:

- a) dla projektu pn. Termomodernizacja budynków komunalnych na terenie Miasta Bydgoszczy – etap I i II - do 07.06.2024 r.,
- b) dla projektu pn. Rewitalizacja Placu Kościeleckich – do 10.05.2024 r.,
- c) dla projektu Modernizacja i przebudowa infrastruktury Teatru Polskiego – do 24.05.2024 r.,
- d) dla projektu Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie warsztatów kształcenia praktycznego w 3 Zespołach Szkół Zawodowych w Bydgoszczy – do 22.05.2024 r.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wskazanego terminu tylko w sytuacji zmiany terminu naborów, w ramach których będą składane projekty, o których mowa w ust. 1.

### **§ 3**

#### **Odbiór przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać/dostarczyć przedmiot umowy o którym mowa w § 1 ust.1 w następujący sposób:
  - 1) wniosek aplikacyjny należy uzupełnić w aplikacji Generator Wniosków o Dofinansowanie WOD2021;
  - 2) plan inwestycji wraz z arkuszami analizy finansowej w formacie XLS lub równoważnym zawierającym jawne (nie ukryte) i działające formuły przedstawiające przeprowadzone analizy i ich wyniki należy sporządzić w wersji elektronicznej w formacie edytowalnym i przekazać Zamawiającemu na wskazany przez niego adres poczty elektronicznej;
  - 3) formularz w zakresie oceny oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem zasady „nie czyń poważnej szkody” (zasady DNSH) w formacie Word lub równoważnym.
2. Dowodem wykonania przedmiotu umowy będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół zdawczo-odbiorczy.
3. W przypadku gdy po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy ujawnią się jego wady, wynikłe z błędów Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 4 oraz w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do usunięcia wad. Termin, o którym mowa, musi być realny dla usunięcia wspomnianych wad.

### **§ 4**

#### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że:
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustalone na podstawie oferty Wykonawcy wynosi: .....zł brutto, słownie: ..... złotych ...../100, w tym:
  - 1) dla projektu pn. Termomodernizacja budynków komunalnych na terenie Miasta Bydgoszczy – etap I i II : ..... brutto,
  - 2) dla projektu pn. Rewitalizacja Placu Kościeleckich : ..... brutto,
  - 3) dla projektu Modernizacja i przebudowa infrastruktury Teatru Polskiego: ..... brutto,
  - 4) dla projektu Rozbudowa, modernizacja i wyposażenie warsztatów kształcenia praktycznego w 3 Zespołach Szkół Zawodowych w Bydgoszczy: ..... brutto,.
3. Wynagrodzenie za wykonany i protokolarnie odebrany przedmiot umowy będzie płatne za każdą z części zamówienia, tj. za każdą aplikację dla projektu z osobna, na podstawie faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej na: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-10-11-863.

### **§ 5**

#### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi na zasadzie wyłączności na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, obejmujące prawo do nieograniczonego korzystania i rozporządzania nim oraz zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw zależnych.
2. Przedmiot umowy i jego wyniki nie mogą być udostępniane osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
3. W związku z ust. 1 przeniesienie praw następuje na niżej wymienionych polach eksploatacji:
  - 1) korzystania z przedmiotu umowy na własny użytek,
  - 2) wielokrotnego publikowania przedmiotu umowy,
  - 3) utrwalania przedmiotu umowy,
  - 4) udostępniania i przekazywania osobom trzecim przedmiotu umowy.
4. Wszelkie materiały i informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy, niebędące danymi ogólnodostępnymi, mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji umowy. Wykonawca będzie zachowywał zasady najściślejszej poufności.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w odniesieniu w następujących wypadkach i wysokościach:  
Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy (jego części, tj. aplikacji dla danego projektu) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonych przez strony terminów jego wykonania, o których mowa w § 2,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy (jego części, tj. aplikacji dla danego projektu) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego dziennie za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
3. Kary, o których mowa w ust. 2 pkt. 1) – 3) będą wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
  - 2) W wypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości w wyznaczonym terminie. Termin, o którym mowa, musi być realny dla usunięcia wspomnianych nieprawidłowości. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez dodatkowego wezwania.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, zaś w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

3. W wypadku powstania sporu w związku z niniejszą umową, strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
4. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu, sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

#### § 9

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**