



Rir.271.30.2021

Załącznik nr 5 do SWZ

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... r. w Dobrzyniewie Dużym pomiędzy:

**Gminą Dobrzyniewo Duże** z siedzibą przy ul. Białostockiej 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże, posiadającą numer NIP 966-184-41-07 i REGON 050659250 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowanym przez: ..... zwanym

dalej **Wykonawcą**

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy łącznie mogą być zwani **Stronami**.

Po rozpatrzeniu ofert złożonych w postępowaniu przeprowadzonym w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), (trybie podstawowym bez negocjacji), znak postępowania: Rir.271.30.2021 pod nazwą: „**Adaptacja i wyposażenie placu zabaw przy przedszkolu w ZSP w Dobrzyniewie Dużym realizowane w ramach projektu „Kompetentny od przedszkola 2 – zapewnienie wysokiej jakości oferty edukacji przed szkolnej rozwijającej kompetencje kluczowe i właściwe postawy dzieci w gminie Dobrzyniewo Duże”, nr UDA-RPPD.03.01.01-20-0366/19-00, oraz ze środków własnych gminy Dobrzyniewo Duże**” zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest „**Adaptacja i wyposażenie placu zabaw przy przedszkolu w ZSP w Dobrzyniewie Dużym realizowane w ramach projektu „Kompetentny od przedszkola 2 – zapewnienie wysokiej jakości oferty edukacji przed szkolnej rozwijającej kompetencje kluczowe i właściwe postawy dzieci w gminie Dobrzyniewo Duże”, nr UDA-RPPD.03.01.01-20-0366/19-00, oraz ze środków własnych gminy Dobrzyniewo Duże**”, wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do SWZ, zgodnie z treścią załącznika nr 6 do SWZ.
2. Przedmiot umowy obejmuje dostawę wyposażenia placu zabaw (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakresie został określony w **Załączniku nr 1 do SWZ**) oraz roboty w zakresie adaptacji placu zabaw i instalacji wyposażenia oraz urządzenia terenu placu zabaw (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakresie został określony w Projekcie zagospodarowania





terenu stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ oraz w przedmiarach robót stanowiących Załącznik nr 7 do SWZ).

3. Strony zgodnie oświadczają, że SWZ wraz z załącznikami i oferta Wykonawcy oraz formularz kalkulacji stanowią integralną część niniejszej umowy oraz opisują zakres i sposób świadczenia Wykonawcy.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wyposażenie w ramach zamówienia będące przedmiotem umowy z zachowaniem szczególnej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności, przy wykorzystaniu zaleceń Zamawiającego, własnym transportem, na własny koszt i własne ryzyko oraz dokona własnym staraniem ich montażu i rozmieszczenia w poszczególnych pomieszczeniach obiektu.
2. Dostawa wyposażenia realizowana w ramach zamówienia nastąpi po uprzednim uzgodnieniu terminu dostawy z Zamawiającym, przynajmniej na 3 dni robocze przed planowaną dostawą. Miejsce dostawy poszczególnych elementów przedmiotu umowy ustalone będzie z Zamawiającym w trakcie realizowanej dostawy.
3. Dostarczane wyposażenie w ramach zamówienia musi być nowe, wykonane zgodnie z normami Unii Europejskiej oraz Polskimi normami przenoszącymi normy europejskie. Wykonawca prześle Zamawiającemu stosowne karty gwarancyjne, atesty higieniczne, certyfikaty, instrukcje użytkowania.
4. Dokumentem odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu wyposażenia, stanowiącego przedmiot umowy w ramach realizacji zamówienia, do miejsca montażu oraz pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane na majątku i mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich oraz za jakość i trwałość wykonanych prac montażowych i dostarczonego wyposażenia.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego oraz miejscem wykonania zamówienia (tzn. z wszelkimi ograniczeniami, dojazdem i warunkami miejscowymi, które mogą mieć wpływ na wykonane zamówienia). Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy bez zastrzeżeń.

## § 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy, stosownie do oferty Wykonawcy, wynosi ..... kalendarzowych<sup>6</sup>.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy wskazany w ust. 1 będzie liczony od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania bez uwag ostatniego protokołu odbioru.



4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za dotrzymanie określonych w SWZ lub przedstawionych w ofercie parametrów jakościowych i ilościowych dostarczonego wyposażenia w ramach zamówienia.

#### § 4

1. Strony zgodnie ustalają, że całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, stosownie do oferty Wykonawcy wynosi: netto:..... PLN (słownie:.....) podatek od towarów i usług (VAT) ..... PLN (słownie:.....), **brutto:..... PLN (słownie:.....)**  
**\*zgodnie z załączonym formularzem kalkulacji cenowej stanowiącym integralny załącznik do niniejszej umowy.**
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia, a nie wymienione w treści umowy, potrzebne dla prawidłowego, kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności obejmujące koszty urządzeń i sprzętu, koszty transportu, załadunku i rozładunku, zabezpieczenia pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych przed zniszczeniem w trakcie prowadzonej dostawy i montażu, uprzątnięcia pomieszczeń i przywrócenia stanu zastanego, podatki, cła i inne opłaty oraz wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wszelkie opłaty związane i wynikające z realizacji przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.
4. **Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę. Wykonawca wystawi dwie faktury:**
  - a) **Faktura na realizację zamówienia współfinansowanego ze środków projektu „Kompetentny od przedszkola 2 – zapewnienie wysokiej jakości oferty edukacji przed szkolnej rozwijającej kompetencje kluczowe i właściwe postawy dzieci w gminie Dobrzyniewo Duże”, nr UDA-RPPD.03.01.01-20-0366/19-00;**
  - b) **Faktura na realizację zamówienia finansowanego ze środków własnych Gminy Dobrzyniewo Duże.**

Podstawą wystawienia faktur VAT przez Wykonawcę będzie: podpisanie przez strony bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przyjęcia wszystkich elementów przedmiotu umowy, montażu wyposażenia wraz z niezbędnymi pracami budowlanymi – potwierdzającego zgodność przedmiotu umowy z warunkami zawartymi w SWZ, dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy lub protokół odbioru usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego.

5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek w Banku nr ..... w terminie 30 dni od daty otrzymania kompletnej faktury przez Zamawiającego. Faktura/y wystawiona/e będzie/będą na:

**Nabywca:** Gmina Dobrzyniewo Duże, ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Duże, NIP 9661844107, REGON 050659250.



**Odbiorca:** Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dobrzniewie Dużym, ul. Szkolna 14, 16-002 Dobrzniewo Duże

6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Strony zgodnie ustalają, że płatność wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu Umowy będzie dokonana nie wcześniej niż i pod warunkiem przekazania przez Instytucję Zarządzającą środków finansowych służących finansowaniu Umowy na wyodrębniony rachunek bankowy Zamawiającego.
8. W przypadku braku środków, o jakich mowa w powyższym ustępie na rachunku Zamawiającego, płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będzie uznana za opóźnioną.
9. Wynagrodzenie objęte niniejszą umową jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020. Mając na uwadze powyższe okoliczności, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wszelkich działań, w tym organizacyjnych, w celu zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w niniejszej umowie. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za zaniedbania, nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym w szczególności za nie wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym umową, skutkujące na przykład zwrotem dofinansowania. W sytuacji tej Zamawiający będzie miał prawo do żądania naprawienia szkody wynikającej z utraty dofinansowania w kwocie odpowiadającej wysokości utracone dotacji wraz z odsetkami. Żądanie odszkodowania od Wykonawcy z tytułu zwrotu dofinansowania nie ogranicza prawa Zamawiającego do wystąpienia wobec wykonawcy z innymi roszczeniami przewidzianymi umową oraz przepisami Kodeksu Cywilnego.

## § 5

1. Odbiór końcowy ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu zamówienia, po sprawdzeniu jego należytego dostarczenia, zamontowania i funkcjonowania.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie 3 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru, złożonego Zamawiającemu przez Wykonawcę.
3. W dniu ustalonym przez strony jako termin odbioru, sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego dostawy i montażu wyposażenia, który zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron. Protokół może zostać spisany jako bezusterkowy lub może zawierać listę wad nadających się do usunięcia, nie limitujących przejęcia przedmiotu umowy. Wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie następujących 2 dni roboczych co potwierdzone zostanie odrębnym protokołem odbioru usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie czynności odbiorowych, iż zgłoszony do odbioru przedmiot umowy nie kwalifikuje się do tego odbioru ze względu na niekompletność dostawy czy też wady w skali przekraczającej możliwość podpisania protokołu końcowego odbioru





– Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę i będzie uprawniony naliczać kary umowne za opóźnienie, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1 począwszy od następnego dnia po upływie terminu wykonania umowy. Wykonawca natomiast obowiązany będzie do niezwłocznego usunięcia wszelkich wad, a po dokonaniu tego usunięcia do ponownego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru.

#### § 6

Mając na uwadze, że zadania objęte Umową realizowane będą w ramach Projektu współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Wykonawca oświadcza, że zapewni prawo wglądu Zamawiającemu oraz wszelkim instytucjom przeprowadzającym kontrolę realizowanego projektu, we wszystkie dokumenty, w tym finansowe, związane z wykonywaniem Umowy.

#### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 w wysokości 0,8 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego usunięcia;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość potrącenia kar z faktur lub innych wymagalnych należności, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Łączna wysokość kar umownych (limit), które mogą zostać naliczone ze wszystkich tytułów, o których mowa w umowie nie przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 umowy.

#### § 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na dostarczony i zamontowany przedmiot umowy na okres ... miesięcy. Termin gwarancji biegnie od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.



2. Rękojmia wygasa trzy miesiące po upływie terminu gwarancji. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca w dniu zgłoszenia do obioru przedmiotu umowy przekaze Zamawiającemu instrukcje obsługi w języku polskim, karty gwarancyjne producentów i warunki gwarancji, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polska Norma lub aprobatę techniczną.
4. W okresie gwarancji jakości oraz rękojmi za wady Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów z tytułu usuwania wad przedmiotu umowy. Zamawiający jednostronnie będzie wskazywał czy korzysta z uprawnień wynikających z rękojmi czy gwarancji.
5. Zamawiający oświadcza, iż uprawnienia z rękojmi i gwarancji będzie realizował samodzielnie lub poprzez inny podmiot, któremu przekaze uprawnienia na piśmie.
6. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji oraz rękojmi wad w wydany mu przedmiocie umowy, obowiązany jest najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia ich ujawnienia do złożenia pisemnej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady nie później niż w ciągu 14 dni od pisemnego zgłoszenia reklamacji, o której mowa w ust. 6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
8. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
10. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad Zamawiający ma prawo zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt usunięcia wad w całości pokryje Wykonawca.

#### § 9

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na potrzeby realizacji przedmiotu umowy:  
Zamawiający - .....  
Wykonawca - .....
2. Wykonawca może dokonywać zmiany przedstawiciela określonego w ust. 1 pkt 2 za uprzednią zgodą Zamawiającego. Dokonana zmiana nie wymaga zmiany zapisów niniejszej umowy.

#### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający odstąpi od umowy w terminie realii od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu







- wykonania części umowy, zgodnie ze sporządzonym przez strony protokołem wykonanych prac,
- 2) Wykonawca realizuje przedmiot niniejszej umowy niezgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia lub postanowieniami umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru dostarczonego, nie wadliwego i zgodnego z SWZ przedmiotu zamówienia przez 14 dni kalendarzowych.
  3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust.1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
  4. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

### § 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania zamówienia o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania zamówienia, w następujących sytuacjach:
  - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania zamówienia będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca,
  - 2) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 3) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 4) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania określonych czynności w ramach przedmiotu zamówienia z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 5) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotu umowy przy jednoczesnym zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli okaże się, że niektóre elementy przedmiotu umowy będą zbędne z punktu widzenia procesu inwestycyjnego lub technologicznego.



## § 12

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wiarytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
3. Wszelkie spory związane z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).
5. Załączniki stanowią integralną część umowy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, zaś dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

