



ul. Rynek 1
46-220 Byczyna

GMINA BYCZYNA

tel. fax. 77/413 41 50
e-mail: um@byczyna.pl



Byczyna, 13 lutego 2024 r.

OŚ.271.5.2.2024.Asz

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

dot.: postępowania na zadanie:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:

„Renowacja zabytkowego Ratusza w Byczynie”

oraz pełnienie nadzoru autorskiego w toku robót budowlanych

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający informuję, iż wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Poniżej Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie 1:

Zakres prac projektowych wymaga uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poz. Zgodnie z inwentaryzacją obiekt nie spełnia aktualnych wymogów p.poz. (np. schody, szerokości drzwi). Czy Zamawiający posiada odstępstwa od obowiązujących przepisów?

Odpowiedź:

W końcu 2023 r. w budynku Ratusza (Urzędu Miejskiego w Byczynie) przeprowadzone zostały przez Komendę Powiatową Straży Pożarnej czynności kontrolno - rozpoznawcze w zakresie kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych oraz rozpoznania możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej. Kontrola wykazała nieprawidłowości jedynie w zakresie funkcjonowania istniejącego systemu sygnalizacji przeciwpożarowej (Izby tradycji i wieży), hydrantów wewnętrznych oraz oświetlenia awaryjnego. Większość z tych nieprawidłowości już usunięto, a do końca marca nakazano wykonanie badań i napraw zespolonego systemu przeciwpożarowego umożliwiającego wejście osób na punkt widokowy i do Izby tradycji. Badania i naprawy zostaną wykonane do nakazanym terminie.

W załączeniu Ekspertyza techniczna w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego opracowana dla Izby tradycji w Byczynie i wieży w zakresie wykonanych w 2010 r. prac adaptacyjnych wieży i stychu Ratusza oraz

postanowienie Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej straży Pożarnej w Opolu w tym zakresie.

Pytanie 2:

Czy kolorystyka elewacji w projekcie z 2016 r. była oparta na badaniach konserwatorskich elewacji?

Odpowiedź:

Nie była oparta na badaniach. Ratusz został w czasie II wojny światowej został praktycznie doszczętnie zniszczony i został odbudowany w latach 1957-1961.

Pytanie 3:

Czy ten dobór kolorów był zatwierdzony przez WKZ?

Odpowiedź:

Nie był pisemnie zatwierdzony przez WKZ, jednak konsultowany z pracownikami WKZ.

Z poważaniem

BURMISTRZ BYCZYNY

Iwona Sobania

Podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym