



## **UMOWA**

zawarta w dniu ..... 2023r. we Włoszczowie pomiędzy  
Domem Kultury we Włoszczowie ul. Wiśniowa 19, 29-100 Włoszczowa, NIP:  
6090075587, REGON: 381449414 reprezentowaną przez:

Sylwestra Kowalskiego – Dyrektora Domu Kultury we  
Włoszczowie, przy kontrasygnacie Haliny Górskiej – Głównej  
księgowej zwaną dalej: „Zamawiającym” zwaną w dalszej  
części umowy Zamawiającym,

a: ..... działającym na podstawie (NIP: ....., REGON:  
.....) zwanego w dalszej treści umowy Wykonawcą

Umowę zawiera się w wyniku dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty  
Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy  
z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710  
ze zm.), zwaną dalej także: „Pzp” dla zamówienia pod nazwą:

### **“ Dom Kultury 2.0” cz ....**

zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w dniu ..... 2023r.

#### **§ 1**

#### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. WYKONAWCA sprzedaje, a ZAMAWIAJĄCY kupuje  
..... spełniający wymagania techniczne  
wyszczególnione w załączniku nr 9 do SWZ.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, wymaganych parametrów technicznych  
i warunków minimalnych zawiera załącznik nr 9 do SWZ, który jest równocześnie  
załącznikiem nr 1 do umowy oraz złożona oferta, która jednocześnie stanowi  
załącznik nr 2 do umowy.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do wydania ZAMAWIAJĄCEMU przedmiotu  
umowy w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO tj. Dom Kultury we Włoszczowie ul.  
Wiśniowa 19, 29-100 Włoszczowa
4. Całkowity koszt transportu przedmiotu umowy z siedziby Wykonawcy do  
siedziby ZAMAWIAJĄCEGO obciąża WYKONAWCĘ.
5. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 winien posiadać oznakowanie,  
zgodne z opisem zamieszczonym w załączniku nr 9 do SWZ (opis przedmiotu  
zamówienia) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
6. Wymagania ogólne dotyczące Urzędzeń stanowiących podmiot postępowania:  
Oferowane urządzenia i wyposażenie mają być fabrycznie nowe, to znaczy  
wyprodukowane nie wcześniej niż w 2022 roku, nieużywane, wykonane zgodnie z  
opisem przedmiotu zamówienia, zmontowane, gotowe do użytku.

#### **§ 2**

#### **CENA**

1. Cena ryczałtowa brutto przedmiotu umowy wynosi: ..... zł



(słownie:..... zł) wartość brutto  
zł, w tym:

Podatek VAT .....% w wysokości .....

zł wartość netto .....zł,

2. Cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy bez których wykonanie przedmiotu zamówienia byłoby niemożliwe, w tym koszty jego dostawy do siedziby Zamawiającego, wykonania testów próbnych, koszty przeszkolenia w zakresie obsługi, a także koszty gwarancji i serwisowania w okresie obowiązywania gwarancji na przedmiot umowy oraz podatek VAT (przedmiot zamówienia objęty jest stawką VAT w wysokości 23%).

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie prac objętych niniejszą umową z zachowaniem zgodności z wszystkimi postanowieniami umowy i obejmuje łączną cenę dostaw i innych świadczeń, niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy wraz z wszystkimi kosztami towarzyszącymi.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia nie podlega weryfikacji, w konsekwencji czego konieczność wykonania prac, bez których przedmiot zamówienia nie mógłby być zrealizowany, a których Wykonawca wcześniej nie przewidział nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia - nie będzie stanowiła podstaw do podwyższenia ceny określonej w ofercie.

5. Podstawą rozliczenia wykonanych robót będzie faktura końcowa.

6. Do faktury Wykonawca załączy oświadczenie, że wykonał całość zamówienia siłami własnymi bez udziału podwykonawców albo załączy:

- wykaz wszystkich podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) biorących udział w realizacji odebranych robót,
- dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) biorącym udział w realizacji odebranych robót wraz z fakturami lub rachunkami potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy oraz głównego księgowego,
- oświadczenia podwykonawców (dalszych podwykonawców), iż otrzymał całe należne mu wynagrodzenie wynikające z umów objętych przedmiotem zamówienia ( ze wskazaniem numerów umów oraz daty zawarcia umów).

7. Zapłata faktury nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru robót z kompletnymi dokumentami odbiorowymi — na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

8. Faktury należy wystawić na Dom Kultury we Włoszczowie ul. Wiśniowa 19, 29-100 Włoszczowa

9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

10. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 stanowi całkowitą zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do ich wykonania stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.



Fundusze  
Europejskie  
Polska Cyfrowa

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



11.W związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do osiągnięcia umówionego rezultatu w ramach umówionego wynagrodzenia. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rodzaju i rozmiaru wszelkich kosztów.

12.Niedopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku gdy modyfikacja sposobu świadczenia Wykonawcy jest skutkiem zastosowania przez Wykonawcę **rozwiązań równoważnych** w stosunku do tych opisanych przez Zamawiającego lub zaoferowanych przez Wykonawcę dostaw **równoważnych materiałów, wyrobów i innych urządzeń**.

### § 3

#### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY cenę całkowitą brutto za odebrany przedmiot umowy, przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury (data wpływu do Zamawiającego), po uprzednim odbiorze faktycznym i przeszkoleniu z obsługi przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wskazuje następujący numer rachunku bankowego dla dokonywania płatności wynikającej z Umowy:  
.....
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 2 jest przypisany do Wykonawcy w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022r. poz. 931 ze zm.).
4. Zmiana rachunku bankowego wskazanego w ust. 2 przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy – z zastrzeżeniem, iż zmiana jest skuteczna, jeśli nowy rachunek bankowy jest przypisany do Wykonawcy w wykazie, o którym mowa w ust.3.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień uznania na rachunku bankowym Wykonawcy.
6. Z tytułu opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.
7. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO protokół odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń oraz protokół z przeprowadzonego szkolenia.
8. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.
9. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni licząc:
  - a) od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT lub



**Fundusze Europejskie**  
Polska Cyfrowa

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



b) od daty przesłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF.

10. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych dokumentów elektronicznych za wyjątkiem faktury.

11. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy) winna się składać z danych wymaganych przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. z 2022 roku, poz. 931 z późn. zm.) oraz danych zawierających:

- a) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
- b) wskazanie umowy zamówienia publicznego.

12. Faktura wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy nr ..... w Banku: .....

13. Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi oraz ich wartość bez kwoty podatku od towarów i usług, których dostawa lub świadczenie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług:

.....  
(Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi oraz ich wartość bez kwoty podatku, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego wskazanych przez Wykonawcę zgodnie z dyspozycją art. 225 ust. 1 ustawy Pzp w pkt. 6 *Formularza Ofertowego Wykonawcy*).

#### **§ 4**

##### **TERMIN WYDANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:

- termin rozpoczęcia: z dniem podpisania umowy,
- termin wykonania: 30 dni od podpisania umowy.

2. Termin zakończenia robót, o jakim mowa w ust. 1 uważać się będzie za zachowany, jeżeli w tym terminie Wykonawca zgłosi wykonanie zamówienia do odbioru Zamawiającemu i w wyniku tego zgłoszenia zostanie dokonany odbiór. W przypadku, gdy nie nastąpi odbiór z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, pozostaje on w zwłoce z zakończeniem zamówienia do czasu ponownego zgłoszenia do odbioru, jeżeli w wyniku tego zgłoszenia zostanie dokonany przez Zamawiającego odbiór zamówienia.

#### **§ 5**

##### **PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający ma prawo do zwoływania narad koordynacyjnych z własnej inicjatywy lub na wniosek Wykonawcy.

2. W przypadku stwierdzenia, że zamówienie wykonywane jest niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może ich nie przyjąć i żądać ich ponownego wykonania zgodnie z tymi przepisami lub wypowiedzieć umowę z przyczyn dotyczących Wykonawcy.

#### **§ 6**

##### **OBOWIĄZKI I PRAWA WYKONAWCY**



- 1 Zorganizowania terenu dostawy i zabezpieczenia rejonu wykonywanych prac montażowych.
- 2 Realizowanie zamówienia zgodnie z specyfikacją dostawy.
- 3 Przestrzeganie przez osoby wykonujące montaż przepisów BHP i przeciwpożarowych.
- 4 Przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska, z uwzględnieniem zanieczyszczenia wody i gruntu oraz przepisów regulujących gospodarowanie odpadami.
- 5 Podejmowanie natychmiastowych działań zabezpieczających i naprawczych w przypadku wystąpienia uszkodzeń znajdujących się w strefie realizacji prac montażowych. o fakcie wystąpienia uszkodzenia Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
- 6 Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania zmian w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
- 7 Skompletowanie i przedstawienie do sprawdzenia Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do odbioru, pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności: niezbędnych certyfikatów, atestów lub aprobat technicznych na wmontowane materiały i urządzenia oraz wartości poszczególnych elementów zamówienia zgodnie z zał. nr 9 do SWZ

#### **§ 7**

#### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:

- ze strony Zamawiającego: .....
- ze strony Wykonawcy: .....

#### **§ 8**

#### **MATERIAŁY**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest stosować wyłącznie materiały fabrycznie nowe dopuszczone do obrotu w Polsce.
3. W przypadku, gdy Zamawiający opisując przedmiot zamówienia posłużył się wskazaniem pochodzenia (znak towarowy, marka, producent, patent, dostawca) materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, innych aniżeli wskazane w dokumentacji pod warunkiem, że zagwarantują one realizację zamówienia oraz zapewnia uzyskane parametrów technicznych nie gorszych od założonych w projekcie oraz zostaną one wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.

#### **§ 9**

#### **ODBIORY PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Odbiór końcowy mający miejsce po zakończeniu całości dostaw, polegający na ocenie ilości i jakości całości wykonanych w ramach niniejszej umowy dostaw oraz potwierdzający prawidłowe wykonanie wszystkich zobowiązań umownych,
2. Z odbioru zostanie sporządzany protokół odbioru.



**Fundusze Europejskie**  
Polska Cyfrowa

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



3. Jeżeli całość robót zostanie zakończona, Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego pismem.
4. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia rozpocząć czynności odbioru końcowego. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić w terminie 7 dni roboczych od daty rozpoczęcia odbioru.
5. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy stwierdzono w przedmiocie umowy wady lub usterki możliwe do usunięcia, Zamawiający może, według własnego wyboru:
  - 1) dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy określając w nim termin na usunięcie stwierdzonych wad lub usterek, wszelkie usterki i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest usunąć na koszt własny, w terminie ustalonym w protokole odbioru,
  - 2) odmówić dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca po skutecznym usunięciu wad lub usterek określi nowy termin gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, zawiadamiając o tym Zamawiającego celem przeprowadzenia ponownie procedury odbioru końcowego, natomiast Zamawiający zachowuje prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.
6. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy stwierdzono w przedmiocie umowy wady lub usterki niemożliwe do usunięcia, Zamawiający może w przypadku wad lub usterek uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.

## **§ 10**

### **GWARANCJA, RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi/gwarancji na okres . . . miesięcy na wykonany przedmiot umowy.
2. Bieg rękojmi/gwarancji rozpoczyna się z dniem końcowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone wyposażenie nie posiada wad, które pomniejszają jego wartość i czynią nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
4. W okresie trwania rękojmi/gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia powstałych wad (usterek) w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie usuwał wady (usterki) w okresie odpowiedzialności swoim kosztem i staraniem.
6. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę, w wyznaczonym terminie, ujawnionych wad wykonanych robót, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Rękojmia/gwarancja ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia istnienia wady do usunięcia wady stwierdzonego protokolarnie.



**Fundusze Europejskie**  
Polska Cyfrowa

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## **§ 11 KARY UMOWNE**

1. Kary będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJACEMU kary umowne:

- 1) za zwłokę w wydaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust.1 w wysokości 0,1% ceny całkowitej brutto przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki, jednakże nie więcej niż 20%, na podstawie noty obciążającej wystawionej przez ZAMAWIAJĄCEGO;
- 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy WYKONAWCY w wysokości 20% ceny całkowitej brutto przedmiotu umowy, na podstawie noty obciążającej wystawionej przez ZAMAWIAJĄCEGO;
- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w stosunku do terminów określonych § 4 w wysokości 0,05% ceny całkowitej brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, na podstawie noty obciążającej wystawionej przez ZAMAWIAJĄCEGO.

2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpi zwłoka w wydaniu przedmiotu umowy od wyznaczonego terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z umową. Odstąpienie od umowy wymaga złożenia oświadczenia drugiej Stronie i przysługiwać będzie Zamawiającemu w ciągu 14 dni od daty, w której zwłoka w dostarczeniu przedmiotu umowy przekroczy 14 dni.

3. W przypadku zawarcia umowy na podstawie oferty, która prowadzi do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku VAT w zakresie wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, wysokość kar umownych ustalana jest wg ceny całkowitej brutto przedmiotu umowy.

4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Łączna wysokość kar umownych nałożonych przez Zamawiającego z jednego lub kilku tytułów nie może przekroczyć 30 % ceny całkowitej brutto.

## **§ 12**

### **ROZSTRZYGANIE SPORÓW I OBOWIĄZUJĄCE PRAWO**

1. Strony umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy poddają się rozstrzygnięciu sporu przez Sąd właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym przepisy ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1360 z późn. zm.) ustawy z dnia 11.09.2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710z późn. zm.)

## **§ 13**

### **ZMIANY W UMOWIE**

1. Zmiany umowy będą dokonywane poprzez aneksy sporządzone w formie pisemnej i podpisane przez Strony umowy, pod rygorem nieważności.



**Fundusze Europejskie**  
Polska Cyfrowa

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



2. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia zmiany umowy mogą nastąpić jedynie na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp.

#### **§ 14**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywanie wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Domu Kultury
2. Załączniki nr 1, 2, do umowy stanowią jej integralną część.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, tj. 2 egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO i 1 egzemplarz dla WYKONAWCY, każdy na prawach oryginału.

Załączniki do umowy:

- 1) Załącznik nr 1 – załącznik nr 9 do SWZ
- 2) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy,

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

#### **UWAGA:**

*Zamawiający zastrzega sobie po wyborze oferty najkorzystniejszej, prawo wprowadzenia do przyszłej umowy zapisów służących jej uszczegółowieniu, a wynikających z treści złożonej oferty i zapisów SWZ.*