

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

- 1. Opis techniczny**
- 2. Uzgodnienia**
- 3. Część rysunkowa**

SPIS TREŚCI

1.	Podstawa opracowania.....	4
2.	Materiały wyjściowe	4
3.	Przedmiot i zakres opracowania	4
4.	Obszar oddziaływania projektu.....	4
5.	Zapotrzebowanie na wodę	5
6.	Odprowadzenie ścieków	5
7.	Zapotrzebowanie na prąd.....	6
8.	Ogrodzenie.....	6
9.	Utwardzenie terenu	6
10.	Zieleń	7
11.	Roboty ziemne – wykopy	7
12.	Roboty ziemne – zasyp wykopu	7
13.	Rozwiązania techniczne – montaż punktu serwisowego dla kamperów i WC-BUS	8
14.	Wytyczne końcowe.....	9

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
Julita Jany
ul. Stanisława Szczepanowskiego 7A
60-541 Poznań

OPIS TECHNICZNY

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest Umowa zawarta z Inwestorem – Gminą Sieraków ul. 8 Stycznia 38; 64-410 Sieraków (Nr umowy: RIK.272.52.2024.I).

2. Materiały wyjściowe

- Mapa sytuacyjna – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500;
- Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej dla nieruchomości położonej w miejscowości Sieraków ul. Poznańska 28 dz. nr 2000/28 wydane przez WPK Sp. z o. o. w Sierakowie;
- Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej sanitarnej nieruchomości położonej w miejscowości Sieraków ul. Poznańska 28 dz. nr 2000/28 wydane przez WPK Sp. z o. o. w Sierakowie;
- Uchwała nr XXII/169/97 Rady Miejskiej w Sierakowie z dnia 18 lutego 1997 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sieraków;
- Uzgodnienia z Gminą Sieraków.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany dla zadania: **Utworzenie punktu serwisowego dla kamperów i WC-BUS** w Sierakowie.

4. Obszar oddziaływania projektu

- Obszar oddziaływania obiektu w całości mieści w granicy działki, na której został zaprojektowany.
- Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
- Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.
- W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew na działce nr 2000/28.

5. Zapotrzebowanie na wodę

Projektowane przyłącze wodociągowe wykonane z materiału PE100 PN10 SDR17 o średnicy $\Phi 32$ włączone będzie do istniejącej sieci wodociągowej $\Phi 110$ w obrębie działki nr 2000/28 zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez WPK Sp. z o.o. w Sierakowie.

Na przyłączy projektuje się studnie wodomierzową wykonaną z polietylenu. Studnia jest posadowiona na podsypce piaskowej i płycie fundamentowej zgodnie z rysunkiem szczegółowym. Wewnątrz studni zamontować należy wodomierz o średnicy DN20 wraz z konsolą wodomierzową oraz zaworem antyskażeniowym DN25.

Minimalne posadowienie przyłącza wodociągowego – 1,7 m poniżej gruntu, zgodnie z profilem podłużnym.

Za studnią wodomierzową instalację wody należy rozprowadzić po Inwestycji zasilając kolumnę serwisową i system spłukiwania kratki. Zmiany kierunku prowadzenia przewodu należy wykonać przy użyciu ugięcia rury.

Przewód instalacji wodociągowej zabezpieczyć przez zamarzaniem za pomocą kabla grzejnego w szczególności w miejscach zmniejszania głębokości ułożenia poniżej głębokości przemarzania gruntu.

Miejsce posadowienia nawiertki z zasuwą należy oznaczyć tabliczką informacyjną.

6. Odprowadzenie ścieków

Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej o średnicy DN160 PVC SDR34 podłączone będzie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej DN200 w obrębie działki 2000/28 zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez WPK Sp. z o. o. Przyłącze kanalizacji sanitarnej będzie zakończone tworzywową studzienką przyłączeniową DN425.

Do studzienki przyłączeniowej wpiąć odprowadzenie ścieków z kratki zrzutowej oraz kolumny serwisowej.

Kanalizację ułożyć na podsypce piaskowej i głębokości zgodnej z profilem podłużnym.

7. Zapotrzebowanie na prąd

Zapewnić zasilanie prądem elektrycznym dla kolumny serwisowej oraz dla kabla grzejnego instalacji wody.

Projekt zasilania energetycznego dla kabla grzejnego i kolumny serwisowej - poza zakresem opracowania.

8. Ogrodzenie

Teren inwestycji zostanie ogrodzony płotem panelowym na podmurówce wraz z bramą dwuskrzydłową.

Zaprojektowano płot panelowy o wysokości 2 m i bramę dwuskrzydłową o szerokości 4 m, która umożliwi swobodne i komfortowe użytkowanie punktu serwisowego.

9. Utwardzenie terenu

Utwardzenie terenu należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Kratkę ściekową należy umiejscowić w centrum płyty żelbetowej wypadkowej do środka i osadzonej na suchym betonie. Płyta powinna posiadać odpowiednie wgłębienie pod kratkę oraz przepusty umożliwiające podłączenie projektowanej kanalizacji sanitarnej oraz wody.

Poza płytą żelbetową na terenie przewiduje się nawierzchnię wykończoną kostką ażurową oraz kostką brukową. Dokładna lokalizacja przedstawiona została na PZT. Utwardzenie powinno być osadzone na gruncie rodzimym, podbudowie wykonanej z kruszywa o uziarnieniu zapewniającym nośność pojazdom ruchu drogowego oraz podsypce piaskowej. Wokół osadzony powinien zostać opornik w postaci krawężnika na chudym betonie.

Całość wypoziomowana powinna zostać w sposób umożliwiający odpływ ewentualnej wody opadowej i roztopowej na tereny zielone oraz na projektowaną kostkę ażurową umożliwiając tym samym naturalną gruntową retencję wody.

10. Zieleń

Na terenie Inwestycji przewiduje się obszary zielone oznaczone na PZT. Na tych obszarach należy wysiać zieleni niską w postaci traw i ewentualnych niskich krzewów o wysokości do 40 cm.

11. Roboty ziemne – wykopy

Wykopy pod projektowane przewody z rur PVC i PE powinny być prowadzone zgodnie z przepisami zawartymi w normie branżowej – BN-83/883602 w powiązaniu z PN – 86/B-02480 oraz przepisami BHP.

Projektowany wykop pod wodociąg wąskoprzestrzenny z umocnieniem wykopu za pomocą szalunków stalowych w miejscach włączeń. Odkład urobku powinien być dokonywany tylko po jednej stronie wykopu w odległości minimum 1,50 m od krawędzi wykopu.

12. Roboty ziemne – zasyp wykopu

Zasyp przewodu w wykopie składa się z dwóch warstw: warstwy ochronnej o wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu warstwy do powierzchni terenu.

Materiałem zasypu warstwy ochronnej powinien być grunt mineralny – piasek sypki, drobno lub średnio ziarnisty. Zagęszczenie tej warstwy ochronnej powinno być przeprowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności z uwagi na kruchość materiału rur.

Warstwa ta musi być starannie ubita z obu stron przewodu. Zasyp i ubijanie gruntu w strefie ochronnej należy dokonywać warstwami o grubości do 1/3 średnicy rury.

Najistotniejszym jest zagęszczenie – podbicie gruntu w obrębie przewodu wodociągowego.

Zasypkę wykopu powyżej warstwy ochronnej dokonuje się gruntem rodzimym, warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem wykopu.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Julita Jany

ul. Stanisława Szczepanowskiego 7A

60-541 Poznań

13. Rozwiązania techniczne – montaż punktu serwisowego dla kamperów i WC-BUS

- W ramach przedmiotowej inwestycji zaprojektowano punkt serwisowy dla kamperów i WC-BUS na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sierakowie o wymiarach 8 m na 10 m na działce nr 2000/28 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.
- Punkt serwisowy składa się z wcześniej opisanego utwardzenia terenu, kratki ściekowej i kolumny serwisowej do zrzutu kaset WC oraz poboru wody.
- Stanowisko serwisowe składa się z: kolumny serwisowej, kotwy fundamentowej i kratki ściekowej z systemem spłukiwania i zestawem przyłączeniowym. Kolumna serwisowa wykonana jest ze stali nierdzewnej i zawiera: kran do odpłatnego poboru wody, kran do płukania kaset, zrzut kaset z systemem spłukiwania (szuflada zlewna), oświetlenie LED oraz zabezpieczenie przed ujemnymi temperaturami (-15°C). Pobór opłat możliwy jest za pośrednictwem wrzutnika monet i czytnika kart płatniczych.
- Kolumna serwisowa do zrzutu kaset WC oraz poboru wody jest podstawowym elementem instalacji. Urządzenie to umożliwia opróżnienie kasety WC z kampera oraz zatankowanie wody czystej. Z uwagi na możliwość poboru czystej wody kran przeznaczony do jej poboru musi być oddalony od sekcji do opróżniania kaset WC. Dodatkowo, powinien być dostępny oddzielny kran do płukania kasety. Jest to niezbędne, aby uniknąć zanieczyszczenia kranu do poboru wody czystej fekaliami z kasety WC.
- Kratka ściekowa o wymiarach 50 x 50 cm wykonana jest ze stali nierdzewnej z systemem spłukiwania i przewodem grzewczym. Kratka ściekowa służy do odbioru wody szarej. Dopuszcza się też możliwość zlania czarnej wody za pomocą uchylnej kraty pomostowej (w przypadku kamperów z automatycznym opróżnianiem kaset WC). Z uwagi na powyższe wykorzystanie kratka ściekowa musi posiadać system spłukiwania. Zasilanie wody prowadzone jest od kolumny serwisowej.
- Montaż kolumny serwisowej następuje po wykonaniu przez Wykonawcę: prac ziemnych, doprowadzeniu niezbędnych mediów (woda, kanalizacja sanitarna i prąd) oraz po osadzeniu kotwy fundamentowej.
- Teren wokół płyty zlewniej utwardzono kostką ażurową o wysokości 10 cm.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Julita Jany

ul. Stanisława Szczepanowskiego 7A

60-541 Poznań

-
- Obszar przy kolumnie serwisowej do zrzutu kaset WC oraz poboru wody utwardzono kostką brukową oraz zaprojektowano niską zieleni.
 - Punkt serwisowy będzie oświetlany przez istniejącą już latarnię uliczną.

14. Wytyczne końcowe

- Roboty ziemne należy właściwie oznakować.
- Wykopy zabezpieczyć barierkami, a w nocy dodatkowo światłkami ostrzegawczymi.
- Podczas wykonywania robót budowlano – montażowych w pobliżu słupów energetycznych oraz innego uzbrojenia podziemnego należy zachować szczególną ostrożność i zabezpieczyć te uzbrojenie przed ewentualnymi uszkodzeniami.
- W przypadku zbliżenia się do słupa na odległość mniejszą od dozwolonej należy w wykopie pozostawić szalunek, a słup zabezpieczyć przed przewróceniem.
- Roboty budowlano – montażowe prowadzić zgodnie z projektem oraz przepisami BHP.
- Nadzór nad robotami powierzyć osobie posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej.
- Wszelkie zmiany zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane wymagają pisemnej zgody Projektanta.
- Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o terminie rozpoczęcia robót budowlano-montażowych WPK Sp. z o.o. w Sierakowie oraz zgłosić do tejże Spółki do odbioru w stanie odkrytym przyłączy wodociągowe i przyłączy kanalizacji sanitarnej.
- Wykonawca jest zobowiązany do zachowania szczególnej ostrożności w miejscach kolizji z istniejącymi urządzeniami wodociągowymi i kanalizacyjnymi oraz do naprawy ewentualnych uszkodzeń.
- Należy zapewnić zasilanie energetyczne kabla grzejnego i kolumny serwisowej.
- Inwestycja nie wymaga wycinki drzew. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia istniejących drzew przed uszkodzeniem podczas prowadzenia prac budowlano – montażowych.
- W celu zabezpieczenia płyty zlewnej punktu serwisowego przed znikomym dopływem wód opadowych i wód roztopowych należy zabezpieczyć kratkę ściekową tymczasowym korkiem.
- Montaż kolumny serwisowej należy powierzyć firmie specjalizującej się w produkcji i instalowaniu takich certyfikowanych urządzeń.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Julita Jany

ul. Stanisława Szczepanowskiego 7A

60-541 Poznań

-
- Punkt serwisowy należy zabezpieczyć przed niewłaściwym użytkowaniem osób trzecich. Należy powiesić tabliczkę informacyjną wyjaśniającą prawidłowe użytkowanie punktu.
 - Użytkowanie punktu serwisowego zgodnie z jego przeznaczeniem nie dopuszcza mycia żadnych pojazdów.

Opracowała:

.....

Julita Jany

BIOZ

Zgodnie z art.21 a, zobowiązuje się KIEROWNIKA BUDOWY do sporządzenia przed rozpoczęciem budowy, **planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót .

Głównym zagrożeniem na budowie przy wykonawstwie wodociągów oraz kanalizacji sanitarnej jest przysypanie ziemią pracowników.

Zaleca się prowadzić budowę zgodnie z przepisami BHP:

- Wykopy zabezpieczyć zgodnie z przepisami BHP.
- Zachować normatywne odległości od istniejących sieci uzbrojenia terenu.
- Wszystkie wykopy w miejscu skrzyżowań wykonać ręcznie.
- Zachować normatywne odległości od kabli energetycznych.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy powiadomić administratorów sieci.

KIEROWNIK BUDOWY winien przeszkolić pracowników pod względem BHP na zajmowanym stanowisku pracy.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
Julita Jany
ul. Stanisława Szczepanowskiego 7A
60-541 Poznań

UZGODNIENIA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
Julita Jany
ul. Stanisława Szczepanowskiego 7A
60-541 Poznań

CZĘŚĆ RYSUNKOWA