
KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
77300000-3	Usługi ogrodnicze
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233300-2	Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego

NAZWA INWESTYCJI: Budowa żłobka wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w miejscowości Biały Bór.
ADRES INWESTYCJI: Biały Bór, ul. Borówkowa , dz. Nr 506/1, 507/1, obręb Biały Bór
NAZWA INWESTORA: Gmina Grudziądz
ADRES INWESTORA: ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz
BRANŻE: budowlanan

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

budowlana, pzt mgr inż. Piotr Ćwikliński

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 3 508 627,33 zł
SŁOWNIE: trzy miliony pięćset osiem tysięcy sześćset dwadzieścia siedem i 33/100 zł

Budowa żłobka wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w miejscowości Biały Bór.

Budynek nie podpiwniczony, jednokondygnacyjny z dachem spadzistym
Budynek zaprojektowany został w technologii prefabrykowanego szkieletu drewnianego, materiały wykorzystane na elewacjach to deska elewacyjna, pokrycie dachu balach na rąbek stojący.

Stolarka okienna:

- okna PCV
- współczynnik przenikania ciepła max. 0,9 W/m²K
- kolor zewnętrzny antracyt (RAL 7016), wewnątrz biały

Stolarka drzwiowa zewnętrzna:

- aluminiowe i stalowe,
- w kolorze antracyt (RAL 7016),
- kolor zewnętrzny antracyt (RAL 7016), wewnątrz biały
- współczynnik przenikania ciepła max. 1,3 W/m²K

Parametry techniczne:

Wysokość budynku :	6,60 m
Kubatura:	1504,20 m ³
Powierzchnia użytkowa:	494,80 m ²
Powierzchnia zabudowy:	557,47 m ²
Powierzchnia dróg i parkingów:	632,99 m ²
Powierzchnia chodników:	251,64 m ²
Powierzchnia trawników:	500,00 m ²

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
Przedmiar			
1	Budynek żłobka		
1.1	Roboty ziemne		
1 d.1.1	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3	
	550,87 * 1,20 * 0,40	m3	
	76,08 * 1,20 * 0,40	m3	
			300,936
2 d.1.1	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 1.20 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km	m3	
	poz.1	m3	
			300,936
3 d.1.1	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3	
	(550,87 + 76,08) * 1,20 * 0,20	m3	
			150,468
1.2	Fundamenty		
4 d.1.2	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych w dwóch warstwach o łącznej gr 15 cm	m2	
	550,87	m2	
			550,870
5 d.1.2	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych	m2	
	105,97 * 0,47	m2	
			49,806
6 d.1.2	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą	m3	
	poz.4 * 0,20	m3	
			110,174
7 d.1.2	Izolacje pionowe - ułożenie płyt termoizolacyjnych gr 5 cm klejonych punktowo masą bitumiczną	m2	
	0,47 * 105,87	m2	
			49,759
8 d.1.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 10 mm	t	
	8096,70 / 1000	t	
			8,097
1.3	Konstrukcja drewniana prefabrykowana		
9 d.1.3	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - membrana paroizolacyjna - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2	
	(6,92 + 9,50 + 25,19 + 19,09 + 10,58 + 1,82 + 19,36 + 9,59 + 0,15) * 3,24	m2	
	-2,64 * 1,50 * 5	m2	
	-2,64 * 1,00 * 2	m2	
	-2,64 * 1,50 * (3 + 1)	m2	
	-2,64 * 2,60 * 2	m2	
	-2,64 * 2,80 * 2	m2	
	-2,64 * 1,80 * 2	m2	
	-2,64 * 1,00 * 4	m2	
	-2,64 * 1,58	m2	
	-2,62 * 1,58	m2	
	-2,62 * 1,00	m2	
	-2,08 * 1,00	m2	
	-2,62 * 1,78	m2	
	Obmiar dodatkowy: panele	szt	
	13	szt	
			223,957
	panele		13,000
10 d.1.3	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm -szczytowej - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2	
	6,90 * 2,67 * 0,50 * 2	m2	
	6,24 * 2,67 * 0,50 * 2	m2	
	6,20 * 2,67 * 0,50 * 2	m2	
	6,32 * 2,67 * 0,50 * 2	m2	

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
	6,22 * 2,67 * 0,50 * 2 Obmiar dodatkowy: panele 10	m2 szt szt	
			85,119
	panele		10,000
11 d.1.3	Prefabrykacja i transport ściany modułowej wew nosnej - konstrukcja KVH 200x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x200 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 20 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2	
	3,24 * (9,38 * 2 + 12,33 + 31,72) -2,05 * 1,00 * 2 -2,05 * 1,10 * 4 Obmiar dodatkowy: panele 7	m2 m2 m2 szt szt	
			190,384
	panele		7,000
12 d.1.3	Prefabrykacja i transport ściany modułowej wew nośnej - konstrukcja KVH 160x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2	
	3,24 * (31,72 + 2,82 + 4,42 * 4 + 3,12 + 1,05) -1,00 * 2,08 * (9 + 2) Obmiar dodatkowy: panele 10	m2 m2 szt szt	
			159,824
	panele		10,000
13 d.1.3	Prefabrykacja i transport paneli stropowych - płyta MFP gr 22 mm - belki stropowe 60x300 mm - wełna drzewna gr 30 cm - membrana paroizolacyjna - płyta wiórowa konstrukcyjna MFP 12 mm	m2	
	550,87 Obmiar dodatkowy: Panele 10 + 3 + 10 + 1	m2 szt szt	
			550,870
	Panele		24,000
14 d.1.3	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm (attyka) - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta OSB gr 12 mm	m2	
	0,66 * (1,76 * 2 + 6,40) Obmiar dodatkowy: panele 3	m2 szt szt	
			6,547
	panele		3,000
15 d.1.3	Prefabrykacja i transport - ścianki działowe na konstrukcji drewnianej 60x120 mm z pokryciem obustronnym jednowarstwowym płytą gipsowo-włóknową gr 18 mm, wypełnieniem z płyty z wełny drzewnej gr 12 cm	m2	
	(2,82 + 2,94 * 4 + 2,66 * 4 + 4,42 + 5,00 + 2,05 + 1,52 + 2,55 + 2,42 * 2 + 2,09 + 2,03 + 4,42 * 2) * 3,24	m2	
			189,734
16 d.1.3	Przygotowanie otworów w ściankach działowych pod montaż drzwi	szt.	
	9 + 1	szt.	
			10,000
17 d.1.3	Stropy drewniane - podciągi złożone z czterech belek stropowych LVL 45x240 mm	mb	
	3,05 * 2	mb	
			6,100
18 d.1.3	Stropy drewniane - podciągi złożone z trzech belek stropowych 60x200/160 mm	mb	
	2,06	mb	
			2,060
19 d.1.3	Montaż prefabrykowanych modułowych ścian, stropów - montaż elementów żurawiem samochodowym	elem.	

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
	13 + 10 + 7 + 10 + 24 + 3	elem.	
			67,000
20 d.1.3	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 6,90 m - ekstrapolacja	m2	
	$4,33 * 2 * 9,55 + (4,12 * 2 + 4,08 * 4 + 4,12 * 2) * 19,05$	m2	
			707,543
21 d.1.3	Konstrukcje stalowe w osi 3/A,B i 6/A,B	t	
	1179,42 / 1000	t	
			1,179
1.4	Pokrycie dachu		
22 d.1.4	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	
	poz.23	m2	
			707,543
23 d.1.4	Mocowanie membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m2	
	$4,33 * 2 * 9,55 + (4,12 * 2 + 4,08 * 4 + 4,12 * 2) * 19,05$	m2	
			707,543
24 d.1.4	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2	
	poz.23	m2	
			707,543
25 d.1.4	(z.VI) Ołączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m2	
	poz.23	m2	
			707,543
26 d.1.4	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m2	
	poz.23	m2	
			707,543
27 d.1.4	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m	
	$9,55 + 19,05 * 4$	m	
			85,750
28 d.1.4	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m	
	$4,33 * 4 + 4,12 * 4 + 4,08 * 8 + 4,12 * 4$	m	
			82,920
29 d.1.4	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym	m2	
	$1,50 * 6,40$	m2	
			9,600
30 d.1.4	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 80 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb	
	$1,50 * 2 + 6,40 * 2$	mb	
			15,800
31 d.1.4	Montaż listwy dociskowej	m	
	poz.30	m	
			15,800
32 d.1.4	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	
	$0,45 * \text{poz.30}$	m2	
			7,110
33 d.1.4	Systemowy przepust z PCV z kołnierzem bitumicznym	kpl.	
	1	kpl.	
			1,000
34 d.1.4	Montaż rynien dachowych z blachy powlekanej o śr. 125 mm	m	
	$19,20 * 2$	m	
			38,400
35 d.1.4	Montaż rynien dachowych - denko	szt.	
	6,00	szt.	
			6,000
36 d.1.4	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.	

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
	6,00	szt.	
			6,000
37 d.1.4	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.	
	6,00	szt.	
			6,000
38 d.1.4	Montaż rur spustowych z blachy powlekanej o śr. 110 mm	m	
	3,80 * poz.37	m	
			22,800
1.5	Elewacja		
39 d.1.5	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien, drzwi folią malarską	m2	
	poz.55 + poz.56 + poz.57 + poz.58	m2	
			117,794
40 d.1.5	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - zamocowanie listwy cokołowej	m	
	4,43 + 1,77 * 2	m	
			7,970
41 d.1.5	Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr 5 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m2	
	6,37 + 1,62 * 2	m2	
			9,610
42 d.1.5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	
	4,00 + 0,80	m	
			4,800
43 d.1.5	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	
	3,0 * 0,15	m2	
			0,450
44 d.1.5	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku sylikatowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m2	
	poz.43	m2	
			0,450
45 d.1.5	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2	
	poz.41 + poz.44	m2	
			10,060
46 d.1.5	Elewacja z deski elewacyjnej gr 2 cm	m2	
	169,13 * 2 + 80,13 * 2	m2	
	-poz.39	m2	
			380,726
47 d.1.5	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej gr 5 cm na gotowym ruszcie drewnianym lub metalowym mocowanym do ściany	m2	
	poz.46	m2	
			380,726
48 d.1.5	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej - mocowanie folii wiatroizolacyjnej	m2	
	poz.47	m2	
			380,726
49 d.1.5	Elewacja z deski elewacyjnej gr 2 cm - ościeża	m2	
	(1,50 + 2 * 2,64) * 5 * 0,07	m2	
	(1,00 + 2 * 2,64) * 2 * 0,07	m2	
	(1,50 + 2 * 2,64) * 4 * 0,07	m2	
	(2,60 + 2 * 2,64) * 2 * 0,07	m2	
	(2,80 + 2 * 2,64) * 2 * 0,07	m2	
	(1,80 + 2 * 2,64) * 2 * 0,07	m2	
	(1,00 + 2,64 * 2) * 4 * 0,07	m2	
	(1,58 + 2 * 2,62) * 0,07	m2	
	(1,58 + 2 * 2,62) * 0,07	m2	
	(1,02 + 2 * 2,62) * 0,07	m2	
	(1,02 + 2 * 2,08) * 0,07	m2	
	(1,78 + 2 * 2,62) * 0,07	m2	
			12,379

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
50 d.1.5	Elewacja z deski elewacyjnej - malowanie elewacji	m2	
	poz.46 + poz.49	m2	
			393,105
51 d.1.5	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2	
	0,20 * (1,50 * 5 + 1,00 * 2 + 1,50 * 4 + 2,60 * 2 + 2,80 * 2 + 1,80 * 2 + 1,58 * 2 + 1,80 * 2 + 1,00 * 2)	m2	
	(1,18 + 1,42 + 3,90 + 0,39 + 3,62 + 1,04 + 1,24 + 1,58 + 1,38 + 1,32 + 3,38) * 0,20	m2	
			11,822
52 d.1.5	Napis na elewacji	kpl	
	1	kpl	
			1,000
53 d.1.5	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2	
	poz.46 + poz.39	m2	
			498,520
54 d.1.5	Czas pracy rusztowań (pozycje: 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52)		
1.6 Stolarka okienna i drzwiowa			
55 d.1.6	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrzne	m2	
	1,58 * 2,62	m2	
	1,58 * 2,62	m2	
	1,78 * 2,62	m2	
			12,944
56 d.1.6	Drzwi stalowe pełne zew o powierzchni ponad 2 m2	m2	
	1,02 * 2,08	m2	
	1,02 * 2,08	m2	
			4,244
57 d.1.6	Witryny aluminiowe zew. z drzwiami	m2	
	(1,96 + 1,61) * 3,00	m2	
			10,710
58 d.1.6	Okna PCV o powierzchni ponad 1.5 m2	m2	
	1,50 * 2,64 * 5	m2	
	1,00 * 2,64 * 2	m2	
	1,50 * 2,64 * (3 + 1)	m2	
	2,60 * 2,64 * 2	m2	
	2,80 * 2,64 * 2	m2	
	1,80 * 2,64 * 2	m2	
	1,00 * 2,64 * 4	m2	
	1,00 * 0,40	m2	
			89,896
59 d.1.6	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2	
	poz.60 + poz.61	m2	
			51,896
60 d.1.6	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - akustyczne	m2	
	1,00 * 2,08 * 4	m2	
	1,00 * 2,08 * 4	m2	
			16,640
61 d.1.6	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2	
	1,00 * 2,08 * 2	m2	
	1,00 * 2,08 * 4	m2	
	1,00 * 2,08 * 1	m2	
	1,00 * 2,08 * (3 + 1)	m2	
	1,10 * 2,08 * 1	m2	
	0,90 * 2,08 * 2	m2	
	0,90 * 2,08 * 1	m2	
	1,05 * 2,08 * 1	m2	
	1,10 * 2,08	m2	
			35,256

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
62 d.1.6	Drzwi wewnętrzne przesuwne w kasecie 38dB	m2	
	0,90 * 2,00	m2	
			1,800
63 d.1.6	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2	
	2,03 * 2,70 * 2	m2	
			10,962
64 d.1.6	Kaseta do drzwi przesuwnych	kpl.	
	1,00	kpl.	
			1,000
65 d.1.6	Drzwi stalowe pełne wew. o powierzchni do 2 m2	m2	
	0,90 * 2,08	m2	
			1,872
66 d.1.6	Ścianki ustępowe - HPL	m2	
	1,50 * (3,03 + 1,10 * 3) * 2	m2	
			18,990
67 d.1.6	Dostawa i montaż ścian mobilnej składanej	m2	
	7,67 * 2,62 * 2	m2	
			40,191
1.7	Wykończenie wnętrz i wyposażenie		
1.7.1	Warstwy podposadzkowe i posadzki		
68 d.1.7.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr 6 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	
	494,80	m2	
			494,800
69 d.1.7.1	Podkład na warstwie rozdzielającej - warstwa rozdzielająca - folia z PCW	m2	
	poz.68	m2	
			494,800
70 d.1.7.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2	
	poz.68	m2	
			494,800
71 d.1.7.1	Posadzki z paneli podłogowych laminowanych	m2	
	66,20 + 66,20 + 66,20 + 66,10	m2	
			264,700
72 d.1.7.1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2	
	poz.70 - poz.71	m2	
			230,100
73 d.1.7.1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych 40x40 cm; płytki układane na klej metodą kombinowaną	m2	
	poz.72	m2	
			230,100
74 d.1.7.1	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 40x40 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	
	2,16 + 0,67 + 31,69 - 1 * 6 + 10,56 - 1,00 * 3 + 4,17 * 2 - 1,00 * 4 + 19,34 - 1,00 * 7	m	
	1,78 * 2 + 2,02 * 2 - 1,00 + 1,89 * 2 + 1,05 * 2 - 1,00 + 3,08 * 2 + 3,18 * 2 - 1,00 + 4,39 * 2 + 7,09 * 2 - 1,0 - 1,44 * 3	m	
			93,400
75 d.1.7.1	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 40x40 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	
	poz.74	m	
			93,400
76 d.1.7.1	Wycieraczki do obuwia - wew.	szt.	
	3,00	szt.	
			3,000
77 d.1.7.1	Wycieraczki do obuwia - zew.	szt.	
	3,00	szt.	
			3,000
1.7.2	Sufity		

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
78 d.1.7.2	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowa DF gr 18 mm - dodatek za drugą warstwę na stropach	m2	
	494,80	m2	
			494,800
79 d.1.7.2	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi 60x60x1,2 cm; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2	
	poz.78 - poz.80	m2	
			482,100
80 d.1.7.2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2	m2	
	1,00 + 1,90 + 9,80	m2	
			12,700
81 d.1.7.2	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych ; odporność ogniowa R 60 (system 6.10.00)	m2	
	7,65 * (0,24 + 0,20 * 2) * 2	m2	
	0,12 * 4 * 3,20	m2	
			11,328
82 d.1.7.2	Dwukrotne malowanie farbą akrylową lateksową, matową tynków wewnętrznych sufitów	m2	
	poz.80	m2	
	poz.81	m2	
			24,028
1.7.3 Tynki, okładziny ścian			
83 d.1.7.3	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 100 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym (system 3.22.00) - przedścianki	m2	
	1,40 * 3,08 * 2	m2	
	1,40 * 1,00	m2	
	1,40 * 2,15	m2	
			13,034
84 d.1.7.3	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 i CL 51 - gruntowanie podłoża	m2	
	1,00 * (2,17 * 2 + 2,08 * 2)	m2	
	1,00 * (1,50 * 4 + 0,90 * 2 + 1,00 * 2)	m2	
	1,00 * (5,26 * 2 + 2,80 * 2)	m2	
	1,00 * (2,80 * 2 + 5,24 * 2)	m2	
	1,00 * (2,00 * 2 + 2,47 * 2)	m2	
	1,00 * (2,35 * 2 + 4,39 * 2)	m2	
	1,00 * (2,06 * 2 + 1,80 * 2)	m2	
	1,00 * (2,06 * 2 + 2,46 * 2)	m2	
			89,680
85 d.1.7.3	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 na powierzchni pionowej	m2	
	poz.84	m2	
			89,680
86 d.1.7.3	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	
	poz.87 + poz.88	m2	
			253,775
87 d.1.7.3	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną	m2	
	2,08 * (2,17 * 2 + 2,08 * 2)	m2	
	2,08 * (1,50 * 4 + 0,90 * 2 + 1,00 * 2)	m2	
	2,08 * (5,26 * 2 + 2,80 * 2)	m2	
	2,08 * (2,80 * 2 + 5,24 * 2)	m2	
			105,040
88 d.1.7.3	Licowanie ścian płytkami 30x60 cm na klej metodą kombinowaną	m2	
	0,60 * 2,08	m2	
	2,70 * (3,33 * 2 + 2,02 * 2)	m2	
	2,70 * (2,00 * 2 + 2,47 * 2)	m2	
	2,70 * (2,35 * 2 + 4,39 * 2)	m2	
	2,70 * (2,06 * 2 + 1,80 * 2)	m2	
	2,70 * (2,06 * 2 + 2,46 * 2)	m2	
	3,14 * (1,03 * 2 + 1,01 * 2)	m2	
			148,735
89 d.1.7.3	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie	m2	

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
	(1,50 + 2 * 2,64) * 6 * 0,10 (1,00 + 2 * 2,64) * 2 * 0,10 (1,50 + 2 * 2,64) * 2 * 0,10 (2,60 + 2 * 2,64) * 2 * 0,10 (2,80 + 2 * 2,64) * 2 * 0,10 (1,80 + 2 * 2,64) * 2 * 0,10 (1,58 + 2 * 2,62) * 0,10 (1,58 + 2 * 2,62) * 0,10 (1,78 + 2 * 2,62) * 0,10 (1,02 + 2 * 2,08) * 0,10 (1,02 + 2 * 2,08) * 0,10	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
			14,390
90 d.1.7.3	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie	m	
	(1,50 + 2 * 2,64) * 6 (1,00 + 2 * 2,64) * 2 (1,50 + 2 * 2,64) * 2 (2,60 + 2 * 2,64) * 2 (2,80 + 2 * 2,64) * 2 (1,80 + 2 * 2,64) * 2	m m m m m m	
			112,880
91 d.1.7.3	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z płyt gipsowych	m2	
	poz.90 * 0,10	m2	
			11,288
92 d.1.7.3	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	
	(6,92 + 9,50 + 25,19 + 19,09 + 10,58 + 1,82 + 19,36 + 9,59 + 0,15) * 2,70 (9,38 * 2 + 12,33 + 31,72) * 2,70 * 2 (31,72 + 2,82 + 4,42 * 4 + 3,12 + 1,05) * 2,70 * 2 (2,82 + 2,94 * 4 + 2,66 * 4 + 4,42 + 5,00 + 2,05 + 1,52 + 2,55 + 2,42 * 2 + 2,09 + 2,03 + 4,42 * 2) * 2,70 * 2 -(poz.55 + poz.56 + poz.58) -(poz.59 + poz.65) * 2 -poz.86	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	
			767,449
93 d.1.7.3	Dwukrotne malowanie farbą akrylową lateksową, matową tynków wewnętrznych ścian	m2	
	poz.91 + poz.92 -poz.94	m2 m2	
			748,857
94 d.1.7.3	Układanie tapet winylowych lekkich - fototapeta	m2	
	29,88	m2	
			29,880
1.7.4	Wypośażenie kuchni		
95 d.1.7.4	Dostawa i montaż wyposażenia kuchni	kpl	
	1	kpl	
			1,000
1.7.5	Wypośażenie łazienek		
96 d.1.7.5	Dostawa i montaż uchwytów na szczotki, pojemniki na papier , lustra, pojemniki na mydło, kos zna śmieci, uchwyt a papier toaletowy	kpl	
	1	kpl	
			1,000
2	Zagospodarowanie terenu		
2.1	Zieleń		
97 d.2.1	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm)	szt.	
	164,00	szt.	
			164,000
98 d.2.1	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm)	szt.	
	poz.97	szt.	
			164,000
99 d.2.1	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m	szt.	
	poz.97	szt.	

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
			164,000
100 d.2.1	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3	
	0,15 * 500	m3	
			75,000
101 d.2.1	Ziemia urodzajna	m3	
	poz.100	m3	
			75,000
102 d.2.1	Wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. III z nawożeniem	ha	
	500 / 10000	ha	
			0,050
103 d.2.1	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 5 szt./m2 - miazga trzcinowata	m2	
	68,00 + 52,00 + 18,00	m2	
			138,000
104 d.2.1	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 3 szt./m2 - śmialek darniowy	m2	
	poz.103	m2	
			138,000
105 d.2.1	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 5 szt./m2 - bodziszek korzeniasty	m2	
	poz.103	m2	
			138,000
2.2	Mała architektura		
106 d.2.2	Dostawa i montaż stojaka na rowery - 8 przęsłowy	kpl	
	1	kpl	
			1,000
107 d.2.2	Dostawa i montaż ławek	kpl	
	5	kpl	
			5,000
108 d.2.2	Dostawa i montaż koszy na śmieci	kpl	
	4	kpl	
			4,000
109 d.2.2	Dostawa i montaż wiaty smietnikowej	kpl	
	1,00	kpl	
			1,000
110 d.2.2	Dostawa i montaż obudowy pomp ciepła	kpl	
	1	kpl	
			1,000
111 d.2.2	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2	
	$(5,24 + 1,77 + 19,36 + 9,70 + 6,90 + 9,65 + 12,00 + 3,20 + 0,97) * 0,5$	m2	
			34,395
112 d.2.2	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2	
	$(5,24 + 1,77 + 19,36 + 9,70 + 6,90 + 9,65 + 12,00 + 3,20 + 0,97) * 0,70$	m2	
			48,153
113 d.2.2	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	
	poz.111	m2	
			34,395
114 d.2.2	Nawierzchnia z otoczków 10 cm	m2	
	poz.111	m2	
			34,395
115 d.2.2	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3	
	$(5,24 + 1,77 + 19,36 + 9,70 + 6,90 + 9,65 + 12,00 + 3,20 + 0,97) * 0,10 * 0,15$	m3	
			1,032
116 d.2.2	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	
	$(5,24 + 1,77 + 19,36 + 9,70 + 6,90 + 9,65 + 12,00 + 3,20 + 0,97)$	m	

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
			68,790
2.3	Plac zabaw		
117 d.2.3	Furtki wejściowe systemowa ze słupkami z rur	m2	
	1,50 * 1,00 * 2	m2	
			3,000
118 d.2.3	Ogrodzenia panelowe na słupkach stalowych obetonowanych - budowa	m2	
	(22,50 + 27,70 + 7,00 + 26,00) * 1,50	m2	
			124,800
119 d.2.3	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 30 cm	m2	
	292,50	m2	
			292,500
120 d.2.3	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3	
	poz.119 * 0,30	m3	
			87,750
121 d.2.3	Nawierzchnia piaskowa bezpieczna - grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm	m2	
	292,50	m2	
			292,500
122 d.2.3	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3	
	76,50 * 0,10 * 0,15	m3	
			1,148
123 d.2.3	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	
	76,50	m	
			76,500
124 d.2.3	Dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw	kpl	
	1,00	kpl	
			1,000
2.4	Nawierzchnie utwardzone		
125 d.2.4	Taras z deski kompozytowej	m2	
	76,08	m2	
			76,080
126 d.2.4	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha	
	(poz.127 + poz.128) / 10000	ha	
			0,088
127 d.2.4	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 50 cm	m2	
	612,42 + 18,00	m2	
			630,420
128 d.2.4	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 46 cm	m2	
	177,99 + 25,51 + 48,09	m2	
			251,590
129 d.2.4	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3	
	poz.127 * 0,50 + poz.128 * 0,46	m3	
			430,941
130 d.2.4	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2	
	poz.127 + poz.128	m2	
			882,010
131 d.2.4	Podbudowa - warstwa mrozoodporna z mieszanki związanej cementem C1,5/2 - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2	
	poz.130	m2	
			882,010
132 d.2.4	Podbudowa z kruszywa łamanego - Podbudowa zasadnicza z MN z kruszywem (KŁSM) C90/3 o uziarnieniu 0/31,5mm o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	
	poz.128	m2	
			251,590

Przedmiar

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
133 d.2.4	Podbudowa z kruszywa łamanego - Podbudowa zasadnicza z MN z kruszywem (KŁSM) C90/3 o uziarnieniu 0/31,5mm o grubości po zagęszczeniu 19 cm	m2	
	poz.127	m2	
			630,420
134 d.2.4	Nawierzchnie z kostki betonowej grafitowej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 30 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	
	poz.127	m2	
			630,420
135 d.2.4	Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 30 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	
	poz.128	m2	
			251,590
136 d.2.4	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3	
	poz.137 * (0,30 * 0,10 + 0,10 * 0,15)	m3	
			7,450
137 d.2.4	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	
	37,78 + 7,56 * 2 + 37,00 + 10 + 11,00 + 22,50 + 10 + 13,15 + 5,00 + 4,00	m	
			165,550
138 d.2.4	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	
	15,00	m	
			15,000
139 d.2.4	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	
	poz.140 * 0,30 * 0,10	m3	
			4,611
140 d.2.4	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	
	4,90 * 2 + 9,50 + 39,50 + 23,00 + 6,00 + 3,00 * 4 + 8,10 + 19,40 + 4,90 + 14,44 + 1,60 + 5,46	m	
			153,700

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1	45200000-9	Budynek żłobka				
1.1	45111200-0	Roboty ziemne				
1 d.1.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3	300,936	3,34	1 005,13
2 d.1.1	KNR 2-01 0207-02 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 1.20 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3	poz.1 = 300,936	51,14	15 389,87
3 d.1.1	KNR-W 2-02 1103-01 analogia	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3	(550,87 + 76,08) * 1,20 * 0,20 = 150,468	379,67	57 128,19
Razem dział: Roboty ziemne						73 523,19
1.2	45210000-2	Fundamenty				
4 d.1.2	KNR AT-27 0509-04	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych w dwóch warstwach o łącznej gr 15 cm	m2	550,870	115,38	63 559,38
5 d.1.2	KNNR 2 0102-02	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych	m2	105,97 * 0,47 = 49,806	1 282,06	63 854,28
6 d.1.2	KNNR 2 0109-04	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą	m3	poz.4 * 0,20 = 110,174	537,70	59 240,56
7 d.1.2	KNR AT-27 0508-04	Izolacje pionowe - ułożenie płyt termoizolacyjnych gr 5 cm klejonych punktowo masą bitumiczną	m2	0,47 * 105,87 = 49,759	76,54	3 808,55
8 d.1.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 10 mm	t	8096,70 / 1000 = 8,097	8 814,91	71 374,33
Razem dział: Fundamenty						261 837,10
1.3	45210000-2	Konstrukcja drewniana prefabrykowana				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
9 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - membrana paroizolacyjna - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2	223,957	621,40	139 166,88
10 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm -szczytowej - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2	85,119	586,43	49 916,34
11 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej wew nosnej - konstrukcja KVH 200x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x200 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 20 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2	190,384	673,82	128 284,55
12 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej wew nośnej - konstrukcja KVH 160x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2	159,824	607,32	97 064,31
13 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport paneli stropowych - płyta MFP gr 22 mm - belki stropowe 60x300 mm - wełna drzewna gr 30 cm - membrana paroizolacyjna - płyta wiórowa konstrukcyjna MFP 12 mm	m2	550,870	660,30	363 739,46
14 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm (attyka) - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta OSB gr 12 mm	m2	0,66 * (1,76 * 2 + 6,40) = 6,547	836,39	5 475,85
15 d.1.3	kalk. własna	Prefabrykacja i transport - ścianki działowe na konstrukcji drewnianej 60x120 mm z pokryciem obustronnym jednowarstwowym płytą gipsowo-włóknową gr 18 mm, wypełnieniem z płyty z wełny drzewnej gr 12 cm	m2	(2,82 + 2,94 * 4 + 2,66 * 4 + 4,42 + 5,00 + 2,05 + 1,52 + 2,55 + 2,42 * 2 + 2,09 + 2,03 + 4,42 * 2) * 3,24 = 189,734	520,86	98 824,85
16 d.1.3	KNR AT-43 0119-03 analogia	Przygotowanie otworów w ściankach działowych pod montaż drzwi	szt.	9 + 1 = 10,000	367,51	3 675,10
17 d.1.3	KNR 0-21 4006-19	Stropy drewniane - podciąg złożone z czterech belek stropowych LVL 45x240 mm	mb	3,05 * 2 = 6,100	335,63	2 047,34
18 d.1.3	KNR 0-21 4006-10	Stropy drewniane - podciąg złożone z trzech belek stropowych 60x200/160 mm	mb	2,060	184,56	380,19
19 d.1.3	analiza indywidualna	Montaż prefabrykowanych modułowych ścian, stropów - montaż elementów żurawiem samochodowym	elem.	13 + 10 + 7 + 10 + 24 + 3 = 67,000	889,80	59 616,60
20 d.1.3	KNR-W 2-02 0405-01/02	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 6,90 m - ekstrapolacja	m2	4,33 * 2 * 9,55 + (4,12 * 2 + 4,08 * 4 + 4,12 * 2) * 19,05 = 707,543	217,72	154 046,26
21 d.1.3	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje stalowe w osi 3/A,B i 6/A,B	t	1179,42 / 1000 = 1,179	23 785,03	28 042,55
Razem dział: Konstrukcja drewniana prefabrykowana						1 130 280,28
1.4	45260000-7	Pokrycie dachu				
22 d.1.4	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	poz.23 = 707,543	68,26	48 296,89
23 d.1.4	KNR K-05 0103-02	Mocowanie membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m2	4,33 * 2 * 9,55 + (4,12 * 2 + 4,08 * 4 + 4,12 * 2) * 19,05 = 707,543	12,19	8 624,95

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
24 d.1.4	KNR K-05 0104-03	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2	poz.23 = 707,543	9,39	6 643,83
25 d.1.4	NNRNKB 202 0421-01 analogia	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m2	poz.23 = 707,543	21,82	15 438,59
26 d.1.4	NNRNKB 202 0535-04 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m2	poz.23 = 707,543	99,27	70 237,79
27 d.1.4	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m	9,55 + 19,05 * 4 = 85,750	75,59	6 481,84
28 d.1.4	NNRNKB 202 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m	4,33 * 4 + 4,12 * 4 + 4,08 * 8 + 4,12 * 4 = 82,920	40,98	3 398,06
29 d.1.4	KNR 0-22 0527-02 analogia	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym	m2	1,50 * 6,40 = 9,600	270,16	2 593,54
30 d.1.4	KNR 0-22 0529-04 + KNR 0-22 0529-05	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 80 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb	1,50 * 2 + 6,40 * 2 = 15,800	67,45	1 065,71
31 d.1.4	KNR AT-27 0507-04 analogia	Montaż listwy dociskowej	m	poz.30 = 15,800	67,82	1 071,56
32 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	0,45 * poz.30 = 7,110	158,50	1 126,94
33 d.1.4	KNR 2-15/GEB ERIT 0405-01	Systemowy przepust z PCV z kołnierzem bitumicznym	kpl.	1,000	422,23	422,23
34 d.1.4	KNR K-05 0501-02	Montaż rynien dachowych z blachy powlekanej o śr. 125 mm	m	19,20 * 2 = 38,400	150,73	5 788,03
35 d.1.4	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.	6,000	17,26	103,56
36 d.1.4	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.	6,000	52,43	314,58
37 d.1.4	KNR-W 2-02 0522-06 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.	6,000	236,34	1 418,04
38 d.1.4	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych z blachy powlekanej o śr. 110 mm	m	3,80 * poz.37 = 22,800	107,47	2 450,32
Razem dział: Pokrycie dachu						175 476,46
1.5	45400000-1	Elewacja				
39 d.1.5	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien, drzwi folią malarską	m2	poz.55 + poz.56 + poz.57 + poz.58 = 117,794	9,96	1 173,23
40 d.1.5	KNR 0-23 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - zamocowanie listwy cokołowej	m	4,43 + 1,77 * 2 = 7,970	26,17	208,57
41 d.1.5	KNR 0-23 2615-01	Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr 5 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m2	6,37 + 1,62 * 2 = 9,610	402,48	3 867,83
42 d.1.5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	4,00 + 0,80 = 4,800	22,69	108,91
43 d.1.5	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	3,0 * 0,15 = 0,450	125,23	56,35
44 d.1.5	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku sylikatowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m2	poz.43 = 0,450	188,60	84,87
45 d.1.5	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2	poz.41 + poz.44 = 10,060	37,67	378,96
46 d.1.5	kalk. własna	Elewacja z deski elewacyjnej gr 2 cm	m2	380,726	383,84	146 137,87
47 d.1.5	KNR 9-12 0203-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej gr 5 cm na gotowym ruszcie drewnianym lub metalowym mocowanym do ściany	m2	poz.46 = 380,726	43,95	16 732,91

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
48 d.1.5	KNR 9-12 0203-03	Isolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej - mocowanie folii wiatroizolacyjnej	m2	poz.47 = 380,726	20,01	7 618,33
49 d.1.5	kalk. własna	Elewacja z deski elewacyjnej gr 2 cm - ościeża	m2	12,379	501,20	6 204,35
50 d.1.5	KNR-W 2-02 20203-03 analogia	Elewacja z deski elewacyjnej - malowanie elewacji	m2	poz.46 + poz.49 = 393,105	42,39	16 663,72
51 d.1.5	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2	11,822	212,85	2 516,31
52 d.1.5		Napis na elewacji	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
53 d.1.5	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2	poz.46 + poz.39 = 498,520	41,17	20 524,07
54 d.1.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52)				25 081,75
Razem dział: Elewacja						252 358,03
1.6	45420000-7	Stołarka okienna i drzwiowa				
55 d.1.6	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrzne	m2	12,944	3 412,28	44 168,55
56 d.1.6	KNR-W 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne zew o powierzchni ponad 2 m2	m2	4,244	3 779,51	16 040,24
57 d.1.6	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe zew. z drzwiami	m2	(1,96 + 1,61) * 3,00 = 10,710	1 123,71	12 034,93
58 d.1.6	KNR-W 2-02 1019-04	Okna PCV o powierzchni ponad 1.5 m2	m2	89,896	899,88	80 895,61
59 d.1.6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2	poz.60 + poz.61 = 51,896	186,71	9 689,50
60 d.1.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - akustyczne	m2	16,640	745,86	12 411,11
61 d.1.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2	35,256	605,27	21 339,40
62 d.1.6	KNR-W 2-02 1024-02	Drzwi wewnętrzne przesuwne w kasce 38dB	m2	0,90 * 2,00 = 1,800	1 866,17	3 359,11
63 d.1.6	KNR-W 2-02 2008-03	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2	2,03 * 2,70 * 2 = 10,962	44,72	490,22
64 d.1.6	KNR-W 2-02 1024-03	Kaseta do drzwi przesuwnych	kpl.	1,000	850,00	850,00
65 d.1.6	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne wew. o powierzchni do 2 m2	m2	0,90 * 2,08 = 1,872	982,86	1 839,91
66 d.1.6	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe - HPL	m2	1,50 * (3,03 + 1,10 * 3) * 2 = 18,990	513,89	9 758,77
67 d.1.6		Dostawa i montaż ścian mobilnej składanej	m2	7,67 * 2,62 * 2 = 40,191	1 985,00	79 779,14
Razem dział: Stołarka okienna i drzwiowa						292 656,49
1.7	45400000-1	Wykończenie wnętrz i wyposażenie				
1.7.1		Warstwy podposadzkowe i posadzki				
68 d.1.7.1	KNR-W 2-02 0608-03	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr 6 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	494,800	23,78	11 766,34
69 d.1.7.1	KNR W-01 0206-01	Podkład na warstwie rozdzielającej - warstwa rozdzielająca - folia z PCW	m2	poz.68 = 494,800	6,36	3 146,93
70 d.1.7.1	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2	poz.68 = 494,800	42,65	21 103,22
71 d.1.7.1	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych laminowanych	m2	66,20 + 66,20 + 66,20 + 66,10 = 264,700	233,56	61 823,33
72 d.1.7.1	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2	poz.70 - poz.71 = 230,100	35,62	8 196,16
73 d.1.7.1	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych 40x40 cm; płytki układane na klej metodą kombinowaną	m2	poz.72 = 230,100	185,12	42 596,11
74 d.1.7.1	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 40x40 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	93,400	4,13	385,74

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
75 d.1.7.1	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 40x40 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	poz.74 = 93,400	45,40	4 240,36
76 d.1.7.1	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia - wew.	szt.	3,000	1 242,80	3 728,40
77 d.1.7.1	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia - zew.	szt.	3,000	1 681,53	5 044,59
Razem dział: Warstwy podposadzkowe i posadzki						162 031,18
1.7.2		Sufity				
78 d.1.7.2	KNR-W 2-02 2008-08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowa DF gr 18 mm - dodatek za drugą warstwę na stropach	m2	494,800	73,07	36 155,04
79 d.1.7.2	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi 60x60x1,2 cm; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2	poz.78 - poz.80 = 482,100	253,84	122 376,26
80 d.1.7.2	NNRNKB 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2	m2	1,00 + 1,90 + 9,80 = 12,700	40,66	516,38
81 d.1.7.2	KNR AT-43 0301-01 analogia	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych ; odporność ogniowa R 60 (system 6.10.00)	m2	11,328	182,06	2 062,38
82 d.1.7.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbą akrylową lateksową, matową tynków wewnętrznych sufitów	m2	24,028	17,25	414,48
Razem dział: Sufity						161 524,54
1.7.3		Tynki, okładziny ścian				
83 d.1.7.3	KNR AT-43 0104-03	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 100 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym (system 3.22.00) - przedścianki	m2	13,034	440,40	5 740,17
84 d.1.7.3	ZKNR C-2 0311-01	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 i CL 51 - gruntowanie podłoża	m2	89,680	6,48	581,13
85 d.1.7.3	ZKNR C-2 0311-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 na powierzchni pionowej	m2	poz.84 = 89,680	44,32	3 974,62
86 d.1.7.3	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	poz.87 + poz.88 = 253,775	40,81	10 356,56
87 d.1.7.3	KNR 0-12II 0829-07	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną	m2	105,040	212,42	22 312,60
88 d.1.7.3	KNR 0-12II 0829-11	Licowanie ścian płytkami 30x60 cm na klej metodą kombinowaną	m2	148,735	177,62	26 418,31
89 d.1.7.3	KNR-W 2-02 2008-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie	m2	14,390	75,56	1 087,31
90 d.1.7.3	KNR AT-32 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie	m	112,880	29,15	3 290,45
91 d.1.7.3	NNRNKB 202 2018-04	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z płyt gipsowych	m2	poz.90 * 0,10 = 11,288	42,94	484,71
92 d.1.7.3	NNRNKB 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	767,449	37,69	28 925,15
93 d.1.7.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbą akrylową lateksową, matową tynków wewnętrznych ścian	m2	748,857	17,99	13 471,94
94 d.1.7.3	ZKNR C-2 0902-05	Układanie tapet winylowych lekkich - fototapeta	m2	29,880	294,54	8 800,86
Razem dział: Tynki, okładziny ścian						125 443,81
1.7.4		Wypośażenie kuchni				
95 d.1.7.4		Dostawa i montaż wyposażenia kuchni	kpl	1,000	57 576,99	57 576,99
Razem dział: Wypośażenie kuchni						57 576,99
1.7.5		Wypośażenie łazienek				
96 d.1.7.5		Dostawa i montaż uchwytów na szczotki, pojemniki na papier , lustra, pojemniki na mydło, kos zna śmieci, uchwyt a papier toaletowy	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
Razem dział: Wypośażenie łazienek						25 000,00
Razem dział: Wykończenie wnętrz i wyposażenie						531 576,52
Razem dział: Budynek żłobka						2 717 708,07

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
2	45233200-1	Zagospodarowanie terenu				
2.1	77310000-6	Zieleń				
97 d.2.1	KNR-W 2-01 0103-03	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm)	szt.	164,000	112,99	18 530,36
98 d.2.1	KNR-W 2-01 0105-03	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm)	szt.	poz.97 = 164,000	66,66	10 932,24
99 d.2.1	KNR 2-21 0302-07	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m	szt.	poz.97 = 164,000	579,52	95 041,28
100 d.2.1	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3	0,15 * 500 = 75,000	25,13	1 884,75
101 d.2.1		Ziemia urodzajna	m3	poz.100 = 75,000	38,63	2 897,25
102 d.2.1	KNR 2-21 0403-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. III z nawożeniem	ha	500 / 10000 = 0,050	49 667,54	2 483,38
103 d.2.1	KNR 2-21 0413-03 analogia	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 5 szt./m2 - miazga trzcinowata	m2	68,00 + 52,00 + 18,00 = 138,000	101,18	13 962,84
104 d.2.1	KNR 2-21 0413-02 analogia	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 3 szt./m2 - śmiełek darniowy	m2	poz.103 = 138,000	76,08	10 499,04
105 d.2.1	KNR 2-21 0413-03 analogia	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 5 szt./m2 - bodziszek korzeniasty	m2	poz.103 = 138,000	70,00	9 660,00
Razem dział: Zieleń						165 891,14
2.2	43325000-7	Mała architektura				
106 d.2.2		Dostawa i montaż stojaka na rowery - 8 przęsłowy	kpl	1,000	6 877,24	6 877,24
107 d.2.2		Dostawa i montaż ławek	kpl	5,000	994,19	4 970,95
108 d.2.2		Dostawa i montaż koszy na śmieci	kpl	4,000	551,80	2 207,20
109 d.2.2		Dostawa i montaż wiaty smietnikowej	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
110 d.2.2		Dostawa i montaż obudowy pomp ciepła	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
111 d.2.2	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2	(5,24 + 1,77 + 19,36 + 9,70 + 6,90 + 9,65 + 12,00 + 3,20 + 0,97) * 0,5 = 34,395	9,07	311,96
112 d.2.2	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2	(5,24 + 1,77 + 19,36 + 9,70 + 6,90 + 9,65 + 12,00 + 3,20 + 0,97) * 0,70 = 48,153	31,61	1 522,12
113 d.2.2	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	poz.111 = 34,395	11,92	409,99
114 d.2.2	KNR 2-31 0204-03	Nawierzchnia z otoczków 10 cm	m2	poz.111 = 34,395	57,26	1 969,46
115 d.2.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3	(5,24 + 1,77 + 19,36 + 9,70 + 6,90 + 9,65 + 12,00 + 3,20 + 0,97) * 0,10 * 0,15 = 1,032	1 119,02	1 154,83
116 d.2.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	(5,24 + 1,77 + 19,36 + 9,70 + 6,90 + 9,65 + 12,00 + 3,20 + 0,97) = 68,790	35,73	2 457,87
Razem dział: Mała architektura						50 381,62

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
2.3	43325000-7	Plac zabaw				
117 d.2.3	KNR-W 2-25 0316-03 analogia	Furtki wejściowe systemowa ze słupkami z rur	m2	1,50 * 1,00 * 2 = 3,000	1 855,16	5 565,48
118 d.2.3	KNR-W 2-25 0307-01	Ogrodzenia panelowe na słupkach stalowych obetonowanych - budowa	m2	(22,50 + 27,70 + 7,00 + 26,00) * 1,50 = 124,800	251,05	31 331,04
119 d.2.3	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 30 cm	m2	292,500	6,76	1 977,30
120 d.2.3	KNR 2-01 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3	poz.119 * 0,30 = 87,750	71,98	6 316,24
121 d.2.3	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Nawierzchnia piaskowa bezpieczna - grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm	m2	292,500	24,89	7 280,32
122 d.2.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3	76,50 * 0,10 * 0,15 = 1,148	1 119,02	1 284,63
123 d.2.3	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	76,500	35,73	2 733,34
124 d.2.3		Dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw	kpl	1,000	145 000,00	145 000,00
Razem dział: Plac zabaw						201 488,35
2.4	45233300-2	Nawierzchnie utwardzone				
125 d.2.4	kalk. własna	Taras z deski kompozytowej	m2	76,080	815,05	62 009,00
126 d.2.4	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha	(poz.127 + poz.128) / 10000 = 0,088	4 096,58	360,50
127 d.2.4	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 50 cm	m2	612,42 + 18,00 = 630,420	8,70	5 484,65
128 d.2.4	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 46 cm	m2	177,99 + 25,51 + 48,09 = 251,590	8,21	2 065,55
129 d.2.4	KNR 2-01 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3	poz.127 * 0,50 + poz.128 * 0,46 = 430,941	71,98	31 019,13
130 d.2.4	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2	poz.127 + poz.128 = 882,010	31,61	27 880,34
131 d.2.4	KNR 2-31 0115-07 0115-08	Podbudowa - warstwa mrozoodporna z mieszanki związanej cementem C1,5/2 - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2	poz.130 = 882,010	87,91	77 537,50
132 d.2.4	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - Podbudowa zasadnicza z MN z kruszywem (KŁSM) C90/3 o uziarnieniu 0/31,5mm o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	poz.128 = 251,590	27,93	7 026,91
133 d.2.4	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - Podbudowa zasadnicza z MN z kruszywem (KŁSM) C90/3 o uziarnieniu 0/31,5mm o grubości po zagęszczeniu 19 cm	m2	poz.127 = 630,420	33,95	21 402,76
134 d.2.4	KNR 0-11 0317-06 + KNR 0-11 0317-08	Nawierzchnie z kostki betonowej grafitowej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 30 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	poz.127 = 630,420	123,51	77 863,17
135 d.2.4	KNR 0-11 0317-06 + KNR 0-11 0317-08	Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 30 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	poz.128 = 251,590	119,27	30 007,14
136 d.2.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3	poz.137 * (0,30 * 0,10 + 0,10 * 0,15) = 7,450	1 119,02	8 336,70

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
137 d.2.4	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	37,78 + 7,56 * 2 + 37,00 + 10 + 11,00 + 22,50 + 10 + 13,15 + 5,00 + 4,00 = 165,550	65,54	10 850,15
138 d.2.4	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	15,000	71,16	1 067,40
139 d.2.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	poz. 140 * 0,30 * 0,10 = 4,611	1 031,35	4 755,55
140 d.2.4	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	4,90 * 2 + 9,50 + 39,50 + 23,00 + 6,00 + 3,00 * 4 + 8,10 + 19,40 + 4,90 + 14,44 + 1,60 + 5,46 = 153,700	35,73	5 491,70
Razem dział: Nawierzchnie utwardzone						373 158,15
Razem dział: Zagospodarowanie terenu						790 919,26
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						3 508 627,33

Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość
1	Budynek żłobka	2 717 708,07
1.1	Roboty ziemne	73 523,19
1.2	Fundamenty	261 837,10
1.3	Konstrukcja drewniana prefabrykowana	1 130 280,28
1.4	Pokrycie dachu	175 476,46
1.5	Elewacja	252 358,03
1.6	Stolarka okienna i drzwiowa	292 656,49
1.7	Wykończenie wnętrz i wyposażenie	531 576,52
1.7.1	Warstwy podposadzkowe i posadzki	162 031,18
1.7.2	Sufity	161 524,54
1.7.3	Tynki, okładziny ścian	125 443,81
1.7.4	Wyposażenie kuchni	57 576,99
1.7.5	Wyposażenie łazienek	25 000,00
2	Zagospodarowanie terenu	790 919,26
2.1	Zieleń	165 891,14
2.2	Mała architektura	50 381,62
2.3	Plac zabaw	201 488,35
2.4	Nawierzchnie utwardzone	373 158,15
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	3 508 627,33
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	3 508 627,33

Słownie: **trzy miliony pięćset osiem tysięcy sześćset dwadzieścia siedem i 33/100 zł**

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1	45200000-9	Budynek żłobka						
1.1	45111200-0	Roboty ziemne						
1 d.1.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym R*0,955	m3					
		przedmiar = 550,87*1,20*0,40 264,418 76,08*1,20*0,40 36,518 RAZEM 300,936 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,0559 * 0,955 = 0,053384 r-g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	16,0652	1,735	522,12		
		-- M --						
2*		słupki drewniane iglaste śr.70mm 0,00002 m3/m3 * 272,00 zł/m3	m3	0,0060	0,005		1,50	
Razem koszty bezpośrednie				523,62	1,740	522,12	1,50	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				362,26	1,206	362,26		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				119,25	0,397	119,25		
Razem z narzutami				1 005,13	3,340	1 003,63	1,50	
Cena jednostkowa				3,34		3,338	0,005	
2 d.1.1	KNR 2-01 0207-02 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 1.20 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3					
		przedmiar = poz. 1 = 300,936 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,108 r-g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	32,5011	3,510	1 056,29		
		-- S --						
2*		Koparka jednoznaczyniowa gąsienicowa 1,20 m3 (1) 0,032 m-g/m3 * 181,22 zł/m-g	m-g	9,6300	5,799			1 745,13
3*		samochód samowyladowczy 5-10 t 0,0729+8*0,0072 = 0,1305 m-g/m3 * 132,37 zł/m-g	m-g	39,2721	17,274			5 198,37
Razem koszty bezpośrednie				7 999,79	26,583	1 056,29		6 943,50
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				5 559,56	18,475	733,95		4 825,61
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 830,52	6,083	241,64		1 588,88
Razem z narzutami				15 389,87	51,140	2 031,88		13 357,99
Cena jednostkowa				51,14		6,752		44,389
3 d.1.1	KNR-W 2-02 1103-01 analogia	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3					
		przedmiar = (550,87 + 76,08) * 1,20 * 0,20 = 150,468 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 4,32 r-g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	650,0218	140,400	21 125,71		
		-- M --						
2*		Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm 1,08 m3/m3 * 99,95 zł/m3	m3	162,5054	107,946		16 242,42	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,619		243,61	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				37 611,74	249,965	21 125,71	16 486,03	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				14 682,36	97,578	14 682,36		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				4 834,09	32,127	4 834,09		
Razem z narzutami				57 128,19	379,670	40 642,16	16 486,03	
Cena jednostkowa				379,67		270,105	109,565	
1.2	45210000-2	Fundamenty						
4 d.1.2	KNR AT-27 0509-04	Izolacje poziome - warstwy ochronno- termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych w dwóch warstwach o łącznej gr 15 cm	m2					
		przedmiar = 550,870 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,15 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	82,6305	4,875	2 685,49		
		-- M --						
2*		Płyty z polistyrenu ekstrud.XPS 300 0,15 m3/m2 * 680,93 zł/m3	m3	82,6305	102,140		56 265,86	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		2,043		1 125,43	
		-- S --						
4*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,01 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	5,5087	0,944			520,02
Razem koszty bezpośrednie				60 596,80	110,002	2 685,49	57 391,29	520,02
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 228,77	4,044	1 867,23		361,54
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				733,81	1,332	614,81		119,00
Razem z narzutami				63 559,38	115,380	5 167,53	57 391,29	1 000,56
Cena jednostkowa				115,38		9,379	104,183	1,816
5 d.1.2	KNNR 2 0102-02	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych	m2					
		przedmiar = 105,97 * 0,47 = 49,806 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 9,534544 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	474,8775	309,873	15 433,53		
		-- M --						
2*		Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III 0,001943 m3/m2 * 1 813,45 zł/m3	m3	0,0968	3,524		175,52	
3*		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone gr.50 mm kl.II 0,001766 m3/m2 * 2 295,39 zł/m3	m3	0,0880	4,054		201,91	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,114		5,68	
		-- S --						
5*		deskowanie systemowe drobnowymiarowe (2,480748+1kpl.*4dni*10m- g/dzień/49,806m2) * (139,4568m2/100m2) = 4,579572 m-g/m2 * 74,94 zł/m-g	m-g	228,0902	343,193			17 093,07
6*		żuraw samochodowy 5-6 t 0,070627 m-g/m2 * 132,32 zł/m-g	m-g	3,5176	9,345			465,44
Razem koszty bezpośrednie				33 375,15	670,103	15 433,53	383,11	17 558,51
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				22 929,68	460,376	10 726,41		12 203,27
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				7 549,45	151,577	3 531,59		4 017,86

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				63 854,28	1 282,060	29 691,53	383,11	33 779,64
Cena jednostkowa				1 282,06		596,142	7,692	678,222
6 d.1.2	KNNR 2 0109-04	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą	m3					
		przedmiar = poz.4 * 0,20 = 110,174 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,38 r-g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	41,8661	12,350	1 360,65		
		-- M --						
2*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) 1,02 m3/m3 * 446,81 zł/m3	m3	112,3775	455,746		50 211,36	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		6,836		753,15	
		-- S --						
4*		Pompa do betonu na samochodzie 60 m3/h z rurą 36 m (1) 0,063 m-g/m3 * 423,80 zł/m-g	m-g	6,9410	26,699			2 941,54
Razem koszty bezpośrednie				55 266,70	501,631	1 360,65	50 964,51	2 941,54
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 989,60	27,139	945,49		2 044,11
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				984,26	8,935	311,31		672,95
Razem z narzutami				59 240,56	537,700	2 617,45	50 964,51	5 658,60
Cena jednostkowa				537,70		23,759	462,582	51,364
7 d.1.2	KNR AT-27 0508-04	Izolacje pionowe - ułożenie płyt termoizolacyjnych gr 5 cm klejonych punktowo masą bitumiczną	m2					
		przedmiar = 0,47 * 105,87 = 49,759 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,12 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	5,9711	3,900	194,06		
		-- M --						
2*		Płyty z polistyrenu ekstrud.XPS 300 1,05*0,05 = 0,0525 m3/m2 * 680,93 zł/m3	m3	2,6123	35,749		1 778,83	
3*		bitumiczny klej do płyt termoizolacyjnych 2 dm3/m2 * 15,02 zł/dm3	dm3	99,5180	30,040		1 494,76	
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		1,316		65,48	
		-- S --						
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,01 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,4976	0,944			46,97
6*		Mieszarka do zapraw do 3 m3/h 0,01 m-g/m2 * 5,87 zł/m-g	m-g	0,4976	0,059			2,94
Razem koszty bezpośrednie				3 583,04	72,008	194,06	3 339,07	49,91
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				169,67	3,407	134,96		34,71
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				55,84	1,122	44,40		11,44
Razem z narzutami				3 808,55	76,540	373,42	3 339,07	96,06
Cena jednostkowa				76,54		7,502	67,105	1,930
8 d.1.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 10 mm	t					
		przedmiar = 8096,70 / 1000 = 8,097 t						
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 42,9 r-g/t * 32,50 zł/r-g	r-g	347,3613	1 394,250	11 289,24		
		-- M --						
2*		pręty okrągłe do zbrojenia betonu żebrowane śr 8-10 mm 1020 kg/t * 5,37 zł/kg	kg	8 258,9400	5 477,400		44 350,51	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		82,161		665,26	
		-- S --						
4*		prościarka do prętów 4,3 m-g/t * 7,57 zł/m-g	m-g	34,8171	32,551			263,57
5*		nożyce do prętów 5,8 m-g/t * 9,54 zł/m-g	m-g	46,9626	55,332			448,02
6*		giętarka do prętów 4,8 m-g/t * 9,92 zł/m-g	m-g	38,8656	47,616			385,55
7*		wyciąg 0,8 m-g/t * 14,09 zł/m-g	m-g	6,4776	11,272			91,27
8*		środek transportowy 1,6 m-g/t * 94,44 zł/m-g	m-g	12,9552	151,104			1 223,49
Razem koszty bezpośrednie				58 716,91	7 251,686	11 289,24	45 015,77	2 411,90
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				9 522,27	1 176,027	7 846,01		1 676,26
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				3 135,15	387,200	2 583,25		551,90
Razem z narzutami				71 374,33	8 814,910	21 718,50	45 015,77	4 640,06
Cena jednostkowa				8 814,91		2 682,293	5 559,561	573,059
1.3	45210000-2	Konstrukcja drewniana prefabrykowana						
9 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - membrana paroizolacyjna - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2					
		przedmiar = (6,92+9,50+25,19+19,09+10,58+1,82+19,36+9,59+0,15)*3,24 331,128 {O1} -2,64*1,50*5 -19,800 {O2} -2,64*1,00*2 -5,280 {O3} -2,64*1,50*(3+1) -15,840 {O4} -2,64*2,60*2 -13,728 {O5} -2,64*2,80*2 -14,784 {O6} -2,64*1,80*2 -9,504 {O7} -2,64*1,00*4 -10,560 {Dz1} -2,64*1,58 -4,171 {Dz2} -2,62*1,58 -4,140 {Dz3} -2,62*1,00 -2,620 {Dz4} -2,08*1,00 -2,080 {Dz5} -2,62*1,78 -4,664 RAZEM 223,957 m2 panele =13,000 szt						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,915899 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	653,0360	94,767	21 223,73		
		-- M --						
2*		Płyta gipsowo-włóknowa o grubości 18 mm 2,15328 m2/m2 * 40,10 zł/m2	m2	482,2421	86,347		19 338,02	
3*		drewno klejone KVH 0,044859 m3/m2 * 2 395,52 zł/m3	m3	10,0465	107,461		24 066,64	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		membrana paroizolacyjna 1,206619 m2/m2 * 11,27 zł/m2	m2	270,2308	13,599		3 045,59	
5*		granulat z wełny drzewnej 5,024319 kg/m2 * 2,87 zł/kg	kg	125,2314	14,420		3 229,46	
6*		materiały montażowe 0,8972 m2/m2 * 23,47 zł/m2	m2	200,9342	21,057		4 715,86	
7*		materiały pomocnicze(od M2+M4+M5+M6) 2 %	%		2,708		606,48	
		-- S --						
8*		linia produkcyjna 1,794399 m-g/m2 * 37,92 zł/m-g	m-g	401,8682	68,044			15 238,93
9*		agregat do wdmuchiwania granulatu 0,130094 m-g/m2 * 49,16 zł/m-g	m-g	29,1355	6,395			1 432,21
10*		transport 1,345799 m-g/szt * 334,60 zł/m-g	m-g	17,4954	26,139			5 853,96
Razem koszty bezpośrednie				98 750,88	440,937	21 223,73	55 002,05	22 525,10
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				30 405,22	135,765	14 750,33		15 654,89
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				10 010,78	44,700	4 856,46		5 154,32
Razem z narzutami				139 166,88	621,400	40 830,52	55 002,05	43 334,31
Cena jednostkowa				621,40		182,315	245,592	193,495
10 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm -szczytowej - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm R*0,75	m2					
		przedmiar = 6,90*2,67*0,50*2 18,423 6,24*2,67*0,50*2 16,661 6,20*2,67*0,50*2 16,554 6,32*2,67*0,50*2 16,874 6,22*2,67*0,50*2 16,607 RAZEM 85,119 m2 panele =10,000 szt						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,915899 * 0,75 = 2,186924 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	186,1488	71,075	6 049,83		
		-- M --						
2*		Płyta gipsowo-włóknowa o grubości 18 mm 2,15328 m2/m2 * 40,10 zł/m2	m2	183,2850	86,347		7 349,77	
3*		drewno klejone KVH 0,044859 m3/m2 * 2 395,52 zł/m3	m3	3,8184	107,461		9 146,97	
4*		materiały montażowe 0,8972 m2/m2 * 23,47 zł/m2	m2	76,3688	21,057		1 792,35	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M4) 2 %	%		2,148		182,84	
		-- S --						
6*		linia produkcyjna 1,794399 m-g/m2 * 37,92 zł/m-g	m-g	152,7374	68,044			5 791,84
7*		transport 1,345799 m-g/szt * 334,60 zł/m-g	m-g	13,4580	52,903			4 503,04
Razem koszty bezpośrednie				34 816,64	409,035	6 049,83	18 471,93	10 294,88
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				11 359,57	133,455	4 204,63		7 154,94
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				3 740,13	43,940	1 384,38		2 355,75
Razem z narzutami				49 916,34	586,430	11 638,84	18 471,93	19 805,57
Cena jednostkowa				586,43		136,736	217,013	232,681

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej wew nosnej - konstrukcja KVH 200x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x200 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 20 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2					
		przedmiar = 3,24*(9,38*2+12,33+31,72) 203,504 -2,05*1,00*2 -4,100 -2,05*1,10*4 -9,020 RAZEM 190,384 m2 panele =7,000 szt						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 3,263868 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	621,3882	106,076	20 195,17		
		-- M --						
2*		drewno klejone KVH 0,060256 m3/m2 * 2 395,52 zł/m3	m3	11,4718	144,344		27 480,79	
3*		Płyta gipsowo-włóknowa o grubości 18 mm 2,410242 m2/m2 * 40,10 zł/m2	m2	458,8715	96,651		18 400,80	
4*		granulat z wełny drzewnej 7,029868 kg/m2 * 2,87 zł/kg	kg	1 338,3744	20,176		3 841,19	
5*		materiały montażowe 1,004266 m2/m2 * 23,47 zł/m2	m2	191,1962	23,570		4 487,35	
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		5,695		1 084,24	
		-- S --						
7*		linia produkcyjna 2,008534 m-g/m2 * 37,92 zł/m-g	m-g	382,3927	76,164			14 500,41
8*		agregat do wdmuchiwania granulatu 0,145618 m-g/m2 * 49,16 zł/m-g	m-g	27,7233	7,159			1 362,96
9*		transport 0,803414 m-g/szt * 334,60 zł/m-g	m-g	5,6239	9,884			1 881,76
Razem koszty bezpośrednie				93 234,67	489,719	20 195,17	55 294,37	17 745,13
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				26 368,28	138,502	14 035,53		12 332,75
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				8 681,60	45,601	4 621,14		4 060,46
Razem z narzutami				128 284,55	673,820	38 851,84	55 294,37	34 138,34
Cena jednostkowa				673,82		204,072	290,436	179,314
12 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej wew nośnej - konstrukcja KVH 160x60 mm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm	m2					
		przedmiar = 3,24*(31,72+2,82+4,42*4+3,12+1,05) 182,704 -1,00*2,08*(9+2) -22,880 RAZEM 159,824 m2 panele =10,000 szt						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,809267 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	448,9883	91,301	14 592,09		
		-- M --						
2*		drewno klejone KVH 0,034575 m3/m2 * 2 395,52 zł/m3	m3	5,5259	82,825		13 237,42	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Płyta gipsowo-włóknowa o grubości 18 mm 2,074535 m2/m2 * 40,10 zł/m2	m2	331,5605	83,189		13 295,60	
4*		mata z wełny drzewnej gr 16 cm 0,950828 m2/m2 * 90,41 zł/m2	m2	151,9651	85,964		13 739,11	
5*		materiały montażowe 0,86439 m2/m2 * 23,47 zł/m2	m2	138,1503	20,287		3 242,35	
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		5,445		870,24	
		-- S --						
7*		linia produkcyjna 1,728779 m-g/m2 * 37,92 zł/m-g	m-g	276,3004	65,555			10 477,26
8*		transport 0,691512 m-g/szt * 334,60 zł/m-g	m-g	6,9151	14,477			2 313,80
Razem koszty bezpośrednie				71 767,87	449,043	14 592,09	44 384,72	12 791,06
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				19 030,70	119,076	10 141,20		8 889,50
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				6 265,74	39,205	3 338,95		2 926,79
Razem z narzutami				97 064,31	607,320	28 072,24	44 384,72	24 607,35
Cena jednostkowa				607,32		175,647	277,710	153,967
13 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport paneli stropowych - płyta MFP gr 22 mm - belki stropowe 60x300 mm - wełna drzewna gr 30 cm - membrana paroizolacyjna - płyta wiórowa konstrukcyjna MFP 12 mm	m2					
		przedmiar = 550,870 m2 Panele = 10 + 3 + 10 + 1 = 24,000 szt						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,957388 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	1 629,1363	96,115	52 946,87		
		-- M --						
2*		drewno klejone KVH 0,054219 m3/m2 * 2 395,52 zł/m3	m3	29,8676	129,883		71 548,65	
3*		granulat z wełny drzewnej 10,35086 kg/m2 * 2,87 zł/kg	kg	5 701,9782	29,707		16 364,70	
4*		Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 22 mm 0,024932 m3/m2 * 2 559,57 zł/m3	m3	13,7343	63,815		35 153,77	
5*		Płyty wiórowe typu OSB - 3 12 mm 0,014196 m3/m2 * 1 542,24 zł/m3	m3	7,8202	21,894		12 060,75	
6*		wkręty do płyt gipsowych 0,069643 kg/m2 * 17,26 zł/kg	kg	38,3642	1,202		662,15	
7*		membrana paroizolacyjna 1,182955 m2/m2 * 11,27 zł/m2	m2	651,6544	13,332		7 344,20	
8*		materiały montażowe 0,985796 m2/m2 * 23,47 zł/m2	m2	543,0454	23,137		12 745,48	
9*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%		7,074		3 896,85	
		-- S --						
10*		transport 0,788637 m-g/szt * 334,60 zł/m-g	m-g	18,9273	11,496			6 333,07
11*		agregat do wdmuchiwania granulatu 0,205144 m-g/m2 * 49,16 zł/m-g	m-g	113,0077	10,085			5 555,52
12*		linia produkcyjna 1,971592 m-g/m2 * 37,92 zł/m-g	m-g	1 086,0909	74,763			41 184,69
Razem koszty bezpośrednie				265 796,70	482,503	52 946,87	159 776,55	53 073,28
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				73 682,79	133,759	36 797,61		36 885,18
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				24 259,97	44,040	12 115,66		12 144,31
Razem z narzutami				363 739,46	660,300	101 860,14	159 776,55	102 102,77

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				660,30		184,909	290,044	185,349
14 d.1.3	analiza indywidualna	Prefabrykacja i transport ściany modułowej zew. nośnej KVH 160x60 mm (attyka) - płyta włóknowo-gipsowa gr 18 mm - konstrukcja nośna z drewna klejonego KVH 60x160 mm - izolacja z włókien drzewnych gr 16 cm - płyta OSB gr 12 mm	m2					
		przedmiar = $0,66 * (1,76 * 2 + 6,40) = 6,547$ m2 panele = 3,000 szt						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $2,130121 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	13,9459	69,229	453,24		
		-- M --						
2*		Płyta gipsowo-włóknowa o grubości 18 mm $1,022458 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 40,10 \text{ zł/m}^2$	m2	6,6940	41,001		268,43	
3*		Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości gr 12 mm $0,012269 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 2 \text{ 587,86 zł/m}^3$	m3	0,0803	31,750		207,87	
4*		drewno klejone KVH $0,034082 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 2 \text{ 395,52 zł/m}^3$	m3	0,2231	81,644		534,52	
5*		granulat z wełny drzewnej $4,771471 \text{ kg/m}^2 * 2,87 \text{ zł/kg}$	kg	31,2388	13,694		89,65	
6*		materiały montażowe $0,852048 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 23,47 \text{ zł/m}^2$	m2	5,5784	19,998		130,93	
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M5+M6) 2 %	%		2,129		13,94	
		-- S --						
8*		linia produkcyjna $1,704096 \text{ m-g/m}^2 * 37,92 \text{ zł/m-g}$	m-g	11,1567	64,619			423,06
9*		agregat do wdmuchiwania granulatu $0,123547 \text{ m-g/m}^2 * 49,16 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,8089	6,074			39,77
10*		transport $1,278073 \text{ m-g/szt} * 334,60 \text{ zł/m-g}$	m-g	3,8342	195,957			1 282,93
Razem koszty bezpośrednie				3 444,34	526,095	453,24	1 245,34	1 745,76
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 528,33	233,436	315,01		1 213,32
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				503,18	76,857	103,71		399,47
Razem z narzutami				5 475,85	836,390	871,96	1 245,34	3 358,55
Cena jednostkowa				836,39		133,184	190,216	512,988
15 d.1.3	kalk. własna	Prefabrykacja i transport - ścianki działowe na konstrukcji drewnianej 60x120 mm z pokryciem obustronnym jednowarstwowym płytą gipsowo-włóknową gr 18 mm, wypełnieniem z płyty z wełny drzewnej gr 12 cm	m2					
		przedmiar = $(2,82 + 2,94 * 4 + 2,66 * 4 + 4,42 + 5,00 + 2,05 + 1,52 + 2,55 + 2,42 * 2 + 2,09 + 2,03 + 4,42 * 2) * 3,24 = 189,734$ m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $4,42 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	838,6243	143,650	27 255,29		
		-- M --						
2*		Płyta gipsowo-włóknowa o grubości 18 mm $2,06 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 40,10 \text{ zł/m}^2$	m2	390,8520	82,606		15 673,17	
3*		słupek drewniany 60 x 120 mm $2,31 * 0,12 * 0,06 = 0,016632 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 2 \text{ 395,52 zł/m}^3$	m3	3,1557	39,842		7 559,38	
4*		łata drewniana 60 x 120 mm $0,84 * 0,12 * 0,06 = 0,006048 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 3 \text{ 381,58 zł/m}^3$	m3	1,1475	20,452		3 880,44	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		plyty z wełny drzewnej gr 12 cm 1,05 m2/m2 * 70,66 zł/m2	m2	199,2207	74,193		14 076,93	
6*		Taśma uszczelniająca piankowa o szerokości 95 mm i dł. 30 m, grub. 3 mm 1,16 m/m2 * 1,98 zł/m	m	220,0914	2,297		435,82	
7*		wkręt RIGIPS RIGIDUR 3,9 x 30 mm 29 szt./m2 * 0,10 zł/szt.	szt.	5 502,2860	2,900		550,23	
8*		kołki rozporowe 1,6 szt./m2 * 2,84 zł/szt.	szt.	303,5744	4,544		862,15	
9*		masa szpachlowa RIGIPS RIGIDUR 0,42 kg/m2 * 9,49 zł/kg	kg	79,6883	3,986		756,28	
10*		klej do spoin RIGIPS RIGIDUR 0,09678 szt/m2 * 49,24 zł/szt	szt	18,3625	4,765		904,08	
11*		masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix 0,21 kg/m2 * 6,04 zł/kg	kg	39,8441	1,268		240,58	
12*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		1,184		224,65	
		-- S --						
13*		wyciąg 0,044 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	8,3483	0,620			117,64
14*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,029 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	5,5023	2,739			519,68
Razem koszty bezpośrednie				73 056,32	385,046	27 255,29	45 163,71	637,32
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				19 385,85	102,172	18 942,81		443,04
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				6 382,68	33,640	6 236,77		145,91
Razem z narzutami				98 824,85	520,860	52 434,87	45 163,71	1 226,27
Cena jednostkowa				520,86		276,358	238,037	6,463
16 d.1.3	KNR AT-43 0119-03 analogia	Przygotowanie otworów w ściankach działowych pod montaż drzwi	szt.					
		przebieg = 9 + 1 = 10,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,92 r-g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	19,2000	62,400	624,00		
		-- M --						
2*		drewno klejone KVH 6,3*0,06*0,12+2,1*0,06*0,12+ 2,1*0,06*0,12 = 0,0756 m3/szt. * 2 395,52	m3	0,7560	181,101		1 811,01	
3*		kątownik do profili ościeżnicowych 4,2 szt/szt. * 7,45 zł/szt	szt	42,0000	31,290		312,90	
4*		śruba M8 do profilu UA 16,8 szt/szt. * 1,47 zł/szt	szt	168,0000	24,696		246,96	
5*		kołki rozporowe 2,1 szt./szt. * 2,84 zł/szt.	szt.	21,0000	5,964		59,64	
6*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		1,215		12,15	
		-- S --						
7*		wyciąg 0,024 m-g/szt. * 14,09 zł/m-g	m-g	0,2400	0,338			3,38
8*		środek transportowy 0,014 m-g/szt. * 94,44 zł/m-g	m-g	0,1400	1,322			13,22
Razem koszty bezpośrednie				3 083,26	308,326	624,00	2 442,66	16,60
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				445,25	44,522	433,71		11,54
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				146,59	14,659	142,79		3,80
Razem z narzutami				3 675,10	367,510	1 200,50	2 442,66	31,94
Cena jednostkowa				367,51		120,047	244,266	3,194
17 d.1.3	KNR 0-21 4006-19	Stropy drewniane - podciąg z czterech belek stropowych LVL 45x240 mm	mb					
		przebieg = {P-1} 3,05*2	6,100					

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		RAZEM 6,100 mb						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,97 r-g/mb * 32,50 zł/r-g	r-g	12,0170	64,025	390,55		
		-- M --						
2*		drewno LVL 45x240 mm 0,044 m3/mb * 4 566,24 zł/m3	m3	0,2684	200,915		1 225,58	
3*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary 0,03 kg/mb * 14,83 zł/kg	kg	0,1830	0,445		2,71	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		3,020		18,42	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,03 m-g/mb * 14,09 zł/m-g	m-g	0,1830	0,423			2,58
6*		środek transportowy 0,04 m-g/mb * 94,44 zł/m-g	m-g	0,2440	3,778			23,05
Razem koszty bezpośrednie				1 662,89	272,606	390,55	1 246,71	25,63
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				289,23	47,417	271,42		17,81
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				95,22	15,611	89,36		5,86
Razem z narzutami				2 047,34	335,630	751,33	1 246,71	49,30
Cena jednostkowa				335,63		123,172	204,380	8,082
18 d.1.3	KNR 0-21 4006-10	Stropy drewniane - podciągi złożone z trzech belek stropowych 60x200/160 mm	mb					
		przedmiar = {P-2} 2,06 RAZEM 2,060 mb						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,548184 r-g/mb * 32,50 zł/r-g	r-g	3,1893	50,316	103,65		
		-- M --						
2*		drewno klejone KVH 0,034181 m3/mb * 2 395,52 zł/m3	m3	0,0704	81,881		168,67	
3*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary 0,030159 kg/mb * 14,83 zł/kg	kg	0,0621	0,447		0,92	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,235		2,54	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,020106 m-g/mb * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0414	0,283			0,58
6*		środek transportowy 0,020106 m-g/mb * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0414	1,899			3,91
Razem koszty bezpośrednie				280,27	136,061	103,65	172,13	4,49
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				75,17	36,486	72,05		3,12
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				24,75	12,013	23,72		1,03
Razem z narzutami				380,19	184,560	199,42	172,13	8,64
Cena jednostkowa				184,56		96,800	83,563	4,197
19 d.1.3	analiza indywidualna	Montaż prefabrykowanych modułowych ścian, stropów - montaż elementów żurawiem samochodowym	elem.					
		przedmiar = 13 + 10 + 7 + 10 + 24 + 3 = 67,000 elem.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,5 r-g/elem. * 32,50 zł/r-g	r-g	167,5000	81,250	5 443,75		
		-- M --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III 0,002 m3/elem. * 1 813,45 zł/m3	m3	0,1340	3,627		243,01	
3*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0,15 kg/elem. * 16,23 zł/kg	kg	10,0500	2,434		163,08	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,091		6,10	
		-- S --						
5*		żuraw 1,00 m-g/elem. * 378,07 zł/m-g	m-g	67,0000	378,070			25 330,69
Razem koszty bezpośrednie				31 186,63	465,472	5 443,75	412,19	25 330,69
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				21 388,07	319,228	3 783,38		17 604,69
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				7 041,90	105,104	1 245,65		5 796,25
Razem z narzutami				59 616,60	889,800	10 472,78	412,19	48 731,63
Cena jednostkowa				889,80		156,311	6,152	727,341
20 d.1.3	KNR-W 2-02 0405-01/02	Dachy z więzarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 6,90 m - ekstrapolacja	m2					
		przedmiar = $4,33 * 2 * 9,55 + (4,12 * 2 + 4,08 * 4 + 4,12 * 2) * 19,05 = 707,543$ m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,152 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	107,5465	4,940	3 495,26		
		-- M --						
2*		wiązary dachowe 1,02 m2/m2 * 195,00 zł/m2	m2	721,6939	198,900		140 730,30	
3*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0,178 kg/m2 * 16,23 zł/kg	kg	125,9427	2,889		2 044,09	
4*		śruby podkładki i nakrętki 0,104 kg/m2 * 12,44 zł/kg	kg	73,5845	1,294		915,56	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		3,046		2 155,18	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,01 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	7,0754	0,141			99,76
7*		środek transportowy 0,01 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	7,0754	0,944			667,92
Razem koszty bezpośrednie				150 108,07	212,154	3 495,26	145 845,13	767,68
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 963,17	4,187	2 429,56		533,61
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				975,02	1,378	799,54		175,48
Razem z narzutami				154 046,26	217,720	6 724,36	145 845,13	1 476,77
Cena jednostkowa				217,72		9,503	206,129	2,087
21 d.1.3	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje stalowe w osi 3/A,B i 6/A,B R*0,955	t					
		przedmiar = $1179,42 / 1000 = 1,179$ t						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $71,04 * 0,955 = 67,8432$ r-g/t * 32,50 zł/r-g	r-g	79,9871	2 204,904	2 599,58		
		-- M --						
2*		farba olejna do gruntowania przeciwrdzewna miniowa 60 % 0,19 dm3/t * 26,31 zł/dm3	dm3	0,2240	4,999		5,89	
3*		elektrody stalowe do spawania stali węglowych 0,25 100 szt./t * 58,19 zł/100 szt.	100 szt.	0,2948	14,548		17,15	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		tlen techniczny 1,8 m3/t * 7,10 zł/m3	m3	2,1222	12,780		15,07	
5*		acetylen techniczny rozpuszczony 0,6 kg/t * 38,99 zł/kg	kg	0,7074	23,394		27,58	
6*		konstrukcja stalowa 1000 kg/t * 18,64 zł/kg	kg	1 179,0000	18 640,000		21 976,56	
		-- S --						
7*		żuraw samochodowy 5-6 t 1,1 m-g/t * 132,32 zł/m-g	m-g	1,2969	145,552			171,61
8*		ciągnik kołowy 75-85 KM 1,9 m-g/t * 68,49 zł/m-g	m-g	2,2401	130,131			153,42
9*		przyczepa skrzyniowa 10 t 1,9 m-g/t * 12,46 zł/m-g	m-g	2,2401	23,674			27,91
10*		spawarka elektryczna wirująca 300 A 19,1 m-g/t * 7,39 zł/m-g	m-g	22,5189	141,149			166,41
Razem koszty bezpośrednie				25 161,18	21 341,131	2 599,58	22 042,25	519,35
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 167,68	1 838,560	1 806,73		360,95
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				713,69	605,336	594,85		118,84
Razem z narzutami				28 042,55	23 785,030	5 001,16	22 042,25	999,14
Cena jednostkowa				23 785,03		4 241,849	18 695,721	847,457
1.4	45260000-7	Pokrycie dachu						
22 d.1.4	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2					
		przedmiar = poz.23 = 707,543 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,31 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	219,3383	10,075	7 128,50		
		-- M --						
2*		Deski iglaste, obrzynane, wymiarowe, nasyczone, grubość 19-25 mm kl. II 0,028 m3/m2 * 1 472,01 zł/m3	m3	19,8112	41,216		29 162,09	
3*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0,08 kg/m2 * 16,23 zł/kg	kg	56,6034	1,298		918,39	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,638		451,41	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,01 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	7,0754	0,141			99,76
6*		środek transportowy 0,03 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	21,2263	2,833			2 004,47
Razem koszty bezpośrednie				39 764,62	56,201	7 128,50	30 531,89	2 104,23
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				6 419,41	9,069	4 956,30		1 463,11
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 112,86	2,986	1 630,99		481,87
Razem z narzutami				48 296,89	68,260	13 715,79	30 531,89	4 049,21
Cena jednostkowa				68,26		19,382	43,152	5,722
23 d.1.4	KNR K-05 0103-02	Mocowanie membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m2					
		przedmiar = 4,33 * 2 * 9,55 + (4,12 * 2 + 4,08 * 4 + 4,12 * 2) * 19,05 = 707,543 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,074 r-g/m2 * 31,26 zł/r-g	r-g	52,3582	2,313	1 636,55		
		-- M --						
2*		Membrana dachowa Fondaline 1,1 m2/m2 * 6,79 zł/m2	m2	778,2973	7,469		5 284,64	
3*		taśma montażowa Duoroll 0,0075 m/m2 * 2,56 zł/m	m	5,3066	0,019		13,44	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,150		106,13	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,005 m-g/m2 * 10,63 zł/m-g	m-g	3,5377	0,053			37,50
Razem koszty bezpośrednie				7 078,26	10,004	1 636,55	5 404,21	37,50
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 163,91	1,645	1 137,73		26,18
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				382,78	0,541	374,29		8,49
Razem z narzutami				8 624,95	12,190	3 148,57	5 404,21	72,17
Cena jednostkowa				12,19		4,450	7,638	0,102
24 d.1.4	KNR K-05 0104-03	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2					
		przedmiar = poz.23 = 707,543 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,08 r-g/m2 * 31,26 zł/r-g	r-g	56,6034	2,501	1 769,57		
		-- M --						
2*		łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48 mm 0,0015 m3/m2 * 1 800,00 zł/m3	m3	1,0613	2,700		1 910,37	
3*		masa uszczelniająca do kontrłat Divoroll Dichtmasse 0,0002 kg/m2 * 185,00 zł/kg	kg	0,1415	0,037		26,18	
4*		gwoździe budowlane gołe 0,02 kg/m2 * 10,85 zł/kg	kg	14,1509	0,217		153,54	
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,059		41,75	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,008 m-g/m2 * 10,63 zł/m-g	m-g	5,6603	0,085			60,14
7*		samochód dostawczy 0,008 m-g/m2 * 91,27 zł/m-g	m-g	5,6603	0,730			516,51
Razem koszty bezpośrednie				4 478,06	6,329	1 769,57	2 131,84	576,65
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 629,64	2,304	1 229,30		400,34
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				536,13	0,758	404,57		131,56
Razem z narzutami				6 643,83	9,390	3 403,44	2 131,84	1 108,55
Cena jednostkowa				9,39		4,811	3,013	1,567
25 d.1.4	NNRNKB 202 0421-01 analogia	(z.VI) Ołaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m2					
		przedmiar = poz.23 = 707,543 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,16 r-g/m2 * 31,26 zł/r-g	r-g	113,2069	5,002	3 539,13		
		-- M --						
2*		łaty iglaste nasyczone o wym. 38x50 mm kl.II 0,006 m3/m2 * 1 614,01 zł/m3	m3	4,2453	9,684		6 851,85	
3*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,07 kg/m2 * 12,83 zł/kg	kg	49,5280	0,898		635,37	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,159		112,50	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,002 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	1,4151	0,028			19,81
6*		środek transportowy 0,008 m-g/m2 * 91,27 zł/m-g	m-g	5,6603	0,730			516,51
Razem koszty bezpośrednie				11 675,17	16,501	3 539,13	7 599,72	536,32
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 831,23	4,003	2 458,49		372,74
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				932,19	1,318	809,84		122,35
Razem z narzutami				15 438,59	21,820	6 807,46	7 599,72	1 031,41
Cena jednostkowa				21,82		9,623	10,741	1,458

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
26 d.1.4	NNRNKB 202 0535-04 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekana dachówkową na łątach	m2					
		przedmiar = poz.23 = 707,543 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,47 r-g/m2 * 31,26 zł/r-g	r-g	332,5452	14,692	10 395,22		
		-- M --						
2*		Blacha stalowa powlekana profilowa, dachówkowa grub. 0,5 mm, wys. profilu do 40 mm, powłoka poliester 1,06 m2/m2 * 62,02 zł/m2	m2	749,9956	65,741		46 514,58	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 7,21 szt./m2 * 0,39 zł/szt.	szt.	5 101,3850	2,812		1 989,61	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,028		727,35	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,007 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	4,9528	0,099			70,05
6*		środek transportowy 0,007 m-g/m2 * 91,27 zł/m-g	m-g	4,9528	0,639			452,12
Razem koszty bezpośrednie				60 148,93	85,011	10 395,22	49 231,54	522,17
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				7 590,40	10,724	7 227,30		363,10
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 498,46	3,531	2 378,88		119,58
Razem z narzutami				70 237,79	99,270	20 001,40	49 231,54	1 004,85
Cena jednostkowa				99,27		28,265	69,581	1,420
27 d.1.4	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekana - montaż gąsiorów	m					
		przedmiar = 9,55 + 19,05 * 4 = 85,750 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,45 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	38,5875	14,625	1 254,09		
		-- M --						
2*		gąsiorzy z blachy powlekanej 1,06 m/m * 27,38 zł/m	m	90,8950	29,023		2 488,72	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 6,18 szt./m * 0,39 zł/szt.	szt.	529,9350	2,410		206,66	
4*		uszczelki 2,06 m/m * 6,85 zł/m	m	176,6450	14,111		1 210,02	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,683		58,57	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,005 m-g/m * 14,09 zł/m-g	m-g	0,4288	0,070			6,00
7*		środek transportowy 0,006 m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	0,5145	0,567			48,62
Razem koszty bezpośrednie				5 272,68	61,489	1 254,09	3 963,97	54,62
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				909,63	10,607	871,64		37,99
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				299,53	3,493	287,01		12,52
Razem z narzutami				6 481,84	75,590	2 412,74	3 963,97	105,13
Cena jednostkowa				75,59		28,136	46,227	1,226
28 d.1.4	NNRNKB 202 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekana - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m					
		przedmiar = 4,33 * 4 + 4,12 * 4 + 4,08 * 8 + 4,12 * 4 = 82,920 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,16 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	13,2672	5,200	431,18		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- M --						
2*		Wiatrownice z blachy powlekanej wys. 12 cm 1,06 m/m * 27,46 zł/m	m	87,8952	29,108		2 413,64	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 3,09 szt./m * 0,39 zł/szt.	szt.	256,2228	1,205		99,92	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,455		37,73	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,001 m-g/m * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0829	0,014			1,16
6*		środek transportowy 0,001 m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0829	0,094			7,79
Razem koszty bezpośrednie				2 991,42	36,076	431,18	2 551,29	8,95
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				305,90	3,689	299,68		6,22
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				100,74	1,215	98,67		2,07
Razem z narzutami				3 398,06	40,980	829,53	2 551,29	17,24
Cena jednostkowa				40,98		10,004	30,768	0,208
29 d.1.4	KNR 0-22 0527-02 analogia	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym	m2					
		przedmiar = 1,50 * 6,40 = 9,600 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,163 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	11,1648	37,798	362,86		
		-- M --						
2*		Papa zgrzewalna modyfikowana podkładowa Zdunbit PF SZYBK I PROFIL SBS 1,11 m2/m2 * 26,89 zł/m2	m2	10,6560	29,848		286,54	
3*		Papa asfaltowa specjalna perforowana, wentylacyjna na welonie szklanym 1,11 m2/m2 * 7,77 zł/m2	m2	10,6560	8,625		82,80	
4*		Papa zgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia Zdunbit WF SZYBK I PROFIL SBS 1,18 m2/m2 * 29,12 zł/m2	m2	11,3280	34,362		329,88	
5*		Lepik asfaltowy stosowany na zimno 1,6 kg/m2 * 5,75 zł/kg	kg	15,3600	9,200		88,32	
6*		lepik asfaltowy na zimno 1,58 kg/m2 * 6,51 zł/kg	kg	15,1680	10,286		98,75	
7*		kominki wentylacyjne 0,02 szt./m2 * 52,79 zł/szt.	szt.	0,1920	1,056		10,14	
8*		gaz propan-butan 0,4702 kg/m2 * 5,78 zł/kg	kg	4,5139	2,718		26,09	
9*		Styropian spadkowy EPS 100 0,269724 m3/m2 * 356,74 zł/m3	m3	2,5894	96,221		923,72	
10*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,885		27,70	
		-- S --						
11*		wyciąg 0,017 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,1632	0,240			2,30
12*		środek transportowy 0,0098 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0941	0,926			8,89
13*		żuraw okienny 0,0001 m-g/m2 * 10,26 zł/m-g	m-g	0,0010	0,001			0,01
Razem koszty bezpośrednie				2 248,00	234,166	362,86	1 873,94	11,20
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				259,96	27,081	252,17		7,79
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				85,58	8,916	83,02		2,56
Razem z narzutami				2 593,54	270,160	698,05	1 873,94	21,55
Cena jednostkowa				270,16		72,717	195,201	2,245
30 d.1.4	KNR 0-22 0529-04 + KNR 0-22 0529-05	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 80 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb					

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		przedmiar = $1,50 * 2 + 6,40 * 2 = 15,800$ mb						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,253 + 0,330000 = 0,583$ r-g/mb * 32,50 zł/r-g	r-g	9,2114	18,948	299,38		
		-- M --						
2*		Papa zgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia Zdunbit WF SZYBKl PROFIL SBS $0,322 + 0,540000 = 0,862$ m2/mb * 29,12 zł/m2	m2	13,6196	25,101		396,60	
3*		gaz propan-butan $0,047 + 0,790000 = 0,837$ kg/mb * 5,78 zł/kg	kg	13,2246	4,838		76,44	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,449		7,09	
		-- S --						
5*		wyciąg $0,0006 + 0,001000 = 0,0016$ m-g/mb * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0253	0,023			0,36
6*		środek transportowy $0,0011 + 0,002000 = 0,0031$ m-g/mb * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0490	0,293			4,63
Razem koszty bezpośrednie				784,50	49,652	299,38	480,13	4,99
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				211,56	13,389	208,08		3,48
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				69,65	4,408	68,51		1,14
Razem z narzutami				1 065,71	67,450	575,97	480,13	9,61
Cena jednostkowa				67,45		36,453	30,388	0,608
31 d.1.4	KNR AT-27 0507-04 analogia	Montaż listwy dociskowej	m					
		przedmiar = poz.30 = 15,800 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,85$ r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	13,4300	27,625	436,48		
		-- M --						
2*		listwa ochronno-zabezpieczająca do membran bitumicznych $1,05$ m/m * 9,58 zł/m	m	16,5900	10,059		158,93	
3*		wkręty mocujące $6,6$ szt./m * 0,33 zł/szt.	szt.	104,2800	2,178		34,41	
4*		bitumiczna masa uszczelniająca $0,15$ dm3/m * 13,61 zł/dm3	dm3	2,3700	2,042		32,26	
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,286		4,52	
		-- S --						
6*		Mieszarka do zapraw do 3 m3/h $0,01$ m-g/m * 5,87 zł/m-g	m-g	0,1580	0,059			0,93
Razem koszty bezpośrednie				667,53	42,249	436,48	230,12	0,93
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				303,95	19,240	303,30		0,65
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				100,08	6,335	99,86		0,22
Razem z narzutami				1 071,56	67,820	839,64	230,12	1,80
Cena jednostkowa				67,82		53,145	14,565	0,114
32 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2					
		przedmiar = $0,45 * \text{poz.30} = 7,110$ m2						
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,35 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	9,5985	43,875	311,95		
		-- M --						
2*		blacha powlekana płaska 1,23 m2/m2 * 52,52 zł/m2	m2	8,7453	64,600		459,31	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17,2 szt./m2 * 0,39 zł/szt.	szt.	122,2920	6,708		47,69	
4*		zaprawa cementowa M 80 0,001 m3/m2 * 252,18 zł/m3	m3	0,0071	0,252		1,79	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,073		7,63	
		-- S --						
6*		środek transportowy 0,008 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0569	0,756			5,38
Razem koszty bezpośrednie				833,75	117,264	311,95	516,42	5,38
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				220,58	31,018	216,85		3,73
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				72,61	10,213	71,38		1,23
Razem z narzutami				1 126,94	158,500	600,18	516,42	10,34
Cena jednostkowa				158,50		84,408	72,633	1,454
33 d.1.4	KNR 2-15/GEBE RIT 0405-01	Systemowy przepust z PCV z kołnierzem bitumicznym	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,3 r-g/kpl. * 32,50 zł/r-g	r-g	1,3000	42,250	42,25		
		-- M --						
2*		Systemowy przepust z PCV z kołnierzem bitumicznym 1 szt./kpl. * 335,27 zł/szt.	szt.	1,0000	335,270		335,27	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		5,029		5,03	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,004 m-g/kpl. * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0040	0,056			0,06
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,003 m-g/kpl. * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0030	0,283			0,28
Razem koszty bezpośrednie				382,89	382,888	42,25	340,30	0,34
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				29,59	29,600	29,35		0,24
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				9,75	9,746	9,67		0,08
Razem z narzutami				422,23	422,230	81,27	340,30	0,66
Cena jednostkowa				422,23		81,282	340,299	0,653
34 d.1.4	KNR K-05 0501-02	Montaż rynien dachowych z blachy powlekanej o śr. 125 mm	m					
		przedmiar = 19,20 * 2 = 38,400 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,55 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	21,1200	17,875	686,40		
		-- M --						
2*		Rynna dachowa półokrągła z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, o śr. 125 mm 1,02 m/m * 26,13 zł/m	m	39,1680	26,653		1 023,48	
3*		złączka rynny 0,35 szt/m * 20,13 zł/szt	szt	13,4400	7,046		270,57	
4*		siatka ochronna rynny 1,05 m/m * 29,60 zł/m	m	40,3200	31,080		1 193,47	
5*		hak rynnowy nakrokwiowy 1,45 szt/m * 21,41 zł/szt	szt	55,6800	31,044		1 192,09	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		pas dorynnowy 0,54 szt/m * 32,96 zł/szt	szt	20,7360	17,798		683,44	
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,704		65,43	
		-- S --						
8*		wyciąg 0,004 m-g/m * 14,09 zł/m-g	m-g	0,1536	0,056			2,15
9*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,005 m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	0,1920	0,472			18,12
Razem koszty bezpośrednie				5 135,15	133,728	686,40	4 428,48	20,27
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				491,17	12,790	477,08		14,09
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				161,71	4,211	157,06		4,65
Razem z narzutami				5 788,03	150,730	1 320,54	4 428,48	39,01
Cena jednostkowa				150,73		34,388	115,325	1,016
35 d.1.4	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.					
		przedmiar = 6,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,12 r-g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	0,7200	3,900	23,40		
		-- M --						
2*		denko rynny 1 szt/szt. * 8,61 zł/szt	szt	6,0000	8,610		51,66	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,129		0,77	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,004 m-g/szt. * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0240	0,056			0,34
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,005 m-g/szt. * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0300	0,472			2,83
Razem koszty bezpośrednie				79,00	13,167	23,40	52,43	3,17
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				18,48	3,077	16,28		2,20
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				6,08	1,013	5,35		0,73
Razem z narzutami				103,56	17,260	45,03	52,43	6,10
Cena jednostkowa				17,26		7,502	8,739	1,016
36 d.1.4	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.					
		przedmiar = 6,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,42 r-g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	2,5200	13,650	81,90		
		-- M --						
2*		lej spustowy rynny 1 szt/szt. * 24,78 zł/szt	szt	6,0000	24,780		148,68	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,372		2,23	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,004 m-g/szt. * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0240	0,056			0,34
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,005 m-g/szt. * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0300	0,472			2,83
Razem koszty bezpośrednie				235,98	39,330	81,90	150,91	3,17
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				59,13	9,854	56,93		2,20
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				19,47	3,244	18,74		0,73
Razem z narzutami				314,58	52,430	157,57	150,91	6,10
Cena jednostkowa				52,43		26,260	25,152	1,016
37 d.1.4	KNR-W 2-02 0522-06 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.					

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		przedmiar = 6,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,248841 r-g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	1,4930	8,087	48,52		
		-- M --						
2*		zbiorniczki jako wyrób gotowy o wymiarach 40x30x30 cm 0,999362 szt./szt. * 217,00 zł/szt.	szt.	5,9962	216,862		1 301,17	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		3,253		19,52	
		-- S --						
4*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,003698 m-g/szt. * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0222	0,349			2,09
Razem koszty bezpośrednie				1 371,30	228,551	48,52	1 320,69	2,09
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				35,16	5,863	33,70		1,46
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				11,58	1,930	11,10		0,48
Razem z narzutami				1 418,04	236,340	93,32	1 320,69	4,03
Cena jednostkowa				236,34		15,557	220,115	0,672
38 d.1.4	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych z blachy powlekanej o śr. 110 mm	m					
		przedmiar = 3,80 * poz.37 = 22,800 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,37 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	8,4360	12,025	274,17		
		-- M --						
2*		Rura spustowa okrągła z blachy ocynkowanej powlekanej, o śr. 110 mm 1,01 m/m * 72,86 zł/m	m	23,0280	73,589		1 677,83	
3*		obejma rury spustowej wkręcana 0,5 szt./m * 17,41 zł/szt.	szt.	11,4000	8,705		198,47	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,234		28,14	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,003 m-g/m * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0684	0,042			0,96
6*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,004 m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0912	0,378			8,62
Razem koszty bezpośrednie				2 188,19	95,973	274,17	1 904,44	9,58
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				197,19	8,649	190,53		6,66
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				64,94	2,848	62,75		2,19
Razem z narzutami				2 450,32	107,470	527,45	1 904,44	18,43
Cena jednostkowa				107,47		23,134	83,528	0,808
1.5	45400000-1	Elewacja						
39 d.1.5	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien, drzwi folią malarską	m2					
		przedmiar = poz.55 + poz.56 + poz.57 + poz.58 = 117,794 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,123 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	14,4887	3,998	470,94		
		-- M --						
2*		folia PE malarska 1,2 m2/m2 * 0,23 zł/m2	m2	141,3528	0,276		32,51	
3*		taśma malarska 5 m/m2 * 0,39 zł/m	m	588,9700	1,950		229,70	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,033		3,89	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- S --						
5*		wyciąg 0,0005 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0589	0,007			0,82
Razem koszty bezpośrednie				737,86	6,264	470,94	266,10	0,82
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				327,50	2,784	326,91		0,59
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				107,87	0,917	107,63		0,24
Razem z narzutami				1 173,23	9,960	905,48	266,10	1,65
Cena jednostkowa				9,96		7,692	2,259	0,014
40 d.1.5	KNR 0-23 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - zamocowanie listwy cokołowej R*0,9913175633; M*0,9913175633; S*0,9913175633; O*0,9913175633	m					
		przedmiar = 4,43 + 1,77 * 2 = 7,970 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,237 * 0,9913175633 = 0,234942 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	1,8725	7,636	60,86		
		-- M --						
2*		kołki rozporowe z wkretami 2,58 * 0,9913175633 = 2,5576 kpl./m * 0,38 zł/kpl.	kpl.	20,3841	0,972		7,75	
3*		listwa cokołowa 1,05 * 0,9913175633 = 1,040884 m/m * 9,90 zł/m	m	8,2958	10,305		82,13	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,169		1,35	
		-- S --						
5*		środek transportowy 0,0002 * 0,9913175633 = 0,000198 m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0016	0,019			0,15
Razem koszty bezpośrednie				152,24	19,101	60,86	91,23	0,15
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				42,38	5,320	42,28		0,10
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				13,95	1,751	13,92		0,03
Razem z narzutami				208,57	26,170	117,06	91,23	0,28
Cena jednostkowa				26,17		14,690	11,446	0,036
41 d.1.5	KNR 0-23 2615-01	Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr 5 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki R*0,9913175633; M*0,9913175633; S*0,9913175633; O*0,9913175633	m2					
		przedmiar = 6,37 + 1,62 * 2 = 9,610 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 3,3044 * 0,9913175633 = 3,275711 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	31,4796	106,461	1 023,09		
		-- M --						
2*		emulsja gruntująca 0,2 * 0,9913175633 = 0,198264 kg/m2 * 7,32 zł/kg	kg	1,9053	1,451		13,94	
3*		Płyta lamelowa z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką mokrą, o grubości 50 mm 1,05 * 0,9913175633 = 1,040884 m2/m2 * 37,13 zł/m2	m2	10,0029	38,648		371,41	
4*		zaprawa klejowa do wełny mineralnej 12,025 * 0,9913175633 = 11,920599 kg/m2 * 4,83 zł/kg	kg	114,5570	57,576		553,31	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		łączniki metalowe z ocynkowanym trzpieniem $8,32 * 0,9913175633 = 8,247766$ szt./m ² * 1,67 zł/szt.	szt.	79,2610	13,774		132,37	
6*		Siatka z włókna szklanego $1,135 * 0,9913175633 = 1,125146$ m ² /m ² * 4,51 zł/m ²	m ²	10,8127	5,074		48,76	
7*		podkładowa masa tynkarska $0,3 * 0,9913175633 = 0,297395$ dm ³ /m ² * 16,98 zł/dm ³	dm ³	2,8580	5,050		48,53	
8*		Tynk silikonowy zacierany cienkowarstwowy, Silikotynk 030, I grupa cenowa $4 * 0,9913175633 = 3,965272$ kg/m ² * 17,00 zł/kg	kg	38,1063	67,410		647,81	
9*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,835		27,24	
		-- S --						
10*		Samochód dostaw.do 0.9t $0,0325 * 0,9913175633 = 0,032218$ m-g/m ² * 94,44 zł/m-g	m-g	0,3096	3,043			29,24
Razem koszty bezpośrednie				2 895,70	301,322	1 023,09	1 843,37	29,24
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				731,34	76,105	711,01		20,33
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				240,79	25,057	234,10		6,69
Razem z narzutami				3 867,83	402,480	1 968,20	1 843,37	56,26
Cena jednostkowa				402,48		204,812	191,818	5,854
42 d.1.5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym R*0,9913175633; M*0,9913175633; S*0,9913175633; O*0,9913175633 przedmiar = 4,00 + 0,80 = 4,800 m	m					
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,22 * 0,9913175633 = 0,21809$ r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	1,0468	7,088	34,02		
		-- M --						
2*		zaprawa klejowa do wełny mineralnej $0,9 * 0,9913175633 = 0,892186$ kg/m * 4,83 zł/kg	kg	4,2825	4,309		20,68	
3*		kątownik aluminiowy ochronny $1,176 * 0,9913175633 = 1,16579$ m/m * 3,87 zł/m	m	5,5958	4,512		21,66	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,132		0,63	
		-- S --						
5*		żuraw okienny $0,0007 * 0,9913175633 = 0,000694$ m-g/m * 10,26 zł/m-g	m-g	0,0033	0,007			0,03
6*		Samochód dostaw.do 0.9t $0,0005 * 0,9913175633 = 0,000496$ m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0024	0,047			0,23
Razem koszty bezpośrednie				77,25	16,095	34,02	42,97	0,26
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				23,81	4,964	23,63		0,18
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				7,85	1,634	7,79		0,06
Razem z narzutami				108,91	22,690	65,44	42,97	0,50
Cena jednostkowa				22,69		13,636	8,953	0,104
43 d.1.5	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach R*0,9913175633; M*0,9913175633; S*0,9913175633; O*0,9913175633 przedmiar = 3,0 * 0,15 = 0,450 m ²	m ²					
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,41 * 0,9913175633 = 1,397758 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	0,6290	45,427	20,44		
		-- M --						
2*		zaprawa klejowa do wełny mineralnej 6 * 0,9913175633 = 5,947908 kg/m2 * 4,83 zł/kg	kg	2,6766	28,728		12,93	
3*		Siatka z włókna szklanego 1,643 * 0,9913175633 = 1,628735 m2/m2 * 4,51 zł/m2	m2	0,7329	7,346		3,31	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,541		0,24	
		-- S --						
5*		żuraw okienny 0,008 * 0,9913175633 = 0,007931 m-g/m2 * 10,26 zł/m-g	m-g	0,0036	0,081			0,04
6*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,0059 * 0,9913175633 = 0,005849 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0026	0,552			0,25
Razem koszty bezpośrednie				37,21	82,675	20,44	16,48	0,29
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				14,39	32,012	14,19		0,20
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				4,75	10,540	4,68		0,07
Razem z narzutami				56,35	125,230	39,31	16,48	0,56
Cena jednostkowa				125,23		87,394	36,615	1,218
44 d.1.5	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku sylikatowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm R*0,9913175633; M*0,9913175633; S*0,9913175633; O*0,9913175633	m2					
		przedmiar = poz.43 = 0,450 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,104 * 0,9913175633 = 2,085733 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	0,9386	67,786	30,50		
		-- M --						
2*		Tynk silikonowy zacierany cienkowarstwowy, Silikotynk 030, I grupa cenowa 3,3 * 0,9913175633 = 3,271349 kg/m2 * 17,00 zł/kg	kg	1,4721	55,613		25,03	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,834		0,38	
		-- S --						
4*		żuraw okienny 0,0064 * 0,9913175633 = 0,006344 m-g/m2 * 10,26 zł/m-g	m-g	0,0029	0,065			0,03
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,009 * 0,9913175633 = 0,008922 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0040	0,843			0,38
Razem koszty bezpośrednie				56,32	125,141	30,50	25,41	0,41
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				21,48	47,742	21,20		0,28
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				7,07	15,719	6,98		0,09
Razem z narzutami				84,87	188,600	58,68	25,41	0,78
Cena jednostkowa				188,60		130,408	56,447	1,747
45 d.1.5	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową R*0,9913175633; M*0,9913175633; S*0,9913175633; O*0,9913175633	m2					
		przedmiar = poz.41 + poz.44 = 10,060 m2						
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,211 * 0,9913175633 = 0,209168$ r-g/m ² * 32,50 zł/r-g	r-g	2,1042	6,798	68,39		
		-- M --						
2*		farba silikonowa zawierająca kwarc $0,65 * 0,9913175633 = 0,644357$ kg/m ² * 37,47 zł/kg	kg	6,4822	24,144		242,89	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,362		3,64	
		-- S --						
4*		samochód skrzyniowy do 5 t $0,0005 * 0,9913175633 = 0,000496$ m-g/m ² * 91,61 zł/m-g	m-g	0,0050	0,045			0,45
Razem koszty bezpośrednie				315,37	31,349	68,39	246,53	0,45
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				47,84	4,756	47,53		0,31
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				15,75	1,566	15,65		0,10
Razem z narzutami				378,96	37,670	131,57	246,53	0,86
Cena jednostkowa				37,67		13,079	24,506	0,086
46 d.1.5	kalk. własna	Elewacja z deski elewacyjnej gr 2 cm	m ²					
		przedmiar = 169,13*2+80,13*2 498,520 -poz.39 -117,794 RAZEM 380,726 m ²						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $2,75$ r-g/m ² * 32,50 zł/r-g	r-g	1 046,9965	89,375	34 027,39		
		-- M --						
2*		łaty iglaste nasyczone $0,006$ m ³ /m ² * 1 850,00 zł/m ³	m ³	2,2844	11,100		4 226,06	
3*		łączniki rozporowe kpl. $4,2$ szt/m ² * 0,45 zł/szt	szt	1 599,0492	1,890		719,57	
4*		deska elewacyjna gr 2 cm $1,05$ m ² /m ² * 185,00 zł/m ²	m ²	399,7623	194,250		73 956,03	
5*		gwoździe papowe ocynkowane $0,01$ kg/m ² * 14,15 zł/kg	kg	3,8073	0,142		54,06	
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		3,111		1 184,44	
		-- S --						
7*		wyciąg $0,005$ m-g/m ² * 14,09 zł/m-g	m-g	1,9036	0,070			26,65
8*		środek transportowy $0,007$ m-g/m ² * 94,44 zł/m-g	m-g	2,6651	0,661			251,66
Razem koszty bezpośrednie				114 445,86	300,599	34 027,39	80 140,16	278,31
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				23 842,30	62,624	23 648,89		193,41
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				7 849,71	20,618	7 786,13		63,58
Razem z narzutami				146 137,87	383,840	65 462,41	80 140,16	535,30
Cena jednostkowa				383,84		171,942	210,493	1,406
47 d.1.5	KNR 9-12 0203-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej gr 5 cm na gotowym ruszcie drewnianym lub metalowym mocowanym do ściany	m ²					
		przedmiar = poz.46 = 380,726 m ²						
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,12 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	45,6871	3,900	1 484,83		
		-- M --						
2*		Płyta z mineralnej wełny szklanej do izolacji murów warstwowych i fasad wentylowanych o grub. 50 mm 1,05 m2/m2 * 34,20 zł/m2	m2	399,7623	35,910		13 671,87	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,539		205,21	
Razem koszty bezpośrednie				15 361,91	40,349	1 484,83	13 877,08	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 031,48	2,710	1 031,48		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				339,52	0,892	339,52		
Razem z narzutami				16 732,91	43,950	2 855,83	13 877,08	
Cena jednostkowa				43,95		7,502	36,449	
48 d.1.5	KNR 9-12 0203-03	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej - mocowanie folii wiatroizolacyjnej	m2					
		przedmiar = poz.47 = 380,726 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,05 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	19,0363	1,625	618,68		
		-- M --						
2*		folie wiatroizolacyjne 1,1 m2/m2 * 15,20 zł/m2	m2	418,7986	16,720		6 365,74	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1 %	%		0,167		63,58	
Razem koszty bezpośrednie				7 048,00	18,512	618,68	6 429,32	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				428,98	1,129	428,98		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				141,35	0,372	141,35		
Razem z narzutami				7 618,33	20,010	1 189,01	6 429,32	
Cena jednostkowa				20,01		3,126	16,887	
49 d.1.5	kalk. własna	Elewacja z deski elewacyjnej gr 2 cm - ościeża	m2					
		przedmiar =						
		{O1} (1,50+2*2,64)*5*0,07	2,373					
		{O2} (1,00+2*2,64)*2*0,07	0,879					
		{O3} (1,50+2*2,64)*4*0,07	1,898					
		{O4} (2,60+2*2,64)*2*0,07	1,103					
		{O5} (2,80+2*2,64)*2*0,07	1,131					
		{O6} (1,80+2*2,64)*2*0,07	0,991					
		{O7} (1,00+2,64*2)*4*0,07	1,758					
		{Dz1} (1,58+2*2,62)*0,07	0,477					
		{Dz2} (1,58+2*2,62)*0,07	0,477					
		{Dz3} (1,02+2*2,62)*0,07	0,438					
		{Dz4} (1,02+2*2,08)*0,07	0,363					
		{Dz5} (1,78+2*2,62)*0,07	0,491					
		RAZEM	12,379 m2					
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 3,95 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	48,8971	128,375	1 589,15		
		-- M --						
2*		łaty iglaste nasyczone 0,018 m3/m2 * 1 850,00 zł/m3	m3	0,2228	33,300		412,22	
3*		łączniki rozporowe kpl. 17,8 szt/m2 * 0,45 zł/szt	szt	220,3462	8,010		99,16	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		deska elewacyjna gr 2 cm 1,10 m2/m2 * 185,00 zł/m2	m2	13,6169	203,500		2 519,13	
5*		gwoździe papowe ocynkowane 0,05 kg/m2 * 14,15 zł/kg	kg	0,6190	0,708		8,76	
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		3,683		45,59	
		-- S --						
7*		wyciąg 0,018 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,2228	0,254			3,14
8*		środek transportowy 0,025 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,3095	2,361			29,23
Razem koszty bezpośrednie				4 706,38	380,191	1 589,15	3 084,86	32,37
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 126,94	91,038	1 104,45		22,49
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				371,03	29,973	363,63		7,40
Razem z narzutami				6 204,35	501,200	3 057,23	3 084,86	62,26
Cena jednostkowa				501,20		246,971	249,201	5,030
50 d.1.5	KNR-W 2-02 20203-03 analogia	Elewacja z deski elewacyjnej - malowanie elewacji	m2					
		przedmiar = poz.46 + poz.49 = 393,105 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,33 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	129,7247	10,725	4 216,05		
		-- M --						
2*		papier ścierny w arkuszach 0,24 ark/m2 * 1,62 zł/ark	ark	94,3452	0,389		152,92	
3*		lakieru bejca na drewno 0,39+0,04 = 0,43 dm3/m2 * 49,66 zł/dm3	dm3	169,0352	21,354		8 394,36	
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,05 %	%		0,011		4,32	
Razem koszty bezpośrednie				12 767,65	32,479	4 216,05	8 551,60	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 931,34	7,454	2 931,34		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				964,73	2,454	964,73		
Razem z narzutami				16 663,72	42,390	8 112,12	8 551,60	
Cena jednostkowa				42,39		20,633	21,754	
51 d.1.5	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2					
		przedmiar = 0,20*(1,50*5+1,00*2+1,50*4+ 2,60*2+2,80*2+1,80*2+1,58*2+ 1,80*2+1,00*2) 7,732 (1,18+1,42+3,90+0,39+3,62+1,04+ 1,24+1,58+1,38+1,32+3,38)*0,20 4,090 RAZEM 11,822 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,15 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	25,4173	69,875	826,06		
		-- M --						
2*		blacha powlekana płaska 1,23 m2/m2 * 52,52 zł/m2	m2	14,5411	64,600		763,70	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 27,5 szt./m2 * 0,39 zł/szt.	szt.	325,1050	10,725		126,79	
4*		zaprawa cementowa M 80 0,002 m3/m2 * 252,18 zł/m3	m3	0,0236	0,504		5,96	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,137		13,44	
		-- S --						
6*		środek transportowy 0,008 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0946	0,756			8,94
Razem koszty bezpośrednie				1 744,89	147,597	826,06	909,89	8,94

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				580,35	49,088	574,14		6,21
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				191,07	16,162	189,02		2,05
Razem z narzutami				2 516,31	212,850	1 589,22	909,89	17,20
Cena jednostkowa				212,85		134,427	76,966	1,454
53 d.1.5	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2					
		przedmiar = poz.46 + poz.39 = 498,520 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,548 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	273,1890	17,810	8 878,64		
		-- M --						
2*		plyty pomostowe robocze 0,0141 m2/m2 * 174,18 zł/m2	m2	7,0291	2,456		1 224,37	
3*		plyty pomostowe komunikacyjne długie 0,0004 m2/m2 * 132,17 zł/m2	m2	0,1994	0,053		26,42	
4*		plyty pomostowe komunikacyjne krótkie 0,0002 m2/m2 * 85,25 zł/m2	m2	0,0997	0,017		8,47	
5*		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr.50 mm kl.II 0,00003 m3/m2 * 2 295,39 zł/m3	m3	0,0150	0,069		34,40	
6*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II 0,00018 m3/m2 * 1 535,52 zł/m3	m3	0,0897	0,276		137,59	
7*		Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III 0,00002 m3/m2 * 1 813,45 zł/m3	m3	0,0100	0,036		17,95	
8*		haki do muru 0,012 kg/m2 * 9,27 zł/kg	kg	5,9822	0,111		55,34	
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m2 * 10,20 zł/kg	kg	4,4867	0,092		45,86	
10*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,047		23,43	
		-- S --						
11*		rusztowanie rurowe 0,156 m-g/m2 * 12,50 zł/m-g	m-g	77,7691	1,950			972,11
Razem koszty bezpośrednie				11 424,58	22,917	8 878,64	1 573,83	972,11
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				6 845,80	13,733	6 170,35		675,45
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 253,69	4,521	2 031,36		222,33
Razem z narzutami				20 524,07	41,170	17 080,35	1 573,83	1 869,89
Cena jednostkowa				41,17		34,263	3,157	3,751
1.6	45420000-7	Stolarka okienna i drzwiowa						
55 d.1.6	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrzne R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902	m2					
		przedmiar = {Dz1} 1,58*2,62 4,140 {Dz2} 1,58*2,62 4,140 {Dz5} 1,78*2,62 4,664 RAZEM 12,944 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 3,1 * 0,902 = 2,7962 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	36,1940	90,876	1 176,30		
		-- M --						
2*		kotwy stalowe 4,76 * 0,902 = 4,29352 szt./m2 * 1,81 zł/szt.	szt.	55,5753	7,771		100,59	
3*		pianka poliuretanowa 0,24 * 0,902 = 0,21648 dm3/m2 * 36,98 zł/dm3	dm3	2,8021	8,005		103,62	
4*		materiały pomocnicze(od M2+M3) 1,5 %	%		0,237		3,07	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		drzwi aluminiowe 1 * 0,902 = 0,902 m2/m2 * 3 559,18 zł/m2	m2	11,6755	3 210,380		41 555,16	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,05 * 0,902 = 0,0451 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,5838	0,635			8,22
7*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,06 * 0,902 = 0,05412 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,7005	5,111			66,16
Razem koszty bezpośrednie				43 013,12	3 323,015	1 176,30	41 762,44	74,38
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				869,24	67,152	817,55		51,69
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				286,19	22,110	269,17		17,02
Razem z narzutami				44 168,55	3 412,280	2 263,02	41 762,44	143,09
Cena jednostkowa				3 412,28		174,830	3 226,393	11,054
56 d.1.6	KNR-W 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne zew o powierzchni ponad 2 m2 R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902	m2					
		przedmiar = {Dz3} 1,02*2,08 2,122 {Dz4} 1,02*2,08 2,122 RAZEM 4,244 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,9 * 0,902 = 2,6158 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	11,1015	85,014	360,80		
		-- M --						
2*		drzwi stalowe pełne ocieplone techniczne 1 * 0,902 = 0,902 m2/m2 * 3 929,38 zł/m2	m2	3,8281	3 544,301		15 042,01	
3*		kotwy stalowe 3,7 * 0,902 = 3,3374 szt./m2 * 1,81 zł/szt.	szt.	14,1639	6,041		25,64	
4*		pianka poliuretanowa 0,22 * 0,902 = 0,19844 dm3/m2 * 36,98 zł/dm3	dm3	0,8422	7,338		31,14	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		53,365		226,48	
		-- S --						
6*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,03 * 0,902 = 0,02706 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,1148	2,556			10,85
Razem koszty bezpośrednie				15 696,92	3 698,615	360,80	15 325,27	10,85
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				258,28	60,861	250,74		7,54
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				85,04	20,038	82,56		2,48
Razem z narzutami				16 040,24	3 779,510	694,10	15 325,27	20,87
Cena jednostkowa				3 779,51		163,552	3 611,045	4,917
57 d.1.6	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe zew. z drzwiami R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902	m2					
		przedmiar = (1,96 + 1,61) * 3,00 = 10,710 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,76 * 0,902 = 2,48952 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	26,6628	80,909	866,54		
		-- M --						
2*		silikon 0,1 * 0,902 = 0,0902 dm3/m2 * 85,43 zł/dm3	dm3	0,9660	7,706		82,53	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		pianka poliuretanowa 0,24 * 0,902 = 0,21648 kg/m2 * 38,53 zł/kg	kg	2,3185	8,341		89,33	
4*		kołki rozporowe 2,4 * 0,902 = 2,1648 szt./m2 * 2,84 zł/szt.	szt.	23,1850	6,148		65,85	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 15 %	%		3,329		35,65	
6*		witryny 1 * 0,902 = 0,902 m2/m2 * 1 032,68 zł/m2	m2	9,6604	931,477		9 976,12	
		-- S --						
7*		wyciąg 0,05 * 0,902 = 0,0451 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,4830	0,635			6,80
8*		środek transportowy 0,06 * 0,902 = 0,05412 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,5796	5,111			54,74
Razem koszty bezpośrednie				11 177,56	1 043,656	866,54	10 249,48	61,54
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				645,01	60,225	602,24		42,77
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				212,36	19,829	198,28		14,08
Razem z narzutami				12 034,93	1 123,710	1 667,06	10 249,48	118,39
Cena jednostkowa				1 123,71		155,655	957,001	11,054
58 d.1.6	KNR-W 2-02 1019-04	Okna PCV o powierzchni ponad 1.5 m2 R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902	m2					
		przedmiar =						
		{O1} 1,50*2,64*5		19,800				
		{O2} 1,00*2,64*2		5,280				
		{O3} 1,50*2,64*(3+1)		15,840				
		{O4} 2,60*2,64*2		13,728				
		{O5} 2,80*2,64*2		14,784				
		{O6} 1,80*2,64*2		9,504				
		{O7} 1,00*2,64*4		10,560				
		{naswiete drzwi DZ3} 1,00*0,40		0,400				
		RAZEM		89,896 m2				
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 3,88 * 0,902 = 3,49976 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	314,6144	113,742	10 224,95		
		-- M --						
2*		pianka poliuretanowa 0,27 * 0,902 = 0,24354 kg/m2 * 38,53 zł/kg	kg	21,8933	9,384		843,58	
3*		materiały pomocnicze(od M2) 15 %	%		1,408		126,57	
4*		okna pcv 1 * 0,902 = 0,902 m2/m2 * 730,84 zł/m2	m2	81,0862	659,218		59 261,06	
		-- S --						
5*		wyciąg 0,05 * 0,902 = 0,0451 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	4,0543	0,635			57,08
6*		środek transportowy 0,06 * 0,902 = 0,05412 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	4,8652	5,111			459,46
Razem koszty bezpośrednie				70 972,70	789,498	10 224,95	60 231,21	516,54
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				7 465,06	83,044	7 106,12		358,94
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 457,85	27,342	2 339,64		118,21
Razem z narzutami				80 895,61	899,880	19 670,71	60 231,21	993,69
Cena jednostkowa				899,88		218,820	670,010	11,054
59 d.1.6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902	m2					
		przedmiar = poz.60 + poz.61 = 51,896 m2						
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $1,55 * 0,902 = 1,3981 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	72,5558	45,438	2 358,05		
		-- M --						
2*		pianka poliuretanowa $0,04 * 0,902 = 0,03608 \text{ kg/m}^2 * 38,53 \text{ zł/kg}$	kg	1,8724	1,390		72,14	
3*		materiały pomocnicze(od M2) 15 %	%		0,208		10,79	
4*		ościeżnice drewniane $1 * 0,902 = 0,902 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 104,41 \text{ zł/m}^2$	m2	46,8102	94,178		4 887,46	
		-- S --						
5*		wyciąg $0,01 * 0,902 = 0,00902 \text{ m-g/m}^2 * 14,09 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,4681	0,127			6,59
6*		Samochód dostaw.do 0.9t $0,02 * 0,902 = 0,01804 \text{ m-g/m}^2 * 94,44 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,9362	1,704			88,43
Razem koszty bezpośrednie				7 423,46	143,045	2 358,05	4 970,39	95,02
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 704,77	32,852	1 638,71		66,06
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				561,27	10,816	539,53		21,74
Razem z narzutami				9 689,50	186,710	4 536,29	4 970,39	182,82
Cena jednostkowa				186,71		87,414	95,776	3,523
60 d.1.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - akustyczne $R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902$	m2					
		przedmiar = {D1} 1,00*2,08*4 8,320 {D2} 1,00*2,08*4 8,320 RAZEM 16,640 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,51 * 0,902 = 0,46002 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	7,6547	14,951	248,78		
		-- M --						
2*		skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne - akustyczne $1 * 0,902 = 0,902 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 790,29 \text{ zł/m}^2$	m2	15,0093	712,842		11 861,69	
		-- S --						
3*		wyciąg $0,04 * 0,902 = 0,03608 \text{ m-g/m}^2 * 14,09 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,6004	0,508			8,45
4*		Samochód dostaw.do 0.9t $0,02 * 0,902 = 0,01804 \text{ m-g/m}^2 * 94,44 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,3002	1,704			28,35
Razem koszty bezpośrednie				12 147,27	730,005	248,78	11 861,69	36,80
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				198,49	11,928	172,91		25,58
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				65,35	3,927	56,93		8,42
Razem z narzutami				12 411,11	745,860	478,62	11 861,69	70,80
Cena jednostkowa				745,86		28,763	712,842	4,255
61 d.1.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone $R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902$	m2					
		przedmiar = {D3} 1,00*2,08*2 4,160 {D4} 1,00*2,08*4 8,320 {D5} 1,00*2,08*1 2,080 {D6} 1,00*2,08*(3+1) 8,320 {D7} 1,10*2,08*1 2,288 {D8} 0,90*2,08*2 3,744						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		{D9} 0,90*2,08*1 {D10} 1,05*2,08*1 {D12} 1,10*2,08 RAZEM	1,872 2,184 2,288 35,256 m2					
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,51 * 0,902 = 0,46002 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	16,2185	14,951	527,11		
		-- M --						
2*		skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 1 * 0,902 = 0,902 m2/m2 * 634,43 zł/m2	m2	31,8009	572,256		20 175,46	
		-- S --						
3*		wyciąg 0,04 * 0,902 = 0,03608 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	1,2720	0,508			17,91
4*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,02 * 0,902 = 0,01804 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,6360	1,704			60,08
Razem koszty bezpośrednie				20 780,56	589,419	527,11	20 175,46	77,99
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				420,43	11,928	366,25		54,18
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				138,41	3,927	120,58		17,83
Razem z narzutami				21 339,40	605,270	1 013,94	20 175,46	150,00
Cena jednostkowa				605,27		28,763	572,256	4,255
62 d.1.6	KNR-W 2-02 1024-02	Drzwi wewnętrzne przesuwne w kasecie 38dB	m2					
		przedmiar = {D13} 0,90*2,00 RAZEM	1,800 1,800 m2					
		-- R --						
1*		robocizna 3,1 r-g/m2 * 31,26 zł/r-g	r-g	5,5800	96,906	174,43		
		-- M --						
2*		drzwi przesuwne w kasecie 38dB 1 m2/m2 * 1 666,67 zł/m2	m2	1,8000	1 666,670		3 000,01	
		-- S --						
3*		wyciąg 0,08 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,1440	1,127			2,03
4*		środek transportowy 0,06 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,1080	5,666			10,20
Razem koszty bezpośrednie				3 186,67	1 770,369	174,43	3 000,01	12,23
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				129,72	72,071	121,22		8,50
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				42,72	23,729	39,92		2,80
Razem z narzutami				3 359,11	1 866,170	335,57	3 000,01	23,53
Cena jednostkowa				1 866,17		186,431	1 666,670	13,068
63 d.1.6	KNR-W 2-02 2008-03	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2					
		przedmiar = 2,03 * 2,70 * 2 = 10,962 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,504 r-g/m2 * 31,26 zł/r-g	r-g	5,5248	15,755	172,71		
		-- M --						
2*		plyty gipsowo-kartonowe 12.5 mm 1,03 m2/m2 * 8,91 zł/m2	m2	11,2909	9,177		100,60	
3*		gips budowlany szpachlowy 0,98 kg/m2 * 2,20 zł/kg	kg	10,7428	2,156		23,63	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		gwoździe do płyt gipsowych 0,0332 kg/m ² * 13,60 zł/kg	kg	0,3639	0,452		4,95	
5*		taśma 1,258 m/m ² * 0,35 zł/m	m	13,7902	0,440		4,82	
6*		woda 0,00064 m ³ /m ² * 7,64 zł/m ³	m ³	0,0070	0,005		0,05	
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,183		2,01	
		-- S --						
8*		wyciąg 0,01 m-g/m ² * 14,09 zł/m-g	m-g	0,1096	0,141			1,55
9*		środek transportowy 0,0095 m-g/m ² * 94,44 zł/m-g	m-g	0,1041	0,897			9,83
Razem koszty bezpośrednie				320,15	29,206	172,71	136,06	11,38
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				127,95	11,671	120,05		7,90
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				42,12	3,842	39,52		2,60
Razem z narzutami				490,22	44,720	332,28	136,06	21,88
Cena jednostkowa				44,72		30,310	12,413	1,996
64 d.1.6	KNR-W 2-02 1024-03	Kaseta do drzwi przesuwanych	kpl.					
		przedmiar = 1,000 kpl.						
		-- M --						
1*		kaseta do drzwi przesuwanych 1 kpl./kpl. * 850,00 zł/kpl.	kpl.	1,0000	850,000		850,00	
Razem koszty bezpośrednie				850,00	850,000		850,00	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				0,00				
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				0,00				
Razem z narzutami				850,00	850,000		850,00	
Cena jednostkowa				850,00			850,000	
65 d.1.6	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne wew. o powierzchni do 2 m ² R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902	m ²					
		przedmiar = {D11} 0,90*2,08 RAZEM	1,872 1,872 m ²					
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 3,30661 * 0,902 = 2,982562 r-g/m ² * 32,50 zł/r-g	r-g	5,5834	96,933	181,46		
		-- M --						
2*		drzwi stalowe pełne wew 1,017419 * 0,902 = 0,917712 m ² /m ² * 834,76 zł/m ²	m ²	1,7180	766,069		1 434,08	
3*		kotwy stalowe 3,764448 * 0,902 = 3,395532 szt./m ² * 1,81 zł/szt.	szt.	6,3564	6,146		11,51	
4*		pianka poliuretanowa 0,223832 * 0,902 = 0,201896 dm ³ /m ² * 36,98 zł/dm ³	dm ³	0,3779	7,466		13,98	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		11,695		21,89	
		-- S --						
6*		środek transportowy 0,030522 * 0,902 = 0,027531 m-g/m ² * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0515	2,600			4,87
Razem koszty bezpośrednie				1 667,79	890,909	181,46	1 481,46	4,87
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				129,49	69,175	126,11		3,38
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				42,63	22,776	41,52		1,11
Razem z narzutami				1 839,91	982,860	349,09	1 481,46	9,36
Cena jednostkowa				982,86		186,482	791,376	5,002
66 d.1.6	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe - HPL R*0,902; M*0,902; S*0,902; O*0,902	m ²					

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		przedmiar = $1,50 * (3,03 + 1,10 * 3) * 2 = 18,990 \text{ m}^2$						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $3,91 * 0,902 = 3,52682 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	66,9743	114,622	2 176,67		
		-- M --						
2*		ścianki ustępowe HPL $1 * 0,902 = 0,902 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 305,36 \text{ zł/m}^2$	m2	17,1290	275,435		5 230,51	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%		6,886		130,77	
		-- S --						
4*		wyciąg $0,05 * 0,902 = 0,0451 \text{ m-g/m}^2 * 14,09 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,8564	0,635			12,06
5*		Samochód dostaw.do 0.9t $0,06 * 0,902 = 0,05412 \text{ m-g/m}^2 * 94,44 \text{ zł/m-g}$	m-g	1,0277	5,111			97,06
Razem koszty bezpośrednie				7 647,07	402,689	2 176,67	5 361,28	109,12
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 588,66	83,655	1 512,83		75,83
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				523,04	27,543	498,07		24,97
Razem z narzutami				9 758,77	513,890	4 187,57	5 361,28	209,92
Cena jednostkowa				513,89		220,512	282,321	11,054
1.7	45400000-1	Wykończenie wnętrz i wyposażenie						
1.7.1		Warstwy podposadzkowe i posadzki						
68 d.1.7.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr 6 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2					
		przedmiar = 494,800 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,0891 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	44,0867	2,896	1 432,94		
		-- M --						
2*		Płyta styropianowa EPS 100-038 (dach-podłoga) wg PN-EN 13163+A1:2015-03 $0,063 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 270,01 \text{ zł/m}^3$	m3	31,1724	17,011		8 417,04	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,255		126,17	
		-- S --						
4*		wyciąg $0,0032 \text{ m-g/m}^2 * 14,09 \text{ zł/m-g}$	m-g	1,5834	0,045			22,27
5*		Samochód dostaw.do 0.9t $0,0047 \text{ m-g/m}^2 * 94,44 \text{ zł/m-g}$	m-g	2,3256	0,444			219,69
Razem koszty bezpośrednie				10 218,11	20,651	1 432,94	8 543,21	241,96
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 164,74	2,353	996,44		168,30
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				383,49	0,775	328,07		55,42
Razem z narzutami				11 766,34	23,780	2 757,45	8 543,21	465,68
Cena jednostkowa				23,78		5,572	17,266	0,941
69 d.1.7.1	KNR W-01 0206-01	Podkład na warstwie rozdzielającej - warstwa rozdzielająca - folia z PCW	m2					
		przedmiar = poz.68 = 494,800 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,048606 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	24,0502	1,580	781,78		
		-- M --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm 1,020743 m2/m2 * 3,19 zł/m2	m2	505,0636	3,256		1 611,07	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,065		32,16	
Razem koszty bezpośrednie				2 425,01	4,901	781,78	1 643,23	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				542,92	1,098	542,92		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				179,00	0,362	179,00		
Razem z narzutami				3 146,93	6,360	1 503,70	1 643,23	
Cena jednostkowa				6,36		3,040	3,321	
70 d.1.7.1	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m2					
		przedmiar = poz.68 = 494,800 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,436287 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	215,8748	14,179	7 015,77		
		-- M --						
2*		zaprawa cementowa M 12 0,042515 m3/m2 * 299,04 zł/m3	m3	21,0364	12,714		6 290,89	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,191		94,51	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,063908 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	31,6217	0,900			445,32
5*		środek transportowy 0,004075 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	2,0163	0,385			190,50
Razem koszty bezpośrednie				14 036,99	28,369	7 015,77	6 385,40	635,82
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				5 316,12	10,747	4 874,38		441,74
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 750,11	3,538	1 604,68		145,43
Razem z narzutami				21 103,22	42,650	13 494,83	6 385,40	1 222,99
Cena jednostkowa				42,65		27,277	12,905	2,472
71 d.1.7.1	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych laminowanych	m2					
		przedmiar = 66,20 + 66,20 + 66,20 + 66,10 = 264,700 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,54 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	142,9380	17,550	4 645,48		
		-- M --						
2*		Panele podłogowe z uszlachetnionej płyty HDF, o ścieralności klasy AC5 1,04 m2/m2 * 157,85 zł/m2	m2	275,2880	164,164		43 454,21	
3*		listwy przyściennie z drewna 1,16 m/m2 * 25,00 zł/m	m	307,0520	29,000		7 676,30	
4*		Gwoździe budowlane gołe okrągłe 0,015 kg/m2 * 16,23 zł/kg	kg	3,9705	0,243		64,32	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,901		767,89	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,008 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	2,1176	0,113			29,91
7*		środek transportowy 0,018 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	4,7646	1,700			449,99
Razem koszty bezpośrednie				57 088,10	215,671	4 645,48	51 962,72	479,90
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				3 562,33	13,457	3 228,79		333,54
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 172,90	4,431	1 063,05		109,85
Razem z narzutami				61 823,33	233,560	8 937,32	51 962,72	923,29

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				233,56		33,763	196,308	3,488
72 d.1.7.1	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2					
		przedmiar = poz. 70 - poz. 71 = 230,100 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,2192 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	50,4379	7,124	1 639,23		
		-- M --						
2*		zaprawa klejąca 4,75 kg/m2 * 4,49 zł/kg	kg	1 092,9750	21,328		4 907,57	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,320		73,63	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,0093 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	2,1399	0,131			30,14
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,0001 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0230	0,009			2,07
Razem koszty bezpośrednie				6 652,64	28,912	1 639,23	4 981,20	32,21
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 161,21	5,048	1 138,90		22,31
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				382,31	1,662	374,95		7,36
Razem z narzutami				8 196,16	35,620	3 153,08	4 981,20	61,88
Cena jednostkowa				35,62		13,705	21,648	0,269
73 d.1.7.1	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych 40x40 cm; płytki układane na klej metodą kombinowaną	m2					
		przedmiar = poz.72 = 230,100 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,0664 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	245,3786	34,658	7 974,81		
		-- M --						
2*		płytki z kamieni sztucznych 40x40 cm 1,02 m2/m2 * 83,87 zł/m2	m2	234,7020	85,547		19 684,36	
3*		zaprawa klejąca 5,2 kg/m2 * 4,49 zł/kg	kg	1 196,5200	23,348		5 372,37	
4*		zaprawa spoinująca 0,4 kg/m2 * 5,31 zł/kg	kg	92,0400	2,124		488,73	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,665		383,12	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0315 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	7,2482	0,444			102,16
7*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,027 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	6,2127	2,550			586,76
Razem koszty bezpośrednie				34 592,31	150,336	7 974,81	25 928,58	688,92
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				6 021,26	26,168	5 542,42		478,84
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 982,54	8,616	1 824,92		157,62
Razem z narzutami				42 596,11	185,120	15 342,15	25 928,58	1 325,38
Cena jednostkowa				185,12		66,676	112,684	5,760
74 d.1.7.1	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 40x40 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m					
		przedmiar = 2,16+0,67+31,69-1*6+10,56- 1,00*3+4,17*2-1,00*4+19,34- 1,00*7 1,78*2+2,02*2-1,00+1,89*2+ 1,05*2-1,00+3,08*2+3,18*2-1,00+ 4,39*2+7,09*2-1,0-1,44*3	52,760 40,640					

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		RAZEM 93,400 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,0303 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	2,8300	0,985	92,00		
		-- M --						
2*		zaprawa klejąca 0,48 kg/m * 4,49 zł/kg	kg	44,8320	2,155		201,28	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,032		2,99	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,001 m-g/m * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0934	0,014			1,31
5*		środek transportowy 0,0001 m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0093	0,009			0,84
Razem koszty bezpośrednie				298,42	3,195	92,00	204,27	2,15
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				65,81	0,701	64,31		1,50
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				21,51	0,230	21,04		0,47
Razem z narzutami				385,74	4,130	177,35	204,27	4,12
Cena jednostkowa				4,13		1,895	2,187	0,044
75 d.1.7.1	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 40x40 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m					
		przedmiar = poz.74 = 93,400 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,5296 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	49,4646	17,212	1 607,60		
		-- M --						
2*		płytki z kamieni sztucznych 40x40 cm 0,1035 m2/m * 83,87 zł/m2	m2	9,6669	8,681		810,81	
3*		zaprawa klejąca 0,52 kg/m * 4,49 zł/kg	kg	48,5680	2,335		218,09	
4*		zaprawa spoinująca 0,12 kg/m * 5,31 zł/kg	kg	11,2080	0,637		59,50	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,175		16,34	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0035 m-g/m * 14,09 zł/m-g	m-g	0,3269	0,049			4,58
7*		środek transportowy 0,002 m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	0,1868	0,189			17,65
Razem koszty bezpośrednie				2 734,57	29,278	1 607,60	1 104,74	22,23
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 132,93	12,127	1 117,52		15,41
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				372,86	3,992	367,82		5,04
Razem z narzutami				4 240,36	45,400	3 092,94	1 104,74	42,68
Cena jednostkowa				45,40		33,112	11,828	0,457
76 d.1.7.1	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia - wew.	szt.					
		przedmiar = 3,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,77 r-g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	5,3100	57,525	172,58		
		-- M --						
2*		wycieraczki systemowe wew. 1 szt./szt. * 1 108,74 zł/szt.	szt.	3,0000	1 108,740		3 326,22	
3*		zaprawa cementowa M 12 0,007 m3/szt. * 299,04 zł/m3	m3	0,0210	2,093		6,28	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		lakier asfaltowy 0,272 dm3/szt. * 12,18 zł/dm3	dm3	0,8160	3,313		9,94	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		16,712		50,14	
		-- S --						
6*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,007 m-g/szt. * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0210	0,661			1,98
Razem koszty bezpośrednie				3 567,14	1 189,044	172,58	3 392,58	1,98
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				121,32	40,439	119,94		1,38
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				39,94	13,314	39,49		0,45
Razem z narzutami				3 728,40	1 242,800	332,01	3 392,58	3,81
Cena jednostkowa				1 242,80		110,668	1 130,858	1,271
77 d.1.7.1	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia - zew.	szt.					
		przedmiar = 3,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,77 r-g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	5,3100	57,525	172,58		
		-- M --						
2*		wycieraczki systemowe zew. 1 szt./szt. * 1 540,99 zł/szt.	szt.	3,0000	1 540,990		4 622,97	
3*		zaprawa cementowa M 12 0,007 m3/szt. * 299,04 zł/m3	m3	0,0210	2,093		6,28	
4*		lakier asfaltowy 0,272 dm3/szt. * 12,18 zł/dm3	dm3	0,8160	3,313		9,94	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		23,196		69,59	
		-- S --						
6*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,007 m-g/szt. * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0210	0,661			1,98
Razem koszty bezpośrednie				4 883,34	1 627,778	172,58	4 708,78	1,98
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				121,31	40,439	119,93		1,38
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				39,94	13,314	39,49		0,45
Razem z narzutami				5 044,59	1 681,530	332,00	4 708,78	3,81
Cena jednostkowa				1 681,53		110,668	1 569,592	1,271
1.7.2		Sufity						
78 d.1.7.2	KNR-W 2-02 2008-08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowa DF gr 18 mm - dodatek za drugą warstwę na stropach	m2					
		przedmiar = 494,800 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,494 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	244,4312	16,055	7 944,01		
		-- M --						
2*		Płyta gipsowo-kartonowa GKF/Typ DF, 18,0x1200x2000 1,04 m2/m2 * 36,39 zł/m2	m2	514,5920	37,846		18 726,20	
3*		gips budowlany szpachlowy 0,43 kg/m2 * 2,22 zł/kg	kg	212,7640	0,955		472,53	
4*		wkręty do płyt gipsowych 0,0196 kg/m2 * 17,26 zł/kg	kg	9,6981	0,338		167,24	
5*		woda 0,00028 m3/m2 * 7,64 zł/m3	m3	0,1385	0,002		0,99	
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,587		290,45	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- S --						
7*		wyciąg 0,0075 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	3,7110	0,106			52,45
8*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,0124 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	6,1355	1,171			579,41
Razem koszty bezpośrednie				28 233,28	57,060	7 944,01	19 657,41	631,86
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				5 959,62	12,046	5 520,29		439,33
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 962,14	3,966	1 817,68		144,46
Razem z narzutami				36 155,04	73,070	15 281,98	19 657,41	1 215,65
Cena jednostkowa				73,07		30,887	39,728	2,457
79 d.1.7.2	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi 60x60x1,2 cm; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.51)	m2					
		przedmiar = poz.78 - poz.80 = 482,100 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,94 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	453,1740	30,550	14 728,16		
		-- M --						
2*		plyty sufitowe 600x600x12,5 mm 1,03 m2/m2 * 106,67 zł/m2	m2	496,5630	109,870		52 968,33	
3*		profil główne RIGIPS QUICK-LOCK T-24 1,78 m/m2 * 9,15 zł/m	m	858,1380	16,287		7 851,96	
4*		profil dystansowy do D1 1,99 szt/m2 * 11,50 zł/szt	szt	959,3790	22,885		11 032,86	
5*		profil przyścienny RIGIPS QUICK-LOCK kątowy 0,42 m/m2 * 7,10 zł/m	m	202,4820	2,982		1 437,62	
6*		wieszak z elementem rozprężnym RIGIPS 0,74 szt/m2 * 2,88 zł/szt	szt	356,7540	2,131		1 027,36	
7*		pręt wieszakowy z oczkiem 0,74 szt/m2 * 1,13 zł/szt	szt	356,7540	0,836		403,04	
8*		klamra zabezpieczająca do wieszaków noniuszowych RIGIPS 1,47 szt/m2 * 1,09 zł/szt	szt	708,6870	1,602		772,32	
9*		kotwy metalowe 1,6 szt./m2 * 1,93 zł/szt.	szt.	771,3600	3,088		1 488,72	
10*		Płyta z wełny mineralnej Rockmin Plus gr. 80 mm, 1000 x 610 mm, ROCKWOOL 1,05 m2/m2 * 22,62 zł/m2	m2	506,2050	23,751		11 450,36	
11*		folia paroizolacyjna 1,15 m2/m2 * 5,89 zł/m2	m2	554,4150	6,774		3 265,75	
12*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,951		458,48	
		-- S --						
13*		wyciąg 0,01 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	4,8210	0,141			67,98
14*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,02 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	9,6420	1,889			910,69
Razem koszty bezpośrednie				107 863,63	223,737	14 728,16	92 156,80	978,67
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				10 918,00	22,643	10 237,65		680,35
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				3 594,63	7,456	3 370,44		224,19
Razem z narzutami				122 376,26	253,840	28 336,25	92 156,80	1 883,21
Cena jednostkowa				253,84		58,773	191,157	3,906
80 d.1.7.2	NNRNKB 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2	m2					
		przedmiar = 1,00 + 1,90 + 9,80 = 12,700 m2						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,46 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	5,8420	14,950	189,86		
		-- M --						
2*		gips budowlany szpachlowy 4,83 kg/m2 * 2,22 zł/kg	kg	61,3410	10,723		136,18	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,161		2,04	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,004 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0508	0,056			0,71
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,005 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0635	0,472			5,99
Razem koszty bezpośrednie				334,78	26,362	189,86	138,22	6,70
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				136,61	10,757	131,95		4,66
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				44,99	3,542	43,45		1,54
Razem z narzutami				516,38	40,660	365,26	138,22	12,90
Cena jednostkowa				40,66		28,761	10,884	1,016
81 d.1.7.2	KNR AT-43 0301-01 analogia	Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych ; odporność ogniowa R 60 (system 6.10.00)	m2					
		przedmiar = 7,65*(0,24+0,20*2)*2 9,792 0,12*4*3,20 1,536 RAZEM 11,328 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,03 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	22,9958	65,975	747,36		
		-- M --						
2*		Płyta gipsowo kartonowa ogniochronna RIGIPS TYP DF / GKF gr. 15 mm, 1200x2000 mm, RIGIPS 1,03 m2/m2 * 24,83 zł/m2	m2	11,6678	25,575		289,71	
3*		plyty gipsowe RIGIPS RIDURIT gr. 25 mm 0,04 m2/m2 * 107,73 zł/m2	m2	0,4531	4,309		48,81	
4*		wkręt RIGIPS TD 30 8 szt./m2 * 0,09 zł/szt.	szt.	90,6240	0,720		8,16	
5*		wkręt RIGIPS TD 35 18 szt./m2 * 0,09 zł/szt.	szt.	203,9040	1,620		18,35	
6*		wkręt RIGIPS TD 40 18 szt./m2 * 0,09 zł/szt.	szt.	203,9040	1,620		18,35	
7*		narożnik ochronny aluminiowy perforowany 3,45 m/m2 * 3,21 zł/m	m	39,0816	11,074		125,45	
8*		wkręt do blachy TB 13 szt./m2 * 0,09 zł/szt.	szt.	147,2640	1,170		13,25	
9*		masa szpachlowa RIGIPS VARIO 0,53 kg/m2 * 9,49 zł/kg	kg	6,0038	5,030		56,98	
10*		taśma spoinowa RIGIPS 0,57 m/m2 * 0,32 zł/m	m	6,4570	0,182		2,06	
11*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,256		2,90	
		-- S --						
12*		wyciąg 0,025 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,2832	0,352			3,99
13*		środek transportowy 0,016 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,1812	1,511			17,12
Razem koszty bezpośrednie				1 352,49	119,394	747,36	584,02	21,11
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				534,05	47,148	519,38		14,67
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				175,84	15,523	171,01		4,83
Razem z narzutami				2 062,38	182,060	1 437,75	584,02	40,61
Cena jednostkowa				182,06		126,925	51,556	3,584

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
82 d.1.7.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbą akrylową lateksową, matową tynków wewnętrznych sufitów	m2					
		przedmiar =						
		poz.80 12,700						
		poz.81 11,328						
		RAZEM 24,028 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,127 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	3,0516	4,128	99,19		
		-- M --						
2*		Farba lateksowa wew 0,298 dm3/m2 * 30,63 zł/dm3	dm3	7,1603	9,128		219,33	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,183		4,40	
Razem koszty bezpośrednie				322,92	13,439	99,19	223,73	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				68,87	2,869	68,87		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				22,69	0,945	22,69		
Razem z narzutami				414,48	17,250	190,75	223,73	
Cena jednostkowa				17,25		7,942	9,311	
1.7.3		Tynki, okładziny ścian						
83 d.1.7.3	KNR AT-43 0104-03	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 100 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym (system 3.22.00) - przedścianki	m2					
		przedmiar =						
		1,40*3,08*2 8,624						
		1,40*1,00 1,400						
		1,40*2,15 3,010						
		RAZEM 13,034 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,18 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	28,4141	70,850	923,46		
		-- M --						
2*		Płyta gipsowo-kartonowe zwykłe, gr. 12,5 mm 1,03 m2/m2 * 14,43 zł/m2	m2	13,4250	14,863		193,72	
3*		Profil ścienny UW 100 ULTRASTIL Hydroprofil C4, dł. 4,0 m, RIGIPS 0,84 m/m2 * 88,42 zł/m	m	10,9486	74,273		968,07	
4*		Profil ścienny CW 100 ULTRASTIL Hydroprofil C4, dł. 4,0 m, RIGIPS 2,08 m/m2 * 95,18 zł/m	m	27,1107	197,974		2 580,39	
5*		taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szer. 90 mm 1,16 m/m2 * 2,19 zł/m	m	15,1194	2,540		33,11	
6*		wkręt RIGIPS TN 25 13 szt./m2 * 0,08 zł/szt.	szt.	169,4420	1,040		13,56	
7*		kołki rozporowe 1,6 szt./m2 * 2,84 zł/szt.	szt.	20,8544	4,544		59,23	
8*		Masa szpachlowa do wykonania połączeń płyt g-k VARIO worek 5 kg 33, RIGIPS 0,26 kg/m2 * 8,97 zł/kg	kg	3,3888	2,332		30,40	
9*		taśma spoinowa RIGIPS 1,47 m/m2 * 0,32 zł/m	m	19,1600	0,470		6,13	
10*		masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix 0,11 kg/m2 * 6,04 zł/kg	kg	1,4337	0,664		8,65	
11*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		1,494		19,47	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- S --						
12*		wyciąg 0,03 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,3910	0,423			5,51
13*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,017 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,2216	1,605			20,92
Razem koszty bezpośrednie				4 862,62	373,072	923,46	3 912,73	26,43
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				660,19	50,650	641,83		18,36
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				217,36	16,676	211,31		6,05
Razem z narzutami				5 740,17	440,400	1 776,60	3 912,73	50,84
Cena jednostkowa				440,40		136,303	300,194	3,901
84 d.1.7.3	ZKNR C-2 0311-01	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 i CL 51 - gruntowanie podłoża	m2					
		przedmiar = {1.3} 1,00*(2,17*2+2,08*2) 8,500 {1.6} 1,00*(1,50*4+0,90*2+1,00*2) 9,800 {1.18} 1,00*(5,26*2+2,80*2) 16,120 {1.20} 1,00*(2,80*2+5,24*2) 16,080 {1.11} 1,00*(2,00*2+2,47*2) 8,940 {1.12} 1,00*(2,35*2+4,39*2) 13,480 {1.13} 1,00*(2,06*2+1,80*2) 7,720 {1.14} 1,00*(2,06*2+2,46*2) 9,040 RAZEM 89,680 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,065 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	5,8292	2,112	189,40		
		-- M --						
2*		Preparat gruntujący do powierzchniowego wzmacniania podłoża Ceresit CT 17 0,21 dm3/m2 * 11,26 zł/dm3	dm3	18,8328	2,365		212,09	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,035		3,14	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,0001 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0090	0,001			0,09
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,0001 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0090	0,009			0,81
Razem koszty bezpośrednie				405,53	4,522	189,40	215,23	0,90
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				132,14	1,475	131,51		0,63
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				43,46	0,485	43,28		0,18
Razem z narzutami				581,13	6,480	364,19	215,23	1,71
Cena jednostkowa				6,48		4,063	2,400	0,019
85 d.1.7.3	ZKNR C-2 0311-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 na powierzchni pionowej	m2					
		przedmiar = poz.84 = 89,680 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,139 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	12,4655	4,518	405,17		
		-- M --						
2*		ceresit CL 50 1,47 kg/m2 * 23,67 zł/kg	kg	131,8296	34,795		3 120,42	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,522		46,81	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,0015 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,1345	0,021			1,88
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,0015 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,1345	0,142			12,73
Razem koszty bezpośrednie				3 587,01	39,998	405,17	3 167,23	14,61

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				291,60	3,253	281,47		10,13
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				96,01	1,071	92,69		3,32
Razem z narzutami				3 974,62	44,320	779,33	3 167,23	28,06
Cena jednostkowa				44,32		8,692	35,317	0,313
86 d.1.7.3	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2					
		przedmiar = poz.87 + poz.88 = 253,775 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,3033 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	76,9700	9,857	2 501,46		
		-- M --						
2*		zaprawa klejąca 4,75 kg/m2 * 4,49 zł/kg	kg	1 205,4313	21,328		5 412,51	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,320		81,21	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,0072 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	1,8272	0,101			25,63
Razem koszty bezpośrednie				8 020,81	31,606	2 501,46	5 493,72	25,63
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 757,34	6,921	1 739,57		17,77
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				578,41	2,279	572,57		5,84
Razem z narzutami				10 356,56	40,810	4 813,60	5 493,72	49,24
Cena jednostkowa				40,81		18,964	21,648	0,194
87 d.1.7.3	KNR 0-12II 0829-07	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną	m2					
		przedmiar = {1.3} 2,08*(2,17*2+2,08*2) 17,680 {1.6} 2,08*(1,50*4+0,90*2+1,00*2) 20,384 {1.18} 2,08*(5,26*2+2,80*2) 33,530 {1.20} 2,08*(2,80*2+5,24*2) 33,446 RAZEM 105,040 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,5797 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	165,9317	51,340	5 392,75		
		-- M --						
2*		Płytki ceramiczne na ścianę 1,02 m2/m2 * 78,16 zł/m2	m2	107,1408	79,723		8 374,10	
3*		zaprawa klejąca 5,2 kg/m2 * 4,49 zł/kg	kg	546,2080	23,348		2 452,47	
4*		zaprawa spoinująca 0,6 kg/m2 * 5,31 zł/kg	kg	63,0240	3,186		334,66	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,594		167,43	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0295 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	3,0987	0,416			43,70
7*		środek transportowy 0,0275 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	2,8886	2,597			272,79
Razem koszty bezpośrednie				17 037,90	162,204	5 392,75	11 328,66	316,49
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				3 968,30	37,775	3 748,33		219,97
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 306,40	12,437	1 234,03		72,37
Razem z narzutami				22 312,60	212,420	10 375,11	11 328,66	608,83
Cena jednostkowa				212,42		98,769	107,851	5,796
88 d.1.7.3	KNR 0-12II 0829-11	Licowanie ścian płytkami 30x60 cm na klej metodą kombinowaną	m2					
		przedmiar = {1.4} 0,60*2,08 1,248						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		{1.5} 2,70*(3,33*2+2,02*2) 28,890 {1.11} 2,70*(2,00*2+2,47*2) 24,138 {1.12} 2,70*(2,35*2+4,39*2) 36,396 {1.13} 2,70*(2,06*2+1,80*2) 20,844 {1.14} 2,70*(2,06*2+2,46*2) 24,408 {1.23} 3,14*(1,03*2+1,01*2) 12,811 RAZEM 148,735 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 1,049 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	156,0230	34,092	5 070,67		
		-- M --						
2*		Płytki ceramiczne na ścianę 1,02 m2/m2 * 78,16 zł/m2	m2	151,7097	79,723		11 857,60	
3*		zaprawa klejąca 5,2 kg/m2 * 4,49 zł/kg	kg	773,4220	23,348		3 472,66	
4*		zaprawa spoinująca 0,3 kg/m2 * 5,31 zł/kg	kg	44,6205	1,593		236,93	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		1,570		233,51	
		-- S --						
6*		wyciąg 0,0295 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	4,3877	0,416			61,87
7*		Samochód dostaw.do 0,9t 0,0275 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	4,0902	2,597			386,26
Razem koszty bezpośrednie				21 319,50	143,339	5 070,67	15 800,70	448,13
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				3 836,03	25,788	3 524,54		311,49
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 262,78	8,490	1 160,30		102,48
Razem z narzutami				26 418,31	177,620	9 755,51	15 800,70	862,10
Cena jednostkowa				177,62		65,587	106,234	5,796
89 d.1.7.3	KNR-W 2-02 2008-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie	m2					
		przedmiar = {O1} (1,50+2*2,64)*6*0,10 4,068 {O2} (1,00+2*2,64)*2*0,10 1,256 {O3} (1,50+2*2,64)*2*0,10 1,356 {O4} (2,60+2*2,64)*2*0,10 1,576 {O5} (2,80+2*2,64)*2*0,10 1,616 {O6} (1,80+2*2,64)*2*0,10 1,416 {Dz1} (1,58+2*2,62)*0,10 0,682 {Dz2} (1,58+2*2,62)*0,10 0,682 {Dz5} (1,78+2*2,62)*0,10 0,702 {Dz3} (1,02+2*2,08)*0,10 0,518 {Dz4} (1,02+2*2,08)*0,10 0,518 RAZEM 14,390 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,877 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	12,6200	28,502	410,14		
		-- M --						
2*		Płyta gipsowo-kartonowe zwykłe,gr. 12,5 mm 1,05 m2/m2 * 14,43 zł/m2	m2	15,1095	15,152		218,04	
3*		gips budowlany szpachlowy 0,577 kg/m2 * 2,22 zł/kg	kg	8,3030	1,281		18,43	
4*		taśma spoinowa RIGIPS 2,264 m/m2 * 0,32 zł/m	m	32,5790	0,724		10,42	
5*		woda 0,00375 m3/m2 * 7,64 zł/m3	m3	0,0540	0,029		0,42	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,258		3,71	
		-- S --						
7*		Mieszarka do zapraw do 3 m3/h 0,0082 m-g/m2 * 5,87 zł/m-g	m-g	0,1180	0,048			0,69
8*		wyciąg 0,0218 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,3137	0,307			4,42
9*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,0143 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,2058	1,350			19,43
Razem koszty bezpośrednie				685,70	47,651	410,14	251,02	24,54
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				302,15	20,994	285,10		17,05
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				99,46	6,912	93,85		5,61
Razem z narzutami				1 087,31	75,560	789,09	251,02	47,20
Cena jednostkowa				75,56		54,833	17,444	3,280
90 d.1.7.3	KNR AT-32 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie	m					
		przedmiar =						
		{O1} (1,50+2*2,64)*6	40,680					
		{O2} (1,00+2*2,64)*2	12,560					
		{O3} (1,50+2*2,64)*2	13,560					
		{O4} (2,60+2*2,64)*2	15,760					
		{O5} (2,80+2*2,64)*2	16,160					
		{O6} (1,80+2*2,64)*2	14,160					
		RAZEM	112,880 m					
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,35 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	39,5080	11,375	1 284,01		
		-- M --						
2*		profil narożnikowy do tynków wewnętrznych, mokrych, ze stali ocynkowanej, dł. 260 cm 1,03 m/m * 3,21 zł/m	m	116,2664	3,306		373,18	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,050		5,64	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,01 m-g/m * 14,09 zł/m-g	m-g	1,1288	0,141			15,92
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,02 m-g/m * 94,44 zł/m-g	m-g	2,2576	1,889			213,23
Razem koszty bezpośrednie				1 891,98	16,761	1 284,01	378,82	229,15
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 052,13	9,317	892,79		159,34
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				346,34	3,068	293,85		52,49
Razem z narzutami				3 290,45	29,150	2 470,65	378,82	440,98
Cena jednostkowa				29,15		21,884	3,356	3,906
91 d.1.7.3	NNRNKB 202 2018-04	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z płyt gipsowych R*1,065041; M*1,065041; S*1,065041; O*1,065041	m2					
		przedmiar = poz.90 * 0,10 = 11,288 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,57268 * 1,065041 = 0,609928 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	6,8849	19,823	223,76		
		-- M --						
2*		gips budowlany szpachlowy 1,831816 * 1,065041 = 1,950959 kg/m2 * 2,22 zł/kg	kg	22,0224	4,331		48,89	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,065		0,73	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- S --						
4*		wyciąg 0,001517 * 1,065041 = 0,001616 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	0,0182	0,023			0,26
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,001896 * 1,065041 = 0,002019 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0228	0,191			2,16
Razem koszty bezpośrednie				275,80	24,433	223,76	49,62	2,42
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				157,17	13,926	155,49		1,68
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				51,74	4,585	51,19		0,55
Razem z narzutami				484,71	42,940	430,44	49,62	4,65
Cena jednostkowa				42,94		38,136	4,396	0,412
92 d.1.7.3	NNRNKB 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 R*1,064249; M*1,064249; S*1,064249; O*1,064249	m2					
		przedmiar = (6,92+9,50+25,19+19,09+10,58+ 1,82+19,36+9,59+0,15)*2,70 275,940 (9,38*2+12,33+31,72)*2,70*2 339,174 (31,72+2,82+4,42*4+3,12+1,05)* 2,70*2 304,506 (2,82+2,94*4+2,66*4+4,42+5,00+ 2,05+1,52+2,55+2,42*2+2,09+ 2,03+4,42*2)*2,70*2 316,224 -(poz.55+poz.56+poz.58) -107,084 -(poz.59+poz.65)*2 -107,536 -poz.86 -253,775 RAZEM 767,449 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,383769 * 1,064249 = 0,408426 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	313,4461	13,274	10 187,12		
		-- M --						
2*		gips budowlany szpachlowy 4,624902 * 1,064249 = 4,922047 kg/m2 * 2,22 zł/kg	kg	3 777,4200	10,927		8 385,92	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,164		125,86	
		-- S --						
4*		wyciąg 0,003936 * 1,064249 = 0,004189 m-g/m2 * 14,09 zł/m-g	m-g	3,2148	0,059			45,28
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,00492 * 1,064249 = 0,005236 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	4,0184	0,494			379,12
Razem koszty bezpośrednie				19 123,30	24,918	10 187,12	8 511,78	424,40
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				7 374,41	9,609	7 079,71		294,70
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 427,44	3,163	2 330,74		96,70
Razem z narzutami				28 925,15	37,690	19 597,57	8 511,78	815,80
Cena jednostkowa				37,69		25,536	11,091	1,063
93 d.1.7.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbą akrylową lateksową, matową tynków wewnętrznych ścian R*1,06608; M*1,06608; S*1,06608; O*1,06608	m2					
		przedmiar = poz.91+poz.92 778,737 -poz.94 -29,880 RAZEM 748,857 m2						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,127 * 1,06608 = 0,135392$ r-g/m ² * 32,50 zł/r-g	r-g	101,3892	4,400	3 294,97		
		-- M --						
2*		Farba lateksowa wew $0,286 * 1,06608 = 0,304899$ dm ³ /m ² * 30,63 zł/dm ³	dm ³	228,3258	9,339		6 993,58	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,187		140,04	
Razem koszty bezpośrednie				10 428,59	13,926	3 294,97	7 133,62	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 289,44	3,058	2 289,44		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				753,91	1,007	753,91		
Razem z narzutami				13 471,94	17,990	6 338,32	7 133,62	
Cena jednostkowa				17,99		8,465	9,526	
94 d.1.7.3	ZKNR C-2 0902-05	Układanie tapet winylowych lekkich - fototapeta	m ²					
		przedmiar = 29,880 m ²						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,35$ r-g/m ² * 32,50 zł/r-g	r-g	10,4580	11,375	339,88		
		-- M --						
2*		fototapeta $1,15$ m ² /m ² * 115,00 zł/m ²	m ²	34,3620	132,250		3 951,63	
3*		klej Metylan Special $9,4$ g/m ² * 14,50 zł/g	g	280,8720	136,300		4 072,64	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		4,028		120,36	
		-- S --						
5*		środek transportowy $0,0004$ m-g/m ² * 94,44 zł/m-g	m-g	0,0120	0,038			1,14
Razem koszty bezpośrednie				8 485,65	283,991	339,88	8 144,63	1,14
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				237,15	7,932	236,37		0,78
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				78,06	2,612	77,79		0,27
Razem z narzutami				8 800,86	294,540	654,04	8 144,63	2,19
Cena jednostkowa				294,54		21,884	272,578	0,073
1.7.4		Wypożyczenie kuchni						
1.7.5		Wypożyczenie łazienek						
2	45233200-1	Zagospodarowanie terenu						
2.1	77310000-6	Zieleń						
97 d.2.1	KNR-W 2-01 0103-03	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm) R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	szt.					
		przedmiar = 164,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $1,58 * 1,103632923 = 1,74374$ r-g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	285,9734	56,672	9 294,21		
		-- S --						
2*		piła motorowa łańcuchowa 4.2 KM $0,165 * 1,103632923 = 0,182099$ m-g/szt. * 11,32 zł/m-g	m-g	29,8642	2,061			338,00
Razem koszty bezpośrednie				9 632,21	58,733	9 294,21		338,00
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				6 694,07	40,819	6 459,23		234,84
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 204,08	13,440	2 126,67		77,41
Razem z narzutami				18 530,36	112,990	17 880,11		650,25

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa				112,99		109,027		3,965
98 d.2.1	KNR-W 2-01 0105-03	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm) R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	szt.					
		przedmiar = poz.97 = 164,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,444 * 1,103632923 = 0,490013 r-g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	80,3621	15,925	2 611,70		
		-- S --						
2*		spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) 0,065 * 1,103632923 = 0,071736 m-g/szt. * 261,01 zł/m-g	m-g	11,7647	18,724			3 070,74
Razem koszty bezpośrednie				5 682,44	34,649	2 611,70		3 070,74
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				3 949,59	24,081	1 815,29		2 134,30
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 300,21	7,928	597,62		702,59
Razem z narzutami				10 932,24	66,660	5 024,61		5 907,63
Cena jednostkowa				66,66		30,637		36,021
99 d.2.1	KNR 2-21 0302-07	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m R*0,955*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	szt.					
		przedmiar = poz.97 = 164,000 szt.						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,738 * 0,955*1,103632923 = 2,885767 r- g/szt. * 32,50 zł/r-g	r-g	473,2658	93,787	15 381,07		
		-- M --						
2*		ziemia urodzajna (humus) 0,566 * 1,103632923 = 0,624656 m3/szt. * 32,31 zł/m3	m3	102,4436	20,183		3 310,01	
3*		drzewa lub krzewy liściaste form naturalnych 1,05 * 1,103632923 = 1,158815 szt/szt. * 326,83 zł/szt	szt	190,0457	378,736		62 112,70	
4*		woda 0,02 * 1,103632923 = 0,022073 m3/szt. * 7,64 zł/m3	m3	3,6200	0,169		27,72	
Razem koszty bezpośrednie				80 831,50	492,875	15 381,07	65 450,43	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				10 690,16	65,182	10 690,16		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				3 519,62	21,461	3 519,62		
Razem z narzutami				95 041,28	579,520	29 590,85	65 450,43	
Cena jednostkowa				579,52		180,430	399,088	
100 d.2.1	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim R*0,955*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m3					
		przedmiar = 0,15 * 500 = 75,000 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,254 * 0,955*1,103632923 = 0,267708 r- g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	20,0781	8,701	652,58		
		-- S --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		spycharka gąsienicowa 40 kW (55 KM) 0,04 * 1,103632923 = 0,044145 m-g/m3 * 98,75 zł/m-g	m-g	3,3109	4,359			326,92
Razem koszty bezpośrednie				979,50	13,060	652,58		326,92
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				681,07	9,077	453,72		227,35
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				224,18	2,989	149,33		74,85
Razem z narzutami				1 884,75	25,130	1 255,63		629,12
Cena jednostkowa				25,13		16,739		8,387
102 d.2.1	KNR 2-21 0403-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. III z nawożeniem R*0,955*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	ha					
		przedmiar = 500 / 10000 = 0,050 ha						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 588,8 * 0,955*1,103632923 = 620,576947 r -g/ha * 32,50 zł/r-g	r-g	31,0288	20 168,751	1 008,44		
		-- M --						
2*		nasiona traw 200 * 1,103632923 = 220,7266 kg/ha * 29,23 zł/kg	kg	11,0363	6 451,839		322,59	
3*		azofoska 500 * 1,103632923 = 551,8165 kg/ha * 5,40 zł/kg	kg	27,5908	2 979,809		148,99	
		-- S --						
4*		ciągnik kołowy 75-85 KM 9 * 1,103632923 = 9,932697 m-g/ha * 68,49 zł/m-g	m-g	0,4966	680,290			34,01
5*		glebogryzarka (bez ciągnika) 4,54 * 1,103632923 = 5,010494 m-g/ha * 13,07 zł/m-g	m-g	0,2505	65,487			3,27
Razem koszty bezpośrednie				1 517,30	30 346,176	1 008,44	471,58	37,28
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				726,79	14 535,597	700,87		25,92
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				239,29	4 785,766	230,76		8,53
Razem z narzutami				2 483,38	49 667,540	1 940,07	471,58	71,73
Cena jednostkowa				49 667,54		38 801,147	9 431,648	1 434,744
103 d.2.1	KNR 2-21 0413-03 analogia	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 5 szt./m2 - miazga trzcinowata R*0,955*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = 68,00 + 52,00 + 18,00 = 138,000 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,134 * 0,955*1,103632923 = 0,141232 r- g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	19,4900	4,590	633,42		
		-- M --						
2*		miazga trzcinowata 5,25 * 1,103632923 = 5,794073 szt./m2 * 15,88 zł/szt.	szt.	799,5821	92,010		12 697,38	
3*		woda 0,04 * 1,103632923 = 0,044145 m3/m2 * 7,64 zł/m3	m3	6,0920	0,337		46,51	
Razem koszty bezpośrednie				13 377,31	96,937	633,42	12 743,89	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				440,61	3,190	440,61		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				144,92	1,050	144,92		
Razem z narzutami				13 962,84	101,180	1 218,95	12 743,89	
Cena jednostkowa				101,18		8,830	92,347	
104 d.2.1	KNR 2-21 0413-02 analogia	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 3 szt./m2 - śmiełek darniowy R*0,955*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = poz. 103 = 138,000 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,107 * 0,955*1,103632923 = 0,112775 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	15,5630	3,665	505,77		
		-- M --						
2*		śmiełek darniowy 3,2 * 1,103632923 = 3,531626 szt./m2 * 19,45 zł/szt.	szt.	487,3644	68,690		9 479,22	
3*		woda 0,04 * 1,103632923 = 0,044145 m3/m2 * 7,64 zł/m3	m3	6,0920	0,337		46,51	
Razem koszty bezpośrednie				10 031,50	72,692	505,77	9 525,73	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				351,75	2,547	351,75		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				115,79	0,839	115,79		
Razem z narzutami				10 499,04	76,080	973,31	9 525,73	
Cena jednostkowa				76,08		7,051	69,027	
105 d.2.1	KNR 2-21 0413-03 analogia	Obsadzenie niecek roślinami przy ilości 5 szt./m2 - bodziszek korzeniasty R*0,955*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = poz. 103 = 138,000 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,134 * 0,955*1,103632923 = 0,141232 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	19,4900	4,590	633,42		
		-- M --						
2*		bodziszek korzeniasty 5,25 * 1,103632923 = 5,794073 szt./m2 * 10,50 zł/szt.	szt.	799,5821	60,838		8 395,64	
3*		woda 0,04 * 1,103632923 = 0,044145 m3/m2 * 7,64 zł/m3	m3	6,0920	0,337		46,51	
Razem koszty bezpośrednie				9 075,57	65,765	633,42	8 442,15	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				439,70	3,190	439,70		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				144,73	1,050	144,73		
Razem z narzutami				9 660,00	70,000	1 217,85	8 442,15	
Cena jednostkowa				70,00		8,830	61,175	
2.2	43325000-7	Mała architektura						
111 d.2.2	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = {opaska żwirowa} (5,24+1,77+19,36+9,70+6,90+9,65+12,00+3,20+0,97)*0,5 RAZEM		34,395 34,395 m2				
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,1315 * 1,103632923 = 0,145128$ r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	4,9917	4,717	162,24		
Razem koszty bezpośrednie				162,24	4,717	162,24		
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				112,64	3,278	112,64		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				37,08	1,079	37,08		
Razem z narzutami				311,96	9,070	311,96		
Cena jednostkowa				9,07		9,074		
112 d.2.2	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi sposobem ręcznym R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = {opaska żwirowa} (5,24+1,77+19,36+9,70+6,90+9,65+12,00+3,20+0,97)*0,70 48,153 RAZEM 48,153 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,26 * 1,103632923 = 0,286945$ r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	13,8173	9,326	449,07		
		-- M --						
2*		geowłókniny $1,1 * 1,103632923 = 1,213996$ m2/m2 * 7,75 zł/m2	m2	58,4575	9,408		453,02	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,188		9,05	
		-- S --						
4*		ubijak spalinowy $0,083 * 1,103632923 = 0,091602$ m-g/m2 * 23,12 zł/m-g	m-g	4,4109	2,118			101,99
Razem koszty bezpośrednie				1 013,13	21,040	449,07	462,07	101,99
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				382,91	7,954	312,05		70,86
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				126,08	2,619	102,74		23,34
Razem z narzutami				1 522,12	31,610	863,86	462,07	196,19
Cena jednostkowa				31,61		17,942	9,596	4,075
113 d.2.2	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = {opaska żwirowa} poz.111 34,395 RAZEM 34,395 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,1079 * 1,103632923 = 0,119082$ r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	4,0958	3,870	133,11		
		-- M --						
2*		Piasek naturalny kopany $0,123 * 1,103632923 = 0,135747$ m3/m2 * 32,78 zł/m3	m3	4,6690	4,450		153,06	
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,022		0,76	
Razem koszty bezpośrednie				286,93	8,342	133,11	153,82	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				92,59	2,690	92,59		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				30,47	0,886	30,47		
Razem z narzutami				409,99	11,920	256,17	153,82	
Cena jednostkowa				11,92		7,446	4,472	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
114 d.2.2	KNR 2-31 0204-03	Nawierzchnia z otoczek 10 cm R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = {opaska żwirowa} poz.111 34,395 RAZEM 34,395 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,1606 * 1,103632923 = 0,177243 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	6,0963	5,760	198,12		
		-- M --						
2*		otoczaki 0,212 * 1,103632923 = 0,23397 t/m2 * 196,38 zł/t	t	8,0474	45,947		1 580,35	
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,230		7,91	
Razem koszty bezpośrednie				1 786,38	51,937	198,12	1 588,26	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				137,75	4,003	137,75		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				45,33	1,318	45,33		
Razem z narzutami				1 969,46	57,260	381,20	1 588,26	
Cena jednostkowa				57,26		11,081	46,177	
115 d.2.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m3					
		przedmiar = {opaska żwirowa} (5,24+1,77+19,36+9,70+6,90+9,65+ 12,00+3,20+0,97)*0,10*0,15 1,032 RAZEM 1,032 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 9,02 * 1,103632923 = 9,95477 r-g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	10,2733	323,530	333,88		
		-- M --						
2*		Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III 0,04 * 1,103632923 = 0,044145 m3/m3 * 1 813,45 zł/m3	m3	0,0456	80,055		82,62	
3*		piasek 0,27 * 1,103632923 = 0,297981 m3/m3 * 39,88 zł/m3	m3	0,3075	11,883		12,26	
4*		woda 0,47 * 1,103632923 = 0,518708 m3/m3 * 7,64 zł/m3	m3	0,5353	3,963		4,09	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 0,5 %	%		0,480		0,50	
6*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10) 1,04 * 1,103632923 = 1,147778 m3/m3 * 348,69 zł/m3	m3	1,1845	400,219		413,03	
Razem koszty bezpośrednie				846,38	820,130	333,88	512,50	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				232,05	224,853	232,05		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				76,40	74,032	76,40		
Razem z narzutami				1 154,83	1 119,0 20	642,33	512,50	
Cena jednostkowa				1 119,02		622,415	496,600	
116 d.2.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m					
		przedmiar =						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		{opaska żwirowa} (5,24+1,77+19,36+9,70+6,90+ 9,65+12,00+3,20+0,97) RAZEM	68,790 68,790 m					
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,2458 * 1,103632923 = 0,271273 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	18,6609	8,816	606,45		
		-- M --						
2*		Obrzeże trawnikowe betonowe 8x30x100 cm - szare 1,02 * 1,103632923 = 1,125706 szt/m * 16,33 zł/szt	szt	77,4373	18,383		1 264,57	
3*		Piasek naturalny kopany 0,006 * 1,103632923 = 0,006622 m3/m * 32,78 zł/m3	m3	0,4555	0,217		14,93	
4*		Cement port.CEM III 32,5, 32,5B workowany 0,0001 * 1,103632923 = 0,00011 t/m * 676,37 zł/t	t	0,0076	0,074		5,09	
5*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,093		6,40	
Razem koszty bezpośrednie				1 897,44	27,583	606,45	1 290,99	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				421,67	6,127	421,67		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				138,76	2,017	138,76		
Razem z narzutami				2 457,87	35,730	1 166,88	1 290,99	
Cena jednostkowa				35,73		16,960	18,767	
2.3	43325000-7	Plac zabaw						
117 d.2.3	KNR-W 2-25 0316-03 analogia	Furtki wejściowe systemowa ze słupkami z rur R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = 1,50 * 1,00 * 2 = 3,000 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,49 * 1,103632923 = 2,748046 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	8,2441	89,311	267,93		
		-- M --						
2*		słupki z stalowe 1,09 * 1,103632923 = 1,20296 szt./m2 * 93,98 zł/szt.	szt.	3,6089	113,054		339,16	
3*		furtka 1 * 1,103632923 = 1,103633 m2/m2 * 1 391,79 zł/m2	m2	3,3109	1 536,025		4 608,08	
4*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (C16/20) 0,04 * 1,103632923 = 0,044145 m3/m2 * 368,84 zł/m3	m3	0,1324	16,282		48,85	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M4) 1,5 %	%		1,940		5,82	
		-- S --						
6*		Samochód dostaw.do 0.9t 0,08 * 1,103632923 = 0,088291 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	0,2649	8,338			25,01
Razem koszty bezpośrednie				5 294,85	1 764,9 50	267,93	5 001,91	25,01
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				203,60	67,866	186,22		17,38
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				67,03	22,345	61,31		5,72
Razem z narzutami				5 565,48	1 855,1 60	515,46	5 001,91	48,11
Cena jednostkowa				1 855,16		171,819	1 667,30 1	16,041

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
118 d.2.3	KNR-W 2-25 0307-01	Ogrodzenia panelowe na słupkach stalowych obetonowanych - budowa	m2					
		przedmiar = $(22,50 + 27,70 + 7,00 + 26,00) * 1,50 = 124,800$ m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,79 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	98,5920	25,675	3 204,24		
		-- M --						
2*		słupki z rur stalowych 0,29 szt./m2 * 105,00 zł/szt.	szt.	36,1920	30,450		3 800,16	
3*		panele ogrodzenia 1 m2/m2 * 150,00 zł/m2	m2	124,8000	150,000		18 720,00	
4*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (C16/20) 0,03 m3/m2 * 368,84 zł/m3	m3	3,7440	11,065		1 380,91	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		2,873		358,55	
		-- S --						
6*		środek transportowy 0,04 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	4,9920	3,778			471,49
Razem koszty bezpośrednie				27 935,35	223,841	3 204,24	24 259,62	471,49
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 554,57	20,470	2 226,86		327,71
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				841,12	6,740	733,17		107,95
Razem z narzutami				31 331,04	251,050	6 164,27	24 259,62	907,15
Cena jednostkowa				251,05		49,394	194,388	7,269
119 d.2.3	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 30 cm	m2					
		przedmiar = 292,500 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,0376 + 2 * 0,0005 = 0,0386$ r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	11,2905	1,254	366,80		
		-- S --						
2*		spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) $0,0035 + 2 * 0,0009 = 0,0053$ m-g/m2 * 261,01 zł/m-g	m-g	1,5503	1,383			404,53
3*		walec samojezdny wibracyjny 7.5 t 0,0086 m-g/m2 * 101,93 zł/m-g	m-g	2,5155	0,877			256,52
Razem koszty bezpośrednie				1 027,85	3,514	366,80		661,05
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				714,35	2,443	254,98		459,37
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				235,10	0,804	83,93		151,17
Razem z narzutami				1 977,30	6,760	705,71		1 271,59
Cena jednostkowa				6,76		2,413		4,348
120 d.2.3	KNR 2-01 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3					
		przedmiar = poz.119 * 0,30 = 87,750 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,0343 r-g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	3,0098	1,115	97,84		
		-- S --						
2*		koparka gąsienicowa 0.60 m3 0,0419 m-g/m3 * 133,30 zł/m-g	m-g	3,6767	5,585			490,08

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) 0,0239 m-g/m3 * 261,01 zł/m-g	m-g	2,0972	6,238			547,38
4*		samochód samowyładowczy 5-10 t 0,0993+8*0,0107 = 0,1849 m-g/m3 * 132,37 zł/m-g	m-g	16,2250	24,475			2 147,68
Razem koszty bezpośrednie				3 282,98	37,413	97,84		3 185,14
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 282,01	26,002	68,02		2 213,99
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				751,25	8,561	22,38		728,87
Razem z narzutami				6 316,24	71,980	188,24		6 128,00
Cena jednostkowa				71,98		2,145		69,831
121 d.2.3	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Nawierzchnia piaskowa bezpieczna - grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm	m2					
		przedmiar = 292,500 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,1994 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	58,3245	6,480	1 895,40		
		-- M --						
2*		piasek 0,123+15*0,0123 = 0,3075 m3/m2 * 39,88 zł/m3	m3	89,9438	12,263		3 586,93	
3*		woda 0,005+15*0,0005 = 0,0125 m3/m2 * 7,64 zł/m3	m3	3,6563	0,096		28,08	
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,062		18,14	
Razem koszty bezpośrednie				5 528,55	18,901	1 895,40	3 633,15	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 317,96	4,504	1 317,96		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				433,81	1,483	433,81		
Razem z narzutami				7 280,32	24,890	3 647,17	3 633,15	
Cena jednostkowa				24,89		12,467	12,421	
122 d.2.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m3					
		przedmiar = 76,50 * 0,10 * 0,15 = 1,148 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 9,02 * 1,103632923 = 9,95477 r-g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	11,4281	323,530	371,41		
		-- M --						
2*		Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III 0,04 * 1,103632923 = 0,044145 m3/m3 * 1 813,45 zł/m3	m3	0,0507	80,055		91,90	
3*		piasek 0,27 * 1,103632923 = 0,297981 m3/m3 * 39,88 zł/m3	m3	0,3421	11,883		13,64	
4*		woda 0,47 * 1,103632923 = 0,518708 m3/m3 * 7,64 zł/m3	m3	0,5955	3,963		4,55	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 0,5 %	%		0,480		0,55	
6*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10) 1,04 * 1,103632923 = 1,147778 m3/m3 * 348,69 zł/m3	m3	1,3176	400,219		459,45	
Razem koszty bezpośrednie				941,50	820,130	371,41	570,09	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				258,14	224,853	258,14		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				84,99	74,032	84,99		
Razem z narzutami				1 284,63	1 119,0 20	714,54	570,09	
Cena jednostkowa				1 119,02		622,415	496,600	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
123 d.2.3	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m					
		przedmiar = 76,500 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,2458 * 1,103632923 = 0,271273 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	20,7524	8,816	674,42		
		-- M --						
2*		Obrzeże trawnikowe betonowe 8x30x100 cm - szare 1,02 * 1,103632923 = 1,125706 szt/m * 16,33 zł/szt	szt	86,1165	18,383		1 406,30	
3*		Piasek naturalny kopany 0,006 * 1,103632923 = 0,006622 m3/m * 32,78 zł/m3	m3	0,5066	0,217		16,60	
4*		Cement port.CEM III 32,5, 32,5B workowany 0,0001 * 1,103632923 = 0,00011 t/m * 676,37 zł/t	t	0,0084	0,074		5,66	
5*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,093		7,11	
Razem koszty bezpośrednie				2 110,09	27,583	674,42	1 435,67	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				468,94	6,127	468,94		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				154,31	2,017	154,31		
Razem z narzutami				2 733,34	35,730	1 297,67	1 435,67	
Cena jednostkowa				35,73		16,960	18,767	
2.4	45233300-2	Nawierzchnie utwardzone						
125 d.2.4	kalk. własna	Taras z deski kompozytowej R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = 76,080 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 2,75 * 1,103632923 = 3,034991 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	230,9021	98,637	7 504,30		
		-- M --						
2*		legary kompozytowe 30x50 mm 2,96 * 1,103632923 = 3,266754 m/m2 * 18,00 zł/m	m	248,5346	58,802		4 473,66	
3*		deska kompozytowa 300x14x2,3 cm 1,1 * 1,103632923 = 1,213996 m2/m2 * 299,96 zł/m2	m2	92,3608	364,150		27 704,53	
4*		wsporniki poziomujące 7,35 * 1,103632923 = 8,111703 szt/m2 * 14,55 zł/szt	szt	617,1384	118,025		8 979,34	
5*		kłopsy montażowe 20,61 * 1,103632923 = 22,745876 szt/m2 * 1,88 zł/szt	szt	1 730,5062	42,762		3 253,33	
6*		kłopsy startowe 1,49 * 1,103632923 = 1,644413 szt/m2 * 7,80 zł/szt	szt	125,1069	12,826		975,80	
7*		listwa maskująca kątowna 0,70 * 1,103632923 = 0,772543 m/m2 * 14,05 zł/m	m	58,7751	10,854		825,77	
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		9,111		693,16	
		-- S --						
9*		środek transportowy 0,0437 * 1,103632923 = 0,048229 m-g/m2 * 94,44 zł/m-g	m-g	3,6693	4,555			346,54

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				54 756,43	719,722	7 504,30	46 905,59	346,54
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				5 456,16	71,719	5 215,30		240,86
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				1 796,41	23,613	1 717,13		79,28
Razem z narzutami				62 009,00	815,050	14 436,73	46 905,59	666,68
Cena jednostkowa				815,05		189,761	616,530	8,763
126 d.2.4	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych R*0,955	ha					
		przedmiar = (poz.127 + poz.128) / 10000 = 0,088 ha						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 57,8 * 0,955 = 55,199 r-g/ha * 32,50 zł/r-g	r-g	4,8575	1 793,968	157,87		
		-- M --						
2*		słupki drewniane iglaste śr.70mm 0,04 m3/ha * 272,00 zł/m3	m3	0,0035	10,880		0,96	
3*		słupki drewniane iglaste śr.120mm 0,16 m3/ha * 253,12 zł/m3	m3	0,0141	40,499		3,56	
4*		druk stalowy okrągły miękki śr. 0.5mm 18 kg/ha * 9,78 zł/kg	kg	1,5840	176,040		15,49	
		-- S --						
5*		Samochód dostaw.do 0.9t 2,3 m-g/ha * 94,44 zł/m-g	m-g	0,2024	217,212			19,11
Razem koszty bezpośrednie				196,99	2 238,599	157,87	20,01	19,11
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				123,02	1 397,770	109,74		13,28
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				40,49	460,208	36,12		4,37
Razem z narzutami				360,50	4 096,580	303,73	20,01	36,76
Cena jednostkowa				4 096,58		3 451,281	227,419	417,877
127 d.2.4	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 50 cm	m2					
		przedmiar = 612,42 + 18,00 = 630,420 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,0376+6*0,0005 = 0,0406 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	25,5951	1,320	832,15		
		-- S --						
2*		spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) 0,0035+6*0,0009 = 0,0089 m-g/m2 * 261,01 zł/m-g	m-g	5,6107	2,323			1 464,47
3*		walec samojezdny wibracyjny 7.5 t 0,0086 m-g/m2 * 101,93 zł/m-g	m-g	5,4216	0,877			552,88
Razem koszty bezpośrednie				2 849,50	4,520	832,15		2 017,35
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 983,15	3,141	578,98		1 404,17
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				652,00	1,034	190,43		461,57
Razem z narzutami				5 484,65	8,700	1 601,56		3 883,09
Cena jednostkowa				8,70		2,539		6,156
128 d.2.4	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 46 cm	m2					
		przedmiar = 177,99 + 25,51 + 48,09 = 251,590 m2						
		-- R --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,0376 \times 5 \times 0,0005 = 0,0401$ r-g/m ² * 32,50 zł/r-g	r-g	10,0888	1,303	327,82		
		-- S --						
2*		spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) $0,0035 \times 5 \times 0,0009 = 0,008$ m-g/m ² * 261,01 zł/m-g	m-g	2,0127	2,088			525,32
3*		walec samojezdny wibracyjny 7.5 t $0,0086$ m-g/m ² * 101,93 zł/m-g	m-g	2,1637	0,877			220,64
Razem koszty bezpośrednie				1 073,78	4,268	327,82		745,96
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				746,09	2,967	227,82		518,27
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				245,68	0,977	74,93		170,75
Razem z narzutami				2 065,55	8,210	630,57		1 434,98
Cena jednostkowa				8,21		2,507		5,705
129 d.2.4	KNR 2-01 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3					
		przedmiar = poz. 127 * 0,50 + poz. 128 * 0,46 = 430,941 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,0343$ r-g/m ³ * 32,50 zł/r-g	r-g	14,7813	1,115	480,50		
		-- S --						
2*		koparka gąsienicowa 0.60 m3 $0,0419$ m-g/m ³ * 133,30 zł/m-g	m-g	18,0564	5,585			2 406,81
3*		spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) $0,0239$ m-g/m ³ * 261,01 zł/m-g	m-g	10,2995	6,238			2 688,21
4*		samochód samowyladowczy 5-10 t $0,0993 \times 8 \times 0,0107 = 0,1849$ m-g/m ³ * 132,37 zł/m-g	m-g	79,6810	24,475			10 547,28
Razem koszty bezpośrednie				16 122,80	37,413	480,50		15 642,30
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				11 206,96	26,002	334,03		10 872,93
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				3 689,37	8,561	109,89		3 579,48
Razem z narzutami				31 019,13	71,980	924,42		30 094,71
Cena jednostkowa				71,98		2,145		69,831
130 d.2.4	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi sposobem ręcznym R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m2					
		przedmiar = poz. 127 + poz. 128 = 882,010 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,26 \times 1,103632923 = 0,286945$ r-g/m ² * 32,50 zł/r-g	r-g	253,0884	9,326	8 225,63		
		-- M --						
2*		geowłókniny $1,1 \times 1,103632923 = 1,213996$ m2/m ² * 7,75 zł/m2	m2	1 070,7566	9,408		8 297,95	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,188		165,82	
		-- S --						
4*		ubijak spalinowy $0,083 \times 1,103632923 = 0,091602$ m-g/m ² * 23,12 zł/m-g	m-g	80,7939	2,118			1 868,10

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				18 557,50	21,040	8 225,63	8 463,77	1 868,10
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				7 013,52	7,954	5 715,57		1 297,95
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 309,32	2,619	1 881,67		427,65
Razem z narzutami				27 880,34	31,610	15 822,87	8 463,77	3 593,70
Cena jednostkowa				31,61		17,942	9,596	4,075
131 d.2.4	KNR 2-31 0115-07 0115-08	Podbudowa - warstwa mrozoodporna z mieszanki związanej cementem C1,5/2 - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2					
		przedmiar = poz.130 = 882,010 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,2673 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	235,7613	8,687	7 662,02		
		-- M --						
2*		Mieszanka kruszyw związanych cementem C1,5/2 0,2559 m3/m2 * 235,77 zł/m3	m3	225,7064	60,334		53 215,19	
3*		piasek 0,0031 m3/m2 * 39,88 zł/m3	m3	2,7342	0,124		109,37	
4*		woda 0,008+12*0,001 = 0,02 m3/m2 * 7,64 zł/m3	m3	17,6402	0,153		134,95	
5*		materiały pomocnicze(od M3+M4) 0,5 %	%		0,001		0,88	
		-- S --						
6*		ciągnik gąsienicowy 55 kW (75KM) 0,0257+12*0,0017 = 0,0461 m-g/m2 * 65,94 zł/m-g	m-g	40,6607	3,040			2 681,31
7*		brona talerzowa (bez ciągnika) 0,0257+12*0,0017 = 0,0461 m-g/m2 * 9,99 zł/m-g	m-g	40,6607	0,461			406,61
8*		walec statyczny samojezdny 10 t 0,0127+12*0,0005 = 0,0187 m-g/m2 * 107,08 zł/m-g	m-g	16,4936	2,002			1 765,78
Razem koszty bezpośrednie				65 976,11	74,802	7 662,02	53 460,39	4 853,70
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				8 697,72	9,862	5 324,29		3 373,43
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 863,67	3,247	1 753,31		1 110,36
Razem z narzutami				77 537,50	87,910	14 739,62	53 460,39	9 337,49
Cena jednostkowa				87,91		16,712	60,612	10,587
132 d.2.4	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - Podbudowa zasadnicza z MN z kruszywem (KŁSM) C90/3 o uziarnieniu 0/31,5mm o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2					
		przedmiar = poz.128 = 251,590 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,0381 r-g/m2 * 32,50 zł/r-g	r-g	9,5856	1,238	311,47		
		-- M --						
2*		kruszywo (KŁSM) C90/3 0,1697+7*0,0212 = 0,3181 t/m2 * 52,00 zł/t	t	80,0308	16,541		4 161,55	
3*		mielony kamień 0,0143 t/m2 * 43,58 zł/t	t	3,5977	0,623		156,74	
4*		woda 0,008+7*0,001 = 0,015 m3/m2 * 7,64 zł/m3	m3	3,7739	0,115		28,93	
5*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,086		21,64	
		-- S --						
6*		równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) 0,0025+7*0,0002 = 0,0039 m-g/m2 * 137,92 zł/m-g	m-g	0,9812	0,538			135,36

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		walec statyczny samojezdny 10 t $0,0256+7*0,0013 = 0,0347 \text{ m-g/m}^2 * 107,08 \text{ zł/m-g}$	m-g	8,7302	3,716			934,91
Razem koszty bezpośrednie				5 750,60	22,857	311,47	4 368,86	1 070,27
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				960,31	3,817	216,37		743,94
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				316,00	1,256	71,20		244,80
Razem z narzutami				7 026,91	27,930	599,04	4 368,86	2 059,01
Cena jednostkowa				27,93		2,381	17,365	8,184
133 d.2.4	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - Podbudowa zasadnicza z MN z kruszywem (KŁSM) C90/3 o uziarnieniu 0/31,5mm o grubości po zagęszczeniu 19 cm	m2					
		przedmiar = poz. 127 = 630,420 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,0425 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	26,7929	1,381	870,61		
		-- M --						
2*		kruszywo (KŁSM) C90/3 $0,1697+11*0,0212 = 0,4029 \text{ t/m}^2 * 52,00 \text{ zł/t}$	t	253,9962	20,951		13 207,93	
3*		miał kamienny $0,0143 \text{ t/m}^2 * 43,58 \text{ zł/t}$	t	9,0150	0,623		392,75	
4*		woda $0,008+11*0,001 = 0,019 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 7,64 \text{ zł/m}^3$	m3	11,9780	0,145		91,41	
5*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,109		68,72	
		-- S --						
6*		równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) $0,0025+11*0,0002 = 0,0047 \text{ m-g/m}^2 * 137,92 \text{ zł/m-g}$	m-g	2,9630	0,648			408,51
7*		walec statyczny samojezdny 10 t $0,0256+11*0,0013 = 0,0399 \text{ m-g/m}^2 * 107,08 \text{ zł/m-g}$	m-g	25,1538	4,272			2 693,15
Razem koszty bezpośrednie				17 733,08	28,129	870,61	13 760,81	3 101,66
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				2 760,62	4,379	605,20		2 155,42
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				909,06	1,442	199,21		709,85
Razem z narzutami				21 402,76	33,950	1 675,02	13 760,81	5 966,93
Cena jednostkowa				33,95		2,657	21,828	9,465
134 d.2.4	KNR 0-11 0317-06 + KNR 0-11 0317-08	Nawierzchnie z kostki betonowej grafitowej grubości 80 mm na podsypce cementowo- piaskowej grubości 30 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2					
		przedmiar = poz. 127 = 630,420 m2						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $1,1186-0,077200 = 1,0414 \text{ r-g/m}^2 * 32,50 \text{ zł/r-g}$	r-g	656,5194	33,846	21 337,20		
		-- M --						
2*		Kostka brukowa betonowa grubości 8 cm - kolorowa $1,025 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 44,70 \text{ zł/m}^2$	m2	646,1805	45,818		28 884,58	
3*		piasek $0,1075-0,025800 = 0,0817 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 39,88 \text{ zł/m}^3$	m3	51,5053	3,258		2 053,91	
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 $0,0159-0,005800 = 0,0101 \text{ t/m}^2 * 644,93 \text{ zł/t}$	t	6,3672	6,514		4 106,56	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		woda $0,0222-0,003000 = 0,0192 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 7,64 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	12,1041	0,147		92,67	
		-- S --						
6*		ubijak spalinowy $0,053 \text{ m-g}/\text{m}^2 * 23,12 \text{ zł}/\text{m-g}$	m-g	33,4123	1,225			772,26
7*		piła do ciecienia płytek $0,025 \text{ m-g}/\text{m}^2 * 6,22 \text{ zł}/\text{m-g}$	m-g	15,7605	0,156			98,35
Razem koszty bezpośrednie				57 345,53	90,964	21 337,20	35 137,72	870,61
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				15 435,77	24,483	14 830,52		605,25
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				5 081,87	8,061	4 882,66		199,21
Razem z narzutami				77 863,17	123,510	41 050,38	35 137,72	1 675,07
Cena jednostkowa				123,51		65,114	55,737	2,657
135 d.2.4	KNR 0-11 0317-06 + KNR 0-11 0317-08	Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 30 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową przedmiar = poz.128 = 251,590 m2	m2					
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $1,1186-0,077200 = 1,0414 \text{ r-g}/\text{m}^2 * 32,50 \text{ zł}/\text{r-g}$	r-g	262,0058	33,846	8 515,32		
		-- M --						
2*		Kostka brukowa betonowa grubości 8 cm - szara $1,025 \text{ m}^2/\text{m}^2 * 40,57 \text{ zł}/\text{m}^2$	m2	257,8798	41,584		10 462,12	
3*		piasek $0,1075-0,025800 = 0,0817 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 39,88 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	20,5549	3,258		819,68	
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 $0,0159-0,005800 = 0,0101 \text{ t}/\text{m}^2 * 644,93 \text{ zł}/\text{t}$	t	2,5411	6,514		1 638,86	
5*		woda $0,0222-0,003000 = 0,0192 \text{ m}^3/\text{m}^2 * 7,64 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	4,8305	0,147		36,98	
		-- S --						
6*		ubijak spalinowy $0,053 \text{ m-g}/\text{m}^2 * 23,12 \text{ zł}/\text{m-g}$	m-g	13,3343	1,225			308,20
7*		piła do ciecienia płytek $0,025 \text{ m-g}/\text{m}^2 * 6,22 \text{ zł}/\text{m-g}$	m-g	6,2898	0,156			39,25
Razem koszty bezpośrednie				21 820,41	86,730	8 515,32	12 957,64	347,45
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				6 158,92	24,483	5 917,42		241,50
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				2 027,81	8,061	1 948,32		79,49
Razem z narzutami				30 007,14	119,270	16 381,06	12 957,64	668,44
Cena jednostkowa				119,27		65,114	51,503	2,657
136 d.2.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923 przedmiar = poz. 137 * (0,30 * 0,10 + 0,10 * 0,15) = 7,450 m3	m3					
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $9,02 * 1,103632923 = 9,95477 \text{ r-g}/\text{m}^3 * 32,50 \text{ zł}/\text{r-g}$	r-g	74,1630	323,530	2 410,30		
		-- M --						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Deski iglaste obrzynane, wymiarowe 19-25 mm kl. III $0,04 * 1,103632923 = 0,044145 \text{ m}^3/\text{m}^3 * 1813,45 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	0,3289	80,055		596,41	
3*		piasek $0,27 * 1,103632923 = 0,297981 \text{ m}^3/\text{m}^3 * 39,88 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	2,2200	11,883		88,53	
4*		woda $0,47 * 1,103632923 = 0,518708 \text{ m}^3/\text{m}^3 * 7,64 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	3,8644	3,963		29,52	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 0,5 %	%		0,480		3,58	
6*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10) $1,04 * 1,103632923 = 1,147778 \text{ m}^3/\text{m}^3 * 348,69 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	8,5509	400,219		2 981,63	
Razem koszty bezpośrednie				6 109,97	820,130	2 410,30	3 699,67	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 675,19	224,853	1 675,19		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				551,54	74,032	551,54		
Razem z narzutami				8 336,70	1 119,020	4 637,03	3 699,67	
Cena jednostkowa				1 119,02		622,415	496,600	
137 d.2.4	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m					
		przedmiar = $37,78 + 7,56 * 2 + 37,00 + 10 + 11,00 + 22,50 + 10 + 13,15 + 5,00 + 4,00 = 165,550 \text{ m}$						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,429 \text{ r-g}/\text{m} * 32,50 \text{ zł}/\text{r-g}$	r-g	71,0210	13,942	2 308,10		
		-- M --						
2*		krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm $1,02 \text{ m}/\text{m} * 34,78 \text{ zł}/\text{m}$	m	168,8610	35,476		5 873,05	
3*		piasek $0,0127 \text{ m}^3/\text{m} * 39,88 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	2,1025	0,506		83,77	
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 $0,0039 \text{ t}/\text{m} * 644,93 \text{ zł}/\text{t}$	t	0,6456	2,515		416,36	
5*		woda $0,0042 \text{ m}^3/\text{m} * 7,64 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	0,6953	0,032		5,30	
6*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,193		31,95	
Razem koszty bezpośrednie				8 718,53	52,664	2 308,10	6 410,43	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 603,68	9,690	1 603,68		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				527,94	3,190	527,94		
Razem z narzutami				10 850,15	65,540	4 439,72	6 410,43	
Cena jednostkowa				65,54		26,822	38,722	
138 d.2.4	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m					
		przedmiar = 15,000 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą $0,3255 \text{ r-g}/\text{m} * 32,50 \text{ zł}/\text{r-g}$	r-g	4,8825	10,579	158,68		
		-- M --						
2*		krawężniki drogowe betonowe 12x25 cm $1,02 \text{ szt}/\text{m} * 47,08 \text{ zł}/\text{szt}$	szt	15,3000	48,022		720,33	
3*		piasek $0,0111 \text{ m}^3/\text{m} * 39,88 \text{ zł}/\text{m}^3$	m3	0,1665	0,443		6,64	
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 $0,0032 \text{ t}/\text{m} * 644,93 \text{ zł}/\text{t}$	t	0,0480	2,064		30,96	

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		woda 0,0041 m3/m * 7,64 zł/m3	m3	0,0615	0,031		0,46	
6*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,253		3,80	
Razem koszty bezpośrednie				920,87	61,392	158,68	762,19	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				110,23	7,352	110,23		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				36,30	2,421	36,30		
Razem z narzutami				1 067,40	71,160	305,21	762,19	
Cena jednostkowa				71,16		20,352	50,813	
139 d.2.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3					
		przedmiar = poz. 140 * 0,30 * 0,10 = 4,611 m3						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 9,88 r-g/m3 * 32,50 zł/r-g	r-g	45,5567	321,100	1 480,59		
		-- M --						
2*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0,03 m3/m3 * 1 118,94 zł/m3	m3	0,1383	33,568		154,78	
3*		piasek 0,34 m3/m3 * 39,88 zł/m3	m3	1,5677	13,559		62,52	
4*		woda 0,47 m3/m3 * 7,64 zł/m3	m3	2,1672	3,591		16,56	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 0,5 %	%		0,254		1,17	
6*		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10) 1,04 m3/m3 * 348,69 zł/m3	m3	4,7954	362,638		1 672,12	
Razem koszty bezpośrednie				3 387,74	734,710	1 480,59	1 907,15	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				1 029,01	223,164	1 029,01		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				338,80	73,476	338,80		
Razem z narzutami				4 755,55	1 031,350	2 848,40	1 907,15	
Cena jednostkowa				1 031,35		617,740	413,610	
140 d.2.4	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową R*1,103632923; M*1,103632923; S*1,103632923; O*1,103632923	m					
		przedmiar = 4,90 * 2 + 9,50 + 39,50 + 23,00 + 6,00 + 3,00 * 4 + 8,10 + 19,40 + 4,90 + 14,44 + 1,60 + 5,46 = 153,700 m						
		-- R --						
1*		Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą 0,2458 * 1,103632923 = 0,271273 r-g/m * 32,50 zł/r-g	r-g	41,6947	8,816	1 355,02		
		-- M --						
2*		Obrzeże trawnikowe betonowe 8x30x100 cm - szare 1,02 * 1,103632923 = 1,125706 szt/m * 16,33 zł/szt	szt	173,0210	18,383		2 825,47	
3*		Piasek naturalny kopany 0,006 * 1,103632923 = 0,006622 m3/m * 32,78 zł/m3	m3	1,0178	0,217		33,35	
4*		Cement port.CEM III 32,5, 32,5B workowany 0,0001 * 1,103632923 = 0,00011 t/m * 676,37 zł/t	t	0,0169	0,074		11,37	
5*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,093		14,29	
Razem koszty bezpośrednie				4 239,50	27,583	1 355,02	2 884,48	
Koszty pośrednie [Kp] 69,5%R+69,5%S				942,17	6,127	942,17		
Zysk [Z] 13,5%(R+Kp(R))+13,5%(S+Kp(S))				310,03	2,017	310,03		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami				5 491,70	35,730	2 607,22	2 884,48	
Cena jednostkowa				35,73		16,960	18,767	

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

PODSTAWA PRAWNA

Kosztorys został wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Wartość kosztorysowa nie obejmuje podatku VAT.

PODSTAWY RZECZOWO - CENOWE

1. Ceny jednostkowe robót pozyskane z danych rynkowych, informatorów cenowych i kalkulacji szczegółowych
2. Dane przyjęte w kalkulacjach szczegółowych cen jednostkowych:
 - ceny materiałów podane są łącznie z kosztami zakupu i nie obejmują podatku VAT.
 - ceny materiałów: ceny rynkowe lub na podstawie „Informacji o cenach czynników produkcji Ceny M, S i R Intercenbud - I kwartał 2024 r.
 - stawka robocizny kosztorysowej - wg Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz pracy sprzętu budowlanego Intercenbud – I kwartał 2024, przyjęto dla regionu kujawsko-pomorskiego:
Robocizna - roboty ogólnobud. inwestycyjne - region kujawsko-pomorski - KP - poza stolicą– 32,502 zł/r-g netto
 - Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich i zysku: wg Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz pracy sprzętu budowlanego:
 - a) koszty pośrednie obliczone wskaźnikowo od (R+S)
 - Wskaźnik kosztów pośrednich Kp przyjęto w wysokości: - 69,50%
 - b) zysk kalkulacyjny obliczony wskaźnikowo od (R+S+ Kp(R+S))
 - Wskaźnik zysku:– 13,50%
3. Roboty ziemne wykonywane: mechanicznie, kat. gr. III
4. Wywóz ziemi z wykopów , materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją na odległość 5 km