

Jednostka Projektowa:

Numer identyfikacyjny Projektu:

23087

ekoin**bud**

ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk

Temat opracowania:

**BUDOWA ŻŁOBKA Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI WRAZ
Z WYKONANIEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU – INSTALACJE
ZEWNĘTRZNE, ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY, DOJŚCIA, DOJAZDY
I MIEJSCA POSTOJOWE W BIAŁYM BORZE**

Kategoria obiektu budowlanego:

IX, XXII

Inwestor:

Gmina Grudziądz

ul. Wybickiego 38

86-300 Grudziądz

Lokalizacja:

ul. Borówkowa

86-302 Biały Bór

dz. nr 506/1, 507/1, 508/1 obręb 0001,

nr jednostki ewid. 040601_2

PROJEKT BUDOWLANY

TOM III

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1. TOM I Projekt zagospodarowania terenu
2. TOM II Projekt architektoniczno – budowlany
3. **TOM III Opinie i uzgodnienia**

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

Projektant

mgr inż. arch. Magdalena Szymańska

Sprawdzający

mgr inż. arch. Maja Belecka

Uprawnienia:

159/POOKK/IV/2016

Uprawnienia:

03/POOKK/VI/2022

Jednostka Projektowa:

Numer identyfikacyjny Projektu:

23087

ekoin**bud**

ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk

Temat opracowania:

**BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI
WRAZ Z WYKONANIEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU –
INSTALACJE ZEWNĘTRZNE, ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY,
DOJŚCIA, DOJAZDY I MIEJSCA POSTOJOWE W BIAŁYM BORZE**

Kategoria obiektu budowlanego:

IX, XXII

Inwestor:

**Gmina Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz**

Lokalizacja:

**ul. Borówkowa
86-302 Biały Bór
dz. nr 506/1, 507/1, 508/1 obręb 0001,
nr jednostki ewid. 040601_2**

OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Informacja BLOZ
2. Analiza OZE
3. Analiza nasłonecznienia i zacierania PZT 02, PZT 03
4. Decyzja lokalizacji celu publicznego nr 244.2023
5. Decyzja w sprawie wyłączenia z rolniczego użytkowania gruntów
6. Uzgodnienie PZT w odniesieniu do linii WN Energa Operator – EOP/KD/9/2024/05/05420
7. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowe OŚR.7012.221.2023
8. Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej W884/0000083782/00001/2023/00000
9. Warunki techniczne przyłączenia do sieci Energa – Operator nr P/23/072424
10. Badania wydajności wodociągu i hydrantu
11. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego
12. Decyzja w sprawę zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym zjazdu publicznego
13. Uzgodnienie projektu zjazdu z Gminą Grudziądz
14. Uzgodnienie budowy zjazdu z PSG
15. Uzgodnienie budowy zjazdu z Orange Polska

data opracowania: 01.03.2024 r.

Jednostka Projektowa:

Numer identyfikacyjny Projektu:

23087

ekoin**bud**

ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk

Temat opracowania:

**BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI
WRAZ Z WYKONANIEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU –
INSTALACJE ZEWNĘTRZNE, ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY,
DOJŚCIA, DOJAZDY I MIEJSCA POSTOJOWE W BIAŁYM BORZE**

Kategoria obiektu budowlanego:

IX, XXII

Inwestor:

Gmina Grudziądz

ul. Wybickiego 38

86-300 Grudziądz

Lokalizacja:

ul. Borówkowa

86-302 Biały Bór

dz. nr 506/1, 507/1, obręb 0001,

nr jednostki ewid. 040601_2

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

Projektant

mgr inż. arch. Magdalena Szymańska

Sprawdzający

mgr inż. arch. Maja Belecka

Uprawnienia:

159/POOKK/IV/2016

Uprawnienia:

03/POOKK/VI/2022

data opracowania: 01.03.2023 r.

INFORMACJA BIOZ

Spis zawartości:

- 1. Dane ogólne o inwestycji*
- 2. Część opisowa informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia*
- 3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych*
- 4. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.*
- 5. Przewidywane zagrożenia*
- 6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych*
- 7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń*

1. Dane ogólne o inwestycji

Wg niniejszego opisu

2. Część opisowa informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

Przewidywany zakres robót:

- Przygotowanie terenu budowy (oczyszczenie, zabezpieczenie, wygradzenie, zamontowanie tablic informacyjnych)
- Wykonanie niezbędnych odkrywek celem porównania stanu faktycznego z przyjętymi założeniami projektowymi
- Wykonanie wykopów pod płytę fundamentową
- Wymiana gruntu i jego zagęszczenie
- Włożenie kształtek styropianowych- systemowych
- Wykonanie zbrojenia płyty fundamentowej
- Ułożenie instalacji grzewczej
- Ułożenie instalacji wodno- kanalizacyjnej
- Wykonanie płyty fundamentowej zgodnie z PB konstrukcji
- Ustawienie rusztowań
- Postawienie ścian nośnych
- Montaż stropów
- Wykonanie warstw pokrycia dachowego
- Zamontowanie stolarki okiennej i ościeżnic drzwiowych
- Montaż ocieplenia budynku
- Montaż instalacji wewnętrznych w budynku (wod-kan, c.o., elektrycznych i gazowych)
- Wykonanie ścianek działowych
- Wykonanie tynków wewnętrznych
- Wykonanie obróbek blacharskich, prace wykończeniowe np. układanie płytek,
- Osadzenie drzwi wewnętrznych
- Montaż urządzeń sanitarnych i armatury – tzw. biały montaż
- Wykonanie prac malarskich
- Wykonanie przyłączy i zewnętrznych instalacji na działce
- Wykonanie dojazdów i dojazdów na terenie działki
- Uprzątnięcie terenu budowy

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Brak istniejących obiektów na terenie działki.

4. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagrażających.

5. Przewidywane zagrożenia

- Osunięcie się ziemi przy wykonywaniu wykopów
- Zawalenie się ścian budynku
- Zawalenie się wzniesionego rusztowania
- Upadek pracowników z wysokości
- Upadek materiału budowlanego z wysokości
- Pożar, awaria sprzętu budowlanego
- Przebywanie osób postronnych niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym na terenie budowy
- Nieszczelności instalacji

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Wszystkie roboty budowlane będą wykonywane przez firmy budowlane, w których za instruktaż i szkolenie w zakresie BHP odpowiadają pracodawcy lub zatrudniani przez nich personel techniczny. Koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy do obowiązków kierownika budowy.
- Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:
 - Szkolenie wstępne,
 - Szkolenie okresowe.
- Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.
- Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.
- Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.
- Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.
- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.
- Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.
- Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.
- Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.
- Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
- Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:
 - a) wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
 - b) obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,

data opracowania: 01.03.2023 r.

- c) postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
 - d) udzielania pierwszej pomocy.
- W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.
 - Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz majster budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy lub kierownik robót powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz

odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Roboty budowlane winny być wykonywane z respektowaniem obowiązujących przepisów w zakresie BHP, w szczególności zgodnie z:

- Ustawa z dn. 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U. z 2000r. Nr 122 poz. 1321 z póź. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz. 1256);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28 maja 1996r. W sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 poz. 285);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28 maja 1996r. W sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. Nr 62 poz. 287);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28 maja 1996r. W sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. Nr 62 poz. 288);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 14 marca 2000 r. w sprawie bhp przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. nr 26, poz. 313 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129 poz. 844 z póź. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 poz. 1263);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 16 lipca 2002r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. Nr 120 poz. 1021);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).
- Podstawą opracowania technicznych i organizacyjnych założeń planowanych robót budowlanych będzie projekt organizacji placu budowy oraz projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót będą prowadzone pod kierunkiem i nadzorem osób posiadających wymagane kwalifikacje zawodowe. Kierownictwo budowy będzie prowadzić koordynację realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Wszelkie prace budowlane należy wykonywać przy sprzyjających warunkach atmosferycznych i przy dobrej widoczności.

mgr inż. arch. Magdalena Szymańska

ANALIZA TECHNICZNYCH ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Rodzaj budynku: żłobek.

Lokalizacja budynku: ul. Borówkowa, Biały Bór, gm. Grudziądz
dz. nr 506/1, 507/1, obręb 0001

Inwestor: Gmina Grudziądz

Technicznie dostępne źródła energii i ciepła:

- a) prąd elektryczny z sieci - do działki zostanie doprowadzone przyłącze elektryczne,
- b) gaz ziemny – istnieje możliwość przyłączenia do sieci gazowej.

Na terenie inwestycji nie ma możliwości przyłączenia do scentralizowanej sieci ciepłowniczej wykorzystującej wysokosprawną kogenerację.

Do porównania przyjęto dwa systemy:

- powietrzna pompa ciepła zasilana elektrycznie,
- gazowa absorpcyjna pompa ciepła.

6.1. Budynek projektowany

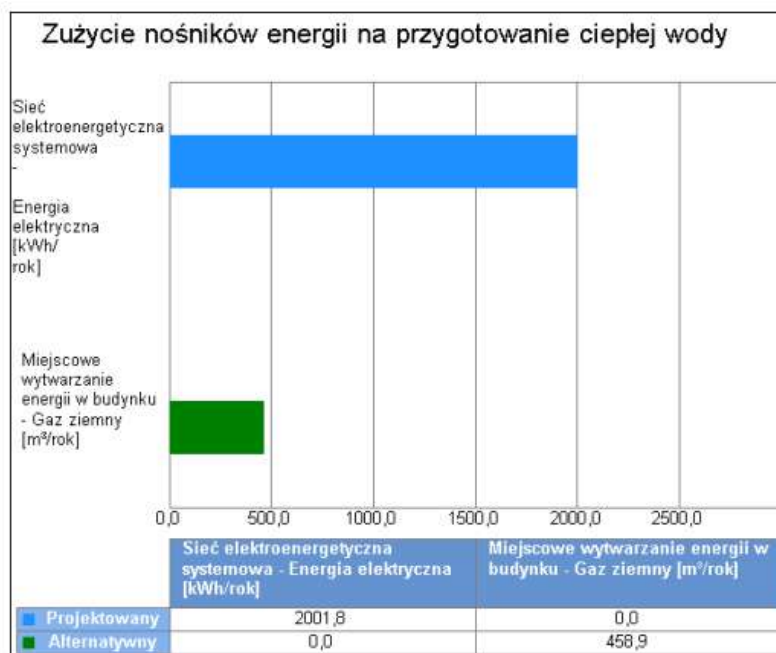
Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Sieć elektroenergetyczna systemowa - Energia elektryczna	100,0	2,56	1,00	kWh/kWh	2923,7	2923,7	kWh/rok

6.2. Budynek z alternatywnymi źródłami

Rodzaj paliwa	Udział %	$\eta_{H,tot}$	H_u	Jedn.	$Q_{K,H}$ [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Miejsowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	100,0	1,11	9,97	kWh/m ³	6746,9	676,7	m ³ /rok



Wykres porównawczy zużycia nośników energii dla systemu ogrzewania i wentylacji

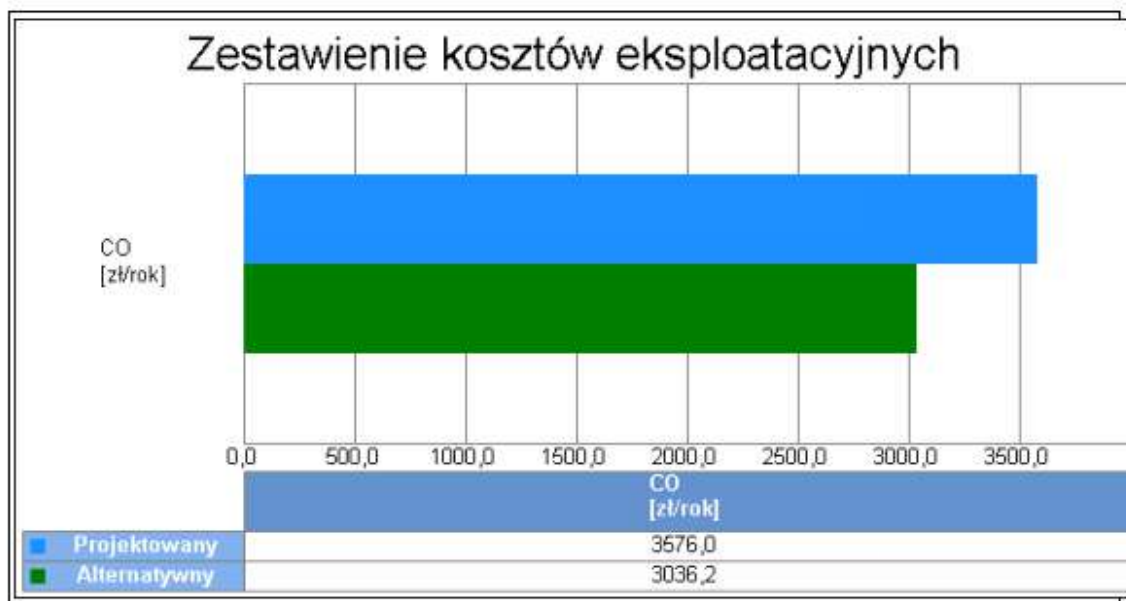


Wykres porównawczy zużycia nośników energii dla systemu przygotowania ciepłej wody

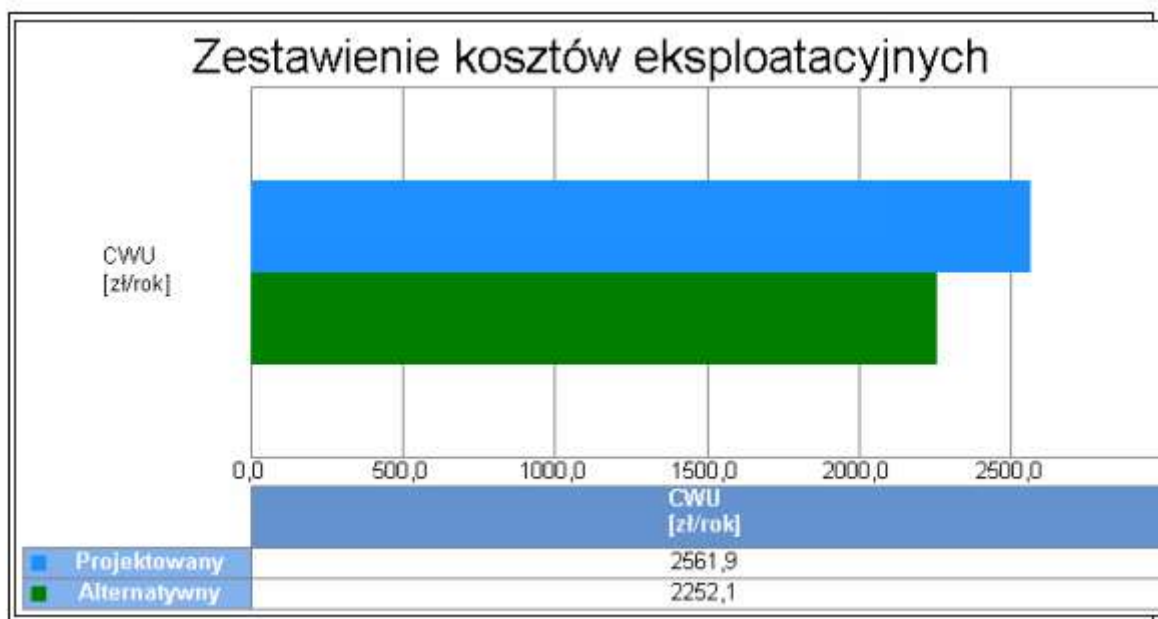
11.1. Tabela bezpośredniego efektu ekologicznego

Emitowane zanieczyszczenie	Budynek projektowany [kg/rok]	Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]	Efekt ekologiczny [kg/rok]	Redukcja emisji [%]
SO ₂	44,821456	0,000000	44,821456	100,00
NO _x	11,328500	1,453627	9,874873	87,17
CO	3,398550	0,408833	2,989717	87,97
CO ₂	3999,453014	2230,409254	1769,043760	44,23
PYŁ	7,388152	0,017035	7,371117	99,77
SADZA	0,013299	0,000000	0,013299	100,00
B-a-P	0,000266	0,000000	0,000266	100,00





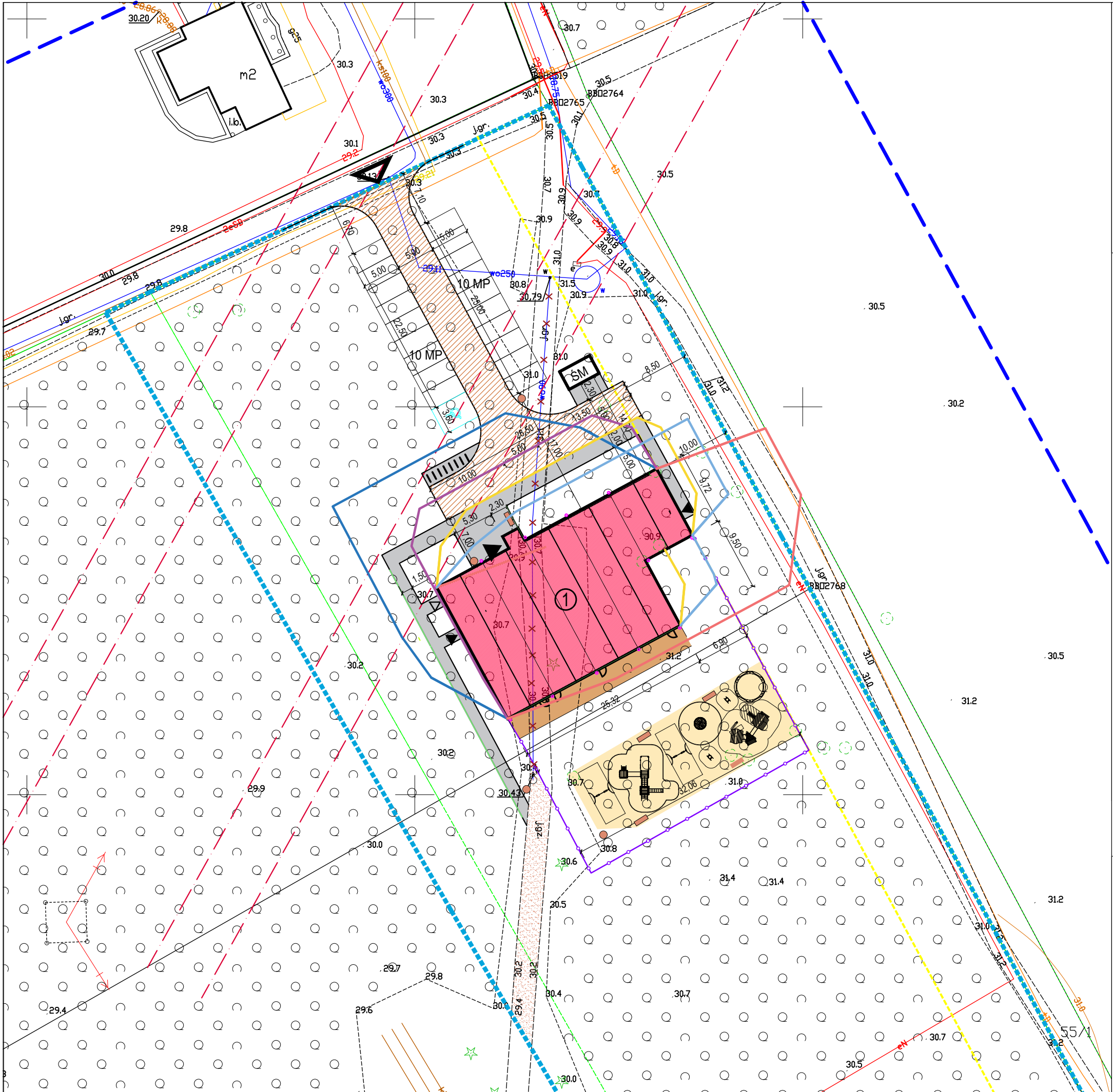
Wykres porównawczy kosztów eksploatacyjnych systemu ogrzewania i wentylacji



Wykres porównawczy kosztów eksploatacyjnych systemu przygotowania ciepłej wody

Ze względu na efekt ekologiczny oraz ekonomiczny zdecydowano się na zastosowanie w budynku gazowej absorpcyjnej pompy ciepła.

Opracowała
mgr inż. arch. Magdalena Szymańska



ANALIZA ZACIENIANIA

21 marzec

- godz. 8.00
- godz. 10.00
- godz. 12.00
- godz. 14.00
- godz. 16.00

UWAGA:
zgodnie z §60 Dz U Nr 75 z dn 12.04.2002 z późniejszymi zmianami:
Pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, klubie dziecięcym, przedszkolu, innych formach opieki przedszkolnej oraz szkole, z wyjątkiem pracowni chemicznej, fizycznej i plastycznej, powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia wynoszący co najmniej 3 godziny w dniach równonocy w godzinach 8.00-16.00, natomiast pokoje mieszkalne - w godzinach 7.00-17.00.

Z analizy nasłonecznienia wynika, że w dniu 21 marca oraz 23 września, w godzinach 8.00-16.00, ilość godzin nasłonecznionych wynosi minimalnie 6 godzin. Budynek nie jest zacieniany przez żadne sąsiadujące budynki.

Zgodnie z §60 Dz U Nr 75 z dn 12.04.2002 z późniejszymi zmianami warunki długości nasłonecznienia zgodnie z częścią rysunkową analizy zostały spełnione.

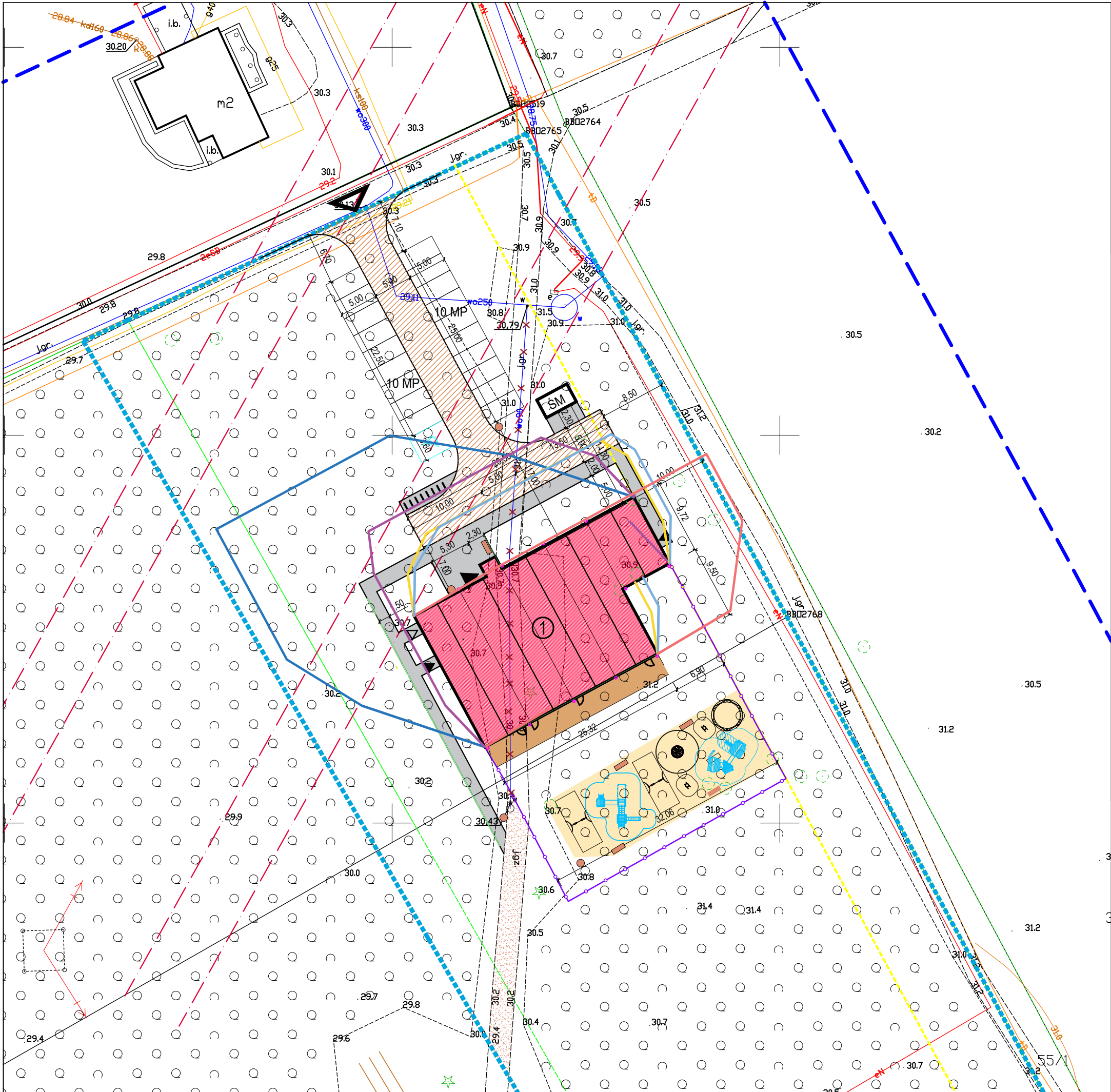
UWAGA 2:
Stosunek powierzchni okien w świetle ościeżnic do powierzchni podłogi w salach przeznaczonych na pobyt ludzi (salach edukacyjnych) wynosi 11,06/66,2=0,167. Są spełnione normy proporcji 1:8 (0,125).

UWAGA 3:
zgodnie z §40 Dz U Nr 75 z dn 12.04.2002 z późniejszymi zmianami:
Nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci powinno wynosić co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy w godzinach 10-16.

Z analizy nasłonecznienia wynika, że w dniu 21 marca oraz 23 września, w godzinach 10.00-16.00, ilość godzin nasłonecznionych wynosi 6 godzin. Plac zabaw nie jest zacieniany przez żadne sąsiadujące budynki.

Warunki długości nasłonecznienia zgodnie z częścią rysunkową analizy zostały spełnione.

EKOINBUD Sp. z o.o. ul.Geodetów 29 80-298 Gdańsk			
Opracowanie chronione prawnie Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz.U. Nr 24 / 94 z 23lutego 1994)			
Temat: Budowa żłobka z instalacjami wewnętrznymi oraz wykonanie zagospodarowanie terenu - infrastruktura techniczną, dojeżdża i dojazd, miejsca postojowe i plac zabaw.			
Adres: ul. Borówkowa, 86-302 Biały Bór działka nr 506/1, 507/1 obręb 0001			
Inwestor: GMINA GRUDZIĄDZ ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz			
Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. arch. Magdalena Szymańska	architektoniczna	159/POOKK/IV/2016	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Maja Belecka	architektoniczna	03/POOKK/VI/2022
Nazwa rysunku			Numer rys.
ANALIZA NASŁONECZNENIA 21 MARCA			PZT-2
Data: 01.03.2024r.			Skala: 1:500
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY		Branża: ARCHITEKTURA	



ANALIZA ZACIENIANIA
23 wrzesień

- godz. 8.00
- godz. 10.00
- godz. 12.00
- godz. 14.00
- godz. 16.00

UWAGA:
zgodnie z §60 Dz U Nr 75 z dn 12.04.2002 z późniejszymi zmianami:
Pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, klubie dziecięcym, przedszkolu, innych formach opieki przedszkolnej oraz szkole, z wyjątkiem pracowni chemicznej, fizycznej i plastycznej, powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia wynoszący co najmniej 3 godziny w dniach równonocy w godzinach 8.00-16.00, natomiast pokoje mieszkalne - w godzinach 7.00-17.00.

Z analizy nasłonecznienia wynika, że w dniu 21 marca oraz 23 września, w godzinach 8.00-16.00, ilość godzin nasłonecznionych wynosi minimalnie 6 godzin. Budynek nie jest zacieniany przez żadne sąsiadujące budynki.

Zgodnie z §60 Dz U Nr 75 z dn 12.04.2002 z późniejszymi zmianami warunki długości nasłonecznienia zgodnie z częścią rysunkową analizy zostały spełnione.

UWAGA 2:
Stosunek powierzchni okien w świetle ościeżnic do powierzchni podłogi w salach przeznaczonych na pobyt ludzi (salach edukacyjnych) wynosi 11,06/66,2=0,167. Są spełnione normy proporcji 1:8 (0,125).

UWAGA 3:
zgodnie z §40 Dz U Nr 75 z dn 12.04.2002 z późniejszymi zmianami:
Nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci powinno wynosić co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy w godzinach 10-16.

Z analizy nasłonecznienia wynika, że w dniu 21 marca oraz 23 września, w godzinach 10.00-16.00, ilość godzin nasłonecznionych wynosi 6 godzin. Plac zabaw nie jest zacieniany przez żadne sąsiadujące budynki.

Warunki długości nasłonecznienia zgodnie z częścią rysunkową analizy zostały spełnione.

EKOINBUD Sp. z o.o. ul.Geodetów 29 80-298 Gdańsk			
Opracowanie chronione prawnie Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz.U. Nr 24 / 94 z 23 lutego 1994)			
Temat: Budowa żłobka z instalacjami wewnętrznymi oraz wykonanie zagospodarowanie terenu - infrastruktura techniczną, dojścia i dojazdy, miejsca postojowe i plac zabaw.			
Adres: ul. Borówkowa, 86-302 Biały Bór działka nr 506/1, 507/1 obręb 0001			
Inwestor: GMINA GRUDZIĄDZ ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz			
Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. arch. Magdalena Szymańska	architektoniczna	159/POOKK/IV/2016	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Maja Belecka	architektoniczna	03/POOKK/VI/2022
Nazwa rysunku			Numer rys.
ANALIZA NASŁONECZNIENIA 21 WRZEŚNIA			ZT-3
Data: 01.03.2024r.			Skala: 1:500
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY		Branża: ARCHITEKTURA	

WÓJT GMINY
GRUDZIĄDZ
GBK.6733.22.2023

DECYZJA NR 244.2023
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ust 3, art. 53 ust. 3, ust. 4 pkt 6, 8, 9, art. 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), a także rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1589);

- **po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 23 sierpnia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 23 sierpnia 2023 r.), złożonego przez Panią Roksana Klemptert – Kierownika Referatu Rozwoju i Inwestycji, reprezentującą Gminę Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie żłobka wraz z infrastrukturą techniczną na części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 506/1, 507/1 i 508/1, położonych w obrębie ewidencyjnym Biały Bór, gmina Biały Bór;

po uzgodnieniu z:

1. **Starostą Powiatu Grudziądzkiego** – organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami – postanowienie GN.673.263.2023 z dnia 12.09.2023r.;
2. **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu** – organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami;

ustalam
Gminie Grudziądz, w imieniu której działa
Pani Roksana Klemptert, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz,
lokalizację inwestycji celu publicznego

dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającej na budowie żłobka wraz z infrastrukturą techniczną, na części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 506/1, 507/1 i 508/1, położonych w obrębie ewidencyjnym Biały Bór, gmina Biały Bór, określonego w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

1. **Ustalenia dotyczące funkcji i rodzaju zabudowy:**
 - budowa żłobka – obiekt użyteczności publicznej.
2. **Ustalenia i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:**
 - a) **ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**
 - budowa żłobka, o następujących parametrach:
 - szerokość elewacji frontowej – od 15 do 35m (za elewację frontową przyjmuje się płaszczyznę budynku zwróconą do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście),
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki – do 8,5m,
 - wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku – do 9m,
 - geometria dachu – dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°

- zalecane pokrycie dachu – materiał dachówkopodobny, blachodachówka lub dachówka ceramiczna w odcieniach czerwieni, brązu lub grafitu,
 - dopuszcza się budowę niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej związanej z realizacją inwestycji, w tym obiektów małej architektury
 - nieprzekraczalna linia zabudowy – w odległości 10m od granicy terenu inwestycji z drogą gminną nr 040145C, zgodnie z załącznikiem graficznym,
 - powierzchnia terenu inwestycji – 1,4000 ha, w granicach określonych na załączniku graficznym,
 - wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do terenu inwestycji – do 4,3%,
 - udział powierzchni biologicznie czynnej – pozostawić co najmniej 70% powierzchni terenu inwestycji jako powierzchni biologicznie czynnej,
 - zabudowę sytuować poza strefą techniczną napowietrznej linii elektroenergetycznej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - ewentualne kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną należy eliminować za zgodą i na warunkach wydanych przez właściwego gestora sieci,
 - obiekty i ich lokalizacja winny spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225),
 - projekt budowlany winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych;
- b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), w związku z czym nie wymaga potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
 - planowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
 - obszar planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie objętym formą ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.);
 - planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.),
 - w przypadku, gdy podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z realizacją planowanej inwestycji, dojdzie do odkrycia przedmiotu o cechach zabytku, należy wstrzymać prace mogące uszkodzić znaleziony przedmiot, zabezpieczyć miejsce znaleziska oraz niezwłocznie powiadomić o znalezisku właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, na podstawie przepisów odrębnych, dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
 - planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
 - w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
 - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji,
 - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
 - przestrzegać innych warunków wynikających z przepisów szczególnych;
- c) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- przyłączy do sieci elektrycznej – projektowane przyłączy do sieci na warunkach wydanych przez właściwego gestora sieci,

- zaopatrzenie w wodę – projektowane przyłącze do sieci na warunkach wydanych przez właściwego gestora sieci,
- przyłącze do sieci gazowej – projektowane przyłącze do sieci na warunkach wydanych przez właściwego gestora sieci,
- odprowadzanie ścieków – do projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- odprowadzanie wód opadowych – na nieutwardzony teren inwestycji,
- sposób gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów – zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy,
- obsługa komunikacyjna – dostęp bezpośredni do publicznej drogi gminnej nr 040145C, poprzez projektowany zjazd;
- w granicach terenu inwestycji należy zapewnić minimum 10 miejsc postojowych,

d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
 - projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości w zakresie emisji hałasu, uciążliwości zapachowej, emisji spalin, bezpieczeństwa komunikacyjnego itp. dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy części działki, na której będzie realizowana niniejsza inwestycja,
 - inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.),
 - należy spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska;
- e) ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy ze względu na położenie poza terenami górniczymi.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 23 sierpnia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 23 sierpnia 2023 r.), Panią Roksanę Klempert – Kierownika Referatu Rozwoju i Inwestycji, reprezentującą Gminę Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Grudziądz w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie żłobka wraz z infrastrukturą techniczną, na części działek oznaczonych numerami ewidencyjnym 506/1, 507/1 i 508/1, położonych w obrębie ewidencyjnym Biały Bór, gmina Biały Bór.

Wnioskowany teren znajduje się na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z powyższym lokalizacja inwestycji celu publicznego następuje na podstawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w trybie.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Sporządzenie decyzji powierza się osobie posiadającej kwalifikacje do projektowania w planowaniu przestrzennym uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 551). Projekt decyzji o warunkach zabudowy przygotował mgr Łukasz Piskurewicz, uprawniony do projektowania w planowaniu

przestrzennym na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego należy spełnić wymogi zawarte w Ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest pierwszym etapem w czynnościach administracyjnych, zmierzających do realizacji przyszłej inwestycji.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu nie przesądza o realizacji inwestycji, określa jedynie zasady i warunki zagospodarowania przestrzennego przedmiotowego terenu w oparciu o obowiązujące przepisy w tym zakresie – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wszelkie zagadnienia związane ze spełnieniem warunków, o jakich mowa w przepisach prawa budowlanego rozstrzygane są w odrębnym postępowaniu administracyjnym przez właściwy organ administracji budowlanej.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania nieruchomością przeznaczoną na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Do powyższego terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Grudziądz w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia oraz prawo do zrzeczenia się odwołania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



ZASTĘPCA WÓJTA

Jacek Zyglewicz

Wójt Gminy Grudziądz

Załączniki:

- 1) załącznik graficzny do decyzji – mapa w skali 1:1000,
- 2) załącznik tekstowy do decyzji:

- analiza warunków, zasad zagospodarowania terenu i zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Otrzymują:

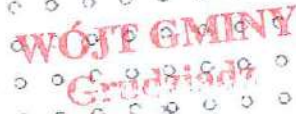
1. Roksana Klempert, w miejscu
2. Starosta Powiatu Grudziądzkiego, ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz,
3. Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń
4. a/a.

Decyzja stała się ostateczna
dnia 22.11.2023 r.
Grudziądz, dnia 23.11.2023 r.

[Podpis]
mgr inż. **ANNA WNIÓDZ-Bucior**
(podpis) PRACOWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego






Układ parzesienia: P - C¹-C²-C³-C⁴-C⁵-C⁶-C⁷-C⁸-C⁹-C¹⁰-C¹¹-C¹²-C¹³-C¹⁴-C¹⁵-C¹⁶-C¹⁷-C¹⁸-C¹⁹-C²⁰-C²¹-C²²-C²³-C²⁴-C²⁵-C²⁶-C²⁷-C²⁸-C²⁹-C³⁰-C³¹-C³²-C³³-C³⁴-C³⁵-C³⁶-C³⁷-C³⁸-C³⁹-C⁴⁰-C⁴¹-C⁴²-C⁴³-C⁴⁴-C⁴⁵-C⁴⁶-C⁴⁷-C⁴⁸-C⁴⁹-C⁵⁰-C⁵¹-C⁵²-C⁵³-C⁵⁴-C⁵⁵-C⁵⁶-C⁵⁷-C⁵⁸-C⁵⁹-C⁶⁰-C⁶¹-C⁶²-C⁶³-C⁶⁴-C⁶⁵-C⁶⁶-C⁶⁷-C⁶⁸-C⁶⁹-C⁷⁰-C⁷¹-C⁷²-C⁷³-C⁷⁴-C⁷⁵-C⁷⁶-C⁷⁷-C⁷⁸-C⁷⁹-C⁸⁰-C⁸¹-C⁸²-C⁸³-C⁸⁴-C⁸⁵-C⁸⁶-C⁸⁷-C⁸⁸-C⁸⁹-C⁹⁰-C⁹¹-C⁹²-C⁹³-C⁹⁴-C⁹⁵-C⁹⁶-C⁹⁷-C⁹⁸-C⁹⁹-C¹⁰⁰-C¹⁰¹-C¹⁰²-C¹⁰³-C¹⁰⁴-C¹⁰⁵-C¹⁰⁶-C¹⁰⁷-C¹⁰⁸-C¹⁰⁹-C¹¹⁰-C¹¹¹-C¹¹²-C¹¹³-C¹¹⁴-C¹¹⁵-C¹¹⁶-C¹¹⁷-C¹¹⁸-C¹¹⁹-C¹²⁰-C¹²¹-C¹²²-C¹²³-C¹²⁴-C¹²⁵-C¹²⁶-C¹²⁷-C¹²⁸-C¹²⁹-C¹³⁰-C¹³¹-C¹³²-C¹³³-C¹³⁴-C¹³⁵-C¹³⁶-C¹³⁷-C¹³⁸-C¹³⁹-C¹⁴⁰-C¹⁴¹-C¹⁴²-C¹⁴³-C¹⁴⁴-C¹⁴⁵-C¹⁴⁶-C¹⁴⁷-C¹⁴⁸-C¹⁴⁹-C¹⁵⁰-C¹⁵¹-C¹⁵²-C¹⁵³-C¹⁵⁴-C¹⁵⁵-C¹⁵⁶-C¹⁵⁷-C¹⁵⁸-C¹⁵⁹-C¹⁶⁰-C¹⁶¹-C¹⁶²-C¹⁶³-C¹⁶⁴-C¹⁶⁵-C¹⁶⁶-C¹⁶⁷-C¹⁶⁸-C¹⁶⁹-C¹⁷⁰-C¹⁷¹-C¹⁷²-C¹⁷³-C¹⁷⁴-C¹⁷⁵-C¹⁷⁶-C¹⁷⁷-C¹⁷⁸-C¹⁷⁹-C¹⁸⁰-C¹⁸¹-C¹⁸²-C¹⁸³-C¹⁸⁴-C¹⁸⁵-C¹⁸⁶-C¹⁸⁷-C¹⁸⁸-C¹⁸⁹-C¹⁹⁰-C¹⁹¹-C¹⁹²-C¹⁹³-C¹⁹⁴-C¹⁹⁵-C¹⁹⁶-C¹⁹⁷-C¹⁹⁸-C¹⁹⁹-C²⁰⁰-C²⁰¹-C²⁰²-C²⁰³-C²⁰⁴-C²⁰⁵-C²⁰⁶-C²⁰⁷-C²⁰⁸-C²⁰⁹-C²¹⁰-C²¹¹-C²¹²-C²¹³-C²¹⁴-C²¹⁵-C²¹⁶-C²¹⁷-C²¹⁸-C²¹⁹-C²²⁰-C²²¹-C²²²-C²²³-C²²⁴-C²²⁵-C²²⁶-C²²⁷-C²²⁸-C²²⁹-C²³⁰-C²³¹-C²³²-C²³³-C²³⁴-C²³⁵-C²³⁶-C²³⁷-C²³⁸-C²³⁹-C²⁴⁰-C²⁴¹-C²⁴²-C²⁴³-C²⁴⁴-C²⁴⁵-C²⁴⁶-C²⁴⁷-C²⁴⁸-C²⁴⁹-C²⁵⁰-C²⁵¹-C²⁵²-C²⁵³-C²⁵⁴-C²⁵⁵-C²⁵⁶-C²⁵⁷-C²⁵⁸-C²⁵⁹-C²⁶⁰-C²⁶¹-C²⁶²-C²⁶³-C²⁶⁴-C²⁶⁵-C²⁶⁶-C²⁶⁷-C²⁶⁸-C²⁶⁹-C²⁷⁰-C²⁷¹-C²⁷²-C²⁷³-C²⁷⁴-C²⁷⁵-C²⁷⁶-C²⁷⁷-C²⁷⁸-C²⁷⁹-C²⁸⁰-C²⁸¹-C²⁸²-C²⁸³-C²⁸⁴-C²⁸⁵-C²⁸⁶-C²⁸⁷-C²⁸⁸-C²⁸⁹-C²⁹⁰-C²⁹¹-C²⁹²-C²⁹³-C²⁹⁴-C²⁹⁵-C²⁹⁶-C²⁹⁷-C²⁹⁸-C²⁹⁹-C³⁰⁰-C³⁰¹-C³⁰²-C³⁰³-C³⁰⁴-C³⁰⁵-C³⁰⁶-C³⁰⁷-C³⁰⁸-C³⁰⁹-C³¹⁰-C³¹¹-C³¹²-C³¹³-C³¹⁴-C³¹⁵-C³¹⁶-C³¹⁷-C³¹⁸-C³¹⁹-C³²⁰-C³²¹-C³²²-C³²³-C³²⁴-C³²⁵-C³²⁶-C³²⁷-C³²⁸-C³²⁹-C³³⁰-C³³¹-C³³²-C³³³-C³³⁴-C³³⁵-C³³⁶-C³³⁷-C³³⁸-C³³⁹-C³⁴⁰-C³⁴¹-C³⁴²-C³⁴³-C³⁴⁴-C³⁴⁵-C³⁴⁶-C³⁴⁷-C³⁴⁸-C³⁴⁹-C³⁵⁰-C³⁵¹-C³⁵²-C³⁵³-C³⁵⁴-C³⁵⁵-C³⁵⁶-C³⁵⁷-C³⁵⁸-C³⁵⁹-C³⁶⁰-C³⁶¹-C³⁶²-C³⁶³-C³⁶⁴-C³⁶⁵-C³⁶⁶-C³⁶⁷-C³⁶⁸-C³⁶⁹-C³⁷⁰-C³⁷¹-C³⁷²-C³⁷³-C³⁷⁴-C³⁷⁵-C³⁷⁶-C³⁷⁷-C³⁷⁸-C³⁷⁹-C³⁸⁰-C³⁸¹-C³⁸²-C³⁸³-C³⁸⁴-C³⁸⁵-C³⁸⁶-C³⁸⁷-C³⁸⁸-C³⁸⁹-C³⁹⁰-C³⁹¹-C³⁹²-C³⁹³-C³⁹⁴-C³⁹⁵-C³⁹⁶-C³⁹⁷-C³⁹⁸-C³⁹⁹-C⁴⁰⁰-C⁴⁰¹-C⁴⁰²-C⁴⁰³-C⁴⁰⁴-C⁴⁰⁵-C⁴⁰⁶-C⁴⁰⁷-C⁴⁰⁸-C⁴⁰⁹-C⁴¹⁰-C⁴¹¹-C⁴¹²-C⁴¹³-C⁴¹⁴-C⁴¹⁵-C⁴¹⁶-C⁴¹⁷-C⁴¹⁸-C⁴¹⁹-C

25. 08. 2023



ZASTĘPCA WOJTA
Jacek Zyglewicz

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI
O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CEŁU PUBLICZNEGO
NR 24.8013
ZNAK: GBK. 6733.92.202
Z DNIA: 23.10.2023

OZNACZENIA	
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 250 MOP 5,5 MPa
	STREFA KONTROLOWANA GAZOCIĄGU DLA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
	WYMIAROWANIE (W METRACH)

POWIERZCHNIA TERENU: 1,4000 ha

Projekt decyzji przygotował: mgr Łukasz Piaskurwicz
uprawniony do projektowania w planowaniu przestrzennym
na podstawie art. 15 pkt 3 ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
(t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977).

3 (02 977) **Markus Piskurewicz**
urbanista

[illegible]

ANALIZA

WARUNKÓW, ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI ZGODNIE Z ART. 53 UST. 3 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

1. Warunki i zasady zagospodarowania terenu, jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

Analizując wniosek oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz uchwalonego Uchwałą Nr XXXII/211/2013 Rady Gminy Grudziądz z dnia 18 lipca 2013 roku, zmienionego Uchwałą Nr XI/69/2015 Rady Gminy Grudziądz z dnia 24 czerwca 2015 r., zmienionego Uchwałą Nr XV/107/2015 Rady Gminy Grudziądz z dnia 30 września 2015 r. oraz zmienionego Uchwałą Nr X/110/2019 Rady Gminy Grudziądz z dnia 29 maja 2019 r., Wójt Gminy Grudziądz stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

W analizowanym obszarze nie występuje infrastruktura techniczna związana z celami ponadlokalnymi. Teren objęty inwestycją nie znajduje się w miejscowości uzdrowiskowej, obszarze morskich portów i przystani, terenie górniczym, w parku narodowym, na terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, na terenie ochrony zasobów wodnych oraz ochrony ludzi i mienia przed powodzią, na terenie zamkniętym, na terenie objętym formą ochrony zabytków, na terenie objętym formą ochrony przyrody.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z tym, że teren przeznaczony pod inwestycję jest częściowo wykorzystywany na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami, decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych.

2. Stan faktyczny i prawny:

Terren planowanej inwestycji obejmują część działek o numerach ewidencyjnych 506/1, 507/1 i 508/1.

Całkowita powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 506/1 wynosi 2,1926 ha i stanowi grunty orne klasy VI, powierzchnia działki nr 507/1 wynosi 2,5716 ha i stanowi grunty orne klasy VI oraz inne tereny zabudowane, powierzchnia działki 508/1 wynosi 1,5357 ha i stanowi grunty orne klasy VI.

Na działce 507/1 poza terenem inwestycji zlokalizowany jest budynek użyteczności publicznej o powierzchni zabudowy 267 m².

Terren inwestycji stanowi obszar 1,4 ha w granicach określonych na załączniku graficznym.

ZASTĘPCA WÓJTA
Jacek Zyglewicz

GN. 6124.1.54.2024

Grudziądz, dnia 19.04.2024 r.

Gmina Grudziądz
ul. Wybickiego 38,
86-300 Grudziądz



W związku z wnioskiem o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej pod projektowaną budowę żłobka działek oznaczonych w operacie ewidencji gruntów numerami: **506/1** i **507/1** położonych w obrębie **Biały Bór**, gmina Grudziądz informuję, co następuje:

- grunty części działki nr **507/1** oznaczone są jako inne tereny zabudowane (**Bi**). Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82) gruntami rolnymi są grunty określone w ewidencji gruntów jako użytki rolne, które zostały wyszczególnione w § 9 ust. 1, pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 219). Wyżej wymienione grunty nie stanowią użytku rolnego wobec czego **nie podlegają wyłączeniu z produkcji rolniczej**.
- grunty pozostałej części działki nr **507/1** oraz działki nr **506/1** zostały zaliczone do klasy **RVI** w związku z tym na podstawie art. 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82) **nie zachodzi konieczność wydania decyzji o wyłączeniu tych gruntów z produkcji rolnej**.

załącznik: klauzula informacyjna (RODO).

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Z.T.

Z up. Starosty
GEODETA POWIATOWY
Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości
Edward Wiatrowski

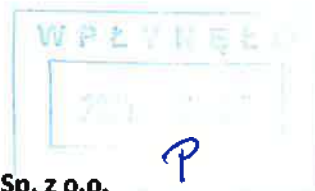
**Przetwarzanie danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Grudziądzu,
klauzula informacyjna (RODO)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1), zwanego dalej „RODO” informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Grudziądzki z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Małomłyńskiej 1, 86- 300 Grudziądz;
2. Administrator danych powołał inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować drogą elektroniczną pod adresem: e-mail: inspektor@powiatgrudziadzki.pl; w sprawach związanych z ochroną danych;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora w celu/celach realizacji zadań Starostwa Powiatowego w Grudziądzu wynikających z **przepisów prawa, zawartych umów i udzielonych zgód.**
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów RODO
 - a) art. 6 ust 1 pkt a.) **wyrażonej zgody na przetwarzanie danych;**
 - b) art. 6 ust 1 pkt e) **realizujący działania w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.**
5. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych w celu określonym w pkt.3 odbiorcami danych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne działające na podstawie przepisów prawa;
 - b) podmioty, z którymi Administrator podpisał stosowne umowy powierzenia przetwarzania danych.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji określonych celów zawartych w punkcie 3 a po tym czasie zgodnie z okresem oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa: Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych;
 - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym);
 - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - e) prawo do przenoszenia i aktualizacji danych;
 - f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. W przypadku, gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Starostwie Powiatowym w Grudziądzu Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane, dane nie będą przekazywane do Państw trzecich i organizacji międzynarodowych jeśli takie działania będą mieć miejsce zostanie Pani/Pan o tym fakcie poinformowana/ny.

Od: Oddział w Toruniu
Wydział Dokumentacji Energetycznej

Do: Ekoinbud Sp. z o.o.
ul. Geodetów 29
80-298 Gdańsk



Znak: EOP/KD/9/2024/05/05420

Toruń, 03.06.2024 r.

Dot.: Uzgodnienia branżowego Projektu Zagospodarowania Terenu dla Budowy Żłobka w miejscowości Biały Bór, gmina Grudziądz, ul. Borówkowa, dz. 506/1, 507/1, 508/1 w odniesieniu do linii WN relacji: Lisewo - Grudziądz Węgrowo [9208].

- ❖ Inwestor: Gmina Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz
- ❖ Projekt: Ekoinbud Sp. z o.o., ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk

Przekazany przy wniosku – Zlecenie Wykonania Usługi: Uzgodnienie Branżowe (wpływ zgłoszenia do ENERGA-OPERATOR S.A. nr EOP/KP/9/2024/05/062415 dnia 28.05.2024 roku) dotyczącym uzgodnienia branżowego projektu zagospodarowania terenu dla budowy żłobka w miejscowości Biały Bór, gmina Grudziądz, ul. Borówkowa dz. 506/1, 507/1, 508/1 w odniesieniu do linii WN relacji: Lisewo - Grudziądz Węgrowo [9208], pod względem zgodności ze obowiązującymi normami i standardami ENERGA-OPERATOR S.A. **uzgadniamy bez uwag.**

Wymagane odległości przewodów linii od obiektów w skrzyżowaniu/zbliżeniu określają aktualne normy PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV. Część 1: Wymagania ogólne. Specyfikacje wspólne” oraz PN-EN 50341-2-22:2022-06 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV. Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012)”.

Wymagania dotyczące dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, określają rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17.12.2019 w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U.2019.2448) oraz rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17.02.2020 w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U.2020.258).

Zasady prowadzenia robót budowlanych w pobliżu czynnych linii elektroenergetycznych określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401).

Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wydania.

Załączniki:

1. Opieczętowany PZT-0 w skali 1:500 (format A2)- 1 egz.
2. Faktura VAT nr 173020900/0002/167/FC/2024.

Z poważaniem

Kierownik Wydziału
Dokumentacji Energetycznej

Zbigniew Michalski

Jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operał techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.152.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GRUZIŹNICKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej 66-300 Gruziżęz, ul. Młodożyńska 1
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOD s.c. Zakład Usług Geodezyjnych
Wzrost data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	6640.152.2023. 10932 z dnia 03.04.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Salczyński nr. 14328 GEODETA Krzysztof Salczyński

Mapa do celów projektowych
skala 1: 500

Kopia z mapy zasadniczej uzupełniona pomiarem z dnia 13.02.2023 r.
Układ odniesienia współrz. płaskich "PL-2000"
Układ wysokościowy "PL-EVRF2007-NH"

Woj. kujawsko-pomorskie
Powiat grudziądzki
Jednostka ewid. Grudziądz [040601_2]
Obręb: Biały Bór [0001] dz.506/1, 507/1, 508/1

Grudziądz 20.03.2023
Ks.rob. 27/2023
Nr. ewid zgt.: 6640.152.2023

Wykonawca:

Uwaga! Na niniejszej mapie znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie. W obszarze aktualizacji nie sprawdzano obciążeń ujawnionych w księgach wieczystych.

"GEOD" s.c. Zakład Usług Geodezyjnych
Krzysztof Otrzonsek, Krzysztof Salczyński
86-300 Grudziądz, ul. Murowa 59/5

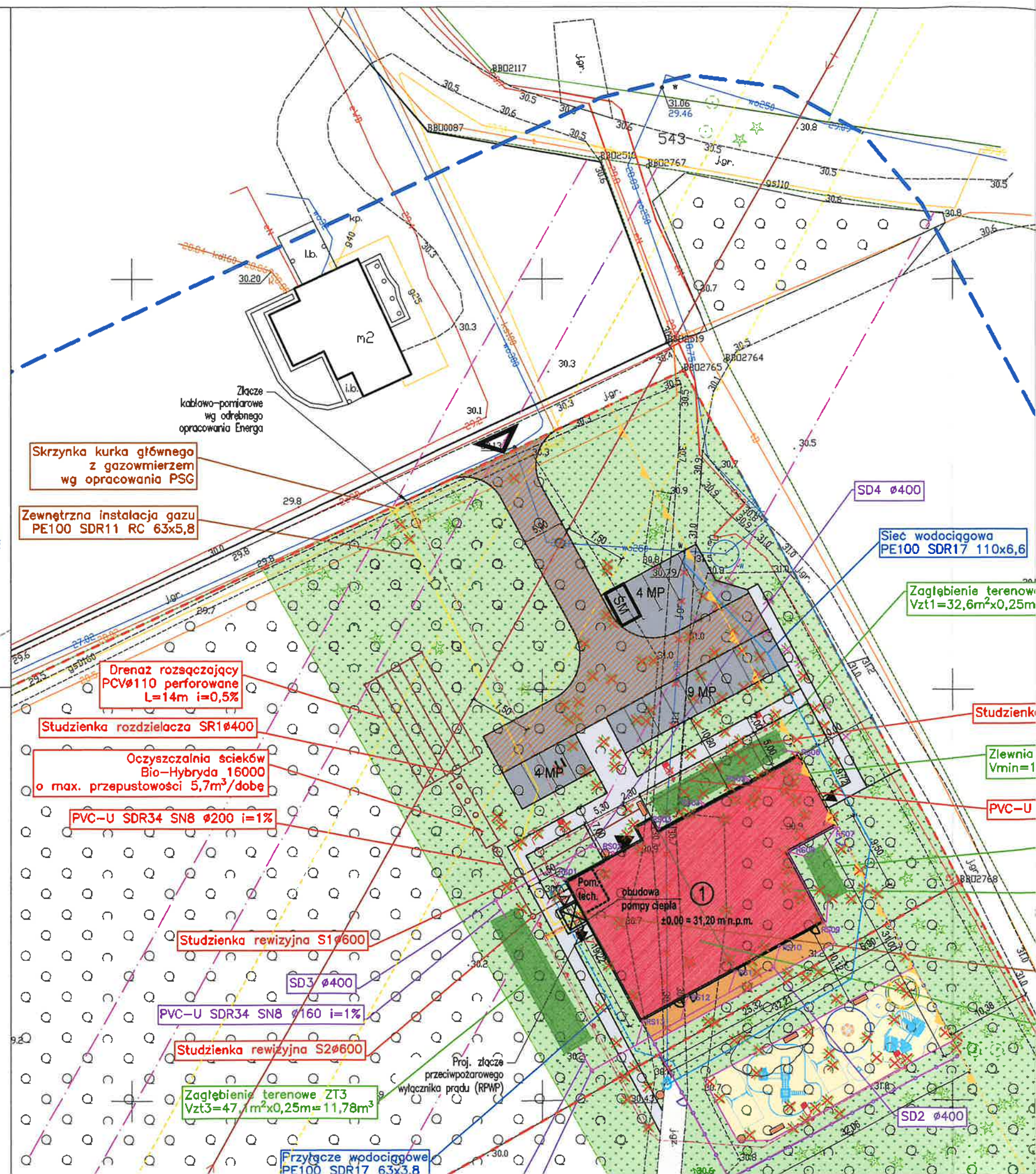
03 -06- 2024

UZGODNIONO

załącznik nr 1 do pisma znak EOP1.KD/19/2024/05/05420

Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej
Wydział Dokumentacji Energetycznej

Skowrońska Kinga



WÓJT GMINY
GRUDZIĄDZ
OŚR.7012.221.2023

Gmina Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

Gmina Grudziądz wyraża zgodę na włączenie do istniejącej sieci wodociągowej oraz zapewnia dostawę wody dla żłobka posadowionego na działce nr 506/1, obręb Biały Bór.

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej:

I. Warunki techniczne :

1. Miejsce przyłączenia – istniejąca sieć wodociągowa fi 225 znajdująca się na działce 506/1 obręb geodezyjny Biały Bór, **po wcześniejszym dokonaniu wszystkich wymaganych zgłoszeń oraz uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.**
2. Zaprojektować i wykonać jedno indywidualne przyłącze wodociągowe PE HD 100 SDR 11 PN 16 o średnicy fi 32 mm - 63 mm zasilające żłobek.
3. **Włączenie do sieci wykonuje wyłącznie firma działająca na zlecenie Gminy.**
4. Należy uwzględnić różnice poziomów terenu przy budowie przyłącza wodociągowego.
5. Zgodnie z dołączaną mapą zagospodarowania terenu występuje kolizja nowoprojektowanego żłobka z istniejącą siecią wodociągową fi 90 mm posadowioną na działce nr 506/1, obręb Biały Bór. W związku z powyższym do obowiązków Inwestora należeć będzie dostarczenie projektu przebudowy ww. sieci wraz z przeniesieniem hydrantu. Wszystkie koszty związane z przebudową sieci podnosi Inwestor. Prace należy prowadzić pod nadzorem firmy obsługującej gminne sieci wodociągowo-kanalizacyjne.
6. Średnicę przyłącza wodociągowego należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy dla obiektu. Przy projektowaniu przyłącza dla celów bytowych oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego średnicę przyłącza należy dobrać w oparciu o większy przepływ.
7. Projektując zagłębienie przyłącza wodociągowego, należy uwzględnić głębokość przemarzania gruntu. Dla przyłączy należy przyjmować przykrycie nie mniejsze niż – 1,4 m. Przewody wodociągowe należy układać na gruncie posiadającym odpowiednią nośność lub z uwzględnieniem wymiany gruntu. Podsypkę należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami i instrukcjami producenta rur.
8. Na każdym przyłączy wody, bezpośrednio za punktem włączenia do przewodu wodociągowego, należy projektować montaż zasuwy wodociągowej, z miękkim uszczelnieniem klina, na ciśnienie nominalne min. 1 MPa, o średnicy zgodnej ze średnią przyłącza. Zasuwy należy montować w terenie ogólnodostępnym. Obudowę trzpienia zasuwy, należy przyjmować z PE. Na zakończeniu obudowy, należy przewidzieć montaż skrzynki do zasuwy, zabezpieczonej przed osiadaniem elementami betonowymi o wymiarach 50*50 cm. Pod zasuwą należy zaprojektować blok oporowy. Lokalizację zasuwy, należy oznakować w terenie poprzez zamontowanie na elemencie trwałym tabliczkę informacyjną z domiarami do pkt. stałych, zgodnie z PN-86/B-09700.
9. Miejsce lokalizacji oraz sposób zabudowy wodomierza głównego powinno spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(Dz.U.2002 nr 5 poz.690 z późn. zm.) oraz w normach PN-B-10720:1998, PN-ISO 4064-2+Ad1:1997.

10. W celu zabezpieczenia wody wodociągowej przed wtórnym zanieczyszczeniem, za zestawem wodomierzowym, od strony instalacji wewnętrznej, przewidzieć montaż urządzenia zabezpieczającego (zaworu antyskażeniowego), zgodnie z PN-EN 1717.
11. Określenie możliwości obsługi projektowanych obiektów pod względem odpowiedniego ciśnienia wody należy do projektanta. W przypadku braku możliwości zapewnienia ciśnienia z sieci należy przewidzieć budowę zestawu podnoszącego ciśnienie z sieci wodociągowej.
12. Wodomierz główny dostarcza i montuje dostawca wody – na pisemne zlecenie inwestora. Dostawca wody rozlicza zużycie wody z odczytu głównego wodomierza, który zarejestrowany będzie na inwestora.
13. Należy nad projektowanym przewodem wodociągowym zaprojektować taśmę sygnalizacyjno – ostrzegawczą z wkładką metaliczną podłączonej do zasuwy wodociągowej przy włączeniu – dotyczy tylko rur PE i PCV.
14. Rozpoczęcie dostawy wody uwarunkowane jest zawarciem umowy na jej dostawę.
15. Powyższe warunki techniczne są ważne na okres dwóch lat.
16. W przypadku podziału ww. nieruchomości warunki tracą moc.

II. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej:

Na działce nr 506/1, obręb Biały Bór na której posadowiony zostanie żłobek jak i w jej pobliżu brak jest sieci kanalizacji sanitarnej będącej w gestii Gminy Grudziądz.

III. Działania przed rozpoczęciem budowy:

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatu Grudziądzkiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy/sieci.
2. Dla celów przyłączenia wnioskowanej działki do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej niebędącej własnością Gminy Grudziądz, niezbędnym jest uzyskanie przez Wnioskodawcę pisemnej zgody właściciela tej sieci, w tym również właściciela działki na której posadowiona jest sieć na włączenie się do niej, na korzystanie z sieci w zakresie niezbędnym do dostarczenia wody/odprowadzenia ścieków, a także posiadanie prawa do korzystania z działki na której dokonane zostanie włączenie przyłącza.
3. W przypadku lokalizacji przyłączy/sieci wodociągowo-kanalizacyjnych w pasie drogi należy uzyskać zgodę na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządcy drogi.
4. W przypadku prowadzenia przyłączy/sieci wodociągowo-kanalizacyjnych po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń – dla wszystkich działek znajdujących się na trasie przyłączy/sieci
5. Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o którym mowa w art. 29a ust.1 ustawy Prawo budowlane, zwanym dalej „planem sytuacyjnym”.
6. Plan sytuacyjny powinien zawierać informacje zawarte w treści w. w. warunków.
 - 6.1. Informacje odnośnie przyłącza/sieci wodociągowej:
 - miejsce i sposób włączenia do istniejącej sieci wodociągowej wraz z opisem średnicy wodociągu,
 - wrysowane przyłącze/sieć (trasa),
 - bilans wody,
 - średnica, rodzaj materiału, spadek,
 - zaznaczone wymagane zasuwy z opisem średnicy,

- zaznaczona i opisana studnia wodomierzowa (materiał, średnica) – w razie jej projektowania,
- wrysowany i opisany zestaw wodomierzowy,
- poziom posadowienia przyłącza/sieci, odległości wobec innych sieci i ewentualne kolizje wraz z zaznaczonymi ich wysokościami względem siebie.

6.2. Informacje odnośnie przyłącza/sieci kanalizacji sanitarnej:

- miejsce i sposób włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z opisem średnicy kanalizacji sanitarnej,
- wrysowane przyłącze/sieć (trasa),
- średnica, rodzaj materiału (rury, studnie, włazy, przepompownie zbiorcze i indywidualne) i spadek,
- poziom posadowienia studni i kanalizacji, odległości od innych sieci oraz kolizje,
- zastosowane urządzenia np. separatory, urządzenia przeciwwzalewowe, kaskady, pompownie.

7. Przed rozpoczęciem budowy przyłącza/sieci plan sytuacyjny wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami należy po opracowaniu przedłożyć w dwóch egzemplarzach do uzgodnienia w Gminie, z których 1 egzemplarz pozostaje dla celów archiwalnych i eksploatacyjnych.

8. Stwierdzenie przez Gminę Grudziądz, że sporządzony plan sytuacyjny uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłącza/sieci zgodnie z tym planem.

IV. Działania związane z budową przyłącza/sieci:

1. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy przyłącza/sieci, podmiot ubiegający się o przyłączenie zawiadamia Gminę Grudziądz,
2. Po ułożeniu przyłącza/sieci podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza firmie obsługującej gminne sieci wodociągowo-kanalizacyjne odbiór częściowy robót przed zakryciem. Odbiorowi częściowemu podlega: wcinka do sieci, przejście przyłącz/sieci pod drogą, podejście do budynku, załamania trasy, zasuwy, studnie, urządzenia: podczyszczające (separator), zabezpieczające budynek przed zalaniem,
3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wnosi o wykonanie przez Gminę Grudziądz wykonania włączenia do istniejącej sieci wodociągowej/kanalizacyjnej.
4. Po wykonaniu przyłącza/sieci podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza przyłącza/sieć do odbioru technicznego końcowego. Do wniosku należy dołączyć:
 - oświadczenie o wykonanym badaniu wody oraz pozytywnym jego wyniku,
 - kserokopię protokołu odbioru technicznego wybudowanych przyłącza/sieci,
 - kserokopię protokołu montażu wodomierza,
 - kserokopię protokołu wpięcia do istniejącej sieci,
 - oryginalną mapę poinwentaryzacyjną wybudowanego przyłącza/sieci.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a

ZASTĘPCA WÓJTA

Jacek Zyglewicz

Sprawę prowadzi:

Lidia Adamska

Inspektor ds. gospodarki wodno-kanalizacyjnej

tel.: 56 45 11 137

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Gazownia w Grudziądzu
ul. Mickiewicza 34, 86-300 Grudziądz
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.grudziadz@psgaz.pl

GMINA GRUDZIĄDZ
ul. J. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

Nasz znak: W884/0000083782/00001/2023/00000

Grudziądz, 28.06.2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 21.06.2023 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - ŻŁOBEK, adres: Biały Bór , nr działki: 506/1
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	35	1	35
Łączna moc [kW]			35

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 4.0 [m³/h].
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 8750 [m³/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Gazociąg średniego ciśnienia.
 - 6.2. Materiał: PE100/11, DN 160 [mm]
 - 6.3. Lokalizacja: Biały Bór:
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa]maksymalne: 300,00 [kPa]
 - 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m ³ /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	4	Materiał Rura PE	32	3	Kurek główny na przyłączy w linii ogrodzenia

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek użyteczności publicznej - żłobek, adres: Biały Bór, nr działki: 506/1

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 3 [m] - w linii ogrodzenia.

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 wraz z rejestratorem - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka w ogrodzeniu posesji, status urządzenia: projektowane.

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

10.4.1. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 2.862,70 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 3.521,12 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.

20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.

20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.

21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 6 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
 - 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
 - 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
 - 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
 - 25.6. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązań PSG sp. z o.o. do zawarcia Umowy o przyłączenie. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo Energetyczne.
 - 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
 - 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
 - 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

L. p.

PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500093232826



Adres: Biały Bór ul. Biały Bór dz. nr 506/1

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Dokument został zaakceptowany przez:
JACEK KOZŁOWSKI, Z-ca Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Andrzej Witkowski

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W884

Adres do korespondencji:

GMINA GRUDZIĄDZ

ul. Tulipanowa 47

86-302 Mały Rudnik

Numer P/23/072424

Miejscowość Grudziądz

Data 31-10-2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Toruniu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: żłobek
Adres (Nr działki): Biały Bór, ul. -
gm. Grudziądz, działka numer 0001-506/1
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 25 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Grudziądz Rządź [GPZ2-0016]
Linia 15 kV GPZ RZĄDZ-GIERYSKIEGO 2 ZK [S901607]
Stacja SN/nn Biały Bór 6 [STA2-0057]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Biały Bór 6 [STA2-0057]
projektowany obwód nn
z projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej nn
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:

 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Projektowane zabezpieczenie obwodu w stacji "BIAŁY BÓR 6" dobrać wg obliczeń.
Na potrzeby obwodów nn zabudować na stacji transformatorowej min. 8-półową szafową rozdzielnicę stacyjną.
Istniejące rozłączniko-bezpieczniki na stacji zdemontować i istniejące zabezpieczenia obwodów przenieść do szafowej rozdzielnicy stacyjnej.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Rozbudować: z istniejącej stacji transformatorowej ułożyć kabel nn typu NA2XY 4x120 SE (dł. ok. 470m) jako projektowany obwód nn zakończony kablówą rozdzielnicą szafową nn. Z projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej nn do szafki kablowo-pomiarowej nn nr Z9206755 ułożyć kabel nn typu NA2XY 4x70 SE (dł. ok. 5m). W projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej nn przewidzieć podział sieci pomiędzy obwodami.
Przyłączyć: na działce nr 506/1 przy istniejącej szafce kablowo-pomiarowej nn zabudować kablówą rozdzielnicę szafową nn typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F przy granicy z drogą z zapewnionym dostępem z zewnątrz.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
sieć/instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
urządzenia i instalacje Odbiorcy nie mogą powodować zakłóceń w sieci
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:

 - 7.1.7. Demontaże:

- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Z projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej nn typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F wykonać zasilanie zalicznikowe obiektu.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0



Energa
operator

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 40 A, zainstalowane w kablowej rozdzielnicy szafowej zintegrowanej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
- d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- e) inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- a) Układ sieci TN-C
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ Grudziądz Rządź
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.
- g) System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne: -
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekt budowlany sieci elektroenergetycznej. Lokalizacja szafki pomiarowej zgodna z dołączonym załącznikiem graficznym, który stanowi integralną część Warunków Przyłączenia.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Nie dotyczy.
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 12.4. Inne wymagania:
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących



Energa
operator

kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
 - po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

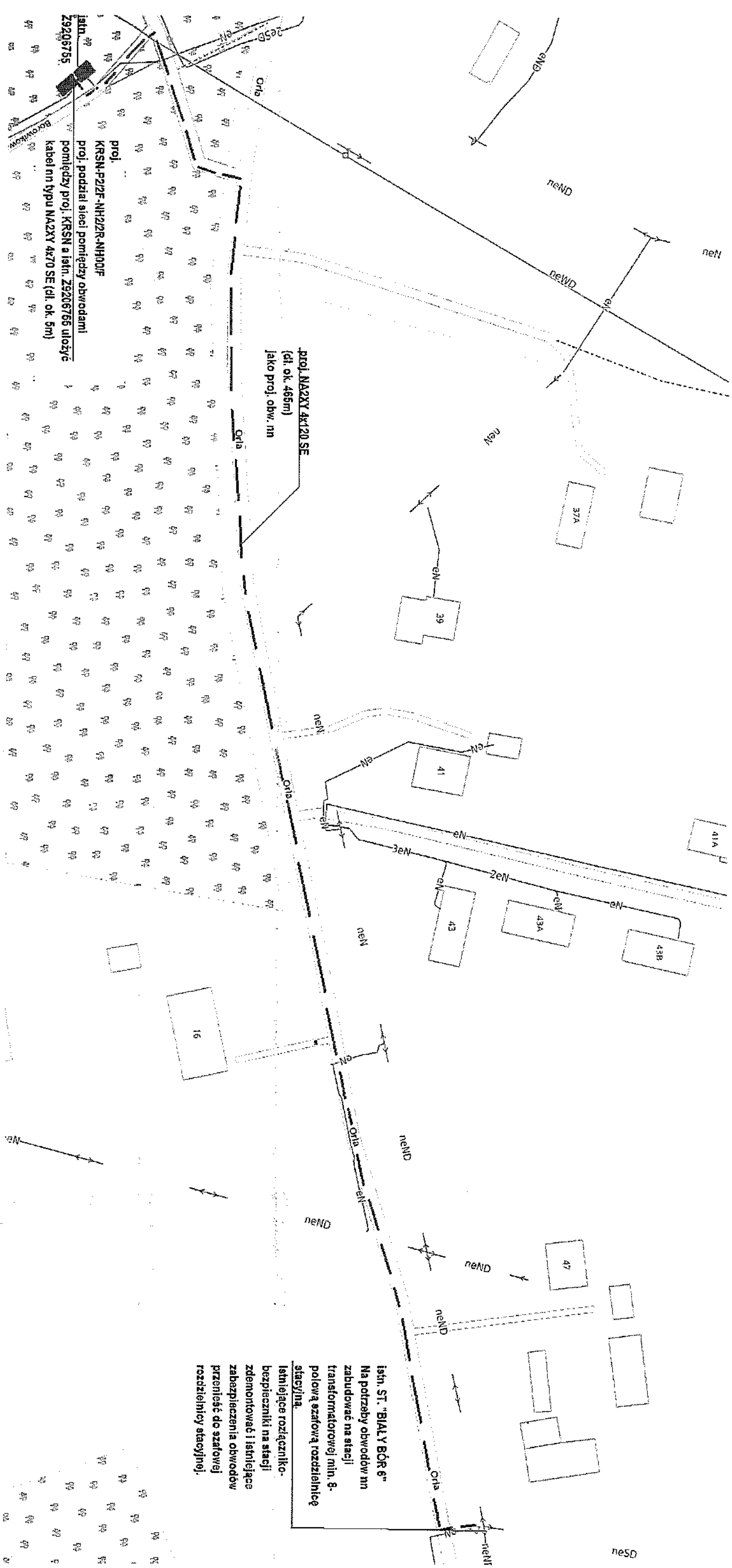
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.


Wernerowski Ariel

OPRACOWAŁ
tel. +48 56 470 62 98


Kierownik
Działu Przyłączeń
ZATWIERDZIŁ
Paweł Kamiński

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Grudziądzu
ul. M. Curie-Skłodowskiej 6/7, 86-300 Grudziądz



PROTOKÓŁ

z badania ciśnienia i wydajności wodociągu i hydrantu

Spisany dnia **15.01.2024** w miejscowości Biały Bór – działka 506/1 hydrant sieci wodociągowej PE110

Badania wykonał:

1. Eksploatacja sieci gminnych - Bartłomiej Fularczyk.....

Wyniki badania:

1. sieć wodociągowa **DN 110 Ppe**

ciśnienie na sieci **0.45 MPa - statyczne**

ciśnienie na sieci **0.27 MPa – dynamiczne**

wydatek hydrantu **HP Dn 80** (w miejscu wskazanym)

wydatek **10,18 l/s**

.....
.....

Wnioski i uwagi

1. Badanie wykonane zgodnie z wiedzą techniczną i dokumentacją techniczną urządzenia pomiarowego BIATECH.

Na tym protokół zakończono i podpisano

mgr inż. Bartłomiej Fularczyk

upr. bud. KUP/O/141/DWOS/10

1.



Toruń, dnia 11 grudnia 2023 r.

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Toruniu
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie**

GD.ZUZ.5.4210.361.2023.MK

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1 i 6, art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Magdalenę Szymańską, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego w postaci drenażu rozsączającego na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz oraz usługę wodną tj. wprowadzanie oczyszczonych ścieków bytowych z przydomowej oczyszczalni ścieków przy budynku żłobka w Białym Borze na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz.

orzekam

I. Udzielić Gminie Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86 – 300 Grudziądz pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – budowę drenażu rozsączającego na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz, w celu wprowadzania do gruntu ścieków bytowych pochodzących z budynku żłobka w miejscowości Biały Bór, zlokalizowanego na działkach o nr ewidencyjnych 506/1, 507/1, 508/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz, oczyszczonych w biologicznej oczyszczalni ścieków, o następujących parametrach:

- sześć nitek z perforowanych rur PCV o \varnothing 110 mm;
- wymiary poletka rozsączającego o wymiarach 8,0 m x 14,5 m;
- rzędna posadowienia drenażu rozsączającego: ok. 29,5 m n.p.m.

Współrzędne geodezyjne w układzie odniesienia PL-ETRF 2000 drenażu rozsączającego:

X: 5920750.63	Y: 6548678.35	X: 5920741.94	Y: 6548692.45
X: 5920754.57	Y: 6548685.31	X: 5920738.01	Y: 6548685.49

II. Udzielić Gminie Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86 – 300 Grudziądz pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną, polegającą na wprowadzanie do gruntu poprzez drenaż rozsączający na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz, ścieków bytowych pochodzących z budynku żłobka w miejscowości Biały Bór, zlokalizowanego na działkach o nr ewidencyjnych 506/1, 507/1, 508/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz, oczyszczonych w biologicznej oczyszczalni ścieków (RLM 115), w ilości:

$$Q_{\max./s} = 0,00022 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śr./d}} = 4,23 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{dop./r}} = 1544,0 \text{ m}^3/\text{r}$$

Wskaźniki w odprowadzanych ściekach nie mogą przekraczać najwyższych dopuszczalnych wartości substancji zanieczyszczających dla oczyszczalni ścieków RLM < 2000:

Lp.	Wskaźnik zanieczyszczeń	Jednostka	Dopuszczalna wartość
1	BZT ₅	O ₂ /l	25
2	ChZT	O ₂ /l	125
3	Zawiesina ogólna	mg/l	35

Miejszem poboru prób ścieków oczyszczonych będzie studzienka rozdzielcza przed drenażem rozsączającym o następujących współrzędnych geodezyjnych:

X: 5921477.29

Y: 6548694.80

III. Pozwolenie wodnoprawne określone w pkt II niniejszej decyzji udzielono na okres 10 lat, liczony od dnia w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

IV. Określić warunki i obowiązki uprawnionego z tytułu udzielonych pozwoleń wodnoprawnych:

- 1) Roboty budowlane można rozpocząć jedynie po uzyskaniu rozstrzygnięcia z przepisów prawa budowlanego.
- 2) Uprawniony odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem nadanych uprawnień.
- 3) Uprawniony zobowiązany jest do powiadomienia z 7 dniowym wyprzedzeniem Nadzoru Wodnego w Chełmnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.
- 4) Uprawniony zobowiązany jest po zakończeniu prac w terminie 14 dni przesłać lub dostarczyć operat powykonawczy w postaci inwentaryzacji geodezyjnej drenażu rozsączającego do Nadzoru Wodnego w Chełmnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
- 5) Inwestor ponosi odpowiedzialność wobec organów administracji i osób trzecich za ujemne skutki związane z wykonaniem przedmiotowych robót.
- 6) Należy prowadzić uproszczone analizy wprowadzanych ścieków do ziemi w równych odstępach czasu – liczba chwilowych próbek ścieków bytowych wynosi 4 razy do roku, a jeżeli zostanie wykazane, że ścieki spełniają wymagane warunki – 2 próbki w następnym roku. W przypadku gdy jedna próbka z dwóch pobranych nie spełnia wymaganych warunków, w następnym roku pobiera się ponownie 4 próbki oraz ewidencję tych pomiarów.
- 7) Pobieranie próbek ścieków do celów oznaczenia wartości substancji zanieczyszczających dokonuje się stale w tym samym miejscu.
- 8) W czasie rozruchu oczyszczalni nowo wybudowanych, rozbudowanych lub przebudowanych oraz w przypadku awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających podwyższa się maksymalnie do 50%.
- 9) Gospodarować odpadami powstającymi w trakcie eksploatacji oczyszczalni ścieków zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699).
- 10) Uprawniony zobowiązany jest prowadzić pomiar i rejestr ilości odprowadzanych ścieków bytowych na podstawie zużycia wody w żłobku i określać na podstawie odczytów z wodomierza.
- 11) Badania laboratoryjne ścieków wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami przez specjalistyczne laboratorium posiadające stosowną akredytację.
- 12) Powiadomić organ wydający decyzję oraz Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o awariach mających wpływ na jakość ścieków wprowadzanych do środowiska.
- 13) Przekazywać wyniki badań ilości i jakości ścieków wprowadzanych do ziemi do organu wydającego decyzję w terminie do dnia 1 marca każdego roku za rok poprzedni oraz do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w terminie określonym w ustawie, zgodnie z przepisami obowiązującej ustawy Prawo wodne.

- 14) Uprawniony zobowiązany jest do utrzymania w pełnej sprawności urządzeń towarzyszących oczyszczalni.
 - 15) Ponoszenie opłat za usługi wodne oraz składanie właściwym organom oświadczeń raz na kwartał w celu ustalenia wysokości należnej opłaty, zgodnie ze wzorami zamieszczonymi w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z wyżej wymienioną ustawą.
- V. Ustalony w niniejszym pozwoleniu zakres i warunki korzystania z udzielonych uprawnień nie może ulec zmianie bez zgody organu wydającego decyzję.**
- VI. Pozwolenia wodnoprawne nie rodzą praw do nieruchomości i urządzeń koniecznych do jego realizacji oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.**

Uzasadnienie

W dniu 26 września 2023 r. Gmina Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, reprezentowana przez pełnomocnika Panią Magdalenę Szymańską wystąpiła do Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem z dnia 25 września 2023 r., w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego w postaci drenażu rozsączającego na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz oraz usługę wodną tj. wprowadzanie oczyszczonych ścieków bytowych z przydomowej oczyszczalni ścieków przy budynku żłobka w Białym Borze na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano do Stron postępowania pismem z dnia 20 października 2023 r., znak: GD.ZUZ.5.4210.361.2023.MK, informując Strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i zgłaszania stosownych uwag, wyjaśnień i wniosków co do zastosowanych w opracowaniu rozwiązań. Równocześnie tym samym pismem organ poinformował, że zgromadził wystarczające dowody do wydania orzeczenia w sprawie, stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.).

Jednocześnie informację o prowadzonym postępowaniu administracyjnym tutejszy organ podał do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Grudziądz i w siedzibie Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz poprzez jej zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie: <https://wodypolskie.bip.gov.pl>.

Wniosek nie spełniał wymagań merytorycznych określonych w art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.). Wezwaniem z dnia 20 października 2023 r., znak: GD.ZUZ.5.4210.361.2023.MK Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia braków. Wniosek został uzupełniony pismem z dnia 30 października 2023 r.

Niniejszą decyzję przygotowano w oparciu o operat wodnoprawny opracowany przez Panią mgr Dorotę Nagrodzką oraz Panią mgr Monikę Szuby z sierpnia 2023 r. oraz zgodnie z decyzją nr 280.2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Grudziądz z dnia 17 sierpnia 2022 r., znak: GBK.6733.22.2022.

Rozpatrując powyższy wniosek tutejszy organ zważył, co następuje:

Zakład nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), wobec powyższego nie była wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) organem właściwym do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest dyrektor zarządu

zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Drenaż rozsączający, w myśl art. 16 ust. 65 wyżej wymienionej ustawy, jest urządzeniem wodnym. Zgodnie z art. 35 ust. 3 pkt 5 wyżej wymienionej ustawy wprowadzanie ścieków do ziemi, obejmujące także wprowadzanie ścieków do urządzenia wodnych jest usługą wodną. Zgodnie z art. 389 pkt 1 i pkt 6 wyżej wymienionej ustawy na wykonanie urządzenia wodnego oraz usługę wodną konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 wyżej wymienionej ustawy, nie określono terminu obowiązywania niniejszego pozwolenia na wykonanie urządzenia wodnego. W myśl art. 400 ust. 2 wyżej wymienionej ustawy pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną określoną w pkt II orzeczenia niniejszej decyzji wydano na czas określony – 10 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Warunki wprowadzania do ziemi ścieków bytowych pochodzących z budynku żłobka w miejscowości Biały Bór, zlokalizowanego na działkach o nr ewidencyjnych 506/1, 507/1, 508/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz, w tym częstotliwość poboru prób i najwyższe wartości dopuszczalnych wskaźników ustalono na podstawie wyżej wymienionej ustawy, operatu wodnoprawnego oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

W myśl art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) organ właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, mając na uwadze stosowaną przez zakład technologię oczyszczania ścieków i częstotliwość wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi może określić w pozwoleniu inny niż wskazany w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 2 wyżej wymienionej ustawy sposób prowadzenia pomiarów jakości ścieków wprowadzanych do wód lub do ziemi, w tym pobierania próbek. Zgodnie z pkt 1a objaśnień do załącznika nr 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) „Określone w załączniku najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających: a) biochemicznego zapotrzebowania na tlen (BZT₅), chemicznego zapotrzebowania na tlen oznaczanego metodą dwuchromianową (ChZTCr) oraz zawiesiny ogólnej - dotyczą wartości tych substancji w próbkach średnich dobowych, z tym że w przypadku oczyszczalni ścieków komunalnych o okresowym w ciągu doby odprowadzaniu ścieków organ w pozwoleniu może określić uproszczony sposób pobierania próbek ścieków, jeżeli można wykazać, że wyniki oznaczeń będą reprezentatywne dla ilości odprowadzanych zanieczyszczeń”.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy wykonania urządzenia wodnego – budowę drenażu rozsączającego na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz oraz usługi wodnej – wprowadzanie do gruntu poprzez drenaż rozsączający na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz, ścieków bytowych pochodzących z budynku żłobka w miejscowości Biały Bór, zlokalizowanego na działkach o nr ewidencyjnych 506/1, 507/1, 508/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz, oczyszczonych w biologicznej oczyszczalni ścieków. Wyżej wymienione działania realizowane będą w ramach budowy biologicznej oczyszczalni ścieków. Teren, na którym planowana jest inwestycja położony jest poza granicami aglomeracji. Dla planowanej oczyszczalni RLM wynosi 115. Miejsce wprowadzania oczyszczonych ścieków oraz dno urządzenia wodnego, tj. drenażu rozsączającego na działce o nr ewidencyjnym 506/1 obręb Biały Bór, gmina Grudziądz są oddzielone warstwą gruntu o miąższości 3 m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych.

Nałożenie przez organ obowiązku prowadzenia pomiarów i badań odprowadzanych ścieków oraz prowadzenia ewidencji dokonywanych pomiarów wynika z art. 101 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).

Teren, na którym będzie realizowane planowane przedsięwzięcie, ze względu na wody powierzchniowe i podziemne należy do regionu wodnym Dolnej Wisły:

1. Jednolita Część Wód Powierzchniowych „Kanał Główny od Żackiej Strugi do ujścia z Rudniczanką od jeziora Rudnickiego Wielkiego”, kod: PLRW20001129529; status JCWP: silnie zmieniona część wód; stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany potencjał ekologiczny; stan (ogólny): zły stan wód; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona.
2. Jednolita Część Wód Podziemnych o kodzie PLGW200029; stan ilościowy: dobry; stan chemiczny: dobry; cele środowiskowe: dobry stan chemiczny i ilościowy; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrożona.

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód zawartych w planie gospodarowania wodami.

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz obszary wchodzące w skład Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

W myśl art. 393 ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.), Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

W związku z powyższym rozstrzygnięto jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się do wniesienia odwołania, na żądanie stron, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli Wnioskodawca nie rozpoczął wykonania urządzenia wodnego w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tego urządzenia wodnego stało się ostateczne.




Władysław Kołybski

Otrzymują (ZPO):

1. Pełnomocnik Pani Magdalena Szymańska, Ekoinbud Sp. z o.o., ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk ;
2. a/a. MK x2.

Do wiadomości - po nadaniu klauzuli ostateczności:

Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, ul. Piotra Skargi 2, 85-018 Bydgoszcz.

Do wiadomości

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Chełmnie, Nowe Dobra 99a, 86-200 Chełmno

Opiaty za zgodę wodnoprawną dokonano na podstawie art. 398 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm..)

DECYZJA

w sprawie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym zjazdu publicznego.

Na podstawie art. 29 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645. ze zm.), art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775. ze zm.).

Wójt Gminy Grudziądz

po rozpatrzeniu wniosku **Bartłomieja Ziółkowskiego**, reprezentującego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa **Gminę Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz** z dnia 09 listopada 2023 r. (data wpływu do Urzędu: 13.11.2023 r.) o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu zwykłego dla nieruchomości działka nr 506/1 na drogę publiczną gminną **040145C dz. nr 505/1** w miejscowości **Biały Bór**, obręb **Biały Bór [0001]**, gm. Grudziądz oraz o wydanie warunków jego lokalizacji

zezwała:

wnioskodawcy **na lokalizację zjazdu zwykłego** do nieruchomości stanowiącej działkę nr 506/1 poprzez włączenie go do drogi publicznej gminnej **040145C dz. nr 505/1** w miejscowości **Biały Bór**, obręb **Biały Bór [0001]**, gm. Grudziądz w celach niezwiązanych z budownictwem mieszkaniowym, zgodnie z planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do wniosku,

z następującymi uwagami:

- 1) Parametry techniczne projektowanego zjazdu:
 - szerokość nie mniejsza niż 5,0 m, w tym jezdni o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze,
 - nawierzchnia twarda w granicach pasa drogowego,
 - przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5 m,
 - pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
 - pochylenie podłużne zjazdu nie większe niż 5%,
 - opracować projekt odwodnienia zjazdu, **zakazuje się odprowadzania wody na jezdnię.**
- 2) Projekt i wykonanie konstrukcji jezdni i chodników zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518.).
- 3) Projekt zagospodarowania terenu wraz z lokalizacją zjazdu z drogi publicznej należy uzgodnić ze wszystkimi użytkownikami uzbiorzenia podziemnego.
- 4) **Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.**
- 5) **Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą drogi projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego**

zjazdu - o ile projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego jest wymagany.

- 6) Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym w związku z zajęciem pasa drogowego w celu budowy lub przebudowy zjazdu publicznego (art. 40 ustawy o drogach publicznych).
- 7) Z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego Inwestor zobowiązany jest wystąpić w terminie 30 dni przed planowanym okresem zajęcia pasa drogowego. Do wniosku należy dołączyć mapę sytuacyjno-wysokościową wraz z wrysowanym na niej zjazdem.
- 8) Wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym należy uzupełnić o projekt stałej organizacji ruchu zaopiniowany przez Starostę Powiatu Grudziądzkiego.
- 9) Koszt budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi Inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania tych prac.
- 10) Przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac powiadomić tut. Urząd.
- 11) W trakcie prowadzonych prac zachować interesy osób trzecich.
- 12) Niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania dokumentów uprawniających do realizacji procesu inwestycyjnego, określonych w ogólnie obowiązujących przepisach.
- 13) Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jej wydania zjazd nie został wybudowany.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia wobec uwzględnienia żądania strony w całości.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń, za pośrednictwem Wójta Gminy Grudziądz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Sprawę prowadzi:
Barbara Świątkowska, tel. 56 45 11 153
e-mail: b.swiatkowska@grudziadz.ug.gov.pl

Otrzymują:
① Adresat
2. a/akt.



ZASTĘPCA WÓJTA

Jacek Zyglewicz

Otrzymałem:

Grudziądz, dnia 2023 roku.

Nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie (Dz.U. z 2022 poz. 2142 tj. ze zm.), art.7 pkt.3.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. UE.L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Wójt Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, tel. (56) 45-11-111, mail: ug@grudziadz.ug.gov.pl**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu **wydania aktu administracyjnego**, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz **ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.**
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 2.

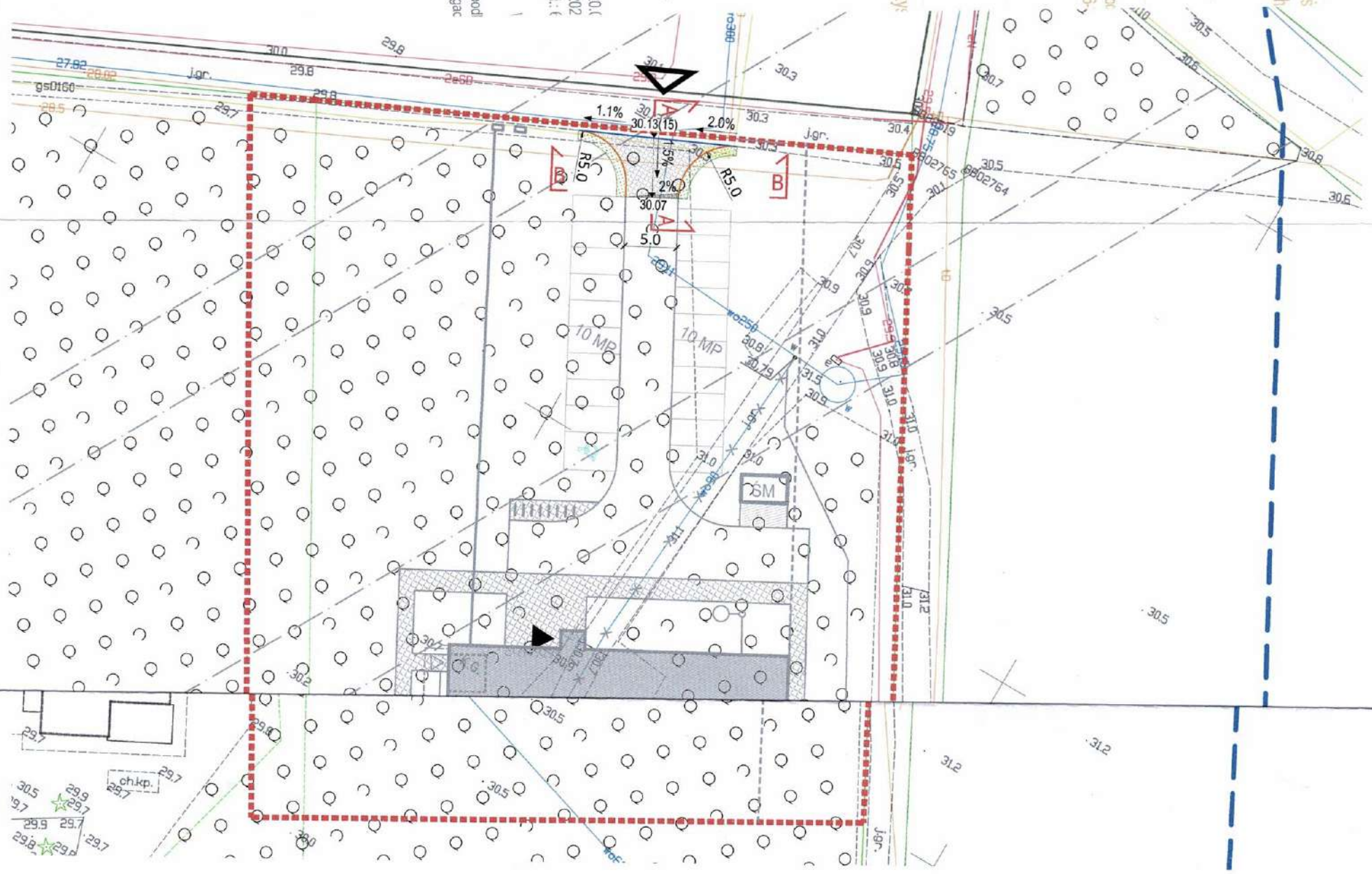
Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

.....
(imię i nazwisko)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń
techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których
pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	Powiatowy Ośrodek 86-7
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	
Wykonawca prac geodezyjnych	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

Mapa do celów projektowych
skala 1:500
Kopia z mapy zasadniczej uzupełniona pomiarami z dnia 13.02.2023 r.
Układ odniesienia współrz. płaskich "PL-2000"
Układ wysokościowy "PL-ETRF2007-NH"
Woj. kujawsko-pomorskie
Powiat grudziądzki
Jednostka ewid. Grudziądz [040601_2]
Obręb: Biały Bór [0001] dz.506/1, 507/1, 508/1
Grudziądz 20.1
Ks.rob. 27/202
Nr. ewid. zgl.: 1
Uwaga! Na niniejszej mapie znajdują się punkty osnowy geodezyjnej pod
w obszarze aktualizacji nie sprawdzano docłażeń ujętomych w księgach
"GEOD" s.c. Zakład Usług Geodezyjnych
Krzysztof Chrzostek, Krzysztof Soltysinski
86-300 Grudziądz, ul. Młowa 50/5



LEGENDA

- Projektowany zjazd
- Projektowane podcocy gruntowe
- Projektowany krawężnik najazdowy 15x22 cm
wysięgający 2 cm
- Projektowany opornik betonowy 12x25 cm
wtopiony
- Projektowane spadki podłużne
4.3%
- Projektowane spadki poprzeczne
2%
- Lokalizacja zjazdu
- Projektowany budynek
(wg odrębnego opracowania)
- Projektowany układ drogowy
(wg odrębnego opracowania)

ekoimbud		EKOIMBUD Sp. z o.o.	
ul. Geodetów 29		80-298 Gdańsk	
Temat: Budowa zjazdu zwykłego z drogi wewnętrznej gminnej (dz. 506/1 obr. 0001) na działki 506/1, 507/1 obr. 0001 w gminie Grudziądz			
Adres: Biały Bór			
działka nr 506/1 obręb 0001			
Inwestor: GMINA GRUDZIĄDZ			
ul. Wydzikiego 38, 86-300 Grudziądz			
Projektant	mgr inż. Bartłomiej Zolnowski	drogowa	POIM029/IFB021
Sprawdzający			
Nazwa rysunku	PLAN SYTUACYJNY BRANŻY DROGOWEJ		
DR-2.0	DR-2.0		
Skala: 1:500			
Data: 11.2023 r.	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Branża: DROGOWA	

UZGODNIONO NA PODSTAWIE
ZNAK: RA.1, 723.0, 3.42, 2023
W DNIU 06.12.2023
GMINA GRUDZIĄDZ

Grudziądz, dnia 06 grudnia 2023 r.

RRI.7230.3.42.2023

Pan

Bartłomiej Ziółkowski

Pełnomocnik

Gminy Grudziądz

ul. Wybickiego 38

86-300 Grudziądz

dotyczy: uzgodnienie projektu budowlanego zjazdu zwykłego do dz. nr 506/1 w miejscowości Biały Bór, obręb Biały Bór, gm. Grudziądz.

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 09 listopada 2023 r. (data wpływu: 13.11.2023 r.) w sprawie uzgodnienia załączonego projektu budowlanego zjazdu zwykłego do nieruchomości dz. nr 506/1 w miejscowości Biały Bór, obręb Biały Bór, gm. Grudziądz. w pasie drogi gminnej 040145C dz. nr 505/1 w m. Biały Bór, obręb Biały Bór, gm. Grudziądz **uzgadniam bez uwag** przedłożoną dokumentację techniczną.

ZASTĘPCA WÓJTA

Jacek Zyglewicz

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a

Pismo sporządziła: Barbara Świątkowska, ☎56 45 111 53

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń technicznych zawierających rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których uzyskałem pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia
prac geodezyjnych

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał
zgłoszenie

Powiatowy Ośrodek
Geodezyjny
86-300

Wykonawca prac geodezyjnych

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik
pozytywnej weryfikacji

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych
kierownika prac

Mapa do celów projektowych
skala 1: 500

Kopia z mapy zasadniczej uzupełniona pomiarem z dnia 13.02.2023 r.
Układ odniesienia współrz. płaskich "PL-2000"
Układ wysokościowy "PL-EVRF2007-NH"

Woj. kujawsko-pomorskie
Powiat grudziądzki
Jednostka ewid. Grudziądz [040601_2]
Obręb: Biały Bór [0001] dz.506/1, 507/1, 508/1

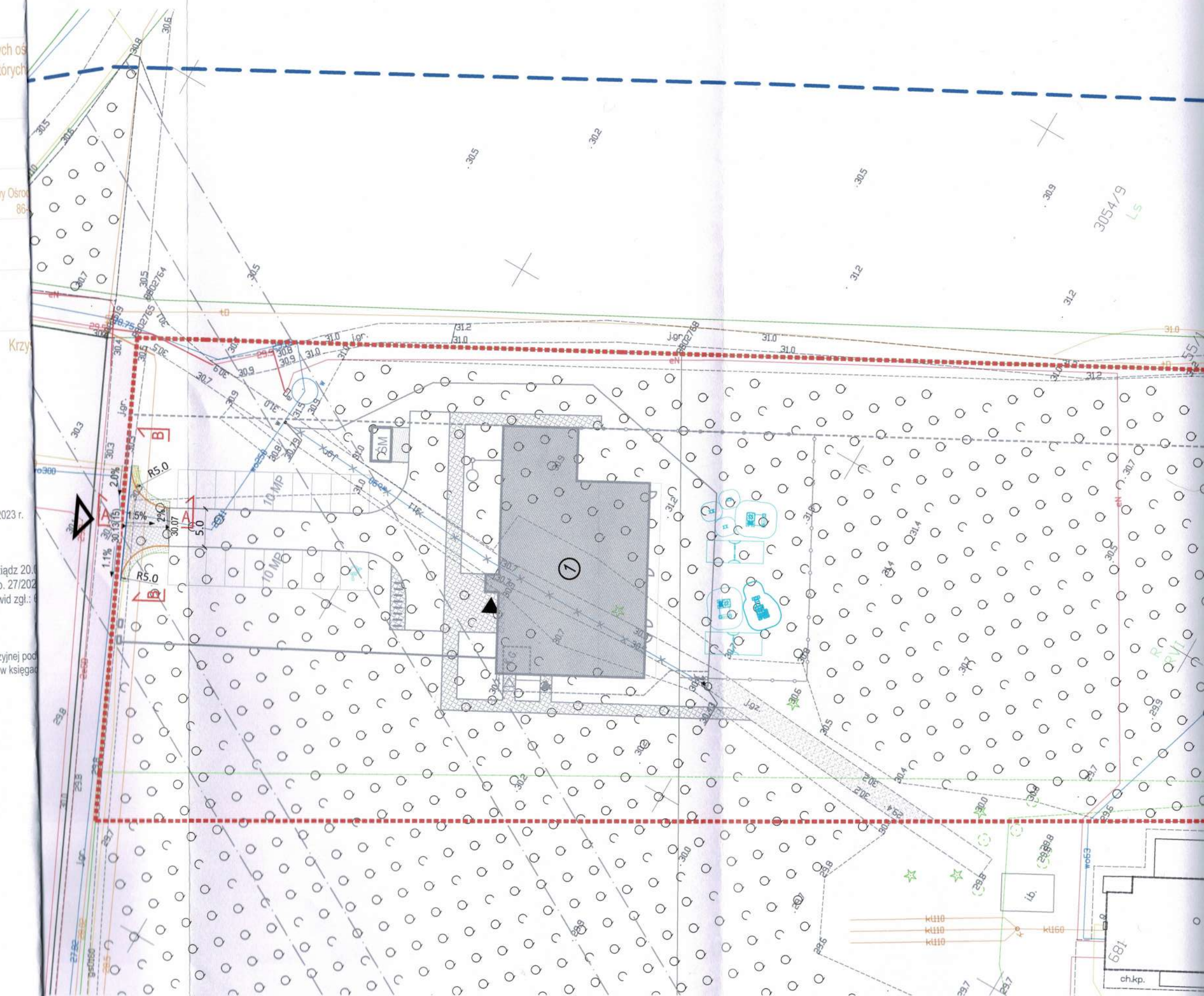
Grudziądz 20.1
Ks.rob. 27/2023
Nr. ewid. zgl.: 6

Uwaga! Na niniejszej mapie znajdują się punkty osnowy geodezyjnej pod
W obszarze aktualizacji nie sprawdzano obciążeń ujawnionych w księgach

"GEOD" s.c. Zakład Usług Geodezyjnych
Krzysztof Otrzonsek, Krzysztof Salczyński
86-300 Grudziądz, ul. Murowa 59/5

UZGODNIONO NA PODSTAWIE
ZNAK: PR.1.7230.3.42.2023

W DNIU 06.12.2023
GMINA GRUDZIĄDZ





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01, faks 52 328 51 02

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
uzgodnienia.bydgoszcz@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 10309/BR/ZTI/2023
z dnia: 2024-01-18

Zadanie: Budowa zjazdu zwykłego z drogi wewnętrznej gminnej (dz. 505/1 obr. 0001) na dz. 506/1, 507/1 obr. 001.

Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu

Miejscowość: Biały Bór (gm. Grudziądz)

Adres: dz. nr 506/1 obr. 0001

Projektant: Bartłomiej Ziółkowski, upr. nr: POM/0291/PBD/21

Inwestor: GMINA GRUDZIĄDZ ul Wybickiego 38 86-300 Grudziądz

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

10309/BR/ZTI/2023

Warunki uzgodnienia

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie, w siedzibie Gazowni w Grudziądzu ul. A. Mickiewicza 34, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Gazownię w Grudziądzu.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Istniejącą czynną sieć gazową średniego ciśnienia naniesiono orientacyjnie - szczegółowy przebieg trasy należy uzyskać na podstawie przekopów kontrolnych.
5. Zachować wymagane Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie /Dz. U. z 2013 r. Poz. 640/, odległości w pionie i poziomie od czynnych i projektowanych sieci gazowych.
6. W miejscach dla których wyżej wymienione rozporządzenie oraz przepisy dotyczące warunków technicznych dla innych obiektów budowlanych nie określają wymaganego przykrycia sieci gazowej, należy zachować przykrycie nie mniejsze niż 0,8m i nie większe niż 1,2 m. W uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu z Polską Spółką Gazownictwa z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, dopuszcza się przykrycie gazociągu większe niż 1,2 m.
7. W rejonie czynnych sieci gazowych roboty ziemne należy prowadzić systemem ręcznym, nie składować mas ziemi i materiałów, nie pracować sprzętem ciężkim.
8. Nad siecią gazową w pasie 2 m /1 m w każdą stronę/ nie stosować nawierzchni betonowej zbrojonej.
9. Krawężniki należy lokalizować w odległości min. 0,5 m od sieci gazowej. W przypadku konieczności lokalizacji na trasie gazociągu, krawężniki należy montować na ławie tłuczniowej z wyłączeniem odcinków, na których występuje armatura gazowa typu zasuw, kurki.
10. Kolizje z sieciami gazowymi należy rozwiązać w ramach nadzoru autorskiego lub inwestorskiego w oparciu o obowiązujące normy i przed zasypaniem zgłosić powyższe do sprawdzenia i odbioru technicznego u dostawcy gazu.
11. Jeżeli zakres przedmiotowej inwestycji wymusi przebudowę istniejącej sieci gazowej /np. zmiana niwelety terenu, nie zachowanie przykrycia gazociągu/ to należy wystąpić o wydanie warunków przebudowy infrastruktury gazowej, wskazując na mapach miejsca kolizji i proponowane odcinki sieci gazowej do przebudowy.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów

Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy

ul. Jagiellońska 42, 85-087 Bydgoszcz

tel. 52 328 51 01 faks 52 328 51 02

NIP 525 24 98 411

KRS 000374001, REGON 142739519

zgodnie do zadanie
Nr 10309/Bz/24/2023
2 data 18.01.2024

Sekcja Ewidencji Sieci Gazowej

Uzgodnień

Dariusz Świątek



LEGENDA

Projektowany zjazd

Projektowane pobocze gruntowe

Projektowany krawężnik najazdowy 15x22 cm
wystający 2 cm

Projektowany opornik betonowy 12x25 cm
wtopiony

Projektowane spadki podłużne

Projektowane spadki poprzeczne

Lokalizacja zjazdu

Projektowany budynek
(wg odrębnego opracowania)

Projektowany układ drogowy
(wg odrębnego opracowania)

w projektowych

skala 1:500

niem z dnia 13.02.2023 r.

007

Grudzień 20.03.2023

Ks.rob. 2772023

Nr. ewid. zgl. 5640.152.2023

508/1

Wykonawca

linii osnowy geodezyjnej podlegające ochronie
ciężkim ujemnym w księgach wieczystych.

ekoinbud

EKOINBUD Sp. z o.o.

ul. Geodetów 29

80-298 Gdańsk

Opracowanie chronione prawem Ustawa o Prawie Autentacji Prawa Autentacji z dn. 4.10.1994 (Dz. U.N. 24.10.1994 z późn. zmianami)

Temat: Budowa zjazdu zwykłego z drogi wewnętrznej gminnej (dz. 505/1 obr. 0001)

na działki 508/1, 507/1 obr. 0001 w gminie Grudziądz

Adres: Biały Bór

dzielnica nr 508/1 obręb 0001

Inwestor:

GINA GRUDZIĄDZ

ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz

Projektant	mgr inż. Bartłomiej Ziolkowski	Specjalność:	drogowa	Nr uprawnień:	POM/0291/PB/021	Podpis:	
Sprawdzający							
Nazwa rysunku	PLAN SYTUACYJNY BRANŻY DROGOWEJ						

Data:	11.2023 r.	Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	Branża:	DROGOWA	Skala:	1:500
Numer rys.							DR-2.0

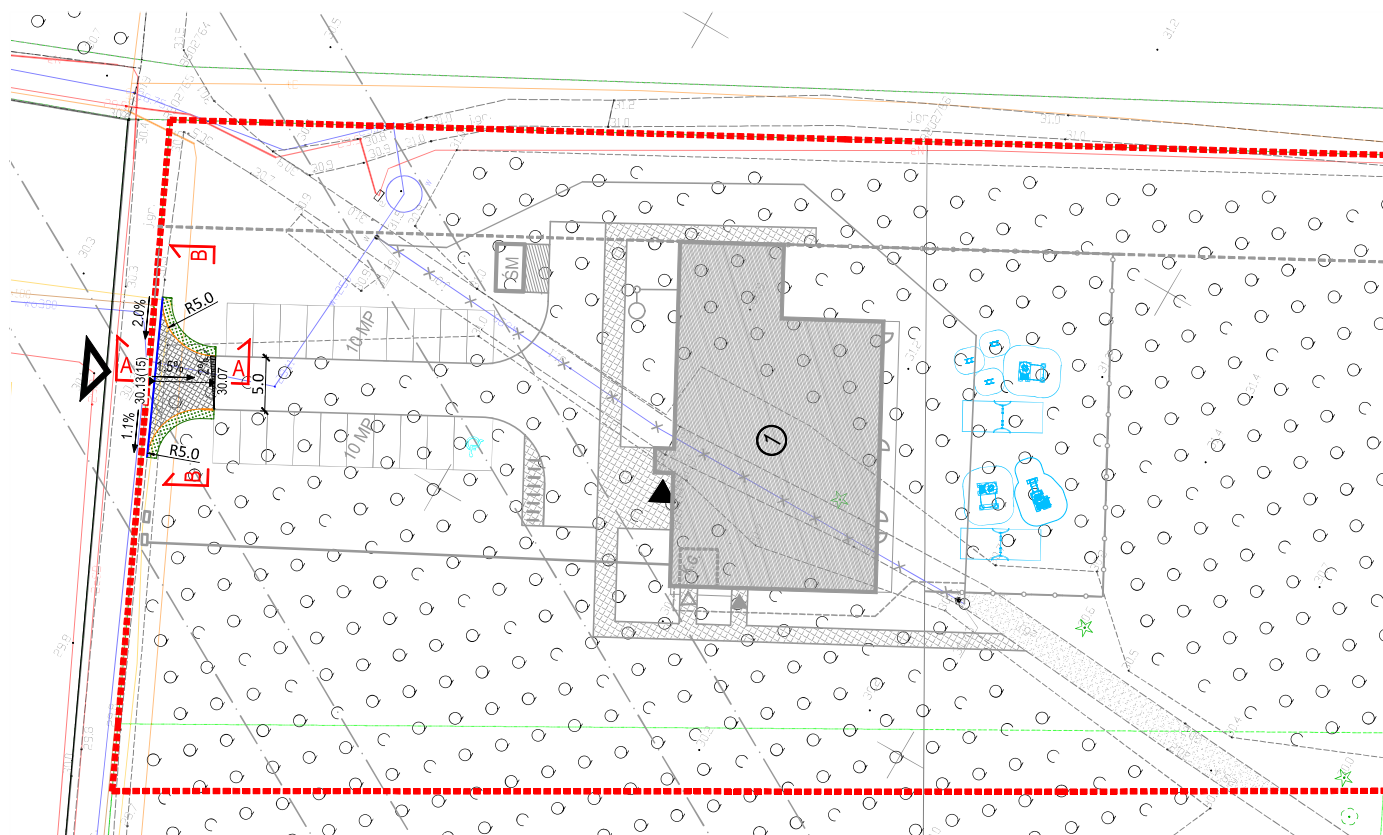
...sieć gazowa średniego ciśnienia

26470/TTDSILU/P/2023/MM

Nr uzgodnieniadata ...10-01-2024..

W obszarze opracowania nie występują urządzenia Orange Polska.
Uzgodnienie jest ważne przez 6 miesięcy.

Podpis...*Chęć*.....



LEGENDA

- Projektowany zjazd
- Projektowane pobocze gruntowe
- Projektowany krawnik najazdowy 15x22 cm wystający 2 cm
- Projektowany opornik betonowy 12x25 cm wtopiony
- 4.3% Projektowane spadki podłużne
- 2% Projektowane spadki poprzeczne
- Lokalizacja zjazdu
- Projektowany budynek (wg odrębnego opracowania)
- Projektowany układ drogowy (wg odrębnego opracowania)

Jestem świadomy odpowiedzialności samej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.152.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GRUDZIĄDZKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej 86-300 Grudziądz, ul. Małomysłowska 1
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO D s.c. Zakład Usług Geodezyjnych
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.152.2023_10932 z dnia 03.04.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Salczyński nr 14328

Mapa do celów projektowych skala 1: 500

Kopia z mapy zasadniczej uzupełniona pomiarem z dnia 13.02.2023 r.
Układ odniesienia współrz. płaskich "PL-2000"
Układ wysokościowy "PL-EVRF2007-NH"

Woj. kujawsko-pomorskie
Powiat grudziądzki
Jednostka ewid. Grudziądz [040601_2]
Obręb: Biały Bór [0001] dz.506/1, 507/1, 508/1

Grudziądz 20.03.2023
Ks.rob. 27/2023
Nr. ewid. zgl.: 6640.152.2023

Wykonawca:.....

Uwaga! Na niniejszej mapie znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie.
W obszarze aktualizacji nie sprawdzano obciążeń ujawnionych w księgach wieczystych.

"GEO D" s.c. Zakład Usług Geodezyjnych
Krzysztof Otrzonsek, Krzysztof Salczyński
86-300 Grudziądz, ul. Murowa 59/5

ekoimbud		EKOIMBUD Sp. z o.o. ul. Geodetów 29 80-298 Gdańsk	
Opracowanie chronione prawnie Ustawą o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 (Dz.U.Nr 24 / 94 z 29 lutego 1994)			
Temat: Budowa zjazdu zwykłego z drogi wewnętrznej gminnej (dz. 505/1 obr. 0001) na działki 506/1, 507/1 obr. 0001 w gminie Grudziądz			
Adres: Biały Bór działka nr 506/1 obręb 0001			
Inwestor: GMINA GRUDZIĄDZ ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz			
Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant mgr inż. Bartłomiej Ziolkowski	drogowa	POM/0261/PBD/21	
Sprawdzający			
Nazwa rysunku			Numer rys.
PLAN SYTUACYJNY BRANŻY DROGOWEJ			DR-2.0
Data: 11.2023 r.	Status: PROJEKT BUDOWLANY	Branża: DROGOWA	Skala: 1:500