

Krosno Odrz., dnia 16-12-2016 r.

DECYZJA NR 509/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm. - jednolity tekst) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 - jednolity tekst) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 09-12-2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla Gminy Krosno Odrzańskie ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie

na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej 002503F Krosno Odrz. - Łochowice łącznie z budową ciągu pieszo-rowerowego z oświetleniem. Inwestycja obejmuje działki nr 2, 3, 4/2 Obręb 0001 Krosno Odrzańskie oraz dz. nr 470, 461, 434, 279 Obręb 0009 Łochowice. Obiekt istniejący. Obiekt kategorii XXV, XXVI. Projekt opracowali:

- **mgr inż. Paweł Stefańczyk** posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń nr 67/04/ZG w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr LBS/BD/0996/01
- **mgr inż. Leon Rózcza** posiadający uprawnienia nr 9/91/ZG w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr LBS/IE/0890/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **przed rozpoczęciem robót budowlanych teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych. Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP i zasadami sztuki budowlanej.**

2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy.**

3) Terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy.**

b) tymczasowych obiektów budowlanych **nie dotyczy.**

4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **roboty budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót budowlanych.**

5) Inwestor jest zobowiązany **zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.**

6) Kierownik budowy jest zobowiązany **prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 2, 3, 4/2 Obręb 0001 Krosno Odrzańskie oraz dz. nr 470, 461, 434, 279 Obręb 0009 Łochowice.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 09-12-2016 r. Gmina Krosno Odrzańskie wystąpiła do tut. Starostwa o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej 002503F Krosno Odrz. - Łochowice łącznie z budową ciągu pieszo-rowerowego z oświetleniem. Inwestycja obejmuje działki nr 2, 3, 4/2 Obręb 0001 Krosno Odrzańskie oraz dz. nr 470, 461, 434, 279 Obręb 0009 Łochowice.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawo budowlane przed wydaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego właściwy organ sprawdza kompletność projektu budowlanego. Przedłożony projekt jest kompletny i został opracowany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

Zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 w/w ustawy, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Inwestor + 2 egz. projektu
2. a/a + 1 egz. projektu

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krośnie Odrz. + 1 egz. projektu
2. Burmistrz Krosno Odrzańskie

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

[Signature]
Z. Lipiński
Lenon Pindczyk
Naczelnik Wydziału Budownictwa,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Żwolenie z opłaty skarbowej na podstawie
art. 7 cz. ust. pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006r.
Dz. U. Nr 225, poz. 1635)
Krosno Odrzańskie, dnia 16-12-2016
podpis i stanowisko służbowe