

Gdańsk, 23.05.2025 r.

Zamawiający:

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
80-819 Gdańsk, ul. Okopowa 15

Zapytanie ofertowe

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku zaprasza zainteresowane podmioty do wzięcia udziału w postępowaniu konkursowym na wykonanie usługi pn.:

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami Prawa budowlanego uzgodnień i pozwoleń oraz świadczeniem usługi nadzoru autorskiego dla zadania pn. "Termomodernizacja Posterunku Policji w Karsinie" (powiat kościerski).

1. **Przedmiotem zamówienia** jest opracowanie projektu budowlanego, technicznego i wykonawczego termomodernizacji i przebudowy budynku Posterunku Policji w Karsinie. Zakres opracowania obejmuje wykonanie termomodernizacji polegającej na wymianie konstrukcji dachów, izolacji termicznej poddasza, ścian zewnętrznych i posadzek na gruncie, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej na energooszczędną, modernizację instalacji oświetleniowej i grzewczej oraz montaż i budowę instalacji fotowoltaicznej w celu poprawy efektywności energetycznej obiektu. Budynek administracyjny wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków pod pozycją nr 52 i podlega ochronie konserwatorskiej (w zakresie bryły i wyglądu zewnętrznego). Uszczegółowiony opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumencie pn.: Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), będącym załącznikiem do niniejszego postępowania na platformie Open Nexus.
2. **Nazwa i adres jednostki:**
Posterunek Policji w Karsinie ul. Długa 33 (dz.nr 327/1 i 327/2), powiat kościerski
3. **Podstawowe dane techniczne obiektu stanowiącego przedmiot zamówienia:**
Powierzchnia użytkowa - 190,91 m²
Powierzchnia zabudowy - 192,0 m²
Kubatura - 905,0 m³
Powierzchnia nieruchomości – 800 m²
4. **Termin realizacji zamówienia:**
3 miesiące od dnia podpisania Umowy. Za datę zakończenia realizacji zamówienia przyjmuje się datę protokolarnego przekazania przedmiotu zamówienia, tj. kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wersji papierowej i elektronicznej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami.
5. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się spełniając łącznie n/w warunki:**
 - 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - 3) Wykonawca spełni warunek, jeżeli w okresie ostatnich trzech lat, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jeden projekt obiektu użyteczności publicznej (przebudowa, rozbudowa, adaptacja) z podaniem

jego powierzchni, przedmiotu, dat wykonania i odbiorów, z potwierdzeniem, że usługi te zostały wykonane należycie.

- 4) Wykonawca musi dysponować zespołem kadry technicznej, który będzie uczestniczył w wykonywaniu zamówienia, z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń z co najmniej 5-cio letnim stażem ich posiadania oraz aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, w następującym składzie:
 - a) osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej
 - b) osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania o specjalności budowlano- konstrukcyjnej
 - c) osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 - d) osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - e) osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania o specjalności telekomunikacyjnej w zakresie sieci i instalacji teletechnicznych
- 5) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835);
6. **Cena / Wynagrodzenie** podane w ofercie będzie obowiązujące przez okres ważności umowy i nie będzie podlegało waloryzacji w okresie jej trwania. Cena stanowi 100% kryteriów oceny zgłoszonych ofert.
7. **Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 02.06.2025 r. do godziny 09.00** na Platformie Open Nexus. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po w/w terminie nie będzie rozpatrywana
8. **Osobą uprawnioną do kontaktów** w sprawie wykonania zamówienia jest: Sławomir Biernacki - Starszy Specjalista ds. dokumentacji, tel. 47 74 14 749, Sławomir.Biernacki@gd.policja.gov.pl

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez dokonania wyboru żadnej z ofert, bez podania przyczyny, na każdym etapie prowadzonego postępowania. Z tytułu unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.