

ZPiPF.9.2023

**Dot. postępowania : Przebudowa gminnej oczyszczalni ścieków w m. Boniewo.**

Gmina Boniewo zgodnie z art.284 ust.6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych udostępnia treść zapytań otrzymanych 21 czerwca 2023 roku oraz udzielone odpowiedzi stanowiących integralną część SWZ

**Pytanie nr 1**

Prosimy o załączenie dokumentacji technicznej projektu budowy oczyszczalni superbos 150 , która jest w posiadaniu Zamawiającego?

**Ad.1** Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj przebudowy istniejącej oczyszczalni ścieków. Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią .W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ. Gmina nie posiada wersji elektronicznej projektów archiwalnych z lat 2000-2001 w których budowano oczyszczalnię są do wyglądu w siedzibie urzędu Gminy Boniewo . Dokumentacja archiwalna nie jest załącznikiem do SWZ.

**Pytanie nr 2**

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o udostępnienie otrzymanego przez Państwa dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 - wstępnej promesy, z uwagi na brak wskazania jej numeru w projekcie umowy.

**Ad.2.** Dokument nie stanowi załącznika do SWZ .

**Pytanie nr 3:**

Dodatkowo Wykonawca zwraca się z prośbą o wskazanie, czy Zamawiający posiada środki własne na realizację przedmiotowego zamówienia?

**Ad.3.** Gmina ogłaszając postępowanie zabezpiecza środki w budżecie gminy na podstawie szacowanej wartości kosztów.

**Pytanie nr 4:**

Czy Zamawiający jako eksplorator oczyszczalni ścieków może przyjąć w ramach realizacji inwestycji wymaganych robót związanych z opróżnieniem i utylizacją osadów przy wymianie technologii Superbos 150, co pozwoli Wykonawcy w znacznej części na optymalizację kosztów inwestycji. ?

Należy wskazać , iż w obecnej sytuacji jaka jest na rynku inwestycyjnym głównie przy modernizacjach oczyszczalni ścieków większości Zamawiający w/w koszt przyjmują w ramach kosztów eksploatacji oczyszczalni ścieków.

**Ad.4** NIE – wymieniony zakres należy do Wykonawcy zadania .

#### **Pytanie nr 5**

Wykonawca zwraca się z prośbą o zasadność zapisu w PFU j/n :

„Wykonawca zamieści w dokumentacji technicznej a następnie dostosuje budynek dla obsługi osób niepełnosprawnych które uczynią efekt zamówienia możliwym do wykorzystania także przez osoby niepełnosprawne na równych zasadach z innymi osobami. zgodnie z art.100 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z 11 września 2019 roku.”

**Ad.5** Zapis zgodny z przepisami Prawa zamówień publicznych z 11 września 2019 roku . Budynek należy dostawać do obsługi osób niepełnosprawnych.

#### **Pytanie nr 6**

Wykonawca wnosi o zmianę zapisów w §20 ust.2 pkt. c) Umowy – na: w wysokości **10%** wartości umownej robót określonych w § 10 ust. 1 (przed naliczeniem podatku VAT), która analogicznie będzie zgodna z zapisem w § 21 ust. 1 pkt b) Umowy – dla obu stron – Wykonawcy i Zamawiającego.

**Ad.6** .Zapisy umowy pozostają bez mian. Wykonawca przystępując do postępowania akceptuje warunki umowy . Zapisy dot. Kar są zabezpieczeniem prawidłowości i terminowości realizacji zamówienia .

#### **Pytanie nr 7**

Wykonawca prosi o udostępnienie decyzji- pozwolenia wodno-prawnego.

**Ad.7** załączono pozwolenie wodno prawne do postępowania

#### **Pytanie nr 8**

Proszę o podanie szczegółowego zakresu przebudowy starego budynku oczyszczalni.

**Ad.8** . Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią .W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ.

#### **Pytanie nr 9**

Czy w zakres przebudowy będą wchodziły :

a)Wymiana konstrukcji dachu

- b)Zaprojektowanie nowej wentylacji wraz ze sterowaniem
- c)Co wchodzić ma w zakres wyburzeń
- d)Czy w ramach remontu wchodzi powłoki malarskie na konstrukcji stalowej zbiorników Superboss
- e)Czy w ramach remontu wchodzi wymiana wypełnienia pomostów z desek
- f)Co oznacza przebudowa zbiorników ?
- g)Jakie pokrycie preferowane jest przez Zamawiającego? Czy tak jak istniejące czyli gonty bitumiczne?
- h)Czy stolarka wchodzi w zakres remontu
- i)Jaki zakres elewacji wchodzi w zakres remontu
- j)Czy naprawa izolacji zewnętrznej budynku wchodzi w zakres remontu

**Ad.9.** Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią .W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ.

#### **Pytanie nr 10**

Proszę o udostępnienie dokumentacji geologicznej miejsca posadowienia nowych reaktorów

#### **Ad.10.**

Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią .W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ.

#### **Pytanie nr 11**

Czy w przypadku zaprojektowania nowej instalacji odwadniania osadów przebudowa pomieszczenia będzie niezbędna ?

#### **Ad.11. TAK**

#### **Pytanie nr 12**

Jaka konstrukcja garażu jest wymagana ?

**Ad.12.** Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią .W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ.

**Pytanie nr 13**

Czy przebudowa dróg i placów przewiduje kompleksową przebudowę wraz z wymianą podbudowy?

**Ad.13 TAK**

**Pytanie nr 14**

Czy nowe zbiorniki wymagają hermetyzacji ?

**Ad.14. NIE**

**Pytanie nr 15**

Czy w przypadku odprowadzenia wód z odwodnienia wykopu jest możliwość odprowadzenia tych wód do kanału odpływowego z istniejącej oczyszczalni ?

**Ad.15 TAK** uwzględniając konieczność uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia .

**Pytanie nr 16**

Czy wyposażenie w sprzęt BHP jest w zakresie kontraktu ?

**Ad.16 TAK**

**Pytanie nr 17**

Kto ponosi koszty energii elektrycznej przy tymczasowym pompowaniu ścieków?

**Ad.17 – Wykonawca**

**Pytanie nr 18**

Jaki jest przewidziany zakres modernizacji pompowni ścieków w zakresie branży budowlanej ?

**Ad.18** Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią .W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ.

**Pytanie nr 19**

Jaki jest przewidziany zakres modernizacji stacji odwadniania osadów i higienizacji w zakresie branży budowlanej ?

**Ad.19** Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią .W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ.

**Pytanie nr 20**

Czy podjęcie działań serwisowych jest możliwe w ciągu 48 godzin (kwestia weekendów) ?

**Ad.20** NIE wyłącznie zgodnie z zapisami projektu umowy

**Pytanie nr 21**

Czy instalacja wentylacji wymagana jest w wykonaniu ze stali kwasoodpornej ?

**Ad.21** TAK

**Pytanie nr 22**

Czy składowanie urobku z wykopów będzie możliwe w obrębie terenu oczyszczalni, jeżeli nie jaka odległość orientacyjnie jest do miejsca składowania urobku z wykopów?

**Ad.22.** Tak będzie możliwe

**Pytanie nr 23**

Wykonawca prosi o udostępnienie schematu technologicznego będącego załącznikiem nr 2 do PFU

**Ad.23.** Schemat załączono do postępowania

**Pytanie nr 24**

Wykonawca prosi o udostępnienie pozwolenia wodnoprawnego

**Ad.24** pytanie i odpowiedź udzielono w pkt 7 -załączono pozwolenie wodno prawne do postępowania

**Pytanie nr 25**

Czy rozdział osadu z pompowni osadów ma następować poprzez układ zasuw ręcznych czy zasuw automatycznych z napędem? Jaki rodzaj zasuw należy zastosować, klinowe miękkouszczelnione czy nożowe?

**Ad.25** – zasuw nożowe automatyczne.

**Pytanie nr 26**

Czy spust wód nadosadowych ma następować poprzez urządzenie takie jak dekanter lub przelew teleskopowy czy ma następować grawitacyjnie podczas wtlaczania osadu do zbiornika?

**Ad.26** Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią. W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ. Zgodnie z opracowaną dokumentacją

**Pytanie nr 27**

Czy na rurociągach sprężonego powietrza mają być zamontowane przepustnice powietrza? Jeśli tak to prosimy o wyspecyfikowanie konstrukcji przepustnic, ich ilość oraz ich wymiary nominalne

Prosimy o wyspecyfikowanie rurociągów międzyobiektowych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni po przebudowie, prosimy o wskazanie długości oraz głębokości posadowienia, średnic nominalnych oraz materiału z jakiego mają być wykonane

**Ad.27** Zakres szczegółowo opisano w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ i będącym jej integralną częścią. W I etapie wykonawca został zobowiązany do opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych przepisami dokumentów na realizację zadania inwestycyjnego w oparciu o PFU załącznik do SWZ. .  
Wykonawca w dokumentacji w oparciu o PFU określi wymagania w tym zakresie.

**Pytanie nr 28**

W związku z wieloma wątpliwościami, jakie powstały po odbyciu wizji lokalnej oraz z dużą ilością pytań, które zostały zadane przez Wykonawcę, a co za tym idzie czas oczekiwania odpowiedzi od Zamawiającego, ma wpływ na sporządzanie ostatecznej wyceny, wiążącej się z pozyskaniem ofert od dostawców, producentów, podwykonawców ( znaczący czas oczekiwania ) etc. Wykonawca wnosi o przesunięcie terminu składania ofert o pięć dni robocze tj. **na dzień 10.07.2023 r**

**Ad. 28** Uwzględniając argumenty przesunięto termin składania ofert na 10 lipca 2023 do godz. 13:00  
Udzielone odpowiedzi stanowią integralną część SWZ.

Wójt Gminy Marek Klimkiewicz