

Załącznik nr 1

Egz. Nr.....

UMOWA nr*na remont strzelnicy WSK-200**oraz strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej (kbks) w JW.1551 Sieradz*

dla 32 Bazy Lotnictwa Taktycznego w Łasku

zawarta w dniu r. w Łasku pomiędzy:

1. Skarbem Państwa – 32. Bazą Lotnictwa Taktycznego w Łasku**98-100 Łask, ul. 9 – go Maja 95**

1.1. z siedzibą: 98-113 Buczek, Gucin 58A

1.2. reprezentowaną przez:

Dowódcę JW 1158 -

1.3. REGON 730097572

1.4. NIP 831-000-49-53

1.5. zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”**a****2.**

2.1. z siedzibą:

2.2. reprezentowana przez:

2.3. REGON:

2.4. NIP:

2.5. KRS:

2.6. zwana dalej „**WYKONAWCĄ**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta celem udzielenie zamówienia w dziedzinie obronności i bezpieczeństwa w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w dziedzinie obronności i bezpieczeństwa 32 Bazy Lotnictwa Taktycznego do którego nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r. poz.1320) zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 3 ww. ustawy)

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont strzelnicy WSK – 200 oraz strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej (kbks) w JW. 1551 w Sieradzu.

1.1. **Część 1** – Remont strzelnicy WSK-200 w JW. 1551 w Sieradzu;

1.2. **Część 2** – Remont strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej (kbks) w Sieradzu.

-
2. Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu zamówienia zawiera
 - 2.1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla części 1 i 2 – załącznik nr 1 do umowy
 - 2.2. Szczegółowy zakres prac remontowych/przedmiar robót w 2025 r. dla części 1 (strzelnica – WSK-200) - załącznik nr 2 do umowy.

Załącznik specyfikacji technicznej i szczegółowego zakresu prac remontowych/ przedmiar robót są wzajemnym uzupełnieniem, uszczegółowieniem i doprecyzowaniem prowadzonych prac oraz przeznaczonych ilości i rodzajów materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

Prace będące przedmiotem umowy będą wykonywane w JW. 1551 w Sieradzu, ul. Wojska Polskiego 78.

3. opisanym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, szczegółowym zakresie prac/przedmiar robót, zgodnie z wszelkimi obowiązującymi aktami prawnymi, właściwymi w przedmiocie zamówienia.
4. Wymagany minimalny okres gwarancji jakości za wady na wykonane usługi i zabudowane materiały, prace montażowe wynosi 12 miesięcy, z wyłączeniem elementów najbardziej zużywalnych/rozstrzelonych przeznaczonych do bieżącej wymiany (elementy drewniane, płyty antyrykoszetowe) licząc od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy dotyczy części 1 i 2.
5. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zatrudnił, do realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, osoby wykonujące tzw. prace fizyczne związane z wykonywaniem remontów, serwisowania, naprawy, konserwacji jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeksu pracy (Dz. U. 2023 poz. 1465).
 - 5.1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją ww. umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić usługę zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ. oraz ponosi odpowiedzialność za działania i zaniedbania osób, którym powierzył ich realizację.

-
7. Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Dowódcy JW 1551 o wydanie przepustek na czas trwania umowy dla osób i dla wjazdu sprzętu mechanicznego na teren jednostki, podając :
- imienny wykaz osób wykonujących usługę wraz z numerami dowodu osobistego,
 - markę oraz numer rejestracyjny pojazdów, sprzętu,
 - planowany termin realizacji prac.

§ 2

OKRES REALIZACJI UMOWY

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony:
 - Część 1: od podpisania umowy do 15.12.2025 r.
 - Część 2: od podpisania umowy do 30.09.2025 r.
2. Określone terminy wynikają z bieżącej ciągłości użytkowania oraz harmonogramów zajęć i szkoleń wojska i rezerwy na obiektach strzelnicy garnizonowej WSK-200, strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej kbks
3. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy dla części 2, ustala się na dzień przekazania terenu prac.
4. Realizacja roboty budowlanej odbywać się będzie w dniach roboczych od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.30 do 15.30. Dopuszcza się prowadzenie prac w sytuacjach tego wymagających w dni wolne od pracy i Święta po uzgodnieniu z użytkownikiem (kierownikiem strzelnicy) .
- 4.1 Realizacja roboty budowlanej dla części 1 będzie odbywać się zgodnie z harmonogramem płatności i procentową realizacją wykonanych prac zawartym w zakresie prac i procentową realizacją wykonanych prac zawartym w zakresie prac remontowych w 2025r. strzelnicy WSK-200 stanowiącym załącznik nr 3 do umowy – harmonogram płatności i prac do części 1.
5. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uznaje się datę faktycznego zakończenia prac, potwierdzoną przez Wykonawcę zgłoszeniem Zamawiającemu gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego.
6. Odbiór usługi będącej przedmiotem umowy będzie dokonywany przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru w miejscu jej realizacji (JW1551 w Sieradzu – Sekcja Obsługi Infrastruktury w Sieradzu, 98 – 200 Sieradz, ul. Wojska Polskiego 78).

§ 3**OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY**

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację umowy oraz kontakty z Wykonawcą jest tel.
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za odbiór przedmiotu umowy jest tel.
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację umowy oraz kontakty z Zamawiającym jest:

§ 4**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:
 - 1.1. wykonywanie usług przez osoby uprawnione, (osoby wykonujące prace stolarskie z minimum jedno rocznym doświadczeniem zawodowym) w sposób nie zagrażający zdrowiu i mieniu osób trzecich. Zamawiający może zażądać od wykonawcy do przedłożenia celem weryfikacji kopii posiadanych uprawnień dla osób oddelegowanych do realizacji przedmiotu umowy lub oświadczenie o wykonywanych pracach.
 - 1.2. zapewnienie upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego dostępu do terenu realizacji usług;
 - 1.3. zabezpieczenie terenu realizacji usług i otoczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
 - 1.4. zapewnienie niezbędnej ilości potencjału ludzkiego oraz maszyn i urządzeń sprawnych technicznie, niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w przypadku gdy stosuje się wobec niego ustawę o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z dnia 10 października 2002 roku (tj. Dz.U.2024.1773), to stawka roboczogodzin przyjęta przy realizacji przedmiotu umowy nie jest niższa niż minimalne wynagrodzenie określone w ww. ustawie, na dowód czego do protokołu odbioru o którym mowa w § 8 ust. 7 pkt 7.2. umowy załączy sprawozdanie godzinowe z wykonanych robót.
3. Jeżeli do Wykonawcy nie stosuje się ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z dnia 10 października 2002 roku (tj. Dz.U.2024.1773). Wykonawca załączy oświadczenie, że nie stosuje się wobec niego ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z dnia 10 października 2002 roku (tj. Dz.U.2024.1773),
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 208 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) Wykonawca zobowiązuje się

- wyznaczyć koordynatora ds. bhp oraz zawrzeć stosowne porozumienie w tej sprawie z pracodawcą, Dowódcą JW1551.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe z jego winy w trakcie realizacji usługi oraz w jej następstwie.
 6. Wykonawcy zabrania się używać na terenie Jednostki Wojskowej urządzeń latających, zdolnych do przetwarzania obrazu i dźwięku.
 7. Pojazdy Wykonawcy po terenie Zamawiającego poruszają się tylko i wyłącznie po wyznaczonych drogach, określonych podczas instruktażu przed rozpoczęciem prac z zachowaniem środków ostrożności i bezpieczeństwa w ruchu drogowym.
 8. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez jego pojazdy w mieniu Zamawiającego.
 9. W zakresie części 1 zamówienia Wykonawca jest zobowiązany posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w **wysokości min. 400 000,00 zł**. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do wglądu na każde żądanie Zamawiającego aktualnej polisy OC wraz z potwierdzeniem uiszczenia składek z tego tytułu, pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1.5 niniejszej umowy.
 10. W zakresie części 1 zamówienia Zamawiający przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych ma prawo wezwać Wykonawcę do przedłożenia celem weryfikacji prawidłowości i weryfikacji kopii posiadanych uprawnień dla osób oddelegowanych do realizacji zamówienia, w zakresie warunku udziału w postępowaniu.
 11. Wykonawca zobowiązany jest skierować do realizacji umowy co najmniej osoby wskazane w Wykazie osób i w przypadku wymiany pracownika lub go zastąpienie osoby wskazanej w Wykazie uzyskać na to zgodę Zamawiającego. Nowo zaangażowana osoba musi posiadać co najmniej takie same kwalifikacje i uprawnienia jak osoba jak osoba uprzednio wskazana i skierowana do realizacji umowy.
 12. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu w terminie 10 dni od podpisania umowy następujące dokumenty dotyczące osób skierowanych przez niego do realizacji przedmiotu umowy oraz osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za realizację umowy:
 - 12.1. Aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienia do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE oraz zaświadczenia stwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie informacji niejawnych.
 - 12.2. W przypadku braku posiadania przez osoby określone w §4 ust 12 umowy aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienia do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE oraz zaświadczenia stwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych

oświadczenia Wykonawcy o wyrażeniu zgody na odbycie przeszkolenia przez osoby określone w §4 ust 12 umowy w zakresie ochrony informacji niejawnych w celu wydania zaświadczenia stwierdzającego odbycie takiego szkolenia oraz wydanie upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE.

12.3. W przypadku braku posiadania przez osoby określone w §4 ust 12 umowy poświadczenia bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienia do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE i zaświadczenia stwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych **oświadczenia tych osób** o wyrażeniu przez nich zgody na przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych w celu wydania zaświadczenia stwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz wydania upoważnienia do dostępu informacji do dostępu informacji o klauzuli ZASTRZEŻONE.

13. Warunkiem przystąpienia do wykonania przedmiotu umowy jest **dostarczenie najpóźniej na 5 dni przed rozpoczęciem** prac dokumentów potwierdzających kwalifikacje i uprawnienia osób określonych w §4 ust 12 umowy do realizacji przedmiotu umowy w miejscu i czasie wynikającym z zapisów niniejszej umowy wykonujących zamówienia:

13.1. Poświadczenie bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienie do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE oraz zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych;

13.2. Wykaz osób skierowanych do wykonania zadania;

13.3. Zaświadczenie o odbyciu szkoleń dla każdej z części zgodnie z Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, załącznik nr 1 do umowy.

14. Niedostarczenie dokumentów o których mowa w § 4 ust.13 spowoduje zakaz wstępu na obiekt wojskowy w celu wykonania prac i niedopuszczenie do realizacji umowy z winy Wykonawcy oraz naliczenie kar umownych zgodnie z § 9 pkt.

15. Za nieskuteczne lub niezgodne z warunkami technicznymi wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę powtórnie na własny koszt w (jak najkrótszym) terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 5

PODWYKONAWSTWO

Wykonawca zobowiązuje się do samodzielnego wykonania przedmiotu zamówienia (bez udziału podwykonawcy/-ów).

§ 6**KONTROLA PROCESU WYKONANIA ROBÓT**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli procesu wykonywania robót w trakcie ich realizacji. Jeżeli Wykonawca będzie realizował roboty budowlane w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, potwierdzając ten fakt pismem skierowanym do Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady spowodowane przez siebie jak i przez podwykonawców w trakcie realizacji robót, dokonując poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót w terminie wyznaczonym przez osobę/ osoby odpowiedzialne za realizację umowy wyznaczone przez Zamawiającego.
3. Jeżeli wady nie usunięte w terminie ustalonym z Zamawiającym, Zamawiający zastosuje kary umowne zgodnie z §9 ust.1 pkt.1.1 umowy.

§7**CENA**

1. Za rzetelne wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe przedstawione w ofercie Wykonawcy w wysokości:
 - 1.1. Część 1 – Remont strzelnicy garnizonowej WSK-200 w Sieradzu:

..... zł netto (słownie:)

powiększone o podatek VAT 23% w kwociezł. tj. łącznie

.....zł brutto (słownie: 00/100).
 - 1.2. Część 2 – Remont strzelnicy pistoletowej i broni małokalibrowej (kbks) w Sieradzu:

..... zł netto (słownie:.....)

powiększone o podatek VAT 23% w kwocie tj. łącznie

..... zł brutto (słownie: złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do trzydziestu (30) dni od dnia dokonania odbioru i złożenia u Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zapłata będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się datę przyjęcia przez bank zlecenia z obciążenia rachunku Zamawiającego. Fakturę należy złożyć osobiście lub przesłać na adres Zamawiającego **32. Baza Lotnictwa Taktycznego, 98 – 100 Łask, ul. 9 – go Maja 95.**

§ 8**ROZLICZANIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Rozliczanie części 1 odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem realizacji wykonanych prac i płatności – załącznik nr 3 do umowy.
2. Rozliczanie części 2 odbywać się będzie po zakończeniu prac i pisemnym zgłoszeniu do Zamawiającego przez Wykonawcę ich zakończenia oraz dokonaniu odbioru potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru robót.
3. Przyjęcie przedmiotu umowy po zrealizowaniu usługi dokonane będzie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, na podstawie sporządzonego protokołu odbioru.
4. Na oryginale faktury dostarczonej do Zamawiającego, Wykonawca wymieni wykonaną usługę, cenę i wartość oraz poda numer umowy, do której odnosi się wykonane zamówienie.
5. Zamawiający odmówi przyjęcia faktury, w przypadku braku danych, o których mowa powyżej.
6. Faktury wystawione przez Wykonawcę muszą obejmować należny podatek VAT.
7. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą wystawione przez Wykonawcę faktury po spełnieniu poniższych kryteriów:
 - 7.1. wystawienie faktury możliwe będzie po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów źródłowych, stanowiących podstawę do realizacji skutecznego odbioru przedmiotu umowy;
 - 7.2. za skuteczny odbiór uznaje się podpisanie przez obie Strony bezusterkowego protokołu odbioru wykonanej usługi.
8. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej wygenerowanych w formacie PDF, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.3612).
 - 8.1. Numer kontaktowy z osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawie e-faktur: tel. 261 554 424;
 - 8.2. Faktury elektroniczne należy wysyłać na adres: 32blt.2232@ron.mil.pl
 - 8.3. Zamawiający zobowiązuje się do powiadomienia o każdej zmianie adresu mailowego.
9. Sposób rozliczenia mediów zużytych podczas realizacji zamówienia został opisany w załączniku nr 4 do umowy - sposób rozliczania za energię, wodę ścieki oraz w załączniku nr 4a do umowy – protokół ustalenia odpłatności za zużytą energią elektryczną.

§9**KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1.1. Wykonawca – w wysokości 20% wartości umowy brutto na rzecz Zamawiającego, gdy odstąpienie od umowy nastąpi z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 1.2. Wykonawca – w wysokości 0,12 % wartości niezrealizowanej części umowy brutto w przypadku zwłoki w realizacji umowy przez Wykonawcę – za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% wartości umowy brutto.
 - 1.3. Wykonawca - w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek stwierdzonych w okresie realizacji lub przy odbiorze robót.
 - 1.4. Wykonawca - z tytułu zatrudnienia Pracowników w oparciu o inny stosunek prawny aniżeli umowa o pracę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości dwukrotnej kwoty najniższego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników w oparciu o umowę o pracę), za każdą osobę zatrudnioną w oparciu o inny stosunek pracy niż umowa o pracę,
 - 1.5. Wykonawca – w wysokości 250 zł brutto za każdy dzień zwłoki za nieprzedłożenie do wglądu na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz potwierdzenia uiszczenia składek, o których mowa w § 4 ust. 9 w terminie przez niego wyznaczonym nie krótszym niż 3 dni robocze.
 - 1.6. za każdy stwierdzony przypadek nieprzestrzegania przepisów BHP i ppoż. przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w tym szczególności dopuszczenia do pracy osób w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem innych środków odurzających – w wysokości 1 000 zł.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
3. Zamawiający będzie mógł dochodzić odszkodowań w wysokości przekraczającej wysokość wyegzekwowanych od Wykonawcy kar umownych, w celu całkowitego naprawienia szkody.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kwoty kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy należnego na podstawie wystawionej faktury.

§ 10**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy. Oświadczenie w sprawie odstąpienia powinno być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności oświadczenia.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Niezależnie od postanowień zawartych w ust. 1 i 2 umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania, nienależytego wykonania lub rażącego naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
 - 4.1. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
 - 4.2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
 - 4.3. Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje przerwanych robót pomimo wezwania Zamawiającego;
 - 4.4. Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami;

§ 11**ZMIANY W UMOWIE**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Wszelkie zmiany w umowie muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu, a także wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego, w tym również o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma dostarczone pod wskazany w niniejszej umowie adres uważa się za doręczone.

5. Wszelkie dokumenty wiążące strony umowy muszą być sporządzane wyłącznie w języku polskim.

§ 12

ZASADY ZMIAN WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Strony ustalają następujące zasady zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
- 1.1. W przypadku zmiany stawki podatku i usług – obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia należnego wykonawcy nastąpiło o kwotę odpowiadającą różnicy pomiędzy kwotą podatku jaką Wykonawca byłby zobowiązany zapłacić tytułem podatku w momencie zawarcia umowy a kwotą podatku jaką Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić po zmianie stawki podatku od towarów i usług;
 - 1.1.1 W przypadku powyższej zmiany wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - 1.2. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli Wykonawca zatrudnia przy realizacji zamówienia osoby których powyższe zmiany dotyczą, zmiana nastąpi proporcjonalnie do zmiany kosztów wynikających ze zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, przy uwzględnieniu nakładu pracy na realizację zamówienia przez osoby których ta zmiana dotyczy, przy czym Wykonawca będzie zobowiązany do wykazania Zamawiającemu wysokości tych kosztów.
 - 1.3. W przypadku powyższej zmiany, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - 1.4. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – jeżeli Wykonawca zatrudnia przy realizacji zamówienia osoby pobierające minimalne wynagrodzenie za pracę, zmiana nastąpi proporcjonalnie do zwiększenia kosztów związanych z podniesieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, przy uwzględnieniu nakładu pracy na realizację zamówienia przez osoby pobierające to wynagrodzenie, przy czym Wykonawca będzie zobowiązany do wykazania Zamawiającemu wysokości tych kosztów.
 - 1.5. W przypadku powyższej zmiany, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia

wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych wynikających z tych zmian.

- 1.6. Jeżeli wykonawca zawarł umowę o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych, która wpływa na koszty realizacji zamówienia, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji dotyczących zawarcia porozumienia w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zamawiający może uwzględnić odpowiednią zmianę wynagrodzenia obejmującą sumę wzrostu kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia publicznego z realizacją zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych przez Wykonawcę w zakresie obciążającym podmiot zatrudniający. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych dokumentów lub udzielenia informacji potwierdzających wzrost kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia publicznego. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o przekazaniu odpowiedniej części zmienionego wynagrodzenia podmiotom zatrudniającym uczestniczącym w wykonaniu zamówienia.
 - 1.7. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 1 pkt. 1.1 wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.2 i 1.3, 1.4. Do wniosku należy dołączyć szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na wynagrodzenie Wykonawcy wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia.
 - 1.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie.
 - 1.9. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.1 – 1.3.
2. Strony przewidują także możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, biorąc pod uwagę wskaźnik ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dot. półrocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych. Podstawą zmiany wysokości wynagrodzenia będzie półroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny na

stronie internetowej www.stat.gov.pl za II półrocze 2024 r. (ścieżka dostępu na dzień podpisania Umowy – ZAKŁADKI; Obszary Tematyczne / Przemysł. Budownictwo. Środki Trwałe / Budownictwo Linki Ceny robót budowlano-montażowych (grudzień 2024).

- 2.1. W przypadku wskazanym powyżej, każda ze Stron jest uprawniona do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - 2.2. Strony dokonują zmiany wartości wynagrodzenia o wielkość procentową wynikającą ze zmiany wskaźnika ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa w ust. 2 z tym, że:
 - 2.2.1. pierwsza zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy i będzie wyliczona w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za II półrocze 2024 r.;
 - 2.2.2. każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa może nastąpić nie wcześniej niż po upływie kolejnych 5 miesięcy od poprzedniej zmiany wynagrodzenia i będzie wyliczona w oparciu o najbardziej aktualny, opublikowany półroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do wskaźnika będącego podstawą ostatniej zmiany;
 - 2.2.3. maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia spowodowana każdą kolejną zmianą ceny materiałów lub kosztów wynosi 5% łącznej wartości pozostałego do zapłaty, należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego brutto.
 - 2.3. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów jak i ich obniżenie.
 - 2.4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym ustępem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianą cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
 - 2.5. Obowiązek wykonania wpływu zmian w wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Strony, która występuje z wnioskiem o zmianę tego wynagrodzenia, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez drugą Stronę.
3. Wszelkie zmiany w umowie muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także do zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz do bezwzględnego stosowania się do poleceń wydawanych w tym zakresie przez uprawnione organy.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. Korespondencję uważa się za doręczoną po dwukrotnym awizowaniu listu poleconego.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod wskazany w niniejszej umowie adres uważa się za doręczone.
5. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610).
6. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy rozstrzygane będą w drodze porozumienia stron. W przypadku niedojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że spełniają wymogi wynikające z przepisów dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych oraz wymogi przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016, dalej: „RODO”), oraz, że dysponują środkami technicznymi i organizacyjnymi wystarczającymi do zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych im danych osobowych, w tym do ich zabezpieczenia przed nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem, przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą lub modyfikacją, a także środkami wystarczającymi do zapewnienia zgodności przetwarzania danych osobowych z obowiązującymi przepisami i z Umową.
8. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że przed zawarciem Umowy poinformowali pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub Wykonawcę albo jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego lub Wykonawcy przy wykonywaniu Umowy, o zasadach i podstawie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO.
9. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu Umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem drugiej

Stronie danych osobowych tych osób, poinformują pisemnie każdą z nich, o zasadach i podstawie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO.

10. Zamawiający i Wykonawca udostępnią, na żądanie drugiej Strony, potwierdzenie obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 9 i 10 powyżej.

11. W związku z ochroną danych osobowych Zamawiający informuje, że:

11.1 Administratorem danych osobowych jest: 32 Baza Lotnictwa Taktycznego w Łasku, 98-100 Łask, ul. 9-go Maja 95.

11.2 Inspektorem ochrony danych osobowych w 32. Bazie Lotnictwa Taktycznego w Łasku jest Pan Paweł Rogala, tel. 261 554 639, email: p.rogala@ron.mil.pl.

11.3 Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu realizacji zamówienia publicznego.

11.4 Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

11.5 Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

11.6 Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

11.7 W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

12. Przysługuje:

12.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;

12.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;

12.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

12.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

13. Nie przysługuje:

13.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

13.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

13.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

14. Wykonawca informuje, że:

14.1. Administratorem danych osobowych jest „Administrator”.
W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować z Administratorem pisemnie, pod wyżej wskazanym adresem lub drogą elektroniczną pod adresem:

14.2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:

- zawarcia, realizacji i rozliczenia umowy, w związku, z którą dane zostały pozyskane. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia;
- realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w tym w szczególności obowiązków podatkowych. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia oraz art. 41 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych;
- ochrony prawnie uzasadnionego interesu Administratora, w tym w zakresie ustalania i dochodzenia ewentualnych roszczeń, prowadzenia postępowań sądowych i windykacyjnych lub obrony przed roszczeniami kierowanymi w stosunku do Administratora. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia.

14.3. Dane osobowe dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji poszczególnych celów przetwarzania, tj. w zakresie:

- zawarcia i realizacji umowy – do czasu realizacji, rozwiązania albo wygaśnięcia umowy,
- spełnienia ciążących na Administratorze obowiązków prawnych – do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych;
- ochrony prawnie uzasadnionego interesu Administratora – do momentu przedawnienia roszczeń związanych z realizacją zawartej umowy lub roszczeń związanych z przetwarzaniem danych osobowych, natomiast w razie dochodzenia lub obrony roszczeń z tytułu realizacji umowy – do prawomocnego zakończenia postępowania.

14.4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym do przetwarzania danych na podstawie:

- odpowiednich przepisów prawa np. Urząd Skarbowy, banki, organy sądowe, egzekucyjne, policja, etc.;
 - zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym podmiotom świadczącym usługi księgowe, informatyczne (w tym dostarczającym oprogramowanie) oraz podmiotom, którym zlecona zostanie pomoc prawna na etapie przedsądowym, postępowania sądowego lub postępowania egzekucyjnego.
- 14.5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia umowy, a następnie prawidłowego wykonania jej postanowień oraz jej rozliczenia. Z uwagi na powyższe, niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością zawarcia i wykonania umowy.
- 14.6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych podmiotowi danych przysługuje prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących, prawo do żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych, a także prawo do ich przenoszenia. Prawo wniesienia sprzeciwu przysługuje w dowolnym momencie, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na podstawie art. 6 ust. 1 lit f) Rozporządzenia.
- 14.7. Jeżeli podstawą przetwarzania danych osobowych jest zgoda, przysługuje prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa jednak na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
- 14.8. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 14.9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
15. Integralną częścią umowy jest:
- 15.1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla części 1 i 2 - załącznik nr 1 do umowy;
- 15.2. Szczegółowy zakres prac remontowych/przedmiar robót w 2025 r. dla części 1 (Strzelnica WSK-200) – załącznik nr 2 do umowy;
- 15.3. Harmonogram płatności i wykonania prac dla części 1 – załącznik nr 3 do umowy;
- 15.4. Sposób rozliczanie za energię, wodę, ścieki – załącznik nr 4a do umowy;
- 15.5. Protokół odpłatności za zużytą energię elektryczną – załącznik nr 4b do umowy.
- 15.6. Porozumienie pracodawców – załącznik nr 5 do umowy.
- 15.7. Wykaz osób – załącznik nr 6 do umowy.

16. Umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(podpis, pieczęć)

.....
(podpis, pieczęć)