

UMOWA NR SA.271.2021

W dniu2021 r. ,pomiędzy:
Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym - Lasy Państwowe –
Nadleśnictwo Białowieża
z siedzibą: 17-230 Białowieża, ul. Wojciechówka 4,
NIP: 543-020-11-52, REGON: 050026851,
reprezentowanym przez Dariusza Skirko – nadleśniczego,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a
....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
.....
z siedzibą:
NIP:.....; REGON:
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,
zwanym w dalszej treści umowy „Stronami”
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Wykonanie dokumentacji projektowej rewitalizacji Parku Dyrekcyjnego w Białowieży**. Szczegółowy zakres prac zawiera załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz protokół zdawczo-odbiorczy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

§ 2

1. Z tytułu wykonanej usługi Strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:zł brutto (słownie:), w tymzł netto oraz podatek od towarów i usług (VAT) w kwociezł.
2. Kwota za wykonanie przedmiotu Umowy zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.
3. Odbiór przedmiotu niniejszej Umowy tj. Wykonanie dokumentacji projektowej rewitalizacji Parku Dyrekcyjnego w Białowieży się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Protokół zdawczo-odbiorczy powinien zostać podpisany w ciągu 7 dni roboczych od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji.
5. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez przedstawicieli obu stron protokół zdawczo – odbiorczy wymieniony w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu.
6. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą jest prawidłowo wystawiona faktura, płatna przelewem metodą podzielonej płatności na wskazane w fakturze konto w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami.
2. Dokumentacja projektowa musi uzyskać akceptację Wojewódzkiego Podlaskiego Konserwatora Zabytków poprzez wydanie zgody w formie decyzji administracyjnej na przeprowadzenie zaprojektowanych prac .
3. Zakres dokumentacji projektowej musi być wystarczający do szczegółowego i kompletnego opisu przedmiotu zamówienia dla potrzeb przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129)
4. W szczególności dokumentacja powinna m.in. zawierać:
 - 1) mapy wraz z obmiarem geodezyjnym
 - 2) kompletny projekt wykonawczy –po 5 egz.
 - 3) przedmiary robót – 2 egz.
 - 4) kosztorys inwestorski – 2 egz.
 - 5) kosztorys ofertowy – 2 egz.
 - 6) szczegółową Specyfikację Techniczną wykonania i odbioru robót – 5 egz.;
 - 7) całość ww. dokumentacji w formacie PDF w wersji elektronicznej.

ADWOKAT
dr hab. Ewa Katarzyna Czech

LEXMEDIATIO
KANCELARIA PRAWNO – MEDIACYJNA
Dariusz Ostrowiecki
ADWOKAT, MEDIATOR SĄDOWY
ul. Legionowa 28 lok. 502, 15- 281 Białystok
NIP: 5423016554, REGON: 362518239

5. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić posiadane dokumenty i dane związane z wykonaniem dokumentacji projektowej, które mogą mieć wpływ na ułatwienie prac oraz na poprawienie ich jakości.
6. Wykonawca przedmiotu niniejszej Umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z Umowy w całości podmiotom trzecim. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców niezbędne do realizacji zlecenia głównego.

§ 4

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania zmian w dokumentacji projektowej, w trakcie uzyskiwania niezbędnych decyzji administracyjnych oraz w czasie realizacji inwestycji.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy do **22.12.2021 r.**
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w ww. terminie określonym w ustępie 1 niniejszego paragrafu kompletne i zgodne z Umową opracowanie projektowe oraz opinie, uzgodnienia, pozwolenia w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem, że są wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, normami i że zostają wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu mają służyć.
3. Odbiór dokumentacji odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
4. Protokół zdawczo-odbiorczy powinien zostać podpisany w ciągu 7 dni roboczych od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 3 traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji.
5. W razie odmowy przyjęcia dokumentacji będącej przedmiotem Umowy, zwrot dokumentacji wraz z pisemnym podaniem przyczyn jej nieprzyjęcia przez Zamawiającego powinien nastąpić w terminie określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca ma prawo żądać przesunięcia terminu wykonania przedmiotu Umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej, jeżeli zakończenie prac nie będzie możliwe ze względów niezależnych od Wykonawcy.

§ 6

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, określonych w § 5 niniejszej Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą Umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
5. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu powstałych szkód spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy.
6. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym Strona może niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 7

Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy. Termin rękojmi i gwarancji skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności za wady prac wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej Umowy.

§ 8

1. Strony ustalają, że wraz z odbiorem przedmiotu zamówienia ZAMAWIAJĄCY przejmuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wykonanej w ramach niniejszej umowy oraz prawo na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje wyłączne prawo do korzystania z przedmiotu zamówienia na następujących polach eksploatacji:
- a) prawo do wyłącznego korzystania,
 - b) prawo do swobodnego rozporządzania,
 - c) prawo do opracowań i przeróbek,
 - d) prawo do zwielokrotniania, kopiowania,
 - e) prawo do publikacji,
 - f) prawo do utrwalania na wszystkich nośnikach,
 - g) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot zamówienia, wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, w szczególności przekazanie logotypu lub jego dowolnej części, a także jego kopii:
 - innym WYKONAWCOM jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań;
 - h) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu zamówienia w sposób inny niż określony pod literą g – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz publiczne udostępnianie przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, samodzielnie lub z udziałem osób/podmiotów trzecich w zakresie dokonywania dalszych zmian, modyfikacji, przekształceń i przeróbek przedmiotu zamówienia - w razie wątpliwości poczytuje się, że opracowania powstały w celu dalszego opracowania.
3. WYKONAWCA oświadcza, że przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną ZAMAWIAJĄCEMU wydane w związku z wykonaniem przez WYKONAWCĘ przedmiotu zamówienia. Zapłata wynagrodzenia umownego wyczerpuje wszelkie roszczenia WYKONAWCY z tytułu przeniesienia na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, przeniesienia własności egzemplarzy oraz przeniesienia prawa na wykonywanie zależnego prawa autorskiego

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, podpisanego przez obie Strony.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Otrzymane informacje nie zostaną udostępnione innym przedsiębiorcom bądź osobom trzecim. Jednocześnie Wykonawca ma prawo wglądu weryfikacji prawidłowości swoich danych osobowych.

§ 12

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

1. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych na gruncie niniejszej Umowy.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Ochrona Danych Osobowych

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.

2. Strony wzajemnie oświadczają, że posiadają zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W szczególności Strony oświadczają, że znane im są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych w celu realizacji niniejszej umowy.
4. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail: bialowieza@bialystok.lasy.gov.pl adresem Zamawiającego, telefonem: +48 85 681 24 05 lub bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuję się do zapoznania osób realizujących niniejszą umowę z obowiązkiem informacyjnym wynikający z art. 13 i 14 RODO zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.
6. Jeżeli Wykonawca, w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie pozyskiwał dane osobowe w rozumieniu art. 4. pkt. 1 RODO do celów realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest za każdym razem w momencie pozyskania danych osobowych, spełnić względem tych osób obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy - obowiązek informacyjny art. 13 i 14 RODO.
7. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 16

Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

1. Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – protokół zdawczo-odbiorczy
3. Załącznik nr 3 - oferta Wykonawcy
4. Załącznik nr 4 – obowiązek informacyjny

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: