

USŁUGI PROJEKTOWE - Jan MATRAS - Nowy Sącz ul. 1 Brygady 91 - tel. 18 442 - 88 - 88

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

BUDYNEK TOALETY, BUDYNEK POMOCNICZY – TECHNICZNY wraz z urządzeniami budowlanymi tj.: instalacjami wewnętrznymi wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewania, elektryczną, przyłączem i zewnętrzną instalacją wodociągową, przyłączem kanalizacji sanitarnej oraz utwardzonym dojściem

- TOR ROWEROWY PUMPTRACK, KARUZELA CAŁOROCZNA, PRZENOŚNIK TAŚMOWY, PONTONOWY TOR IGIELITOWY, IGIELITOWY TOR SANECZKOWY, STOK NARCIARSKI, ŚCIEŻKA SPACEROWA, CIĄG PIESZY, SCHODY TERENOWE, ŚCIEŻKA ROWEROWA, OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY wraz z urządzeniami budowlanymi tj.: przyłączem kanalizacji deszczowej, dojściem, dojazdem, miejscami parkingowymi, instalacją elektryczną, instalacją oświetlenia, instalacją monitoringu,

W RAMACH ZADANIA PN.: Utworzenie strefy aktywności w Rabce Zdroju".

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Rabka-Zdrój, KAT. XVII, V, III

NAZWA JEDNOSTKI EWID.:

RABKA-ZDRÓJ [121112_4]

NAZWA I NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO


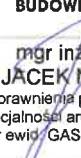



RABKA-ZDRÓJ [0001]

NR DZIAŁEK EWID. NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY

121112_4.0001.4158/4, 121112_4.0001.4158/5
121112_4.0001.4158/6, 121112_4.0001.4158/8
121112_4.0001.4189/19, 121112_4.0001.4189/10,

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA

GMINA RABKA ZDRÓJ
UL. PARKOWA 2
34-700 RABKA ZDRÓJ

ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS	SPRAWDZAJĄCY IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS	DATA OPRACOWANIA
branża architektoniczna	mgr inż. arch. TOMASZ NOWAK uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid. MPOIA/044/2014		mgr inż. arch. JACEK NAJBAR uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej nr ewid. GAS-834/A-28/85		05.2023 08.2023
branża elektryczna	mgr inż. ARTUR OBRZUT uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr ewid. MAP/0405/PBE/18		mgr inż. DAWID LASKOSZ Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr ewid. OPL/2080/PWBE/22		05.2023 08.2023
branża sanitarna	mgr inż. TOMASZ DĄBROWSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod-kan, gaz i c.o. uprawnienia nr ewid. MAP/0499/PWOS/12		mgr inż. URSZULA RYBKA Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod-kan, gaz i c.o. uprawnienia nr ewid. MAP/0252/PWOS/13		05.2023 08.2023

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA terenu

Spis treści
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU**

STRONA TYTUŁOWA	1
Spis treści	2
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	3
Uprawnienia i zaświadczenie projektanta o przynależności do MOIIB – branża architektoniczna	4
Uprawnienia i zaświadczenie projektanta sprawdzającego o przynależności do MOIIB – branża architektoniczna	5
Uprawnienia i zaświadczenie projektanta o przynależności do MOIIB – branża elektryczna	6
Uprawnienia i zaświadczenie projektanta sprawdzającego o przynależności do MOIIB – branża elektryczna	7
Uprawnienia i zaświadczenie projektanta o przynależności do MOIIB – branża sanitarna	8
Uprawnienia i zaświadczenie projektanta sprawdzającego o przynależności do MOIIB – branża sanitarna	9
CZĘŚĆ OPISOWA	10
projektu zagospodarowania działek	10
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego :	10
a) Obiekt:	10
b) Inwestor:	10
c) Lokalizacja:	10
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu :	10
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu :	10
a) Elementy zagospodarowania terenu:	10
b) Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym :	11
c) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków :	11
d) Sposób doprowadzania wody bytowej :	11
e) Układ komunikacyjny :	11
f) Sposób dostępu do drogi publicznej :	11
g) Parametry techniczne sieci i elementów uzbrojenia terenu :	11
h) Ukształtowanie terenu i układ zieleni :	11
4. Zestawienie powierzchni:	12
5. Informacje i dane :	12
a) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	13
b) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	13
c) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. 14	
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowemu zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi :	14
W budynku nie przewiduje się składowania oraz wykorzystywania substancji mogących tworzyć z powietrzem mieszaniny wybuchowe, przez co:	15
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych :	16
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu :	17
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	18
projektu zagospodarowania działek	18
Projekt zagospodarowania działki - rys. 01	18

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja, niżej podpisany

po zapoznaniu się z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”

oświadczam, że projekt zagospodarowania działki dla inwestycji:

BUDYNEK TOALETY, BUDYNEK GOSPODARCZY wraz z urządzeniami budowlanymi tj.: instalacjami wewnętrznymi wodociagową, kanalizacyjną, ogrzewania, elektryczną, przyłączem i zewnętrzną instalacją wodociagową, przyłączem kanalizacji sanitarnej oraz utwardzonym dojściem
- TOR ROWEROWY PUMPTRACK, KARUZELA CAŁOROCZNA, PRZENOŚNIK TAŚMOWY, PONTONOWY TOR IGIELITOWY, IGIELITOWY TOR SANECZKOWY, STOK NARCIARSKI, ŚCIEŻKA SPACEROWA, CIĄG PIESZY, SCHODY TERENOWE, ŚCIEŻKA ROWEROWA, OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY wraz z urządzeniami budowlanymi tj.: przyłączem kanalizacji deszczowej, dojściem, dojazdem, miejscami parkingowymi, instalacją elektryczną, instalacją oświetlenia, instalacją monitoringu.
W RAMACH ZADANIA PN.: Utworzenie strefy aktywności na dz. nr 4189/19, 4189/10, 4158/4, 4158/5, 4158/6, 4158/8, w Rabce Zdroju”.

Inwestor: **GINA RABKA ZDRÓJ**
UL. PARKOWA 2
34-700 RABKA ZDRÓJ

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS	SPRAWDZAJĄCY IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS	DATA OPRACOWA NIA
branża architektoniczna	mgr inż. arch. TOMASZ NOWAK uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid. MPOIA/044/2014		mgr inż. arch. JACEK NAJBAR uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej nr ewid. GAS-834/A-28/85		08. 2023
branża elektryczna	mgr inż. ARTUR OBRZUT uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr ewid. MAP/D405/PBE/116 ograniczeń nr ewid. MAP/D062/PWBE/15		mgr inż. DAWID LASKOSZ Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr ewid. CPL/2080/PWBE/22		08. 2023
branża sanitarna	mgr inż. TOMASZ DĄBROWSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod-kan, gaz i c.o. uprawnienia nr ewid. MAP/D498/PWOS/12		mgr inż. URSZULA RYBKA Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod-kan, gaz i c.o. uprawnienia nr ewid. MAP/D252/PWOS/13		08. 2023

Sierpień, 2023r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/Upb/129/14/MP

Kraków, dnia 15.12.2014 r.

DECYZJA nr MPOIA/044/2014

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Tomasz Andrzej Nowak

urodzony w dniu 11 grudnia 1977 r., w Nowym Sączu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sidor, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesteruk, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dariusz Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Trzepla, Członek OKK

dr inż. arch. Mariusz Wardowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Tomasz Andrzej Nowak, zam. Zabrzeż 213, 33-390 Zabrzeż
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

30-110 Kraków, ul. Krwawieckiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: małopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.zpsoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Kodo: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **TOMASZ ANDRZEJ NOWAK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/044/2014**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2032**.

Członek czynny od: 04-03-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2032-A222-3BF2-YA45-4D47

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

2023-01-31

mgr inż. arch. Tomasz Nowak
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania, bez ograniczeń
nr MPOIA/044/2014
POWIATOWY
M. TARGU

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JACEK NAJBAR

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GAS-834/A-28/85**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0415**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-11-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0415-1755-7765-EYY9-197E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Główny Architekt Wojewódzki
w Nowym Sączu

Nowy Sącz, 1985.03.12

Nr GAS-834/A-28/85

D E C Y Z J A

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Ob. Jacek N A J B A R

magister inżynier architekt

urodzony dnia 12 sierpnia 1954r. w Nowym Sączu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. Jacek N A J B A R jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymagalnych,

2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymagalnych.

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona - za pośrednictwem tut. Wydziału do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przestrzennej w Warszawie ul. Filtrowa 57, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Sprawdzam zgodność
oryginału
mgr inż. arch. Tomasz Nowak

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 2023 - 03 31
nr MPOIA/04-1/2014

Dziękuję

Zastępca Dyrektora Wydziału

[Podpis]
mgr inż. arch. Tomasz Nowak



STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 28 grudnia 2018 r.

MAP OIIB/KK/0054-0446/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Artur Stanisław Obrzut

*magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika*

ur. dnia 06.10.1992 r. w Nowym Sączu
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0405/PBE/18

do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 t.j.): § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Mariam Plietrecki

2. Członek Składu Orzekającego

mgr inż. Ryszard Damijan

3. Członek Składu Orzekającego

mgr inż. Krzysztof Gajewski



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-4UW-1X3-WIR *

Pan Artur Stanisław Obrzut o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0039/19

adres zamieszkania Czerniec 62A, 33-390 Łącko

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-28 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenia woli złożone w formie elektronicznej jest równoważna z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

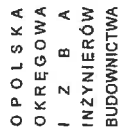
Stwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr inż. arch. Tomasz Nowak
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr MPOIA/044/2014

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

2023-03-03

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Syg. akt: OPL.OKK.0054-55-2309/22

Opole, dnia 14 czerwca 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1984 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki i zakres przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikami pozytywnym

Pan mgr inż. elektroenergetyk Dawid Piotr Laskosz

urodzony dnia 15 maja 1992 roku w Nowym Sączu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/2080/PWBE/22

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego obiektów budowlanych, takich jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilanie, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
2. kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,

3. kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
4. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
6. sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. dr hab. inż. Adam Rak
2. dr inż. Wiktor Abramek
3. mgr inż. Piotr Rybczyński
4. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz

Otrzymują:
1. Pan Dawid Piotr Lastosz
ul. Ozimeka nr 88a
48-050 Tamów Opolski
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

**STAROSTWO POWIATOWE
—W NOWYM TARGU**

2023-09-31

mgr inż. arch. Tomasz Kowak
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr MPOIAB44/2014

MAP-01B/K/0054/0252/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2008 r. o samorządach zawodowych inżynierów budownictwa oraz uchwał (Dz. U. z 2007 r. Nr 3 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tabela jednolita: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 11 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 63 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tabela jednolita: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna sekcja nr 20

Pan mgr inż. Tomasz Dąbrowski
urodzony dnia 07.02.1958 r. w Łącku
użył

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/04-099/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i sanitarnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie
promocji z podopiecznymi Kwalifikacyjnej Izby z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Tomasz
Dąbrowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową budowlaną do uzyskania uprawnień
budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.
Szczegółowy aktwny uwzględnił budowlanych wykonano na odwrócić dobył.

POUCZENIE
Od niniejszej decyzji dotyczącej odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Północnej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, nie przysługują
Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

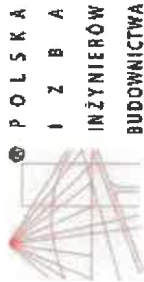
dr inż. Zdzisław Krawiec

2. Członek Sekcji Organizacyjnej

inż. Stanisław Chmiel

3. Członek Sekcji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Marek Działo



Zaświadczenie

o numerze ewidencyjnym:
MAP-553-GWT-IRF *

Pan Tomasz Dąbrowski o numerze ewidencyjnym MAP/BO/3021/01
adres zamieszkania Kicznia 115, 33-390 Łącko
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-29 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

2023-03-31

mgr inż. arch. Tomasz Nowak
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr MPOI/044/2014

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

MAP OIIB/KK/0054-0903/12

Kraków, dnia 2 lipca 2013 r.

P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-PT2-GYH-IF7 *

Pani Urszula Rybka o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0275/13
adres zamieszkania ul. Grunwaldzka 217C, 33-300 Nowy Sącz
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-24 roku przez:
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3,
art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r.
Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa
z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz.
578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego
(*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 0, poz. 267 z późn. zm.*),

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pani mgr inż. Urszula Rybka
urodzona dnia 24.10.1980 r. w Łącku
uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAP/0252/PWOS/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotowych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie
protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pani Urszula Rybka
posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych
w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE
Od niniejszej decyzji skazy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem
Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawiński

2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Doma

mgr inż. arch. Tomasz Nowak
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr MPO/IA/044/2014

Stwierdzam
z oryginałem
2023-08-31

CZĘŚĆ OPISOWA projektu zagospodarowania działek

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego :

a) Obiekt:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest **BUDYNEK TOALET, BUDYNEK GOSPODARCZY** wraz z urządzeniami budowlanymi tj.: instalacjami wewnętrznymi wodociagową, kanalizacyjną, ogrzewania, elektryczną, przyłączem i zewnętrzną instalacją wodociagową, przyłączem kanalizacji sanitarnej oraz utwardzonym dojściem

- **TOR ROWEROWY PUMPTRACK, KARUZELA CAŁOROCZNA, PRZENOŚNIK TAŚMOWY, PONTONOWY TOR IGIELITOWY, IGIELITOWY TOR SANECZKOWY, STOK NARCIARSKI, ŚCIEŻKA SPACEROWA, CIĄG PIESZY, SCHODY TERENOWE, ŚCIEŻKA ROWEROWA, OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY** wraz z urządzeniami budowlanymi tj.: przyłączem kanalizacji deszczowej, dojściem, dojazdem, miejscami parkingowymi, instalacją elektryczną, instalacją oświetlenia, instalacją monitoringu.

W RAMACH ZADANIA PN.: Utworzenie strefy aktywności w Rabce Zdroju".

b) Inwestor:

**GMINA RABKA ZDRÓJ
UL. PARKOWA 2
34-700 RABKA ZDRÓJ**

c) Lokalizacja:

Al. Jordana, **34-700** Rabka Zdrój

121112_4.0001.4158/4,
121112_4.0001.4158/5
121112_4.0001.4158/8
121112_4.0001.4189/10
121112_4.0001.4189/19

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu :

Teren inwestycji w przeważającej części stanowi niezabudowany teren zielony.

Działka nr 4189/19 zagospodarowana parkingiem wraz z dojazdem, ulicą- Al. Jordana oraz zielenią parkową.

Działki 4158/8, 1458/5 stanowią niezagospodarowany teren zielony z gruntową ścieżką spacerową.

Działki posiadają możliwość zasilania w energię elektryczną.

Działki posiadają dostęp do gminnej sieci wodociagowej.

Działki posiadają dostęp do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej

Teren posiada dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Al. Jordana (dz. nr ew. 4189/19 oraz ul. Orkana (dz. nr ewid. 4033/5, 4033/4) poprzez istniejące zjazdy.

Na dz. nr 4189/19 istniejący parking oraz układ komunikacyjny w postaci dojazdu do parkingu.

Na działce nie znajdują się urządzenia melioracji wodnych.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu :

a) Elementy zagospodarowania terenu:

- **BUDYNEK TOALET**
- **BUDYNEK GOSPODARCZY (POMOCNICZY)**
- **TOR ROWEROWY PUMPTRACK**
- **KARUZELA CAŁOROCZNA**
- **PRZENOŚNIK TAŚMOWY**
- **PONTONOWY TOR IGIELITOWY**

- IGIELITOWY TOR SANECZKOWY
- STOK NARCIARSKI,
- ŚCIEŻKA SPACEROWA,
- CIĄG PIESZY ,
- SCHODY TERENOWE,
- ŚCIEŻKA ROWEROWA,
- OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY – ławki, kosze na odpady niesegregowane, stojaki rowerowe
- INSTALACJA OŚWIETLENIA
- INSTALACJA MONITORINGU
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE WRAZ Z INSTALACJĄ WODOCIĄGOWĄ

b) Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym :

- projektowana instalacja elektryczna wlv ze złącza ZZP zgodnie z warunkami
- projektowane przyłącze wodociągowe zgodnie z warunkami ZWiK Sp. z o.o., projektowana instalacja wodociągowa.
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami ZWiK Sp. z o.o.
- projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej zgodnie z warunkami Urzędu Miejskiego w Rabce Zdroju
- projektowane utwardzenie terenu – układ komunikacyjny

c) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków :

- budynek kontenerowy toalet oraz budynek gospodarczy będzie podłączony do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez projektowane przyłącze na podstawie warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

d) Sposób doprowadzania wody bytowej :

- budynek kontenerowy toalet oraz budynek gospodarczy będzie podłączony do sieci wodociągowej poprzez projektowane przyłącze i zewnętrzną instalację wodociągową na podstawie warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

e) Układ komunikacyjny :

- projektuje się wewnętrzny układ komunikacyjny w postaci utwardzenia terenu kostką betonową – dojście do budynku toalet z projektowanej ścieżki spacerowej.
- Zaprojektowano nowe miejsca postojowe zlokalizowane bezpośrednio przy istniejącym parkingu.

f) Sposób dostępu do drogi publicznej :

Teren posiada dostęp do drogi publicznej - istniejące zjazdy z drogi gminnej – ul. Orkana (dz. nr 4033/5, 4033/4) oraz drogi gminnej Al. Dr Jordana dz. nr 4189/19.

g) Parametry techniczne sieci i elementów uzbrojenia terenu :

- projektuje się przyłącze oraz instalację wodociągową z rur dn 40 PE100 RC SDR 11
- projektuje się instalację elektryczną (WLZ) NA2XY-J 4x70 mm²
- projektuje się przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur Ø160PVC SN8 SDR34
- projektuje się kanalizację deszczową z rur Ø160 PVC SN8 SDR34, studzienka rewizyjna Ø 425, odwodnienie liniowe z krata D400

h) Ukształtowanie terenu i układ zieleni :

Teren przeznaczony na realizację przenośnika taśmowego, pontonowego toru igielitowego, igielitowego toru saneczkowego oraz stoku narciarskiego zostanie zniwelowany z wyprofilowaniem spadku ok 12^o.

- tereny nie utwardzone pozostaną jako biologicznie czynne w układzie zieleni urządzonej niskiej (trawnik)

4. Zestawienie powierzchni:

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania części:

L.p.	Element zagospodarowania	Powierzchnia zabudowy [m ²]	[jednostka]
1	Projektowany budynek toalet	11,35 (0,088%)	m ²
2	Projektowany budynek gospodarczy – pomocniczy	11,35 (0,088%)	m ²
3	Projektowany tor rowerowy pumptrack	237,55	m ²
	Projektowana karuzela	108	m ²
	Projektowany przenośnik taśmowy + pontonowy tor igielitowy	264,44	
	Projektowany igielitowy tor saneczkowy	1111,25	m ²
	Projektowana ścieżka spacerowa + parking + ścieżka rowerowa + schody terenowe + komunikacja	1755	m ²
4	Istniejące utwardzenie terenu	795	m ²
5	Razem powierzchnia trwale zainwestowana	4293,89	m ²
6	Powierzchnia terenu biologicznie czynnego	8556,11 (66,58%)	m ²
7	Powierzchnia terenu objętego opracowaniem	12850	m ²
8	Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy	5	%
9	Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min. 50%	60,00	%

5. Informacje i dane :

o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jeżeli są wymagane

Zgodnie z d e c y z j ą o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak:

AGZ.6733.20.2022 z dnia 05.07.2022r. dla zadania pn. „Budowa strefy aktywności (tor rowerowy pumptrack. Karuzela całoroczna, przenośnik taśmowy, pontonowy tor igielitowy, igielitowy tor saneczkowy , stok narciarski) wraz z zapleczem dla obsługi strefy (budowa toalet, budynku pomocniczego kontenerowego, budynku gastronomicznego oraz wiaty) oraz budowa infrastruktury technicznej z obiektami towarzyszącymi.”:

- linia zabudowy – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji,
- wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji– ustala się nie więcej niż 5% powierzchni terenu inwestycji, (projektowany wskaźnik zabudowy 0,176% - warunek spełniony)
- udział terenów biologicznie czynnych – ustala się na nie mniej niż 50% powierzchni terenu inwestycji, (projektowany wskaźnik pow. biologicznie czynnej 66,58% - warunek spełniony)
- wysokość kalenicy głównej dla projektowanego budynku toalet oraz budynku pomocniczego określa się na nie mniej niż 2,5m i nie więcej niż 3,5 m mierzone od najniższego poziomu terenu przy budynku w części przy stokowej; (projektowana wys. budynków – 2,81m – warunek spełniony)
- szerokość elewacji frontowej dla projektowanego budynku toalet oraz pomocniczego nie mniej niż 2,3 m i nie więcej niż 5,0 m, (szerokość elewacji frontowej – budynku toalet – 4,54 m , budynku pomocniczego – 2,51 m - warunek spełniony)

- kierunek kalenicy – podłużny / poprzeczny, (warunek spełniony)
- dach dla projektowanego budynku kontenerowego toalet oraz projektowanego budynku kontenerowego pomocniczego powinien być jednospadowy lub dwuspadowy o jednakowym kącie nachylenia przeciwnych połaci dachowych, wynoszącym od 1° do 5° z kalenicą główną na osi podłużnej budynku, bez przesunięć kalenicy w pionie i poziomie – dach projektowanych budynków kontenerowych : jednospadowy 3% czyli 1,72° - warunek spełniony)
- liczba szczytów dachu powinna być uzasadniona rozczłonkowaniem rzutu budynku i jego kompozycją, (warunek spełniony)
- niedopuszczalne otwieranie połaci dachu na przestrzeni większej niż 1/2 długości elewacji kalenicowej oraz stosowanie otwarć dachowych pulpitych, (warunek spełniony)
- bryłę główną budynku należy projektować na rzucie prostokąta, (warunek spełniony)
- obowiązuje stosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych, zakaz stosowania na elewacjach budynku, ceramiki, kolorowego szkła oraz materiałów o błyszczących, odbijających światło słoneczne powierzchniach, (warunek spełniony)
- obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych kolorach; zalecany pokryciem dachu jest dachówka lub elementy o fakturze dachówek, blacha stalowa gładka układana w arkuszach, blacha gontopodobna; kolorystyka dachów – kolory ciemne: grafitowy, szary, czerwony, czerwono-brązowy, brązowy (warunek spełniony)

- a) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Nie ustala się nakazów i zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego ze względu na brak obszarów podlegających ochronie konserwatorskiej.

Zgodnie ze Statutem Uzdrowiska Rabka-Zdrój zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/244/13 Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju z dnia 17.07.2013r. /Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 4920 z dnia 05.08.2013r. / inwestycja jest zlokalizowana w strefie „B” ochronnej uzdrowiska Rabka-Zdrój,

Zgodnie z art. 38a. ust. 3 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych /tekst jedn. Dz. U. z 2021r., poz. 1301/ oraz zgodnie z warunkami zawartymi w Statucie Uzdrowiska Rabka-Zdrój zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/244/13 Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju z dnia 17.07.2013r./Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 4920 z dnia 05.08.2013r. / w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- budowy stacji paliw, bliżej niż 500m od strefy „A” ochrony uzdrowiskowej
 - budowy parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych powyżej 50, z wyjątkiem podziemnych i naziemnych parkingów wielopoziomowych
 - wyrębu drzew leśnych i parkowych z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wyrębu określonego w planie urządzenia lasu.
 - budowy zakładów przemysłowych,
 - uruchamiania składowisk odpadów stałych i płynnych, punktów skupu złomu, punktów skupu produktów rolnych, składów nawozów sztucznych, środków chemicznych i składu opału.
 - pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze,
 - prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych,
 - prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu
- b) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Wymagania wynikające z ustawy prawo geologiczne i górnicze:

- działki znajdujące się na terenie udokumentowanego złoża wód leczniczych „Rabka Zdrój”.

Zgodnie z postanowieniem KRA.5120.46.2022.MŁ Z DNIA 18.05.2022r eksploatacja górnicza wód leczniczych nie będzie miała szkodliwego wpływu na realizację przedmiotowej inwestycji.

- warunki posadowienia obiektów budowlanych określono w oparciu o obowiązujące przepisy z zakresu ustawy Prawo budowlane. Szczegółowe zasady ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych określa rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463).

- c) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

- inwestycja spełnia wymogi ustawy o ochronie przyrody /Dz. U. z 2021 r. poz. 1098/
- w zakresie ochrony drzewostanu – prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach wykonywane będą w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

Wycinka drzew niezbędna do realizacji inwestycji – zgodnie z decyzją Starosty Nowotarskiego.

- inwestycja nie narusza zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, o których mowa w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody,
- inwestycja znajduje się poza Południowomałopolskim Obszarem Chronionego Krajobrazu, poza granicami siedliskowego obszaru Natura 2000 – Ostoja Gorczańska (PLH120018) i poza obszarem Natura 2000 – Luboń Wielki (PLH120043) oraz poza granicami ptasiego obszaru Natura 2000 – Gorce (PLB120001) - inwestycja nie będzie negatywnie na nie oddziaływać,
- nie stwierdza się występowania na terenie inwestycji siedlisk i gatunków objętych ochroną ścisłą lub częściową.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowemu zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi :

Przedmiotem projektu jest budowa kontenerowego budynku toalety oraz kontenerowego budynku gospodarczego (pomocniczego).

6.1. Informacja o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

Budynek toalet, budynek gospodarczy (pomocniczy)

Powierzchnia zabudowy - 11,35 m²

Powierzchnia użytkowa - 8,98 m²

Kubatura – 30,96 m³

Liczba kondygnacji budynku: nadziemnych – 1; podziemnych – 0.

Wysokość – 2,81 m,

Z uwagi na wysokość budynek zalicza się do grupy budynków niskich (N).

6.2. Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Projektowany budynek zalicza się do budynków użyteczności publicznej charakteryzowanych kategorią zagrożenia ludzi ZL. Mogą w nim przebywać osoby korzystający z infrastruktury strefy aktywności oraz osoby korzystający ze ścieżki rowerowej oraz ścieżki spacerowej.

W budynku nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

6.3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Dla projektowanego budynku wymagana jest klasa „D” odporności pożarowej. W ww. klasie elementy budynku muszą być nierozprzestrzeniające ognia i w zakresie klasy odporności ogniowej muszą spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odp. poż. Budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1) 2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R30	(-)	REI30	EI30 (o↔i)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kolumnie 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

⁵⁾ klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

^{*)} przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m² powinny być NRO a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż RE 15.

Uwagi!

1) Ściany zewnętrzne i dach budynku muszą być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO) - wymagana klasyfikacja BROOF (t1).

2) Ewentualne elementy okładzin elewacyjnych należy mocować do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 30 minut.

6.4. Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacja dotycząca pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku nie przewiduje się składowania oraz wykorzystywania substancji mogących tworzyć z powietrzem mieszaniny wybuchowe, przez co:

- w budynku nie wyznacza się pomieszczeń i stref zagrożenia wybuchem,
- w przestrzeni zewnętrznej nie wyznacza się stref zagrożenia wybuchem.

6.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrów wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek zaprojektowany został w miejscowości Rabka Zdrój na działkach ewidencyjnych nr 4158/4, 4158/5, 4158/8, 4189/19, 1489/10 w obrębie 0001 Rabka Zdrój.

W projekcie zachowane zostały wymagania ochrony przeciwpożarowej w zakresie usytuowania budynku w stosunku do:

- istniejącej zabudowy na sąsiednich działkach budowlanych,

- granic zewnętrznych działek, na których budynek został usytuowany,
- granic sąsiednich działek budowlanych.

Najbliższy budynek na działce sąsiedniej nr 4189/6 zlokalizowany jest w odległości 78,0m – jest to budynek ZL II ze ścianami i dachem nierozprzestrzeniającym ognia (NRO). Najbliższa granica działki, na której budynek jest usytuowany znajduje się w odległości ok. 68,0m.

6.6. Informacje o przygotowaniu budynku do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o drogach pożarowych i dojściach dla ekip ratowniczych oraz zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Do budynku toalet, gospodarczego oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu nie jest wymagane zabezpieczenie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, niewymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej.

6.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych w zakresie objętym projektem zagospodarowania działki lub terenu

Nie dotyczy.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych :

- nie dotyczy

mgr inż. arch. Jan Matras Nowak
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr MPOL/044/2014

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu :

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU			
	PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA		NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI UWAGI
Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu	Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki	Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie – przesłanianie	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
		Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
		Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
	Dział III. Budynki i pomieszczenia	Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
	Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe	Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy):	Przesłanianie	§13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich
	Zacienianie	§60 oraz §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.	Nie wpływa na ograniczenie zabudowy na działkach sąsiednich

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w obszarze objętym opracowaniem - określenie obszaru dokonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.