

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Usługi**

**„Opracowanie karty inf. przedsięwzięcia wraz z pozyskaniem prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa kolejki linowej Zapopradzie – Malnik w Muszynie”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491893061

**1.4.) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Rynek 31

**1.4.2.) Miejscowość:** Muszyna

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 33-370

**1.4.4.) Województwo:** małopolskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@muszyna.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.muszyna.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-881f9072-66e0-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

**2.2.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00205295

**2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.4.) Data ogłoszenia:** 2023-05-08

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

**3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2021/BZP 00330586/01

**3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

**3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**3.7.) Nazwa zamówienia:**

„Opracowanie karty inf. przedsięwzięcia wraz z pozyskaniem prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa kolejki linowej Zapopradzie – Malnik w Muszynie”

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

## 1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z pozyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa kolejki linowej Zapopradzie – Malnik w Muszynie”.

## 2. Szczegółowy opis zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje:

a) opracowanie koncepcji architektoniczno-budowlanej w zakresie stacji dolnej i górnej,

Stacja dolna:

- połączenie z istniejącą drogą im. Dr Seweryna Mściwujewskiego,
- parking podziemny,
- miejsca postojowe,
- budynek stacji m.in. maszynownia kolejki, perony do wsiadania i wysiadania, kasy biletowe, toalety, itp.
- zagospodarowanie terenu,

Działki przewidziane pod zagospodarowanie terenu dla stacji dolnej: 1159/1, 1159/2, 1154/4, 296/1, 294/1, 292/3, 290/3, 294/2, 317, 315, 314 obr. ewid. Muszyna.

Stacja górna:

- budynek stacji m.in. maszynownia kolejki, perony do wsiadania i wysiadania, kasy biletowe, toalety, bar-restauracja,
- zagospodarowanie terenu.
- zagospodarowanie terenu w zakresie połączenia stacji górnej kolejki z wieżą widokową zlokalizowaną na dz. ewid. nr 2245/1, 3682 obr. ewid. Muszyna.

Działki przewidziane pod zagospodarowanie terenu dla stacji górnej: 2243, 2244, 2245/6, 2245/1, 3682 obr. ewid. Muszyna.

Koncepcja architektoniczno – budowlana (projekt koncepcyjny), powinna być przygotowana przez architekta, który określi możliwości zabudowy wskazanych nieruchomości gruntowych. Powinna składać się z wizualizacji nieruchomości, rzutów poszczególnych kondygnacji, zestawień danych technicznych oraz przekrojów. Koncepcja architektoniczna ma stanowić bazę, na podstawie której można będzie stworzyć szczegółowe projekty inwestycyjne, w tym te, które będą załączane do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Koncepcja architektoniczno – budowlana powinna określać technologię budowy, rozmieszczenie obiektów, rodzaj konstrukcji, instalacje. Powinna składać się z części opisowej i graficznej. Część graficzna w formie rzutu, zawierającego rozkład poszczególnych budynków oraz pomieszczeń oraz proponowane aranżacje oraz wizualizacje obiektów, zagospodarowanie terenu. Część opisowa natomiast powinna być opisaniem pomysłów widocznych w części graficznej. Może być wzbogacona o fotografie podobnych rozwiązań. Ma stworzyć wyobrażenie efektu końcowego, ponieważ powinna przedstawiać takie elementy jak bryła budynku, kolorystyka, układ i rozmieszczenie poszczególnych obiektów, czy pomieszczeń.

b) opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia,

Karta informacyjna przedsięwzięcia powinna zawierać podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu, umożliwiające analizę kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, lub określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 69 w/wym. ustawy, w szczególności dane o:

- 1) rodzaju, cechach, skali i usytuowaniu przedsięwzięcia,
  - 2) powierzchni zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokryciu nieruchomości szatą roślinną,
  - 3) rodzaju technologii,
  - 4) przewidywanej ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii,
  - 5) rozwiązaniach chroniących środowisko,
  - 6) rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,
  - 7) możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
  - 8) obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarzach ekologicznych, znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia,
  - 9) przedsięwzięciach realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
  - 10) ryzyku wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej,
  - 11) przewidywanych ilościach i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływie na środowisko,
  - 12) pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
- z uwzględnieniem dostępnych wyników innych ocen wpływu na środowisko, przeprowadzonych na podstawie odrębnych przepisów.

Karta informacyjna przedsięwzięcia jako dokument stanowiący załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia powinien być sporządzony w sposób odpowiadający wymaganiom organu przeprowadzającego postępowanie o wydanie tej decyzji, a jego forma i zakres tak dobrane, aby cały materiał nie wymagał zmian i uzupełnień formalnych. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania i złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Na etapie prowadzonego postępowania Wykonawca ma obowiązek uzupełniać i wyjaśniać treści według wskazań organu i na każde wezwanie w terminie wskazanym przez organ.

c) złożenie wniosku i uzyskanie:

- prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z rygiorem natychmiastowej

wykonalności, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wraz z nadaniem klauzuli ostateczności,

lub

- określającej zakres raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wniosek o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia należy złożyć zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Dz. ewid. nr.: 2245/1, 3682, 2415/4, 2245/6, 2243, 2244, 2242, 2241, 2240, 2296, 2295, 2294, 2293/2, 2293/3, 2293/4, 2292/2, 3805, 3684/2, 3804/2, 2286, 2287, 3804/2, 2322, 2321/2, 2321/1, 2320, 2319, 2308/1, 3684/1, 2308/2, 2317, 2307, 2305/3, 2305/2, 2301/1, 3685, 2301/2, 2302/4, 1180, 551/1, 551/2, 563, 547/3, 547/2, 559/1, 559/2, 540/7, 552, 1182, 555, 556, 553/1, 553/2, 554, 557, 1163/1, 656, 655, 1201, 654/2, 653/2, 652/2, 654/1, 653/1, 652/1, 651, 1190/2, 1148/63, 610/3, 609, 1148/24, 1148/63, 608/2, 611/68, 610/10, 610/9, 608/4, 608/3, 465, 466, 467/1, 1170, 576/1, 575/1, 575/3, 574/3, 574/1, 1183, 573/6, 573/5, 575/2, 574/2, 573/2, 573/3, 1158/2, 1160/2, 319/2, 316/3, 316/4, 319/1, 320/1, 316/1, 317, 315, 314, 1159/1, 296/1, 294/1, 294/2, 1159/2, 292/3, 290/3, 1154/4 obręb Muszyna.

Wymagania formalne

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z wymogami:

- Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna oraz polityką przestrzenną gminy,
- Pozostałymi przepisami mającymi zastosowanie w przedmiocie zamówienia.

Wszystkie papierowe kopie opracowań należy wykonać w wersji kolorowej,

Wersje elektroniczne powinny być uporządkowane, skatalogowane i opisane w sposób jasny i zrozumiały jednoznacznie wskazujący na zawartość,

Wszystkie dokumenty wchodzące w skład przedmiotu zamówienia (w tym również uzyskane opinie, warunki i uzgodnienia) należy zapisać w formie elektronicznej na oddzielnym nośniku – pamięć USB,

Przedmiot zamówienia należy dostarczyć w postaci dokumentów drukowanych w ilości 3 egz. oraz w formie elektronicznej z zapisem w formacie:

- .docx (pliki tekstowe) – zgodnie z programem Microsoft Word w wersji nie starszej niż 2010 oraz dodatkowo w .pdf
- .dwg (rysunki) – zgodnie z programem Autocad w wersji 2007 lub 2010 oraz dodatkowo .pdf, .jpg,

**3.9.) Główny kod CPV:** 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

71313000-5 - Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

71313440-1 - Usługi oceny wpływu na środowisko naturalne (EIA) dla projektu budowlanego

## SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-02-08

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

14 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Karol CUDZIŁO ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO,

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6010049666

**4.3.3.) Ulica:** ul. Obozowa 22/27

**4.3.4.) Miejscowość:** Warszawa

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 01-161

**4.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 93480,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00056654/01**

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Nie

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 46740,00 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należyście:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy

#### **SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

Mając na uwadze zaistniałe okoliczności, które wpływają na wykonanie przedmiotu umowy nr Zp.272.8.2022 z dnia 08 luty 2022r. Strony z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków, w wyniku których spełnienie świadczenia jest połączone z nadmiernymi trudnościami zgodnie ustaliły rozwiązanie umowy za porozumieniem stron. Zamawiający informuje, iż w uwagi na ograniczenia techniczne szczegółowe uzasadnienie znajduje się w raporcie z realizacji zamówienia.