

Polska: Usługi ochroniarskie

Świadczenie usługi ochrony obiektów i pozostałego mienia SEWiK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.w Zakopanem

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

1 Nabywca

1.1 Nabywca

Oficjalna nazwa: Sewik Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa spółka z o.o.

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora wodnego

2 Procedura

2.1 Procedura

Tytuł: Świadczenie usługi ochrony obiektów i pozostałego mienia SEWiK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.w Zakopanem

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na zapewnieniu ochrony fizycznej oraz podejmowaniu działań polegających na zapobieganiu przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także jego dewastacji lub zagarnięciu – w oparciu o ogólne zasady wykonywania usług ochrony fizycznej osób i mienia w rozumieniu Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995 z późn. zm., dalej: „Ustawa o ochronie”) wykonywanej w formie: a) dozoru i ochrony wewnętrznej obejmującej wymienione w dalszej części OPZ obiekty, b) dozoru i ochrony zewnętrznej, która obejmuje wymienione w dalszej części OPZ obiekty tj. tereny zewnętrzne oraz mienie ruchome znajdujące się na tym terenie. Obiekty objęte ochroną: a) Obiekty oczyszczalni ścieków „Łęgi”, 34-500 Zakopane ul. Kasprowicz 35 c b) Obiekty oczyszczalni ścieków „Spyrkówka”, 34-500 Zakopane ul. Spyrkówka k/20a Wyżej wymienione obiekty usytuowane są na terenie zamkniętym i podlegają obowiązkowej ochronie zgodnie z Ustawą o ochronie i uzgodnionym Planem Ochrony Spółki SEWiK na mocy decyzji administracyjnej nr ZK-III-H 5259/5/04 z dnia 8 kwietnia 2004 r. wydanej przez Wojewodę Małopolskiego. Miejsce służby: dyżurka (tzw. posterunek stały) znajdująca się w budynku administracyjnym SEWiK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o., przy bramie wjazdowej do obiektów oczyszczalni Łęgi. Dla wykonywania zadań Wykonawcy przekazane zostanie nieodpłatnie pomieszczenie „Dyżurki” znajdujące się przy bramie wjazdowej. Wykonawca ma prawo do nieodpłatnego korzystania z wszystkich mediów w pomieszczeniach jw. w tym również dostęp do urządzeń sanitarnych. Zamawiający wymaga, aby usługa dozoru oraz ochrony zewnętrznej i wewnętrznej była realizowana przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia, przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie licencje, w systemie dwuzmianowym po 12 godzin. tj. w godzinach od 07:00 do 19:00 i od 19:00 do 07:00.

Identyfikator procedury: 3a42fae9-d1cc-49a3-b98b-a625f991b6ce

Wewnętrzny identyfikator: 8S/Ochrona/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Uzasadnienie procedury przyspieszonej:

Główne aspekty procedury: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z możliwością negocjacji na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych SEWiK będącego załącznikiem do Uchwały Zarządu nr 7/2021 z dnia 28 grudnia 2022 roku.

2.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze

2.1.2 Miejsce realizacji

Miejscowość: Zakopane

Podpodział krajowy (NUTS): Nowotarski (PL219)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce służby: dyżurka (tzw. posterunek stały) znajdująca się w budynku administracyjnym SEWiK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o., przy bramie wjazdowej do obiektów oczyszczalni Łęgi. Dla wykonywania zadań Wykonawcy przekazane zostanie nieodpłatnie pomieszczenie „Dyżurki” znajdujące się przy bramie wjazdowej. Wykonawca ma prawo do nieodpłatnego korzystania z wszystkich mediów w pomieszczeniach jw. w tym również dostęp do urządzeń sanitarnych. Zamawiający wymaga, aby usługa dozoru oraz ochrony zewnętrznej i wewnętrznej była realizowana przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia, przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie licencje, w systemie dwuzmianowym po 12 godzin. tj. w godzinach od 07:00 do 19:00 i od 19:00 do 07:00. Przez ochronę zewnętrzną terenu rozumie się całodobową obserwację istniejącego systemu monitorującego, obchody, należyte zabezpieczenie budynków, parkingów, bram wjazdowych i terenów zielonych wokół obiektów wymienionych w SWZ. Ogólne Wymagania dotyczące Wykonawcy oraz pracowników pełniących obowiązki w ramach świadczenia usługi dozoru oraz ochrony wewnętrznej i zewnętrznej mienia Zamawiającego: a) Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swoich pracowników w mundury, w środki przymusu bezpośredniego, środki łączności radiowej wzajemnej oraz zewnętrznej do dyspozytora grupy interwencyjnej. b) Pracownicy Wykonawcy w zakresie ochrony osób i mienia współpracują z Policją, jednostkami ochrony przeciwpożarowej, obrony cywilnej i strażami gminnymi (miejskimi), c) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z terenem oraz z lokalizacją pomieszczeń w budynkach Zamawiającego, d) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z lokalizacją wejść i wyjść ewakuacyjnych, przejść oraz rozmieszczenia sprzętu gaśniczego, e) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do włączania i wygaszania o odpowiednich porach światła w korytarzach, klatkach schodowych i holach, f) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są nie wpuszczać na teren Spółki osób nieupoważnionych oraz osób zakłócających porządek, g) Pracownicy Wykonawcy są zobowiązani dbać o ochraniane mienie, przeciwdziałanie jego dewastacji i kradzieży, h) Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników ochrony z treścią wewnętrznych aktów prawnych obowiązujących u Zamawiającego niezbędnych do właściwej realizacji umowy.

2.1.4 Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z możliwością negocjacji na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych SEWiK będącego załącznikiem do Uchwały Zarządu nr 7/2021 z dnia 28 grudnia 2022 roku.

Podstawa prawna:

Inny

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z możliwością negocjacji na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych SEWiK będącego załącznikiem do Uchwały Zarządu nr 7/2021 z dnia 28 grudnia 2022 roku.

5 Część zamówienia

5.1 Techniczny ID partii: LOT-0001

Tytuł: „Świadczenie usługi ochrony obiektów i pozostałego mienia SEWiK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na zapewnieniu ochrony fizycznej oraz podejmowaniu działań polegających na zapobieganiu przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a

także jego dewastacji lub zagarnięciu – w oparciu o ogólne zasady wykonywania usług ochrony fizycznej osób i mienia w rozumieniu Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995 z późn. zm., dalej: „Ustawa o ochronie”) wykonywanej w formie: a) dozoru i ochrony wewnętrznej obejmującej wymienione w dalszej części OPZ obiekty, b) dozoru i ochrony zewnętrznej, która obejmuje wymienione w dalszej części OPZ obiekty tj. tereny zewnętrzne oraz mienie ruchome znajdujące się na tym terenie. 3.3. Obiekty objęte ochroną: a) Obiekty oczyszczalni ścieków „Łęgi”, 34-500 Zakopane ul. Kasprowicza 35 c b) Obiekty oczyszczalni ścieków „Spyrkówka”, 34-500 Zakopane ul. Spyrkówka k/20a Wyżej wymienione obiekty usytuowane są na terenie zamkniętym i podlegają obowiązkowej ochronie zgodnie z Ustawą o ochronie i uzgodnionym Planem Ochrony Spółki SEWiK na mocy decyzji administracyjnej nr ZK-III-H 5259/5/04 z dnia 8 kwietnia 2004 r. wydanej przez Wojewodę Małopolskiego. Miejsce służby: dyżurka (tzw. posterunek stały) znajdująca się w budynku administracyjnym SEWiK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o., przy bramie wjazdowej do obiektów oczyszczalni Łęgi. Dla wykonywania zadań Wykonawcy przekazane zostanie nieodpłatnie pomieszczenie „Dyżurki” znajdujące się przy bramie wjazdowej. Wykonawca ma prawo do nieodpłatnego korzystania z wszystkich mediów w pomieszczeniach jw. w tym również dostęp do urządzeń sanitarnych. Zamawiający wymaga, aby usługa dozoru oraz ochrony zewnętrznej i wewnętrznej była realizowana przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia, przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie licencje, w systemie dwuzmianowym po 12 godzin. tj. w godzinach od 07:00 do 19:00 i od 19:00 do 07:00. Zamawiający żąda przedłożenia wraz z ofertą, aktualnej koncesji wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, o której mowa w art. 15 ust. 1 Ustawy o ochronie na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia. Przez ochronę zewnętrzną terenu rozumie się całodobową obserwację istniejącego systemu monitorującego, obchody, należyte zabezpieczenie budynków, parkingów, bram wjazdowych i terenów zielonych wokół obiektów wymienionych w pkt. 3.2.SWZ. Ogólne Wymagania dotyczące Wykonawcy oraz pracowników pełniących obowiązki w ramach świadczenia usługi dozoru oraz ochrony wewnętrznej i zewnętrznej mienia Zamawiającego: a) Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swoich pracowników w mundury, w środki przymusu bezpośredniego, środki łączności radiowej wzajemnej oraz zewnętrznej do dyspozytora grupy interwencyjnej. b) Pracownicy Wykonawcy w zakresie ochrony osób i mienia współpracują z Policją, jednostkami ochrony przeciwpożarowej, obrony cywilnej i strażami gminnymi (miejskimi), c) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z terenem oraz z lokalizacją pomieszczeń w budynkach Zamawiającego, d) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z lokalizacją wejść i wyjść ewakuacyjnych, przejść oraz rozmieszczenia sprzętu gaśniczego, e) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do włączania i wygaszania o odpowiednich porach światła w korytarzach, klatkach schodowych i holach, f) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są nie wpuszczać na teren Spółki osób nieupoważnionych oraz osób zakłócających porządek, g) Pracownicy Wykonawcy są zobowiązani dbać o ochraniające mienie, przeciwdziałanie jego dewastacji i kradzieży, h) Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników ochrony z treścią wewnętrznych aktów prawnych obowiązujących u Zamawiającego niezbędnych do właściwej realizacji umowy, i) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do prowadzenia „Dziennika służby ochrony” (w szczególności do wpisywania informacji o objęciu dyżuru oraz wszelkich zdarzeniach zaistniałych w trakcie pełnienia służby) – do którego będą miały wgląd osoby wskazane przez Zamawiającego, j) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych. k) Do obowiązków pracowników Wykonawcy na posterunku stałym należą m.in.: # kontrola przejazdu pojazdów asenizacyjnych i ich rejestrowanie, # kontrola i rejestrowanie osób wchodzących i wychodzących z terenu obiektów chronionych oraz wszystkich osób po godz. 15:00, # obserwacja zdarzeń na monitorze kontrolnym oraz natychmiastowe zgłaszanie wszelkich nieprawidłowości do stosownych służb i/lub organów, # przyjmowanie i wydawanie kluczy uprawnionym pracownikom Zamawiającego, # przyjmowanie zgłoszeń klientów do pogotowia wodno-kanalizacyjnego i przekazywanie tych zgłoszeń niezwłocznie pełniącym dyżur pracownikom Zamawiającego, # po zakończonej pracy, działalności biura - sprawdzanie pomieszczeń oraz zabezpieczeń technicznych, takich jak: zamki, okna, ogrodzenie, oświetlenie, systemy alarmowe, # prowadzenie księgi dyżurów, # inne obowiązki, ujęte w Planie Ochrony dla Spółki SEWiK; Termin realizacji: Przyjęcie obowiązków świadczenia usługi ochrony przez Wykonawcę nastąpi w dniu 01 lipca 2025 r. o godzinie 07:00. Umowa zostanie zawarta od dnia 01 lipca 2025 roku od godziny 07:00, do 30 czerwca 2027 roku do godziny 07:00. Wykonawca będzie zobowiązany do aktualizacji Planu Ochrony Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. Wewnętrzny identyfikator: 8S/Ochrona/2025

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze

Ilość: 17 520 godzina

5.1.2 Miejsce realizacji

Miejscowość: Zakopane

Kod pocztowy: 34-500

Podpodział krajowy (NUTS): Nowotarski (PL219)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe:

5.1.3 Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2025

Data zakończenia trwania: 30/06/2027

5.1.4 Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający żąda przedłożenia wraz z ofertą, aktualnej koncesji wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, o której mowa w art. 15 ust. 1 Ustawy o ochronie na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia.

5.1.7 Zamówienia strategiczne

Podjęcie do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa:

Opis: Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu na poszczególne zadania, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty na poszczególne zadania Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert: Cena brutto całości zamówienia (C) # 100%. Cena najkorzystniejsza IP= x 100 Cena badana IP- ilość punktów

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia próg: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom:

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia:

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa/pn/sewik>

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa/pn/sewik>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wysokość zabezpieczenia: 5% wartości zamówienia brutto, określonej na podstawie oferty Wykonawcy. Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach: a) pieniądzu; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

Termin składania ofert: 02/06/2025 10:00 +02:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 45 Dzień

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/06/2025 10:15 +02:00

Miejsce: <https://platformazakupowa/pn/sewik>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki określone w umowie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Wykonawca nie jest zobowiązany do wniesienia wadium

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Sewik Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa spółka z o.o. -

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sewik Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa spółka z o.o. -

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Sewik Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa spółka z o.o. -

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sewik Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa spółka z o.o. -

Organizacja rozpatrująca oferty: Sewik Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa spółka z o.o. -

8 Organizacje

8.1 ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sewik Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa spółka z o.o.

Numer rejestracyjny: 7360006971

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Kasprowicza 35c ul. Kasprowicza 35c ul. Kasprowicza 35c

Miejscowość: Zakopane

Kod pocztowy: 34-500

Podpodział krajowy (NUTS): Nowotarski (PL219)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: ul. Kasprowicza 35c

E-mail: przetargi@sewik.com.pl

Telefon: 18 2024450

Faks: 18 2024458

Adres strony internetowej: <https://www.sewik.com.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/sewik>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/sewik>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 606dd1c5-f743-427f-a0be-7834b3ec5439 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 20/05/2025 10:36 +00:00

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski