

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

do kosztorysu inwestorskiego

remont lokalu – **II piętro nr 221B** w budynku przy ulicy

Złotego Smoka 6

1. Przedmiot robót

Przedmiotem robót są prace remontowe w lokalu socjalnym 221B w budynku przy ulicy Złotego Smoka 6 w Gorzowie Wlkp..

2. Zakres robót obejmuje:

1. Zabezpieczenie podłóg folią.
2. Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m².
3. Demontaż haków, karniszy.
4. Rozebranie wykładziny ściiennej – płytek
5. Gładzie gipsowe na ścianach z płyt k/g, dwuwarstwowe.
6. Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku – uzupełnienie po hakach, kołkach.
7. Gruntowanie powierzchni pionowych farbą emulsyjną podkładową.
8. Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów.
9. Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian.
10. Malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej.
11. Obsadzenie w ścianach krutek wentylacyjnych.
12. Mycie po robotach malarskich okien zespolonych.
13. Mycie po robotach malarskich posadzek.
14. Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych.
15. Wymiana okuć drzwiowych w oknie, klamek z szyldami

3. Warunki BIOZ

- przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić czy stanowiska pracy są zabezpieczone przed wypadkiem,
- stosować niezbędne indywidualne środki ochrony osobistej
- stosować certyfikowane elektronarzędzia
- utrzymywać ład i porządek na stanowiskach pracy, przestrzegać warunki
- bhp i p.poż.

4. Odbiór robót

Odbiór końcowy i przekazanie w użytkowanie powinno być potwierdzone protokołem komisyjnego odbioru.