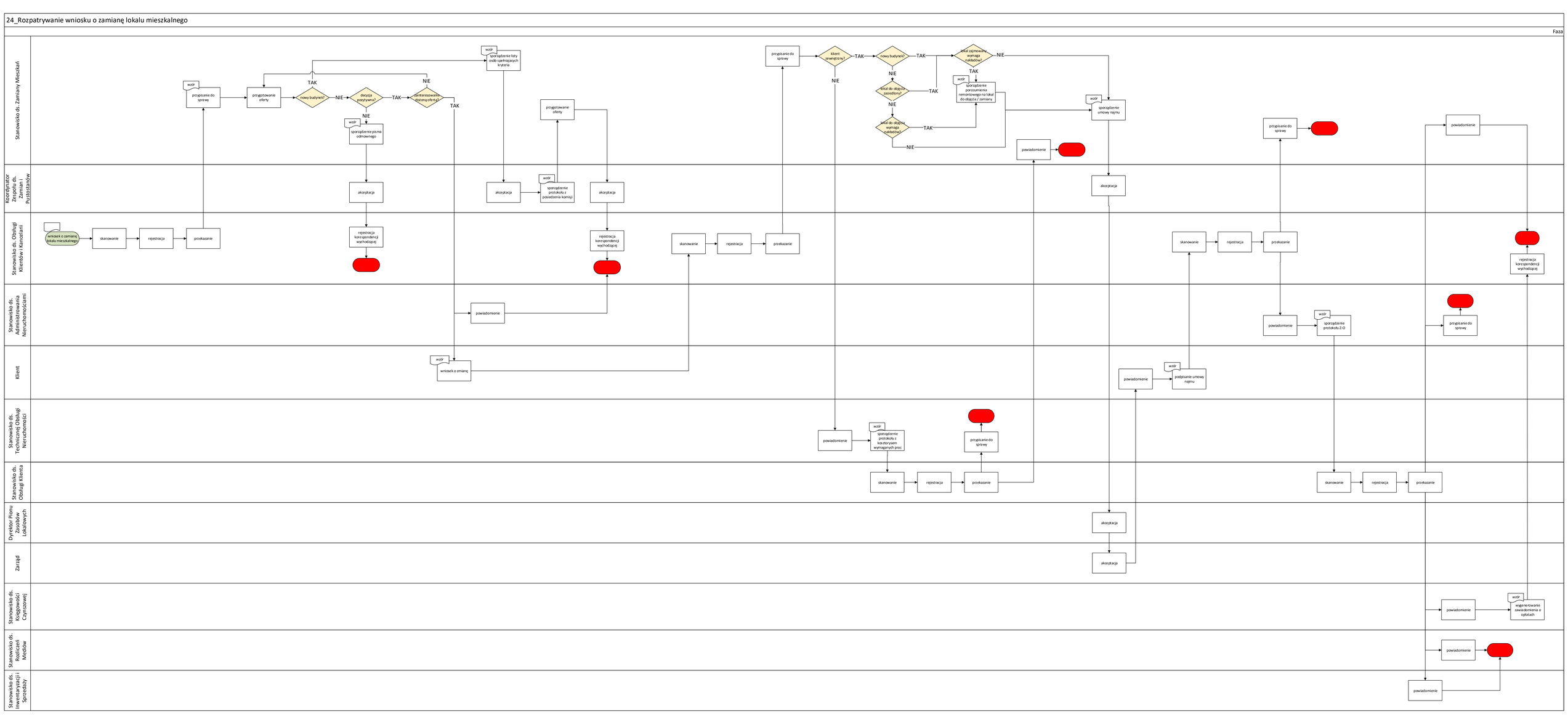
24_Rozpatrywanie wniosku o zamianę lokalu mieszkalnego
Faza
Stanowisko ds. Zamiany Mieszkań
Koordynator Zespołu ds. Zamian i Pustostanów
Stanowisko ds. Obsługi Klientów i Kancelarii
Stanowisko ds. Administrowania Nieruchomościami
Klient
Stanowisko ds. Technicznej Obsługi Nieruchomości
Stanowisko ds. Obsługi Klienta
Dyrektor Pionu Zasobów Lokalowych
Zarząd
Stanowisko ds. Księgowości Czynszowej
Stanowisko ds. Rozliczeń Mediów
Stanowisko ds. Inwentaryzacji i Sprzedaży
wniosek o zamianę lokalu mieszkalnego
skanowanie
rejestracja
przekazanie
wzór
przypisanie do sprawy
przygotowanie oferty
nowy budynek?
TAK
NIE
decyzja pozytywna?
zainteresowanie ofertą?
wzór
sporządzenie pisma odmownego
akceptacja
rejestracja korespondencji wychodzącej
wzór
sporządzenie listy osób spełniających kryteria
przygotowanie oferty
wzór
sporządzenie protokołu z posiedzenia komisji
powiadomienie
wzór
wniosek o zmianę
przypisanie do sprawy
klient zewnętrzny?
nowy budynek?
lokal zajmowany wymaga nakładów?
lokal do objęcia zwolniony?
lokal do objęcia wymaga nakładów?
wzór
sporządzenie porozumienia remontowego na lokal do objęcia / zamiany
wzór
sporządzenie umowy najmu
wzór
podpisanie umowy najmu
wzór
sporządzenie protokołu Z-O
wzór
sporządzenie protokołu z kaucyonyiem wymaganych prac
wzór
wygenerowanie zawiadomienia o opłatach