

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Remont budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Zamkowej 26 w Ornecie: Renowacja oraz wymiana stolarki okiennej w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 - pozostała część okien w elewacji frontowej**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Orneta

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170748092

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Wolności 26

**1.5.2.) Miejscowość:** Orneta

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 11-130

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 552210200

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@orneta.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://orneta-umig.bip-wm.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/orneta/proceedings>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Zamkowej 26 w Ornecie: Renowacja oraz wymiana stolarki okiennej w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 - pozostała część okien w elewacji frontowej

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ad296b08-b9f6-11ee-9897-f6855eb846c0

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00105777

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-02-14

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00060792/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Remont budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Zamkowej 26 w Ornecie: Renowacja oraz wymiana stolarki okiennej w elewacji frontowej

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00063237

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1.1. Przedmiotem zamówienia jest: Remont budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Zamkowej 26 w Orniecie: Renowacja oraz wymiana stolarki okiennej – pozostała część okien w elewacji frontowej.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności :

1) demontaż, renowacja i ponowny montaż okien drewnianych: okna O6R (w programie prac konserwatorskich okna O1/3, O1/10) w ilości 2 szt.; okno O18R (w programie prac konserwatorskich okno O3) w ilości 1 szt. - wg projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego, wg ekspertyzy konserwatorskiej oraz programu prac konserwatorskich (opracowanie z czerwca 2019 i stycznia 2019)

2) demontaż istniejących okien z parapetami wraz z ich transportem i utylizacją – 66,60m<sup>2</sup>

3) dostawa + montaż nowych okien drewnianych O6 w ilości 16 szt. oraz okien O6a w ilości 3 szt. odtworzonych na wzór okien O6r poddanych renowacji, wg projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego, wg ekspertyzy konserwatorskiej oraz programu prac konserwatorskich (opracowanie z czerwca 2018 oraz czerwca 2019)

4) montaż nowych parapetów wewnętrznych drewnianych (okna O6, O6a i O6R) - 21 szt.

5) wymiana lub uzupełnienie parapetów zewnętrznych z kształtek ceramicznych - 21 szt.

6) naprawa ścian i ich wykończenia obejmująca m.in: tynkowanie, szpachlowanie, malowanie ościeży i ścian wewnętrznych w zakresie tego wymagającym oraz naprawa uszkodzeń ościeży zewnętrznych (mur) po wymianie okien zgodnie ze sztuką konserwatorską

7) naprawa podparapetników wykonanych z kształtek ceramicznych w zakresie m.in: uszczelnienia z silikonu bezbarwnego między spodem ramy okna a częścią murowaną, uzupełnienia ubytków fugowania między kształtkami ceramicznymi

8) wykonanie wszelkich robót budowlanych, usług, prac pomocniczych i towarzyszących, badań itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia w okresie jego realizacji oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.

3. Szczegółowy opis, zakres oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia Rozdziału III SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza

przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę: 314 000,00 złotych brutto. Kwota ta, została podana przez Zamawiającego bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Cena brutto zawarta w najkorzystniejszej ofercie wynosi: 321 249,51 złotych brutto.

Mając na uwadze fakt, że Zamawiający nie może zwiększyć kwoty zaplanowanej na sfinansowanie przedmiotowego

zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej, zachodzi konieczność unieważnienia niniejszego postępowania.

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 321249,51 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 561414,90 PLN**