



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Muzeum Narodowe
w Poznaniu

Załącznik nr 6 do SWZ

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

w zamówieniu publicznym pn.

**Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji Zadań w ramach
Projektu: „Muzeum Poznania – rozbudowa, konserwacja i
udostępnianie najcenniejszych zabytków renesansowych miasta” w
ramach Działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki
kulturowej priorytet FENX.07 Kultura Programu Fundusze
Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021 – 2027”.**

Spis treści	
§1. Definicje	3
§2. Przedmiot Umowy	5
§3. Oświadczenia Stron	5
§4. Pełnomocnictwa	6
§5. Ograniczenie uprawnień Projektanta	7
§6. Współpraca Stron	7
§7. Odpowiedzialność Projektanta	8
§8. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy	8
§9. Zespół Nadzoru Autorskiego	10
§10. Dane kontaktowe	12
§11. Raportowanie	13
§12. Odbiór dodatkowych prac projektowych	13
§13. Wynagrodzenie i płatności	14
§14. Prawa Autorskie	16
§15. Poufność informacji i konflikt interesów	18
§16. Odstąpienie od Umowy	19
§17. Kary umowne	20
§18. Podwykonawcy Projektanta	22
§19. Rękojmia za wady	23
§20. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy	23
§21. Ubezpieczenie	24
§22. Zmiany Umowy	24
§23. Waloryzacja Umowna wynagrodzenia	26
§24. Postanowienia końcowe	28

Umowa nr

zawarta w dniu r. w Poznaniu pomiędzy:

MUZEUM NARODOWYM W POZNANIU, 61-745 Poznań, Al. Marcinkowskiego 9, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 26/92, będącym płatnikiem VAT i posiadającym numer NIP 777-00-06-321 oraz posiadającym REGON 000275978,

reprezentowanym przy zawieraniu Umowy przez:

Tomasza Łęckiego - Dyrektora Muzeum Narodowego w Poznaniu

przy kontrasygnacie - Agnieszki Orchowskiej - Głównego Księgowego Muzeum Narodowego w Poznaniu

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
zwaną/zwanym dalej „**Projektantem**” lub „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną/ym przez:

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi:
Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji Zadań w ramach Projektu: „Muzeum Poznania - rozbudowa, konserwacja i udostępnianie najcenniejszych zabytków renesansowych miasta” w ramach Działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej priorytet FENX.07 Kultura Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021 - 2027” w trybie przetargu nieograniczonego (postępowanie numer AOZ.281.5.2.2025), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

Definicje

Przyjmuje się, iż używane w dalszej części Umowy i OPZ wyrazy i wyrażenia należy rozumieć zgodnie z podanymi poniżej definicjami:

- 1) **Umowa** – niniejsza umowa, chyba że w niniejszej umowie stwierdzono inaczej;
- 2) **Strony** – Zamawiający oraz Projektant lub Wykonawca;
- 3) **Przedmiot Umowy** – należy przez to rozumieć wszystkie prace, czynności prawne i obowiązki nałożone Umową na Wykonawcę, opisanych szczegółowo w załączniku nr 1 do Umowy, SWZ oraz Ofercie Wykonawcy;
- 4) **Projekt: „Muzeum Poznania - rozbudowa, konserwacja i udostępnienie najcenniejszych zabytków renesansowych miasta” w ramach Działania FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej, priorytet FENX.07 Kultura, Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027**
- 5) **Zadanie** – należy przez to rozumieć realizowane w ramach Projektu poszczególne Zadania opisane szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy, tj. :
 - (i) „Remont i przebudowa kamienic nr 42 i 43 przy Starym Rynku w Poznaniu i kamienicy przy ul. Klasztornej 22/23 w Poznaniu” (Zadanie nr 1),
 - (ii) Remont pomieszczeń Ratusza - parteru, I i II piętra, poddasza oraz przebudowa w zakresie dostosowania do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (Zadanie nr 2);

zgodnie z Pozwoleniem na Budowę i Pozwoleniem Konserwatorskim oraz wszelkimi innymi decyzjami wydanymi lub które będą wydane przez odpowiednie organy w związku z każdym z

Zadań;

- 6) **Pozwolenie na Budowę** – prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę wydane dla każdego z Zadań opisane szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy oraz dla każdego z dodatkowych opracowań projektowych wykonanych przez Projektanta na podstawie Umowy, w tym pozwolenia zamienne;
- 7) **Pozwolenie Konserwatorskie** – prawomocne decyzje wydane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu na prowadzenie robót budowlanych wpisanych do rejestru zabytków wydane dla każdego z Zadań opisane szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy oraz dla każdego z dodatkowych opracowań projektowych wykonanych przez Projektanta na podstawie Umowy ;
- 8) **Wykonawca Robót Budowlanych** – generalny wykonawca robót budowlanych, z którym Zamawiający zawrze lub zawarł Umowę na Roboty Budowlane w wyniku przeprowadzenia odrębnych postępowań przetargowych dla każdego z Zadań;
- 9) **Podwykonawca Projektanta:** podmiot na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Projektant powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, któremu na podstawie pisemnej umowy Projektant powierza do wykonania część usługi stanowiącej Przedmiot Umowy w zakresie w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 10) **Dni Robocze** – dni tygodnia od poniedziałku do piątku (lub inne dni pracujące dla Zamawiającego) z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych u Zamawiającego;
- 11) **Dokumentacja Projektowa** – projekt budowlany, projekt wykonawczy, program prac konserwatorskich oraz przedmiar robót wykonane dla każdego z poszczególnych Zadań opisane szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy;
- 12) **STWiORB lub Specyfikacje Techniczne**- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla każdego z Zadań;
- 13) **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego** – podmiot (podmioty), który na podstawie umowy zawartej z Zamawiającym sprawuje nadzór inwestorski dla poszczególnych Zadań - wskazany w Załączniku nr 1 do Umowy;
- 14) **Zespół Nadzoru Autorskiego** - - zespół Projektanta pełniący obowiązki nadzoru autorskiego nad Dokumentacją Projektową dla poszczególnych Zadań.
- 15) **Umowa na Roboty Budowlane** – umowa zawarta, w wyniku przeprowadzenia odrębnych postępowań przetargowych dla każdego z Zadań, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą Robót Budowlanych, dla których Projektant będzie sprawował Nadzór Autorski;
- 16) **Raport Miesięczny** – raport Projektanta zawierający wykaz czynności zrealizowanych przez Projektanta w ramach Nadzoru Autorskiego w danym miesiącu, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie podstawą do wypłaty wynagrodzenia Projektanta w ramach faktur częściowych;
- 17) **Raport Końcowy dla Robót Budowlanych**– raport zawierający wykaz czynności zrealizowanych przez Projektanta w ramach Nadzoru Autorskiego dla każdego z Zadań odrębnie, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie podstawą do wystawienia faktury obejmującej końcowe rozliczenie wynagrodzenie za wykonanie usług w ramach Nadzoru Autorskiego dla każdego z Zadań odrębnie;
- 18) **Skuteczne Informowanie/ Powiadamianie Zamawiającego** - przekazanie treści w formie pisemnej do siedziby Zamawiającego lub za pośrednictwem poczty lub w formie elektronicznej

lub dokumentowej za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres/e-mail/ podany do kontaktów w Umowie. Niezależnie od wystania informacji w jednej z ww. form, Projektant przed jej wystaniem lub bezpośrednio po jej wystaniu przekazuje Zamawiającemu tą informację telefonicznie);

- 19) **Prawo Budowlane** – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 20) **PZP** - ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych;
- 21) **Kodeks Cywilny** – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
- 22) **RODO** - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

§2.

Przedmiot Umowy

- 1. Przedmiot Umowy obejmuje świadczenie przez Projektanta usługi polegającej na pełnieniu obowiązków Nadzoru Autorskiego dla zakresu robót budowlanych w ramach Projektu, w którego zakres wchodzić poszczególne Zadania:
 - 1) Remont i przebudowa kamienic nr 42 i 43 przy Starym Rynku w Poznaniu i kamienicy przy ul. Klasztornej 22/23 w Poznaniu (**Zadanie nr 1**),
 - 2) Wykonanie dodatkowych opracowań projektowych dla Zadania nr 1,
 - 3) Remont pomieszczeń Ratusza - parteru, I i II piętra, poddasza oraz przebudowa w zakresie dostosowania do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (**Zadanie nr 2**);
 - 4) Wykonanie dodatkowych opracowań projektowych dla Zadania nr 2.
- 2. Wszystkie działania Projektanta winny zapewnić osiągnięcie celów Projektu, w tym w szczególności otrzymanie przez Zamawiającego w założonym terminie i budżecie przedmiotu Zadań wykonanego w najwyższym standardzie, z zachowaniem optymalizacji kosztów budowy i eksploatacji oraz zgodności z warunkami umowy o dofinansowanie Projektu i odpowiednimi wytycznymi i dokumentami obowiązującymi dla projektów w ramach FENX.
- 3. Projektant zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z polskimi normami, ogólnymi warunkami technicznymi, aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz należyłą starannością, przy jednoczesnym unikaniu konieczności zlecania dodatkowych opracowań w trakcie realizacji robót na podstawie dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy.
- 4. W przypadku sporządzania dodatkowych opracowań projektowych lub zmian do Dokumentacji Projektowej w ramach wykonania Przedmiotu Umowy (dokumentacji zamiennej, KNA), takie opracowania zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z pisemnym oświadczeniem Projektanta, iż dane opracowanie zostało wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 5. Szczegółowy zakres rzeczowy oraz sposób realizacji Przedmiotu Umowy został opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, w SWZ oraz Ofercie Projektanta z dnia [...].

§3.

Oświadczenia Stron

- 1. Projektant oświadcza, iż dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą, doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do należytego zrealizowania Przedmiotu Umowy.
- 2. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy warunków realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności zapoznał się z założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego.

3. Projektant oświadcza, że dostosuje swój czas pracy do czasu pracy Wykonawców Robót Budowlanych oraz przedstawicieli Zamawiającego, w ten sposób, aby nie następowały z jego winy opóźnienia w realizacji Zadań.
4. Zamawiający oświadcza, iż w celu realizacji robót budowlanych wchodzących w zakres Projektu zawarł / zamierza zawrzeć Umowę o Roboty Budowlane dla każdego z Zadań odrębnie. Zamawiający przekaze Projektantowi kopię umowy zawartej z Wykonawcą Robót Budowlanych dla każdego z Zadań odrębnie¹.

§4.

Pełnomocnictwa

1. Projektant będzie wykonywał swoje czynności na podstawie Umowy i pełnomocnictw udzielonych mu przez Zamawiającego w toku realizacji Umowy.
2. Szczegółowe pełnomocnictwa dotyczące Przedmiotu Umowy ustalane będą przez Strony w trakcie jej realizacji.
3. Zamawiający zobowiązuje się udzielać Projektantowi pełnomocnictw, o których mowa w ust. 2 w terminie nie dłuższym niż 7 Dni Roboczych od dnia zgłoszenia przez Projektanta na piśmie potrzeby posiadania takiego pełnomocnictwa wraz z uzasadnieniem oraz projektem oczekiwanego pełnomocnictwa.
4. Zamawiający odmawia udzielenia pełnomocnictwa w szczególności, jeżeli nie jest ono związane z Przedmiotem Umowy lub czynność, do której jest ono potrzebne, nie leży w zakresie kompetencji Projektanta.
5. Projektant zobowiązuje się udzielone pełnomocnictwa przyjąć i wypełniać z należytą starannością i w sposób zabezpieczający ochronę interesów Zamawiającego.
6. We wszystkich przypadkach, o których mowa w ust. 3 Projektant złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by wydanie przez Zamawiającego pełnomocnictwa w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Projektanta. Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentu, jak i wszelkie koszty z tym związane ponosi Projektant.

¹ Postanowienie będzie zmodyfikowane zgodnie z danymi aktualnymi na dzień zawarcia umowy z Projektantem.

§5.

Ograniczenie uprawnień Projektanta

1. Zamawiający w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy zastrzega sobie wyłączne prawo do:
 - 1) składania oświadczeń wobec Wykonawcy Robót Budowlanych o jednostronnym ograniczeniu zakresu Umowy na Roboty Budowlane,
 - 2) udzielania zgody na roboty dodatkowe i zamiennie,
 - 3) podejmowania wszelkich innych czynności, a nie wymienionych powyżej, skutkujących poniesieniem wcześniej nie przewidzianych wydatków dotyczących poszczególnych Zadań.
2. Konsultacji i uzgodnienia z Zamawiającym wymaga (przez konsultację i uzgodnienie z Zamawiającym należy rozumieć przedstawienie Zamawiającemu na piśmie odpowiednio propozycji zmiany, informacji, sprzeciwu itp. związanych z realizacją poszczególnych Zadań wraz ze stanowiskiem Projektanta w tej sprawie, celem pozyskania ostatecznej pisemnej akceptacji Zamawiającego w zakresie podejmowanych przez Projektanta działań. Bez uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego, o której mowa powyżej Projektant **nie może** podejmować czynności w niżej wskazanym zakresie, a także innych czynności, które zgodnie z treścią Umowy lub Opisu Przedmiotu Zamówienia wymagają uzgodnienia lub akceptacji Zamawiającego) w szczególności:
 - 1) udostępnianie Dokumentacji Projektowej osobom trzecim,
 - 2) wprowadzenia zamiennych rozwiązań projektowych mających wpływ na wartość i standard wykonania poszczególnych Zadań oraz zamiana materiałów i urządzeń w zakresie mogącym mieć istotny wpływ (oddziaływujący na termin, standard, koszt realizacji poszczególnych Zadań) na ich realizację.
3. Projektant nie jest uprawniony ani upoważniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego, ani do dokonywania, bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, zmian w wykonywaniu zakresu robót określonych przez Zamawiającego.

§6.

Współpraca Stron

1. Projektant, na każdorazowe żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się do udzielenia – w formie pisemnej lub elektronicznej – pełnej informacji na temat stanu realizacji Przedmiotu Umowy. Udzielenie informacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 2 Dni Robocze od dnia otrzymania żądania Zamawiającego chyba, że Strony ustalą dłuższy termin (nie więcej niż 10 Dni Roboczych) ze względu na zakres i stopień szczegółowości żądanej informacji.
2. Projektant - w trybie natychmiastowym - zobowiązuje się Skutecznie Informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy lub wykonanie poszczególnych Zadań.
3. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Projektantem na każdym etapie realizacji Umowy, w tym do przekazywania Projektantowi wszelkich informacji i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, będących w posiadaniu Zamawiającego.
4. W przypadku zaistnienia obiektywnych okoliczności, z których wynikać będzie konieczność obecności wyznaczonych przez Zamawiającego członków Zespołu Nadzoru Autorskiego w siedzibie Zamawiającego, Zamawiający na najpóźniej na 1 Dzień Roboczy przed taką koniecznością przekaże Projektantowi za pośrednictwem poczty elektronicznej informację o terminie wymaganej obecności członków Zespołu oraz imiennie wskaże wymaganych członków Zespołu.

§7.

Odpowiedzialność Projektanta

1. Projektant odpowiada wobec Zamawiającego lub osób trzecich w pełnej wysokości i bez żadnych ograniczeń w szczególności za:
 - 1) wykonanie robót niezgodnie z Dokumentacją Projektową, a także decyzji/postanowień organów administracji publicznej oraz orzeczeń sądów z przyczyn leżących po stronie Projektanta w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy;
 - 2) odmowę wydania przez właściwe organy administracji publicznej wymaganych prawem decyzji/ postanowień lub wydłużenia postępowań administracyjnych w tych sprawach, a w trakcie wykonywania robót - wstrzymania robot budowlanych, z przyczyn leżących po stronie Projektanta w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy;
 - 3) wady Zadań spowodowane zaniechaniem lub nieprawidłowością zaleceń lub wskazówek udzielonych przez Projektanta;
 - 4) działania lub zaniechania powodujące wzrost kosztów poszczególnych Zadań lub wydłużenie terminów określonych w Szczegółowym harmonogramie rzeczowo-finansowym poszczególnych Zadań;
 - 5) szkody wyrządzone osobie trzeciej w trakcie realizacji poszczególnych Zadań na skutek zaniedbania obowiązków Projektanta;
 - 6) Projektant ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie, że wszelkie metody jego pracy, wiedza specjalistyczna, działalność operacyjna, bądź jej rezultaty nie naruszają praw własności intelektualnej stron trzecich.
2. Jednocześnie, w przypadku skierowania jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego, w zakresie wskazanym w ust. 1, Projektant oświadcza, że ponosi odpowiedzialność z tytułu tych roszczeń osób trzecich oraz zobowiązuje się do zaspokojenia na swój koszt wszelkich uzasadnionych roszczeń osób trzecich, a w razie zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego lub zasądzenia od Zamawiającego, do zwrotu na wezwanie Zamawiającego całości pokrytych roszczeń oraz wszelkich związanych z tym wydatków, włączając w to koszty postępowania sądowego, w tym koszty zastępstwa procesowego, arbitrażowego, administracyjnego, ugodowego.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania, jak też w przypadku nieterminowego wykonywania Umowy, Zamawiający ma prawo bez upoważnienia przez sąd, zlecić wykonanie Umowy osobie trzeciej wybranej według własnego wyboru na koszt Projektanta, po uprzednim wezwaniu Projektanta do usunięcia nieprawidłowości w wykonywaniu Umowy i bezskutecznego upływu terminu określonego w wezwaniu nie krótszego niż 7 Dni Roboczych.

§8.

Terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Termin realizacji Umowy biegnie od dnia zawarcia Umowy do dnia wykonania wszystkich obowiązków ciążących na Wykonawcy, w tym w zakresie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi – w terminach wynikających z Umów na Roboty Budowlane dla poszczególnych Zadań, jednak nie dłużej niż 36 miesięcy od zawarcia Umowy.
2. Datą rozpoczęcia wykonywania Nadzoru Autorskiego będzie w zależności od przypadku:
 - 1) dzień podpisania Umowy, w przypadku gdy roboty budowlane rozpoczęły się przed data jej podpisania.
 - 2) dzień przypadający na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji Umowy na Roboty Budowlane dla Zadania nr 2 - w przypadku, gdy roboty budowlane nie rozpoczęły się przed datą podpisania

umowy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dacie rozpoczęcia wykonywania Umowy w zakresie Zadania nr 2 z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

3. Terminy wykonywania dodatkowych prac projektowych:

1) Dla Zadania nr 1:

- a) wykonanie dodatkowych opracowań projektowych – do 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy,
- b) uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, w szczególności Pozwolenia na Budowę – do 7 miesięcy od dnia zawarcia Umowy,

2) Dla Zadania nr 2:

- a) wykonanie dodatkowych opracowań projektowych – do 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy,
- b) uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, w szczególności Pozwolenia na Budowę – do 7 miesięcy od dnia zawarcia Umowy,

4. Za datę zakończenia realizacji przez Projektanta Przedmiotu Umowy dla każdego z Zadań odrębnie:

- 1) w zakresie Nadzoru Autorskiego uznaje się datę zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego dla Robót Budowlanych dla każdego z Zadań odrębnie, który nastąpi po uzyskaniu prawomocnych pozwoleń na użytkowanie (o ile dotyczy) i odbiorów końcowych dla każdego z Zadań odrębnie. Strony zgodnie oświadczają oraz akceptują fakt, iż terminy realizacji tych Nadzorów Autorskich mogą ulec zmianie. Strony przyjmują, iż w przypadku wydłużenia terminu realizacji Nadzoru Autorskiego dla poszczególnych Zadań **powyżej 3 miesięcy**, Projektant będzie miał po podpisaniu stosownego aneksu do Umowy prawo do wynagrodzenia obliczonego proporcjonalnie do czasu wydłużenia terminu, zgodnie z odpowiednią stawką miesięczną w obowiązującym harmonogramie płatności, z zastrzeżeniem, że dodatkowe wynagrodzenie nie może obejmować czasu samego oczekiwania na wydanie pozwolenia na użytkowanie, jeśli czas tego oczekiwania będzie dłuższy niż 1 miesiąc. Za wydłużenie terminu realizacji Nadzoru Autorskiego (dla każdego z Zadań odrębnie) **do 3 miesięcy** wynagrodzenie mieści się w wynagrodzeniu ryczałtowym wskazanym w § 13 ust. 2.1., ust. 2.2. i nie przekroczy tej kwoty.
 - 2) w zakresie dodatkowych prac projektowych uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego dodatkowej dokumentacji projektowej dla każdego z Zadań odrębnie.
5. Projektant osiągnie Należyte Wykonanie Umowy w dacie, w której zostaną sporządzone i złożone przez Projektanta i zatwierdzone przez Zamawiającego Raporty Końcowe dla Robót Budowlanych dla wszystkich Zadań.
6. Zamawiający wskazuje, iż zastrzega sobie możliwość zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy, dla każdego z Zadań odrębnie lub dla wszystkich Zadań łącznie. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy następuje poprzez przekazanie Projektanta zawiadomienia w formie pisemnej, najpóźniej na 30 dni przed terminem zawieszenia, ze wskazaniem przyczyny zawieszenia, terminu rozpoczęcia zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy, jego okresu i których Zadań dotyczy. Możliwość zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy jest wielokrotna, przy czym jeden okres zawieszenia nie może trwać dłużej niż 3 miesiące. Łączny okres zawieszenia nie może być dłuższy niż 12 miesięcy w okresie obowiązywania Umowy dla każdego z Zadań odrębnie.
7. W okresie zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy Projektant nie będzie wykonywał żadnych obowiązków wynikających z Umowy, z wyjątkiem czynności niezbędnych do zabezpieczenia prac wykonanych przed zawieszeniem realizacji Przedmiotu Umowy oraz czynności

niezbędnych do przywrócenia pełnego wykonywania Umowy. Projektantowi nie przysługuje wynagrodzenie za okres zawieszenia realizacji Przedmiotu Umowy, z wyjątkiem kosztów wydłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

§9.

Zespół Nadzoru Autorskiego

1. Zespół Nadzoru Autorskiego, który realizuje Przedmiot Umowy składa się z następujących osób, zgodnie z wykazami osób wskazanych przez a w Ofercie, która stanowi załącznik nr 2 do Umowy oraz Wykaz Osób skierowanych do realizacji Umowy (zawierającym między innymi dane kontaktowe tych osób), który stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
2. Członkowie zespołu, wymienieni w ust. 1 powyżej, stanowią minimalny skład zespołu, jaki Zamawiający dopuszcza do realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy Projektant zapewnia, iż będzie dysponował wszystkimi osobami niezbędnymi do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wszelkie zmiany w składzie osobowym Zespołu Nadzoru Autorskiego dedykowanego do realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do składu wskazanego w Ofercie są możliwe jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, wyłącznie w przypadku zdarzeń losowych, których nie można było wcześniej przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności (np. długotrwała choroba, długotrwała niezdolność do pracy), poprzedzoną pisemnym wnioskiem Projektanta o dokonanie zmiany wraz z uzasadnieniem, najpóźniej na 7 dni przed planowaną zmianą. W przypadku, gdy dana osoba nie może zostać niezwłocznie zastąpiona lub zmieniona, Projektant jest zobowiązany wskazać spośród Zespołu Nadzoru Autorskiego osobę lub osoby wykonujące tymczasowo obowiązki osoby zastępowanej lub zmienianej, przy czym stan taki nie będzie trwał dłużej niż 1 miesiąc. Osoba wykonująca tymczasowo obowiązki osoby zastępowanej powinna spełniać wymagania, o których mowa w ust. 6 poniżej.
5. Nowa osoba wprowadzana do zespołu delegowanego przez Projektanta do realizacji Przedmiotu Umowy musi spełniać warunki określone w SWZ w zakresie potencjału kadrowego, a także legitymować się, co najmniej, takim samym doświadczeniem w realizowanych projektach oraz doświadczeniem zawodowym jak osoba wymieniana, w tym w zakresie branym pod uwagę przy ocenie oferty Projektanta w kryterium doświadczenie personelu.
6. Zmiana, o której mowa w ust. 5 nie stanowi zmiany Umowy.
7. Jeżeli będzie to wynikać z obiektywnych potrzeb dotyczących Przedmiotu Umowy, Projektant oprócz osób wymienionych w ust. 1 ma obowiązek zapewnić przy realizacji Przedmiotu Umowy obecność również innych osób.
8. Zgłoszenie zapotrzebowania na zapewnienie dodatkowych osób, wynikać będzie z informacji przekazywanej przez Zamawiającego. W informacji tej Zamawiający zawrze, co najmniej, informację o specjalności tych osób.
9. Jeżeli w toku realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający stwierdzi, że jakość pracy danego członka Zespołu Nadzoru Autorskiego jest niewystarczająca, Zamawiający ma prawo zwrócić się do Projektanta na piśmie z uwagami dotyczącymi takiego członka. Dwukrotne zgłoszenie uwag wraz z uzasadnieniem uprawnia Zamawiającego do żądania odsunięcia takiej osoby od realizacji Przedmiotu Umowy i konieczności wskazania przez Projektanta innej osoby, która zastąpi na stałe odsuniętego członka zespołu, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 powyżej.
10. Projektant zapewnia organizację zastępstw członków Zespołu Nadzoru Autorskiego (na wypadek choroby, urlopów itp.) na warunkach określonych poniżej:
 - a. W przypadku urlopów :

- i. terminy urlopów członków Zespołu Nadzoru Autorskiego dłuższych od 1 tygodnia kalendarzowego zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego.
 - ii. Projektant zobowiązany jest wskazać terminy urlopów Koordynatora Zespołu Nadzoru Autorskiego oraz Projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej dłuższych od 1 tygodnia kalendarzowego oraz proponować osoby zastępujące z co najmniej 2 miesięcznym wyprzedzeniem.
 - iii. w okresie urlopu członka Zespołu Nadzoru Autorskiego Projektant zapewni zastępstwo w wykonywaniu jego obowiązków przez inną osobę.
 - iv. wszystkie osoby zastępujące Koordynatora Zespołu Nadzoru Autorskiego oraz Projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego (w formie pisemnej).
- b. W przypadku choroby :
- i. Projektant zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o terminach zwolnień lekarskich Koordynatora Zespołu Nadzoru Autorskiego oraz Projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej dłuższych od 1 tygodnia kalendarzowego oraz proponować osoby zastępujące, w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania informacji o takim zwolnieniu lekarskim.
 - ii. w okresie zwolnienia lekarskiego członka Zespołu Nadzoru Autorskiego Projektant zapewni zastępstwo w wykonywaniu jego obowiązków przez inną osobę.
 - iii. wszystkie osoby zastępujące Koordynatora Zespołu Nadzoru Autorskiego oraz Projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w okresie zwolnienia lekarskiego (dłuższego niż 2 tygodnie kalendarzowe) muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego (w formie pisemnej).
11. Stosownie do treści art. 95 PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Projektanta lub Podwykonawcę Projektanta na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wszystkie czynności związane z realizacją zamówienia. Projektant powinien mieć na uwadze, iż obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę personelu wskazanego powyżej zaistnieje wyłącznie w sytuacji wykonywania czynności polegających na „wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy”. Zgodnie z art. 22 § 1. Kodeksu pracy: „przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem”.
- Biorąc pod uwagę powyższe, Zamawiający zwraca uwagę, iż pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie może odbywać się zarówno w ramach nawiązanego stosunku pracy, jak i w ramach umowy cywilnoprawnej – decydujące znaczenie ma treść, a przede wszystkim sposób realizacji nawiązanego między stronami stosunku prawnego.
12. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, pod rygorem sankcji określonych w Umowie, Projektant przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Projektanta lub Podwykonawcę Projektanta osób wykonujących wskazane powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenie Projektanta lub Podwykonawcy Projektanta o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy Projektanta;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Projektanta lub Podwykonawcę Projektanta kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia

czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Projektant lub Podwykonawcy Projektanta (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Projektant lub Podwykonawcę Projektanta składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Projektant lub Podwykonawcę Projektanta kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
- 5) W przypadku gdy dla wykonania obowiązków w trakcie realizacji zamówienia Projektant będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu danych osobowych osób fizycznych uczestniczących w realizacji zamówienia zobowiązany jest do pozyskania tych danych w zgodzie z przepisami RODO i złożenia oświadczenia o następującej treści: *„Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu wykonania obowiązków wynikających z Umowy”*.
13. Niezłożenie przez Projektanta w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Projektant lub Podwykonawcę Projektanta wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Projektant lub Podwykonawcę Projektanta wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 11 czynności.
14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Projektanta lub Podwykonawcę Projektanta, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§10.

Dane kontaktowe

1. Osobami uprawnionymi do kontaktu są:
 - 1) po stronie Projektanta: _____, e-mail _____;
 - 2) po stronie Zamawiającego: _____, e-mail _____;
2. Osoba wskazana w ust. 1 pkt 2) nie jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie powoduje konieczności zmiany treści Umowy. Strony za wystarczające uznają niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę informacji z danymi nowego przedstawiciela.
4. W trakcie trwania Umowy Strony zobowiązują się przekazywać wszelkie informacje, wnioski i oświadczenia na następujące adresy i dane kontaktowe:
 - 1) Zamawiający: _____, e-mail: _____

2) Projektant::, e-mail:

5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania w formie pisemnej o każdej zmianie adresów i danych kontaktowych wskazanych w ust. 4. W razie niepoinformowania przez Stronę o zmianie adresu lub danych kontaktowych wskazanych w ust. 4., korespondencję kierowaną na dotychczasowy adres/ /e-mail uważa się za skutecznie doręczoną.
6. Zmiana, o której mowa w ust. 5 nie wymaga zmiany Umowy.
7. Przekazywanie wszelkiej korespondencji między Stronami będzie się odbywało za potwierdzeniem odbioru, jeśli jedna ze Stron będzie tego żądała. W razie wątpliwości za datę otrzymania korespondencji wysłanej pocztą elektroniczną uznaje się dzień jej wysłania lub następny dzień roboczy, jeśli wysłanie nastąpiło w godzinach nocnych lub w dzień wolny od pracy.

§11.

Raportowanie

1. Projektant dokonuje sprawozdawczości związanej z realizacją poszczególnych Zadań w szczególności poprzez sporządzanie:
 - 1) Raportów Miesięcznych,
 - 2) Raportu Końcowego dla Robót Budowlanych.
2. Projektant zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego lub gdy sam uzna to za niezbędne podczas realizacji Przedmiotu Umowy, do sporządzania pisemnych wyjaśnień złożonych Raportów. Pisemne wyjaśnienia powinny być sporządzone i doręczone Zamawiającemu niezwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od dnia ich żądania przez Zamawiającego.
3. Szczegółowy opis obowiązków dotyczących raportowania, w szczególności minimalna zawartość poszczególnych raportów oraz terminy i forma ich przekazywania Zamawiającemu zostały opisane w załączniku nr 1 do Umowy.

§12.

Odbiór dodatkowych prac projektowych

1. W związku z postanowieniami §2 ust. 1 pkt. 2) i 4) Umowy strony ustalają sposób odbioru dla poszczególnych elementów dodatkowych opracowań projektowych wykonywanych w ramach Przedmiotu Umowy.
2. Po przedłożeniu przez Wykonawcę jednego egzemplarza dokumentacji podlegającej odbiorowi w wersji papierowej oraz elektronicznej, w terminach o których mowa w § 8 ust. 3 Umowy, Zamawiający może zgłosić uwagi lub zastrzeżenia, a Wykonawca zobowiązany jest do ich poprawienia.
3. Złożenie dokumentacji podlegającej odbiorowi strony wspólnie potwierdzają poprzez podpisaniem protokołu przekazania.
4. Za przygotowanie protokołu przekazania określającego w szczególności przedmiot przekazania oraz informacje o czasie przekazania odpowiada Projektant.
5. Ustala się następujące terminy na zgłoszenie uwag lub zastrzeżeń przez Zamawiającego oraz terminy poprawienia dokumentacji przez Wykonawcę. Dla dokumentacji o której mowa w :
 - a. §8 ust.3 pkt. 1) lit. a) i §8 ust.3 pkt. 2) lit. a)– 10 dni roboczych na zgłoszenie uwag lub zastrzeżeń; 14 dni roboczych na poprawienie,

- b. §8 ust.3 pkt. 1) lit. b) i §8 ust.3 pkt. 2) lit. b) - 7 dni roboczych na zgłoszenie uwag lub zastrzeżeń; 7 dni roboczych na poprawienie,
6. W uzasadnionych przypadkach Strony mogą uzgodnić dłuższe terminy wykonania przez Wykonawcę prac wymienionych w ust. 5 powyżej.
 7. Terminy na zgłoszenie uwag lub zastrzeżeń liczy się od dnia podpisania protokołu przekazania o którym mowa w ust. 3, a terminy na poprawienie od dnia otrzymania uwag.
 8. Poprawioną dokumentację Wykonawca ponownie przedłoży Zamawiającemu. Postanowienia ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio do poprawionej dokumentacji w zakresie zgłoszenia ponownych uwag przez Zamawiającego - w zakresie uwag, które Zamawiający uzna za niepoprawione.
 9. Brak zastrzeżeń ze strony Zamawiającego do przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji w terminie określonym w ust. 5 jest równoznaczny z akceptacją tej dokumentacji przez Zamawiającego i stanowi podstawę do złożenia przez Wykonawcę każdorazowo kompletu dokumentacji (zgodnie z postanowieniami OPZ) i przedłożenia protokołu zdawczo-odbiorczego.
 10. Do protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca musi dołączyć:
 - a. oświadczenie, że przekazana dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów,
 - b. spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przekazywanej dokumentacji.
 11. Podpisanie przez strony protokołu zdawczo odbiorczego upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury Vat za daną część wynagrodzenia zgodnie z podziałem określonym w § 13 ust. 2.3. i 2.4. Umowy.
 12. Strony postanawiają, że podpisanie protokołu zdawczo- odbiorczego nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady/usterki odbieranej dokumentacji. Odbiór dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady/usterki dokumentacji projektowej oraz nie stanowi jej przyjęcia bez zastrzeżeń, w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych co oznacza, że nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.

§13.

Wynagrodzenie i płatności

1. Wynagrodzenie Projektanta wynikające z Umowy (załącznik do Oferty - Formularz Cenowy) wyniesie netto złotych (słownie złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:), i ma charakter ryczałtowy.
2. Wynagrodzenie Projektanta, o którym mowa ust. 1 zgodnie z podziałem wskazanym w załączniku do Oferty - Formularz Cenowy:
 - 2.1. Nadzór Autorski dla Zadania nr 1 wyniesie netto złotych (słownie złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:)
 - 2.2. Nadzór Autorski Dla Zadania nr 2 wyniesie netto złotych (słownie

- złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:).
- 2.3. Dodatkowe prace projektowe dla Zadania nr 1, wyniesie netto złotych (słownie złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:), i obejmuje następujące części:
- za dodatkowe opracowania projektowe, wyniesie netto złotych (słownie złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:), i stanowi 60 % Wynagrodzenia, o którym mowa ust. 2.3.
 - za Pozwolenie na Budowę, wyniesie netto złotych (słownie złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:), i stanowi 40 % Wynagrodzenia, o którym mowa ust. 2.3.
- 2.4. Dodatkowe prace projektowe dla Zadania nr 2, wyniesie netto złotych (słownie złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:), i obejmuje następujące części:
- za dodatkowe opracowania projektowe, wyniesie netto złotych (słownie złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:), i stanowi 60 % Wynagrodzenia, o którym mowa ust. 2.4.
 - za Pozwolenie na Budowę, wyniesie netto złotych (słownie złotych:.....) plus ... % podatek VAT w kwocie złotych (słownie złotych:....), co łącznie stanowi kwotę brutto złotych (słownie złotych:), i stanowi 40 % Wynagrodzenia, o którym mowa ust. 2.4.
- Wynagrodzenie zawiera wszelkie należności i koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
 - Rozliczenia za wykonanie Przedmiotu Umowy będą następowały fakturami częściowymi i fakturą końcową.
 - Faktury będą wystawiane na [...], NIP [...].
 - Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 będzie wypłacane Projektantowi w następujący sposób:
 - płatność 90% wynagrodzenia Projektanta, o którym mowa odpowiednio w ust. 2.1., 2.2., dla każdego z Zadań odrębnie, będzie płatne w równych ratach miesięcznych w kwotach i ilości rat ustalonych przez Strony w harmonogramie płatności zgodnym z postanowieniami załącznika nr 5 do Umowy (Opis realizacji płatności Projektanta), na podstawie faktury wystawionej w terminie do 30 dni od dnia zatwierdzenia Raportu Miesięcznego za dany miesiąc.
 - 10 % wynagrodzenia, o którym mowa odpowiednio w ust. 2.1., 2.2. dla każdego z Zadań odrębnie, zostanie zapłacone na podstawie faktury wystawionej w terminie do 30 dni od dnia zatwierdzeniu Raportu Końcowego dla Robót Budowlanych dla każdego z Zadań odrębnie.
 - wynagrodzenie Projektanta z uwzględnieniem podziału, o którym mowa odpowiednio w ust. 2.3., 2.4., dla każdego z Zadań odrębnie, zostanie zapłacone na podstawie faktury

wystawionej po dokonaniu odbioru dodatkowej dokumentacji projektowej i uzyskanych Pozwoleń na Budowę, w terminie do 30 dni od dnia odbioru dla każdego z Zadań i przedmiotu odbioru odrębnie.

6. Projektant zobowiązany jest do dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
8. Wynagrodzenie płatne będzie, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, przelewem na rachunek bankowy Projektanta o numerze, w terminie dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Projektant oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w Umowie i na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
11. W przypadku wskazania na fakturze VAT rachunku rozliczeniowego niewymienionego na białej liście podatników VAT, Zamawiający dokona płatności na inny podany na białej liście podatników VAT rachunek rozliczeniowy Projektanta, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego na białej liście podatników VAT, na rachunek podany na fakturze VAT z zastosowaniem art. 117ba § 3 pkt 2 ustawy Ordynacja podatkowa.
12. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Projektanta w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem przez Projektanta rachunku rozliczeniowego znajdującego się na białej liście podatników VAT i niezgodnością numeru rachunku bankowego podanego przez Projektanta, z rachunkiem bankowym wskazanym na białej liście podatników VAT.
13. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA: Muzeum Narodowe w Poznaniu, Al. Marcinkowskiego 9, 61-745 Poznań

ODBIORCA:

NIP: 777-00-06-321

14. W przypadku wskazanym w ust. 13, Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur elektronicznych na innych zasadach niż określone w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

§14.

Prawa Autorskie

1. Projektant, w ramach wynagrodzenia określonego w postanowieniu § 13 ust. 1 Umowy, łącznie z przekazaniem dodatkowych opracowań projektowych powstałych w wykonaniu Przedmiotu Umowy (utworów) przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do tych opracowań projektowych bez dodatkowego wynagrodzenia. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Projektanta i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Projektanta oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - a. wykorzystać opracowania projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - 1) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - 2) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako

- część specyfikacji warunków zamówienia,
- 3) innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - 4) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- b. wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
 - c. wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych poprzez umieszczenie w bazie danych, systemach sieciowych na stronach internetowych Zamawiającego lub w innych systemach on – line,
 - d. upubliczniać opracowaną dokumentację projektową za pośrednictwem telewizji, internetu oraz prasy lokalnej, krajowej lub zagranicznej,
 - e. zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką,
 - f. dokonać aktualizacji dokumentacji projektowej, jeżeli realizacja Inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji nie będzie możliwa.
2. Projektant wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby działające na jego zlecenie lub za jego zgodą autorskich praw zależnych (co w razie wątpliwości należy rozumieć jako zgodę na wykonywanie powstałych w stosunku do przeróbek, adaptacji i opracowań autorskich praw zależnych).
 3. Projektant wyraża zgodę na dokonywanie zmian (nawet jeśli prowadzą one do naruszenia integralności utworu lub towarzyszącej mu koncepcji), adaptacji i opracowań dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot Umowy, także w celach związanych z modernizacją lub remontem obiektu wybudowanego na podstawie dokumentacji projektowej lub w sytuacji związanej z dostosowaniem obiektu wybudowanego na podstawie Dokumentacji Projektowej do indywidualnych potrzeb jego bezpośredniego użytkownika.
 4. W opisanym wyżej zakresie Projektant zobowiązuje się do niewykonywania względem Zamawiającego lub osób działających na jego zlecenie lub za jego zgodą osobistych praw autorskich.
 5. W razie skorzystania przez Zamawiającego ze wskazanego wyżej uprawnienia Projektant nie ponosi odpowiedzialności za skutki działań osób trzecich, w szczególności za skutki lub treść dokonanych przez te osoby przeróbek, adaptacji lub opracowań dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot Umowy albo za skutki zastosowania lub treść wykonanych przez te osoby utworów zależnych.
 6. Zamawiający nabywa wskazane w tym paragrafie prawa w sposób definitywny, a wynikające z nich uprawnienia mają charakter nieograniczony co do terytorium. Projektant gwarantuje Zamawiającemu wyłączność nabytych przez niego praw.
 7. Ustalone w § 13 ust.1 Wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych w pełnym zakresie przewidzianym Umową.
 8. Strony oświadczają, że tak określone wynagrodzenie stanowi całość należności przysługującej Projektantowi z tytułu:
 - a. sporządzenia opracowań projektowych,
 - b. przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz
 - c. sprawowania nadzoru autorskiego przez cały okres wykonywania robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji Projektowej i dodatkowych opracowań projektowych powstałych w wykonaniu Przedmiotu Umowy.
 9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 wraz z prawem do dalszego przenoszenia tych praw na inne osoby oraz prawem wykonywania autorskich praw zależnych.
 10. Przeniesienie praw autorskich następuje na czas nieokreślony oraz nieograniczony co do miejsca i czasu.
 11. W okresie pomiędzy przekazaniem Zamawiającemu wytworzonych utworów a ich odbiorem bez zastrzeżeń, Projektant zezwala Zamawiającemu na korzystanie z utworów na polach

eksploatacji, o których mowa w ust. 2. W okresie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Projektant zobowiązuje się do nieprzenoszenia autorskich praw majątkowych do utworów na jakiegokolwiek podmioty trzecie oraz do nieudzielania podmiotom trzecim zezwolenia na korzystanie z utworów bez uprzedniej zgody Projektanta.

12. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono utwory.
13. Projektant oświadcza, iż wytworzone utwory nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, a w szczególności korzystanie z tych utworów przez Zamawiającego nie będzie naruszało praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich osób trzecich.
14. Projektant jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za wszelkie wady prawne Przedmiotu Umowy, a w szczególności za roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.
15. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu praw autorskich lub innych, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Projektant, który zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty i kwoty zasądzone z tego tytułu od Zamawiającego na rzecz osób trzecich.

§15.

Poufność informacji i konflikt interesów

1. Projektant zobowiązuje się do nieujawniania, w tym do nieudostępniania podmiotom trzecim (poza podmiotami, które uczestniczą w realizacji Zadań), uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy wszelkich informacji prawnie chronionych oraz tych, których utrata/udostępnienie lub ujawnienie podmiotom trzecim mogłoby spowodować szkodę materialną lub niematerialną dla Zamawiającego.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1 nie odnosi się do informacji, które są publicznie znane bez naruszania zobowiązania do zachowania poufności oraz informacji ujawnionych za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Projektant może, na żądanie właściwego sądu, organu administracyjnego lub innego podmiotu uprawnionego na podstawie przepisów ustawy, udostępnić informacje, o których mowa w ust. 1, w zakresie wskazanym w takim żądaniu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa bez konieczności uzyskiwania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Projektant zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu z takim żądaniem przez określony podmiot.
4. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Projektant zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu lub zniszczenia wszelkich informacji, o których mowa w ust. 1, uzyskanych przez Projektant w związku z realizacją Umowy.
5. W szczególności, Projektant zobowiązuje się przestrzegać postanowień Polityki Bezpieczeństwa Informacji stosowanej przez Zamawiającego.
6. Jeśli czynności Projektanta wykonywane w ramach Umowy będą dotyczyły danych osobowych, Projektant zobowiązuje się przy realizowaniu Przedmiotu Umowy przestrzegać przepisów RODO.
7. Określone w niniejszym paragrafie zobowiązanie do zachowania poufności trwa także po ustaniu stosunku umownego.
8. W przypadku wystąpienia konfliktu interesów w trakcie realizacji Umowy Projektant zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie powiadomić Zamawiającego o tym fakcie. Konflikt interesów w rozumieniu Umowy to sytuacja, w której, ze względu na powstanie w trakcie realizacji Umowy związku o jakimkolwiek charakterze i źródle, pomiędzy Projektantem a jakimkolwiek innym podmiotem, uniemożliwiająca realizację Umowy przez Projektanta w sposób rzetelny, bezstronny, obiektywny i zapewniający należyte zabezpieczenie interesu Zamawiającego.
9. W sytuacji, o której mowa w ust. 8, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Projektanta o dalszym

toku postępowania. W przypadku zaniechania przez Projektanta dokonania powiadomienia, o którym mowa w ust. 8 co najmniej dwukrotnie, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy, zgodnie z § 16 ust. 2 pkt. 15) Umowy, po uprzednim wezwaniu Projektanta do złożenia wyjaśnień.

10. Projektant przedstawia wyjaśnienia, o których mowa w ust. 9 w terminie 3 Dni Roboczych od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego do złożenia wyjaśnień.

§16. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w PZP oraz w Kodeksie Cywilnym.
2. Niezależnie od przypadków odstąpienia od Umowy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie nieuzyskania przez Zamawiającego lub cofnięcia środków finansowych przeznaczonych na finansowanie Zadań, lub też uzyskanie lub pozostawienie środków w takiej wysokości, że wiązałoby to się z niedokończeniem Zadań,
 - 2) w razie nieprzystąpienia przez Projektanta do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy,
 - 3) zajęcia majątku Projektanta przez organ do tego uprawniony,
 - 4) jeżeli Projektant bez uzasadnionych przyczyn nie realizuje Przedmiotu Umowy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 5) jeżeli Projektant nie realizuje Przedmiotu Umowy przez okres dłuższy niż 21 dni, z wyłączeniem sytuacji powstałych na skutek okoliczności, o których mowa § 8 ust. 7 Umowy.
 - 6) jeżeli Projektant nie realizuje w należyty sposób Przedmiotu Umowy, w szczególności, gdy jego działania lub dostarczone materiały, dokumenty w związku z realizacją Przedmiotu Umowy są niezgodne z obowiązującym prawem, fachową wiedzą lub godzą w słuszny interes Zamawiającego,
 - 7) jeżeli Projektant z przyczyn od niego zależnych nie przedłożył Raportów Miesięcznych za co najmniej dwa miesiące lub nie uwzględnił uzasadnionych zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących Raportów Miesięcznych - na zasadach określonych w Umowie,
 - 8) jeżeli Przedmiot Umowy będzie wykonywany przez osoby, które nie posiadają do tego wymaganych uprawnień,
 - 9) w razie niedopełnienia przez Projektanta obowiązków administratora danych osobowych, do których jest zobowiązany w ramach Umowy, co miało negatywne skutki dla Zamawiającego lub realizacji Zadań,
 - 10) w przypadku rozwiązania Umowy na Roboty Budowlane zawartej z Wykonawcą Robót Budowlanych (niezależnie od przyczyny jej rozwiązania),
 - 11) w przypadku niezapewnienia dodatkowych członków zespołu, o których mowa w § 9 ust. 8 Umowy, w terminie 7 dni od zgłoszenia takiego zapotrzebowania,
 - 12) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu przez Projektanta polisy OC lub nowej polisy lub dokumentu stwierdzającego kontynuację ubezpieczenia - w terminach, o którym mowa w § 21 ust. 3 Umowy,
 - 13) w przypadku niedostosowania się przez Projektanta dwukrotnie do poleceń Zamawiającego

wydanych po zgłoszeniu konfliktu interesu,

- 14) w przypadku nieujawnienia przez Projektanta konfliktu interesów, o którym mowa § 15 ust. 8 Umowy, co najmniej dwukrotnie lub w przypadku niezłożenia przez Projektanta wyjaśnień w terminie wyznaczonym w § 15 ust. 10 Umowy.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w ust. 2 pkt 2), pkt 5), pkt 7) oraz pkt 12-14), Zamawiający powinien wezwać Projektanta do zaniechania naruszeń, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Strona uprawniona do odstąpienia może skorzystać z przysługującego jej uprawnienia w ciągu 30 dni od dnia bezskutecznego upływu tego terminu. W pozostałych przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji stanowiącej podstawę do odstąpienia.
4. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy także w przypadku, jeśli łączny okres zawieszenia, o którym mowa w § 8 ust. 6 Umowy przekroczy 12 miesięcy.
5. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony przyjmują, iż odstąpienie od Umowy wywiera skutek na przyszłość, w konsekwencji powyższego żadna ze Stron nie będzie zobowiązana do zwrotu świadczeń już otrzymanych od drugiej Strony w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy Projektant zobowiązany jest do sporządzenia w terminie 15 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu Raportu Końcowego dla Robót Budowlanych wg. stanu na dzień odstąpienia od Umowy, zgodnie z stosowanymi odpowiednio wymogami opisanymi w załączniku nr 1 do Umowy.
8. Umowa może zostać rozwiązana w wyniku zgodnej woli Stron także w przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających dalsze wykonywanie jej postanowień.

§17.

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych Wykonawcy w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
 - 1) z tytułu nieprzystąpienia do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 8 ust. 1 Umowy w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia Projektanta, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień nierealizowania Przedmiotu Umowy,
 - 2) w razie zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z Umowy a obwarowanych terminem w wysokości 0,5% częściowego wynagrodzenia netto określonego w §13 ust. 2 Umowy (odpowiednio dla zadania, którego dotyczy naruszenie) za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, w którym obowiązek Projektanta powinien być dopełniony,
 - 3) w przypadku zwłoki w usunięciu przez Projektanta wad lub usterek Przedmiotu Umowy, w wysokości 0,5% częściowego wynagrodzenia netto określonego w §13 ust. 2 Umowy (odpowiednio dla zadania, którego dotyczy naruszenie) za każdy dzień zwłoki.
 - 4) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Projektanta, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia Projektanta, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy,
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczenia OC lub jej aktualizacji w terminie wynikającym z Umowy – w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 6) za skierowanie do pełnienia nadzoru autorskiego osób innych niż wskazane w treści oferty, bez uprzedniej zgody Zamawiającego – w wysokości 2% wartości brutto wynagrodzenia Projektanta, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy za każde stwierdzone naruszenie,
 - 7) za naruszenie obowiązku poufności, w tym w szczególności naruszenie ochrony danych

osobowych - w wysokości 1 000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek,

- 8) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność członka zespołu Projektanta w naradzie lub spotkaniu organizowanym przez Zamawiającego lub Wykonawcę Robót Budowlanych wymaganego w zależności od rodzaju prowadzonych robót/czynności na danym etapie realizacji Zadań – w wysokości 500,00 zł za każdą nieobecność,
- 9) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność członka zespołu Projektanta na terenie budowy w terminach wynikających z minimalnego poziomu obecności lub pomimo otrzymania wezwania od Zamawiającego – w wysokości 1 000,00 zł za każdą taką nieobecność,
- 10) za nieterminowe sporządzanie dokumentów przez Projektanta, dla których przepisy prawa przewidują określone terminy - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- 11) za niepoinformowanie Zamawiającego o zmianie Podwykonawcy Projektanta w terminie określonym w Umowie – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
- 12) za realizowanie Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców Projektanta, co do których nie ma zgody Zamawiającego, o której mowa w § 18 ust. 4 Umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
- 13) za niedokonanie zmiany Podwykonawcy Projektanta na wniosek Zamawiającego w terminie wynikającym z Umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- 14) za każde naruszenie polegające na niezatrudnieniu osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w ramach realizacji Przedmiotu Umowy na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności obejmuje wykonywanie pracy określonej w przepisie 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 roku – Kodeks Pracy – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia z zastrzeżeniem § 9 ust. 16 Umowy,
- 15) za nieprzedstawienie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na umowę o pracę w przypadku, o którym mowa w ustępie powyżej, jeżeli obowiązek ten pojawił się w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, w terminie określonym w § 9 ust. 17 Umowy – w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 16) za udzielenie wywiadu lub przekazanie informacji na temat Zadań do mediów bez uprzedniej zgody Zamawiającego – wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie.
- 17) w przypadku nienależytego wypełnienia przez Projektanta któregośkolwiek z obowiązków wskazanych w Umowie, a nieokreślonych powyżej – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek,
- 18) w przypadku nieujawnienia przez Projektanta konfliktu interesów, o którym mowa § 15 ust. 8 Umowy lub w przypadku niedostosowania się przez Projektanta do poleceń Zamawiającego wydanych po zgłoszeniu konfliktu interesu - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
- 19) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy Projektanta z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w związku z dokonaną waloryzacją wynagrodzenia przysługującego Projektantowi, w wysokości 500 zł za każdy taki przypadek,
- 20) w przypadku podjęcia przez Projektanta działań lub zaniechania działania, które będzie skutkowało powstaniem zobowiązania finansowego po stronie Zamawiającego bez uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego w sytuacji, gdy Umowa przewiduje taki obowiązek w wysokości 2 500,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
- 21) w przypadku podjęcia przez Projektanta czynności bez uzyskania uzgodnienia i konsultacji Zamawiającego w sytuacji, gdy Umowa przewiduje taką konieczność - w wysokości 1 250,00 zł za każde naruszenie,

2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą podlegać stosownemu łączeniu, z zastrzeżeniem, że jeżeli dany przypadek wypełnia więcej niż jedną z przewidzianych przesłanek do naliczenia kary, zostanie naliczona kara na podstawie postanowienia przewidującego wyższą karę. Kary umowne są naliczane niezależnie od skorzystania z prawa odstąpienia.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 30% wartości brutto wynagrodzenia Projektanta, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy.
4. Kara jest należna Zamawiającemu bez uszczerbku dla wszystkich innych jego praw, w tym prawa domagania się realizowania Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.
5. Potrącenie kar umownych następuje wedle wyboru Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy bądź z wynagrodzenia Projektanta.
6. Projektant wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty należnego mu wynagrodzenia.
7. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§18.

Podwykonawcy Projektanta

1. Podwykonawca Projektanta, na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Projektant powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. W trakcie realizacji zamówienia Projektant może dokonać powierzenia wykonania części Przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy Projektanta, zmiany Podwykonawcy Projektanta lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez Podwykonawcę Projektanta. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy Projektanta dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Projektant powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Projektant jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca Projektanta lub Projektant samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku niewykazania okoliczności określonych w zdaniu poprzednim, Zamawiający nie zaakceptuje takiej zmiany lub rezygnacji.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Projektant zwraca się o zgodę do Zamawiającego w formie pisemnej. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Projektanta przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy Projektanta wraz ze wykazaniem zdolności Podwykonawcy Projektanta do jej wykonania.
4. Zamawiający powiadomi Projektanta o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody. Jeśli Zamawiający nie wyrazi swojego stanowiska w zakresie zmiany Podwykonawcy Projektanta w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3, przyjmuje się, że Zamawiający wyraził zgodę na zmianę Podwykonawcy Projektanta.
5. Projektant odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców Projektanta jak za działania i zaniechania własne.
6. Z tytułu realizacji umowy podwykonawczej Podwykonawca Projektanta nie będzie zgłaszał roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
7. Do zawarcia przez Podwykonawcę Projektanta umowy z dalszym Podwykonawcą Projektanta jest wymagana zgoda Zamawiającego i Projektanta.
8. Umowa z Podwykonawcą Projektanta lub dalszym Podwykonawcą Projektanta oraz zgoda Zamawiającego powinny być zawarte/wyrażone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

9. Projektant jest zobowiązany udostępniać Zamawiającemu wszystkie umowy oraz dokumenty rozliczeniowe z Podwykonawcami Projektanta.
10. Zamawiający może złożyć do Projektanta wniosek o zmianę Podwykonawcy Projektanta, wówczas Projektant jest zobowiązany takiej zmiany dokonać w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku.

§19.

Rękojnia za wady

1. Od dnia osiągnięcia przez Wykonawcę Należytego Wykonania Umowy rozpocznie się okres rękojmi za wady na wykonane usługi nadzoru autorskiego i będzie trwał przez okres 24 miesięcy.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za wady Dokumentacji Projektowej lub innych opracowań projektowych powstałych w wykonaniu Przedmiotu Umowy, w tym za wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność.
3. Do odpowiedzialności Wykonawcy za wady Dokumentacji Projektowej lub innych opracowań projektowych powstałych w wykonaniu Przedmiotu Umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego dotyczące rękojmi za wady dzieła, a uprawnienia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, wygasają wraz z upływem okresu, o którym mowa w ust. 1.

§20.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Projektant wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości [] % wynagrodzenia, o którym mowa w postanowieniu § 13 ust. 1 Umowy, tj. kwotę zł (słownie:) w formie
2. Termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy powinien być zgodny z terminem określonymi w § 8 Umowy. W razie zmiany tych terminów, Projektant będzie zobowiązany do przedłużania terminu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania o dodatkowy termin kończący się co najmniej w dniu przypadającym z upływem 30 (trzydziestu) dni od dnia planowanego upływu terminu. W razie niewykonania zobowiązania Projektanta w odniesieniu do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania, Zamawiający będzie uprawniony do wypłaty całości środków z zabezpieczenia należytego wykonania i zachowania ich w charakterze depozytu pieniężnego.
3. Zabezpieczenie podlega zwolnieniu przez Zamawiającego w wysokości 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia osiągnięcia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w § 8 ust. 4 Umowy.
4. Zamawiający wymaga pozostawienia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 5 zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu Rękojmi za wady, zgodnie z § 19 ust. 1 Umowy.
6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
7. Z zastrzeżeniem innych uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy lub przepisów prawa w związku z naruszeniem zobowiązań przez Projektanta, jeśli Projektant nie wykona należycie któregośkolwiek ze swych zobowiązań wynikających z Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania w celu kompensacji pełnej wysokości kosztów lub szkody poniesionej z powodu takiego nienależytego wykonania. W szczególności Zamawiający może pobrać z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania sumę równą wartości należnych kar umownych, jeśli Projektant nie dokona ich zapłaty we właściwym terminie.

8. Dla uniknięcia wątpliwości: jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Jeżeli Zamawiający będzie mieć zamiar skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania, powinien o tym zawiadomić Projektanta, wskazując naruszenie będące podstawą roszczenia i domagając się od Projektanta jego usunięcia. Jeżeli naruszenie będzie mogło być w ocenie Zamawiającego usunięte w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia, a Projektant tego nie uczyni, lub jeśli usunięcie naruszenia wymaga z przyczyn obiektywnych dłuższego czasu, a Projektant w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia nie przystąpi do jego usuwania lub po rozpoczęciu usuwania bezzasadnie od niego odstąpi lub nie ukończy w odpowiednim terminie, wówczas Zamawiający będzie miał prawo skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania bez konieczności dokonywania dodatkowych zawiadomień. Obowiązku zawiadomienia i wezwania do usunięcia naruszenia nie stosuje się, jeśli do końca okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania pozostał okres krótszy niż 14 dni, a – w ocenie Zamawiającego – usunięcie naruszenia w tym okresie jest niemożliwe.

§21.

Ubezpieczenie

1. Projektant jest zobowiązany do posiadania przez cały okres realizacji Umowy ważnej polisy ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 200 000,00 zł. Polisa powinna być przedłożona Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy.
2. Zakres ubezpieczenia musi obejmować również szkody wyrządzone przez Projektanta oraz członków Zespołu Projektanta, które będą wynikiem działania lub zaniechania, w związku z projektowaniem i nadzorem autorskim nad realizacją robót budowlanych, niezbędnych do wykonania przedsięwzięć określonych w Umowie. Posiadane ubezpieczenie OC Projektanta musi obejmować również ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej, niezależnie od obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, członków Zespołu Projektanta, o którym mowa w § 9 ust. 1.
3. W przypadku wygaśnięcia, w okresie obowiązywania Umowy, polisy ubezpieczeniowej, Projektant zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż w dniu wygaśnięcia polisy, nową polisę lub dokument stwierdzający kontynuację ubezpieczenia.

§22.

Zmiany Umowy

1. Zamawiający, stosownie do art. 455 PZP przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy, wyłącznie w zakresie dopuszczalnym przepisami PZP, za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian do zawartej Umowy, w następującym zakresie:
 - 1) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu usługi z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy;
 - 2) braku możliwości świadczenia przez Projektanta pełnego zakresu Przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Projektanta, których nie mógł on przewidzieć w chwili zawierania Umowy,
 - 3) zmiany numeru rachunku bankowego, adresu, osób reprezentujących Strony, Zamawiającego lub oznaczenia Stron umowy - wynikających ze zmiany stanu faktycznego albo prawnego,

- 4) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - (i) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - (ii) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - (iii) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - (iv) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - 5) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa,
 - 6) zmiany w zakresie wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia lub rozszerzenia przez Zamawiającego zakresu usługi z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy,
 - 7) zmiany postanowień Umowy związanych z odpowiednią zmianą ogólnie obowiązujących przepisów prawa lub z obiektywną koniecznością zmiany sposobu wykonania zamówienia.
 - 8) zmiany terminu wykonania zamówienia lub terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej oraz zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących;
 - 9) zmiany, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
 - 10) zmian zakresów i czasu trwania nadzorowanych Umów na Roboty Budowlane;
 - 11) zmiany Przedmiotu Umowy w szczególności ze względów organizacyjnych, technologicznych, osobowych lub gdy konieczne będą oszczędności środków publicznych;
 - 12) zmiany terminu realizacji Umowy, aczkolwiek nie dłużej niż przez dodatkowe 3 miesiące przedłużenia pełnienia usług wliczonych w wynagrodzenie Projektanta - dla każdego z Zadań odrębnie – okoliczność uzasadniająca zmianę terminu realizacji Umowy, o której mowa w § 8 ust. 4 pkt. 1) Umowy, bez zmiany wynagrodzenia.
 - 13) terminu realizacji Umowy, ponad okres dodatkowych 3 miesięcy przedłużenia pełnienia usług wliczonych w wynagrodzenie Projektanta - dla każdego z Zadań odrębnie, w przypadku zawinionego przez Projektanta przedłużenia terminu realizacji Umowy – okoliczność uzasadniająca zmianę terminu realizacji Umowy, bez zmiany wynagrodzenia.
 - 14) terminu realizacji Umowy ponad okres dodatkowych 3 miesięcy przedłużenia pełnienia usług wliczonych w wynagrodzenie Projektanta, dla każdego z Zadań odrębnie – okoliczność uzasadniająca zmianę wynagrodzenia i terminu realizacji Umowy, o której mowa w § 8 ust. 4 pkt. 1) Umowy, – w przypadku niezawinionego przez Projektanta przedłużenia terminu realizacji Umowy o więcej niż 3 miesiące – odpowiednia zmiana terminu realizacji Umowy z proporcjonalnym przeliczeniem miesięcznego wynagrodzenia Projektanta dla danego Zadania w przedłużonym okresie tj. ponad 3 miesiące od zakończenia pierwotnego terminu realizacji Umowy dla każdego z Zadań odrębnie.
3. W przypadkach określonych w § 22 ust. 2 Umowy Strony przeprowadzą negocjacje w zakresie

wprowadzenia takich zmian do Umowy, które będą przeprowadzane zarówno z inicjatywy Zamawiającego jak i na pisemny wniosek Projektanta.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w § 22 ust. 2 pkt 4 ppkt. (i) podwyższenie lub obniżenie cen następuje jedynie w zakresie wartości należnego podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Negocjacje nie będą obejmować zmiany ceny stanowiącej podstawę ustalenia wymiaru podatku od towarów i usług, tj. kwoty netto wynagrodzenia Projektanta.
5. W przypadku, gdy podwyższenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 spowoduje konieczność zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w art. 13 ust. 1, a Zamawiający nie będzie miał możliwości zwiększenia środków budżetowych przeznaczonych na realizację Przedmiotu Umowy negocjacje dotyczyć będą również zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku zmian, o których mowa w § 22 ust. 2 pkt. 4 ppkt. (ii),(iii) i (iv) Umowy Projektant zobowiązany jest do załączenia do wniosku, o którym mowa w ust. 2 następujących dokumentów:
 - 1) analizy wpływu zmian, o których mowa w § 22 ust. 2 pkt. 4 ppkt. (ii), (iii) i (iv) Umowy na koszty realizowanego zamówienia;
 - 2) struktury zatrudnienia z podaniem stanowisk pracy oraz wysokości zarobków z wyłączeniem danych osobowych.
7. Zmiany wysokości wynagrodzenia Projektanta w przypadkach, o których mowa w § 22 ust. 2 pkt. 4 Umowy dotyczy wyłącznie wynagrodzenia należnego Projektantowi z tytułu niezrealizowanej części Umowy i z tytułu usług świadczonych po dacie wprowadzenia takiej zmiany do Umowy. W przypadku, gdy powyższe zmiany wpłyną na zwiększenie wynagrodzenia należnego Projektantowi, o więcej niż 10% w stosunku do określonego w § 13 ust. 1 Umowy, okoliczność taką poczytywać się będzie jako istotną zmianę okoliczności. W tym przypadku Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy w całości bądź w części w terminie 30 od powzięcia informacji o powyższym fakcie.
8. W przypadkach nieokreślonych w Umowie zmiany Umowy mogą być wprowadzone jedynie w sytuacji gdy zachodzą okoliczności określone w przepisach art. 455 PZP.
9. Wszystkie postanowienia określone w § 22 mogą stanowić katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, tj. mają charakter fakultatywny, tym samym nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego i dokonania zmiany Umowy.
10. Wszystkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§23.

Waloryzacja Umowna wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie płatne Projektantowi będzie korygowane dla oddania wzrostów lub spadków kosztów w gospodarce narodowej, z zastrzeżeniem ust. 12.
2. Waloryzacja zostanie uwzględniona w wynagrodzeniu Projektanta począwszy od pierwszej faktury VAT, wystawionej po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia świadczenia usługi.
3. Wynagrodzenie będzie podlegało kolejnej waloryzacji po upływie 6 miesięcy od daty poprzedniej waloryzacji.
4. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik (Ww) wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni kwartał,

ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych.

5. Wynagrodzenie podlegać będzie waloryzacji o Współczynnik waloryzacyjny (Pn) wyliczony według wzoru:

$$Pn = a + b \cdot Ww / 100\%$$

gdzie:

Pn - współczynnik waloryzacyjny obliczany na podstawie wzoru powyżej do zastosowania do wszystkich kwot faktur podlegających waloryzacji;

„a” - jest stałym współczynnikiem o wartości: 0,2 (który oddaje niewaloryzowaną część wynagrodzenia),

„b” - jest stałym współczynnikiem o wartości: 0,8 (który oddaje waloryzowaną część wynagrodzenia)

Ww - wyrażony w procentach wskaźnik wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni kwartał ogłaszanego przez Prezesa GUS na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 53 ze zm.) wyliczony w odniesieniu do dnia składania Ofert na podstawie narastającego iloczynu wskaźników Ww publikowanych w cokuwartalnych komunikatach GUS, tj. wartość wynikająca z rachunku narastającego w oparciu o wskaźniki Ww ogółem w ujęciu „kwartał do kwartału poprzedniego” gdzie wartość 100 przypisana jest do kwartału składania ofert, a ostatnim uwzględnianym w rachunku wskaźnikiem Ww, będzie wskaźnik Ww dotyczący kwartału, w którym wykonywana była usługa (lub w przydadku faktury końcowej - kwartału zakończenia realizacji Umowy).

6. W sytuacji wzrostu przeciętnego wynagrodzenia, waloryzacja wynagrodzenia, poprzez jego podwyższenie, następować będzie gdy zmiana wynagrodzenia Projektanta z zastosowaniem ww. wskaźnika waloryzacji oznaczać będzie zwiększanie o 3% lub więcej procent kwoty wynagrodzenia podlegającej waloryzacji .
7. W sytuacji spadku przeciętnego wynagrodzenia, waloryzacja wynagrodzenia, poprzez jego obniżenie, następować będzie, gdy zmiana wynagrodzenia Projektanta z zastosowaniem ww. wskaźnika waloryzacji, oznaczać będzie zmniejszenie o 3% lub więcej procent kwoty wynagrodzenia podlegającej waloryzacji.
8. Jeżeli zmiana wskaźnika nie przekroczy w danym okresie progów wskazanych w powyższych ust.. 6 (in plus) i ust. 7 (in minus) waloryzacja nie będzie stosowana.
9. Występując o wynagrodzenie, Projektant jest zobowiązany do uwzględnienia waloryzacji w oparciu o wartości wynikające z ostatnich dostępnych danych kwartalnych opublikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia w oparciu o tak ustaloną wartość.
10. W przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w ust. 5, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
11. Strony dokonają korekty wypłaconej tymczasowej wartości waloryzacji w okresie następującym po kwartale, w którym Prezes Głównego Urzędu Statystycznego opublikował wysokość wskaźników stanowiących podstawę waloryzacji.
12. Łączna wartość korekt wynikająca z waloryzacji nie przekroczy (+/-) 6 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy.

13. Przez łączną wartość korekt, o której mowa w ust. 12 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia netto Projektanta wynikającą z waloryzacji.
14. Postanowienia umowne w zakresie waloryzacji stosuje się do czasu osiągnięcia przez Projektanta Należytego Wykonania Umowy.
15. Zmiana Wynagrodzenia Projektanta dokonana na podstawie §22 ust. 2 pkt 4 Umowy, pozostaje bez wpływu na możliwość dokonania waloryzacji zgodnie z regulacjami niniejszego paragrafu, z tym jednakże zastrzeżeniem, że wzrost Wynagrodzenia Projektanta na skutek zmiany wskaźnika waloryzacyjnego, będzie wliczany do (tj. będzie umniejszał) limit zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w §21 ust. 7 Umowy.
16. W przypadku nieterminowego realizowania przedmiotu Umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Projektant (zwłoka Projektanta), waloryzacja nie będzie dokonywana za okres wykraczający ponad terminy realizacji Umowy. Waloryzacja będzie obejmowała dodatkowy okres realizacji Przedmiotu Umowy (w jego pierwotnym zakresie rzeczowym) jedynie w przypadku wykluczenia ww. zwłoki Projektanta i zmiany terminów realizacji Umowy przez Strony w formie pisemnego aneksu do Umowy.
17. Waloryzacji nie podlega wynagrodzenie za dodatkowy zakres Przedmiotu Umowy zlecony, poprzez zmianę Umowy.
18. Projektant, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy Projektanta, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy Projektanta, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§24.

Postanowienia końcowe

1. Projektant nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Projektant zobowiązany jest do zamieszczenia na każdej fakturze (wystawionej zgodnie z postanowieniami Umowy) zastrzeżenia o treści „Wierzytelności wynikające z przedmiotowej faktury objęte są umownym zakazem cesji” pod rygorem zwrotu faktury, która nie zawiera takiego zastrzeżenia.
2. Projektant bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie może udzielać wywiadów i przekazywać informacji dotyczących Zadań do mediów, pod rygorem nałożenia kary umownej, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 16 Umowy.
3. We wszystkich przypadkach, w których Wykonawca dla wykonywania jakiejś części Przedmiotu Umowy musi najpierw wystąpić do Zamawiającego, aby uzyskać od niego jego stanowisko albo określony dokument, w szczególności celem wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w Umowie w imieniu Zamawiającego, Wykonawca złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by zajęcie przez Zamawiającego stanowiska lub przekazanie dokumentu w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Wykonawcy. Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentu, jak i wszelkie koszty związane z postępowaniami ponosi Wykonawca.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową, mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności PZP oraz Kodeksu Cywilnego.
5. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy, a załącznikiem nr 1, pierwszeństwo w stosowaniu mają postanowienia Umowy.
6. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub w związku z wykonywaniem Umowy, podejmą negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli negocjacje, o których mowa powyżej nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, Strony mogą podjąć próbę jego

rozwiązania poprzez złożenie wniosku o przeprowadzenie mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.

7. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozwiązania, o którym mowa w ust. 6, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Projektanta i dwa dla Zamawiającego.
9. Załączniki do Umowy stanowią integralną jej treść.

Zamawiający

Projektant

Spis załączników:

1. Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia;
2. Załącznik nr 2 – Oferta Projektanta.
3. Załącznik nr 3 – Wykaz Osób skierowanych do realizacji Umowy.
4. Załącznik nr 4 - **Opis sposobu realizacji płatności Projektanta**

Załącznik nr 5 – Opis sposobu realizacji płatności Projektanta

Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Projektantowi kwotę **R** (zgodnie z ofertą Wykonawcy – kwota brutto wynosi [.....] zł w tym VAT [...] **zł**), przy czym płatność za usługę Projektanta realizowana będzie następująco:

$$R = Pp + Pk$$

gdzie:

Pp – płatności przejściowe, których wartość stanowi:

- 1) 90 % dla Zadania nr 1
- 2) 90 % dla Zadania nr 2

Pk – płatność końcowa, której wartość stanowi 10% dla każdego z Zadań.

$$Pp = \Sigma Ppm$$

gdzie:

Ppm – płatności przejściowe miesięczne dla Zadań wypłacane Projektantowi po przyjęciu przez Zamawiającego kolejnych Raportów Miesięcznych

Płatności miesięczne dla poszczególnych Zadań wyliczane są zgodnie ze wzorami:

$$Ppm1 \text{ Zadanie 1} = Pp / 28$$

$$Ppm2 \text{ Zadanie 2} = Pp / 22$$

gdzie:

Ppm – – płatności miesięczne dla Zadań od 1 i 2

UWAGA:

Kwota R podlega podziałowi na:

$$\text{Zadanie 1} = R \times 71 \%$$

$$\text{Zadanie 2} = R \times 29 \%$$

Wartości procentowe wskazane powyżej są z góry narzuconymi przez Zamawiającego przewidywanymi udziałami danego Zadania na roboty budowlane w ogólnej wartości robót budowlanych według danych wynikających z umowy o dofinansowanie.

W przypadku gdy zakończenie nadzoru autorskiego dla danej Umowy na Roboty Budowlane nastąpi przed upływem 28 lub odpowiednio 22 miesięcy, ostatnia płatność przejściowa będzie opiewała na kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy całkowitą wartością płatności przejściowych dla danego Zadania a sumą wypłaconych płatności przejściowych za poprzednie okresy.

Na kwotę każdej z płatności **Ppm** Projektant wystawi faktury (zgodnie z Protokołami odbioru).

Zamawiający jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, a jego numery identyfikacyjne są następujące: NIP: 777-00-06-321, REGON: 000275978.