

# Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce

Sędławki 4  
11-200 Bartoszyce

tel. 89 762-64-01  
fax 89 762-12-92

ZB-T.7021.4.40.2023.AM

Sędławki, 01.06.2023 r.

Pani Justyna Jaborska-Buchała  
Ul. Zbąszyńska 3G  
91-342 Łódź

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

**do sieci wodociągowej nieruchomości: budynek biurowy na działce  
nr 3315/3 obręb Tolko gm. Bartoszyce.**

W odpowiedzi na wniosek, który wpłynął do Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Bartoszyce w Sędławkach dnia 19.05.2023r. uwzględniając ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( Dz. U. 2020, poz. 2028) oraz ustawę z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane ( Dz. U. 2021, poz. 2351) ustala się warunki przyłączenia do budynku wg następujących zasad:

### I. Woda.

- 1. Zapotrzebowanie wody:** 0,5 m<sup>3</sup>/d na cele socjalno-bytowe.
- 2. Miejsce włączenia:** istniejąca w obrębie działki nr 98 sieć wodociągowa PCV DN 110 (oznaczona kolorem niebieskim na załączonej mapie).
- 3. Sposób włączenia:** nawiertka z kompletną obudową oraz trwałym oznakowaniem tabliczką informacyjną z literą "D" wg PN-86/B-09700, miejsca ich wbudowania- **po uprzednim zainstalowaniu wodomierza i uzgodnieniu z dostawcą wody daty dokonania włączenia. Uwaga! Przed włączeniem do sieci wszystkie użyte materiały i urządzenia winny być poddane dezynfekcji.**
- 4. Sposób i miejsce pomiaru:** wodomierz wielkości wynikającej z zapotrzebowania wody, projektować na konsoli do zainstalowania za pierwszą zewnętrzną ścianą budynku lub na zewnątrz w szczelnej studni wodomierzowej minimum dn 1000, zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym i zamarznięciem oraz dostępem osób nieupoważnionych. Przed i za wodomierzem należy zainstalować zawory odcinające oraz po stronie instalacji wewnętrznej, antyskażeniowy zawór zwrotny zgodnie obowiązującą normą PN-EN 1717:2003.
- 5. Rodzaj materiału i średnica przyłącza:** rura PE o średnicy wg potrzeb - min.32 mm ułożona na głębokości 1,70 m p.p.t. **Materiały winny posiadać wymagane atesty**

## II. Kanalizacja sanitarna.

Brak technicznych możliwości do podłączenia się do komunalnej sieci kanalizacyjnej.

### Dane ogólne.

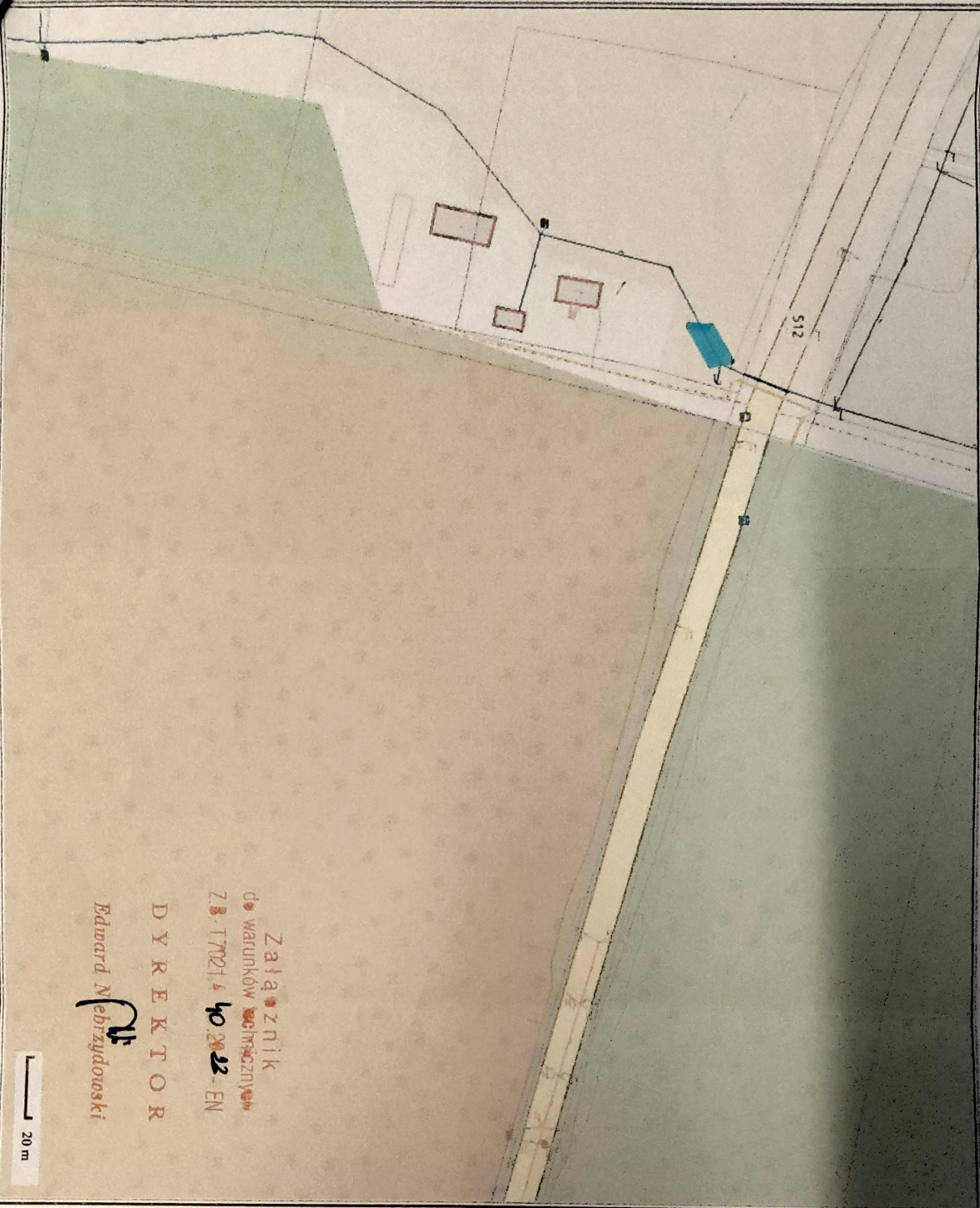
1. Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowanie urządzeń przeciwzalewowych na instalacji wewnętrznej.
2. W przypadku konieczności prowadzenia robót w innych działkach ( np. pas drogowy lub działki przyległe) należy uzgodnić właścicielem lub zarządcą tych nieruchomości warunki wykonania prac.
3. Budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i podlega uzgodnieniu z tut. zakładem pod względem wydanych warunków . Jeden egzemplarz planu pozostaje w tut. zakładzie.
4. Po wykonaniu przyłącze zgłosić dostawcy wody do **wstępnego odbioru technicznego w otwartym wykopie.**
5. Warunkiem włączenia i przyjęcia przyłącza wodociągowego do eksploatacji będzie **dokonanie odbioru technicznego i powykonawczego pomiaru geodezyjnego**, którego wykonanie inwestor winien zlecić służbom geodezyjnym po wykonaniu przyłącza lecz przed zasypaniem wykopu.
6. Projektowane przyłącza pozostają własnością inwestora. Odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania instalacji i przyłączy wod-kan.
7. Warunkiem dostawy wody i odbioru ścieków jest **zawarcie umowy z dostawcą.**
8. Niniejsze warunki są aktualne w obecnym stanie prawnym nieruchomości i istniejących możliwościach technicznych.

D Y R E K T O R

Edward Niozzydowski



# Mapa



Załącznik  
do warunków technicznych  
Z.B. 17021.4 40.2022 EN

DYREKTOR

Edward Niebrzydowski

20 m