



WÓJT GMINY BARTOSZYCE

Plac Zwycięstwa 2
11 - 200 Bartoszyce

tel. +48 89 300 04 90
fax. +48 89 762 12 93
e-mail: sekretariat@gmina-bartoszyce.pl
www.gmina-bartoszyce.pl

Bartoszyce, 03.11.2023 r.

Znak sprawy: IB.6853.2.14.2023.KNW

**Nadleśnictwo Górowo Iławeckie
ul. Sikorskiego 30A
11-220 Górowo Iławeckie**

ZGODA na lokalizację zjazdu

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.10.2023 r., który wpłynął do tut. Urzędu w dniu 25.10.2023 r., złożonego przez pełnomocnika Panią Justynę Jaborską-Buchała reprezentującą firmę BLOK2PLUS Justyna Jaborska-Buchała, ul. Zbąszyńska 3G, 91-342 Łódź, działającą w imieniu Nadleśnictwa Górowo Iławeckie, ul. Sikorskiego 30A, 11-220 Górowo Iławeckie, na lokalizację zjazdu z gminnej drogi wewnętrznej, położonej na działce o nr ew. 101, obręb nr 77-Wojciechy na działkę o nr ew. 3315/3, obręb nr 66-Tolko, gmina Bartoszyce

wyrażam zgodę

na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu zwykłego z gminnej drogi wewnętrznej położonej na działce o nr ew. 101, obręb nr 77-Wojciechy, gmina Bartoszyce na działkę o nr ew. 3315/3, obręb nr 66-Tolko, gmina Bartoszyce na czas nieokreślony – zgodnie z załącznikiem graficznym nr rys. PZT01 (Projekt zagospodarowania terenu – Budynek Kancelarii Leśnictw Borki i Mała Wola Bartoszyce, z zaznaczoną lokalizacją projektowanego zjazdu), stanowiącym integralną część niniejszej zgody, na niżej wymienionych warunkach:

1. Zjazd należy zaprojektować jako zjazd zwykły.
2. Zjazd powinien posiadać parametry techniczne zjazdu zwykłego o klasie funkcjonalności E (określonej w WRD-D-33 Wzorce i standardy rekomendowane przez Ministra właściwego ds. transportu – „Wytyczne projektowania zjazdów, wyjazdów oraz wjazdów na drogach zamiejskich i ulicach”).
3. Zjazd należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi oraz ze sztuką i wiedzą inżynierską.
4. Zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów i gabarytów pojazdów, dla których jest przeznaczony oraz do wymagań ruchu pieszego.
5. Określa się następujące parametry lokalizowanego zjazdu:

- a) zjazd powinien być zaprojektowany jako dwukierunkowy (bez konieczności równoczesnej obsługi dwóch kierunków ruchu) i stanowić połączenie jezdni z nieruchomością gruntową usytuowaną poza pasem drogowym;
- b) maksymalna szerokość jezdni na zjeździe 4,0 m,
- c) szerokość obustronnych poboczy nie mniej niż 0,75 m,
- d) przecięcie krawędzi zjazdu i jezdni drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 3,00 m lub ścięte skosem o proporcji $n: m$, gdzie $n, m \geq 0,50$ m i $n, m \leq 2,0$ m,
- e) zjazd na połączeniu z drogą gminną powinien być zbliżony do kąta 90° ,
- f) pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 10 %,
- g) pochylenie poprzeczne powierzchni zjazdu dostosować do pochylenia podłużnego drogi i innych części drogi (pochylenie poprzeczne powierzchni zjazdu, poza krawędzią jezdni drogi, powinno być nie większe niż 5%);
- h) teren pasa drogowego w obrębie budowanego zjazdu należy uformować w taki sposób, aby uzyskać prawidłową widoczność dla pojazdów wyjeżdżających z działki Inwestora,
- i) odwodnienie zjazdu winno być zaprojektowane w sposób uniemożliwiający spływ wód opadowych z terenu działki Inwestora na drogę,
- j) w obrębie zjazdu należy zapewnić naturalny spływ wód powierzchniowych (projektowany zjazd nie może powodować ograniczenia swobodnego spływu wody wzdłuż pasa drogi),
- k) pod zjazdem należy zlokalizować przepust min. \varnothing 40 cm,
- l) konstrukcję nawierzchni zjazdu w granicach pasa drogowego zaprojektować co najmniej jako gruntową ulepszoną, dopuszcza się nawierzchnię z gruntu rodzimego lub nasypowego, ulepszonego mechanicznie lub chemicznie, w której zaleca się wykonanie wierzchniej warstwy z kruszywa naturalnego, sztucznego lub pochodzącego z recyklingu.

6. Ewentualne miejsca parkingowe należy lokalizować w granicach działki Inwestora.

7. Prace prowadzić tak, aby nie zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, nie naruszać urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi oraz nie wpływać negatywnie na stan techniczny drogi i warunków jej użytkowania.

8. Odpowiedzialność za kolizję z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym ponosi Inwestor. Lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich właścicielami.

9. Koszty budowy zjazdu oraz modernizacji urządzeń i nawierzchni, a także zieleni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi Inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.

10. Usytuowanie zjazdu nie może kolidować z rosnącymi drzewami przydrożnymi. W przypadku wystąpienia kolizji, przed realizacją inwestycji Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zgody na wycięcie drzew kolidujących z projektowanym zjazdem.

11. Utrzymanie zjazdu, należy do właściciela lub użytkownika gruntów przyległych do drogi.

12. Projektowany zjazd nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenia odpowiada Inwestor.

13. Wykonawca robót związanych w budowę zjazdu zobowiązany będzie do zabezpieczenia robót w okresie trwania realizacji przedsięwzięcia oraz odpowiada za bezpieczeństwo i zasady higieny pracy podczas ich trwania.

14. Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.

15. Niniejsza zgoda nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

16. Inwestor przed rozpoczęciem prac budowlanych winien jest dokonać czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, a także zobowiązany jest do

uzgodnienia z zarządcą drogi projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zjazdu – o ile projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest wymagany.

17. Co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót należy zawiadomić o terminie prowadzenia robót, z czego sporządzony zostanie protokół przekazania terenu.

18. Niezwłocznie po wybudowaniu zjazdu Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zakończeniu robót, a Wójt Gminy wyznaczy termin odbioru terenu.

19. Niespełnienie któregokolwiek z warunków niniejszej zgody jest jednoznaczne z jej cofnięciem.

Podlega opłacie skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej

(Dz. U. z 2022 r., poz.2142 z późn. zm.)

Opłatę skarbową za wydanie zezwolenia

w kwocie 82 zł. uiszczono w dniu 25.10.2023 r.

WÓJT

Andrzej Dycha

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pani Justyna Jaborska-Buchała reprezentującą firmę BLOK2PLUS Justyna Jaborska-Buchała, ul. Zbąszyńska 3G, 91-342 Łódź
2. a/a

Sporządziła:

inspektor Katarzyna Nurczyk-Wojtkiewicz

tel. +48 89 307 04 59, e-mail: k.nurczyk@gmina-bartoszyce.pl

