



Politechnika Warszawska

KANCLERZ

dr Jolanta Ewartowska

Warszawa, 03.07.2024 r.

DLiZ.261.2.2024

Odpowiedzi na pytania Wykonawców

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: Wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz systemu sygnalizacji pożaru w Gmachu Architektury Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Koszykowej 55, numer referencyjny: ZP.RB.DS.12.2024

Zamawiający – Politechnika Warszawska działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą, przekazuje treść zapytań postawionych przez Wykonawców i udziela wyjaśnień oraz działając na podstawie art. 286 ust. 1 zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia.

Pytanie 1

W punkcie 8.1.3) a) Zamawiający wymaga wykazania doświadczenia o w ostatnich 5 latach. Prace w zakresie wykazanym w specyfikacji prowadzone w budynkach zabytkowych nie są bardzo częste więc nie ma wielu firm, które mimo ogromnego doświadczenia budowlanego są w stanie wykazać takie prace zrealizowane w budynku zabytkowym. W celu zwiększenia konkurencyjności w niniejszym postępowaniu przetargowym zwracam się z prośbą o wydłużenie terminu ważności doświadczenia. Sugerujemy wydłużenie doświadczenia do minimum 6 lat. Zwracam uwagę, że ustawa PZP dopuszcza taką zmianę SWZ, a wydłużenie terminu ważności doświadczenia powinno wpłynąć pozytywnie na konkurencyjność, a tym samym cenę realizacji zamówienia publicznego. Z technicznego punktu widzenia nie ma znaczenia czy dana robota została wykonana 2 czy 7 lat temu. Doświadczenie z czasem się zwiększa, a nie zmniejsza.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyliła się do wniosku Wykonawców i zmienia treści SWZ, poprzez zmianę warunków udział w postępowaniu i dopuszczenie doświadczenia Wykonawcy w okresie ostatnich 7 lat.

SWZ ulega zmianie w następujących punktach:

1. pkt 8.1.3) a) i otrzymuje brzmienie:

8.1.

„3) zdolności technicznej lub zawodowej - warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca:

a) w okresie ostatnich **7 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał 3 zamówienia finansowo i rodzajowo porównywalne z przedmiotem niniejszego postępowania,

- jako zadania porównywalne finansowo Zamawiający kwalifikował będzie wykonanie 3 zamówień polegających na wykonaniu robót budowlanych, o łącznej wartości powyżej 10 000 000 zł, w tym jednego z nich o wartości równej lub większej niż 5 000 000 zł, (łącznie z podatkiem VAT)

- jako zadania porównywalne rodzajowo, tj. pod względem technicznym Zamawiający kwalifikował będzie wykonanie 3 zamówień polegających na remoncie, budowie, przebudowie lub rozbudowie czynnego obiektu użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego w tym co najmniej jednego w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków mającego w swoim zakresie wykonanie instalacji wentylacji i instalacji systemu sygnalizacji pożaru.

ul. Noakowskiego
18/20,
00-668 Warszawa
tel.: 22 234 6230
e-mail: kanclerz.pw
@pw.edu.pl
www.pw.edu.pl



Politechnika Warszawska

KANCLERZ

dr Jolanta Ewartowska

Zamawiający rozumie te 3 zamówienia jako 3 odrębne zadania budowlane dotyczące 3 różnych przedmiotów zamówienia.

W niniejszym postępowaniu stosuje się definicję budynku użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego określoną w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;”

2. pkt 10.2.2) b) i otrzymuje brzmienie:

10.2.

2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

b) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **7 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykaz robót budowlanych musi potwierdzać spełnianie warunku, o którym mowa w pkt 8.1.3) a) niniejszego TOMU SWZ;

dr Jolanta Ewartowska

ul. Noakowskiego
18/20,
00-668 Warszawa
tel.: 22 234 6230
e-mail: kanclerz.pw
@pw.edu.pl
www.pw.edu.pl