

UMOWA Nr TIA.272. .2025

zawarta w dniu 2025 r. w Sławie pomiędzy:
Gminą Sława ul. H. Pobożnego 10 67-410 Sława, NIP 4970003455, REGON 970770400
w imieniu której działa:
Cezary Sadrakuła – Burmistrz Sławy
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Szymoniak, zwaną
dalej Zamawiającą

a

.....
działającym na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
NIP REGON
zwaną dalej Wykonawcą, została zawarta
umowa o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
Świadczenie usług sprzętem na rzecz Gminy Sława w roku 2025.
2. Zamawiająca i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu niniejszej umowy w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 2

Termin realizacji zadania objętego umową ustala się następująco:
rozpoczęcie: od dnia podpisania umowy
zakończenie: 31.12.2025 r.

§ 3

Wartość zamówienia określa się na kwoty zgodnie ze złożoną ofertą. Poniższe ceny będą obowiązywały cały 2025 rok, z zastrzeżeniem § 5 ust. 3.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie zgodnie ze stawkami proponowanymi w ofercie tj:

Lp	Rodzaj	Ilość sprzętu	Szacunkowa ilość godzin	Cena za 1 godzinę brutto	Wartość
1.	Ładowarka czołowa wyposażona w następujący osprzęt: - łyżka ładunkowa o poj. łyżki 1,2 m ³ - widły do ładunku palet	1	100		
2.	Ładowarka czołowa wyposażona w następujący osprzęt: - łyżka ładunkowa o poj. łyżki 2,5 m ³ - widły do ładunku palet	1	25		
3	Ładowarka teleskopowa wyposażona w następujący osprzęt: - wyposażenie: łyżka ładunkowa o poj. łyżki co najmniej 1,2 m ³ - widły do ładunku palet - koszt wysokościowy	1	20		

4.	Minikoparka wyposażona w następujący osprzęt: - łyżka do kopania o szerokości 30 i 50 cm	1	25		
5.	Koparko-ładowarka wyposażona w następujący osprzęt: - instalacja hydrauliczna do zamontowania młota, - ramię koparki teleskopowe umożliwiające podłączenie łyżki do skarpowania i kopania (szer. 40 i 60 cm) - łyżka załadunkowa z widłami do palet	1	150		
6.	Koparka klasy średniej wyposażona w następujący osprzęt: - instalacja hydrauliczna do zamontowania młota, - ramię koparki umożliwiające podłączenie łyżki do skarpowania i kopania (szer. 40 i 60 cm)	1	50		
7.	Samochód ciężarowy z wywrotką na 3 strony o ładowności co najmniej 15 ton	1	35		
8.	Ciągnik z przyczepą o ładowności 17 ton	1	35		
9.	Równiarka samojezdna z napędem 6x6 z dwoma lemieszami,	1	150		
10.	Dźwig o udźwigu powyżej 10 t	1	5		
11.	Walec drogowy wibracyjny ciężki (11-26 tony)	1	80		

- Wykonawca będzie otrzymywał zlecenie każdorazowo na poszczególne usługi wraz z określeniem przez Zamawiającą odpowiedniego terminu jej wykonania.
- W zakresie cen podanych w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać zleconą przez Zamawiającą usługę sprzętem określonym w tym ustępie wraz z dostarczeniem sprzętu do miejsca wykonywania usługi. Zamawiająca w zleceniu każdorazowo będzie określała to miejsce.
- Wykonawca zobowiązuje się podjąć wykonywanie usług w terminie do godziny 7⁰⁰ dnia następnego od udzielenia zlecenia wykonywania tych usług przez Zamawiającą.

§ 5

- Łączny koszt całego przedmiotu umowy wynosi..... zł brutto (słownie:).
- Płatność za wykonane poszczególne pozycje usług następować będzie po każdorazowym prawidłowym wykonaniu usługi i wystawieniu faktury, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury, w wysokości odpowiadającej liczbie faktycznie wykonanych i odebranych przez Zamawiającą usług z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

3. W przypadku, gdy po podpisaniu umowy, zmianie ulegnie stawka podatku VAT, Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury obejmującej stawkę podatku obowiązującą w chwili wystawienia faktury. Zmiana ceny w trybie opisanym w zdaniu poprzednim nie będzie wymagała sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
4. Należność za wykonane usługi płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze lub na konto podwykonawcy, z tym, że:
 - a) Zamawiająca zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności przewidzianej w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
 - b) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie lub na fakturze jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, oraz jest rachunkiem znajdującym się w wykazie podatników VAT prowadzonego przez Szefa KAS (Biała lista podatników VAT).

5. Zmiany umowy zawartej na okres dłuższy niż 6 m-cy (zgodnie z art. 439 ustawy Pzp).

- 1) Strony mogą ubiegać się o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przy czym Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy przedłożyć Zamawiającemu szczegółową kalkulację zaoferowanej ceny oraz wpływu cen materiałów i kosztów na jej ustalenie. Kalkulacja powinna być tak sporządzona, żeby w przyszłości po zmianie poszczególnych istotnych cen materiałów i kosztów strony mogły zastosować zapisy umowy określone w ust. 5. Nieprzedłożenie w określonym terminie przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji bądź niespełnienie przez kalkulację warunku szczegółowości o której mowa w zdaniu poprzednim oznacza, że Wykonawca założył, że zmiany cen materiałów i kosztów nie będą miały wpływu na koszty wykonania przez niego zamówienia, a zatem Wykonawca nie może domagać się w trakcie realizacji zamówienia zmian wynagrodzenia o którym mowa w ust. 5.
- 2) Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w rozliczeniu okresowym może podlegać waloryzacji w oparciu o wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszany w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” w przypadku, gdy zmiana cen usług przekroczy 5 % w odniesieniu do miesiąca zawarcia umowy.
- 3) Waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po 6 miesiącach od podpisania umowy. Waloryzacja wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia dotyczyć będzie niezrealizowanego przedmiotu umowy do dnia złożenia wniosku.
- 4) Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyć tej części wynagrodzenia której wartość uzależniona jest od cen kosztów i materiałów, o których mowa w pkt 1.
- 5) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w pkt 1 nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy pozostałego szacunkowo do wypłaty oraz nie może przekroczyć 10 % dla danej pozycji określonej w § 4 ust. 1.
- 6) W celu skorzystania z uprawnienia do ubiegania się o zmianę wynagrodzenia z przyczyn, o których mowa w pkt 1, Wykonawca wystąpi do Zamawiającej z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie.
- 7) Do wniosku o którym mowa w pkt 6 Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany cen materiałów i kosztów mają wpływ na koszty wykonania umowy.
- 8) Zamawiająca w terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wniosku przekaże Wykonawcy informację o zakresie zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy, albo informację o braku podstaw do dokonania zmian wraz z uzasadnieniem bądź informację o konieczności uzupełnienia przedmiotowego wniosku.
- 9) Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie

okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

- 10) Każda zmiana niniejszej umowy w zakresie określonym w ust. 5 oraz składane przez strony oświadczenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Określoną w umowie i zapytaniu ilość godzin usługi sprzętem należy traktować jako szacunkową. Zamawiająca zastrzega sobie prawo zamówienia końcowej łącznej ilości zamawianej usługi do 50% od ilości szacunkowej podanej w zapytaniu i umowie.

§ 7

Koordynatorem prac z ramienia Zamawiającej będzie: Łukasz Dziecioł – Urząd Miejski w Sławie.

§ 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu w sposób następujący:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającej karę umowną z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy liczoną w wysokości 0,5% od szacowanej wartości przedmiotu umowy netto, określonej w § 5 ust. 1:
 - a) za każdą godzinę zwłoki w przypadku usług określonych w § 4 ust. 4;
 - b) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego na podstawie w § 4 ust. 2;
 - 2) Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia przez Zamawiającą od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% netto szacowanej wartości przedmiotu umowy, który pozostawałby do wykonania, gdyby Zamawiająca od umowy nie odstąpiła;
 - 3) Zamawiająca zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającej w wysokości 20% netto szacowanej wartości przedmiotu umowy, który pozostawałby do wykonania, gdyby Wykonawca od umowy nie odstąpił;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającej karę umowną w wysokości 2 000 zł, za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia, o którym mowa w § 11.
3. Zamawiająca zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur wystawianych przez Wykonawcę.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy
5. W przypadku, gdy wysokość wyrządzonej szkody przewyższa wysokość ustalonych kar umownych stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 9

1. W przypadku wadliwego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Wykonawca dokona usunięcia wad na własny koszt.
2. Strony uzgadniają, że jeśli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającą, wówczas Zamawiająca zleci wykonanie usług na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającej karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 10% wynagrodzenia netto należnego za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień liczony od dnia wymaganego na usunięcie wad.
4. W przypadku wystąpienia wad Zamawiająca wstrzyma się z odbiorem przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia.

§ 10

1. Zamawiającej przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od dnia od powzięcia informacji uzasadniających odstąpienie w następujących sytuacjach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy - w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwała dłużej niż 3 dni pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającą złożonego na piśmie,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy w ciągu:
- 5 godzin od chwili zlecenia ich przez Zamawiającą dla usług określonych § 4 ust. 4;
 - 5) Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 2, a zwłoka wynosi przynajmniej 3 dni,
 - 6) w przypadku gdy Zamawiającej przysługuje naliczenie Wykonawcy kar umownych powyżej wysokości określonej w § 8 ust. 4.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
 3. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. W zakresie, w jakim Zamawiająca, na podstawie art. 95 ust. 1 PZP określiła w SWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.), Wykonawca gwarantuje Zamawiającej, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób przez Podwykonawców. Obowiązek zatrudnienia o którym mowa w zdaniu pierwszym odnosi się również do zobowiązania Wykonawcy zatrudnienia określonych w SWZ pracowników w ramach kryteriów oceny ofert – Rozdział 17 SWZ.
3. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia Wykonawca bądź Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - 1) oświadczenie o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących przedmiot umowy do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia (których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy wskazane w pkt 1) wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób

zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności adresów zamieszkania i nr PESEL pracowników);

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu za pomocą wszelkich możliwych dowodów, że osoby do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują czynności w oparciu o umowę o pracę. Nieudowodnienie okoliczności o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia i może stanowić podstawę do naliczenia kary umownej określonej w niniejszej umowie.
5. Przedstawiciel Zamawiającej uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy i Podwykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Uniemożliwienie sprawdzenia tożsamości bądź odmowa stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia i może stanowić podstawę do naliczenia kary umownej określonej w niniejszej umowie.
6. Przedstawiciel Zamawiającej uprawniony jest do żądania oświadczenia zatrudnionego pracownika o okolicznościach dotyczących jego zatrudnienia. Uniemożliwienie przez Wykonawcę złożenia takiego oświadczenia, odmowa jego złożenia lub nieprzedłożenie takiego oświadczenia w terminie określonym przez Zamawiającą stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia i może stanowić podstawę do naliczenia kary umownej określonej w niniejszej umowie.
7. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 12

1. Wykonawca może realizować umowę przy pomocy podwykonawców z tym zastrzeżeniem, że uprzednio uzyska w formie pisemnej zgodę Zamawiającej na realizację umowy za pomocą podwykonawcy oraz w stosunkach z nimi występować będzie w imieniu własnym, a względem Zamawiającej za ich działania odpowiadać będzie jak za działania własne oraz ponosić będzie odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonaniem umowy przez podwykonawców.
2. Podwykonawca nie może podlegać wykluczeniu z przyczyn analogicznych jak dla Wykonawcy określonych SWZ. Jeżeli Zamawiająca stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia temu podwykonawcy.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.

§ 15

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach uregulowań art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającej.

§ 17

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla Zamawiającej i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCA:

WYKONAWCA: