

UMOWA nr WIM.272. .2017

W dniu 2017r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz, mającym swoją siedzibę przy ul. Jezuickiej 1, posiadającym NIP: 953-10-11-863, zwanym dalej w tekście „Zamawiającym” reprezentowanym przez działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta:

– Zastępcę Prezydenta

– Mirosława Kozłowicza

a

..... pod nazwą
z siedzibą w przy ul., NIP: oraz REGON:
....., zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą,

na podstawie § 3 zarządzenia nr 255/2016 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 9 maja 2016r. w sprawie realizacji zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Urzędzie Miasta Bydgoszczy, Planu Inwestycyjnego na 2017 rok, Dział 900 Rozdział 90095 pn.: Budowa boiska do siatkówki plażowej na os. Glinki-Rupienica (BBO), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo-kosztorysową budowy boiska do siatkówki plażowej na terenie os. Glinki – Rupienica pomiędzy ul. Gniewkowską, Płowiecką i Cmentarną w Bydgoszczy (*dalej w treści umowy: dokumentacja*), w zakresie i na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym nr WIM 271.2.24.2017 wraz z załącznikami oraz ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część umowy.
2. Przedmiot umowy stanowiący przedmiot odbioru, zostanie zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że są one wykonane zgodnie z: umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, zakazem, o którym mowa w § 4 i są w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 2

1. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa regulującymi przedmiotową problematykę.
2. Kierujący pracami zespołu projektowego Wykonawcy ma obowiązek zorganizować naradę/y w siedzibie przedstawicieli Zamawiającego i przedstawić stan zaawansowania prac projektowych oraz dokonać stosownych uzgodnień.
3. Liczba porad, o których mowa w ust. 2 – według potrzeb przedstawicieli stron umowy.
4. W związku z ust. 2-3 obowiązkowo w naradzie/ach ze strony Wykonawcy udział biorą projektanci, którzy faktycznie projektują przedmiotową inwestycję.
5. Przedstawiciele stron umowy przed terminem narady ustalają obowiązkową obecność projektanta/ów.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: 6 tygodni od daty zawarcia umowy.
2. Termin ustalony w ust. 1 może ulec zmianie jeżeli Wykonawca udowodni, że zmiana wynika z okoliczności od niego niezależnych oraz, że podjął stosowne czynności w odpowiednim czasie i z odpowiednim wyprzedzeniem w stosunku do sytuacji, która tego wymagała, by termin umowy został dotrzymany.
3. Zmiana, o której mowa w ust. 2 następuje na podstawie odpowiednio uzasadnionego wniosku Wykonawcy.

§ 4

1. Dowodem wykonania przedmiotu umowy jest obustronnie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy.
2. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie, o którym mowa w § 1 w ust. 2 stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przedmiotu odbioru.
4. Akceptacja Zamawiającego i protokółarny odbiór przedmiotu umowy nie są równoznaczne ze

stwierdzeniem braku wad, które mogą ujawnić się w każdym czasie.

5. Jeżeli wykryte zostaną wady odebranej dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt.

§ 5

1. Zamawiający zakazuje wprowadzania klauzul do dokumentacji, które wskazywałyby znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, które uprzywilejowałyby lub eliminowały pewne przedsiębiorstwa.
2. W szczególności zakazuje się wskazywania znaków towarowych, patentów, rodzajów lub określonego pochodzenia lub produkcji.

§ 6

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy w formie wynagrodzenia ryczałtowe, ustalonego na podstawie oferty Wykonawcy wyraża się kwotą brutto w wysokości ogółem: zł (*słownie: złotych .../100*).
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w § 7.
3. Termin zapłaty faktury wystawionej przez Wykonawcę wynosi 30 dni od daty jej dostarczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi (*protokół zdawczo-odbiorczy*),

§ 7

1. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów stanowiących przedmiot umowy.
2. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy, w ramach którego został dostarczony utwór, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, całość majątkowych praw autorskich do utworów nie będących programami komputerowymi, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci dowolnej ilości komputerów,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu (*np. sprzedaż*), użyczenie, licencjonowanie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. powyższym – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (*np. wprowadzenie do sieci Internet i Intranet*),
 - 4) w zakresie korzystania przez siebie lub na swoje zlecenie z dostarczonej dokumentacji dla celów projektowania, realizacji inwestycji – w tym wyboru Wykonawcy inwestycji, eksploatacji, remontów, modernizacji.

§ 8

1. Przedstawicielami Zamawiającego, wykonującymi postanowienia umowy są Inspektorzy Wydziału Inwestycji Miasta Urzędu Miasta Bydgoszczy:
 - 1) Lilianna Jasiek (*tel. 52 58 59 271*), koordynator,
 - 2) Bernadeta Bała (*Tel. 52 58 58 149*) specjalność: konstrukcyjno-budowlana.
2. Przedstawicielem Wykonawcy kierującym pracami zespołu specjalistów w tym projektantów jest:

§ 9

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi trzy lata i liczy się od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w tym za wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
3. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, jeżeli wykaze, że wada powstała na skutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za:
 - 1) rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji, niezgodne z decyzjami właściwych organów i instytucji oraz z obowiązującymi przepisami prawa w tym techniczno-budowlanymi, przyjętymi normami,
 - 2) błędy i/lub braki w przedmiarach robót budowlanych oraz w kosztorysie inwestorskim.
5. O zauważonych wadach przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie, tj. w terminie 7 dni od daty wykrycia czy ujawnienia wady.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na własny koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wadzie lub uzgodnionym z Zamawiającym, jeżeli usunięcie wady w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie jest możliwe z przyczyn określonych przez Wykonawcę.
7. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jakości dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, co nie zwalnia Wykonawcy z roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego za jakość dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz jej kompleksowość i kompletność z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ogółem (§ 6 ust. 1) za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za niezorganizowanie narady, o której mowa w § 2 ust. 1: 2-5 w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 6 ust. 1),
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ogółem (§ 6 ust. 1) za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia uzgodnionego na usunięcie wad,
 - d) za odstąpienie od umowy lub jej części przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 6 ust. 1),
 - e) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego ogółem (§ 6 ust. 1).
 - 2) kary, o których mowa w pkt. 1 lit. a-e będą potrącane z wynagrodzenia umownego albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, jeżeli odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (§ 6 ust. 1) za każdy dzień nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
- 2) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

§ 12

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści wybranej w ofercie, chyba że wystąpią ustalone w § 3 w ust. 2 przesłanki jej zmiany.
2. Zmiana postanowień umowy z zastrzeżeniem ust. 1 może nastąpić tylko za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo Budowlane.

§ 14

W razie powstania sporu – sądem właściwym do jego rozpoznawania jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

§ 15

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA