

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot Zamówienia obejmuje **wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowa pomieszczeń dla potrzeb Centrum Badań Regionów Zimnych im. Alfreda Jahna w budynku Biblioteki Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Joliot-Curie 12 we Wrocławiu** opisanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym autorstwa pracowni VANELLUS Biuro Projektowo-Badawcze, ul. Kazimierza Wielkiego 29A, 50-529 Wrocław [PFU] z sierpnia 2016 r. oraz opisanych w dodatkowo w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie jeżeli pozwolenie na budowę narzuci taką konieczność.

Pomieszczenie będzie na jednym poziomie z pełną dostępnością dla osób niepełnosprawnych. Dodatkowo uwzględnione zostaną wymagania dotyczące lokalizacji włączników elektrycznych na odpowiednich wysokościach.

W szczególności Przedmiot Zamówienia obejmuje:

1. Sporządzenie projektu budowlanego i projektu technicznego lub dokumentacji do zgłoszenia wykonania robót budowlanych wraz z uzyskaniem dla niego wynikających z przepisów opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń, a także uzyskanie pozwoleniem na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu Wydziału Architektury i Budownictwa
2. Wykonanie projektu wewnątrz z wizualizacjami wszystkich pomieszczeń wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. Wykonanie robót budowlanych na podstawie wcześniej zrealizowanych projektów obejmujących:
 - Roboty budowlane m.in.:
 - Roboty rozbiórkowe,
 - Wykonanie ścianek działowych,
 - Wykonanie ścianek aluminiowo szklanych,
 - Wykonanie sufitu podwieszanego w łazience,
 - Malowanie ścian i stropu,
 - Przeniesienie drzwi,
 - Montaż elementów wyposażenia.
 - **UWAGA. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania muralu!!**
 - Prace elektryczne m.in.:
 - Roboty rozbiórkowe,
 - Niezbędne przebudowy istniejących tablic elektrycznych,
 - Montaż nowej rozdzielnic elektrycznej na potrzeby przebudowywanego pomieszczenia,
 - Ułożenie okablowania zasilającego i montaż osprzętu,
 - Montaż floorboxów,
 - Montaż opraw oświetleniowych,
 - Montaż szafki LPD z wyposażeniem, ułożenie przewodów, montaż gniazd abonenckich,
 - Przebudowa instalacji SAP,
 - Rozbudowa systemu CCTV,
 - Rozbudowa systemu SSWiN i KD,
 - Rozbudowa systemu BMS,
 - Montaż elektrycznych elementów wyposażenia.
 - Roboty instalacji sanitarnej, min.:
 - Roboty demontażowe,
 - Montaż grzejnika elektrycznego- suszarki,
 - Przełożenie grzejnika,
 - Wykonanie instalacji wod-kan. w nowej łazience i aneksie kuchennym,
 - Montaż kanałów wentylacyjnych ze skrzynkami rozprężnymi, nawiewnikami i wywiewnikami,
 - Montaż automatyki do wentylacji.
4. Przeprowadzenie prób i pomiarów oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej wymaganej do przeprowadzenia odbioru robót;
5. Uzyskanie, w razie konieczności, w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowa pomieszczeń dla potrzeb Centrum Badań Regionów Zimnych im. Alfreda Jahna w budynku Biblioteki Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Joliot-Curie 12 we Wrocławiu

6. Sprawowanie Nadzoru Autorskiego do czasu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.

Integralną częścią niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia jest

- Program Funkcjonalno-Użytkowy autorstwa pracowni VANELLUS Biuro Projektowo-Badawcze, ul. Kazimierza Wielkiego 29A, 50-529 Wrocław.

RÓWNOWAŻNOŚĆ NORM

Na stronie 23 Programu Funkcjonalno-Użytkowego Zamawiający wskazał normę ISO/IEC 11801 Amd. 1+2. Zamawiający dopuszcza jej stosowanie przez Wykonawcę, a także innych norm jej równoważnych.

Na stronie 26 Programu Funkcjonalno-Użytkowego Zamawiający wskazał normę 54-14 – ochrona całkowita. Zamawiający dopuszcza jej stosowanie przez Wykonawcę, a także innych norm jej równoważnych.

Na stronach 57-59 Programu Funkcjonalno-Użytkowego Zamawiający wskazał następujące normy:

PN-EN ISO 2812-1:2007 Farby i lakiery. Oznaczanie odporności na ciecze. Część 1: Metody ogólne.

PN-92 B-01706/Az1 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu

PN-B-02863/Az1 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Przeciwpowarowe zaopatrzenie wodne. Sieć wodociągowa przeciwpożarowa.

PN-B-02865 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Przeciwpowarowe zaopatrzenie wodne. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

PN-82/B-02000., Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości;

PN-82/B-02001., Obciążenia budowli. Obciążenia stałe;

PN-77/B-02011., Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem;

PN-80/B-02010., Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem;

Zmiana do Polskiej Normy PN-80/B-02010/Az1. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie Śniegiem

PN-86/B-02005., Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe;

PN-B-03264:2002., Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie;

PN-81/B-03020., Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie;

PN-90/B-03200., Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie;

PN-EN 1990:2004 Eurokod - Podstawy projektowania konstrukcji;

PN-EN 1991-1-1:2004 Oddziaływania na konstrukcje - ciężar objętościowy, własny, obciążenia użytkowe;

PN-EN 1991-1-3:2005 Oddziaływania na konstrukcje - obciążenie śniegiem;

PN-EN 1991-1-4:2008 Oddziaływania na konstrukcje - oddziaływania wiatru;

PN-EN 1997-1-1:2008 Projektowanie geotechniczne – zasady ogólne

PN-EN 1997-1:2008/NA:2011 Projektowanie geotechniczne - zasady ogólne

PN-EN 1992-1-2:2008 Projektowanie konstrukcji z betonu - reguły ogólne.

PN-B 10720 Wodociągi. Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-92 – B-01706/Az1 Zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem

PN-EN 12056-1 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Postanowienia ogólne i wymagania.

PN-EN 12056-2 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Kanalizacja sanitarna, projektowanie układu i obliczenia.

PN-EN 12056-2 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Pompownie ścieków – Projektowanie układu i obliczenia.

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowa pomieszczeń dla potrzeb Centrum Badań Regionów Zimnych im. Alfreda Jahna w budynku Biblioteki Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Joliot-Curie 12 we Wrocławiu

PN-92 B-10735 Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne.

PN-EN B-1070729 Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.

PN-EN 12056-1 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Postanowienia ogólne i wymagania.

PN-EN 12056-3 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Przewody deszczowe. Projektowanie układu i obliczenia

PN-EN 12056-2 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków. Pompownie ścieków – Projektowanie układu i obliczenia.

PN-92 B-10735 Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne.

PN-EN B-1070729 Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne

PN-B-03420:1976 Wentylacja i klimatyzacja. Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego.

PN-B-03421:1978 Wentylacja i klimatyzacja. Parametry obliczeniowe powietrza wewnętrznego w pomieszczeniach przeznaczonych do stałego przebywania ludzi.

PN-B-03430:1983 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania . Wraz z późniejszymi zmianami.

PN-B-03431:1973 Wentylacja mechaniczna w budownictwie. Wymagania

PN-EN 12831:2006 Instalacje ogrzewcze w budynkach. Metoda obliczania projektowego obciążenia cieplnego.

PN-EN ISO 13789:2008 Ciepłota właściwości użytkowe budynków. Współczynnik wymiany ciepła przez przenikanie i wentylację. Metoda obliczania.

PN-EN 12828 Instalacje ogrzewcze w budynkach. Projektowanie wodnych instalacji centralnego ogrzewania.

PN-91/B-02415:1991 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie wodnych zamkniętych systemów ciepłowniczych. Wymagania.

PN-B-02414:1999 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego z naczyniami zbiorczymi przeponowymi. Wymagania.

PN-91/B-02416:1991 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego przyłączonych do sieci ciepłych. Wymagania.

PN-IEC 60364 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

PN-IEC 60364-4-41 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa.”

PN-IEC 60364-4-442 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed przepięciami. Ochrona instalacji niskiego napięcia przed przejściowymi przepięciami i uszkodzeniami przy doziemieniach w sieciach niskiego napięcia.

PN-IEC 60364-4-43:1999 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeniowym.

PN-IEC 60364-4-45:1999 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed obniżeniem napięcia.

PN-IEC 60364-4-46:1999 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Odłączanie izolacyjne i łączenie.

PN-IEC 60364-4-47:2001 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zastosowanie środków ochrony zapewniających bezpieczeństwo. Postanowienia ogólne. Środki ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym.

PN-IEC 364-4-481: 12 -1994 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Wybór środków ochrony przeciwporażeniowej w zależności od wpływów zewnętrznych.

PN-IEC 60364-5-51: 02. 2000 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego postanowienia ogólne.

PN-IEC 60364-5-53: 05. 1999 -„Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór o montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura łączeniowa i sterownicza.

PN-IEC 60364-5-537: 09. 1999 -„Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór o montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura rozdzielcza i sterownicza. Urządzenia do odłączania izolacyjnego i łączenia.

PN-IEC 60364-5-54: 11. 1999 -„Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowa pomieszczeń dla potrzeb Centrum Badań Regionów Zimnych im. Alfreda Jahna w budynku Biblioteki Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Joliot-Curie 12 we Wrocławiu

zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia i przewody ochronne.

PN-IEC 60364-5-56: 09. 1999 - „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór o montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.

PN-IEC 60364-6-61: 03. 2000 - „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzenia odbiorcze.

PN-IEC 60364-5-56: 09. 1999 - „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór o montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.

PN-IEC 60364-4-482 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych.

PN-EN 1838:2013-11 "Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne".

PN-EN 1838:2013-11 "Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne".

PN-EN 1838:2013-11 "Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne".

PN-EN 54-16 Systemy sygnalizacji pożarowej - Część 16 - Dźwiękowe systemy ostrzegawcze - Centrale.

Zamawiający dopuszcza ich stosowanie przez Wykonawcę, a także innych norm im równoważnych.