

ST2 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót na roboty budowlane w zakresie remontu stolarki

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO

PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ W PAŁACU W TRZEBIECHOWIE

NAZWA ZADANIA **Projekt remontu stolarki w pałacu w Trzebiechowie**

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA **P&P ART NOVA Sp. z o.o.**

ADRES **Stary Rynek 15/11, 65-067 Zielona Góra**

OBIEKT **Schody zewnętrzne do pałacu.**

ADRES **66-132 Trzebiechów ul. Parkowa 4**

DZIAŁKA **dz. nr 384/52 obręb Trzebiechów**

INWESTOR **Gmina Trzebiechów**

ADRES **66-132 Trzebiechów ul. Sulechowska 2**

Projektant

lp		Imię i nazwisko	Nr uprawnień	podpis
1	architektura projektant wiodący	mgr inż. arch Joanna Piotrowicz	464/88/UW	

28 czerwiec 2015 r.

I. Część ogólna

1. Przedmiot robót budowlanych:

2.

Wymiana stolarki okiennej Pałacu w Trzebiechowie

45421130-4 -Instalowanie okien drewnianych i drzwi

45410000-4 – tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie.

2. Lokalizacja

Budynek Pałacu znajduje się w centrum miejscowości na obszernej działce mającej wielu użytkowników. Działka ta stanowi zaplecze rekreacyjno-sportowe dla uczniów, dojścia i dojazdy do posesji znajdujących się wokół pałacu.

2.1 Opis terenu:

Teren, na którym zlokalizowany jest budynek oraz teren dziedzińca, stanowiący potencjalny teren dostaw materiałów budowlanych, należy do Inwestora. Dziedziniec służy jako podjazd dla autobusów dowożących dzieci do szkoły oraz jako dojazd mieszkańców do oficyn pałacowych, które obecnie użytkowane są jako wielorodzinne budynki mieszkalne.

Brama wjazdowa nie ogranicza możliwość wjazdu dużym samochodom ciężarowym.

Istnieje możliwość wydzielenia placu budowy w uzgodnieniu z Inwestorem pod warunkiem zabezpieczenia go przed dostępem osób trzecich , szczególnie dzieci.

3. Zabezpieczenie terenu budowy:

Teren budowy należy wygrodzić i oznaczyć taśmą ostrzegawczą, oznaczyć tablicami ostrzegawczymi. Wygrodzić miejsce do składowania materiałów budowlanych oraz ogrodzony teren na odpady zabezpieczony siatką z boków oraz z góry. Wyznaczyć ogrodzony teren, zabezpieczony siatką z boków oraz z góry, na składowanie gruzu i odpadów z dogodnym dojazdem. Zapewnić zaplecze dla potrzeb kierownictwa budowy oraz zaplecze socjalne dla pracowników (w wydzielonych pomieszczeniach w budynku). Kierownik budowy, przed rozpoczęciem prac, winien opracować, w oparciu o dostarczoną dokumentację, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie. W trakcie budowy należy chronić istniejącą zieleń przed budynkiem. Po zakończeniu prac teren usunąć wszystkie elementy rusztowań, zaplecza, ogrodzenia. Teren oczyścić, w razie potrzeby rekultywować. Przy realizacji obiektów obowiązuje Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 6.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. Ust. Nr 47 z 2003 r. poz. 401).

4. Prace wstępne:

- Zabezpieczenie terenu budowy j.w.
- W miejscach niezbędnych należy założyć lokalne rusztowania
Rusztowania ramowe, przyścienne .
Ustawione rusztowanie wymaga odbioru technicznego.

5. Wymiana stolarki:

Istniejącą stolarkę należy usunąć, w to miejsce osadzić nowe okna drewniane wykonane wg projektu z przyjęciem profili poprzecznych (słupki i ślemienia) na wzór z istniejących okien historycznych z czasów budowy obiektu.

Skrzynie okien należy dopasować do historycznej oprawy okien.
Stolarka okienna ponad cokołem od zewnątrz malowana malowana lakierem kryjącym w kolorze szarzielonym RAL 6033, od wewnątrz w kolorze białym. RAL 9010.
Okna piwniczne od zewnątrz malowane w kolorze brązowym RAL 8012.

Okucia okienne o historycznym wyglądzie .

Szklenie szkłem niskoemisyjnym, dźwiękoszczelność szyby 32 dB, Gotowe okno o współczynniku przenikania ciepła 1,1

Parapety wewnętrzne i zewnętrzne wymienić na identyczne lub poddać renowacji, zabezpieczyć przed szkodnikami i zewnętrznymi warunkami atmosferycznymi.
Drewno zaimpregnować i pomalować lakierem matowym do drewna.

Renowacje stolarki i parapetów wykonać zgodnie z technologią zatwierdzoną przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

6. Warunki wykonania prac :

Podczas wykonywania prac związanych z wymianą stolarki okiennej optymalna temperatura do wykonania prac montażowych stolarki okiennej temperatura dodatnia - powyżej +4 st.C. Niedopuszczalne jest prowadzenie robót przy silnym wietrze, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s.

II. Wymagania dotyczące właściwości stosowanych wyrobów:

1.Wymagania ogólne:

Wszystkie wbudowane materiały powinny posiadać aprobaty techniczne, atesty etc. Materiały stosowane powinny mieć: - certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego uznaną za zgodną z wymaganiami podstawowymi, winny być oznaczone znakowaniem CE. - deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydana przez producenta, w przypadku wyrobów podanych w wykazie Komisji Europejskiej mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa.

2. Wymagania techniczne dla stosowanych materiałów.

2.1. Okna

Materiały stosowane do produkcji okien drewnianych powinny odpowiadać normom europejskim wprowadzonym do zbioru norm polskich, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego uznaną za zgodną z wymaganiami podstawowymi, winny być oznaczone znakowaniem CE. Ocena stosowanej do produkcji tarcicy powinna być przeprowadzona zgodnie z wymaganiami PN-82/D-94021 przez upoważnione osoby.

Łączniki mechaniczne: Ewentualne łączniki mechaniczne powinny spełniać wymagania PN-B-03150:2000 oraz PN-EN 14545 i PN-EN 14592.

Preparaty do zabezpieczania drewna: - Preparaty do zabezpieczenia drewna przed korozją biologiczną powinny być zgodne z wymaganiami PN-C-04906:2000, wymaganiami podanymi w aprobatkach technicznych oraz zgodne z zaleceniami udzielania aprobat technicznych ZUAT-15/VI.06/2002. - Preparaty do zabezpieczenia drewna i materiałów drewnopodobnych przed ogniem powinny spełniać wymagania podane w aprobatkach

technicznych.

2.2.Drzwi

2.2.1. Drzwi główne frontowe, od ogrodu, wejście do gimnazjum, wejście do sali balowej

drzwi z ramą z drewna dębowego wypełnionego ocieplonym kaseton lub szkło zabezpieczone z zewnątrz szybą antywłamaniową P4. Drzwi w kolorze brązowym RAL 6033

2.2.2. . Drzwi do kotłowni, wymiennikowni, drzwi od frontu dawny podjazd.

Drzwi poddać renowacji poprzez oczyszczenie i zabezpieczyć przed korozją, pomalować lakierem do metalu w kolorze RAL 8012. . Naświetle wymienić na nowe.

III. Warunki przechowywania, składowania:

Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z wymaganiami producenta. Pakowanie, przechowywanie i transport elementów drewnianych powinny być zgodne z wymaganiami PN-82/D-94021. Wykonawca obowiązany jest posiadać na budowie pełną dokumentację dotyczącą składowanych na budowie materiałów.

1. Wykaz czynności kontrolnych:

Kontrola dotyczy właściwości stosowanych wyrobów i materiałów oraz wykonania robót. Badanie właściwości materiałów i wyrobów powinny być przeprowadzone zgodnie z Wymaganiami podanymi w normach i aprobatkach technicznych. Potwierdzenie właściwości materiałów i wyrobów powinno być podane: - w zaświadczeniach z kontroli (certyfikatach zgodności lub deklaracjach zgodności wyrobów z dokumentami odniesienia oznaczonych znakiem budowlanym) - w zapisach w dzienniku budowy - w innych dokumentach, np. ekspertyzach technicznych. Kontrola wyrobów z drewna powinna być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14.V.2004 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu - Dz.U.2004, nr 130, poz. 1386. Kontrola elementów stolarki okiennej: - Ocenę prawidłowości wykonania i zgodności z ustaleniami projektowymi należy przeprowadzić na podstawie oględzin, wyników odbiorów międzyoperacyjnych i częściowych oraz zapisów w dzienniku budowy. - Odbiory międzyoperacyjne i częściowe powinny obejmować: zgodność wykonania robót z dokumentacją techniczną, rodzaj i klasę drewna, prawidłowość wykonania połączeń, wymiary elementów, zabezpieczenie drewna, prawidłowość usytuowania i montażu elementów stolarki. Kontrola jest przeprowadzana przez inspektora nadzoru: - w odniesieniu do prac zanikających (kontrola międzyoperacyjna) – podczas wykonywania robót - w odniesieniu do właściwości całego pokrycia (kontrola końcowa) – po zakończeniu robót.

VI. Opis sposobu odbioru robót:

Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót, prawidłowość wykonania wszystkich faz robót i ich zgodność z dokumentacją. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek nieprawidłowości i usterek, wykonawca robót zobowiązany jest do ich usunięcia. Poszczególne fazy robót zanikających powinny być odebrane przez kierownika budowy i inspektora nadzoru i wpisane do „Dziennika budowy”. Po zakończeniu całości robót, łącznie z obróbkami blacharskimi i robotami towarzyszącymi, należy dokonać końcowego odbioru robót i sporządzić protokół odbioru.

VII. Dokumenty odniesienia:

1. Dokumenty będące podstawą do wykonania prac budowlanych:

- 1.1 Dokumentacja techniczna: - projekt budowlany uzgodniony z rzeczoznawcą ds. pożarowych - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - warunki wykonania i odbioru robót budowlanych
- 1.2 Uprawnomocnione pozwolenie na budowę
- 1.3 Umowa z zamawiającym o roboty budowlane i towarzyszące
- 1.4 Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz)
- 1.5 Zarejestrowany dziennik budowy,
- 1.6 Złożenie oświadczenia kierownika robót i inspektora nadzoru
- 1.7 Powiadomienie organu nadzoru budowlanego o planowanym rozpoczęciu robót
- 1.8. Protokół przekazania terenu budowy

2 Akty prawne:

- 2.1 Ustawa – Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. Dz. Ust. Nr 207 poz. 2016 z 2003 r. z późniejszymi zmianami.
- 2.2 Rozp. Min. Infrastruktury z 12.04.02 z w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 15.06.02 r.
- 2.3 Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 2. 09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokument. projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Dz.U. Nr 202 z dn. 16.09.2004 r.
- 2.4 Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 r.
- 2.5 Rozp. Min. Infrastruktury z sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dn. 6.02.2003 r. Dz.Ust. Nr 47 z 2003 r. poz. 401.
- 2.6 Ustawa z dn. 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych. Dz.U. Nr 92 poz.881 z 30.04.04 r.
- 2.7 Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu. Dz. U. Nr 130 poz. 1386 z dn. 8.06.2004 r.
- 2.8 Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- 2.9 Przedmiotowe normy wymienione w specyfikacji