|  |  |
| --- | --- |
| Znalezione obrazy dla zapytania: wiskitki logo**GMINA WISKITKI** | Wiskitki, dnia 15 lutego 2022 r. |
|  |
| IZRK.271.3.2022 |  |

Informacja o zmianie ogłoszenia o zamówieniu i załączników

 Zamawiający – **Gmina Wiskitki** – informuje, że w postępowaniu pn.: „Rewitalizacja Zespołu Budynków Starego Młyna W Mieście Wiskitki Na Obiekt Muzealno - Kulturalny Wraz Z Niezbędną Infrastrukturą Towarzyszącą W Formule Zaprojektuj I Wybuduj” Zamawiający dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu – treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

 Zamawiający poddał analizie rynek zamówień publicznych – w szczególności obejmujący roboty budowlane – oraz warunki funkcjonowania Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład i w związku z treścią wniosków o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu postanowił wyjść naprzeciw Wykonawcom. W związku z powyższym w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wprowadza się następujące zmiany:

* Dział V. Terminy przyjmuje od teraz następującą treść:

|  |
| --- |
| 1. **Termin związania ofertą:** wynosi 30 dni (do dnia 26 marca 2022 r.) i rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert określonego zapisami SWZ**.**
2. **Termin składania ofert:** 24 lutego 2022 r., do godziny 9:30
3. **Termin otwarcia ofert:** nastąpi w dniu 24 lutego 2022r. o godz. 10.00 poprzez odszyfrowanie wczytanych ofert na platformie zakupowej
4. **Termin, w którym zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania**[**https://platformazakupowa.pl/pn/wiskitki**](https://platformazakupowa.pl/pn/wiskitki) **, udostępni informację z otwarcia ofert**: niezwłocznie
5. **Termin, w którym zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień do SWZ**: określa rozdział VII SWZ
6. **Termin wykonania zamówienia:** 15 grudnia 2024r. – Zamawiający przewiduje, że realizacja przedmiotu zamówienia powinna odbywać się w terminach związanych z harmonogramem prowadzonej inwestycji opisanym w PFU – strona 60-61 – nie mniej jednak Wykonawca może zaproponować inny harmonogram, który może podlegać opiniowaniu Zamawiającego.
 |

To znaczy: zmianie ulega termin składania ofert oraz termin otwarcia ofert – terminy te zostały wydłużone z 16 lutego 2022 r. do 24 lutego 2022 r. Tym samym zmienia się termin związania ofertą – z 18 marca 2022 r. do dnia 26 marca 2022 r. Zmianie ulega także termin realizacji zamówienia – z dnia 15 grudnia 2023 r. do dnia 15 grudnia 2024 r.

* Dział VIII. Oferta – wymagane dokumenty, ustęp 9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert przyjmuje od teraz następującą treść:

|  |
| --- |
| a) Oferty należy składać wg wymagań zawartych w dziale VII SWZ przygotowanego przez producenta oprogramowania w terminie **do dnia** **24 lutego 2022 r. do godz. 9.30**b) Zamawiający przed otwarciem ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówieniac) Oferta złożona po terminie podlega odrzuceniu.d) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego **w dniu 24 lutego 2022r., o godz. 10.00** **Otwarcie ofert nie jest jawne.** e) Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:- nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;- cenach lub kosztach zawartych w ofertach. |

Wskazana wyżej zmiana polega na zmianie termin składania ofert oraz terminie otwarcia ofert w związku z punktem poprzednim.

* Dział IV. Opis przedmiotu zamówienia otrzymuje ustęp 12, który przyjmuje treść:

|  |
| --- |
| 12. Zamawiający wprowadza etapowanie realizacji zamówienia w sposób opisany w załączniku nr 7 do SWZ – Wzór umowy, to jest podział realizacji zamówienia na 3 etapy: *etap 1 – obejmujący wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, decyzji i uzgodnień wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę; etap 2 – obejmujący wykonanie robót budowlanych według projektu budowlanego bez wykonania placu zabaw i zagospodarowania terenu; etap 3 – obejmujący wykonanie robót budowlanych w pozostałym zakresie, to jest z wykonaniem placu zabaw i zagospodarowaniem terenu i zakończenie robót, odbiór robót we właściwym inspektoracie nadzoru budowlanego (uzyskanie prawomocnej decyzji na użytkowanie) i przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej*. Za realizację etapu I Wykonawca otrzyma 10% wynagrodzenia umownego brutto. Za realizację etapu II Wykonawca otrzyma 40% wynagrodzenia umownego brutto. Za realizację etapu I Wykonawca otrzyma pozostałą część (50%) wynagrodzenia umownego brutto. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że na uzasadniony wniosek Wykonawcy przed zawarciem umowy może wyrazić zgodę na zmianę zasad etapowania, jednakże:* ilość etapów nie przekroczy sześciu;
* pierwszy etap będzie obejmował wyłącznie wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, decyzji i uzgodnień wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę i jego wartość będzie wynosiła 10% wartości umowy brutto;
* ostatni etap obejmować będzie co najmniej odbiór robót we właściwym inspektoracie nadzoru budowlanego (uzyskanie prawomocnej decyzji na użytkowanie) i przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej i przyjmie wartość umowy brutto nie mniejszą, niż 15%.

Wniosek Wykonawcy zawierać będzie co najmniej proponowaną ilość i zakres etapów (z zastrzeżeniem powyższych zasad), proponowane terminy realizacji poszczególnych etapów (dla wskazania w umowie), wartości brutto etapów oraz uzasadnienie faktyczne proponowanych etapów. |

Zamawiający nie wprowadza więcej zmian.