

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowej polegających na budowie chodnika w miejscowościach  
MiGU Muszyna z podziałem na zadania.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna

**1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491893061

**1.4) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Rynek 31

**1.4.2.) Miejscowość:** Muszyna

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 33-370

**1.4.4.) Województwo:** małopolskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@muszyna.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.muszyna.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**

Umowy

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-93ca5482-9b58-11eb-90e5-2aec432e2be5

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00046734/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2022-02-04 10:54

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO  
ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

**3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00030654/01

**3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.5.) Rodzaj zamówienia:**  
Usługi

**3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Opracowanie dokumentacji projektowej polegających na budowie chodnika w miejscowościach MiGU Muszyna z podziałem na zadania.

### Umowa dla części nr 3

#### 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie nr 3: opracowanie projektu budowy chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1517K Żegiestów – Szczawnik – Muszyna w miejscowości Żegiestów w kilometrażu od 1+628,50 do 2+012,50.

Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i wymaganymi decyzjami administracyjnymi pozwalającymi zrealizować budowę chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1517 K Żegiestów -Szczawnik- Muszyna – w m. Żegiestów.

Opis stanu istniejącego.

a) Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu zatwierdzonego Uchwałą nr XXV.341.2012 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 27 września 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Żegiestów" w gminie Muszyna.

b) Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze Natura 2000 Ostoja Popradzka PLH120019 oraz w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego. Teren przewidziany pod inwestycję stanowi odcinek drogi powiatowej nr 1517K w km. 1+628,50 do 2+012,50 w Żegiestowie o następującej charakterystyce:

-jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer.  $\pm 5,00$  m w stanie dostatecznym,

-pobocza gruntowe nieurządzone o szer. 0,5 m 1,2 m,

-rów otwarty po stronie lewej,

-przepusty rurowe od  $\varnothing 1000$  do  $\varnothing 1500$  mm

-wzdłuż drogi po prawej stronie płynie Żegiestowski Potok,

c) Droga biegnie w terenie podgórskim ze spadkami podłużnymi przekraczającymi 6%, o dużej krętości. Droga usytuowana jest na stoku gdzie za istniejącym rowem znajdują się wysokie skarpy. Odwodnienie drogi stanowi istniejący rów przydrożny. Droga znajduje się na terenie komunikacji: drogi zbiorcze – KD(Z).

d) Zamierzenie projektowe.

Dla poprawy bezpieczeństwa pieszych na odcinku drogi powiatowej w miejscowości Żegiestów należy zaprojektować:

-budowę chodnika lewostronnego na odcinku 1+628,50 do 2+012,50,

-kanał deszczowy ze zrzutami do potoku Żegiestowskiego lub istniejących przepustów poprzez studnie kontrolne na wlotach,

-studzienki wodościekowe przykrawężnikowe,

-ściek zachodnikowy z podłączeniami i studzienkami do kanalizacji bądź przepustów,

-przebudowę zjazdów indywidualnych i na drogi,

-umocnienia skarp,

-ewentualne przełożenia infrastruktury sieci technicznej,

-budowę kanału technologicznego,

Fazy projektowe:

Fazy projektowania wyznaczone są wymogami Prawa budowlanego, jak i potrzebami Zamawiającego. Opracowanie projektu budowlanego odbywać się będzie w czterech fazach:

Faza I - obejmuje wykonanie koncepcji architektoniczno - budowlanej i uzgodnienie z Zamawiającym. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca otrzyma pisemną informację o konieczności przedstawienia dodatkowych rozwiązań architektonicznych. Projekt koncepcyjny architektoniczno-budowlany powinien zostać uzgodniony w terminie 45 dni od daty podpisania umowy.

Faza II - obejmuje pozyskanie map do celów projektowych, wykonanie dokumentacji geologicznej i geotechniczno - inżynieryjnej. Badania geotechniczne i geologiczne powinny zostać przekazane Zamawiającemu w ilości 4 egzemplarzy. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Projektant zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu jeden egzemplarz mapy do celów projektowych przyjętej do zasobu geodezyjnego Starostwa w Nowym Sączu z odpowiednimi klauzulami potwierdzającymi sporządzenie mapy do celów projektowych oraz jednego kompletu dokumentacji geotechnicznej stanowiącej podstawę do prowadzenia dalszych prac projektowych.

Faza III - obejmuje wykonanie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego na podstawie zatwierdzonej koncepcji architektoniczno-budowlanej z fazy I, w ilości po 6 egzemplarzy. Projekty muszą być wykonane zgodnie z art. 34 Ustawy Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. W ramach tej fazy Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na budowę. Jeśli jakieś prace nie podlegają obowiązkowi uzyskania pozwolenia na ich prowadzenie Wykonawca w imieniu Zamawiającego występuje z odpowiednimi zgłoszeniami o zamiarze rozpoczęcia prac.

Faza IV - obejmuje złożenie u Zamawiającego kompletnej dokumentacji technicznej w ilości 6 egzemplarzy wraz z decyzją - pozwoleniem na budowę

Z uwagi na ograniczenia techniczne co do ilości użytych znaków, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa SWZ oraz załączniki stanowiące jej integralną część.

**3.8.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

79933000-3 - Usługi towarzyszące usługom projektowym

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2021-05-31

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

365 dni

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Andrzej Olszowski A14 Usługi Projektowe, Nadzory Budowlane

**4.3.3.) Ulica:** ul. Biecka 8/35

**4.3.4.) Miejscowość:** Gorlice

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 38-300

**4.3.6.) Województwo:** małopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 46000,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2021/BZP 00072018/01

## SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2022-01-24

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Wykonawca pismem znak: A14/7/22 z dnia 11 stycznia 2022 r. (data wpływu: 12 stycznia 2022r.) zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści umowy. Powyższy wniosek został oparty na §10 ust. 1 pkt 2) lit. h) umowy, gdyż zgodnie z pismem wystąpiły przesłanki przedłużających się uzgodnień niezbędnych do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Zgodnie z §10 ust. 6 pkt 1) umowy Nr. 272.24.2021 z dnia 31 maja 2021r. oraz art.455 ust.1 pkt 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, strony wprowadzają następujące zmiany:

- treść §8 ust. 2 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy tj. wszystkie czynności nim objęte, w terminie do 365 dni liczonych od dnia zawarcia umowy”.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie

## SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zgodnie z zapisami umowy nr Zp.272.24.2021 z dnia 31 maja 2021r. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Wykonawca pismem znak: A14/7/22 z dnia 11 stycznia 2022 r. (data wpływu: 12 stycznia 2022r.) zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści umowy. Powyższy wniosek został oparty na §10 ust. 1 pkt 2) lit. h) umowy, gdyż zgodnie z pismem wystąpiły przesłanki przedłużających się uzgodnień niezbędnych do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej wystąpienia o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca wraz z w./wym. pismem przedstawił harmonogram prac projektowych, z którego wynika, iż wykonał szereg opracowań oraz uzyskał niezbędne materiały i uzgodnienia mające na celu uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca:

- ~ wykonał koncepcję przebiegu chodnika,
- ~ otrzymał akceptację przebiegu w Urzędzie Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna,
- ~ uzyskał uproszczone wypisy z rejestru gruntów,

- ~ uzyskał wypisy i wyrisy z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- ~ opracował szczegółowy projekt koncepcyjny w celu uzgodnienia w Powiatowym Zarządzie Dróg,
- ~ uzyskał uzgodnienie przełożenia i zabezpieczenia sieci z ORANGE POLSKA,
- ~ uzyskał Geotechniczne Warunki Posadowienia,
- ~ uzyskał mapę do celów projektowych z klauzulą urzędową,
- ~ uzyskał zaświadczenie o braku sprzeciwu do zgłoszenia z art. 118 ustawy o ochronie przyrody,
- ~ uzyskał uzgodnienie dokumentacji technicznej z Powiatowym Zarządem Dróg,
- ~ uzyskał zatwierdzone projekty organizacji ruchu.

Jednakże, jak wynika z harmonogramu uzyskanie klauzuli mapy do celów projektowych trwało 92 dni, choć deklarowany maksymalny termin wykonania usługi to: niezwłocznie. Natomiast uzyskanie uzgodnienia dokumentacji technicznej z Powiatowym Zarządzie Dróg trwało 77 dni. Zgodnie pismem z dnia 11.01.2022r. Wykonawca deklaruje, iż aby uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę powinien:

- ~ uzyskać zgłoszenie bądź pozwolenie wodnoprawne,
- ~ uzyskać zgody na wejście w teren (budowa chodnika)- dz. ewid. nr 72/1, 72/7, 73/3, 74/5, 80/2, 81/1, 81/2, 97, 99, 100, obr. Żegiestów.
- ~ uzgodnić projekt przebudowy słupów energetycznych,
- ~ uzyskać zgody na wejście w teren (przebudowa słupów energetycznych))- dz. ewid. nr 71, 72/1, 72/7, 73/3, 74/5, 78/1, 78/3, 79/2, 81/2, 97, 99, 100, obr. Żegiestów.
- ~ uzgodnić dokumentację projektową z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Muszynie,
- ~ uzgodnić projektowane sieci uzbrojenia terenu na naradzie koordynacyjnej.

Zamawiający wraz z Wykonawcą zgodnie ustalili, iż termin wystarczający do zrealizowania przedmiotu umowy to 365 dni liczonych od dnia zawarcia umowy, tj. dodatkowo 125 dni, które wynikają z przedłużających się uzgodnień dokumentacji architektoniczno-budowlanej.

W ocenie Zamawiającego w/w okoliczności, jako że nie mogły zostać przewidziane na etapie podpisywania umowy, w przedmiotowej sprawie uzasadniają konieczność zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy. Podkreśleniu wymaga, iż w/w zmiana terminu realizacji umowy nie wpłynęłaby na wynik postępowania, gdyż wydłużenie terminu realizacji zadania dotyczyłoby wszystkich Wykonawców. Dlatego ma ona charakter przesłanki obiektywnej i jej wprowadzenie uzasadnione byłoby w przypadku każdego wykonawcy składającego ofertę w ramach postępowania przetargowego.

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że na podstawie zapisów zawartych w §10 ust. 6 pkt 1) umowy nr Zp.272.24.2021 z dnia 31 maja 2021r. w/w okoliczności stanowią podstawę do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.