

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Przebudowa instalacji zewnętrznych kanalizacji sanitarnej, deszczowej, ogólnospławnej i wodociągowej w budynku Wydziału Filologii Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Św. Jadwigi 3/4 we Wrocławiu

I. Zakres prac przewidziany zamówieniem obejmuje:

**1.** Roboty ogólnobudowlane:

- a) pomiary;
- b) wykopy oraz roboty ziemne;
- c) rozebranie chodników i krawężników;
- d) rozebranie nawierzchni z płyt drogowych;
- e) wycinka drzew i krzewów;
- f) wywóz materiałów z rozbiórki;
- g) utylizacja materiałów;
- h) profilowanie i zagęszczenie podłoża;
- i) wykonanie podbudowy;
- j) wykonanie chodników oraz nawierzchni;
- k) wykonanie elementów brzegowych;
- l) wykonanie trawników;
- m) pielęgnacja trawników w okresie gwarancyjnym;

**2.** Roboty instalacyjne wod.-kan.:

- a) roboty ziemne;
- b) mechaniczne karczowanie drzew;
- c) demontaż wpustów oraz studni;
- d) demontaż rurociągu kamionkowego oraz żeliwnego;
- e) demontaż istniejącego zbiornika oraz komory;
- f) umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką;
- g) pomiary geodezyjne;
- h) montaż rurociągów wodociągowych;
- i) montaż zaworów;
- j) montaż rurociągów kanalizacyjnych;
- k) montaż studni betonowych oraz z tworzyw sztucznych;
- l) montaż wpustów;
- m) montaż włazów
- n) montaż zasuw burzowych;
- o) wykonanie przecisku;
- p) wiercenie otworów w betonie zbrojonym;
- q) podsypki, obsypki i zasyпки;
- r) próby szczelności instalacji wod.-kan.;
- s) płukanie instalacji wodociągowej;
- t) izolacja rurociągów instalacji wodociągowej;
- u) wykonanie przejść ppoż.;
- v) zasypanie wykopów;
- w) zagęszczenie gruntu;

**3. Uwaga:**

- a) Wykonawca natychmiast usunie w sposób docelowy wszelkie awarie spowodowane przez pracowników Wykonawcy w trakcie realizacji robót oraz dokona napraw elementów zniszczonych podczas prowadzonych robót, które nie były przewidziane do remontu, a uległy zabrudzeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzonych prac;
- b) Opłaty za pomiary, badania, próby szczelności, zajęcie pasa drogowego itp. ponosi Wykonawca;
- c) Obowiązkiem wykonawcy jest uzyskanie z ośrodka geodezyjnego i dostarczenie do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót geodezyjnej mapy powykonawczej.
- d) Koszty za wywóz materiałów z demontażu wraz z kosztami utylizacji oraz inne opłaty z tym związane ponosi Wykonawca;
- e) Roboty pomocnicze/tymczasowe nieujęte w przedmiarze oraz inne prace zapewniające kompletność wykonania przedmiotu umowy powinny być skalkulowane w cenach robót podstawowych;

**II.** Czynności wykonywane przy wymienionych poniżej robotach, będą podlegały wymogowi zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu Pracy:

- a) Roboty rozbiórkowe;
- b) Roboty ziemne
- c) Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów i dróg;
- d) Roboty instalacyjne w zakresie sieci wod.-kan.;

Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawcę na terenie obiektu przy ul. Św. Jadwigi we Wrocławiu celem dokonania oceny potrzeb dla realizacji zamówienia. Osobą do kontaktu jest Pani Kierownik obiektu Urszula Jurowicz tel. 71 375 21 49.

**Termin wykonania zadania 150 dni liczony od daty podpisania umowy.**

Przebudowa instalacji zewnętrznych wykonywana będzie w budynku czynnym 7 dni w tygodniu i dlatego konieczne będzie uzgodnienie szczegółowego harmonogramu wykonywania prac budowlanych z Zamawiającym oraz Użytkownikiem.

Roboty budowlane należy tak zorganizować, aby nie zakłócały one pracy oraz funkcjonowania całego obiektu. Do budynku musi być zapewniony swobodny dostęp dla osób niepełnosprawnych. Z wyprzedzeniem co najmniej 3-dniowym należy powiadomić Użytkownika o ewentualnych utrudnieniach związanych z przerwami w dostawie mediów oraz o planowanych przebiegach węzłów sanitarnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.