

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Obiekt: Przedszkole Miejskie w Kamieniu Pomorskim

Nazwa zamierzenia budowlanego: Termomodernizacja wraz z przebudową i rozbudową budynku przedszkola oraz zmianą sposobu użytkowania nieużytkowego poddasza na oddziały przedszkolne i parteru dla potrzeb żłobka

Adres: 72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a

Kategoria obiektu: IX

Nazwa jednostki ewidencyjnej: Kamień Pomorski - miasto

Nazwa obrębu ewidencyjnego: 0002 – Kamień Pomorski

Nr obrębu ewidencyjnego: 0002

Nr działek ewidencyjnych: 207, 208

Inwestor: Gmina Kamień Pomorski
72-400 Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1

Autorzy projektu:

architektura: arch. Grażyna Stojek
upr. w specj. architektonicznej nr 7/Sz/90

konstrukcja: mgr inż. Piotr Fic
upr. w specj. konstrukcyjno-budowlanej nr ZAP/0171/PWOK/10

Sprawdzający:

architektura: arch. Maja Szymkowiak
upr. w specj. architektonicznej nr 15/ZPOIA/OKK/2008

konstrukcja: mgr inż. Marek Bogusławski
upr. w specj. konstrukcyjno-budowlanej nr 15/PW/98

Szczecin, listopad 2023

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Opis techniczny - str. 3 - 11

1. Przedmiot i zakres projektowania
2. Podstawa opracowania
3. Charakterystyka obiektu
4. Charakterystyka ekologiczna
5. Źródła energii cieplnej
6. Wyposażenie budowlano-instalacyjne
7. Ochrona przeciwpożarowa
8. Uwagi końcowe
9. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

II. Spis załączników - str. 12

1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających
2. Uzgodnienie rzeczoznawcy ds. sanitarno- higienicznych
i rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (rys. nr 2)

III. Opinia geotechniczna **z informacją o sposobie posadowienia budynku** - str. 13

IV. Część graficzna

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Rzut piwnic | - rys. nr 1 |
| 2. Rzut parteru | - rys. nr 2 |
| 3. Rzut I piętra | - rys. nr 3 |
| 4. Rzut II piętra - poddasze | - rys. nr 4 |
| 5. Rzut dachu | - rys. nr 5 |
| 6. Przekroje A1 i A2 | - rys. nr 6 |
| 7. Przekrój A3 | - rys. nr 7 |
| 8. Elewacje północna i południowa | - rys. nr 8 |
| 9. Elewacje wschodnia zachodnia | - rys. nr 9 |

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego
przebudowy i rozbudowy budynku przedszkola miejskiego w Kamieniu Pomorskim
wraz z termomodernizacją budynku i zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego
na oddziały przedszkolne i parteru na żłobek

1. Przedmiot i zakres projektowania

Przedmiotem projektowania jest przebudowa i rozbudowa budynku przedszkola miejskiego, zlokalizowanego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wysockiego 3a, w granicach działek nr 207 i 208, obręb ewidencyjny nr 2 Kamień Pomorski. **Kategoria obiektu – IX.**

Zakres opracowania obejmuje przebudowę i termomodernizację całego budynku, rozbudowę polegającą na nadbudowie ścian budynku o 85 cm i rozbudowie wejścia głównego oraz zmianę sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na oddziały przedszkolne i parteru na żłobek. Z opracowania wyłączone jest mieszkanie służbowe zlokalizowane na parterze, wydzielone od reszty pomieszczeń.

Planowane zamierzenie projektowe jest zgodne z zapisami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2. Podstawa opracowania

- Umowa nr O.272.86.2023.PIGK.MS1 z dnia 08.05.2023 r., zawarta pomiędzy Gminą Kamień Pomorski i Pracownią Projektową arch. Grażyna Stojek
- Decyzja nr DULICP/7/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr z dnia 2.10.2023 r. wydana przez Burmistrza Kamienia Pomorskiego
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10.07.2014 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Wizja lokalna, inwentaryzacja budowlana i fotograficzna, wykonana przez autorów projektu
- Koncepcja przebudowy i rozbudowy budynku przedszkola, wykonana przez Pracownię Projektową arch. Grażyny Stojek w maju 2023 r., uzgodniona przez Inwestora
- Uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem

3. Charakterystyka obiektu

3.1. Stan istniejący

Budynek przedszkola miejskiego położony jest na wydzielonym i ogrodzonym terenie w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wysockiego 3a, na działkach nr 207 i 208 obręb 2 Kamień Pomorski.

Budynek zlokalizowany jest w środkowej części działki nr 208. Jest to budynek wolnostojący o dwóch kondygnacjach nadziemnych, całkowicie podpiwniczony, przekryty dachem dwuspadowym pokrytym dachówką cementową, poddasze jest nieużytkowe. Budynek ma obecnie 5 wejść z zewnątrz: wejście główne od strony północnej, od strony południowej - wyjście na plac zabaw, będące jednocześnie wyjściem ewakuacyjnym z klatki schodowej, od strony wschodniej – 2 wejścia, jedno do mieszkania służbowego, drugie gospodarczo-techniczne (do kuchni i piwnicy) oraz od strony zachodniej nieużytkowane wejście do dawnego gabinetu lekarskiego. Poziom posadzki parteru znajduje się na wysokości około 90 - 100 cm ponad poziomem przyległego terenu. Budynek nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

W budynku obecnie mieszczą się 4 oddziały przedszkolne (sale pobytu oraz węzły sanitarne), po 2 na każdej kondygnacji. Na parterze dodatkowo zlokalizowana jest szatnia dla wszystkich dzieci, pomieszczenia administracyjno-socjalne personelu oraz pomieszczenie wydawania posiłków i zmywalnia

naczyń stołowych. W narożniku północno-wschodnim budynku na parterze znajduje się mieszkanie funkcyjne z niezależnym wejściem z zewnątrz, nie połączone z przedszkolem.

Na piętrze poza oddziałami przedszkolnymi znajduje się sala gimnastyczna, kuchnia i jadalnia dla dzieci. Kuchnia jest połączona jedną małą windą towarową z magazynami w piwnicy i drugą małą windą towarową z wydawalnią na parterze, obecnie windy te są nieczynne. Poddasze jest nieużytkowe, znajduje się tu jedynie wentylatornia dla potrzeb kuchni, wyposażona w przestarzałe urządzenia.

Piwnica jest podzielona na 2 niezależne części, oddzielone od siebie ścianą. W części wschodniej znajdują się pomieszczenia techniczne, gospodarcze i magazynowe dla przedszkola. Druga część to dawne ukrycie schronowe, obecnie nieużytkowane. Z ukrycia prowadzi wyjście na zewnątrz podziemnym korytarzem, obecnie wyjście z piwnicy do korytarza jest zamurowane.

W budynku są 2 klatki schodowe – główna, zlokalizowana w środkowej części budynku, użytkowana przez dzieci i personel przedszkola, i druga, zlokalizowana przy ścianie szczytowej wschodniej, służąca głównie dla potrzeb kuchni i dostępu do pomieszczeń w piwnicy.

Budynek został wybudowany na przełomie lat 80-tych i 90-tych ubiegłego stulecia i jest wykonany w technologii mieszanej, w układzie konstrukcyjnym podłużnym. Fundamenty są żelbetowe, wylewane na budowie, ściany nośne i działowe - murowane, filary międzyokienne i klatki schodowe – żelbetowe, wylewane na budowie, stropy - żelbetowe prefabrykowane, podciągi i belki - stalowe, konstrukcja dachu – stalowa. Budynek jest ocieplony styropianem grubości 3 i 4 cm. Stan techniczny budynku jest dobry.

Budynek przedszkola jest wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje z sieci miejskich.

3.2. Projektowane rozwiązania funkcjonalne

Niniejsze opracowanie obejmuje przebudowę całego budynku w celu utworzenia na parterze żłobka i przeniesienia dwóch oddziałów przedszkolnych na kondygnację poddasza z nadbudową ścian zewnętrznych i podniesieniem dachu oraz termomodernizację całego budynku i przystosowanie do użytku dla dzieci niepełnosprawnych. Żłobek i przedszkole będą funkcjonowały jako dwie niezależne jednostki organizacyjne, zlokalizowane w jednym budynku. Zasadniczy, istniejący układ sal zajęć dla dzieci na parterze i na piętrze pozostawiono bez zmian.

Zaprojektowano nową strefę wejścia głównego do budynku w formie wysuniętego parterowego prostopadłościanu z wejściem bezpośrednio z poziomu terenu. Wewnątrz zaprojektowano schody prowadzące na parter oraz wejście do windy przelotowej, zlokalizowanej w istniejącej bryle budynku na styku ze ścianą zewnętrzną. Na parterze zaprojektowano hol wejściowy, w którym po lewej i po prawej stronie zlokalizowano oddziały żłobkowe, a na wprost znajduje się wejście do klatki schodowej, prowadzącej na wyższe kondygnacje do oddziałów przedszkolnych. Z holu jest też dostępna projektowana winda, obsługująca wszystkie kondygnacje nadziemne i piwnicę.

Cały parter przeznaczono dla dwóch oddziałów żłobkowych dla niemowląt i dzieci do lat trzech. Każdy oddział przeznaczony jest dla maksymalnie 25 dzieci. W skład każdego oddziału wchodzi szatnia dla dzieci, sala zabaw z węzłem sanitarnym i magazynkiem na leżaki oraz jadalnia. W zespole pomieszczeń oddziału dla niemowląt i dzieci do lat 2 zaprojektowano dodatkowo pokój dla matki karmiącej z miejscem do przewijania. Przy jadalni oddziału dzieci starszych zaprojektowano pomieszczenie wydawania posiłków (dostarczanych windą kuchenną z kuchni zlokalizowanej na piętrze) oraz zmywalnię naczyń stołowych. Zmywalnia jest połączona z wydawalnią szafą przelotową na czyste naczynia. Do jadalni dzieci młodszych posiłki (i brudne naczynia po posiłkach) będą transportowane wózkami do przewożenia potraw. Dodatkowo na parterze zlokalizowano 2 pokoje administracji żłobka oraz pokój pielęgniarki i toaletę dla personelu.

Na dwóch wyższych kondygnacjach zaprojektowano 4 oddziały przedszkolne, po 2 na każdym piętrze. Każdy oddział przeznaczony jest dla maksymalnie 25 dzieci. Na I piętrze zlokalizowano oddziały dla trzy- i czterolatków, a na poddaszu – dla pięcio- i sześciolatków.

Na I piętrze pozostawiono w dużej części istniejący układ pomieszczeń – 2 sale dydaktyczne magazynkami i węzłami sanitarnymi oraz salę gimnastyczną. Przebudowano węzły sanitarne, w większym zaprojektowano dodatkowo toaletę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych.

W miejscu dawnej jadalni zaprojektowano szatnię wspólną dla dwóch oddziałów i obok niej wspólną jadalnię, (w której, z uwagi na brak miejsca, dzieci będą spożywały posiłki w dwóch turach), połączoną z kuchnią i zmywalnią. Istniejącą kuchnię z zapleczem przebudowano w celu stworzenia prawidłowego ciągu

technologicznego: przygotowalnia brudna – przygotowalnia czysta – kuchnia właściwa – rozdzielnia i wydawanie posiłków. Zmywalnię połączono z rozdzielnią przelotową szafą na czyste naczynia. Przy kuchni zaprojektowano toaletę dla personelu, dostępną z korytarza wewnętrznego. W zespole pomieszczeń kuchni znajdują się 2 małe dźwigi towarowe, jeden – w korytarzu wewnętrznym kuchni, do dostawy towarów z magazynów zlokalizowanych w piwnicy, drugi – bezpośrednio w kuchni – do transportu posiłków do rozdzielni żłobka na parterze. Gotowe posiłki dla oddziałów zlokalizowanych na poddaszu będą transportowane na górę windą osobową w zamykanych wózkach do przewożenia potraw.

Na poddaszu zaprojektowano 2 oddziały przedszkolne dla dzieci starszych – 5- i 6-latków. W skład każdego oddziału wchodzi szatnia, sala dydaktyczna z węzłem sanitarnym i magazynkiem oraz jadalnia. Przy jednym z oddziałów zaprojektowano toaletę przystosowaną dla dzieci niepełnosprawnych, dostępną z szatni. Dodatkowo na poddaszu zaprojektowano 2 pokoje administracji przedszkola, gabinet logopedy, toaletę dla personelu oraz wentylatornię.

W piwnicy zaprojektowano wózkownię, szatnie i pomieszczenia socjalne dla personelu żłobka, przedszkola i kuchni oraz magazyny kuchni, pomieszczenie porządkowe, warsztat konserwatora obiektu, pomieszczenia magazynowe i techniczne (wentylatornie, rozdzielnię elektryczną, pom. teletechniczne, hydrofornię itp.). W piwnicy pozostawiono istniejącą kotłownię gazową.

Dla potrzeb komunikacji pionowej i ewakuacji z budynku przebudowano i doprowadzono do zgodności z przepisami środkową klatkę schodową, zaprojektowano obudowę i oddymianie klatki oraz zamknięcie w poziomie piwnicy drzwiami p.poż. Druga klatka schodowa będzie służyła głównie dla potrzeb kuchni i jako dostęp do pomieszczeń piwnicznych.

Zaprojektowano nowy dźwig osobowy, przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych, obsługujący wszystkie kondygnacje w budynku i umożliwiający osobom niepełnosprawnym dostanie się z poziomu terenu na parter i wszystkie kondygnacje. W istniejących szybach kuchennych zaprojektowano nowe małe dźwigi towarowe dla potrzeb kuchni.

Istniejące mieszkanie na parterze nie jest przedmiotem opracowania i pozostawiono je bez zmian.

3.3. Rozwiązania architektoniczne

Projektowana przebudowa nie powoduje zmiany bryły zasadniczej budynku i jej wyglądu zewnętrznego. Aby uzyskać więcej przestrzeni na poddaszu podniesiono dach i ściany zewnętrzne budynku o 85 cm oraz zaprojektowano nową drewnianą konstrukcję dachu, nie kolidującą z wprowadzoną funkcją. Zachowano istniejący kąt dachu, a podniesione fragmenty ścian cofnięto i oddzielono od ścian istniejących poziomym gzymsem i ciemniejszym odcieniem. Gzyms poprowadzono wzdłuż całego budynku, wydzielając dodatkowo szczyty w kondygnacji poddasza. W szczytach tych zaprojektowano rzędy okien w celu doświetlenia sal zabaw. Dodatkowe doświetlenie pomieszczeń na poddaszu zaprojektowano za pomocą okien połaciowych. Na południowej połaci dachu umieszczono 2 rzędy paneli fotowoltaicznych na całej długości połaci dachowej. Łączna moc uzyskiwana z paneli – około 23 kW.

W celu zapewnienia dostępności osobom niepełnosprawnym przebudowano wejście główne do budynku. Przewidziano do wyburzenia istniejące schody zewnętrzne i przedsionek wejściowy i dobudowano przeszklony wiatrołap pokryty płaskim dachem z wejściem w poziomie terenu. Wewnątrz wiatrołapu zlokalizowano schody na parter i wejście do przelotowej windy. Szyb windy zaprojektowano wewnątrz budynku, przy ścianie zewnętrznej z nadszwybiem wystającym z połaci dachu w formie prostokątnej lukarny, podkreślającej dodatkowo wejście do budynku.

Zlikwidowano schody i podest zewnętrzny przy ścianie szczytowej zachodniej, a przy ścianie wschodniej zlikwidowano zadaszenie na słupach stalowych, wchodzące w światło okien. Dodano nowe zadaszenie wspornikowe, będące przedłużeniem ściany istniejącej dobudówki.

W ramach termomodernizacji zaprojektowano ocieplenie ścian, dachu i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej. Zaprojektowano cieplenie wełną mineralną metodą lekką-mokrą, wykończenie - tynk silikonowy lub silikatowo-silikonowy o strukturze baranka i uziarnieniu 1,5 mm w kolorze białym i jasnoszarym, cokoł ciemnoszary, pokrycie dachu – dachówka ceramiczna płaska w kolorze ciemnoszarym. Przewidziano wymianę wszystkich okien w budynku na nowe, trzyszybowe, wykonane z profili PCV w kolorze białym. Przeszklenia w wiatrołapie, drzwi zewnętrzne w klatkach schodowych oraz projektowane okna w szczytach na poddaszu zaprojektowano aluminiowe w kolorze ciemnoszarym.

3.4. Parametry techniczne budynku

• Kubatura budynku po ociepleniu, przebudowie i rozbudowie	-	6457,00 m ³
• Długość (z ociepleniem)	-	36,90 m
• Szerokość (z ociepleniem)	-	13,04 m
• Wysokość budynku do kalenicy	-	13,71 m
• Wysokość budynku do okapu	-	8,64 m
• Wysokość do stropu nad poddaszem (z ociepleniem) – budynek niski	-	11,97 m
• Ilość kondygnacji (po rozbudowie)	-	4
w tym:		
- kondygnacje podziemne	-	1
- kondygnacje nadziemne	-	3
• Powierzchnia netto opracowania	-	1 403,97 m ²
w tym:		
- powierzchnia użytkowa	-	1 193,35 m ²
- powierzchnia ruchu	-	210,62 m ²
• Powierzchnia netto poszczególnych kondygnacji		
- piwnica	-	347,09 m ²
- parter	-	365,30 m ²
- I piętro	-	383,10 m ²
- II piętro (poddasze)	-	308,48 m ²
• Ilość oddziałów żłobkowych / liczba dzieci	-	2 / 50
• Ilość oddziałów przedszkolnych / liczba dzieci	-	4 / 100
• Ilość dzieci w oddziale	-	25
• Ilość dzieci łącznie w budynku	-	150
• Ilość personelu łącznie	-	30
• wysokość kondygnacji netto		
- piwnica	-	2,25 m, 2,35 m
- parter	-	3,00 - 3,20 m
- I piętro	-	3,00 - 3,10 m
- II piętro (poddasze)	-	3,02 m
sale dydaktyczne (średnia ważona)	-	3,02 m
pokoje biurowe, węzły sanitarne (średnia ważona)	-	2,50 m
• poziom posadzki parteru powyżej terenu przy wejściu głównym	-	1,07 m

3.5. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nowe główne wejście do budynku żłobka i przedszkola zaprojektowano w formie przeszklonej prostopadłościenną bryłę dobudowaną do istniejącego budynku. Poziom wejścia znajduje się w poziomie przyległego terenu. Wewnątrz przedsionka wejściowego zaprojektowano schody na parter i przelotową windę, umożliwiającą osobom niepełnosprawnym dostanie się na poziom parteru i na wyższe kondygnacje. Przy wejściu do budynku zaprojektowano miejsce postojowe przystosowane dla osób niepełnosprawnych i dojścia bez stopni, z zachowaniem dopuszczalnych spadków podłużnych nawierzchni, umożliwiające osobom niepełnosprawnym dostanie się do budynku.

Wewnątrz budynku zastosowano drzwi o szerokościach 90 cm w świetle, bez progów. Na kondygnacjach z oddziałami przedszkolnymi zaprojektowano po jednej toalecie przystosowanej do użytku dla osób niepełnosprawnych, wyposażonej w odpowiednie urządzenia sanitarne i pochyty ułatwiające osobom niepełnosprawnym korzystanie z urządzeń.

4. Charakterystyka ekologiczna budynku

- zapotrzebowanie na wodę – istniejące, bez zmian, zasilanie z sieci miejskiej
- ilość ścieków sanitarnych – istniejące bez zmian, odprowadzenie do sieci miejskiej

- odprowadzenie wód opadowych – do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, po przebudowie i rozbudowie ilość koniecznych do odprowadzenia wód opadowych nie zmieni się
- rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów – istniejące bez zmian, gospodarowanie odpadami – jak dotychczas
- obiekt nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych
- realizacja przebudowy i rozbudowy obiektu nie spowoduje pogorszenia klimatu akustycznego, w obiekcie nie będzie uciążliwych źródeł hałasu, oddziaływanie akustyczne będzie zgodne w normami i będzie się mieściło na terenie działki inwestora
- planowana przebudowa zagospodarowania terenu nie powoduje wycinki istniejących drzew, nie wpłynie też negatywnie na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;
- Projektowana przebudowa budynku nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska nie wpłynie negatywnie na stan środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane zgodnie z odrębnymi przepisami.

5. Źródła energii cieplnej

Budynek jest obecnie zasilany w ciepło z własnej kotłowni gazowej – bez zmian. Automatyczną regulację zadanej temperatury w poszczególnych pomieszczeniach zapewniają głowice termostatyczne zamontowane na wszystkich grzejnikach.

Planowana przebudowa z niewielką rozbudową i nadbudową budynku, poprzez zastosowanie energooszczędnych materiałów ociepleniowych, wymianę stolarki okiennej na trzyszybową o wymaganym współczynniku $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz wymianę instalacji na energooszczędne spowoduje znaczne zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną.

6. Wyposażenie budowlano-instalacyjne

6.1. Projektowane rozwiązania budowlane

- osuszenie zawilgoconych ścian piwnic, wykonanie nowych tynków
- wyrównanie podłoża na gruncie, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej
- podbicie fundamentów w miejscu lokalizacji szybu windowego
- wykucie otworów w stropach na kanały wentylacyjne i w miejscu lokalizacji szybu windowego
- wyburzenia fragmentów ścian nośnych i działowych, wykonanie nadproży i podciągów stalowych w miejscach wyburzeń
- zamurowania w ścianach nośnych i działowych, uzupełnienia w stropach – żelbetowe wylewane na budowie
- wykonanie ścian nośnych i działowych murowanych oraz lekkich ścian z płyt GK na stelażu metalowym
- wykonanie podszybia, ścian i nadszybia szybu windowego, montaż windy osobowej
- wykonanie nowych schodów z piwnicy na parter w klatce środkowej, wykonanie nowych biegów schodowych w klatce środkowej, balustrad i poręczy
- dobudowa przeszklonego wiatrołapu wejściowego ze schodami wewnętrznymi
- rozbiórka istniejącej konstrukcji i pokrycia dachu, wyburzenie kominów na dachu
- nadmurowanie ścian zewnętrznych o 85 cm, wymurowanie nowych ścian szczytowych na poddaszu
- wykonanie nowej drewnianej konstrukcji dachu, ocieplenia wełną i pokrycia z dachówki ceramicznej
- montaż instalacji odgromowej
- montaż nowych okien pionowych na poddaszu i okien połaciowych
- montaż instalacji fotowoltaicznej na południowej połaci dachu, 66 paneli o łącznej mocy około 23 kW
- wykonanie tynków, posadzek, nowe wykończenie pomieszczeń (okładzina zmywalna ścian w węzłach sanitarnych do wysokości minimum 2,0 m nad posadzką, fartuchy przy umywalkach),
- wymiana drzwi, okien, balustrad, wykonanie sufitów podwieszanych i obudów połaci dachowych
- montaż nowych małych dźwigów towarowych do kuchni w istniejących szybach
- wykonanie izolacji pionowej zewnętrznej i ocieplenie ścian piwnic płytami XPS,
- zasypianie wykopów i odtworzenie opaski wokół budynku
- wykończenie cokołu tynkiem cokołowym wzmocnionym
- oczyszczenie ścian budynku i ocieplenie metodą lekką-mokrą z zastosowaniem wełny mineralnej

6.2. Instalacje wewnętrzne

Instalacje sanitarne w budynku – zasilanie z sieci miejskich

W projektowanym obiekcie występują następujące istniejące i projektowane instalacje sanitarne, które będą dostosowane do nowego układu pomieszczeń:

- wody zimnej i ciepłej wody użytkowej
- wody do celów p.poż.
- kanalizacji sanitarnej
- centralnego ogrzewania
- ciepła technologicznego dla potrzeb wentylacji
- wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła i wywiewnej
- gazu ziemnego dla potrzeb ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz dla technologii kuchni

Instalacje elektryczne i teletechniczne w budynku – zasilanie z sieci miejskich

W projektowanym obiekcie występują następujące istniejące i projektowane instalacje elektryczne i teletechniczne, które będą dostosowane do nowego układu pomieszczeń:

- oświetlenia ogólnego i miejscowego
- oświetlenia ewakuacyjnego
- gniazd wtykowych
- przyzywowa (w toaletach dla niepełnosprawnych)
- sieci strukturalnej i gniazd zasilania komputerów
- sterowniczo – sygnalizacyjna
- zasilania central i wentylatorów wentylacji mechanicznej
- wyrównawcza
- systemu sygnalizacji pożarowej, oddymiania klatek schodowych
- monitoringu i kontroli dostępu

6.3. Instalacje zewnętrzne – istniejące, bez zmian

- wody zimnej – z sieci miejskiej, bez zmian
- kanalizacji sanitarnej – do sieci miejskiej, bez zmian
- kanalizacji deszczowej – do sieci miejskiej, bez zmian
- energii elektrycznej – z istniejącego przyłącza na budynku, bez zmian
- sieci teletechnicznych – z istniejącego przyłącza, bez zmian
- gazu ziemnego – z istniejących przyłączy (do kotłowni i do kuchni), bez zmian

7. Ochrona przeciwpożarowa

- Budynek po przebudowie i rozbudowie będzie miał 4 kondygnacje, w tym 3 nadziemne i 1 podziemną, przekryty jest dachem dwuspadowym, w piwnicy nie ma pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- Wysokość budynku od poziomu terenu do warstwy ocieplenia nad ostatnią kondygnacją – 11,97 m, budynek niski
- Przeznaczenie budynku – żłobek i przedszkole, kategoria zagrożenia ludzi - ZL II,
- Klasa odporności pożarowej budynku – B
Wymagana odporność ogniowa elementów budynku :
 - główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, podciągi) - R 120
 - stropy - REI 60
 - ściany zewnętrzne - R 120, EI 60
 - ściany wewnętrzne - EI 30
 - konstrukcja dachu - R 30
 - przekrycie dachu - RE 30
- Ściany obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych – EI 30
- Biegi i spoczniki schodów wykonane z materiałów niepalnych, klasa odporności ogniowej R 60
- Ściany wewnętrzne stanowiące obudowę klatki schodowej o klasie odporności ogniowej REI 60

- Wymagane są materiały nie rozprzestrzeniające ognia, za wyjątkiem biegów i spoczników schodów, które są wykonane z materiałów niepalnych. Wszystkie elementy w budynku po przebudowie spełnią powyższe wymagania.
- Każda kondygnacja w budynku będzie stanowiła odrębną strefę pożarową o wielkości zgodnej z wymaganiami. Wielkość poszczególnych stref – poniżej 750 m²
- Klatki schodowe będą wydzielone i obudowane na każdej kondygnacji oraz będą oddymiane zgodnie z wymaganiami,
- Winda osobowa i małe dźwigi towarowe będą na każdej kondygnacji wyposażone w drzwi o klasie odporności ogniowej EI 30
- Wejścia do piwnic będą oddzielone drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30
- Wszystkie przepusty instalacyjne w stropach (z wyjątkiem pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych wprowadzonych do pomieszczeń higienicznosanitarnych) będą miały odporność ogniową EI 60, wymaganą dla stropu. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60 będą miały klasę odporności ogniowej (EI) tych ścian i stropów.
- Wentylatornie będą wydzielone przegrodami w klasie odporności ogniowej EI 60, z drzwiami zamykającymi EI 30 oraz klapami odcinającymi o klasie odporności ogniowej EIS o wartości wymaganej dla elementu oddzielenia przeciwpożarowego, uruchamianymi sygnałem z instalacji sygnalizacyjno-alarmowej. Przepusty instalacyjne będą miały klasę odporności ogniowej EI 60
- Do celów ewakuacji z pomieszczeń w budynku służyć 2 obudowane i oddymiane klatki schodowe z bezpośrednimi wyjściami na zewnątrz. Po przebudowie długości dojść ewakuacyjnych będą zgodne z wymaganiami.
- Drogi ewakuacyjne będą oznakowane i wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu minimum 1,0 lx (5 lx w pobliżu urządzeń p.poż.) i czasie pracy 1 godz.
- Budynek będzie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany przy wejściu do budynku i instalację odgromową
- W budynku jest instalacja wodociągowa przeciwpożarowa, która będzie dostosowana do nowego układu pomieszczeń. Wszystkie hydranty wyposażone będą w zawory $\phi 25$ z węzłem półsztywnym o długości 20/30 m, wydajności min. 1 l/s i ciśnieniu 0,2 MPa i zapewnią pełną ochronę pomieszczeń.
- Obiekt należy wyposażyć w gaśnice przenośne spełniające wymagania polskich norm. Jedna jednostka środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni. Gaśnice należy rozmieścić w miejscach łatwo dostępnych i widocznych – przy wejściach i w korytarzach. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m. Należy zapewnić dostęp do gaśnic o szerokości co najmniej 1 m.
- W budynku będzie wykonana instalacja SSP, dostosowana do nowego układu pomieszczeń.

8. Uwagi końcowe

W trakcie realizacji obiektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczalności do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a jeśli są przedmiotem norm państwowych - zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Materiały wykończeniowe muszą posiadać atesty i aprobaty, dopuszczające je do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.

Opracowała: arch. Grażyna Stojek

9. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

		ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
KONDYGNACJA	NUMER	NAZWA	POWIERZCHNIA
PIWNICA			
	-101	KLATKA SCHODOWA	3,22
	-102	KOMUNIKACJA	46,49
	-103	WÓZKOWNIA	16,90
	-104	POM. SOCJALNE	25,78
	-105	MAGAZYN	36,91
	-106	WENTYLATORNIA	25,53
	-107	WC	4,05
	-108	SZATNIA	11,60
	-109	ŁAZIENKA	3,06
	-110	SZATNIA	7,99
	-111	ŁAZIENKA	2,96
	-112	ROZDZ.ELEKTR.	6,64
	-113	POM.TT	4,47
	-114	MAGAZYN	7,94
	-115	WENTYLATORNIA	14,29
	-116	POM.TECH.	8,64
	-117	POM.PORZ.	8,32
	-118	MAG.KUCHNI	7,17
	-119	MAG.KUCHNI	12,21
	-120	MAG.KUCHNI	4,74
	-121	KLATKA SCHODOWA	5,21
	-122	MAGAZYN	5,89
	-123	POM.SOCJALNE	7,09
	-124	SZATNIA	4,57
	-125	ŁAZIENKA	2,82
	-126	KOTŁOWNIA	15,18
	-127	WARSZTAT KONS.	16,50
	-128	MAGAZYN	15,59
	-129	MAGAZYN	12,93
	-130	MAGAZYN	2,40
			347,09 m2

PARTER			
	001	WIATROLAP	18,34
	002	HOL WEJŚCIOWY	22,76
	003	KLATKA SCHODOWA	16,25
	004	SZATNIA	16,57
	005	SALA DYDAKTYCZNA	66,01
	006	MAGAZYN	4,10
	007	ŁAZIENKA	6,23
	008	ANEKS	5,00
	009	JADALNIA	17,10
	010	POK.KARMIENIA	7,10
	011	KOMUNIKACJA	4,41
	012	WC	3,39
	013	POK.BIUROWY	7,05
	014	GAB. PIEŁĘGNIARKI	7,75
	015	GAB. DYREKTORA	9,03
	016	SZATNIA	14,13
	017	JADALNIA	17,03
	018	ZMYWALNIA	5,73
	019	KUCHNIA	9,56
	020	KOMUNIKACJA	5,15
	021	KLATKA SCHODOWA	14,83

	022	SALA DYDAKTYCZNA	66,45
	023	MAGAZYN	2,64
	024	ŁAZIENKA	9,84
	025	ANEKS	3,93
	026	MAGAZYN	4,92
			365,30 m2

PIĘTRO			
	101	KLATKA SCHODOWA	16,29
	102	SZATNIA	39,97
	103	SALA DYDAKTYCZNA	66,22
	104	MAGAZYN	4,32
	105	ŁAZIENKA	11,84
	106	SALA GIMNASTYCZNA	70,67
	107	JADALNIA	18,58
	108	ZMYWALNIA	6,97
	109	KUCHNIA	28,10
	110	PRZYGOT.CZYSTA	6,99
	111	PRZYGOT.BRUDNA	7,37
	112	WC	2,68
	113	KOMUNIKACJA	7,55
	114	KLATKA SCHODOWA	15,25
	115	SALA DYDAKTYCZNA	66,47
	116	ŁAZIENKA	9,94
	117	MAGAZYN	3,89
			383,10 m2

PODDASZE			
	201	KLATKA SCHODOWA	16,29
	202	KOMUNIKACJA	18,58
	203	SZATNIA	11,88
	204	JADALNIA	16,07
	205	WC NPSPR.	4,73
	206	SALA DYDAKTYCZNA	69,30
	207	ŁAZIENKA	7,84
	208	MAGAZYN	4,55
	209	WC	4,84
	210	POK.DYREKTORA	10,89
	211	POK.BIUROWY	8,52
	212	GAB.LOGOPEDY	8,71
	213	SZATNIA	11,88
	214	SALA DYDAKTYCZNA	69,08
	215	MAGAZYN	4,64
	216	ŁAZIENKA	11,13
	217	JADALNIA	16,07
	218	WENTYLATORNIA	13,48
			308,48 m2
			1 403,97 m2

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:
Termomodernizacja wraz z przebudową i rozbudową budynku przedszkola miejskiego oraz zmianą sposobu użytkowania nieużytkowego poddasza na oddziały przedszkolne i parteru dla potrzeb żłobka, adres: Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a
sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autorzy projektu budowlanego:

architektura: arch. Grażyna Stojek
upr. w specj. architektonicznej nr 7/Sz/90

konstrukcja: mgr inż. Piotr Fic
upr. w specj. konstrukcyjno-budowlanej nr ZAP/0171/PWOK/10

Sprawdzający:

architektura: arch. Maja Szymkowiak
upr. w specj. architektonicznej nr 15/ZPOIA/OKK/2008

konstrukcja: mgr inż. Marek Bogusławski
upr. w specj. konstrukcyjno-budowlanej nr 15/PW/98

III. Opinia geotechniczna.

1. Podstawa opracowania

Opinię wykonano na podstawie opinii geotechnicznej wykonanej w sierpniu 2023r. na potrzeby modernizacji budynku Przedszkola Miejskiego w Kamieniu Pomorskim, ul Wysockiego 3a, działka nr 208.

2. Przydatność gruntów na potrzeby rozbudowy

Teren pod istniejącym budynkiem jest zbudowany z piasków gliniastych, gliny piaszczystej w stanie twardoplastycznym i piasków w stanie średniozagęszczonym.

Woda gruntowa do głębokości 5m nie występuje.

3. Posadowienie obiektu

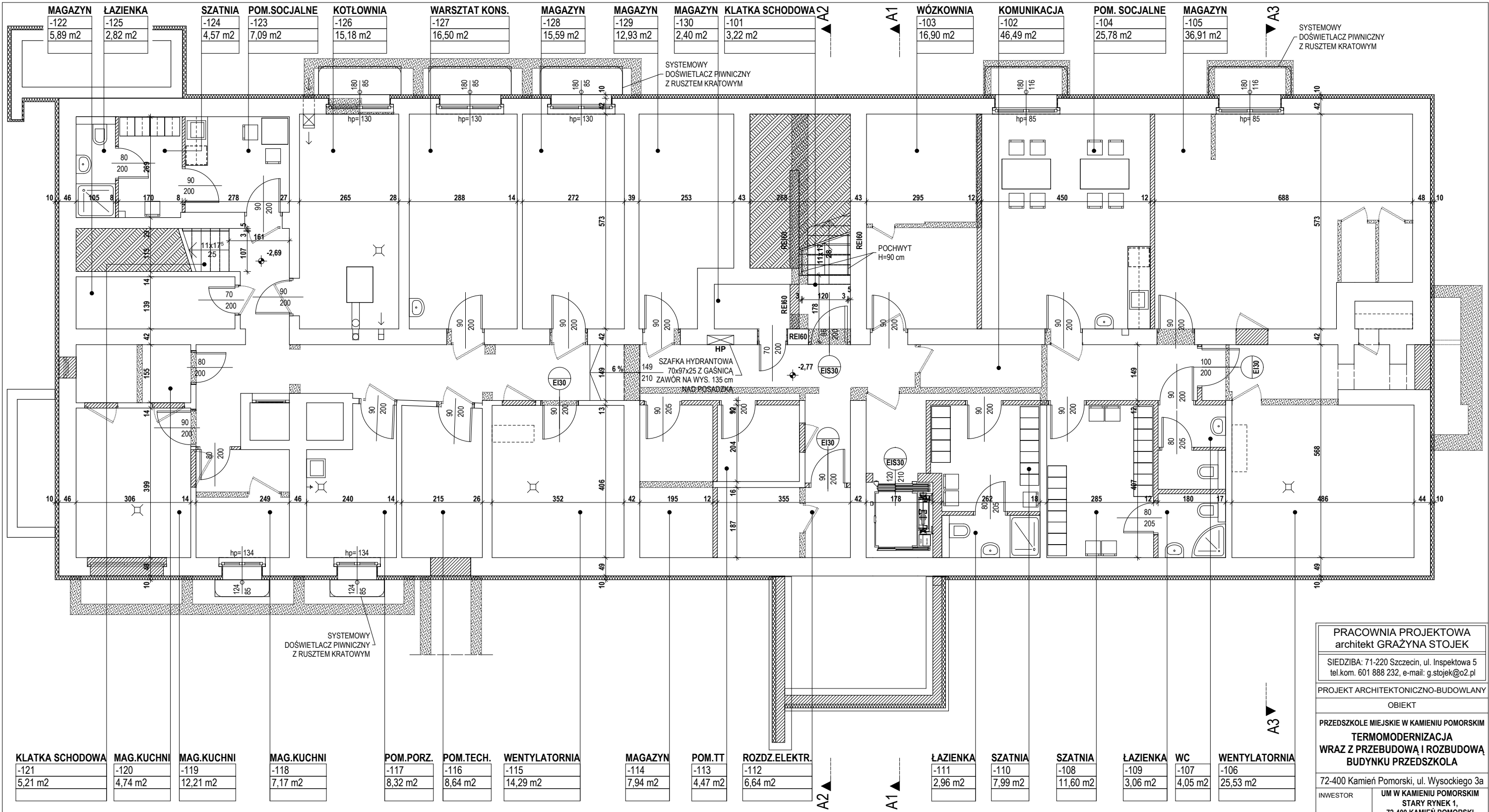
Na podstawie wykonanych odkrywek można stwierdzić, że istniejący budynek jest posadowiony na fundamentach bezpośrednich. Budynek jest posadowiony na ławach fundamentowych a warunki gruntowo-wodne do posadowienia bezpośredniego są korzystne.

4. Kategoria geotechniczna

Zgodnie Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. niniejszy obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obejmujące obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych.

Opracował

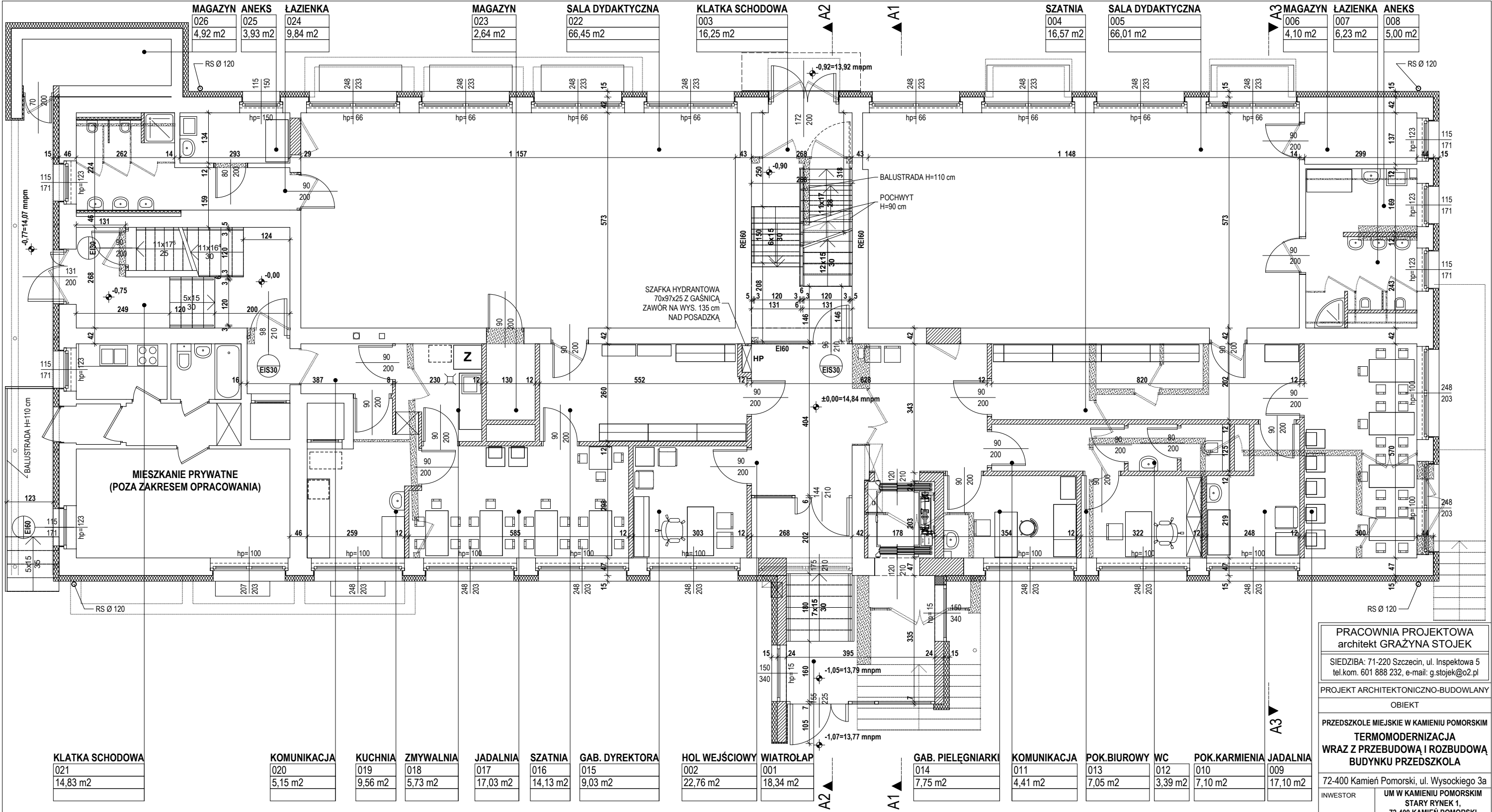
mgr inż. Piotr Fic



LEGENDA

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	WYBURZENIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY I ZAMUROWANIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY GK
	Ocieplenie ścian zewnętrznych

PRACOWNIA PROJEKTOWA architekt GRAŻYNA STOJEK		
SIEDZIBA: 71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5 tel.kom. 601 888 232, e-mail: g.stojek@o2.pl		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KAMIENIU POMORSKIM TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ BUDYNKU PRZEDSZKOLA		
72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a		
INWESTOR	UM W KAMIENIU POMORSKIM STARY RYNEK 1, 72-400 KAMIEN POMORSKI	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
PROJEKTOWAŁA	arch.Grażyna Stojek nr upr. 7/Sz/90	
OPRACOWAŁ	arch. Maciej Stojek	
SPRAWDZIŁA	arch. Maja Szymkowiak nr upr. 15/ZPOIA/OKK/2008	
TYTUŁ RYSUNKU		
RZUT PIWNICY		
SKALA	1 : 100	
DATA OPRAC.	TOM	NR RYSUNKU
listopad 2023	PAB	1



KLATKA SCHODOWA
021
14,83 m2

KOMUNIKACJA
020
5,15 m2

KUCHNIA
019
9,56 m2

ZMYWALNIA
018
5,73 m2

JADALNIA
017
17,03 m2

SZATNIA
016
14,13 m2

GAB. DYREKTORA
015
9,03 m2

HOL WEJŚCIOWY
002
22,76 m2

WIATROLAP
001
18,34 m2

GAB. PIEŁĘGNIARKI
014
7,75 m2

KOMUNIKACJA
011
4,41 m2

POK.BIUROWY
013
7,05 m2

WC
012
3,39 m2

POK.KARMIEŃIA
010
7,10 m2

JADALNIA
009
17,10 m2

MAGAZYN
026
4,92 m2

ANEKS
025
3,93 m2

ŁAZIENKA
024
9,84 m2

MAGAZYN
023
2,64 m2

SALA DYDAKTYCZNA
022
66,45 m2

KLATKA SCHODOWA
003
16,25 m2

SZATNIA
004
16,57 m2

SALA DYDAKTYCZNA
005
66,01 m2

MAGAZYN
006
4,10 m2

ŁAZIENKA
007
6,23 m2

ANEKS
008
5,00 m2

LEGENDA

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	WYBURZENIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY I ZAMUROWANIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY GK
	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

PRACOWNIA PROJEKTOWA
architekt GRAŻYNA STOJEK

SIEDZIBA: 71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5
tel.kom. 601 888 232, e-mail: g.stojek@o2.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
OBIEKT

PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KAMIENIU POMORSKIM
TERMOMODERNIZACJA
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ
BUDYNKU PRZEDSZKOLA

72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a

INWESTOR UM W KAMIENIU POMORSKIM
STARY RYNEK 1,
72-400 KAMIEN POMORSKI

BRANŻA ARCHITEKTURA

PROJEKTOWAŁA arch.Grażyna Stojek

nr upr. 7/Sz/90

OPRACOWAŁ arch. Maciej Stojek

SPRAWDZIŁA arch. Maja Szymkowiak

nr upr. 15/ZPOIA/OKK/2008

TYTUŁ RYSUNKU

RZUT PARTERU

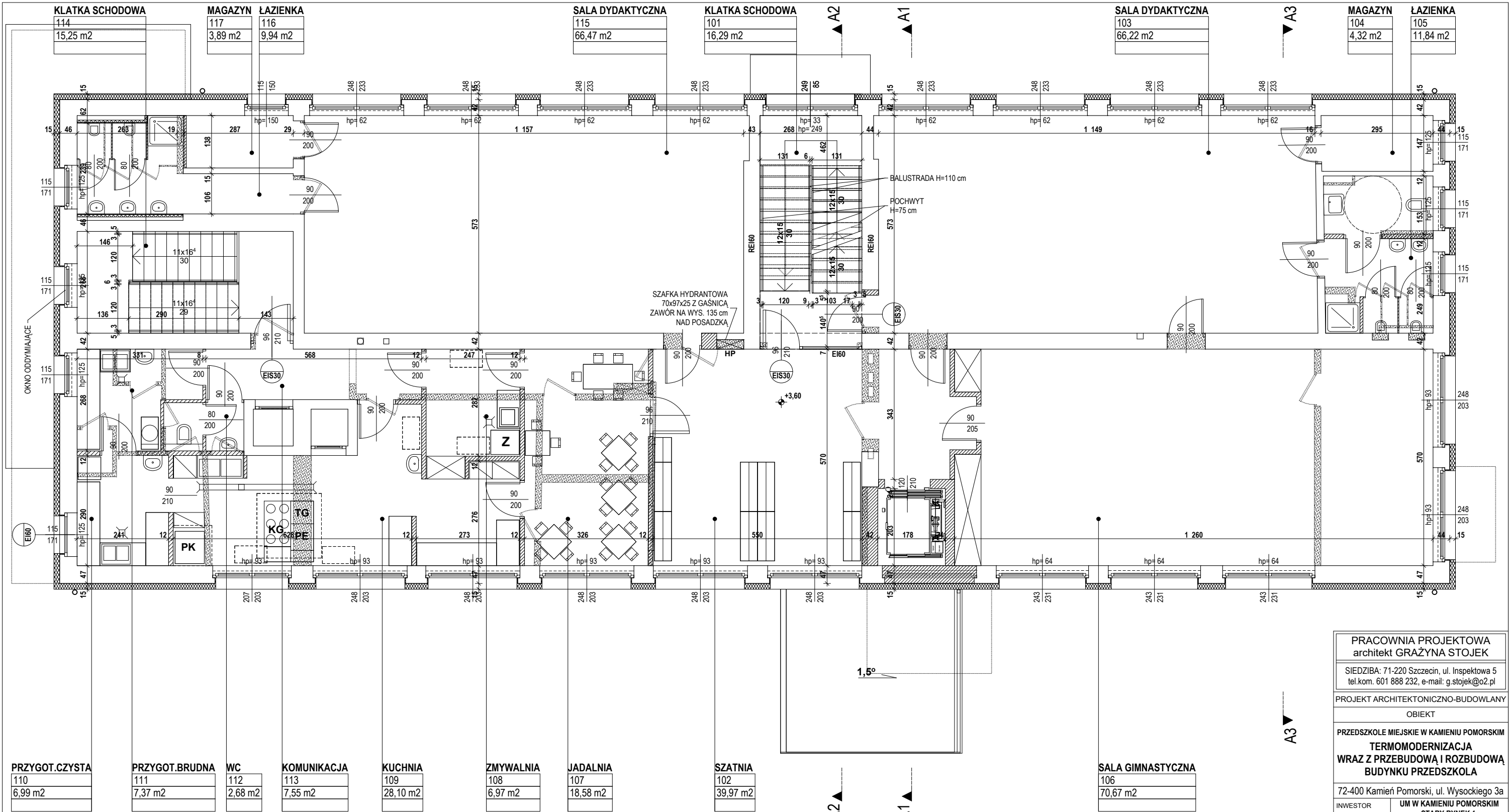
SKALA 1 : 100

DATA OPRAC. TOM NR RYSUNKU

listopad
2023

PAB

2



PRZYGOT.CZYSTA
110
6,99 m2

PRZYGOT.BRUDNA
111
7,37 m2

WC
112
2,68 m2

KOMUNIKACJA
113
7,55 m2

KUCHNIA
109
28,10 m2

ZMYWALNIA
108
6,97 m2

JADALNIA
107
18,58 m2

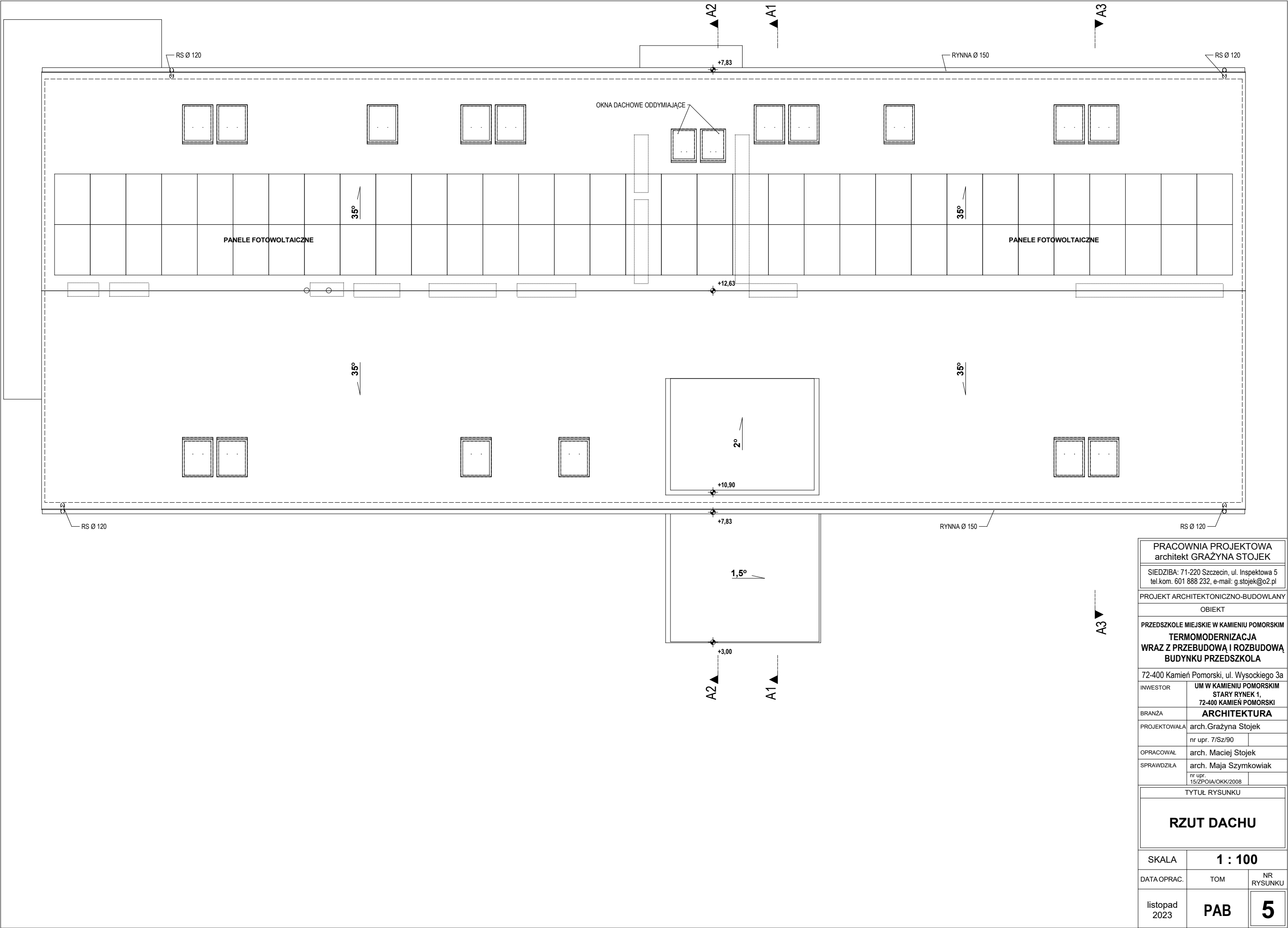
SZATNIA
102
39,97 m2

SALA GIMNASTYCZNA
106
70,67 m2

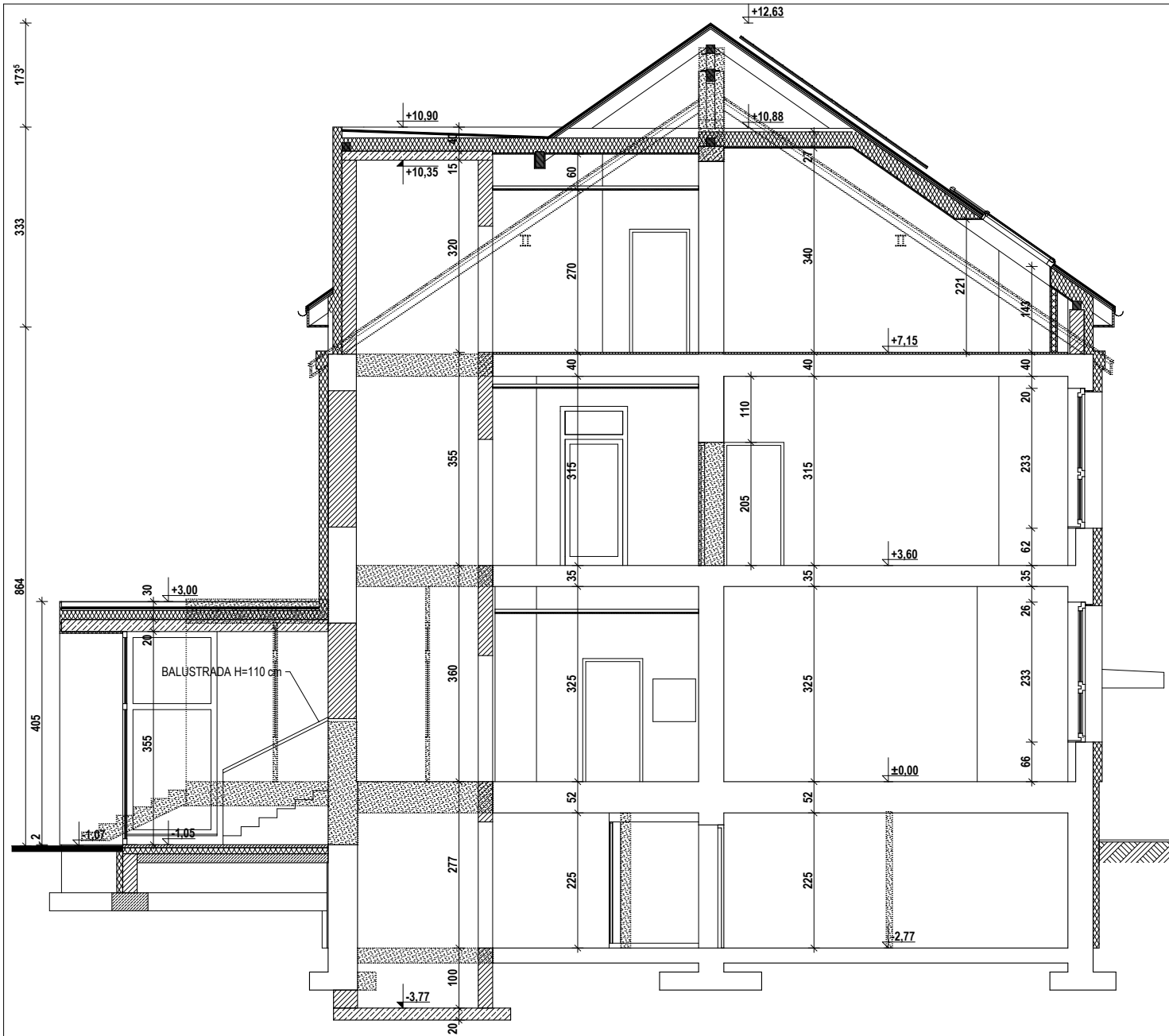
LEGENDA

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	WYBURZENIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY I ZAMUROWANIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY GK
	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

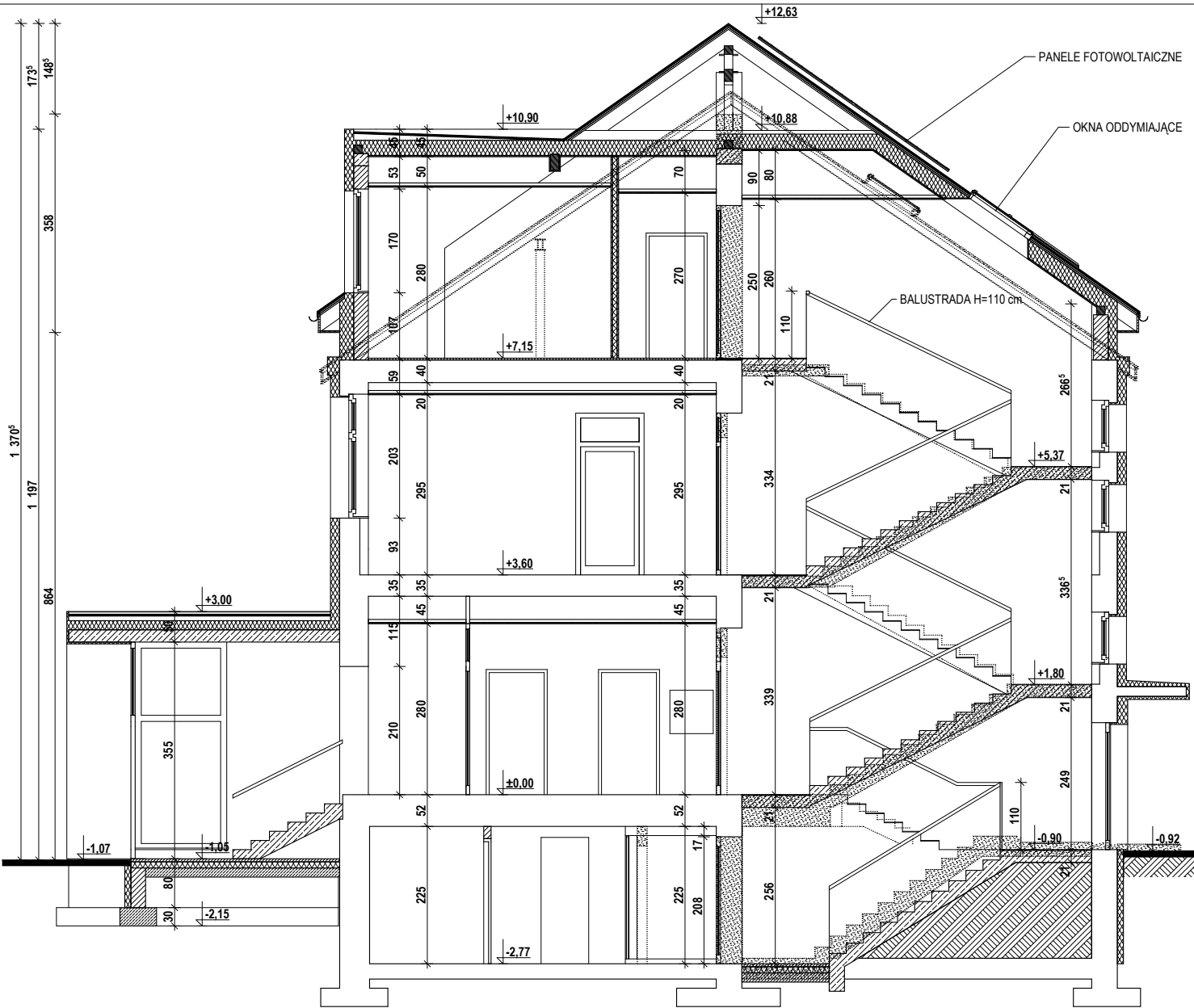
PRACOWNIA PROJEKTOWA architekt GRAŻYNA STOJEK		
SIEDZIBA: 71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5 tel.kom. 601 888 232, e-mail: g.stojek@o2.pl		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KAMIENIU POMORSKIM TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ BUDYNKU PRZEDSZKOLA		
72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a		
INWESTOR	UM W KAMIENIU POMORSKIM STARY RYNEK 1, 72-400 KAMIEN POMORSKI	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
PROJEKTOWAŁA	arch.Grażyna Stojek nr upr. 7/Sz/90	
OPRACOWAŁ	arch. Maciej Stojek	
SPRAWDZIŁA	arch. Maja Szymkowiak nr upr. 15/ZPOIA/OKK/2008	
TYTUŁ RYSUNKU		
RZUT PIĘTRA		
SKALA	1 : 100	
DATA OPRAC.	TOM	NR RYSUNKU
listopad 2023	PAB	3



PRACOWNIA PROJEKTOWA architekt GRAŻYNA STOJEK		
SIEDZIBA: 71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5 tel.kom. 601 888 232, e-mail: g.stojek@o2.pl		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KAMIENIU POMORSKIM TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ BUDYNKU PRZEDSZKOLA		
72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a		
INWESTOR	UM W KAMIENIU POMORSKIM STARY RYNEK 1, 72-400 KAMIEŃ POMORSKI	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
PROJEKTOWAŁA	arch.Grażyna Stojek	
	nr upr. 7/Sz/90	
OPRACOWAŁ	arch. Maciej Stojek	
SPRAWDZIŁA	arch. Maja Szymkowiak	
	nr upr. 15/ZPOIA/OKK/2008	
TYTUŁ RYSUNKU		
RZUT DACHU		
SKALA	1 : 100	
DATA OPRAC.	TOM	NR RYSUNKU
listopad 2023	PAB	5



PRZEKRÓJ A1-A1

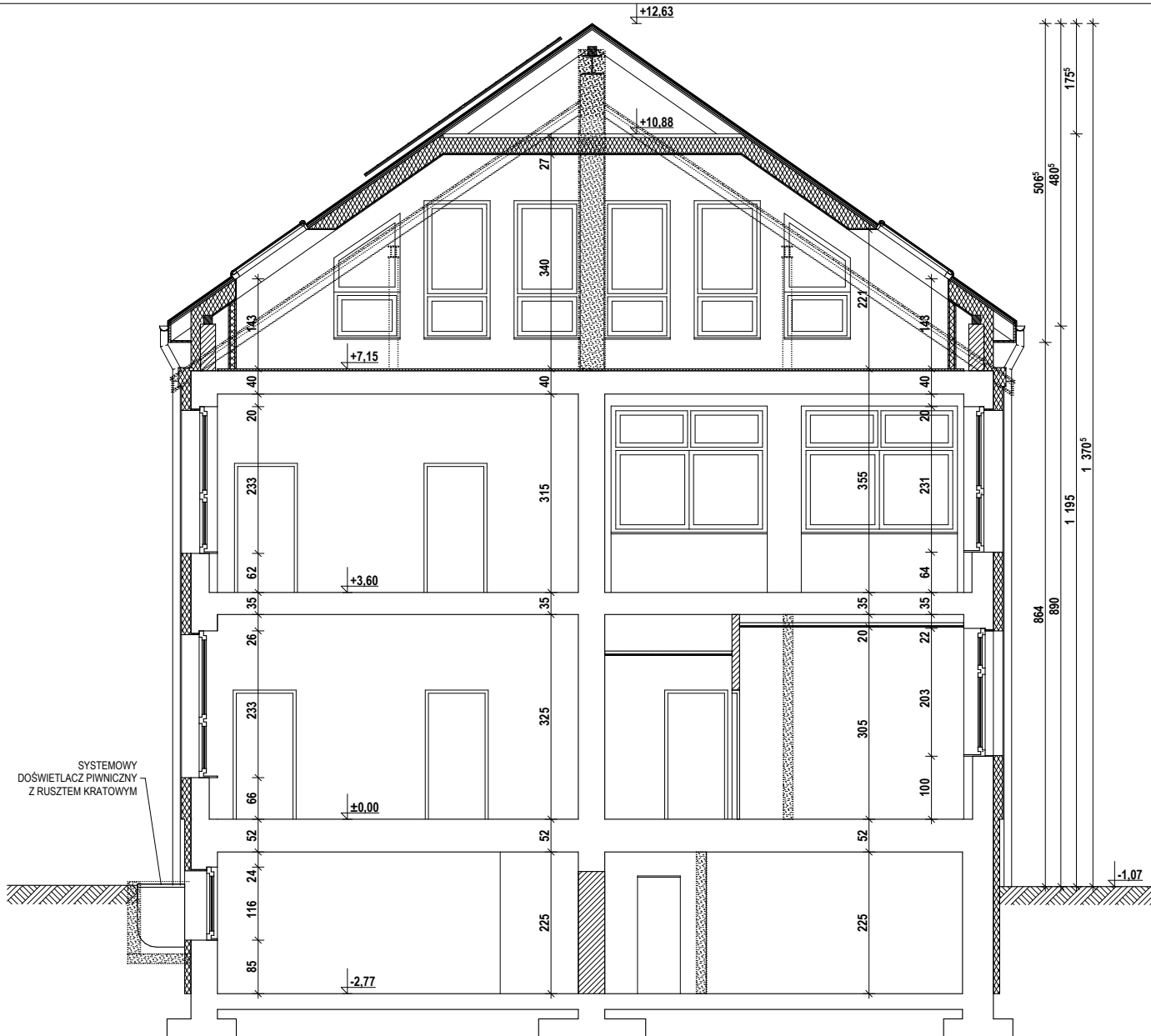


PRZEKRÓJ A2-A2

LEGENDA

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	WYBURZENIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY I ZAMUROWANIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY GK
	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

PRACOWNIA PROJEKTOWA architekt GRAŻYNA STOJEK		
SIEDZIBA: 71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5 tel.kom. 601 888 232, e-mail: g.stojek@o2.pl		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KAMIENIU POMORSKIM TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ BUDYNKU PRZEDSZKOLA		
72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a		
INWESTOR	UM W KAMIENIU POMORSKIM STARY RYNEK 1, 72-400 KAMIEN POMORSKI	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
PROJEKTOWAŁA	arch.Grażyna Stojek	
OPRACOWAŁ	arch. Maciej Stojek	
SPRAWDZIŁA	arch. Maja Szymkowiak	
	nr upr.	15/ZPOIA/OKK/2008
TYTUŁ RYSUNKU		
PRZEKRÓJ A1-A1 PRZEKRÓJ A2-A2		
SKALA	1 : 100	
DATA OPRAC.	TOM	NR RYSUNKU
listopad 2023	PAB	6



LEGENDA

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	WYBURZENIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY I ZAMUROWANIA
	PROJEKTOWANE ŚCIANY GK
	Ocieplenie ścian zewnętrznych

PRACOWNIA PROJEKTOWA
architekt GRAŻYNA STOJEK

SIEDZIBA: 71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5
tel.kom. 601 888 232, e-mail: g.stojek@o2.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

OBIEKT

PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KAMIENIU POMORSKIM
**TERMOMODERNIZACJA
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ
BUDYNKU PRZEDSZKOLA**

72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a

INWESTOR UM W KAMIENIU POMORSKIM
STARY RYNEK 1,
72-400 KAMIEŃ POMORSKI

BRANŻA **ARCHITEKTURA**

PROJEKTOWAŁA arch.Grażyna Stojek

nr upr. 7/Sz/90

OPRACOWAŁ arch. Maciej Stojek

SPRAWDZIŁA arch. Maja Szymkowiak

nr upr.
15/ZPOIA/OKK/2008

TYTUŁ RYSUNKU

PRZEKRÓJ A3-A3

SKALA

1 : 100

DATA OPRAC.

TOM

NR
RYSUNKU

listopad
2023

PAB

7



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA architekt GRAŻYNA STOJEK		
SIEDZIBA: 71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5 tel.kom. 601 888 232, e-mail: g.stojek@o2.pl		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KAMIENIU POMORSKIM TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ BUDYNKU PRZEDSZKOLA		
72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a		
INWESTOR	UM W KAMIENIU POMORSKIM STARY RYNEK 1, 72-400 KAMIEN POMORSKI	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
PROJEKTOWAŁA	arch.Grażyna Stojek	
	nr upr. 7/Sz/90	
OPRACOWAŁ	arch. Maciej Stojek	
SPRAWDZIŁA	arch. Maja Szymkowiak	
	nr upr. 15/ZPOIA/OKK/2008	
TYTUŁ RYSUNKU		
ELEWACJA PÓŁNOCNA ELEWACJA POŁUDNIOWA		
SKALA	1 : 150	
DATA OPRAC.	TOM	NR RYSUNKU
listopad 2023	PAB	8



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA

PRACOWNIA PROJEKTOWA architekt GRAŻYNA STOJEK		
SIEDZIBA: 71-220 Szczecin, ul. Inspektowa 5 tel.kom. 601 888 232, e-mail: g.stojek@o2.pl		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE MIEJSKIE W KAMIENIU POMORSKIM		
TERMOMODERNIZACJA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I ROZBUDOWĄ BUDYNKU PRZEDSZKOLA		
72-400 Kamień Pomorski, ul. Wysockiego 3a		
INWESTOR	UM W KAMIENIU POMORSKIM STARY RYNEK 1, 72-400 KAMIENŃ POMORSKI	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
PROJEKTOWAŁA	arch.Grażyna Stojek nr upr. 7/Sz/90	
OPRACOWAŁ	arch. Maciej Stojek	
SPRAWDZIŁA	arch. Maja Szymkowiak nr upr. 15/ZPOIA/OKK/2008	
TYTUŁ RYSUNKU		
ELEWACJA WSCHODNIA ELEWACJA ZACHODNIA		
SKALA	1 : 150	
DATA OPRAC.	TOM	NR RYSUNKU
listopad 2023	PAB	9